

## إسكان موديولي أنس حشاش

### مقدمة المشروع

مع ارتفاع أسعار المساكن في فلسطين والعالم بشكل عام ومع زيادة عدد سكان المدن الكبرى ، أصبح البحث عن هندسة معمارية جديدة أفضل وأكثر مرونة من الاهتمامات الرئيسية للمهندسين المعماريين في جميع أنحاء العالم.

في فلسطين ، لا تزال طرق البناء التقليدية مهيمنة على هذا المجال ، وبالكاد يتم تلبية الطلب على المنازل الجديدة. أدى نقص العمالة الماهرة الناجم عن العمل في الأراضي المحتلة إلى ارتفاع شديد في أسعار المنازل الجديدة.

يهدف هذا المشروع إلى توفير حل للتحديات المذكورة أعلاه من خلال استكشاف بنية معيارية لتوفير منازل ميسورة التكلفة وقابلة للتخصيص وعالية الجودة وبطريقة أسرع. يهدف هذا الاقتراح إلى معالجة مجموعة من القضايا التي تواجه مجتمعاتنا اليوم والتي تشمل:

- ازدحام مخيمات اللاجئين الذي بلغ حد التوسع الأفقي.
- ظروف الحياة غير الإنسانية وغير الصحية في العديد من الأماكن في فلسطين.
- أزمة سكنية يقودها "السباق نحو القاع" في سوق العقارات.
- محدودية الأنشطة الزراعية والاعتماد الكبير على منتجات المستوطنات الإسرائيلية غير القانونية.
- ارتفاع معدلات البطالة والاعتماد على الأسواق الإسرائيلية.
- فترات طويلة من وقت البناء لا تلي الطلب.
- تقليل المساحات الخضراء في مدننا.