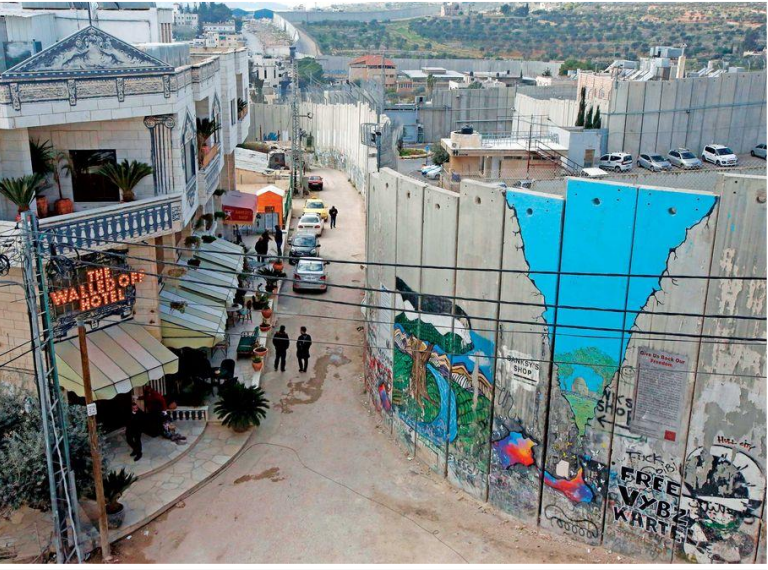




التخطيط الوطني المكاني لمواجهة المخططات الاسرائيلية في الضفة الغربية

بإشراف: د. زهراء زواوي

إعداد: هيا "قاسم سليمان"

بإشراف: د. علي عبد الحميد



تفاقم خطر مخططات الاحتلال في
محاولتها لتغيب الوجود
الفلسطيني في الضفة الغربية
والسيطرة عليها

الافتقار الى التخطيط المكاني على
المستوى الوطني مما يعرض
الموارد المحدودة لخطر
الاستنزاف.



عدم اليقين في الرؤية المستقبلية
للوضع الفلسطيني يستدعي وضع
فرضيات وطنية منطقية كإطار للتنمية
والبناء

نمو التجمعات الحضرية والريفية بشكل
غير منظم وبشكل لا يدعم التماسك
والتكامل الوطني.

الأهداف

1

تعزيز التنمية الإقليمية المتوازنة وسد الفجوة القائمة بين أقاليم الضفة الغربية من أجل تحقيق التماسك والتكامل الوطني.

2

توجيه الاستخدام الأمثل للأرض والموارد الطبيعية من أجل تحقيق التنمية المستدامة.

3

تخطيط شبكة نقل ومواصلات متكاملة على المستوى الوطني.

4

تهيئة اقتصاد وطني متعدد القطاعات ومستقل ذاتيا عن الاقتصاد الاسرائيلي.

5

السيطرة على النمو غير المنظم للمدن والمراكز الحضرية الكبرى.

خصائص منطقة الدراسة

حدود منطقة الدراسة



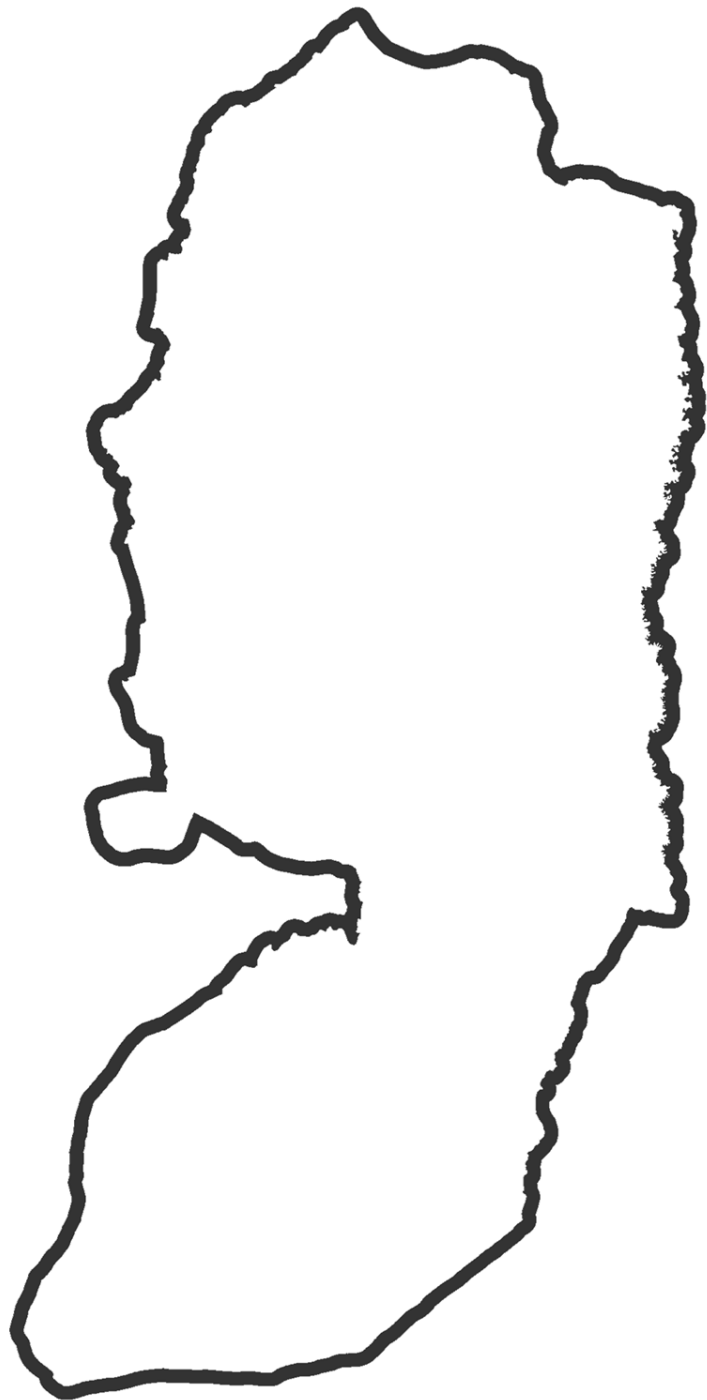
حدود الضفة الغربية 1967

بمساحة تساوي:

5860 كم²

21%

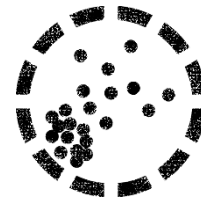
من مساحة فلسطين التاريخية



الخصائص البشرية: السكان والكثافة السكانية



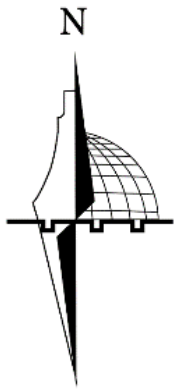
2.9 مليون عام 2016



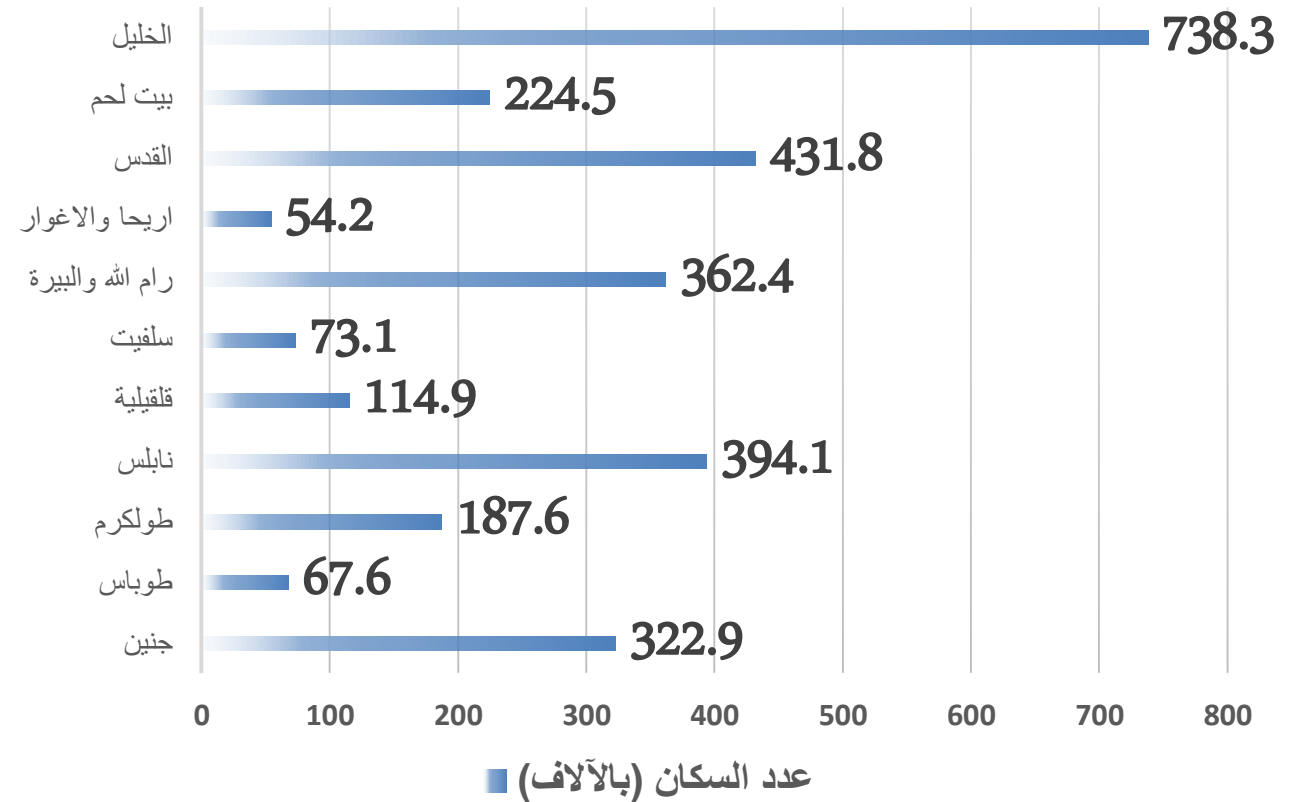
519 فرد / كم²



2.2%



الخصائص البشرية: السكان حسب المحافظات



المخططات البريطانية (S15, RJ5) 1942

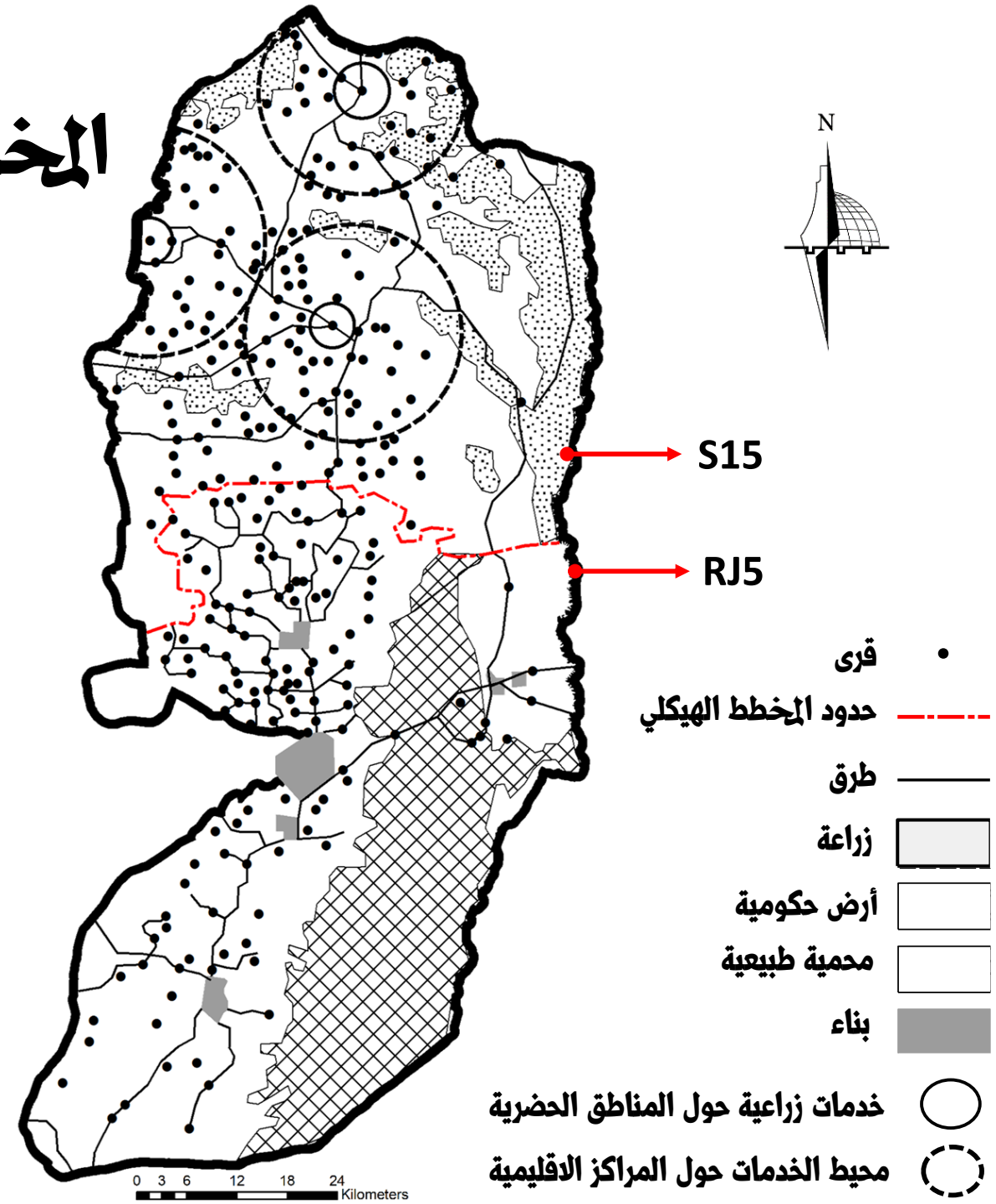
تمسكت سلطات الاحتلال بهذين المخططين لسببين:

١. أنهما لم يستبدلا بأية مخططات حديثة.

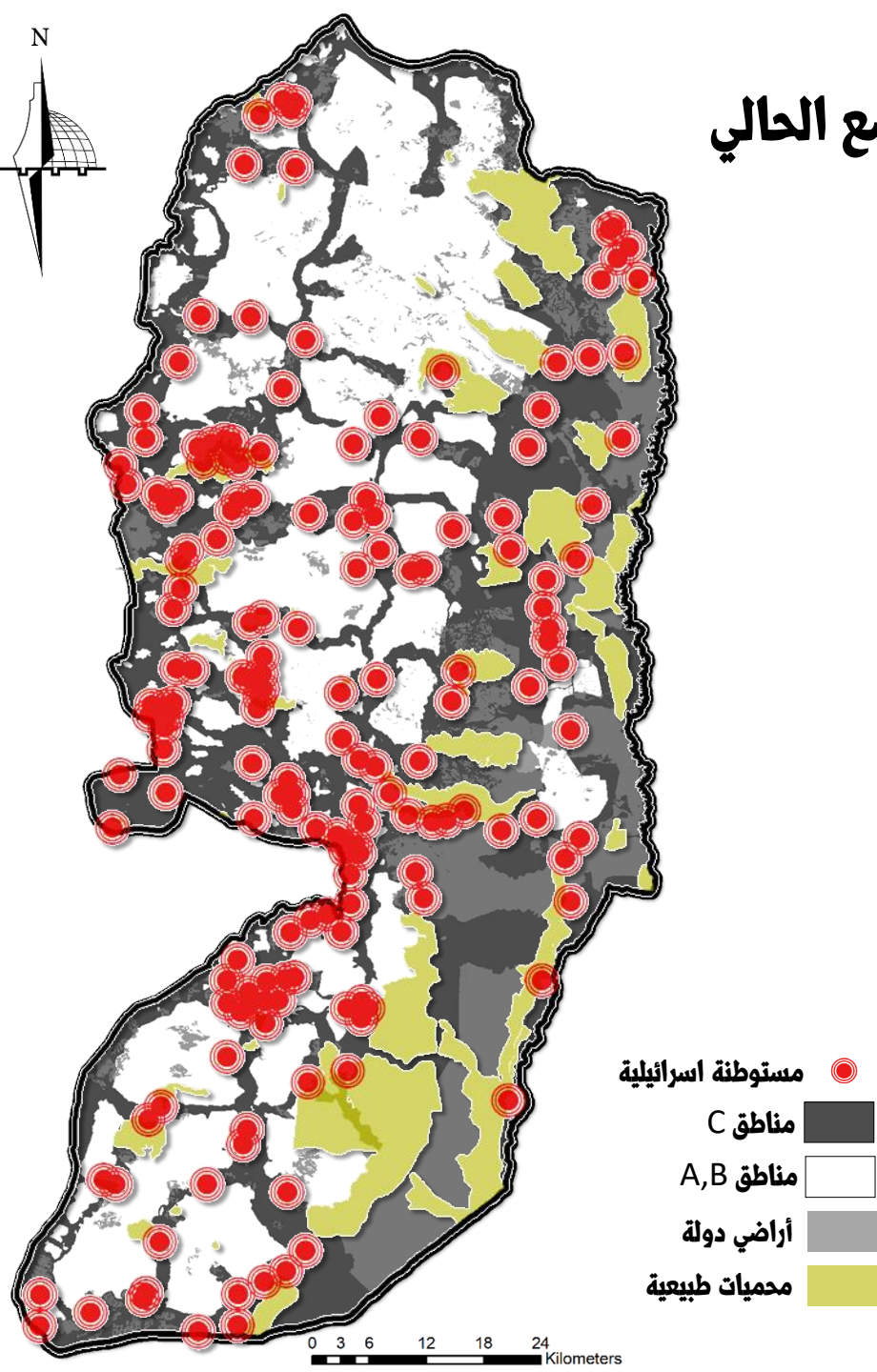
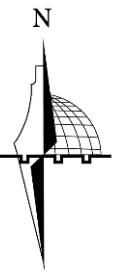
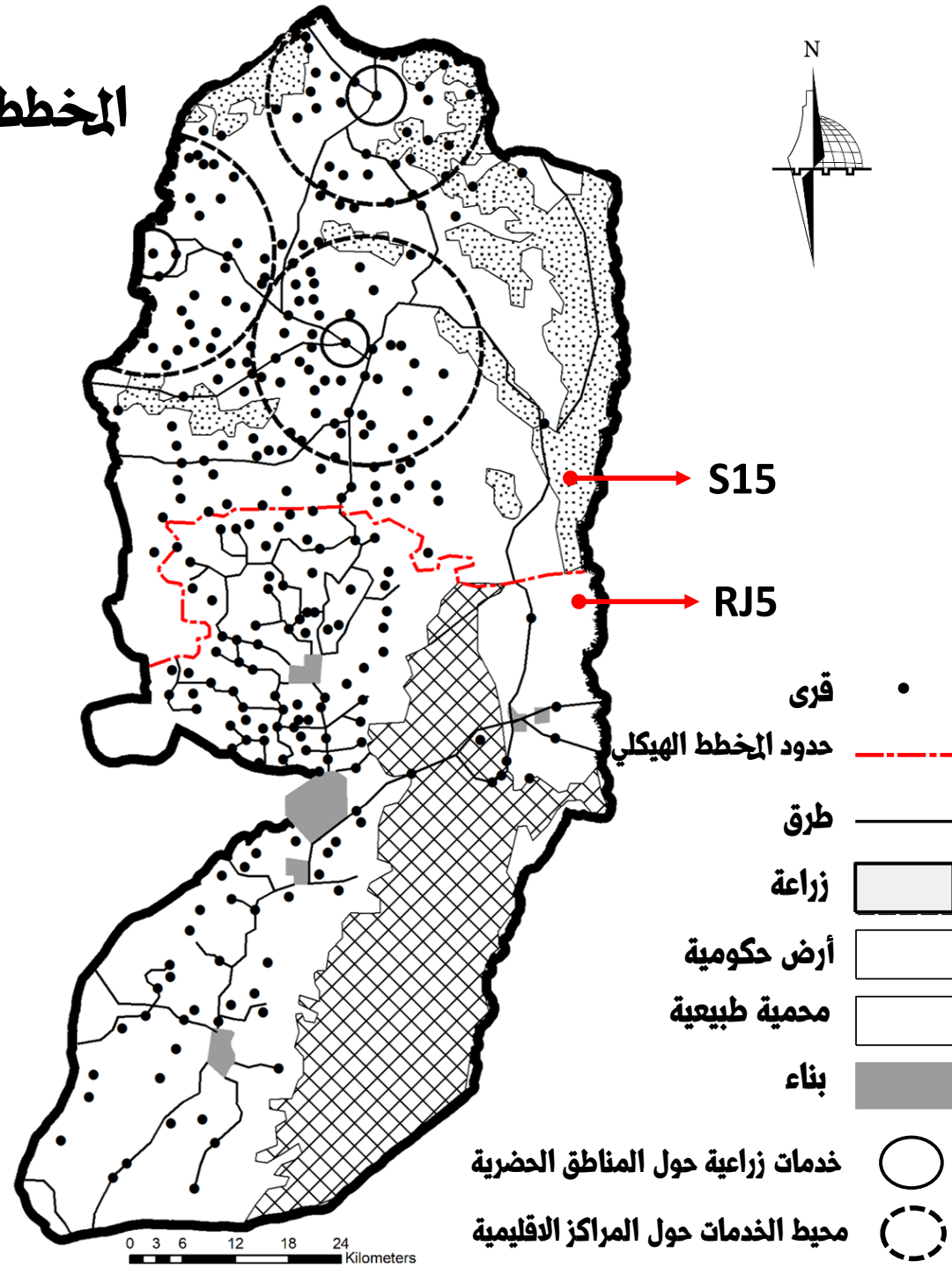
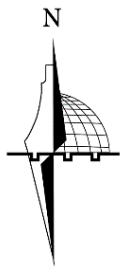
٢. يوفران للسلطات الاسرائيلية ذريعة لتبرير سياستها للتضييق العام على البناء الفلسطيني (منع البناء الفلسطيني خارج الحدود الضيقة للقرى والمدن القائمة التي وضعت بالمخططات قبل أربعة عقود).

مثال على عدم صلاحيته:

افتراض عدد سكان القرى سيبلغ نحو ٣٣٥٠٠ نسمة بينما بلغ عدد سكانها فعليا ١٣٨ ألف نسمة.



المخططات البريطانية ← الوضع الحالي



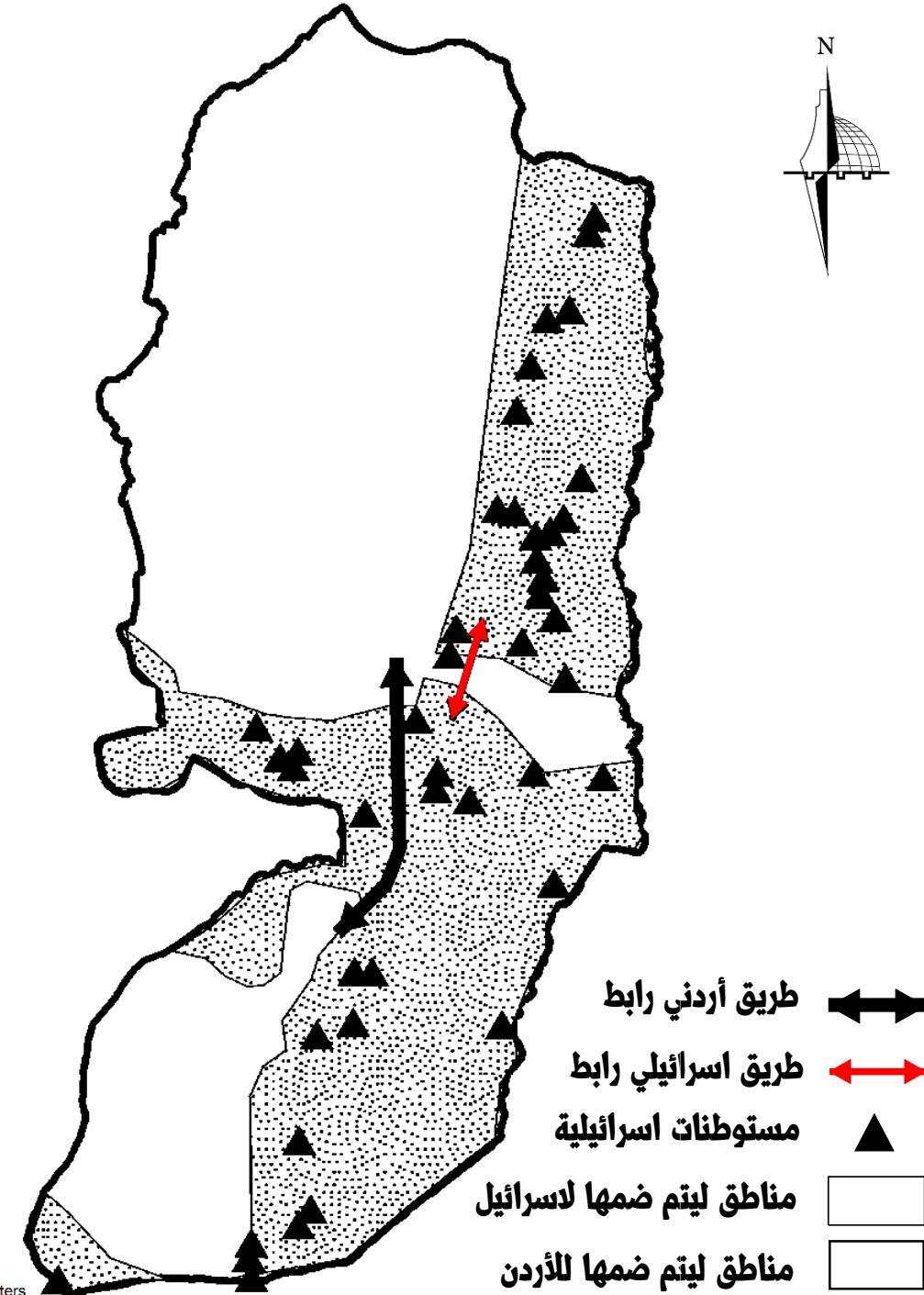
خطة ألون 1967

اعادة اجزاء من الضفة الغربية تتميز بكثافة سكانية عالية للأردن

إقامة شريط حدودي في منطقة الغور (قليلة الكثافة) بعرض 10-15 كم
وتكثيف الاستيطان فيها من اجل اقامة عازل أمني للحدود الشرقية

حزام استيطان كثيف حول مدينة القدس

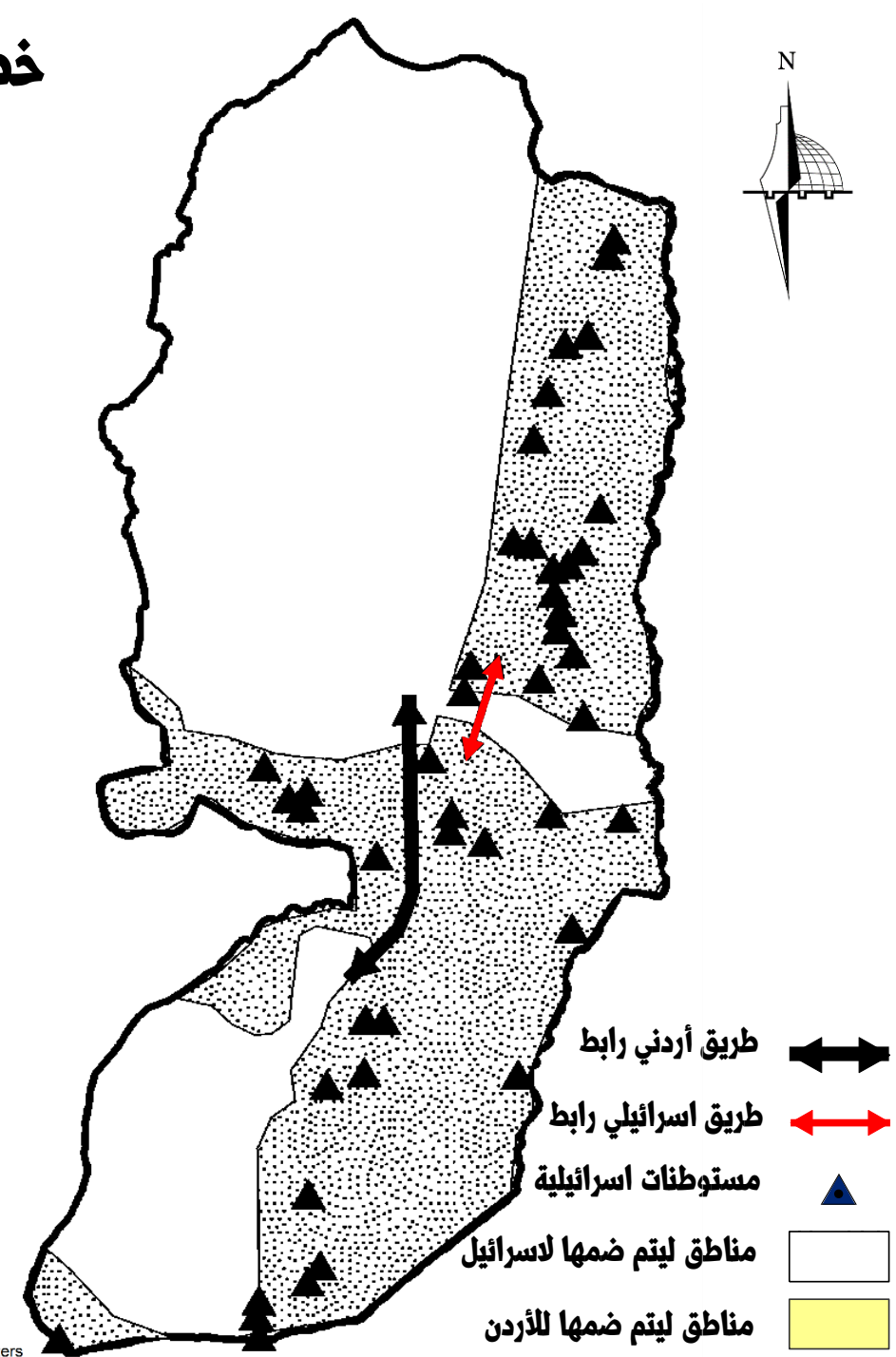
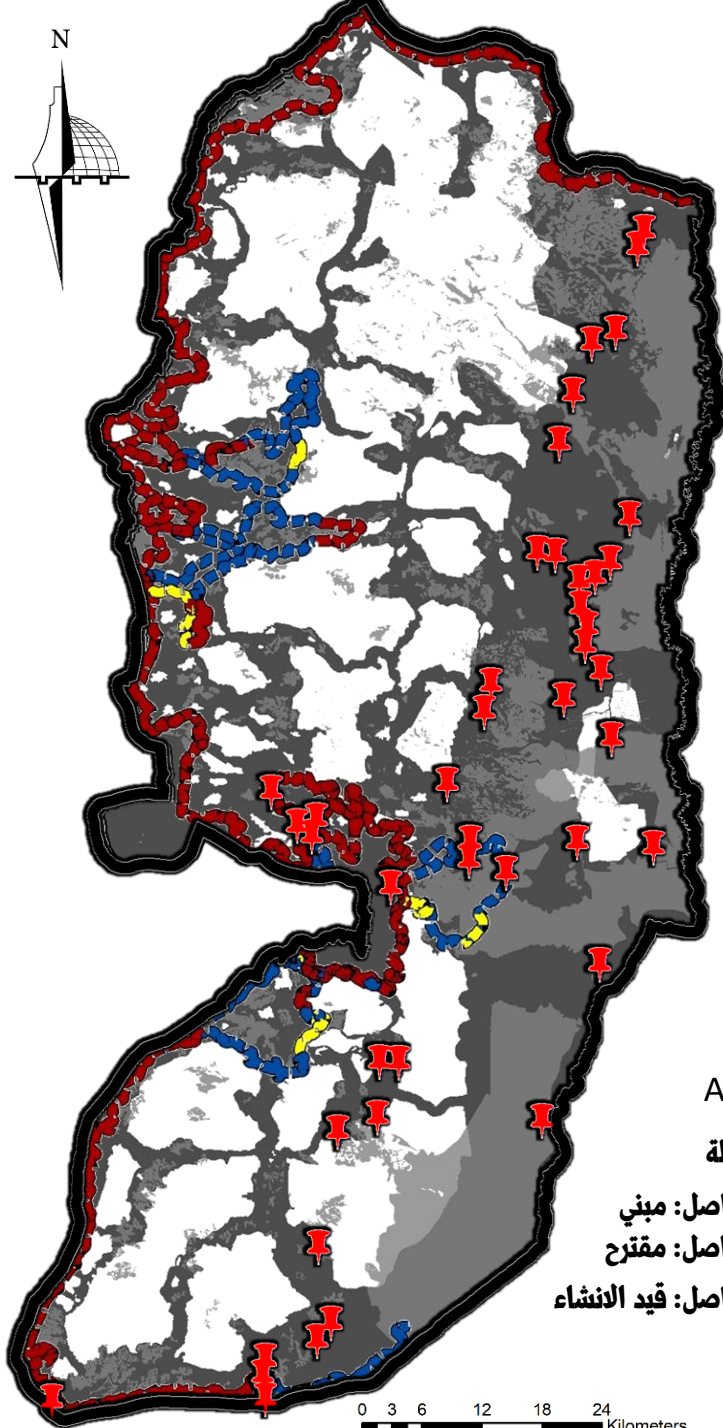
0 3 6 12 18 24 Kilometers



خطة ألون ← الوضع الحالي

النتيجة:

34 مستعمرة في هذه المناطق حتى
عام 1983



خطة غوش ايمونيم 1976

اعتبار الضفة الغربية جزءاً لا يتجزأ من "أرض اسرائيل"

فرض واقع استيطاني في عمق الضفة الغربية حول التجمعات السكانية الفلسطينية وداخلها

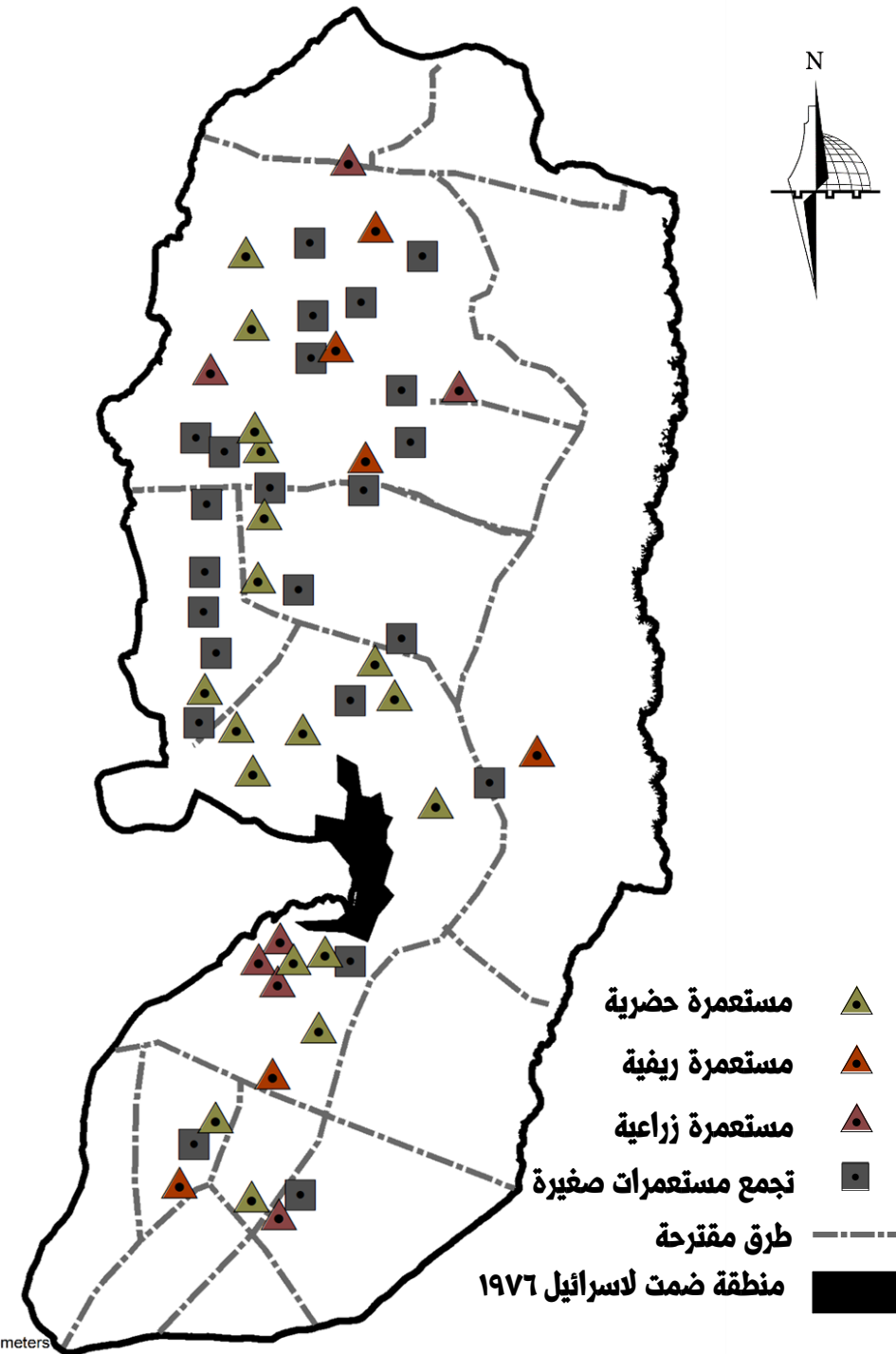
قضت بتوطين مليون مستوطن يهودي في مختلف أرجاء الضفة خلال ١٠ أعوام

أهداف الخطة:

السيطرة على سلسلة الجبال في الضفة الغربية.

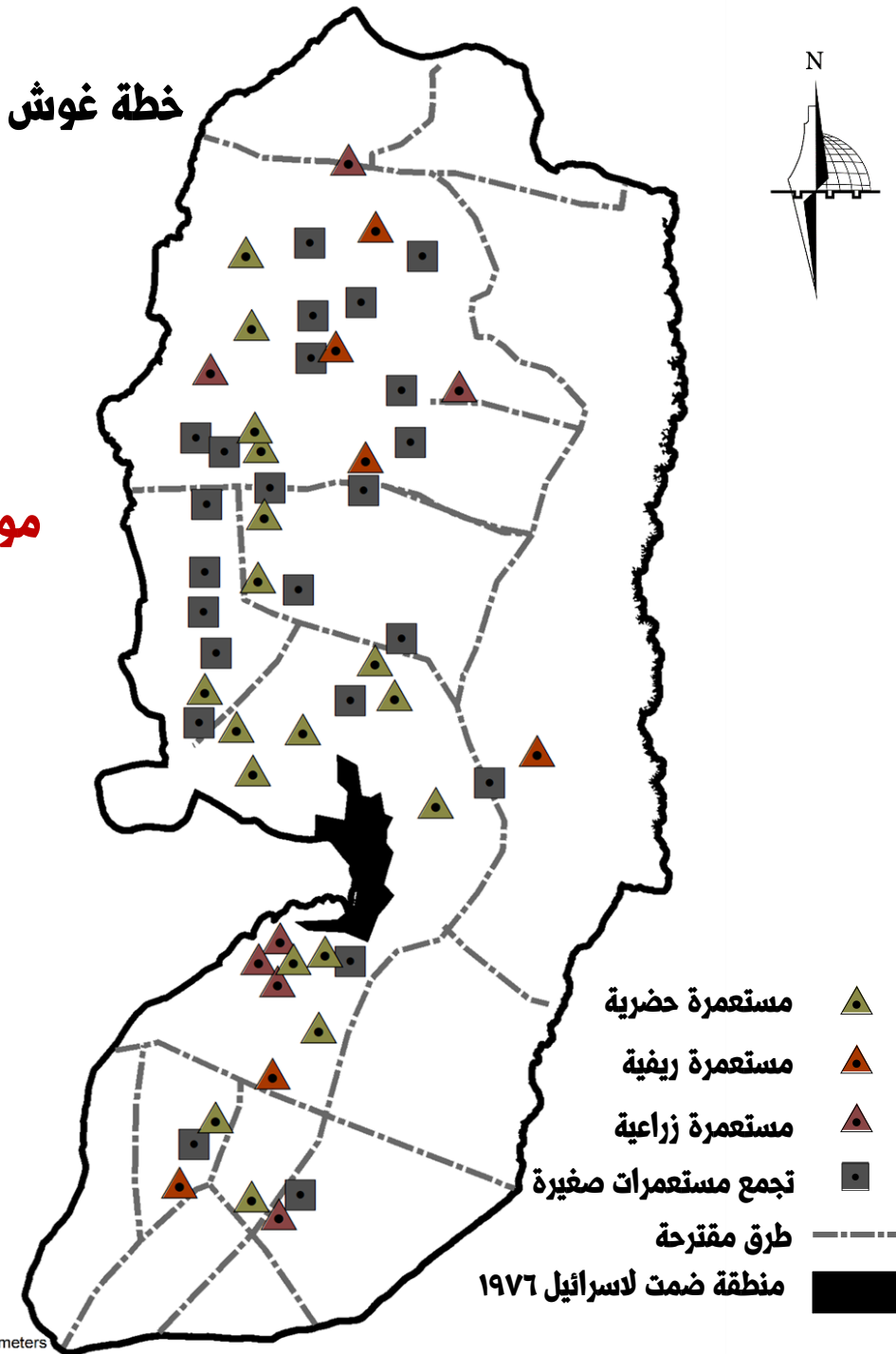
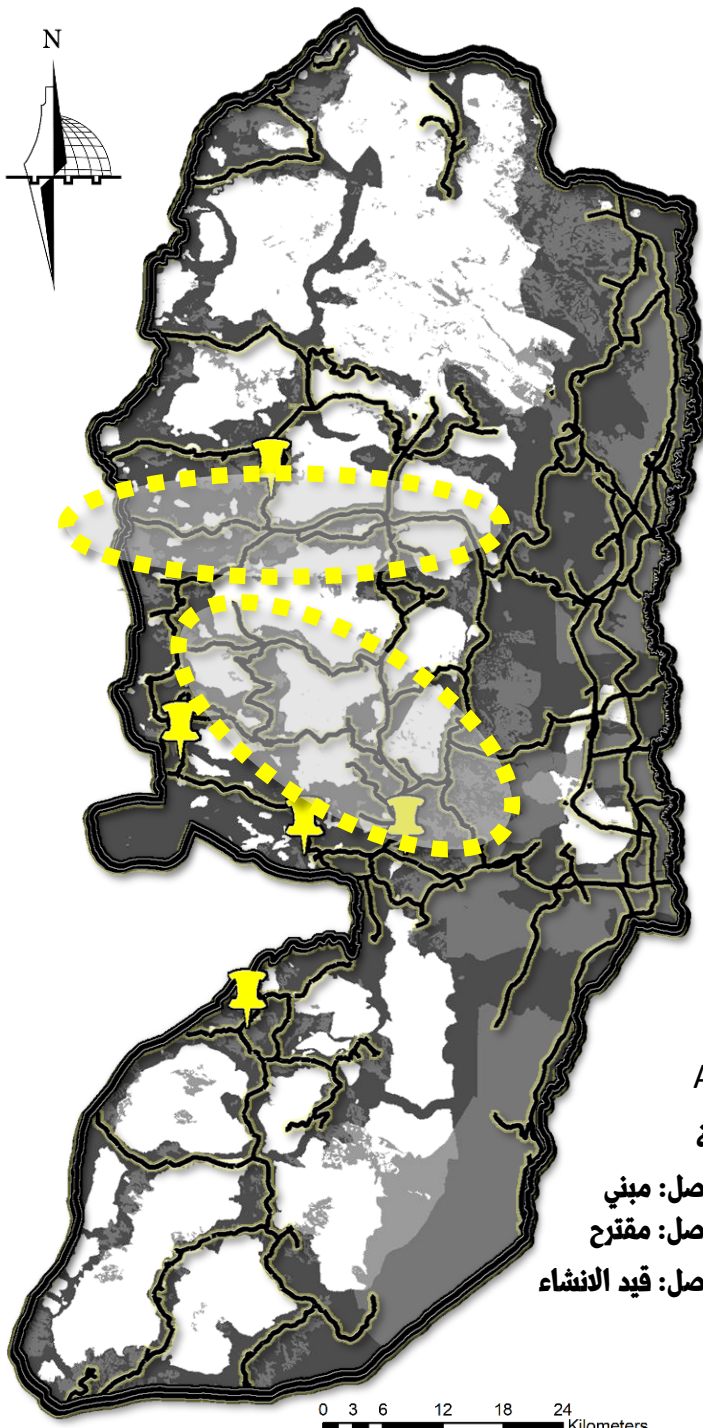
إنشاء شبكة واسعة من الطرق لربط المستوطنات.

المحافظة على عمق البلاد من نهر الأردن وحتى السهل الساحلي.



خطة غوش ايمونيم 1976 ← الوضع الحالي

أهم ما نتج عن الخطة:
مستوطنة عمانوئيل - قلقيلية،
بيتار - بيت لحم،
مودعين عيليت (كريات سيفر)، رام الله،
جفعون وجيفع بنيامين - القدس.

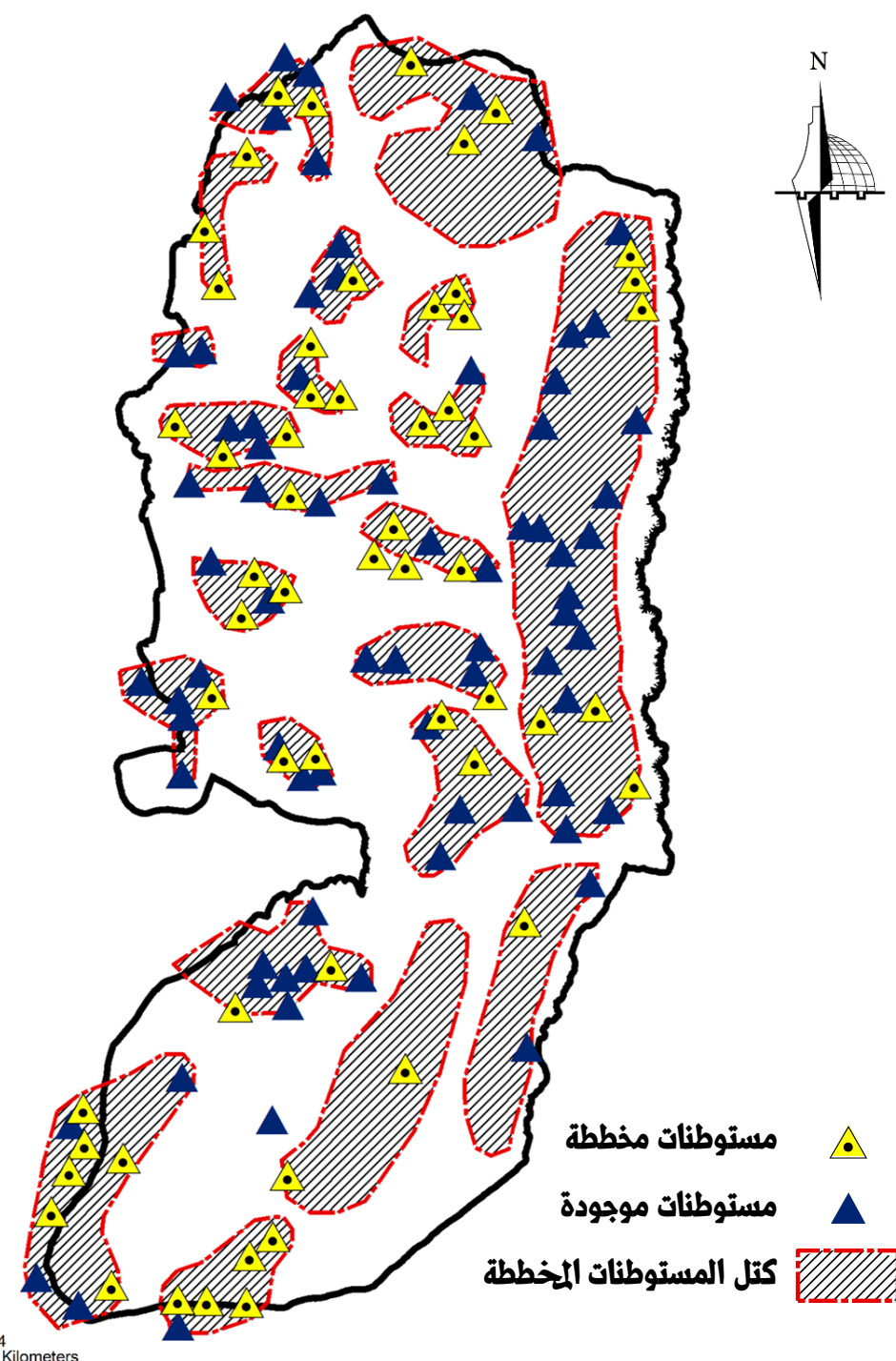


خطة دروبلس 1978

الخطة الرئيسية لتطوير الاستيطان في الضفة الغربية

إقامة نحو (70) مستوطنة مجتمعية مدنية في الضفة الغربية خلال
13 سنة (1979-1993) وبمعدل 12-15 مستوطنة سنوياً

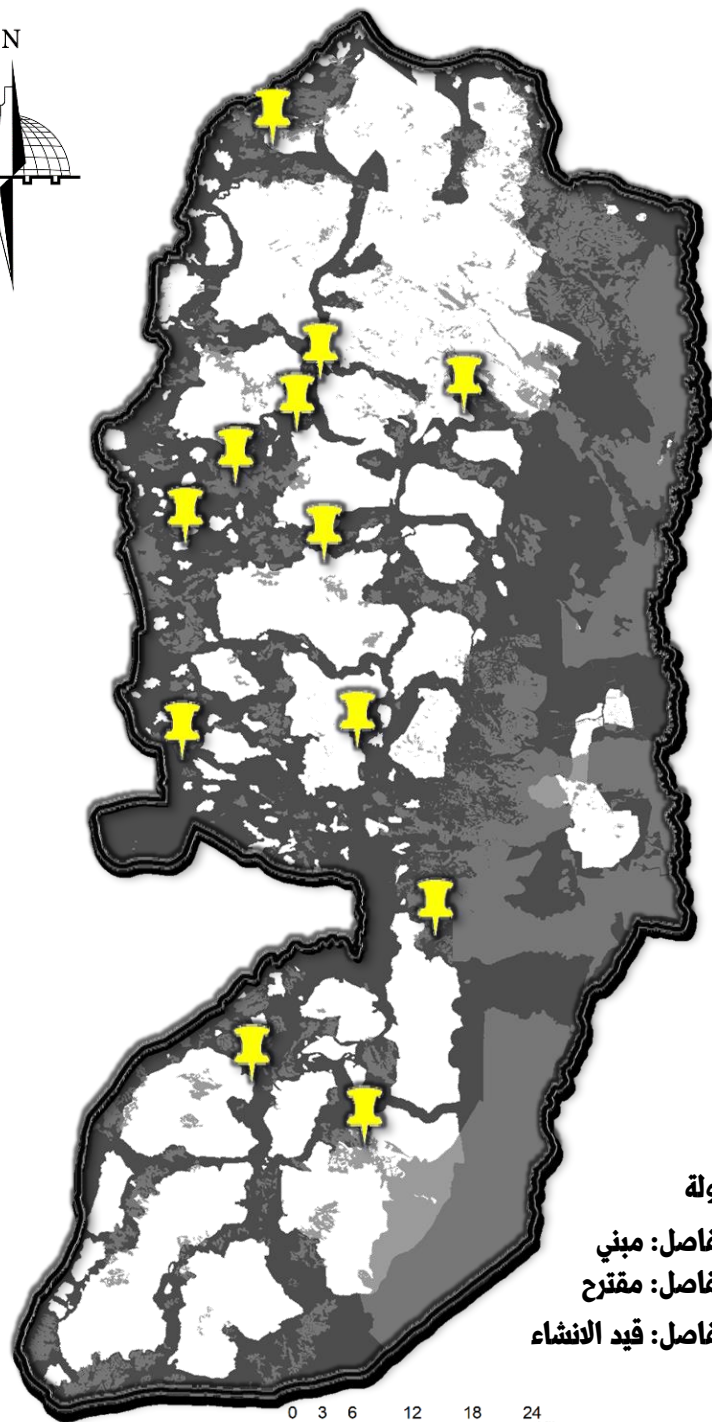
وتكثيف المستوطنات القائمة، وبحيث يصل عدد المستوطنين إلى 120-150 ألفاً



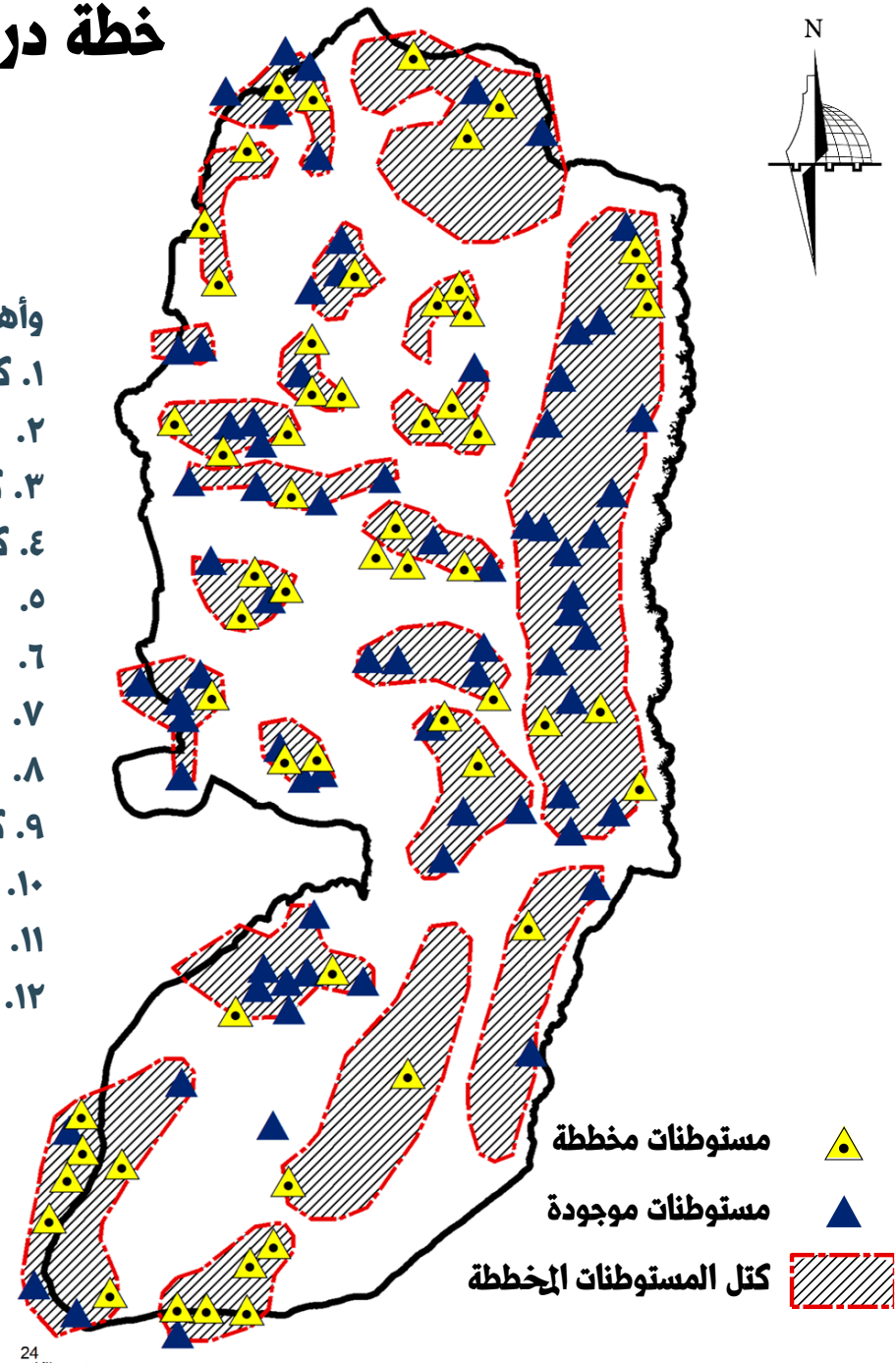
خطة دروبلس 1978 ← الوضع الحالي

وأهم الكتل التي تحدثت عنها خطة دروبلس هي:

١. كتلة ریحان، غربي جنين.
٢. كتلة شومرون، شمالي نابلس.
٣. كتلة كدوميم، شرقي قلقيلية.
٤. كتلة كرني شومرون، غربي نابلس.
٥. كتلة أرئيل، جوار مدينة سلفيت.
٦. كتلة مودعين، في اللطرون.
٧. كتلة عتصيون، في بيت لحم.
٨. كتلة عاموس، شمال الخليل.
٩. كتلة أدوميم، شرقي القدس.
١٠. كتلة بيت إيل، شمال مدينة رام الله.
١١. كتلة أفرايم، أقصى جنوب شرق نابلس.
١٢. كتلة أيلون موريه، شرقي نابلس.



0 3 6 12 18 24 Kilometers



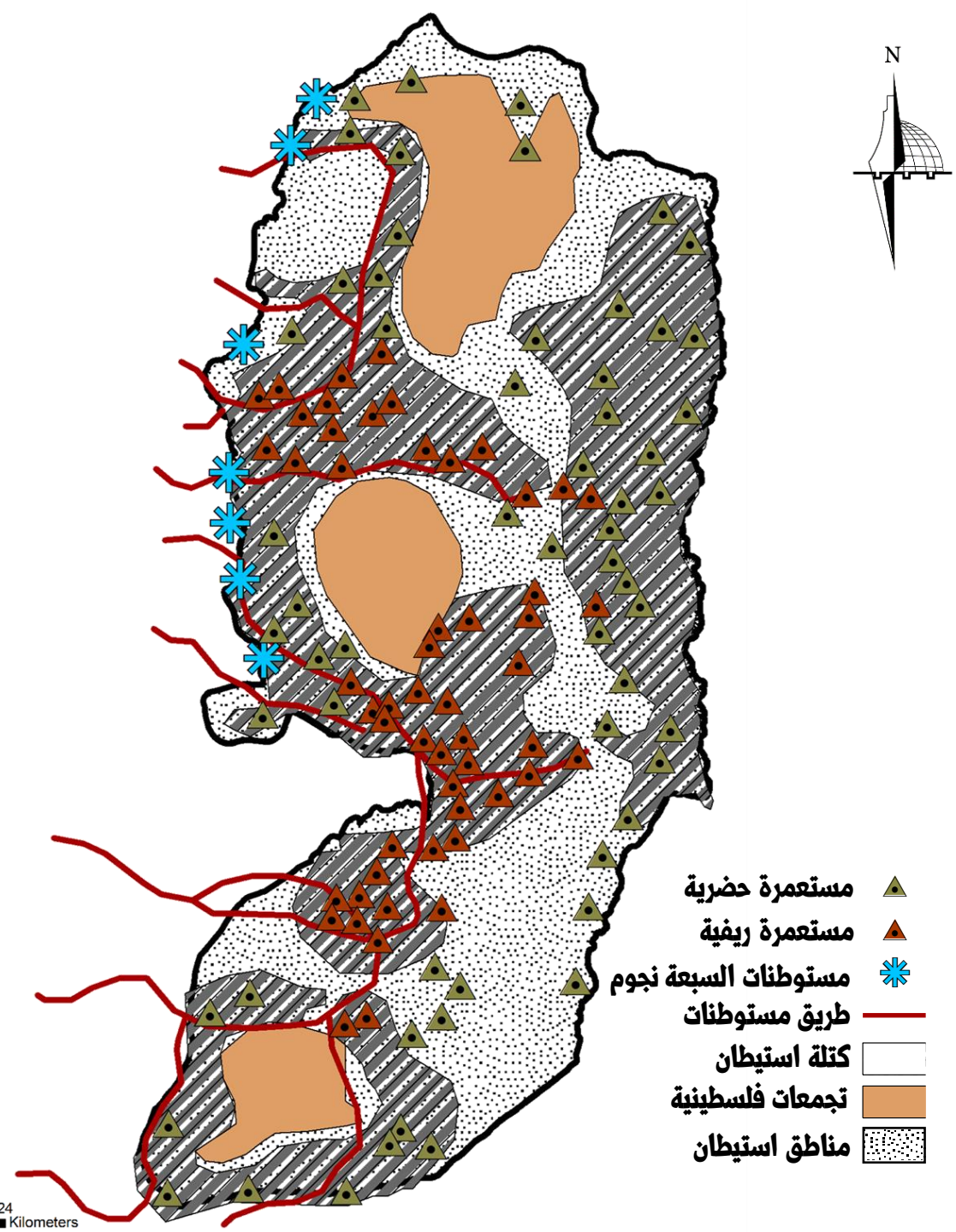
0 3 6 12 18 24 Kilometers

خطة شارون 1981-1991

ربط المنطقة الساحلية من الكيان الصهيوني بغور الأردن بالشوارع، وإقامة كتل استيطانية ضخمة بعرض 6 كم، وعمق 15 كم.

وتشكل بنجومها السبعة على طول الخط الأخضر خطأ حدودياً جديداً.

وتحدثت خطة شارون عن شق شوارع بلغ طولها أكثر من ٣٥٠ كيلو مترا .



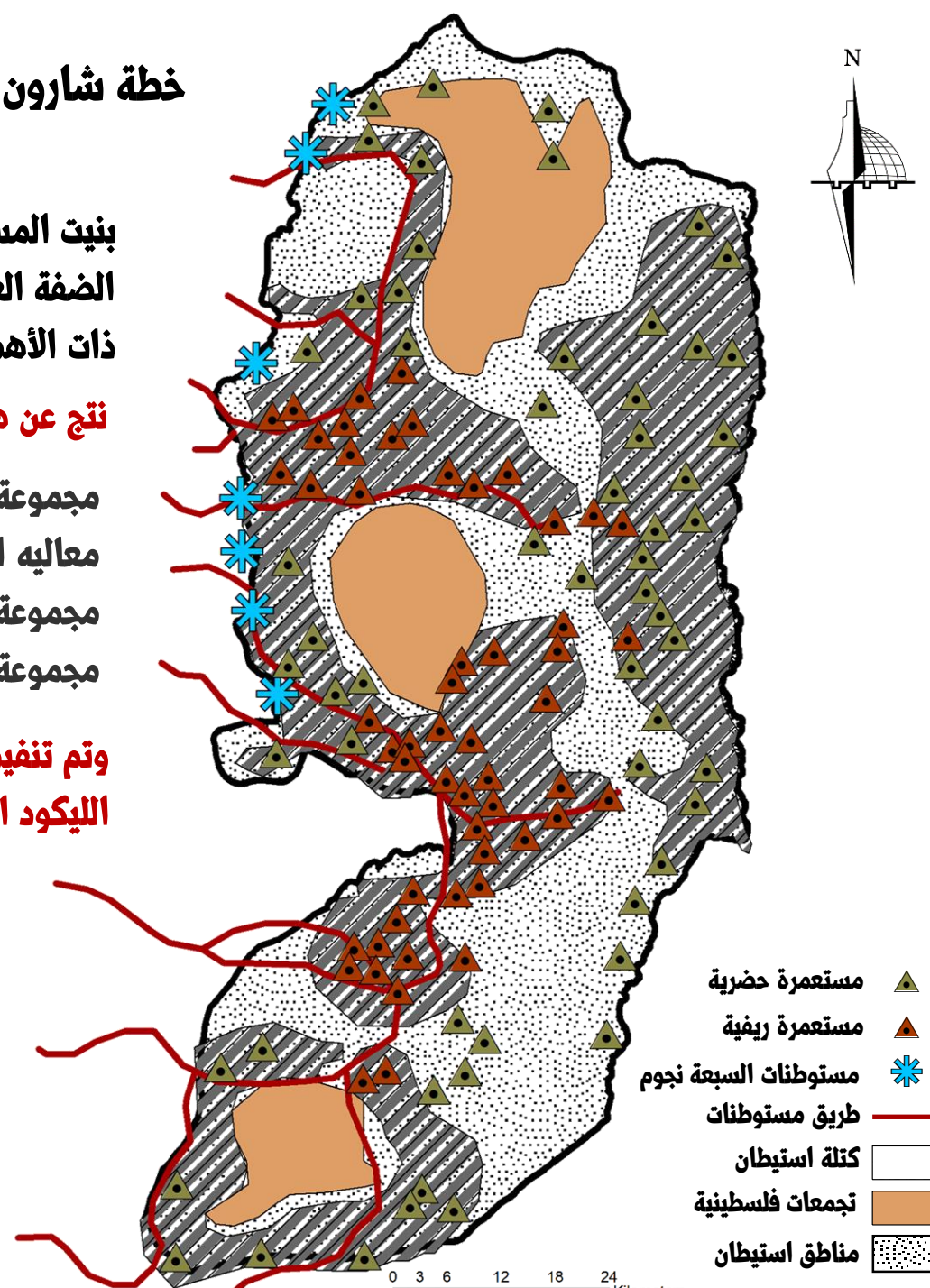
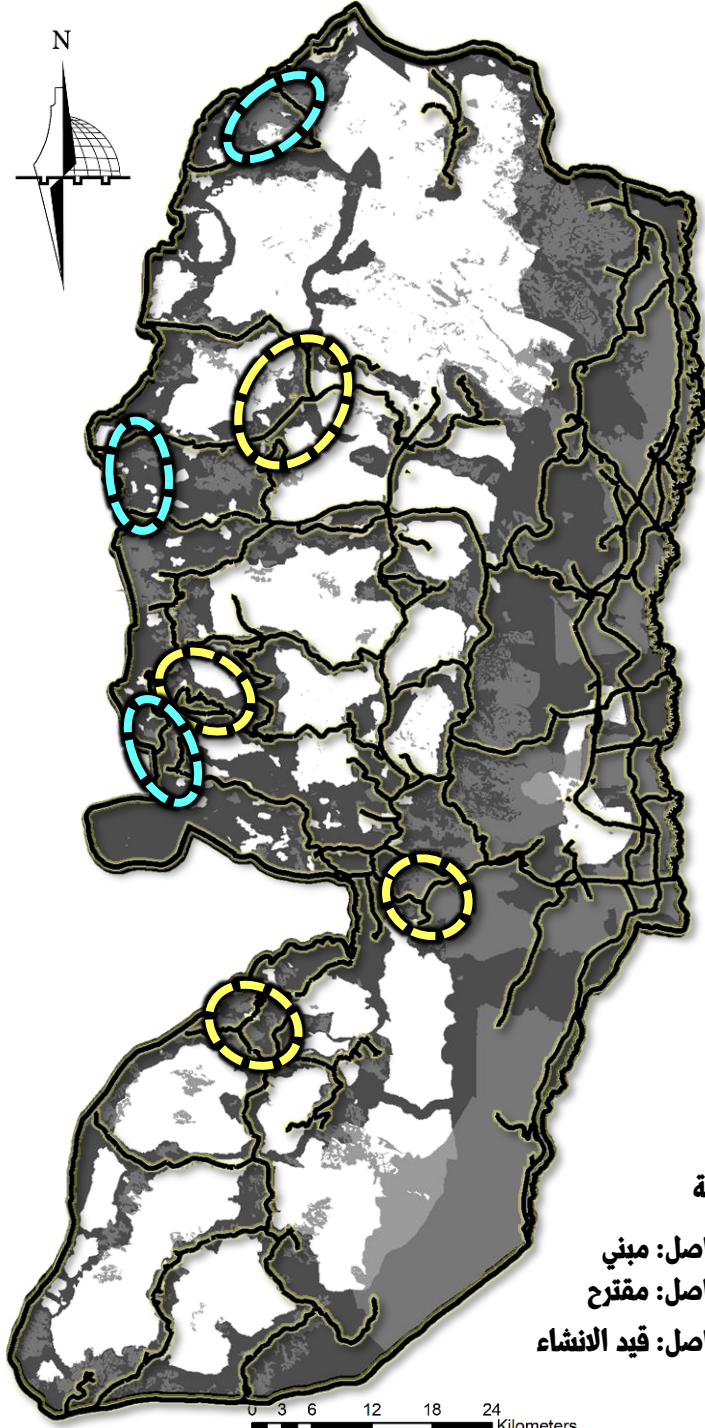
خطة شارون 1981-1991 ← الوضع الحالي

بنيت المستوطنات (على طول الخط الأخضر) فوق قمم جبال الضفة الغربية وسهولها وفوق أحواض المياه، وفي المناطق ذات الأهمية الاستراتيجية

نتج عن هذه الخطة الكتل الاستيطانية التالية:

مجموعة غوش عتصيون
معاليه ادوميم
مجموعة عوفاريم
مجموعة شومرون

وتم تنفيذ الشوارع المقترحة في فترة حكم الليكود الأولى

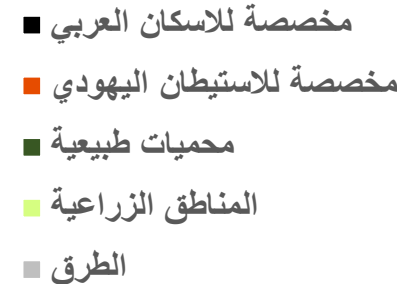
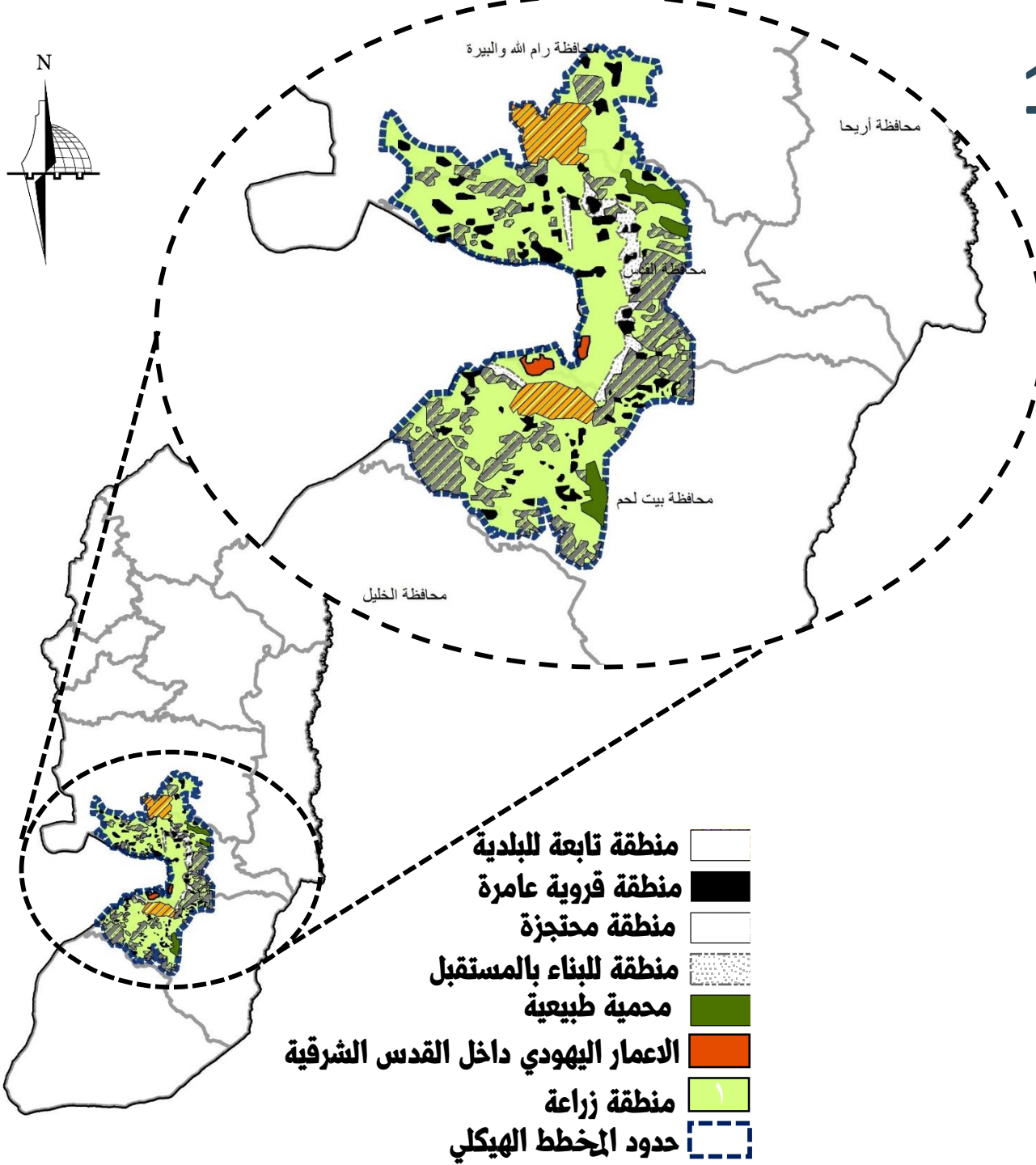


مخطط منطقة المركز (82/1) 1982

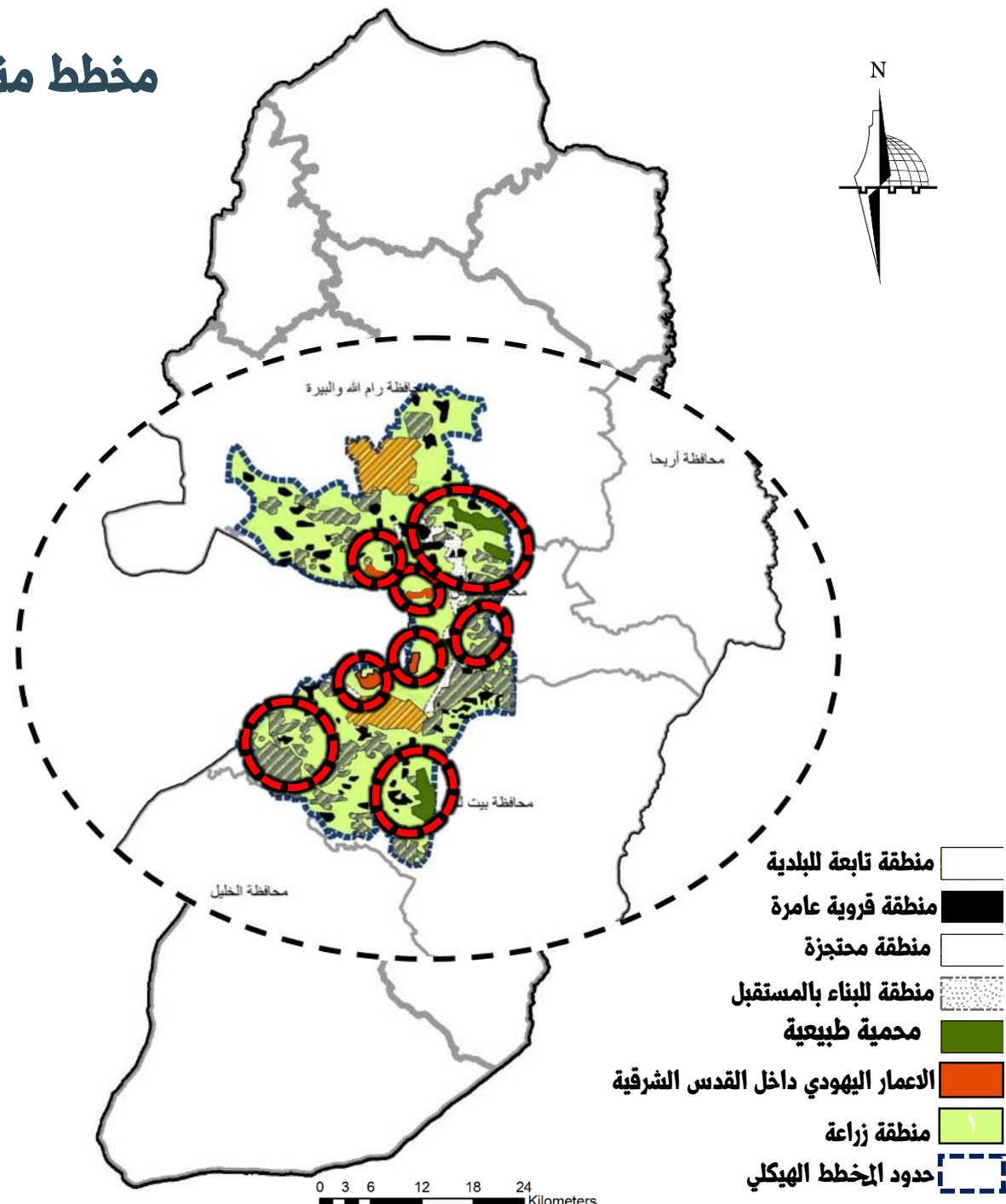
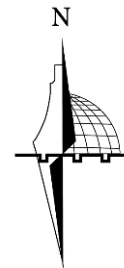
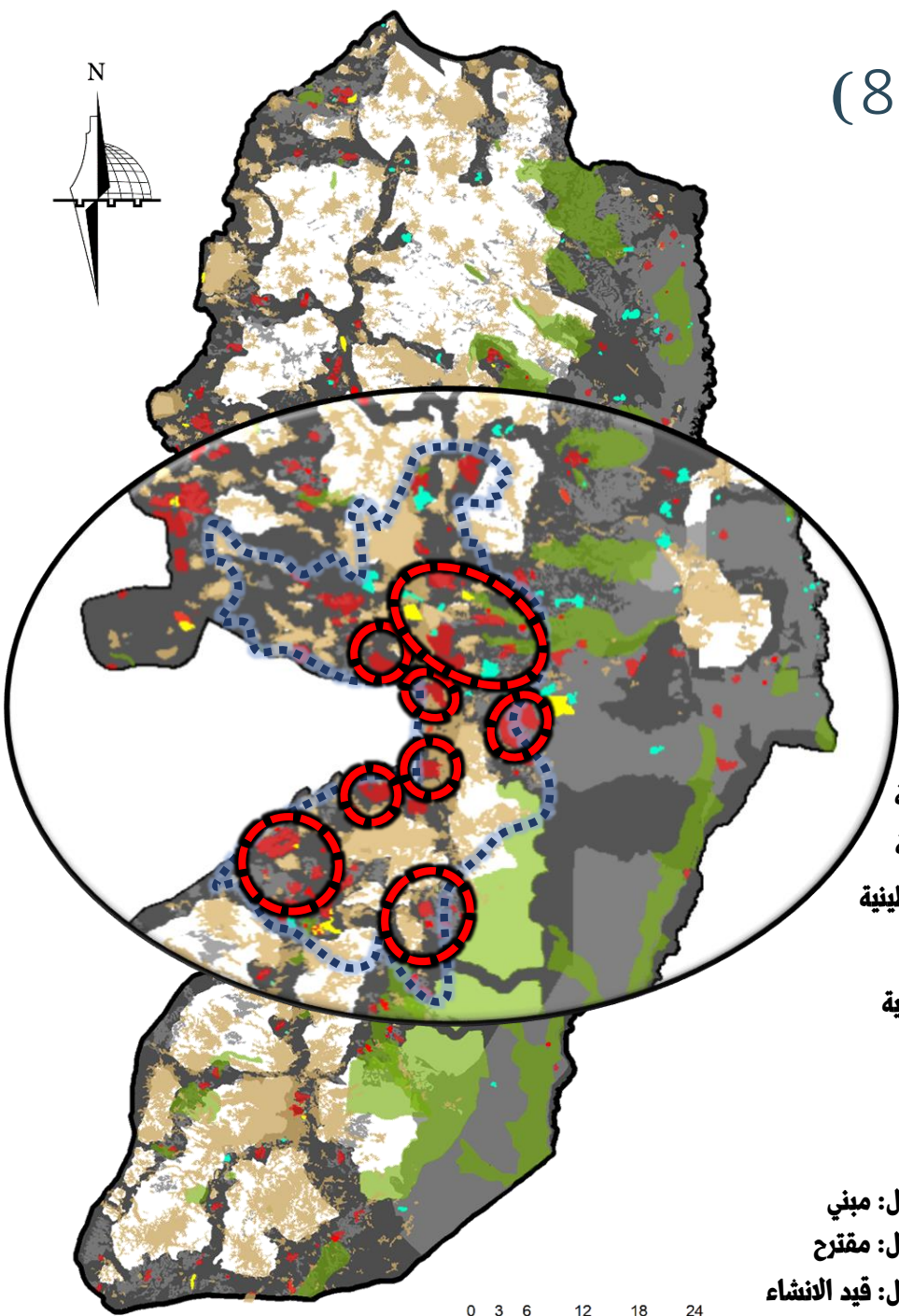
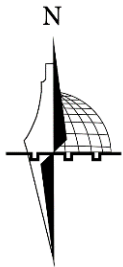
استيطان يهودي كثيف في وسط الضفة يحقق ربط منطقة الاغوار بالساحل

توسيع منطقة القدس في اطار مخطط "القدس الكبرى" عن طريق احاطتها بحزام استيطاني عريض وكثيف

حصار الفلسطينيين في بقع مضغوطة وغير قابلة للتوسع



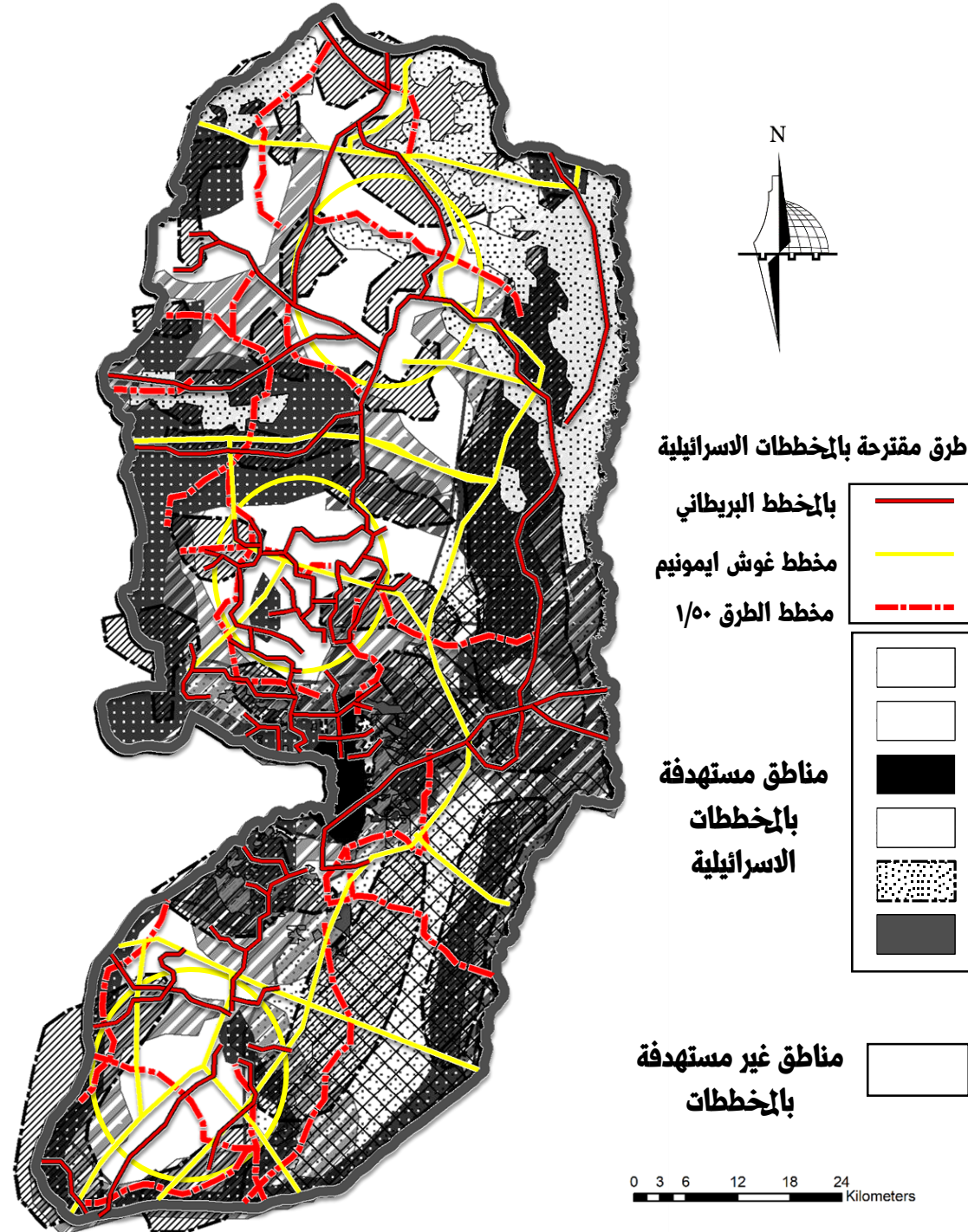
مخطط منطقة المركز (82/1)



مجموع المناطق المستهدفة بالمخططات السابقة للضفة الغربية

النتائج:

- I. محاولة الاستيلاء على المواقع الاستراتيجية في الضفة الغربية للاستيطان والتغلغل الاسرائيلي.
- II. محاولة فصل الضفة الغربية الى ثلاثة أجزاء: شمال، وسط وجنوب دون وجود أي رابط بينها.
- III. محاولة حصر التطور الفلسطيني في كتلونات صغيرة وبكثافة عالية جدا.
- IV. محاولة تشكيل كتل ضخمة من المستوطنات وربطها ببعضها البعض بشبكة طرق ضخمة.



الخصائص الجيوسياسية: التطور التاريخي للمستوطنات

198 كم² مجموع مساحة المستوطنات

3.5% من مساحة الضفة الغربية

653 ألف مستوطن يقطنها حاليا

9.3% مناطق النفوذ للمستوطنات

1969-1960

1979-1970

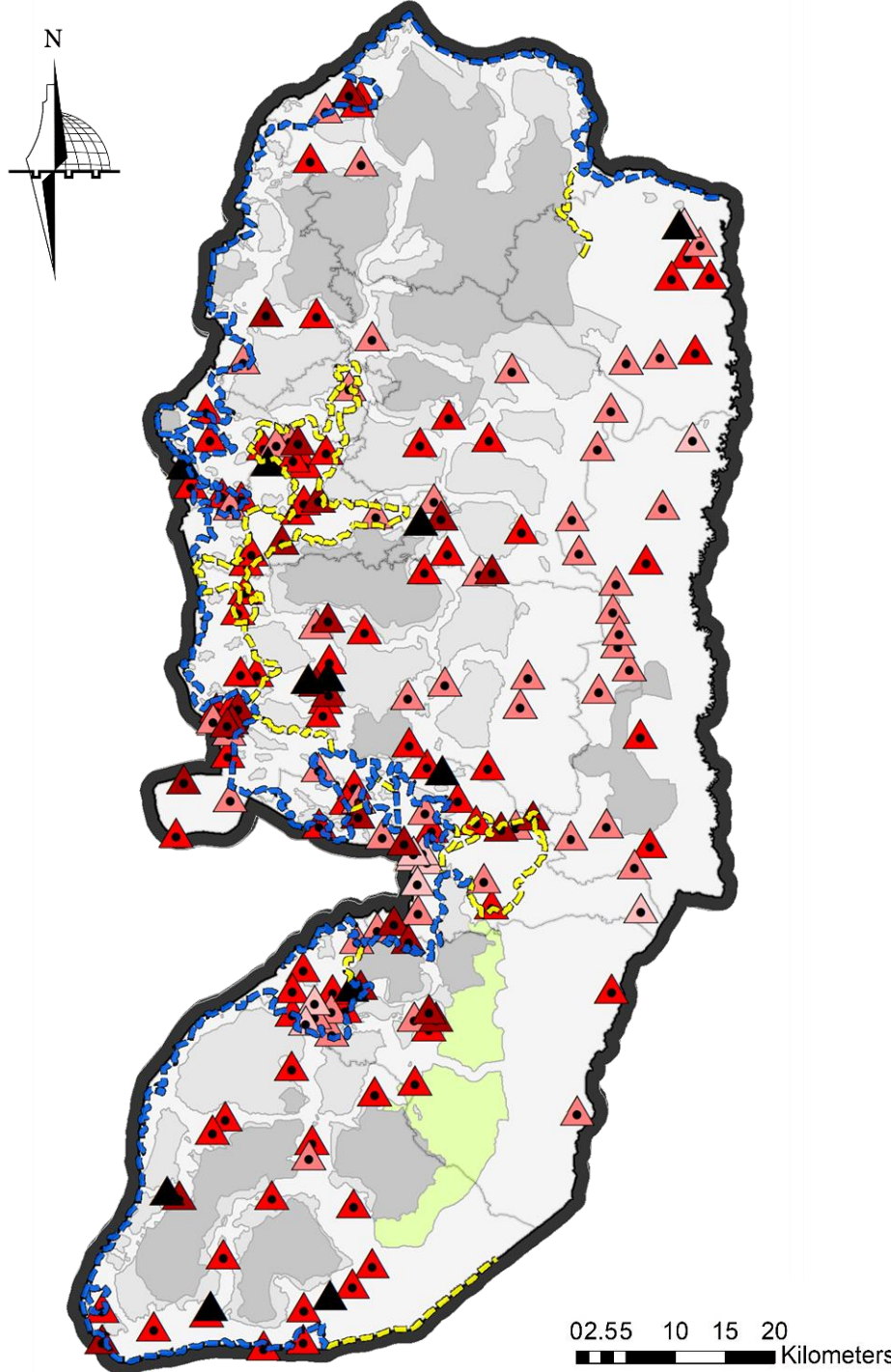
1989-1980

1999-1990

تقسيم أوصلو A B C

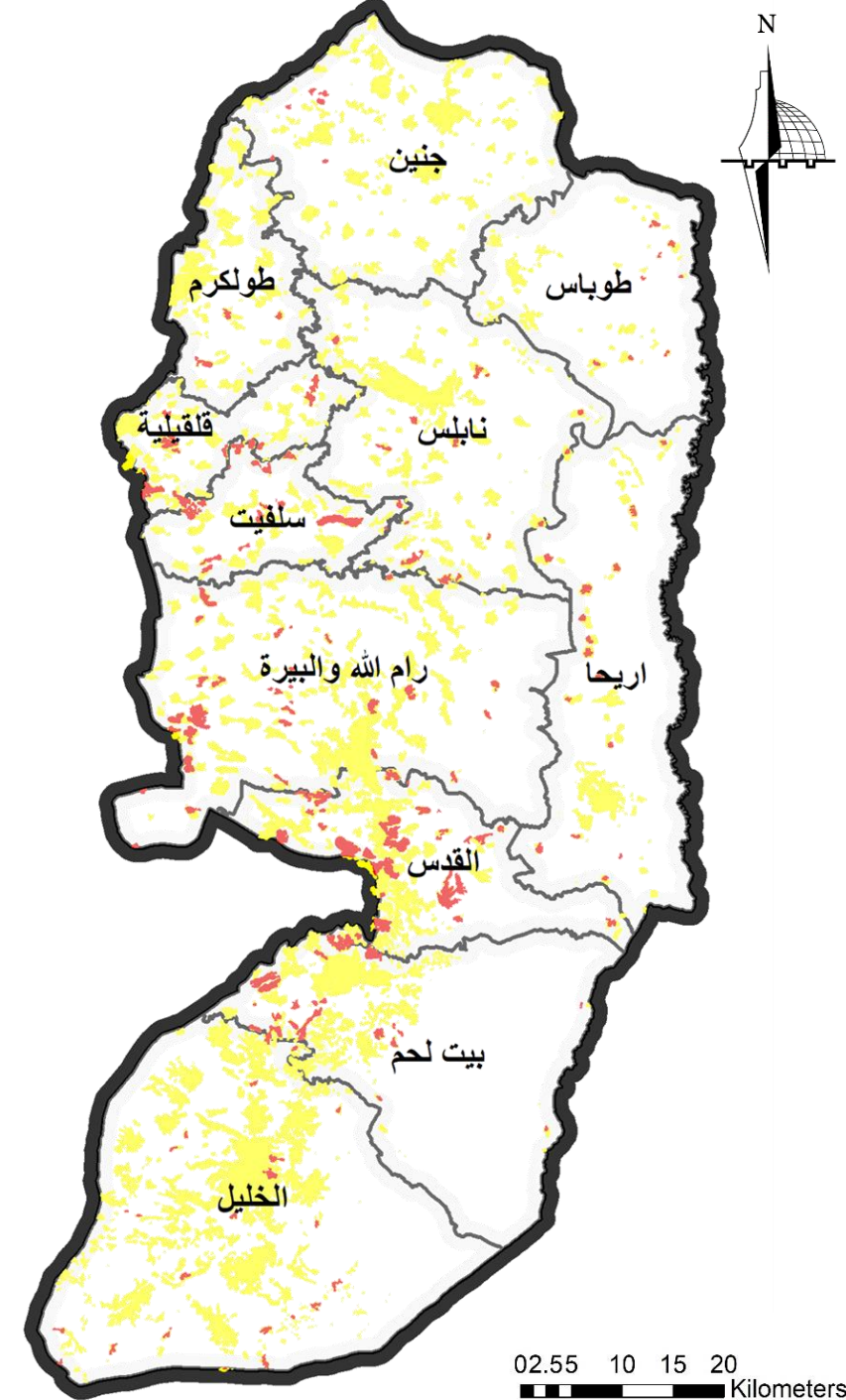
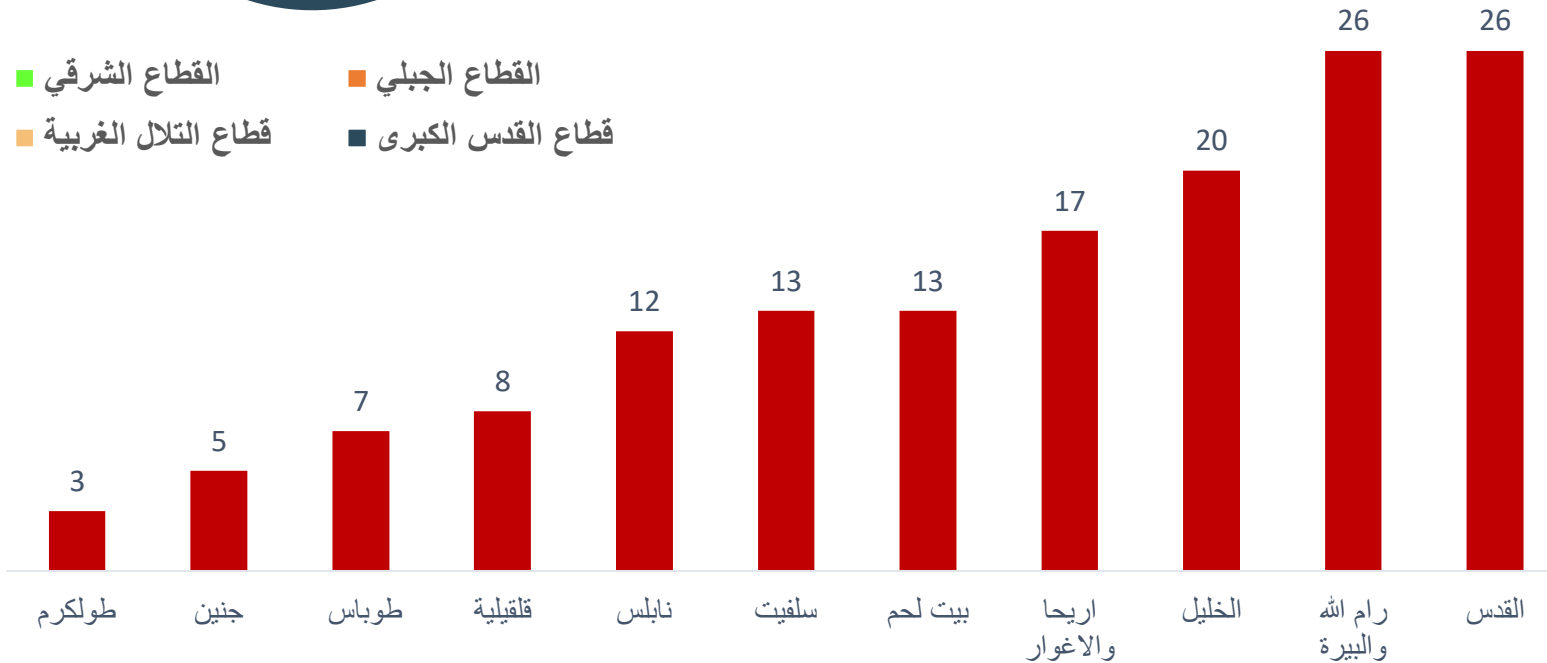
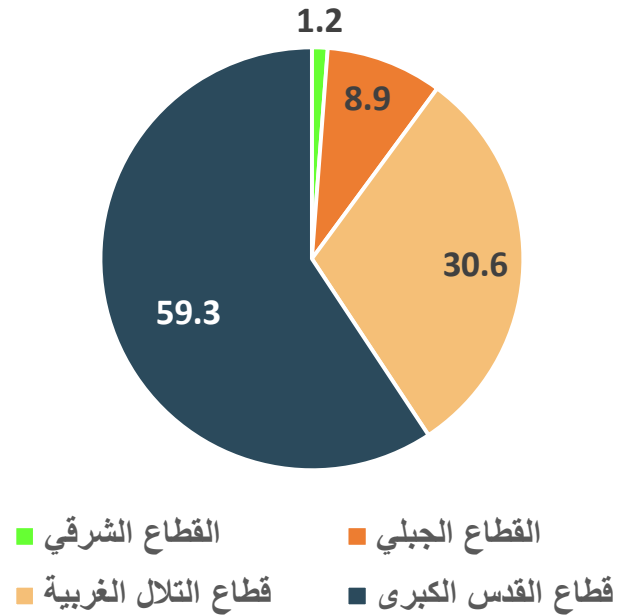
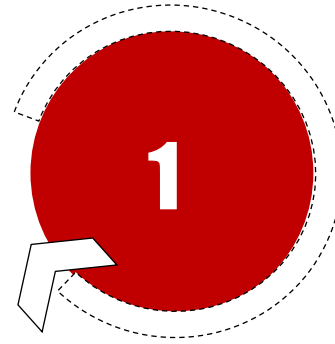
2000 - الآن

الجدار الفاصل - مبني
الجدار الفاصل - مخطط



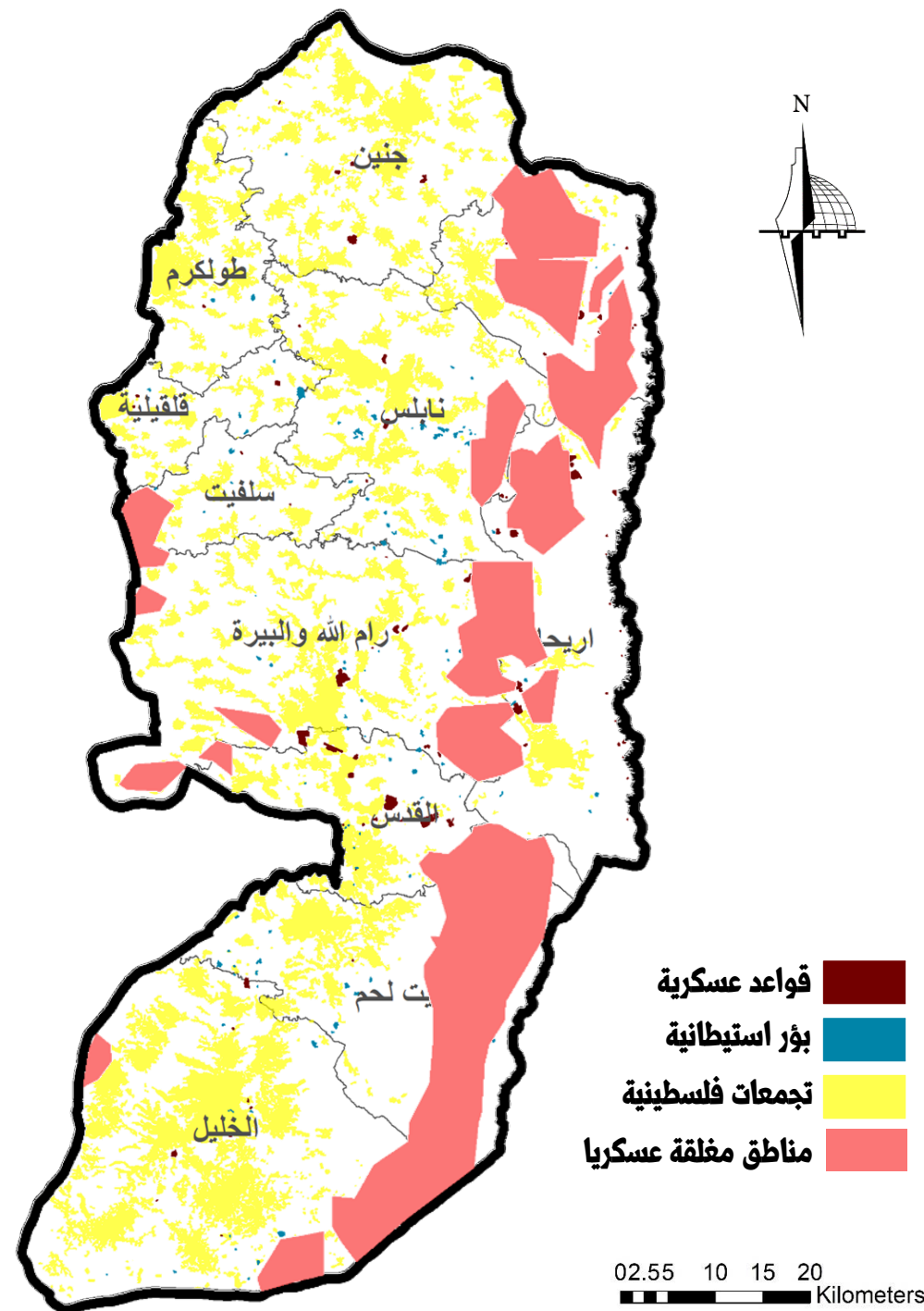
الخصائص الجيوسياسية الانتشار الجغرافي للمستوطنات

عدد المستوطنات حاليا

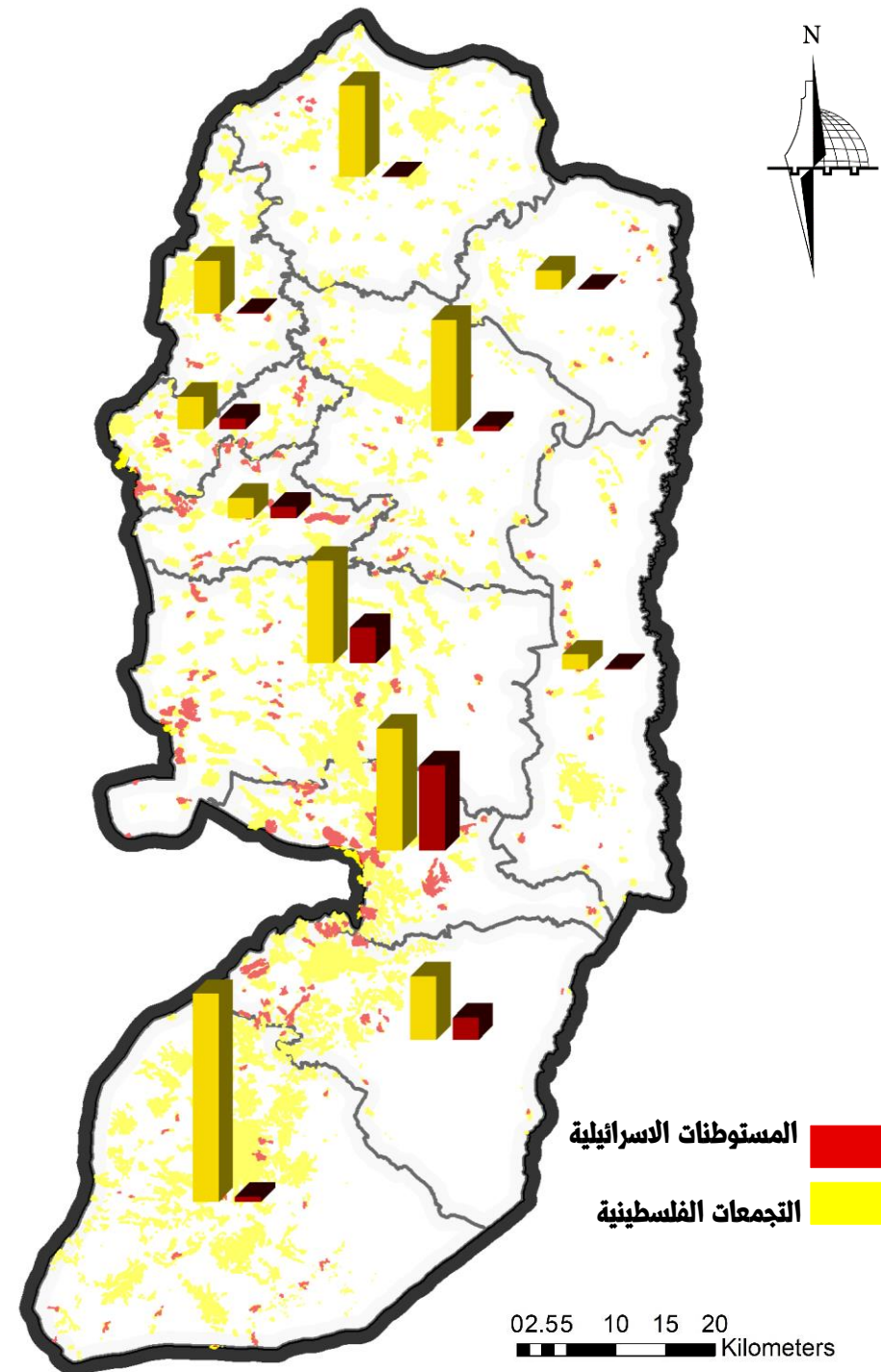
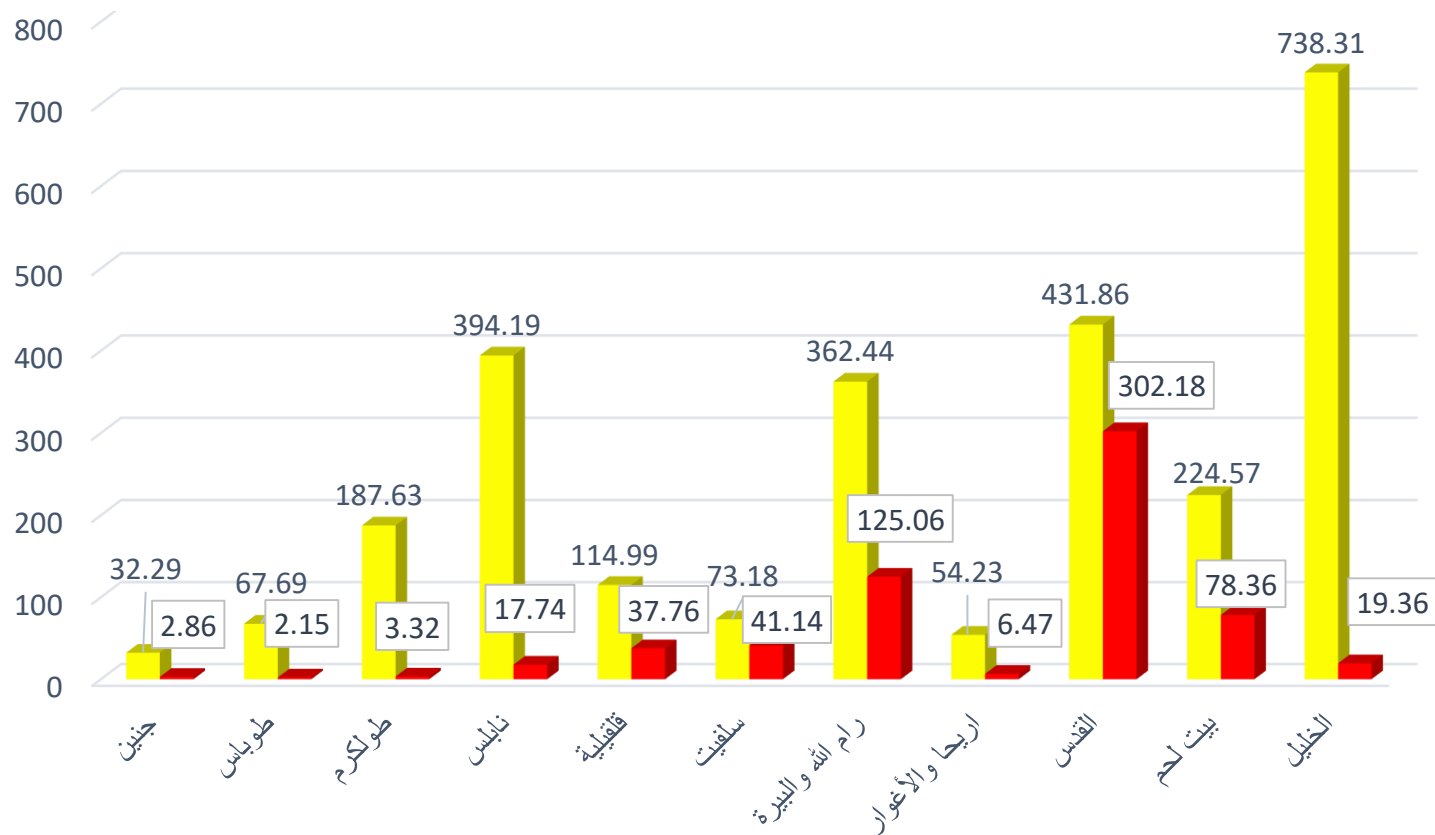
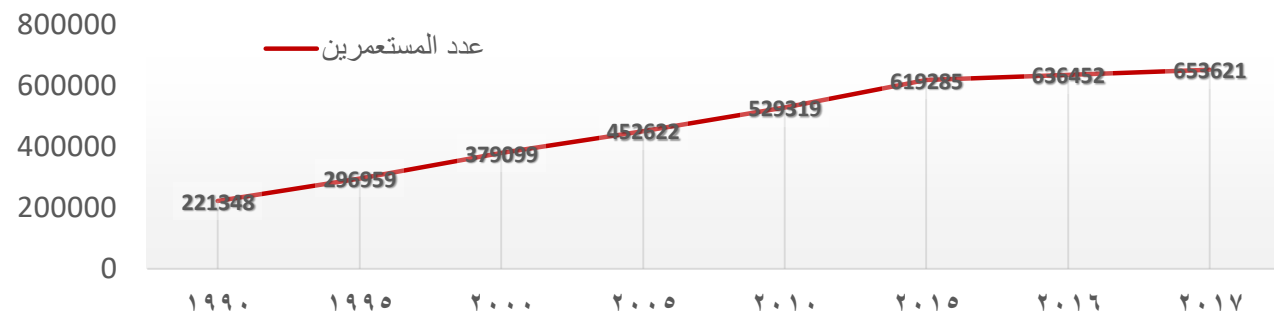


الخصائص الجيوسياسية البؤر الاستيطانية والقواعد العسكرية

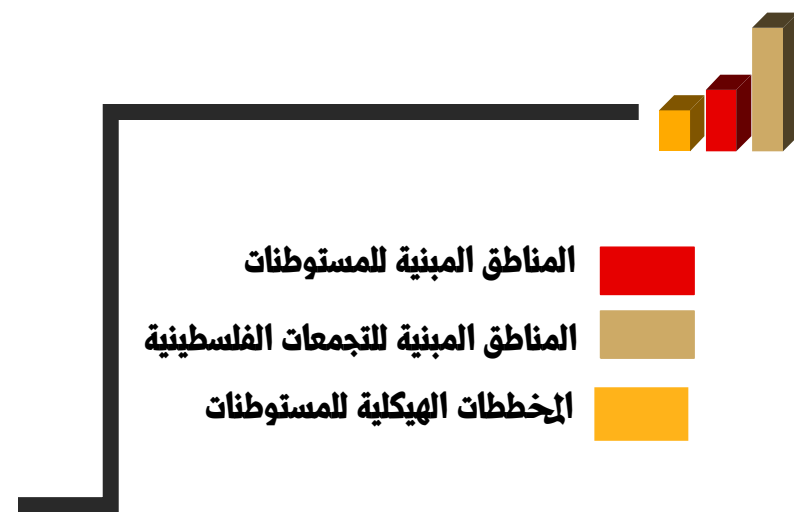
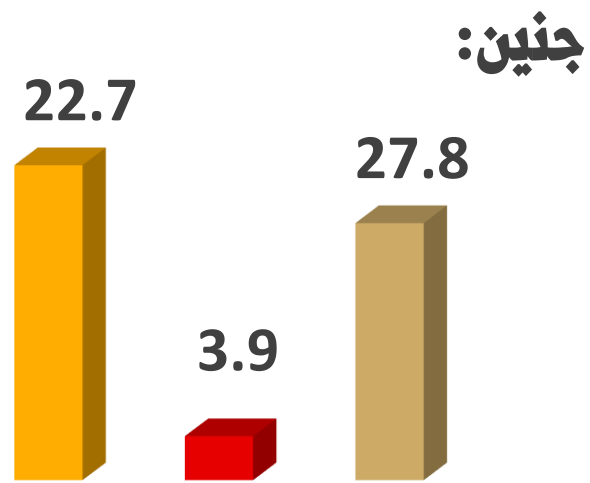
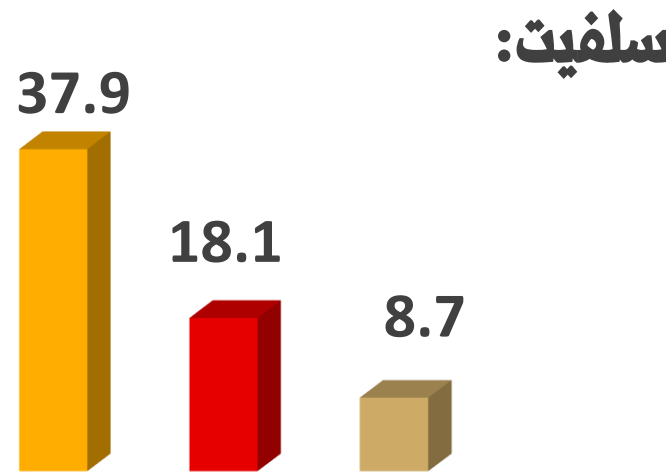
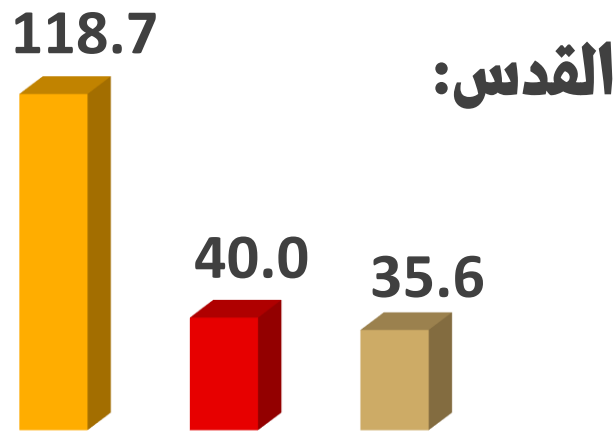
- عدد البؤر الاستيطانية: **116** بؤرة
- عدد مناطق القواعد العسكرية: **93** منطقة
- مساحة المناطق المغلقة عسكريا: **1016** كم²



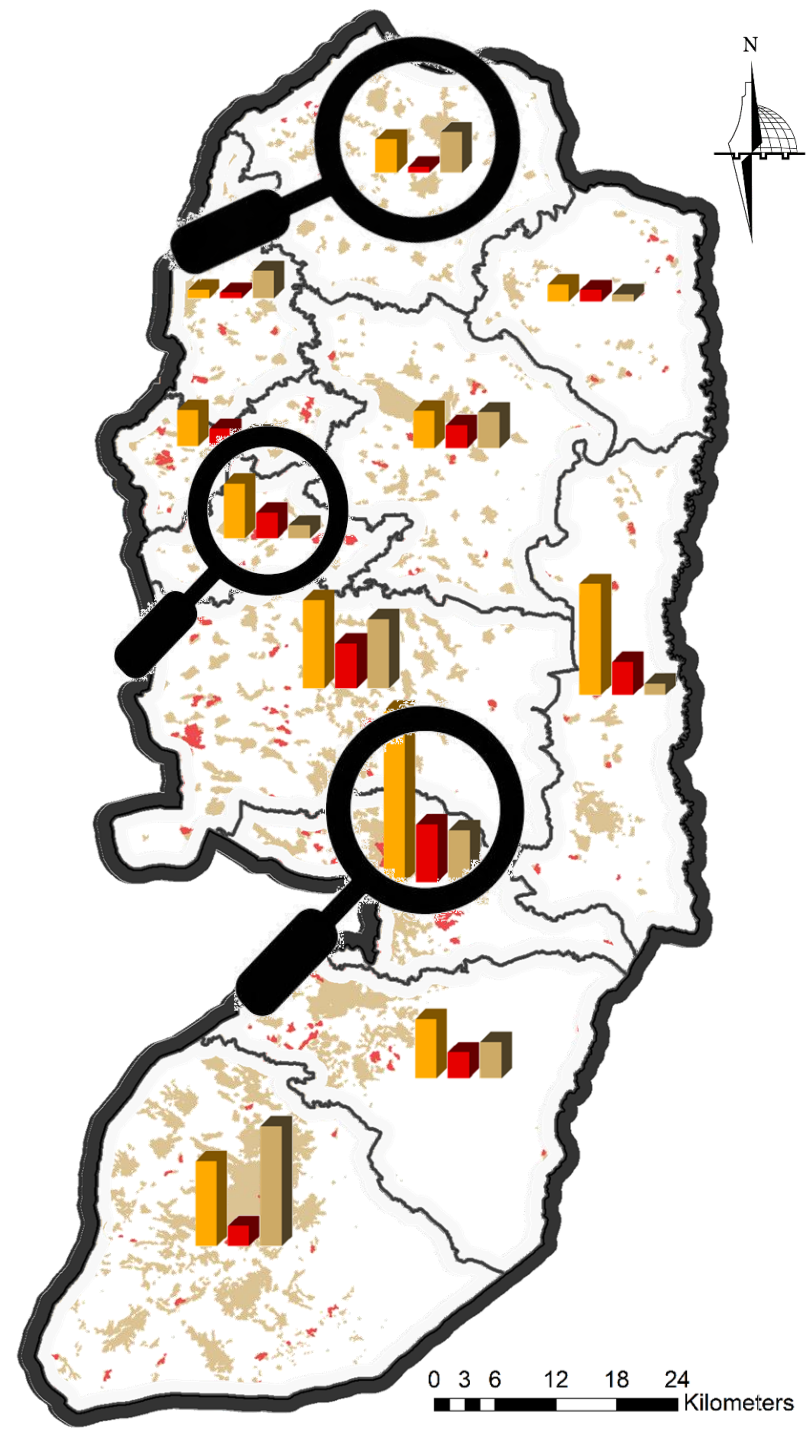
عدد الفلسطينيين والمستوطنين في الضفة الغربية (بالآف)

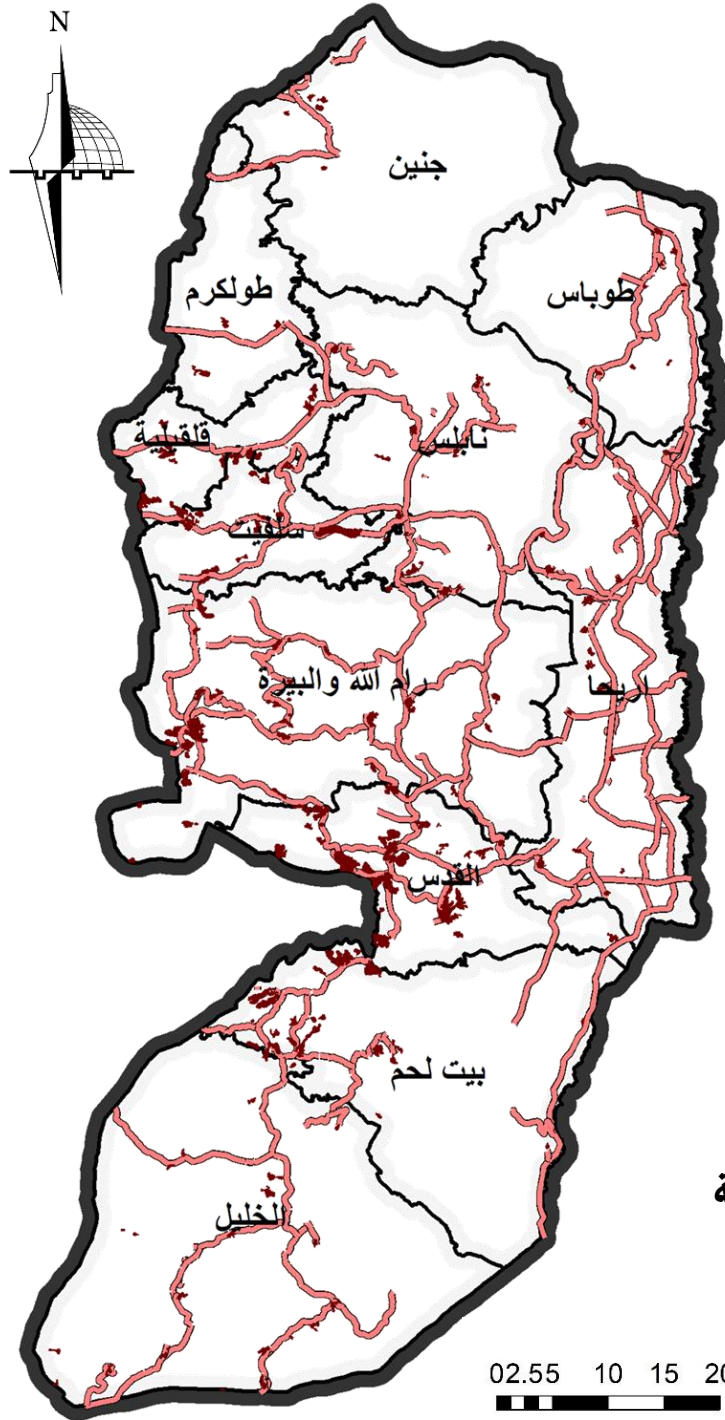


مساحة التجمعات الفلسطينية بالنسبة الى مساحة المستوطنات

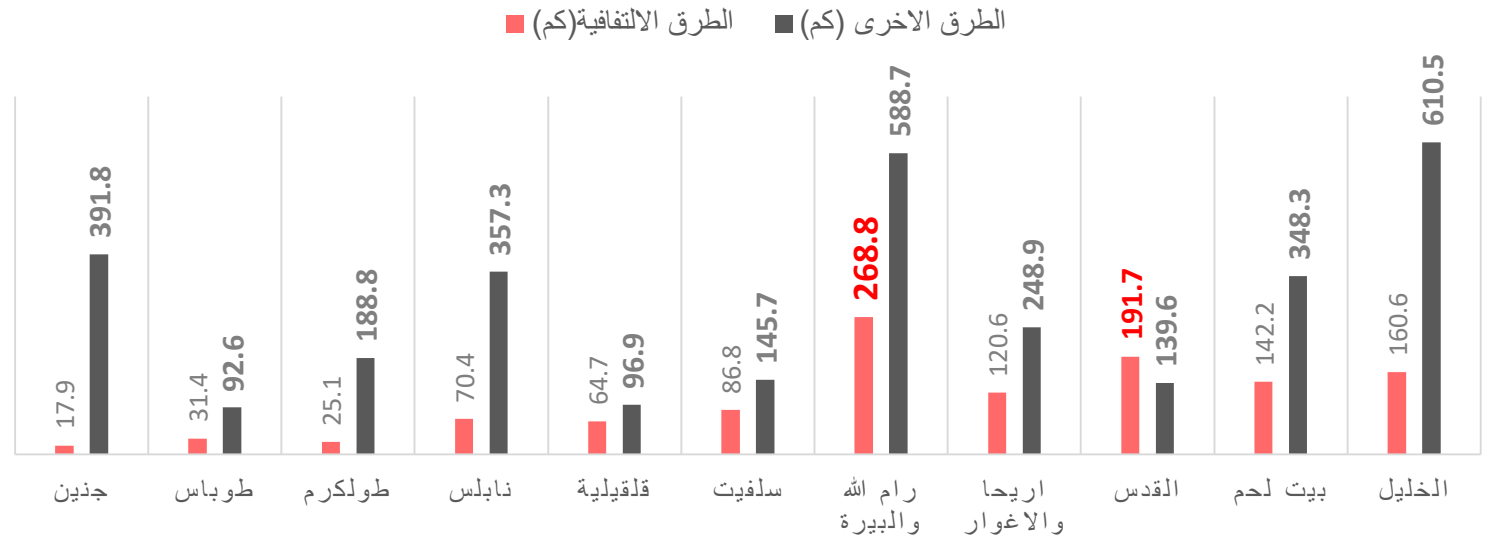


المناطق المبنية للمستوطنات
المناطق المبنية للتجمعات الفلسطينية
المخططات الهيكلية للمستوطنات





الخصائص البشرية: الخصائص الجيوسياسية، الطرق الالتفافية



المجموع الكلي 347.5 كم

المساحة عند منطقة الحماية 150 م 52.1 كم

النسبة من مساحة الضفة الغربية 1.86%

الخصائص البشرية:

الخصائص الجيوسياسية، الطرق في الضفة الغربية

الطرق للإسرائيليين فقط: 79 كم

الطرق المقيدة للفلسطينيين: 155 كم

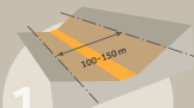
4-0039-43 ف



29-521-65

غير مسموح لاستخدام الفلسطينيين
مقيد لاستخدام الفلسطينيين
مسموح لاستخدام الفلسطينيين

TPOLOGIES OF SEGREGATION



1
ALL RDS
الأراضي المصادرة من
جوانب الطرق الرئيسية



2
ROAD 557
طرق تحتية بين التجمعات
الفلسطينية، غالبا الاستخدام
مقيد ببوابات



3
ALL RDS
نقاط تفتيش على طول
الطرق المقيدة



4
ROAD 45
طرق مقيدة بالكامل
موازية لبعضها



5
ROAD 443
حواجز وخنادق تعيق
الوصول للطرق الرئيسية
بين التجمعات الفلسطينية

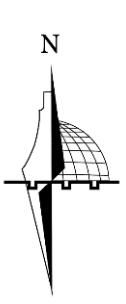


6
ROAD 60
جسور وأنفاق للإسرائيليين
فقط تصل بين المستوطنات
شرق جدار الفصل

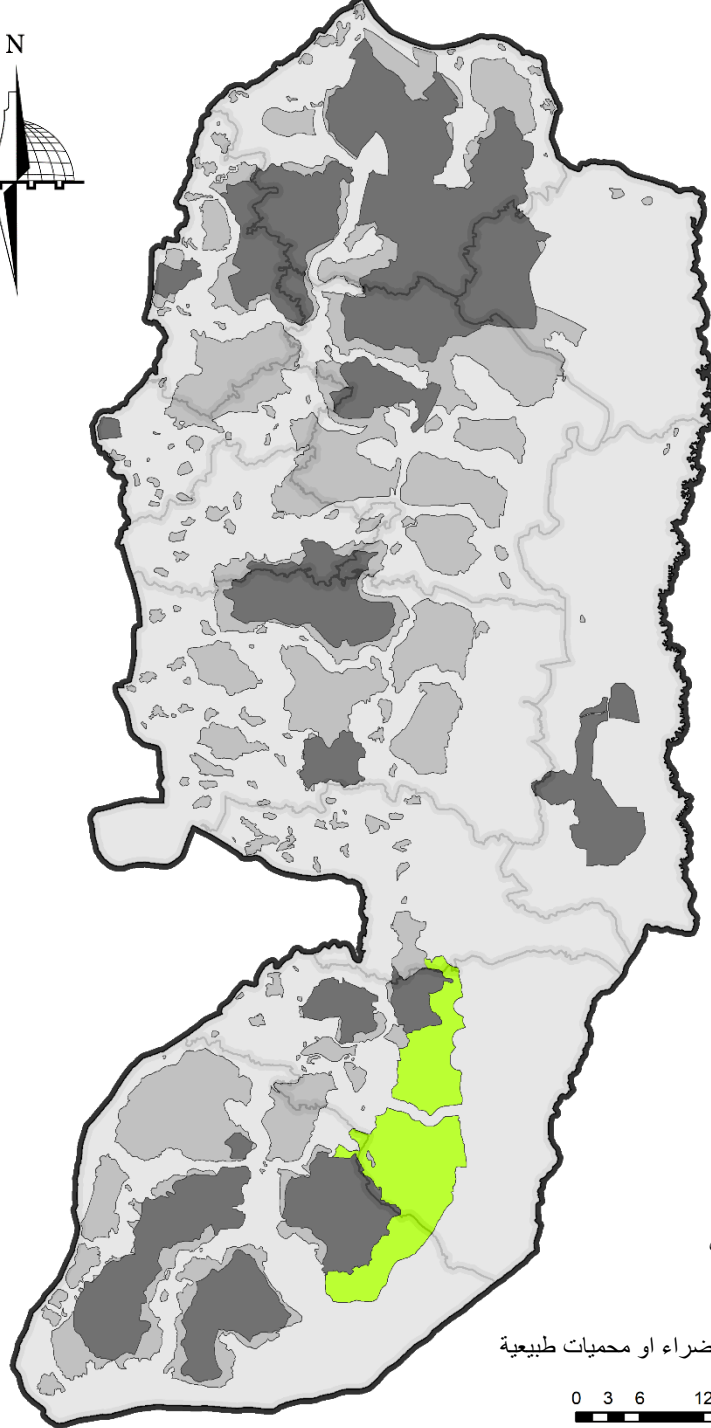


شبكة الطرق

المعزولة



الخصائص البشرية: الخصائص الجيوسياسية، اتفاقية أوسلو



مناطق A 18% من اراضي الضفة الغربية بمساحة 1005 كم^٢

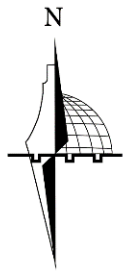
مناطق B 21% من اراضي الضفة الغربية بمساحة 1035 كم^٢

مناطق C 61% من اراضي الضفة الغربية بمساحة 3820 كم^٢

محميات طبيعية 0.02% من اراضي الضفة الغربية بمساحة 118.17 كم^٢

منطقة أ
منطقة ب
منطقة ج
منطقة خضراء او محميات طبيعية

0 3 6 12 18 24 Kilometers



الخصائص البشرية:

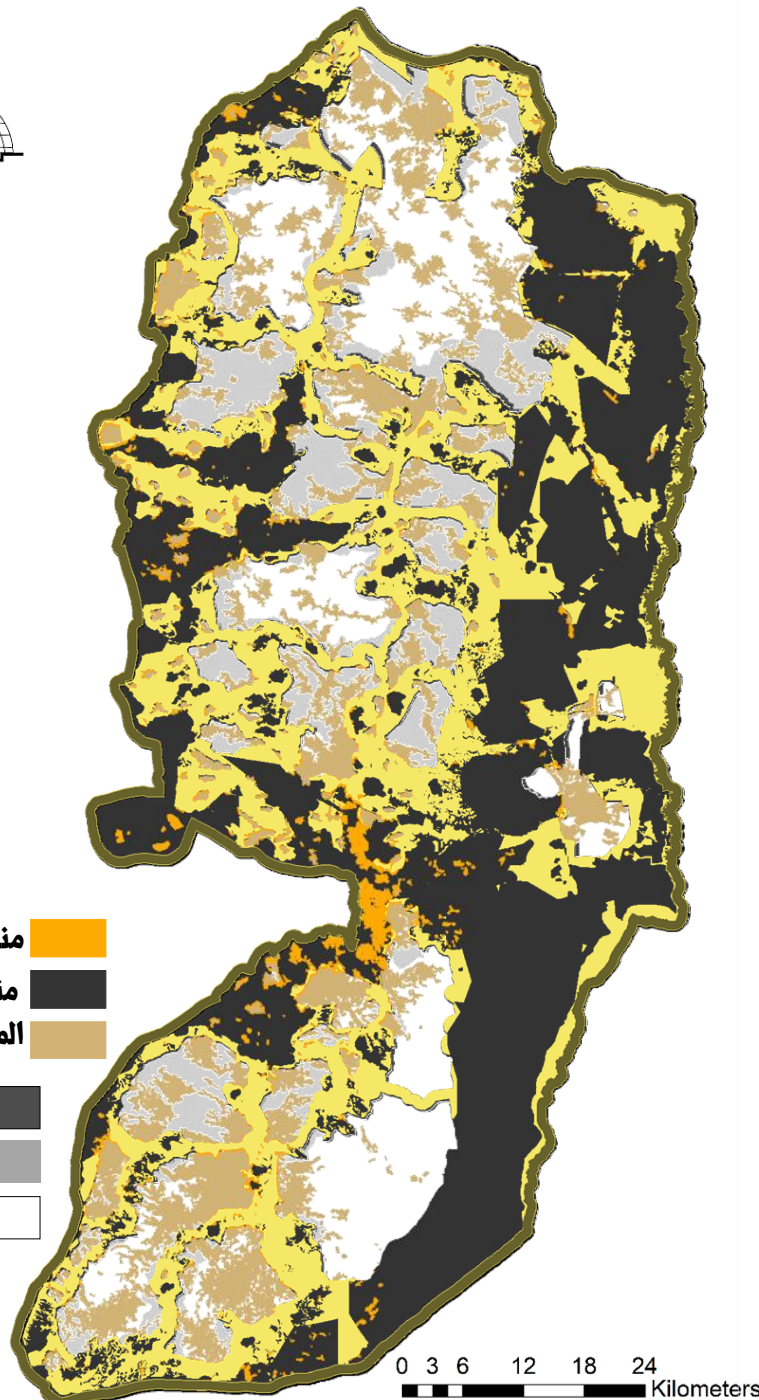
الخصائص الجيوسياسية، اتفاقية أوسلو

مناطق C 61% من أراضي الضفة الغربية بمساحة 3820 كم^٢

156 جزيرة (مناطق A, B) تسبح في مناطق C

394 ألف نسمة يسكنون في مناطق C

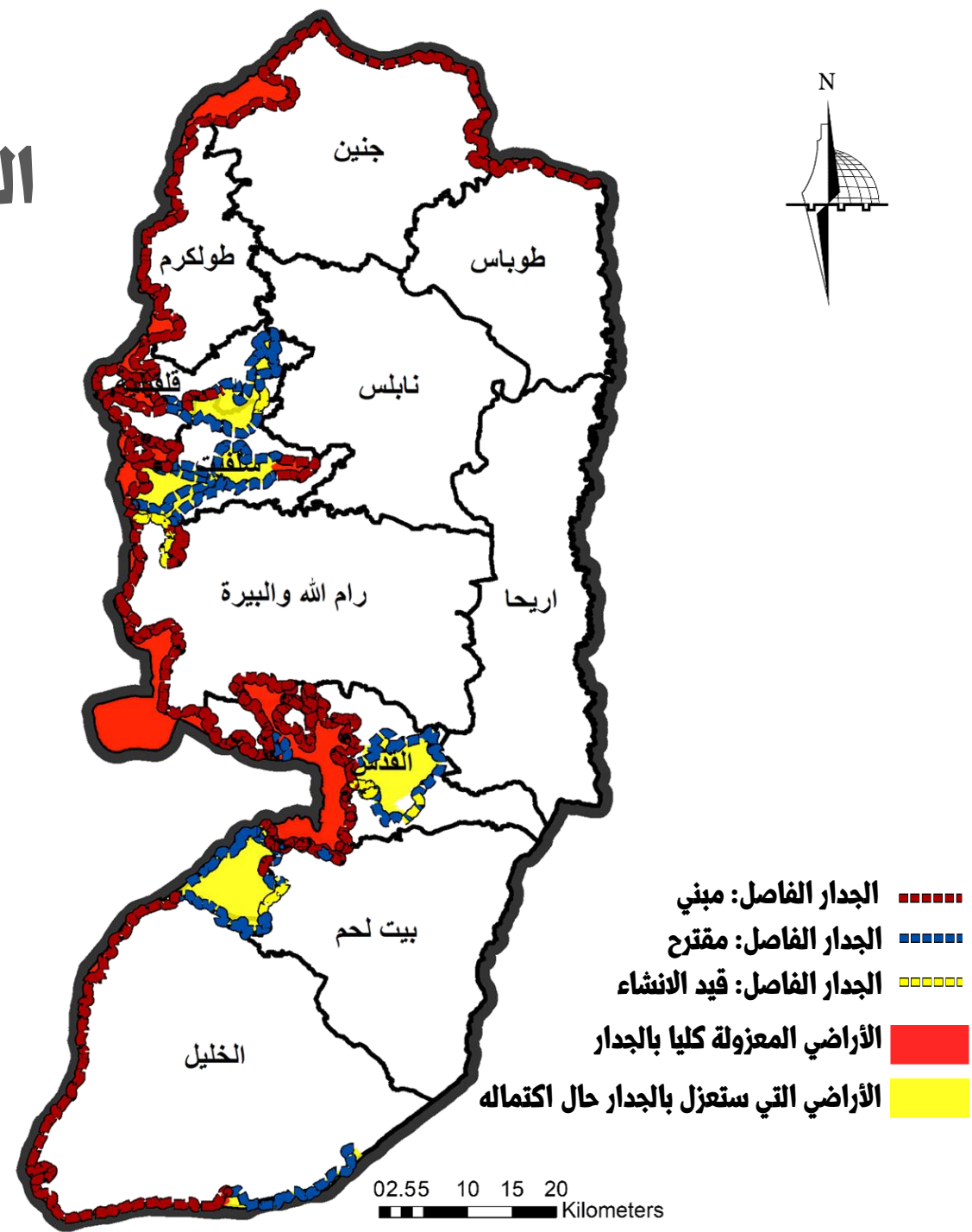
23.6% مناطق C آمنة (لا توجد بها إجراءات: مناطق عسكرية مغلقة، أراضي دولة، نفوذ مستوطنات..)



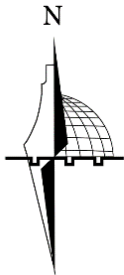
0 3 6 12 18 24 Kilometers

الخصائص الجيوسياسية، جدار الفصل العنصري

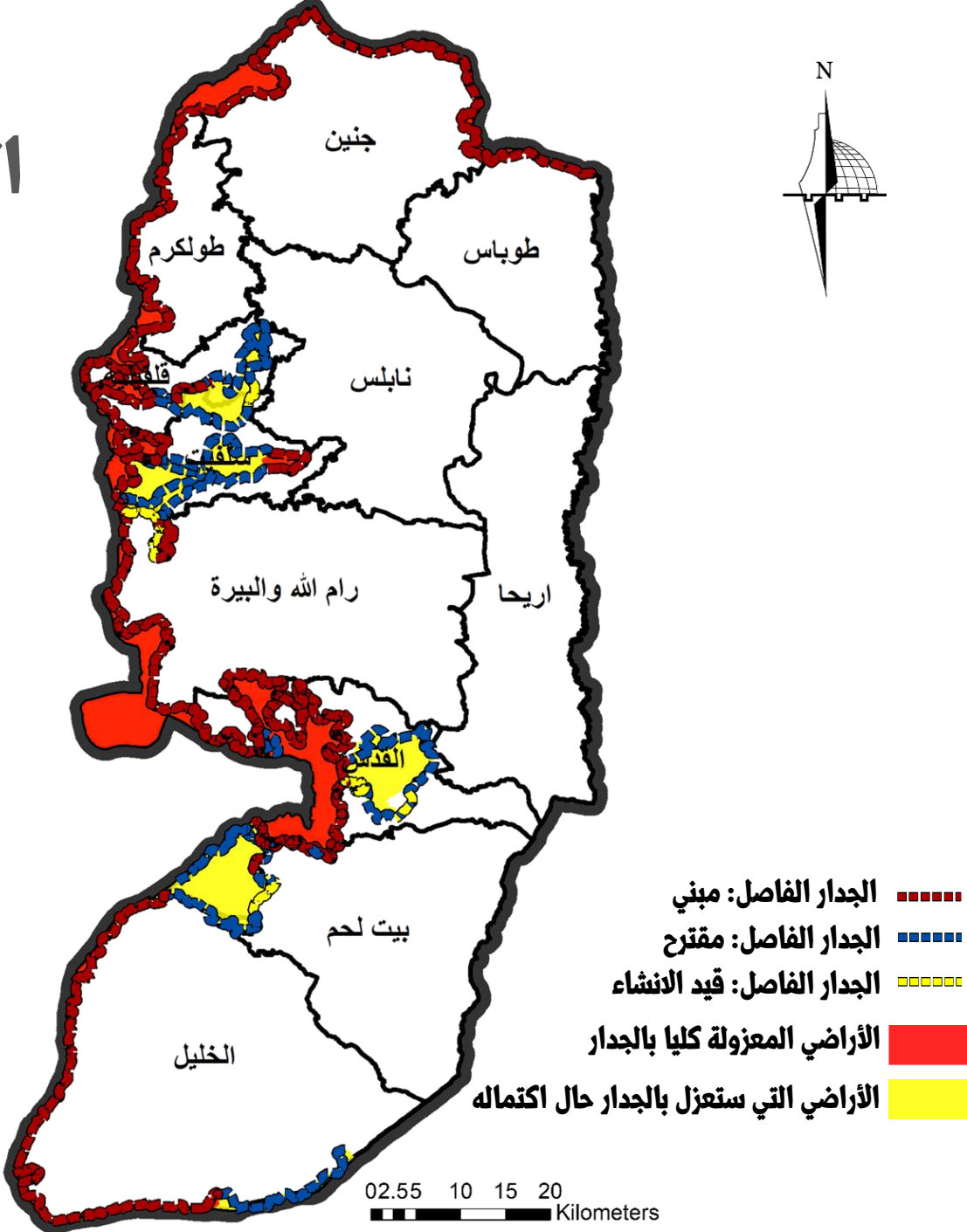
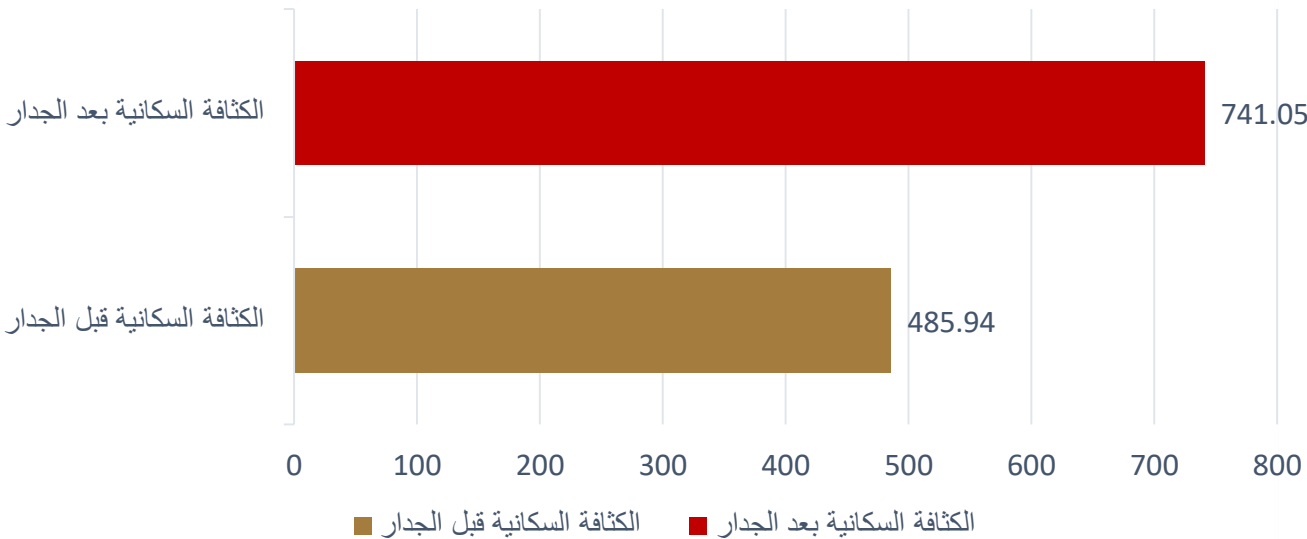
- 397 كم (51.6% من الجدار) مكتمل البناء
- 303 كم (39.3% من الجدار) مخطط لبنائه.
- 70 كم (9.1% من الجدار) قيد الانشاء.
- 80 كم (10.4% من الجدار) يقع على الخط الاخضر.



الخصائص الجيوسياسية، جدار الفصل العنصري



الكثافة السكانية قبل وبعد الجدار (فرد/كم^٢)



1

وفق القانون الدولي وقرارات الأمم المتحدة فإن
المستوطنات غير شرعية، وحسب قرار محكمة
العدل الدولية فيجب إزالة جدار الفصل العنصري.

2

توفر العديد من المقومات الاقتصادية
(تجارة، صناعة، زراعة وسياسة)

3

وجود نسبة جيدة من الاراضي المفتوحة غير
المستغلة ووجود موارد طبيعية جيدة يمكن
استغلالها بشكل أفضل.

4

امكانية استغلال ما خلفه الاحتلال من معوقات كفرص
للتطوير بالمستقبل مثال على ذلك البنية التحتية من
الطرق وشبكات المياه ومواد البناء



المؤثرات

الايحائية

المؤثرات الايجابية

عدد المستوطنين

2484 - 0 •

02291 - 3484 •

74866 - 12291 •

عدد الفلسطينيين

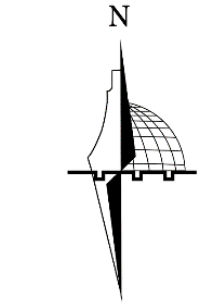
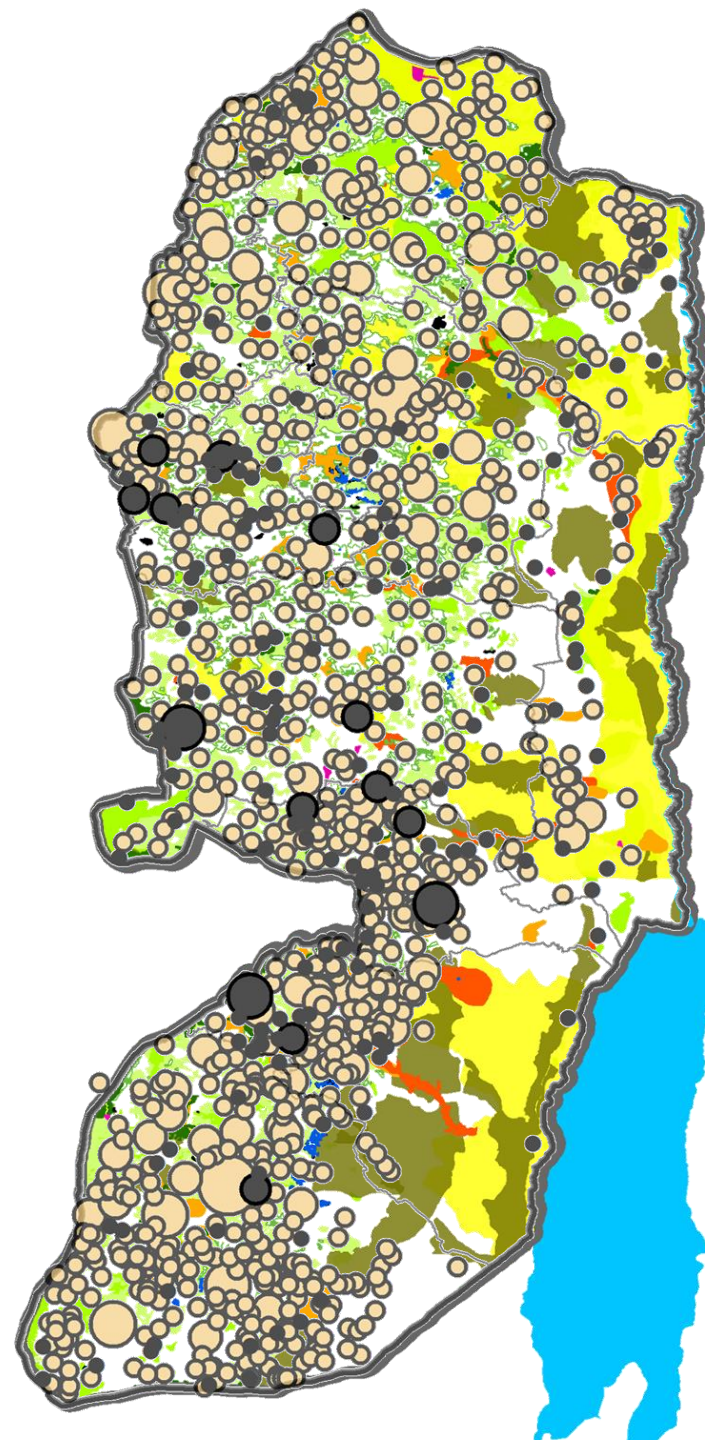
6547 - 0 •

40092 - 7547 •

83898 - 50092 •

521502 - 93898 •

184095 - 621502 •



مناطق التراث الثقافي

مناطق التنوع الحيوي

محميات طبيعية

غابات

مناطق المشهد الطبيعي

مناطق عالية القيمة الزراعية

مناطق متوسطة القيمة الزراعية

نهر الأردن

مدن صناعية ومناطق تجارية مهمة

محاجر

أراضي مزروعة بالزيتون والكروم

مناطق استخراج المعادن

0 3 6 12 18 24 Kilometers

1

التحديات الجيوسياسية: المستوطنات والبؤر الاستيطانية، جدار الفصل العنصري، الطرق الالتفافية. أي ما تحقق من مخططات الاحتلال السابقة وما نتج عنها من فصل جغرافي للتجمعات الفلسطينية وللضفة ككل.

2

الكثافة البنائية والسكانية العالية والغير مدروسة والزحف باتجاه الأراضي الزراعية

3

ضعف الوعي في استغلال الكثير من الموارد الطبيعية بطريقتها المثلى وعدم توظيفها في الاقتصاد والانتاج

4

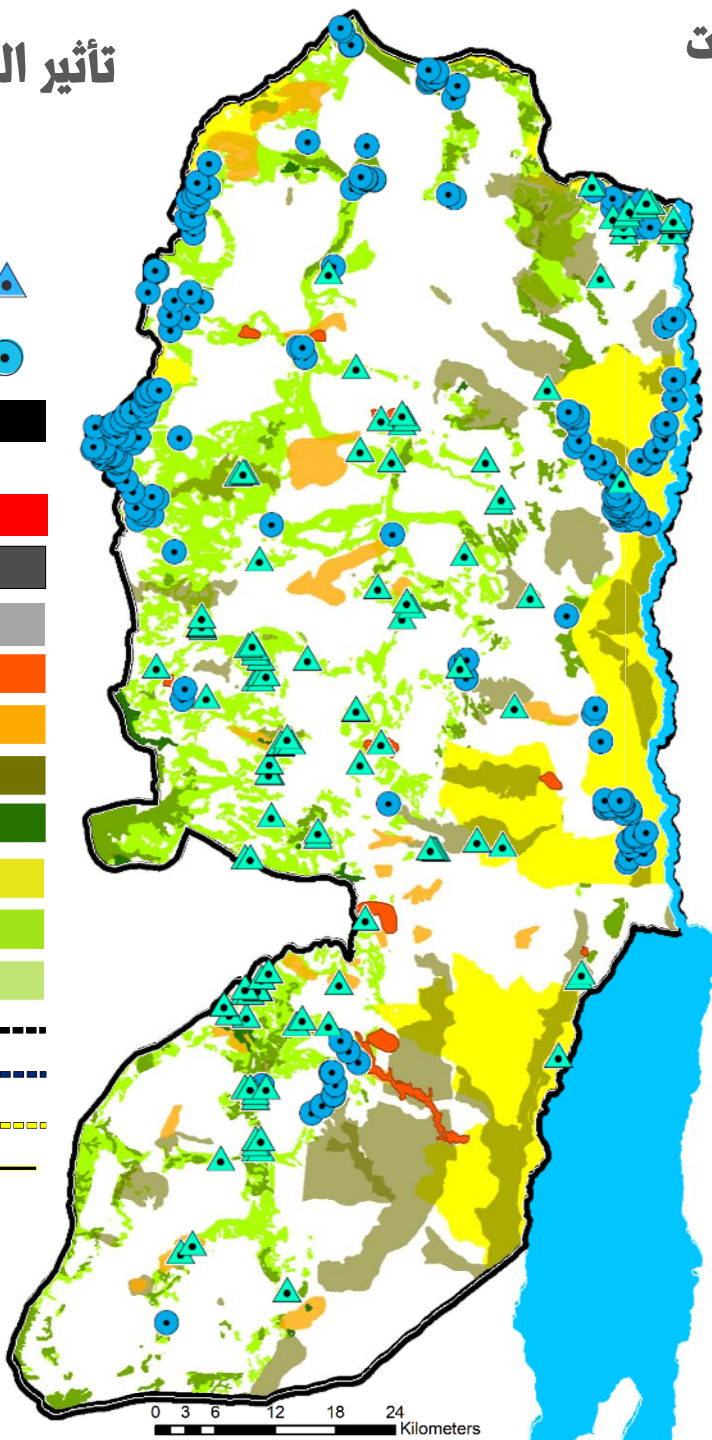
العشوائية في توزيع الأنشطة الاقتصادية والخدمات بالإضافة الى التوسع العمراني العشوائي وغير المدروس

المؤثرات

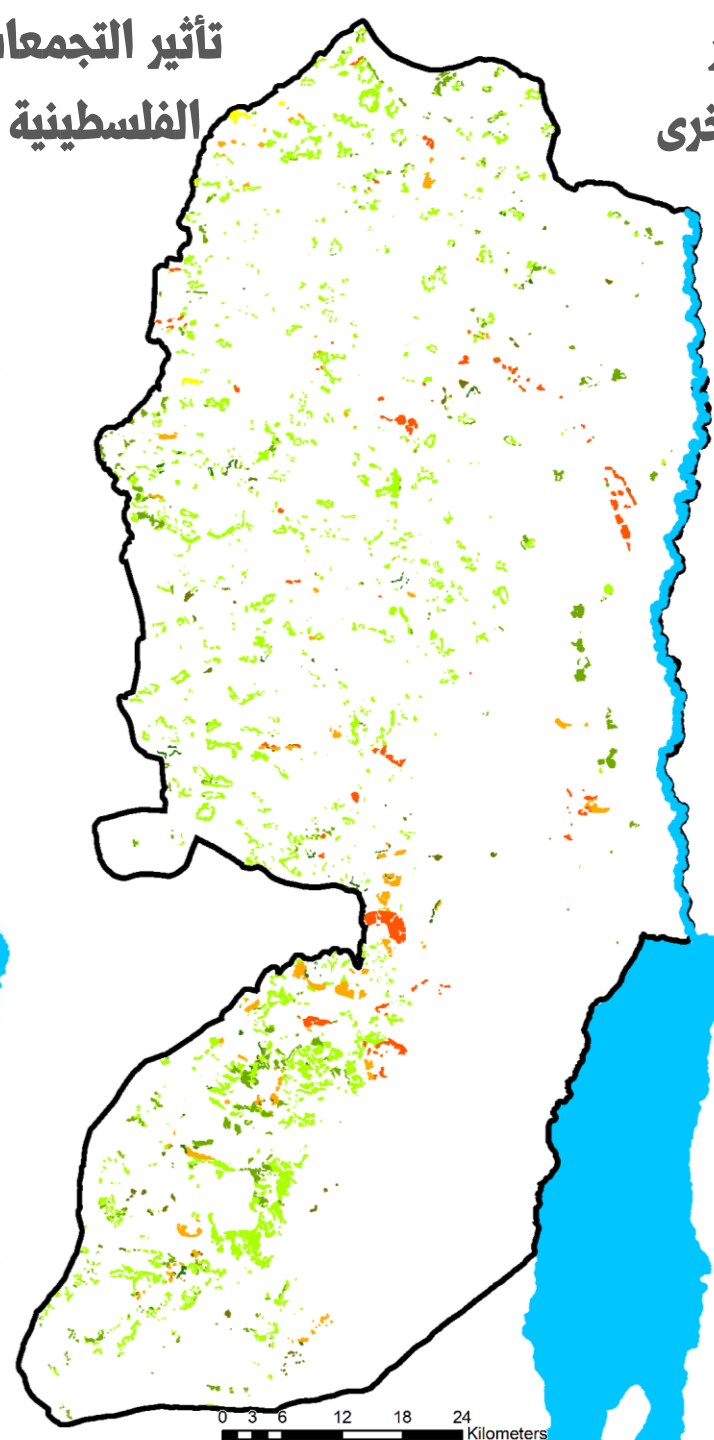
السلوية

تأثير المستوطنات

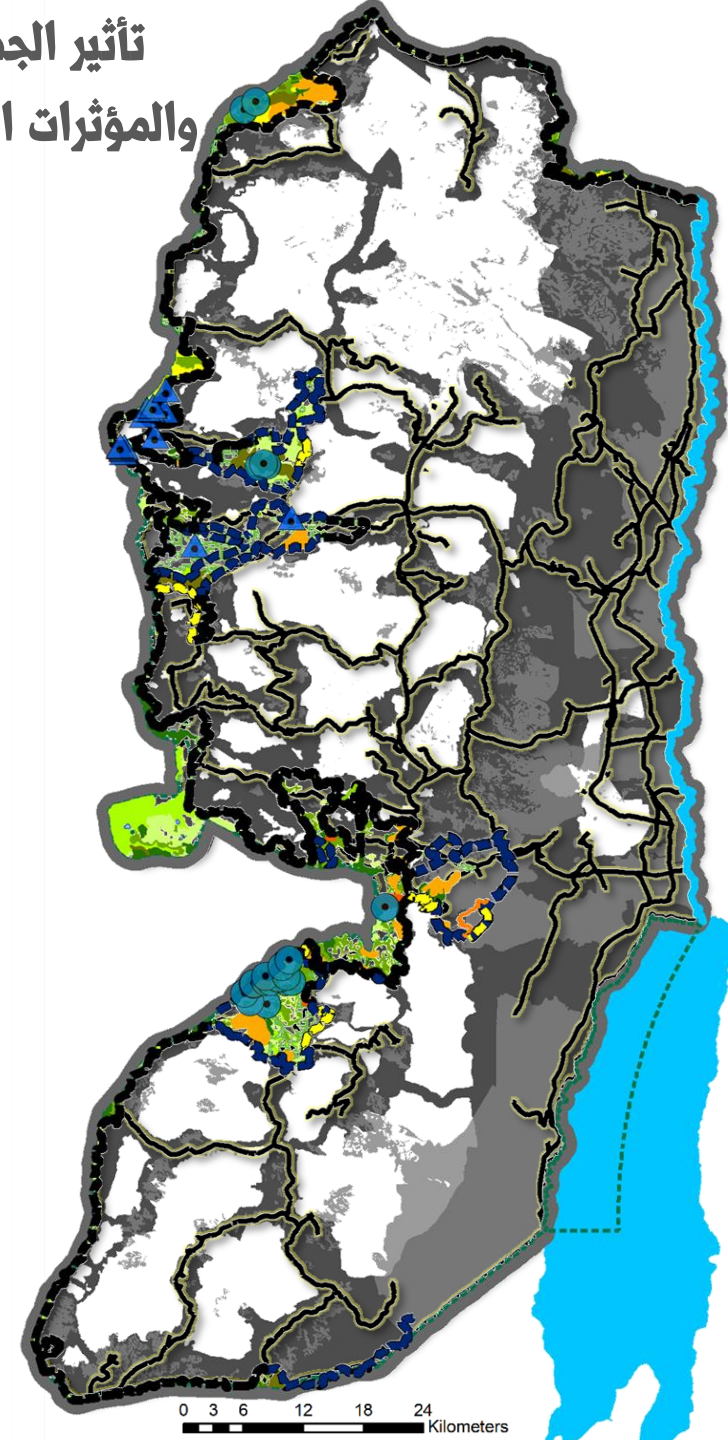
- ▲ ينابيع مياه
- آبار مياه
- مستوطنات، بؤر استيطانية وقواعد عسكرية
- مناطق صناعية للاحتلال
- مناطق C
- أراضي دولة
- مناطق التراث الثقافي
- مناطق التنوع الحيوي
- محميات طبيعية
- غابات
- مناطق المشهد الطبيعي
- مناطق عالية القيمة الزراعية
- مناطق منخفضة القيمة الزراعية
- الجدار الفاصل: مبني
- الجدار الفاصل: مقترح
- الجدار الفاصل: قيد الانشاء
- طرق التفافية



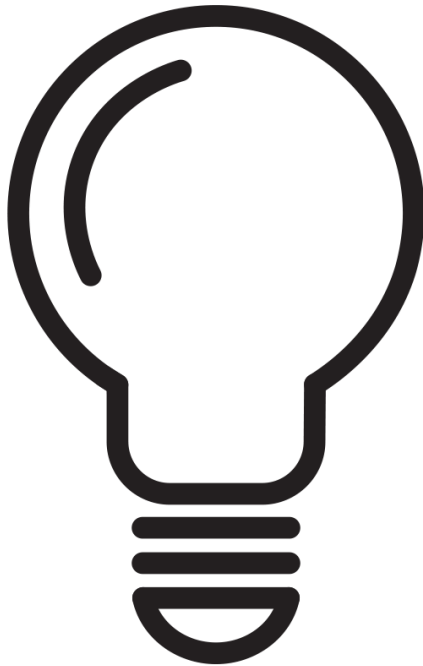
تأثير التجمعات الفلسطينية



تأثير الجدار والمؤثرات الاخرى



فكرة التطوير



تطوير اطار وطني مكاني يقوم على الاستخدام الفعال والعقلاني للفضاء الوطني، ويعزز العلاقات مع الدول المحيطة فيكون جسر للفجوة مع الدول المتقدمة والدول المحيطة حتى يتسنى الاندماج والتكامل الاقليمي ويتحقق انفتاح الضفة الغربية على العالم. ويقوم أيضا على الاستخدام الأمثل لموارد الأرض كما ويعزز التنمية الحضرية والريفية المتوازنة والمستدامة ويخلق مراكز اقليمية وظيفية ترتبط فيما بينها بشكل تكاملي لتحقيق التطور والازدهار.

فكرة التطوير 2050-2020

تقوم على اساس التطوير خلال مرحلتين مختلفتين تماما من حيث الظروف السياسية وهي:

المرحلة الاولى: 2035-2020 وتقوم على اساس التخطيط المقاوم للاحتلال "لخططاته ومعيقاته" والتمهيد للسيادة الكاملة على أراضي الضفة بحدود عام 1967.

المرحلة الثانية: 2050-2035 وتقوم على اساس التخطيط على اساس السيادة الكاملة على أراضي الضفة الغربية بحدود عام 1967 وفقا لقرارات الشرعية الدولية، وإزالة جميع ما وضع الاحتلال من عراقيل للحد من التطور الفلسطيني.

المرحلة الاولى: التخطيط المقاوم للاحتلال 2020-2035

ستكون هذه المرحلة بمثابة جسر للمرحلة التالية فجميع أهداف هذه المرحلة تسعى الى تعزيز الصمود في ظل ما تواجهه من تحديات ومعوقات واستغلال جميع ما تمتلك من فرص لتهيئتها كدولة ذات سيادة كاملة على أراضيها.

الاهداف:

- I. التركيز على أكثر المناطق المستهدفة من قبل الاحتلال لحماية الضفة من الفصل الجغرافي بين الوسط والشمال والجنوب وتعزيز الصمود فيها.
- II. مواجهة سياسات الاحتلال الهادفة الى السيطرة على الاراضي والموارد ومحاولة توجيه التوسع المستقبلي نحو التكتل وبناء تجمعات قوية كخطوة اولى.
- III. ربط أجزاء الضفة بشبكة مواصلات متكاملة تحقق التوازن والتكامل الجغرافي وتمهد للاستجابة للزيادة السكانية المستقبلية.
- IV. تطوير تنمية اقتصادية من خلال التركيز على تطوير المناطق الصناعية والانشطة الزراعية والسياحية والتركيز على توفير أنشطة اقتصادية فعالة لأكثر فئات الشعب تضررا وتهميش من الاحتلال وذلك لتعزيز صمودهم وثبتيتهم بأرضهم.
- V. حماية الموارد البيئية والطبيعية والتوجه نحو استخدام الطاقة المتجددة مثل الطاقة الشمسية وطاقة الرياح.

البيانات السكانية حتى عام 2035

2,856,691



4,226,485



211.3



المساحة اللازمة كم²



المتوقع 2035



العدد الحالي



28.4

569,539.5

384,953

محافظة نابلس

8.2

164,853.7

111,425

محافظة قلقيلية

13.4

273,915.4

185,140

محافظة طولكرم

4.5

89,360.55

60,399

محافظة طوباس

5.5

110,652

74,790

محافظة سلفيت

24.1

482,330.1

326,008

محافظة رام الله والبيرة

23

461,804.9

312,135

محافظة جنين

15.9

318,853.8

215,514

محافظة بيت لحم

31.9

638,710.7

431,706

محافظة القدس

52.1

1,043,128.6

705,053

محافظة الخليل

3.6

73,336

49,568

محافظة اريحا والاعوار

المرحلة الاولى: التخطيط المقاوم للاحتلال 2020-2035



المرحلة الاولى: التخطيط المقاوم للاحتلال 2020-2035

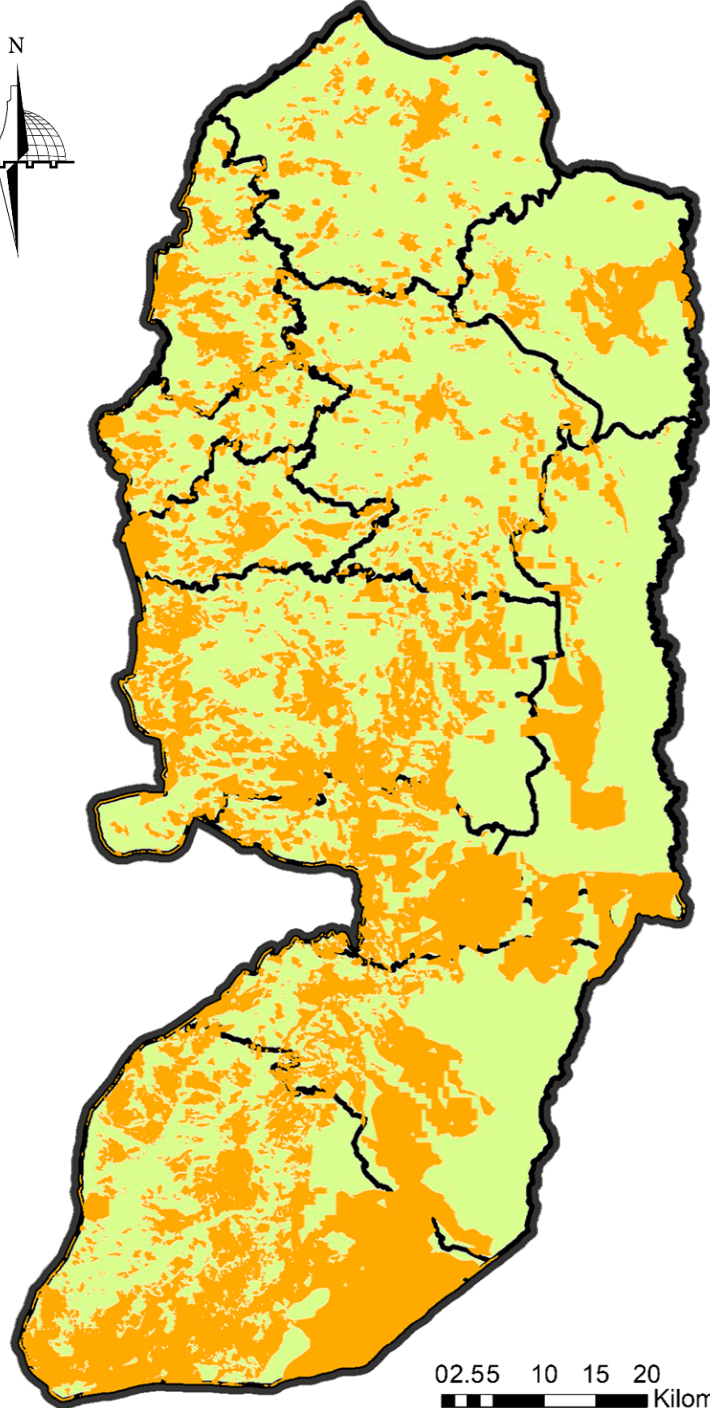
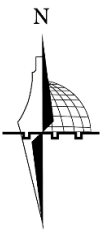
النمو الحضري



١. تحديد مناطق التوسع مع الأخذ بعين الاعتبار المناطق المستهدفة من الاحتلال وتحقيق التواصل بينها.

٢. تحديد مراكز المدن والبلدات الرئيسية لاعتماد مبدأ المراكز المتعددة المتكاملة، وتحقيق التوازن بين الحضر والريف في التوسع.

٣. تصنيف مراكز النمو الرئيسية تصنيف وظيفي بالاستفادة من مزاياها التنافسية، لإنشاء علاقة تكاملية بينها، والاستثمار في البنية التحتية اللازمة لدعم كل مركز حسب دوره ووظيفته.



02.55 10 15 20
Kilometers

المساحة المتاحة للتوسع العمراني بشكل أساسي

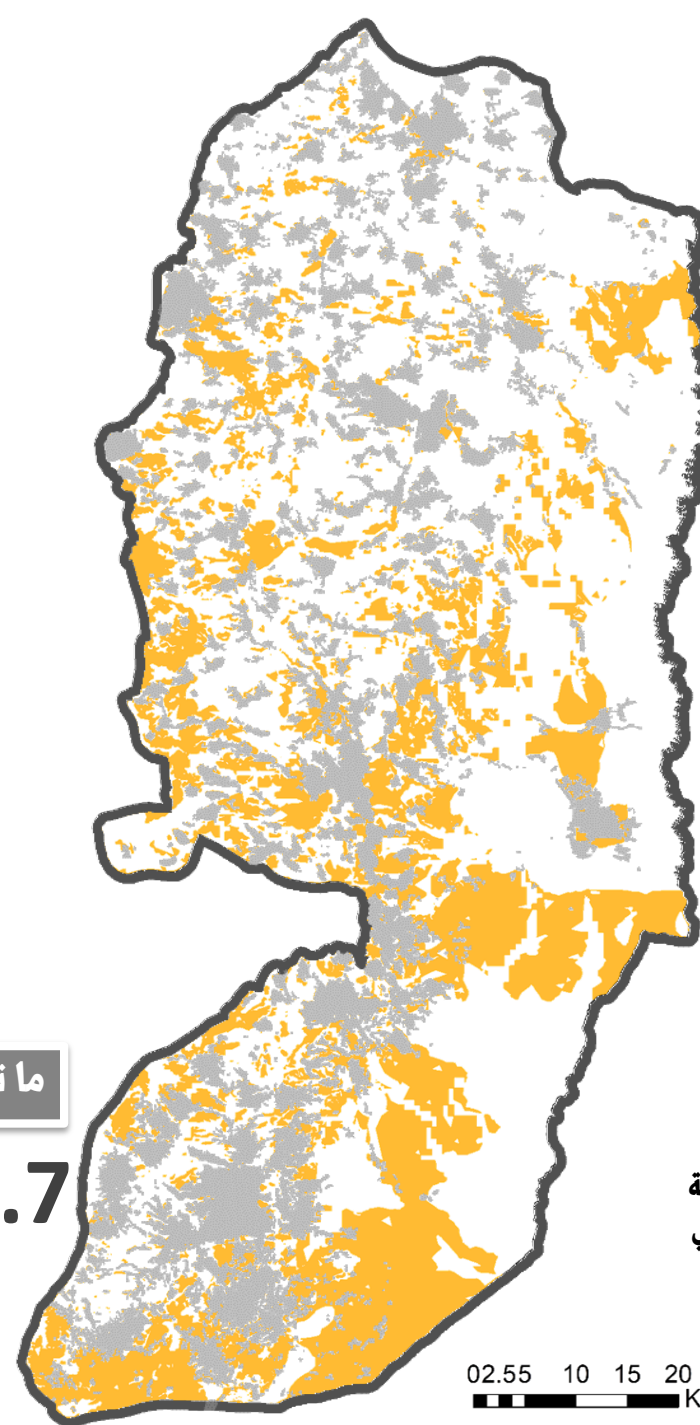
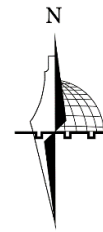
1623.4 كم²

تضم أراضي مهمة بيئياً بمستويات مختلفة

4230.1 كم²

ما تم استغلاله من مجموع هذه الأراضي

376.7 كم²

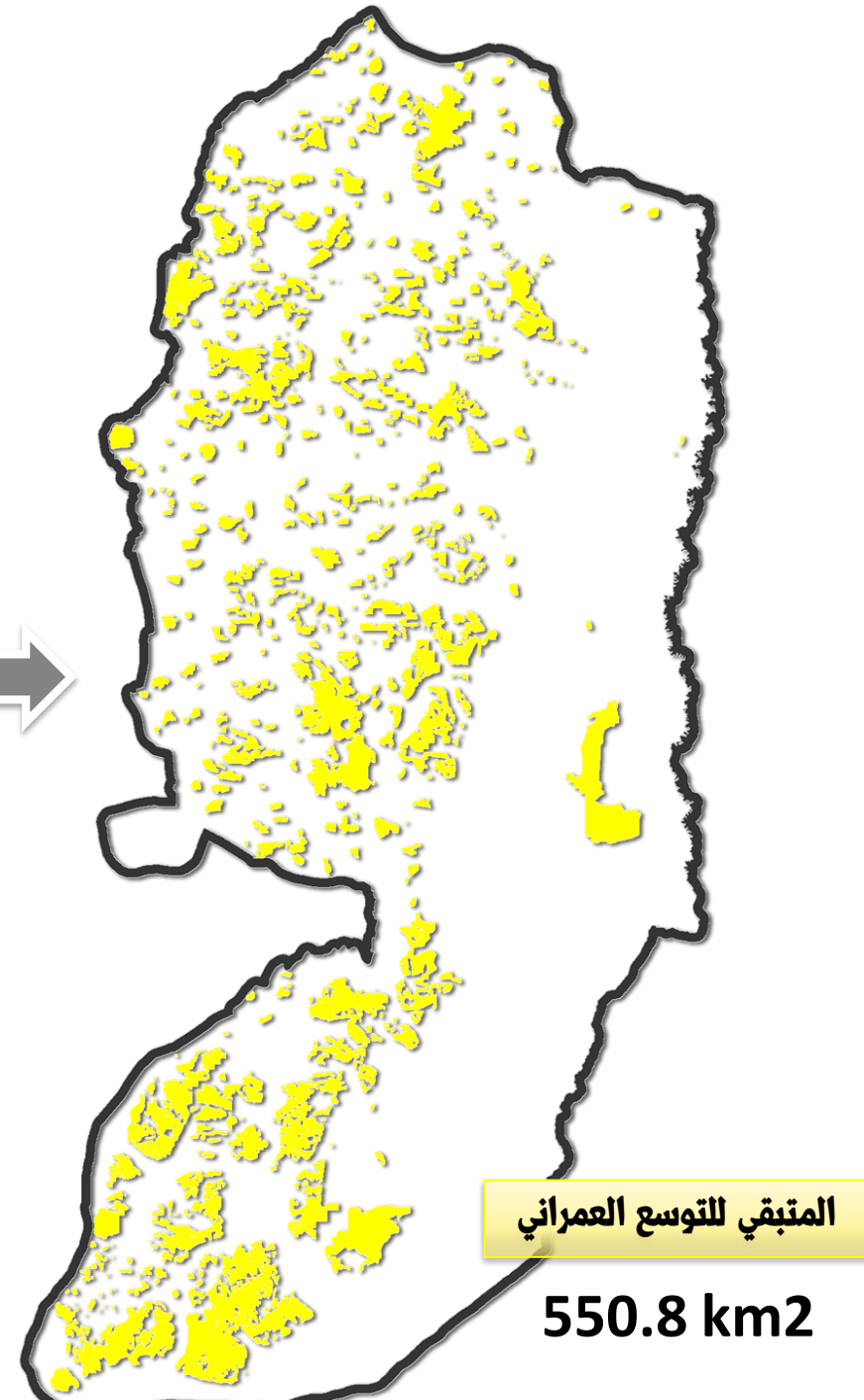
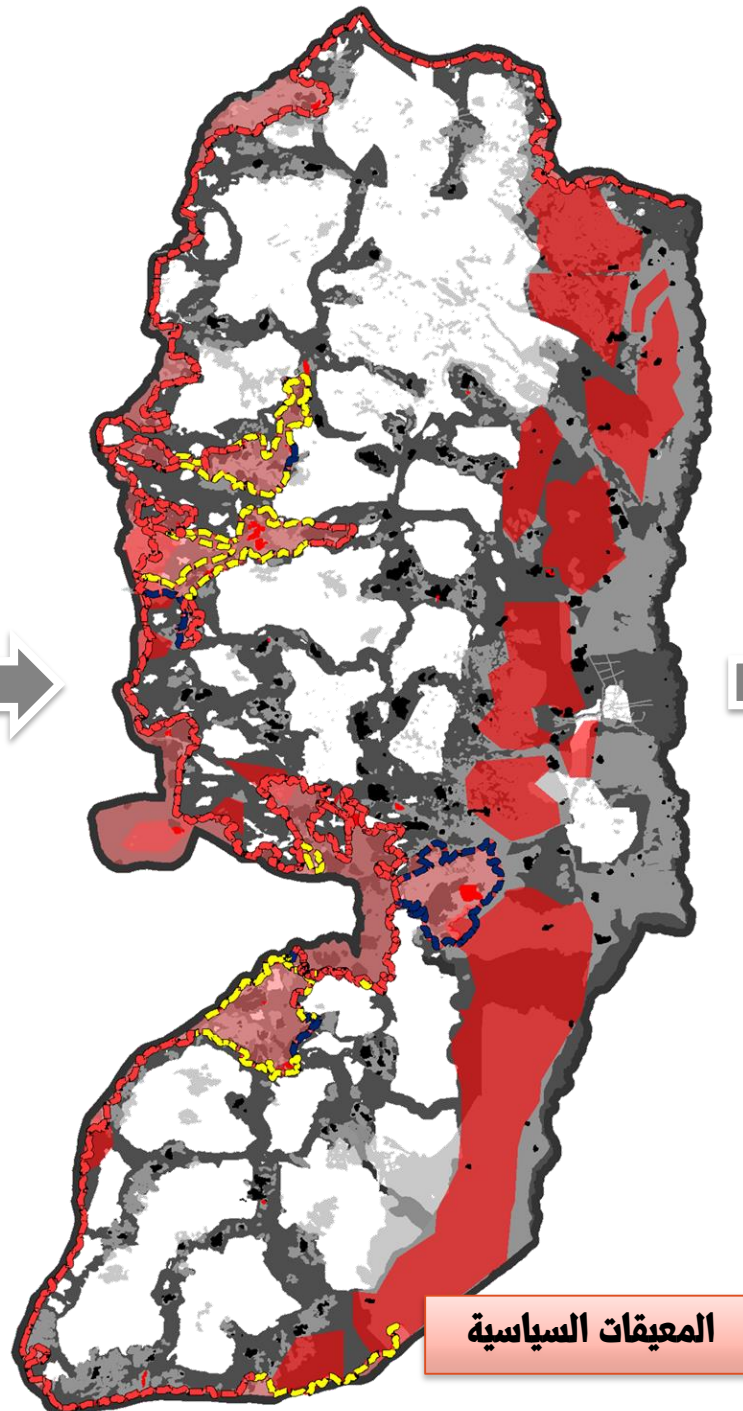
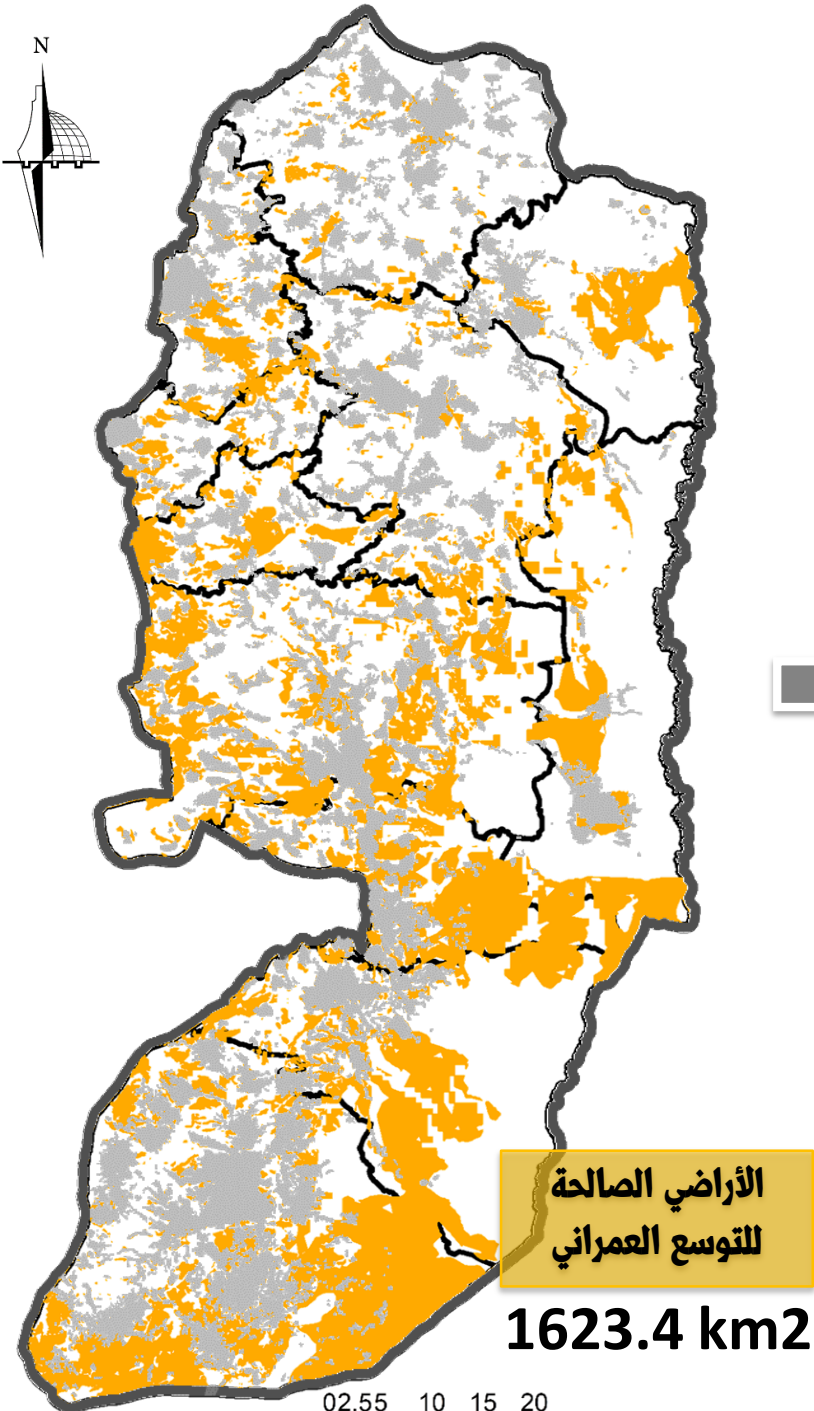
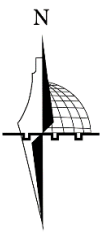


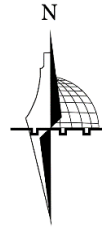
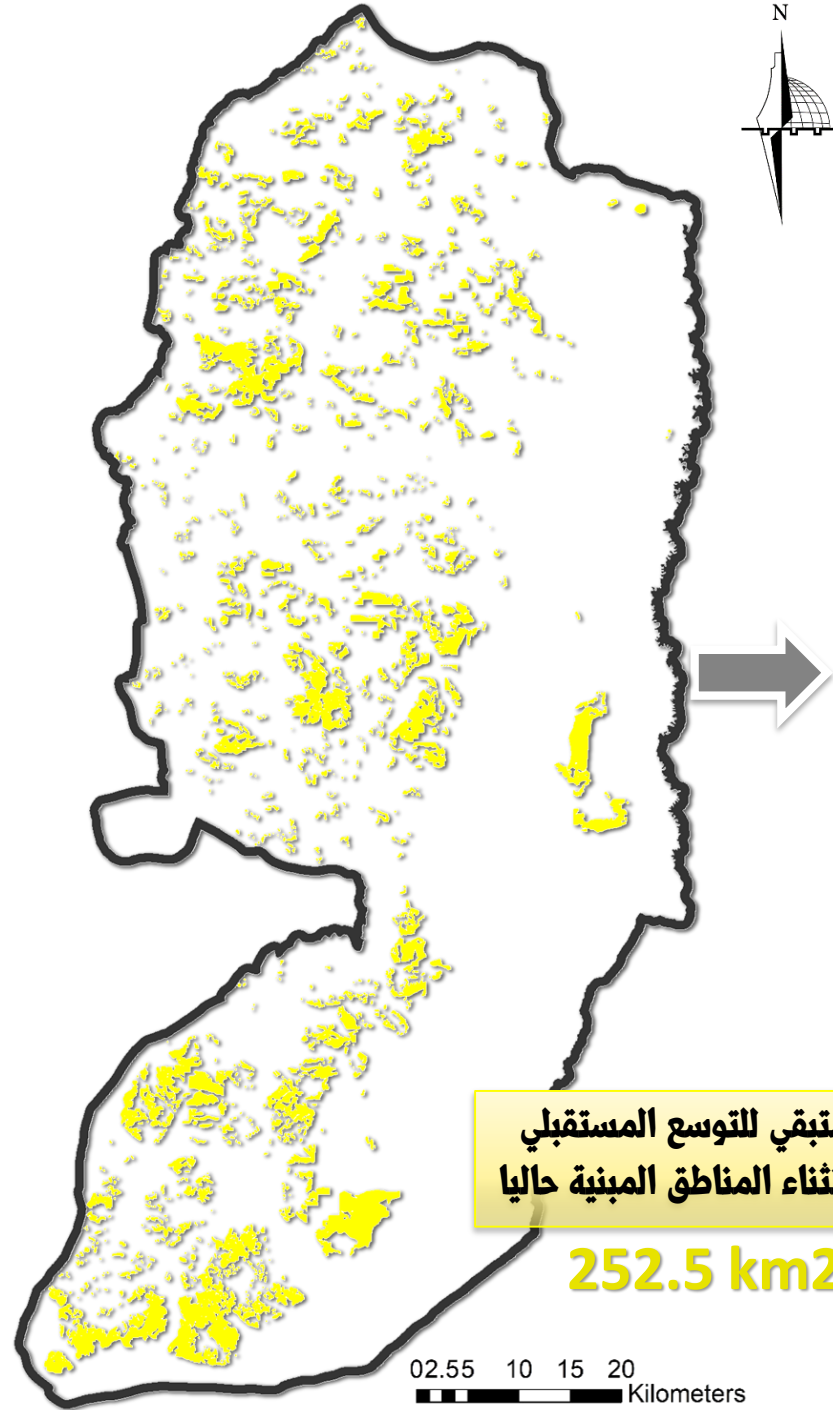
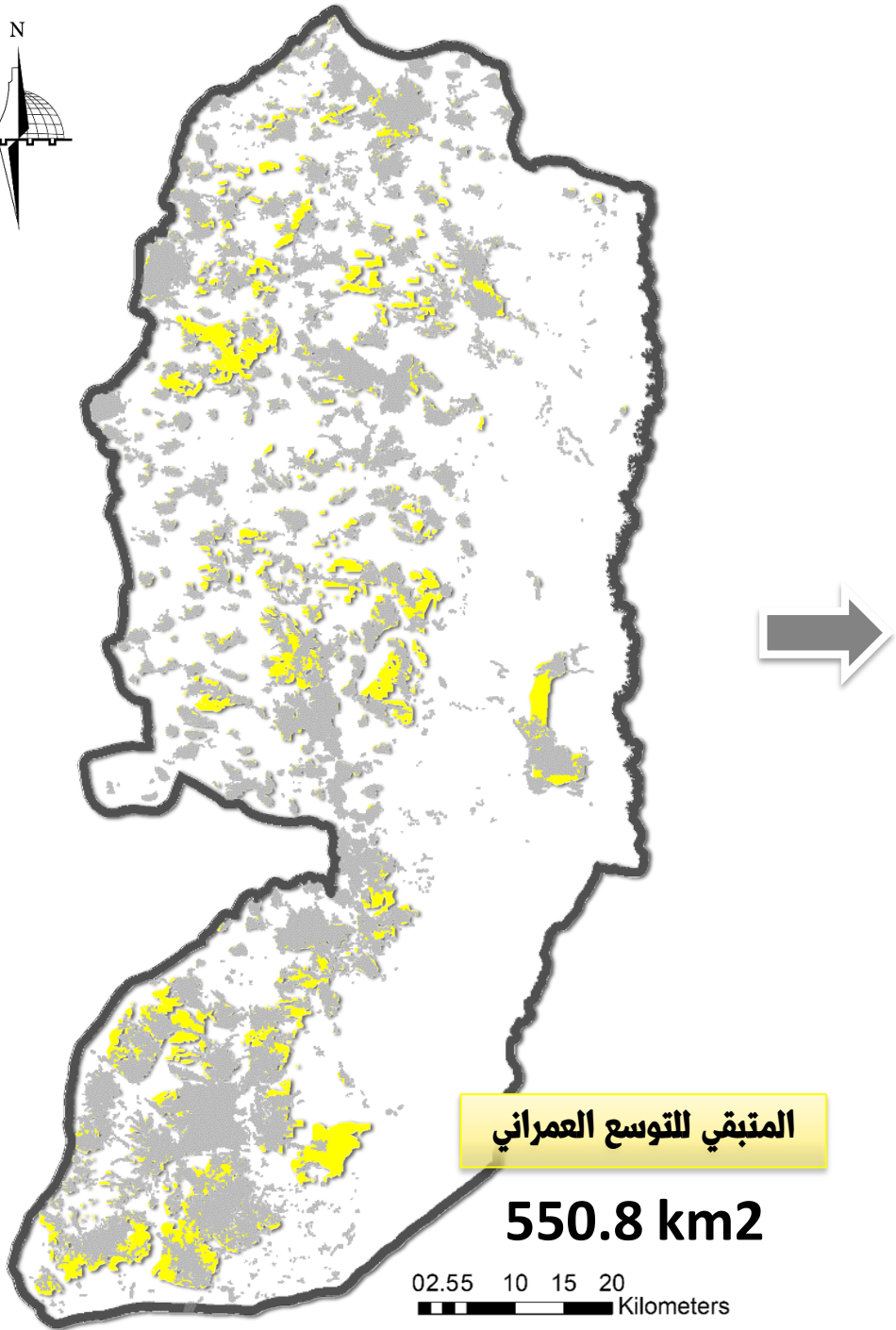
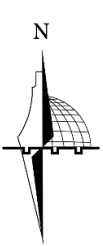
02.55 10 15 20
Kilometers

المناطق المبنية

المناطق الصالحة

للتوسع العمراني



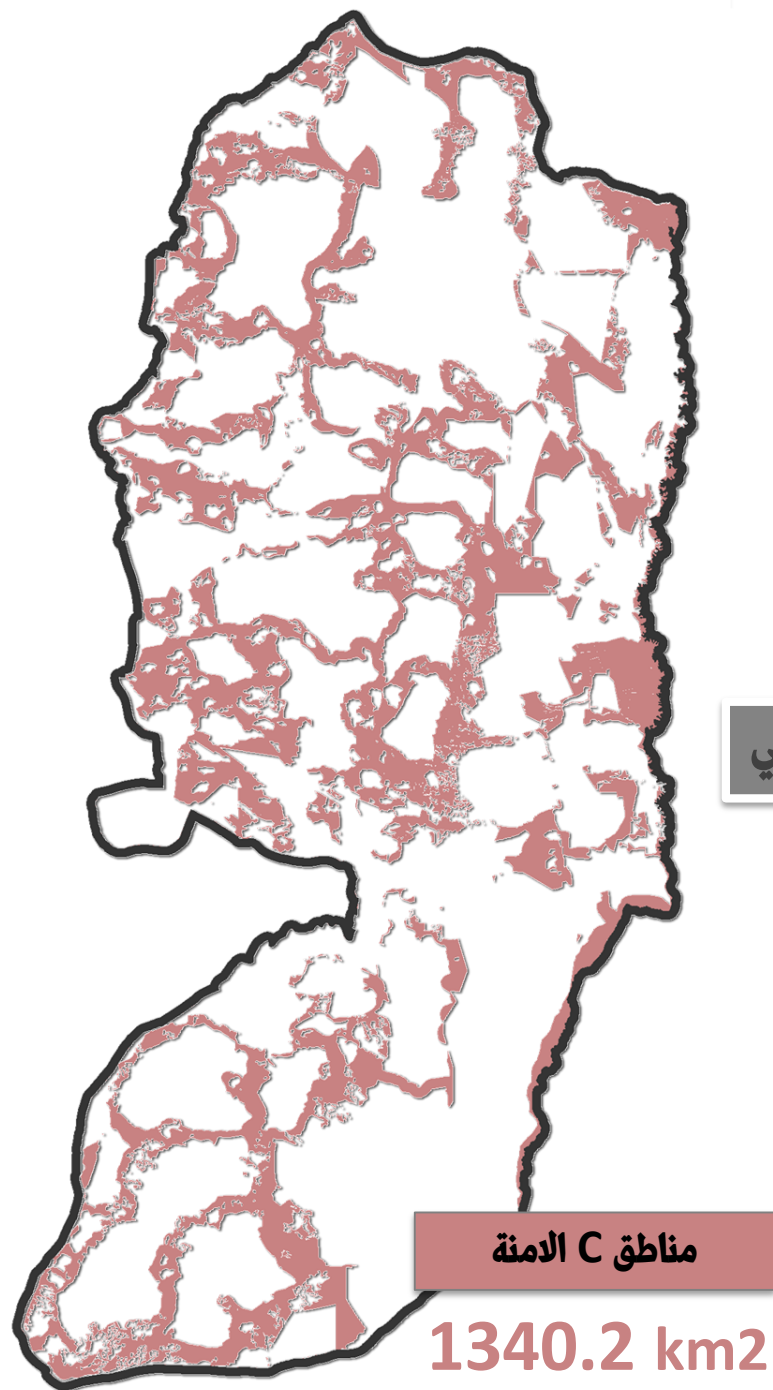
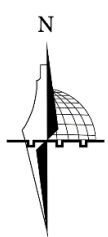


مزيد من الفجوات المكانية

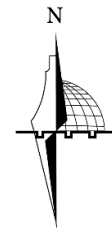
الحل: التوسع في مناطق
C الامنة وفي الاماكن
الزراعية عند الحاجة
لتحقيق التواصل الجغرافي

المتبقي للتوسع المستقبلي
باستثناء المناطق المبنية حاليا

252.5 km2

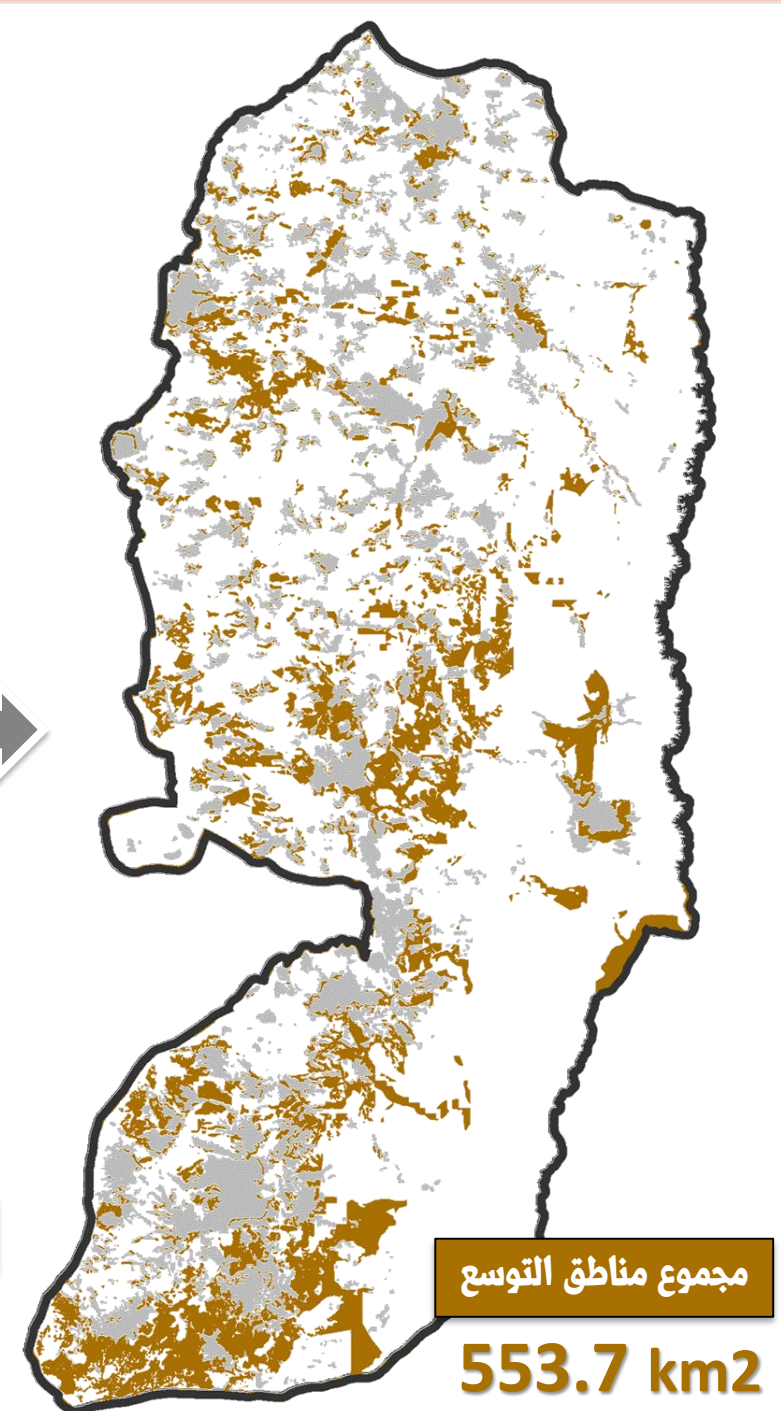
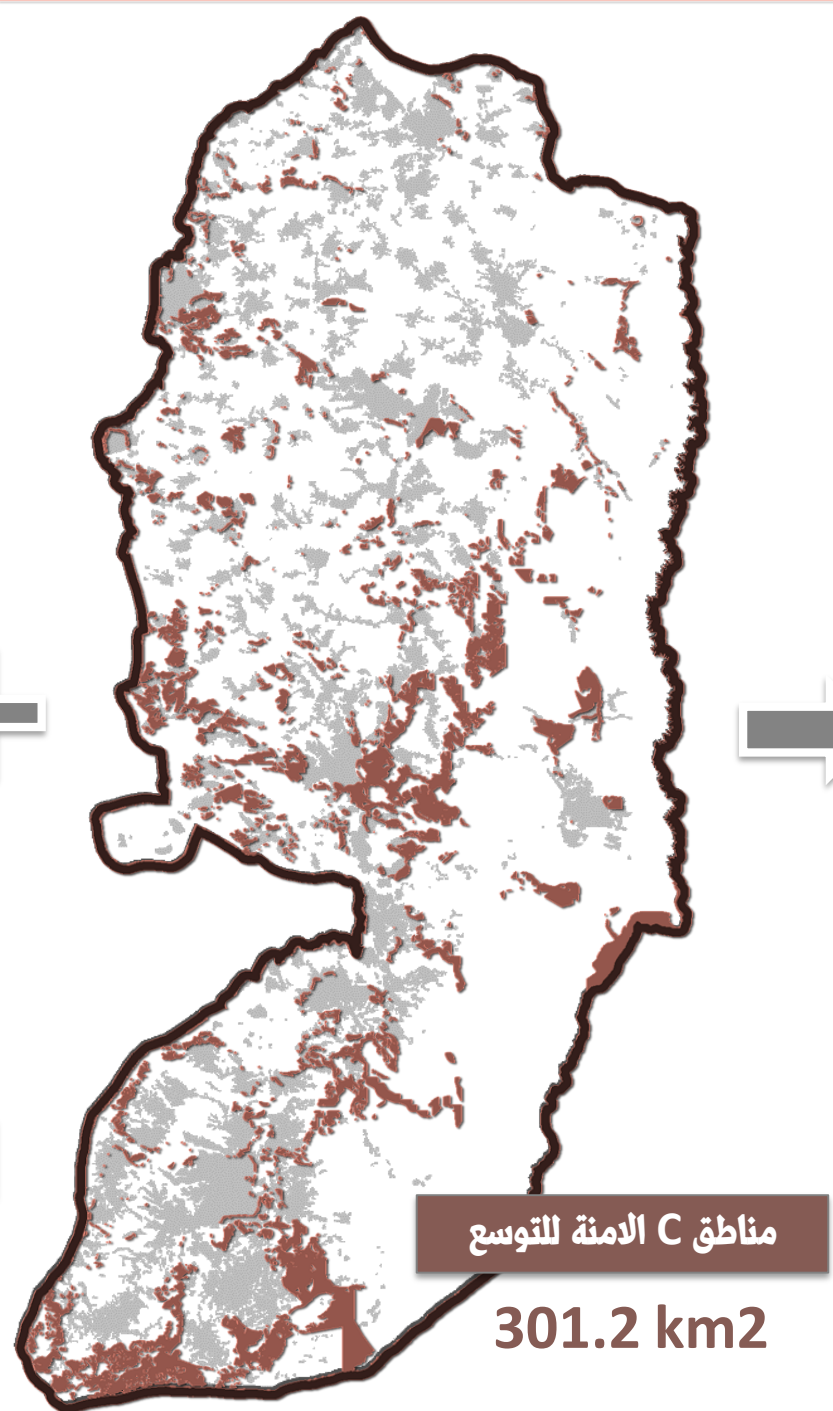
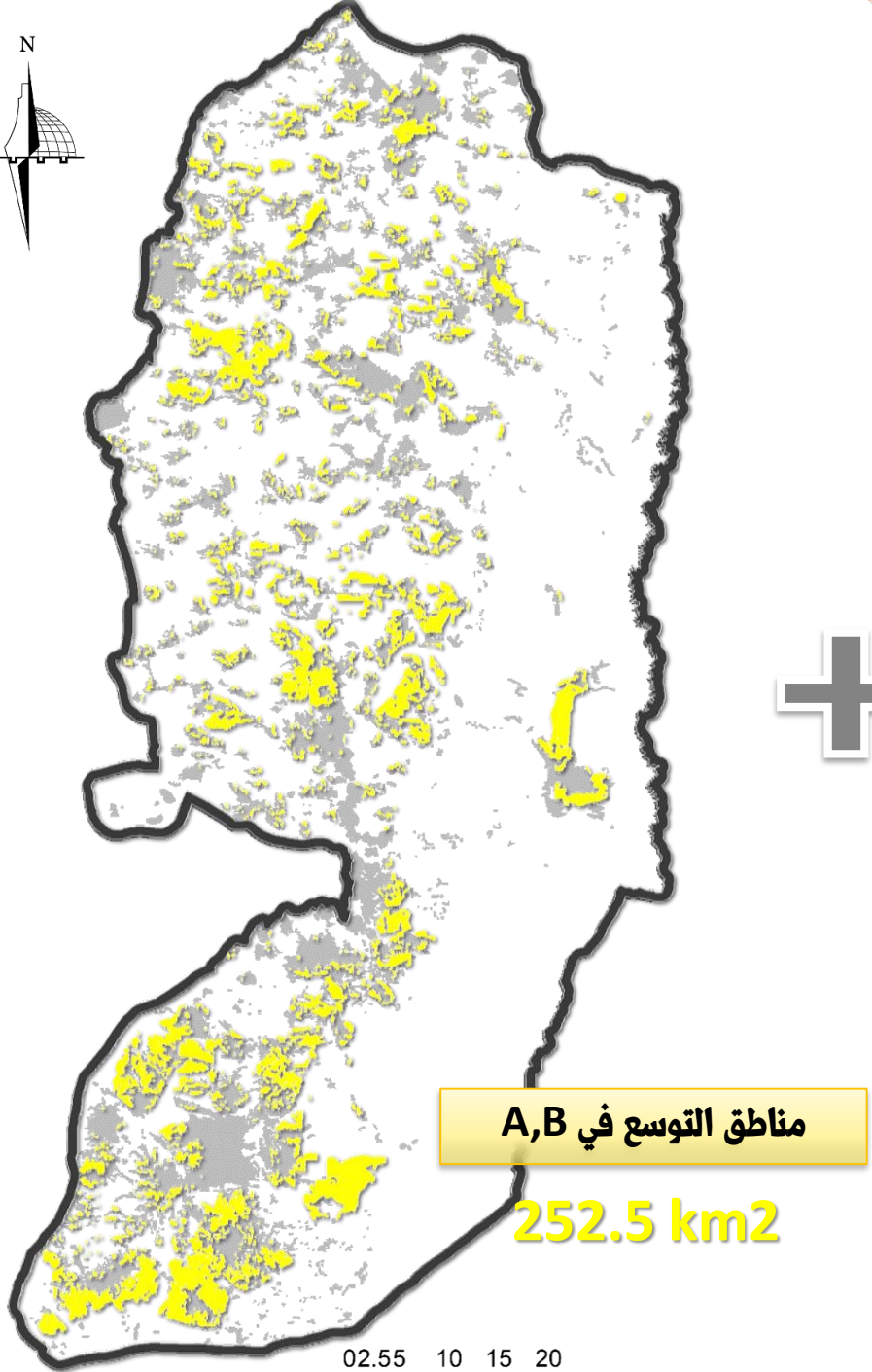
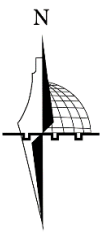


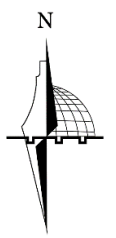
الصالحة للتوسع العمراني



02.55 10 15 20
Kilometers

02.55 10 15 20
Kilometers





المراكز الوظيفية الرئيسية

مركز زراعي صناعي

مركز تجاري وصناعي

مركز زراعي صناعي

مركز تجاري خدماتي

مركز زراعي

مركز خدماتي وإداري

مركز لوجستي

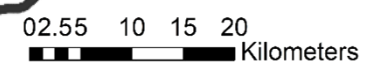
مركز تجاري وسياحي

مركز تجاري صناعي

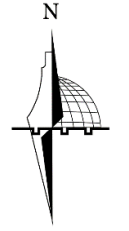
المراكز الوظيفية الرئيسية

الحدود الادارية للتجمعات

المناطق المبنية



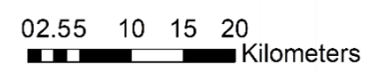
مراكز البلديات الرئيسية



مراكز البلديات الرئيسية

الحدود الادارية للتجمعات

المناطق المبنية



لاستيعاب ١,٤ مليون نسمة (٢٠٢٠ - ٢٠٣٥)

النواة للمدينة الجديدة المقترحة

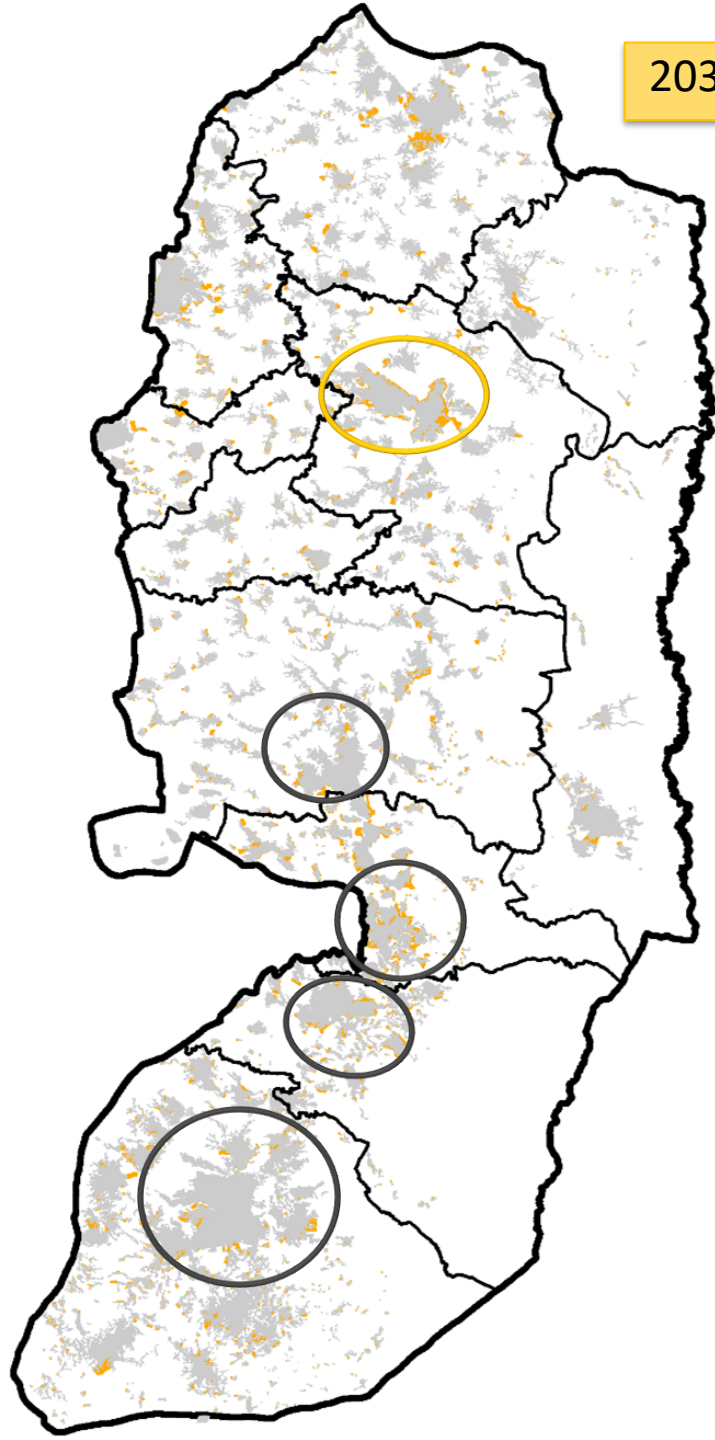
التوسع العمراني 2035

73 km²

02.55 10 15 20
Kilometers

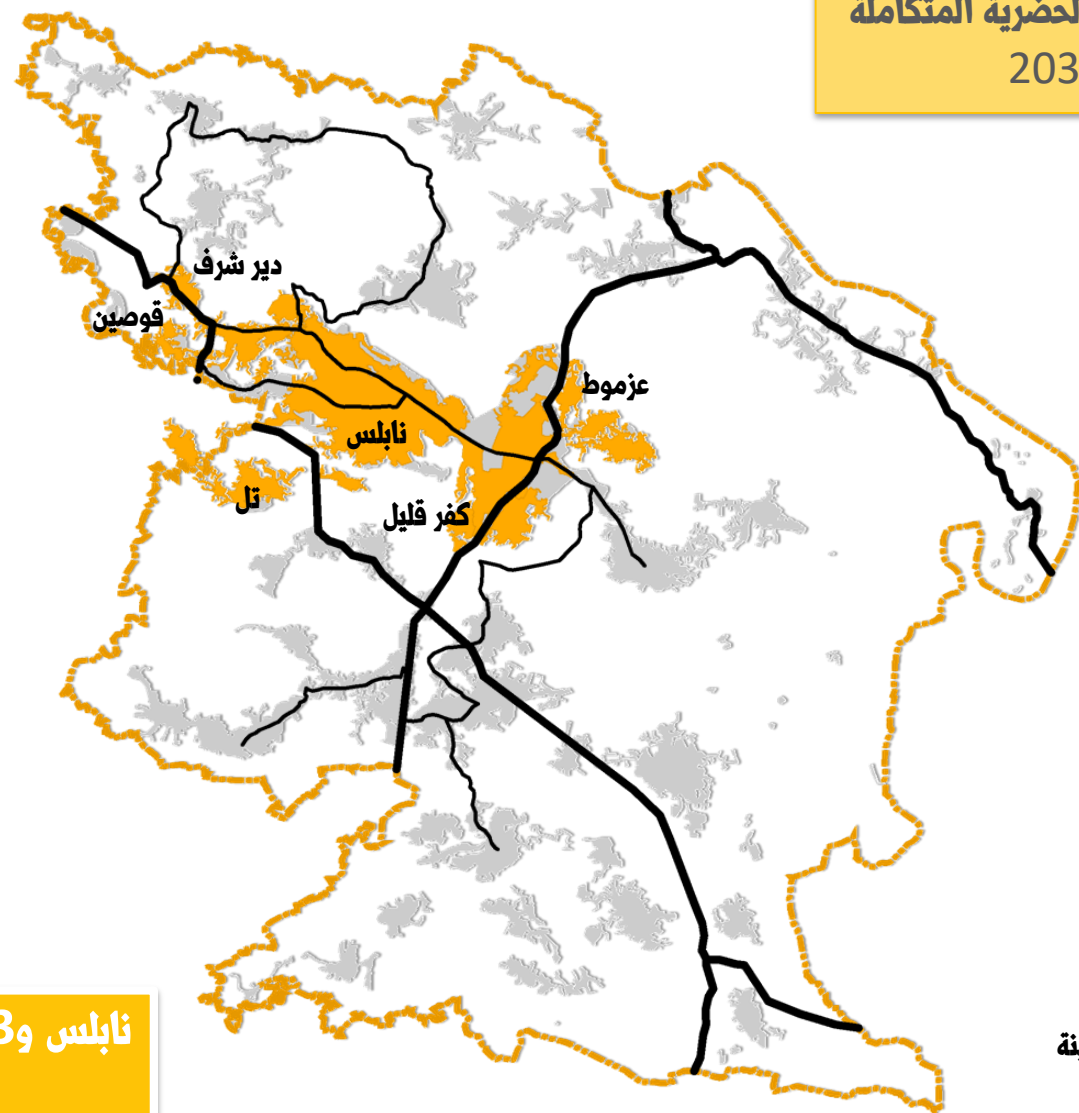
المدن الحضرية المتكاملة
المقترحة 2035

المدن الحضرية المتكاملة 2035



نابلس و13 تجمع محيط
بها

مدينة نابلس الحضرية المتكاملة 2035



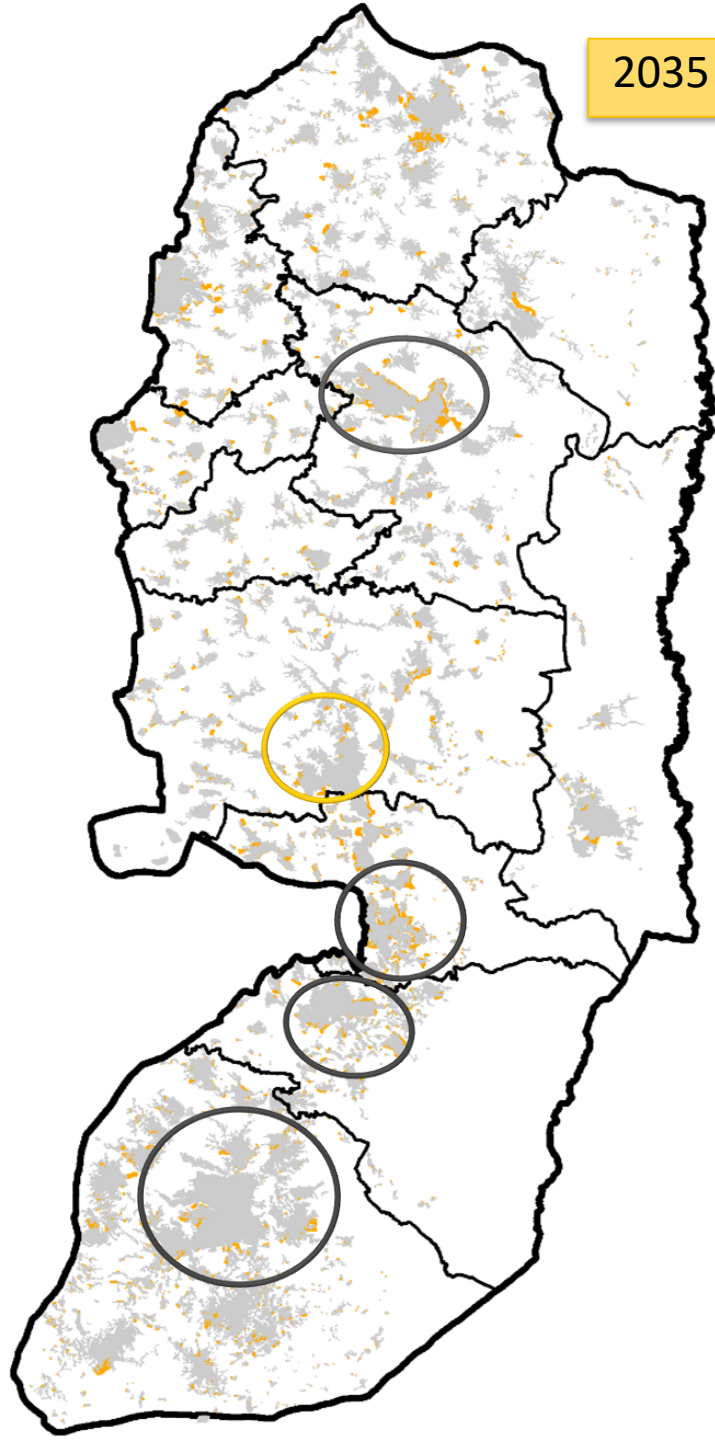
الطرق الرابطة للمدينة

الطرق الرئيسية

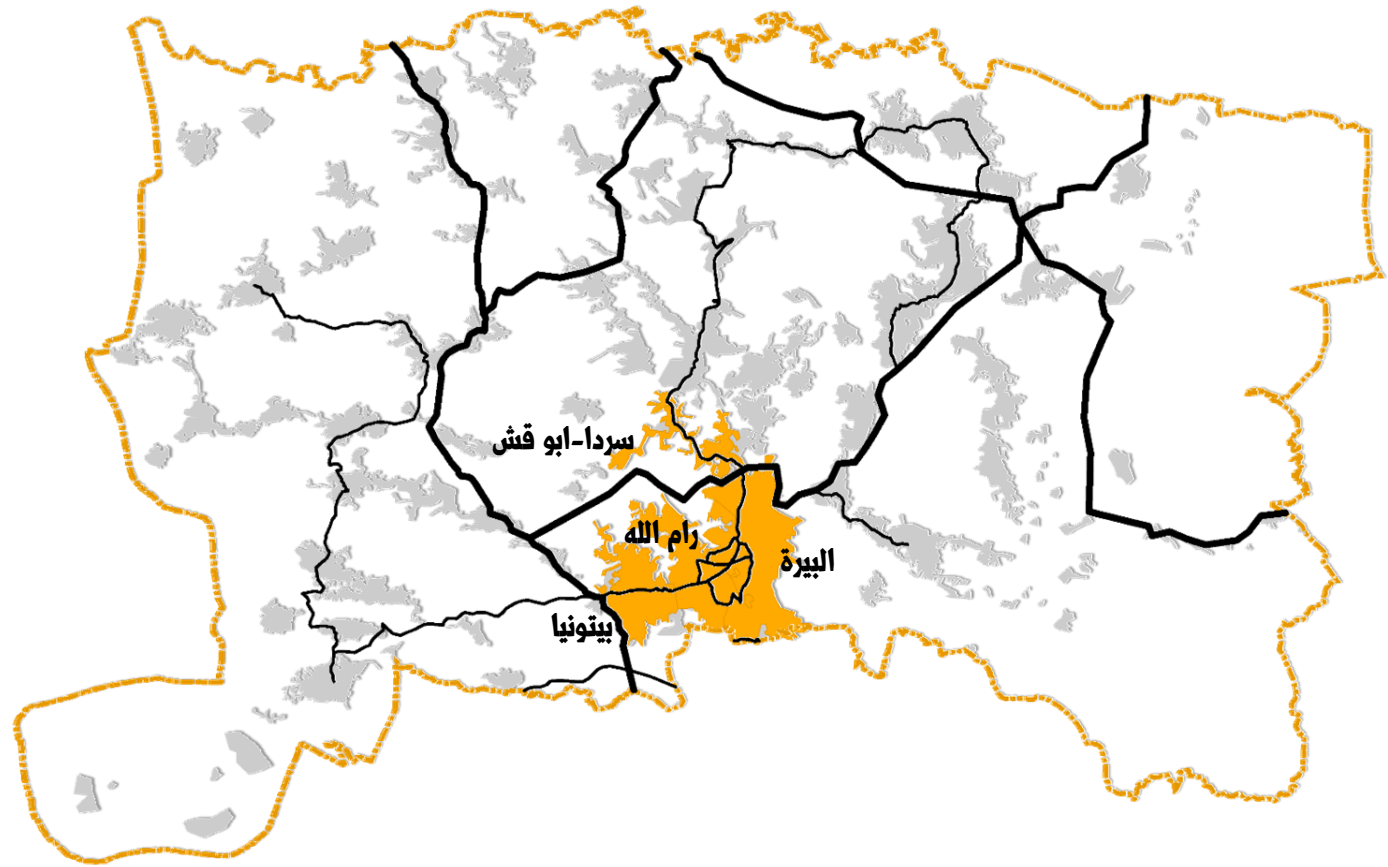
حدود المدينة المتكاملة

المناطق المبنية حتى عام 2035

المدن الحضرية المتكاملة 2035



مدينة رام الله الحضرية المتكاملة 2035



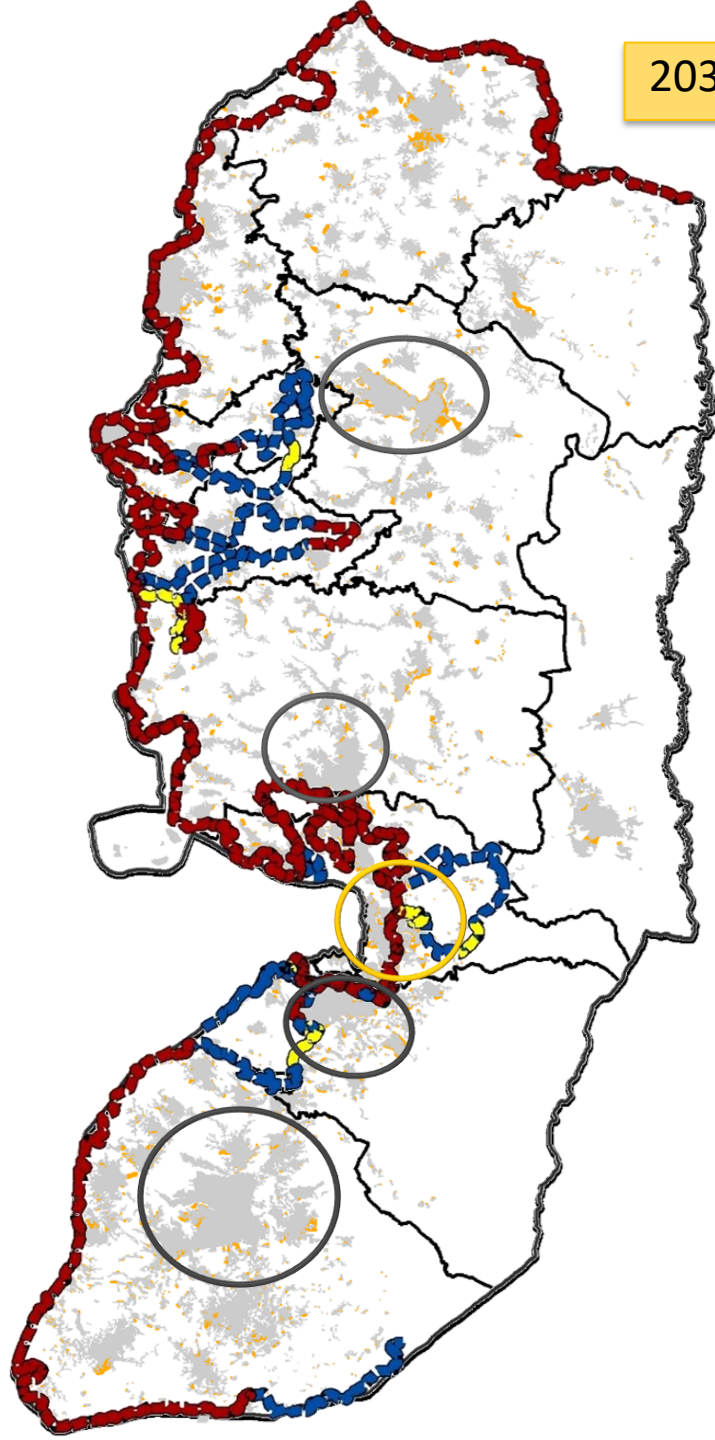
الطرق الرابطة للمدينة

الطرق الرئيسية

حدود المدينة المتكاملة

المناطق المبنية حتى عام 2035

المدن الحضرية المتكاملة 2035



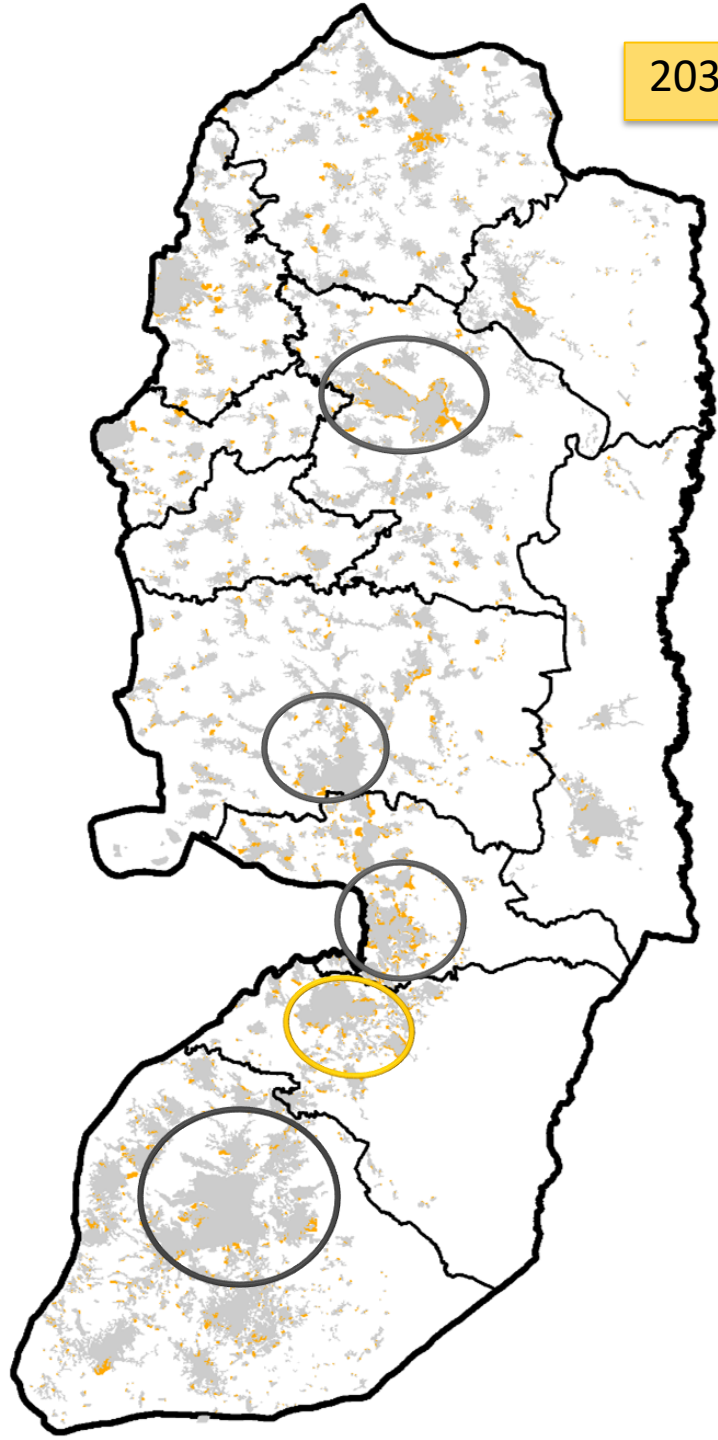
مدينة القدس الشرقية المتكاملة

2035

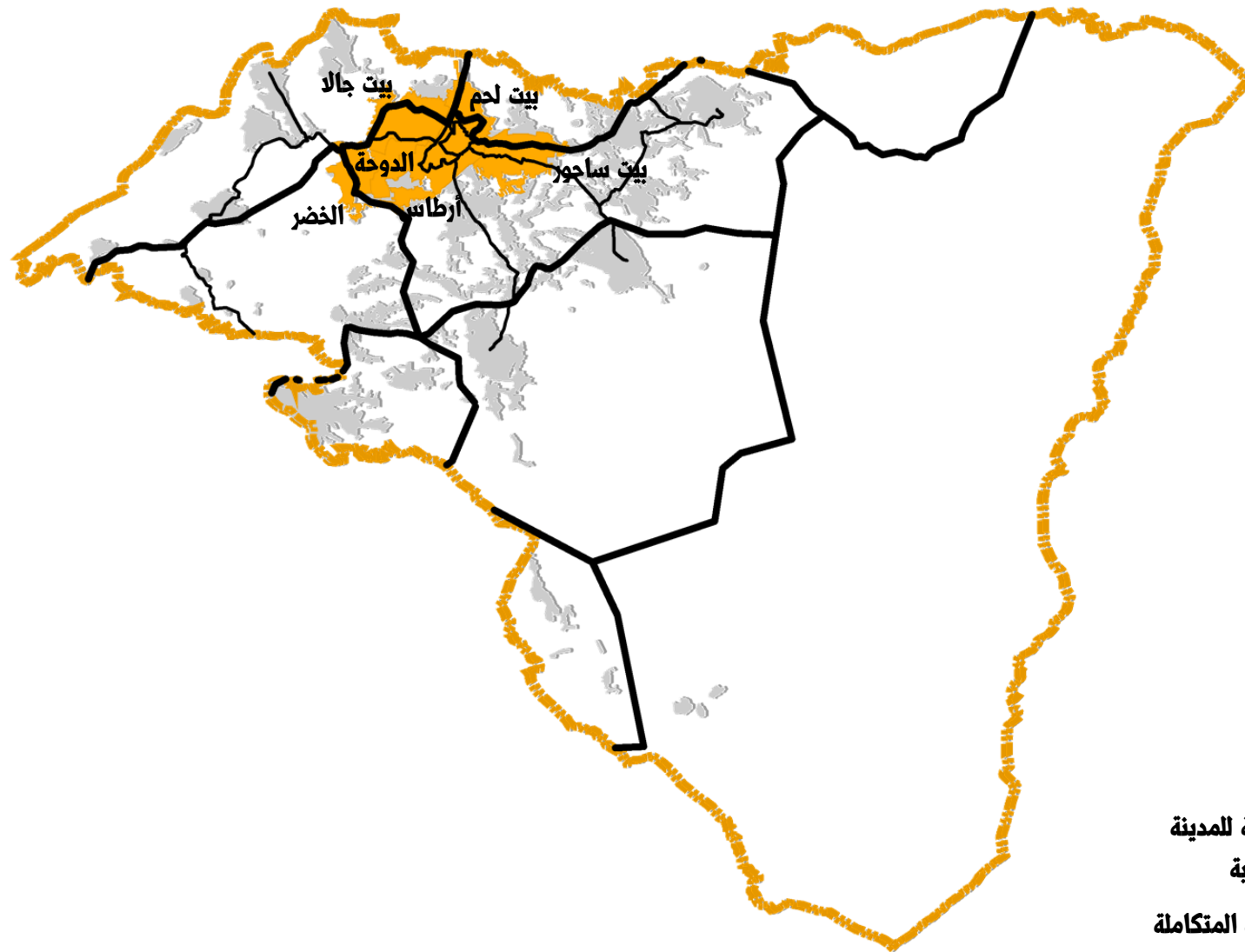


- الطرق الراكطة للمدينة —————
- الطرق الرئيسية —————
- الحدود المدينة المتكاملة —————
- المناطق المبنية حتى عام 2035 —————
- الجدار الفاصل: مبني —————
- الجدار الفاصل: مقترح —————
- الجدار الفاصل: قيد الانشاء —————

المدن الحضرية المتكاملة 2035



مدينة بيت لحم المتكاملة 2035



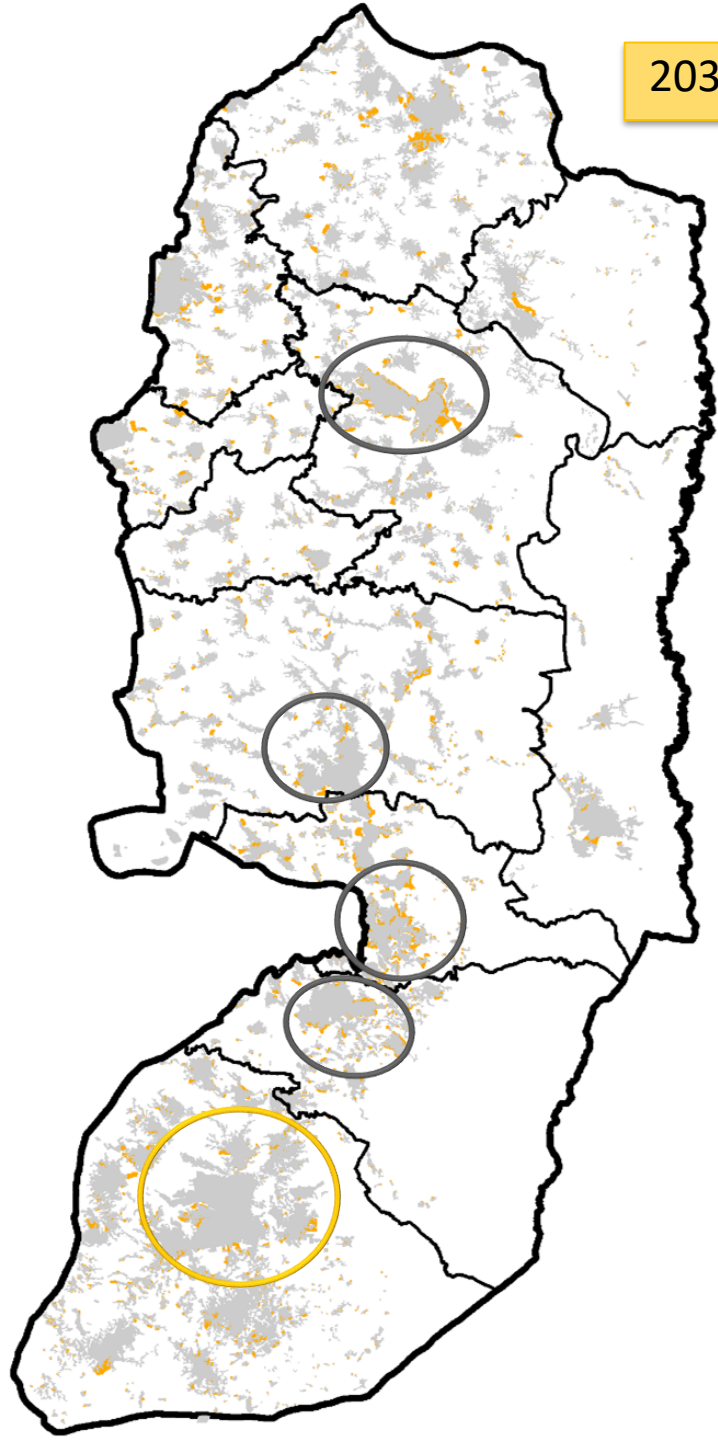
الطرق الرابطة للمدينة

الطرق الرئيسية

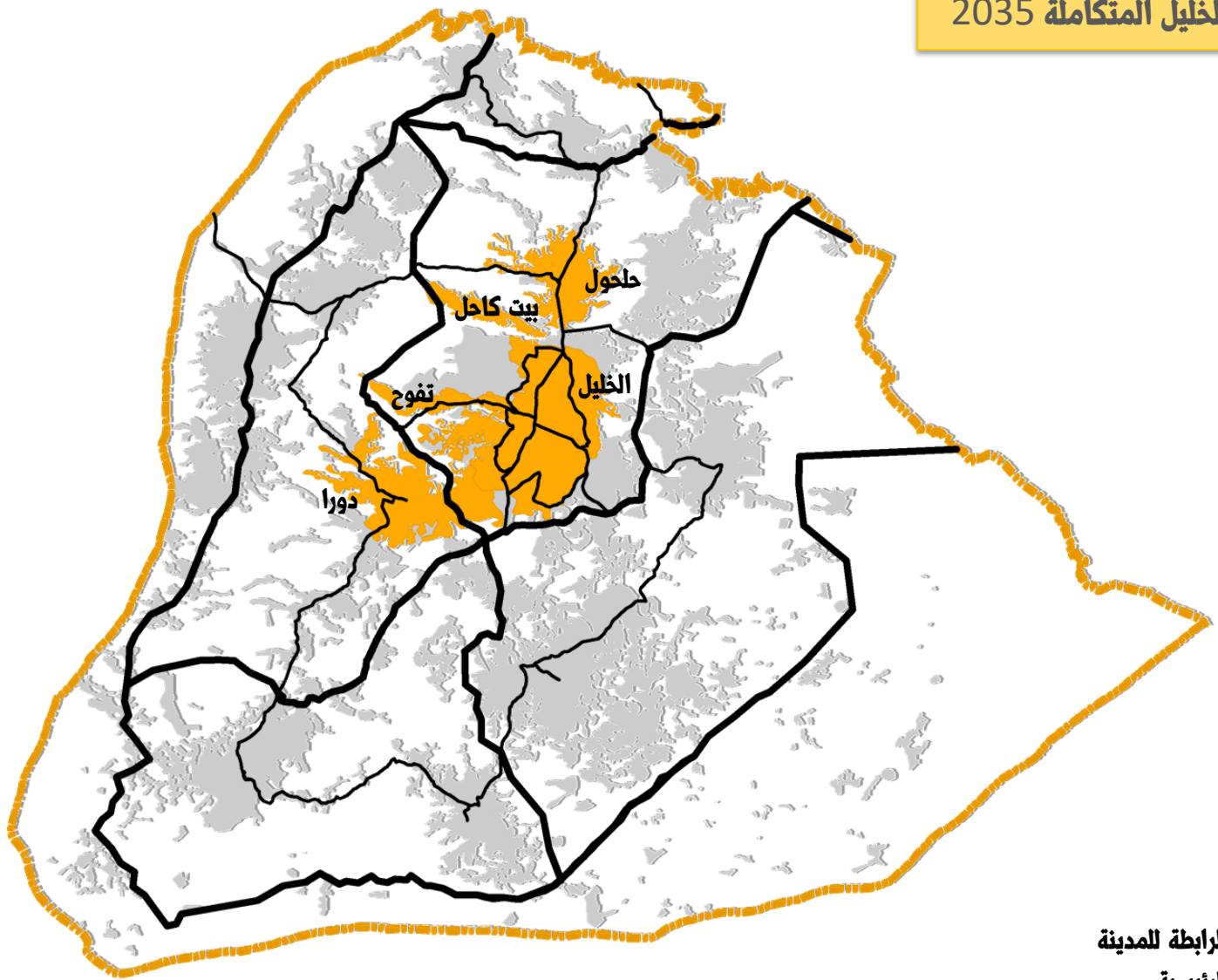
حدود المدينة المتكاملة

المناطق المبنية حتى عام 2035

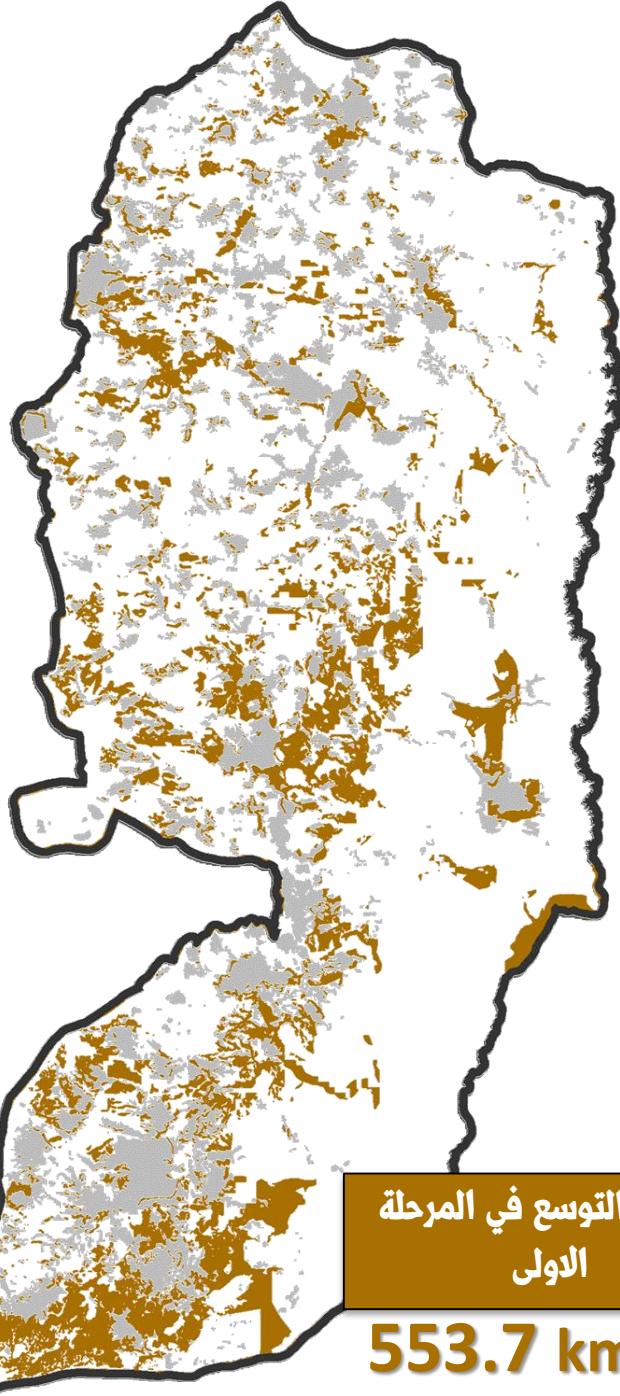
المدن الحضرية المتكاملة 2035



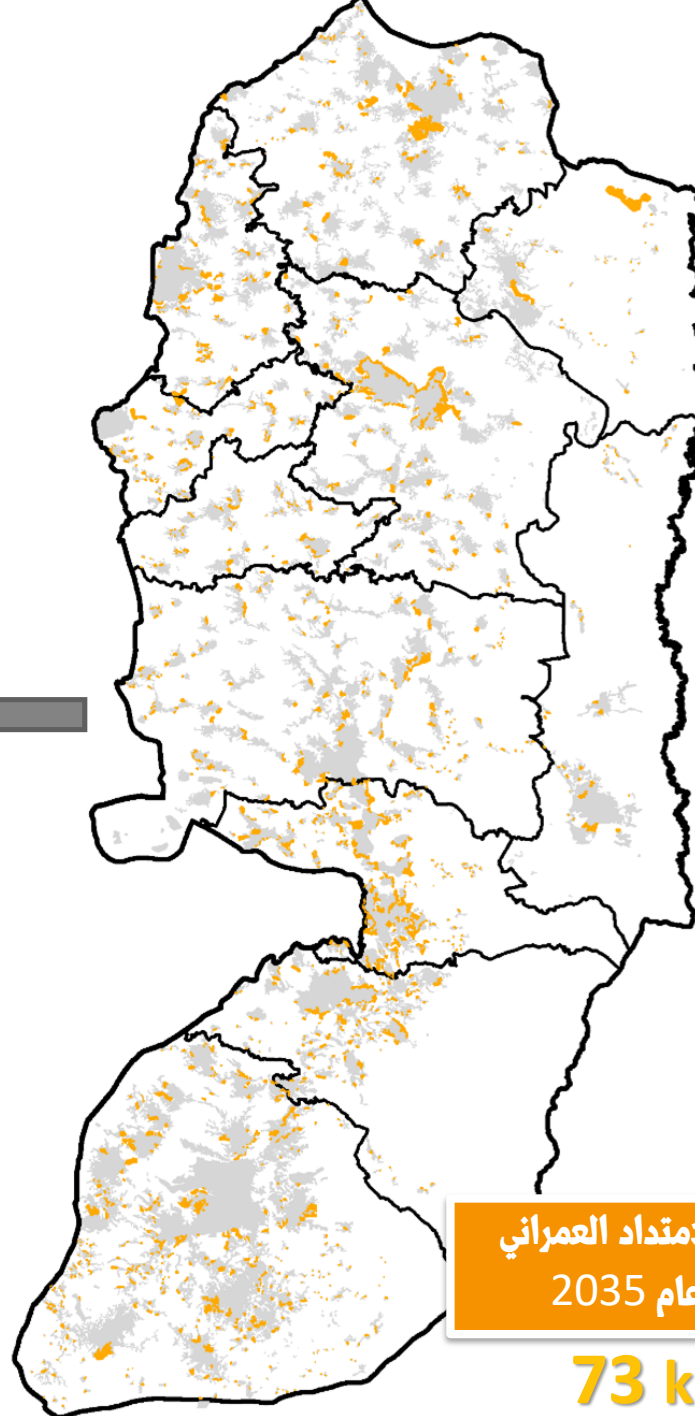
مدينة الخليل المتكاملة 2035



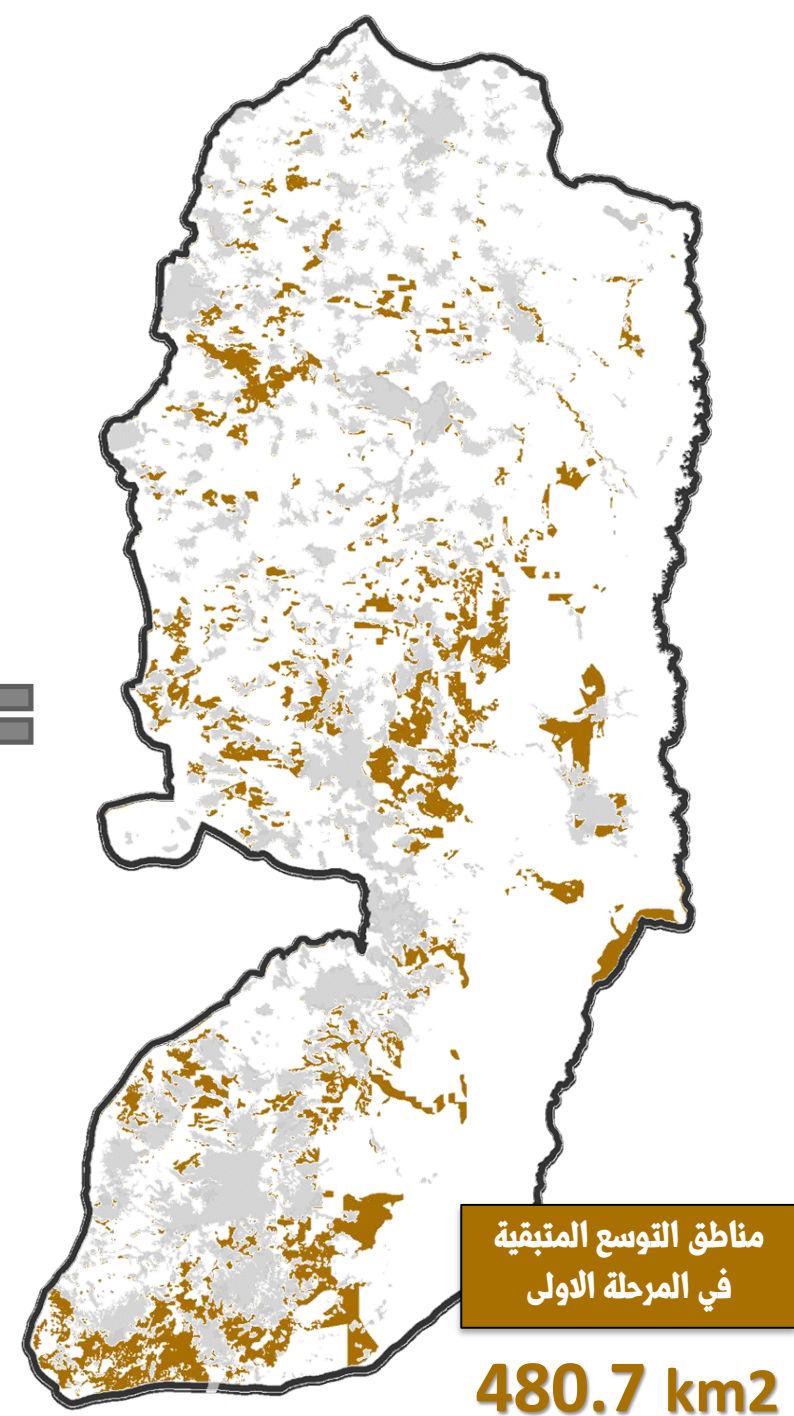
- الطرق الرابطة للمدينة
- الطرق الرئيسية
- حدود المدينة المتكاملة
- المناطق المبنية حتى عام 2035



—



=



المرحلة الاولى: التخطيط المقاوم للاحتلال 2020-2035

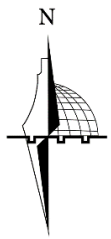
قطاع المواصلات

١. تحديد ممرات التنمية الوطنية التي تحقق تواصل جغرافي فعال وحرية في التنقل.

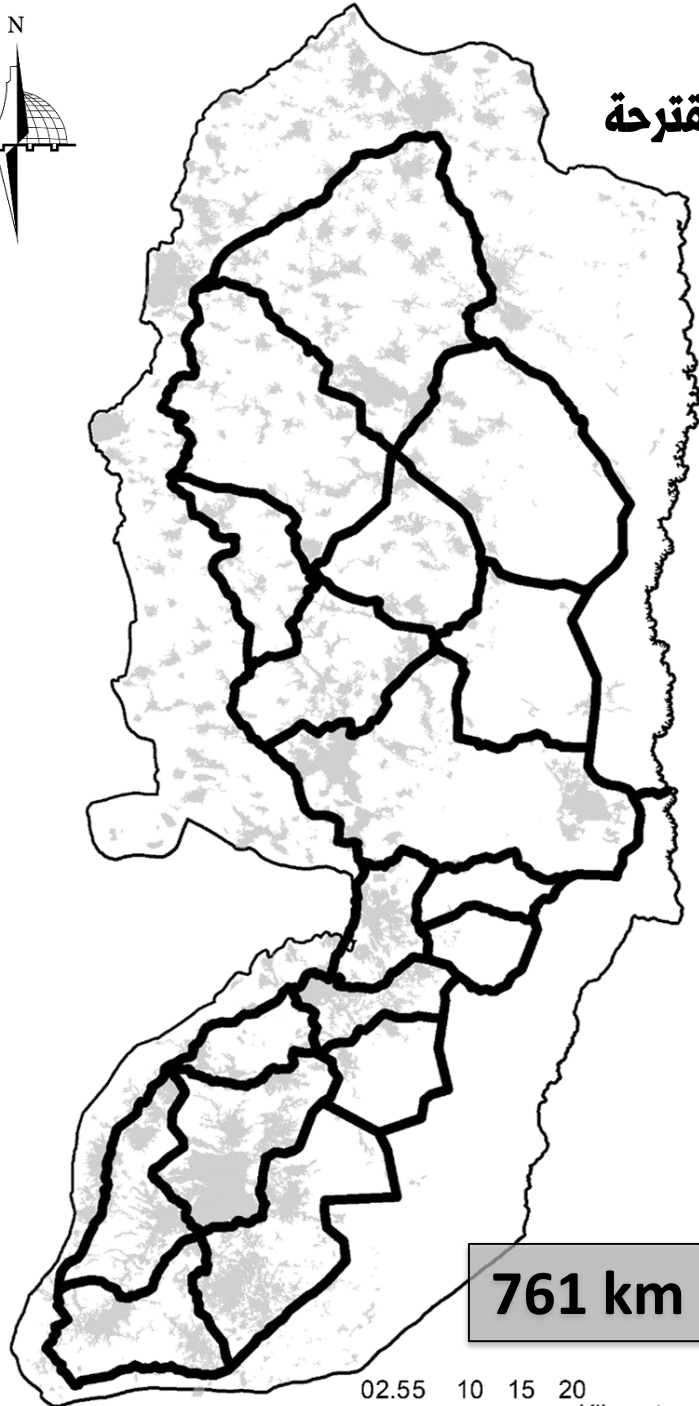
٢. تحقيق التكامل بين وسائل النقل المختلفة وتشجيع المواصلات العامة بشكل أساسي.

٣. حل مشكلة الازدحام في المدن الكبيرة من خلال انشاء الطرق الدائرية السريعة والتوجه نحو ابعاد السيارات عن محيط البلدات القديمة المهمة سياحيا.



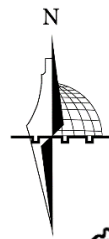


الطرق الرئيسية المقترحة

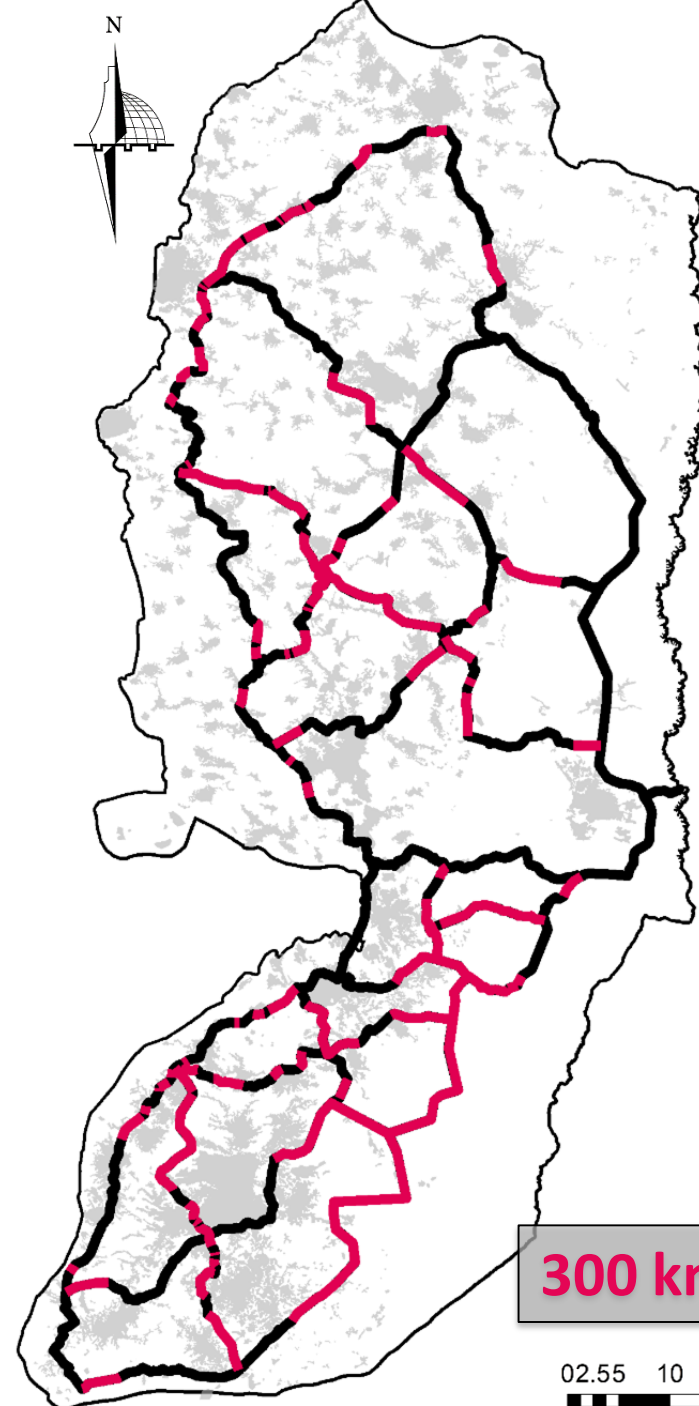


761 km

02.55 10 15 20
Kilometers

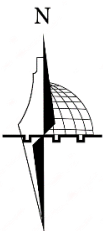


الطرق الرئيسية المقترحة والغير موجودة



300 km

02.55 10 15 20
Kilometers

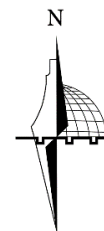


الطرق الوطنية والرئيسية



تعزيز علاقة الضفة الغربية بمحيطها:

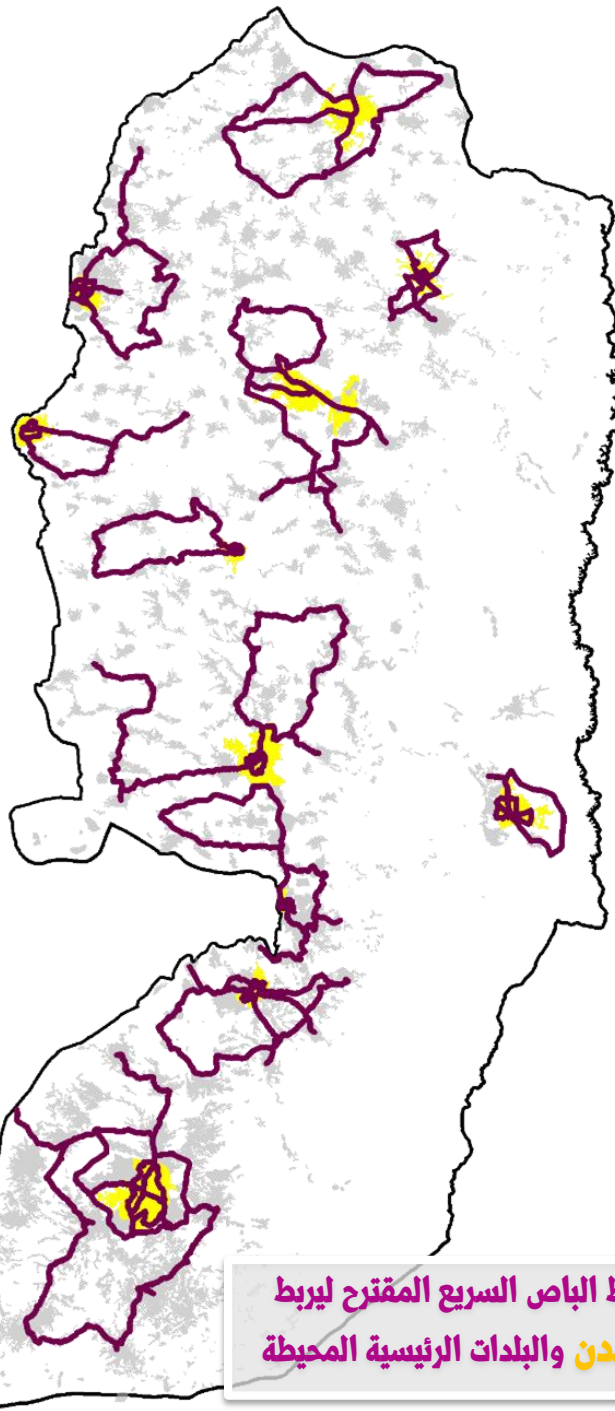
قطاع غزة، الأردن، أراضي عام 1948



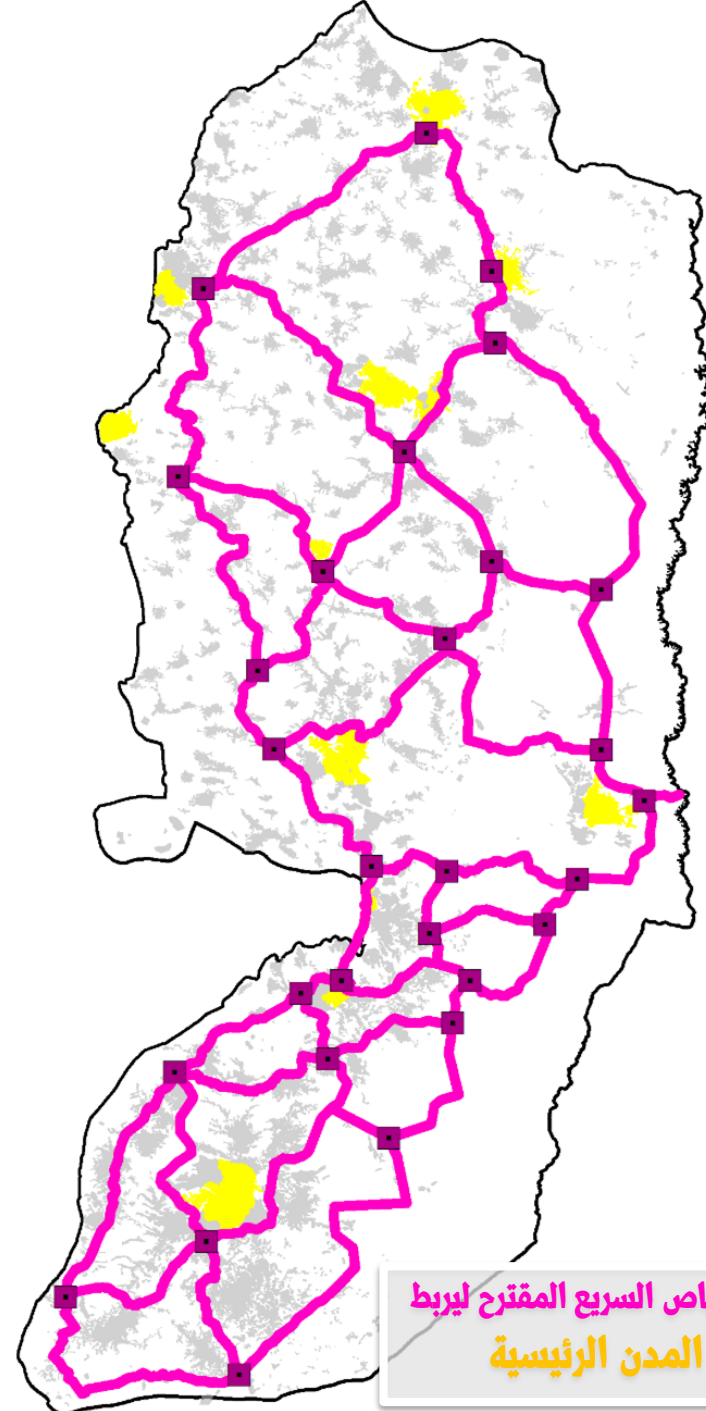
طرق وطنية
طرق رئيسية

0 5 10 20 30 40
Kilometers

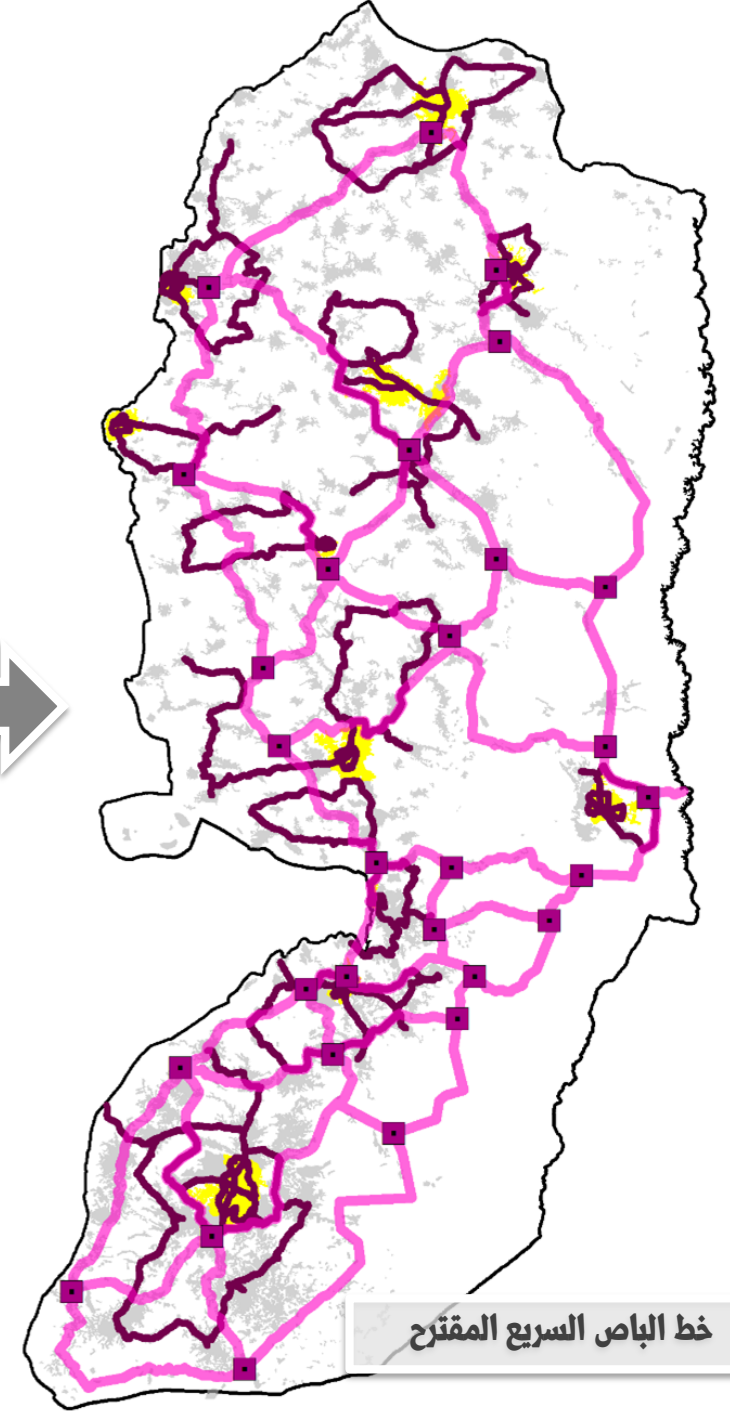
0 5 10 20 30 40
Kilometers



خط الباص السريع المقترح ليربط
المدن والبلدات الرئيسية المحيطة



خط الباص السريع المقترح ليربط
المدن الرئيسية



خط الباص السريع المقترح

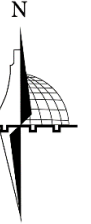
المرحلة الاولى: التخطيط المقاوم للاحتلال 2020-2035

قطاع البنية التحتية

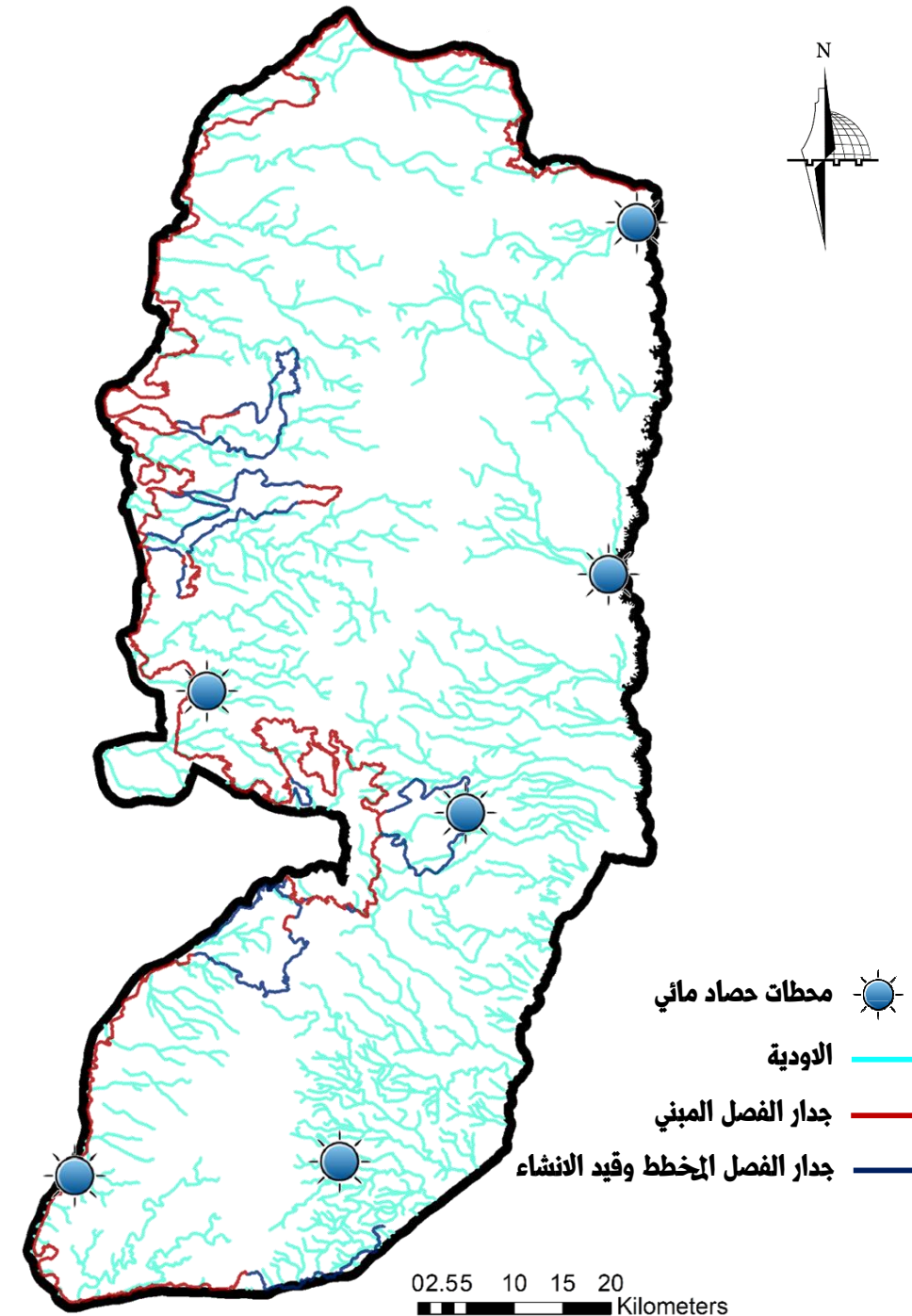
- أ. حماية مصادر المياه التي تقع ضمن سيطرة الفلسطينيين والتوجه نحو مصادر بديلة للمياه مثل مياه الأمطار ومياه الوديان بإقامة سدود وبرك للمياه ومحطات تجميع مياه الأمطار .
- ب. تحديد المناطق ذات الأولوية في انشاء شبكات للصرف الصحي ومحطات معالجة المياه العادمة.

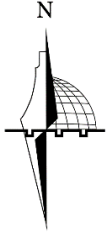


محطات الحصاد المائي المقترحة في المرحلة الاولى (سدود ومحطات تجميع مياه الامطار)



١. منطقة الاغوار: من أكثر المناطق المهمشة والمستهدفة من قوات الاحتلال وبذلك يكون توفير محطات جمع المياه بهدف تعزيز الصمود وتوفير مياه للزراعة وتحسين الوضع الاقتصادي.
٢. محافظة الخليل: حيث أنها أكثر محافظة تعاني من شح المياه وعمد توفرها اليومي في الكثير من التجمعات. وتم اقتراح محطات حصاد مائي في مناطق بني نعيم وبيت الروش.
٣. اقتراح محطات الحصاد المائي في المناطق القريبة من الجدار والاكثر تضررا به وهي في محافظة رام الله والقدس حيث أن التجمعات في تلك المناطق تعاني من مشاكل المياه وأسعارها الباهظة من المصدر الاسرائيلي.





محطات معالجة المياه العادمة المقترحة

محطات المعالجة المقترحة



محطات المعالجة الموجودة حاليا



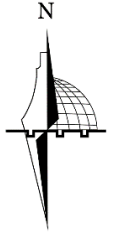
محطات المعالجة الموجودة ولا تعمل



المناطق المبنية



02.55 10 15 20
Kilometers



شبكات البنية التحتية (المياه، الصرف الصحي والطاقة) المقترحة

المناطق المبنية



شبكات البنية التحتية الرئيسية



02.55 10 15 20
Kilometers

المرحلة الاولى: التخطيط المقاوم للاحتلال 2020-2035

التنمية الاقتصادية

- أ. تعزيز الأنشطة الصناعية بمختلف أنواعها كأهم الأنشطة الاقتصادية والتنافسية للفلسطينيين تحديد مناطق التوسع للمدن الصناعية القائمة واقتراح مدن صناعية جديدة، وايضا التركيز على المحاجر وإدارتها بشكل افضل يوازن بين أهميتها الاقتصادية وتأثيرها على البيئة المحيطة.
- ب. تطوير الأنشطة الزراعية بالمحافظة على الأراضي الزراعية قدر الامكان ومن خلال التركيز على الأنشطة الصناعية الزراعية وايضا استخدام الوسائل الحديثة بالزراعة وربطها بالتكنولوجيا مثل استخدام نظم الري والتصريف وغيرها من الانظمة الحديثة.
- ج. التركيز في تطوير اقتصاد فئات الشعب المهمشة من قوات الاحتلال وذلك لتعزيز صمودهم في أرضهم مثل الاستفادة من منتجاتهم الحيوانية والزراعية بالدرجة الاولى في المناطق الصناعية القريبة مثل مدينة أريحا الزراعية-الصناعية.
- د. التركيز على قطاع السياحة وتطوير البنية التحتية للنهوض بمستوى السياحة على المستوى الوطني، سواء كانت سياحة دينية، ترفيهية أو السياحة في الأماكن الطبيعية.



تطوير الصناعة والزراعة وربطها ببعضها البعض

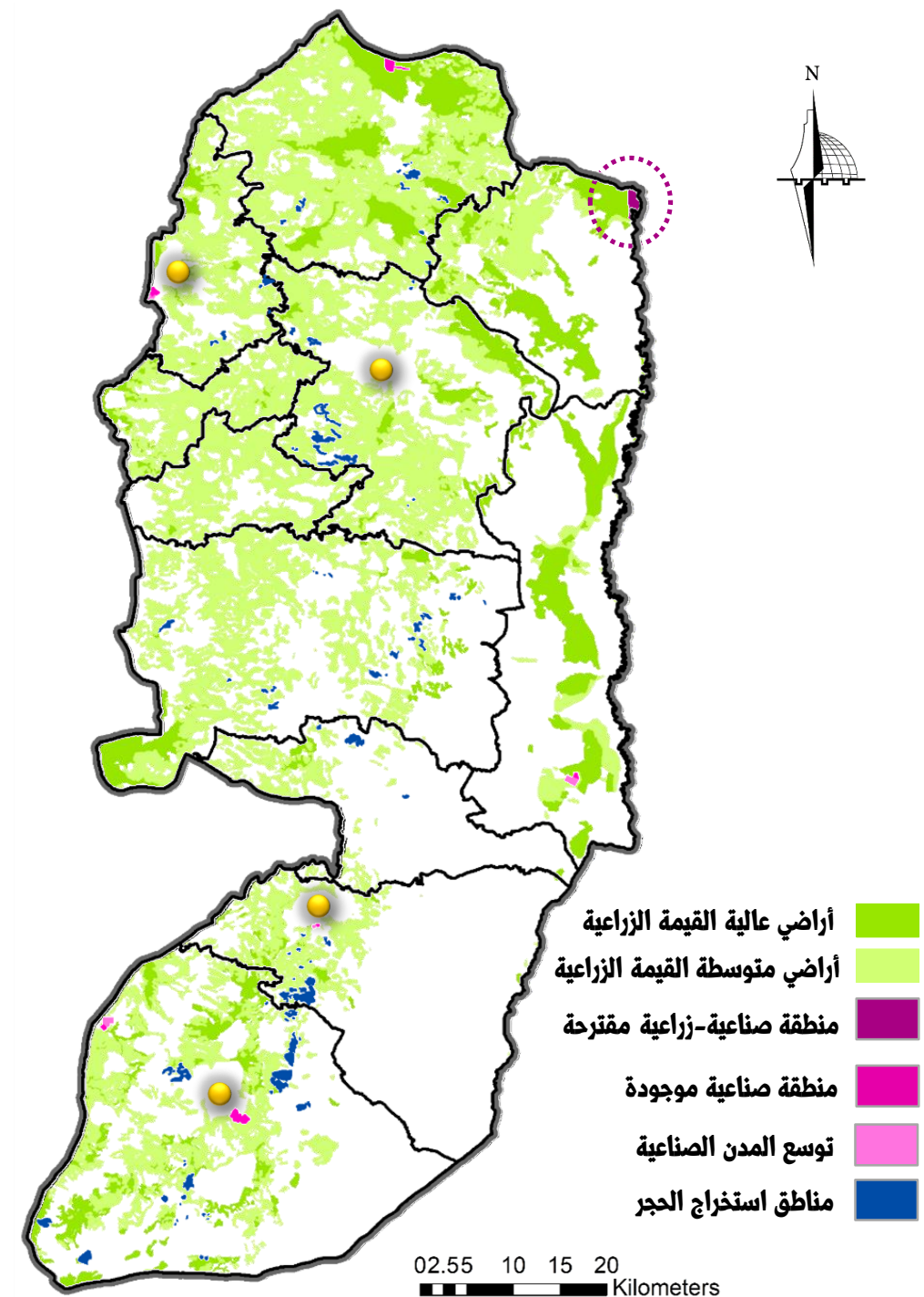
اقتراح **منطقة صناعية** في منطقة الاغوار لجعلها مصدر مهم لتشجيع قطاع الزراعة والصناعة في المنطقة بهدف تعزيز وجود السكان في تلك المنطقة

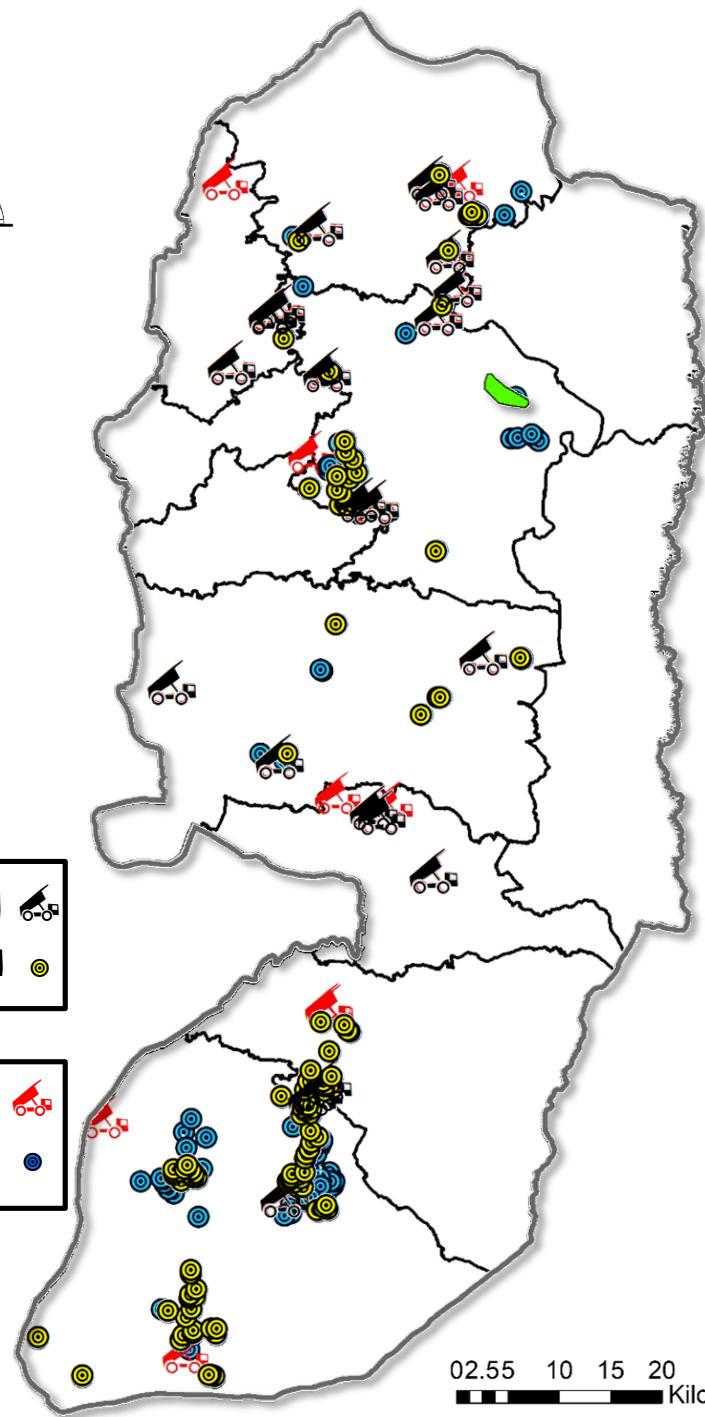
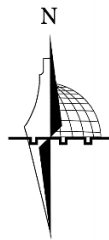
تحديد **مناطق التوسع للمدن الصناعية** الموجودة حاليا، مثل مدينة ترقوميا الصناعية، مدينة اريحا، بيت لحم ومنطقة ارتاح الصناعية لتحديد اتجاه نموها والتركيز على تطويرها بالمستقبل.

تحديد **مناطق استخراج الحجر** التي لا تؤثر على المناطق المبنية او المحميات الطبيعية والاراضي الزراعية كونها نشاط اقتصادي هام جدا على مستوى الضفة

استغلال **الاراضي القابلة للزراعة** والحفاظ عليها من التوسع العمراني بالمستقبل.

تطوير أهم المدن المهمة تجاريا على مستوى الضفة لتصبح **مراكز تجارية رئيسية** بحيث تكون قريبة على مناطق الانتاج الزراعي والصناعي.

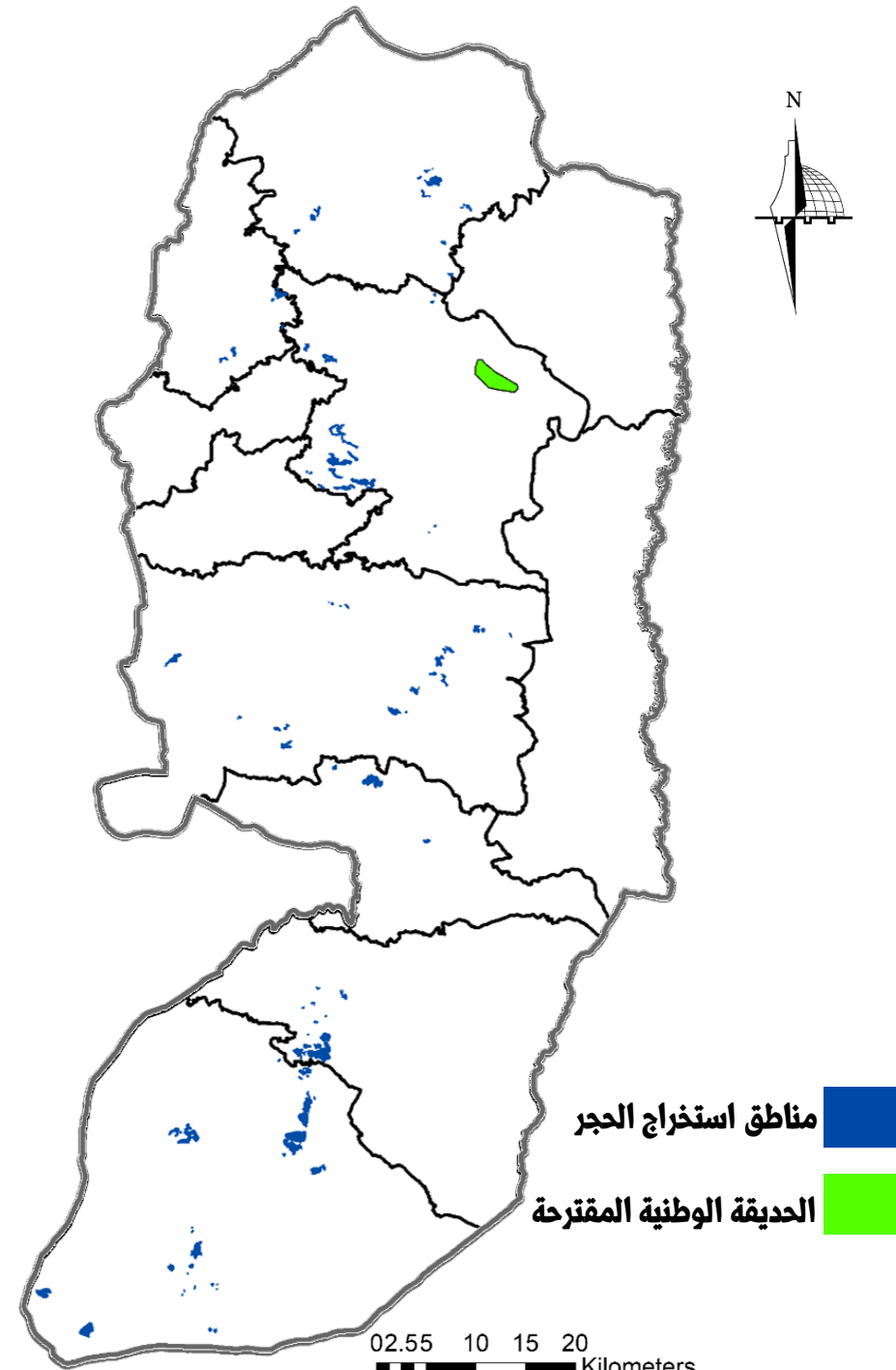
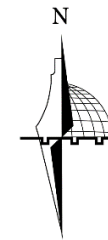




المحاجر في الضفة الغربية

اختيار المحاجر التي تشكل أقل ضرر
على البيئة والمناطق المبنية.

والاستفادة من المحاجر الغير مختارة
باستخدامات أخرى، مثل تحويل بعضها
الى حدائق وطنية

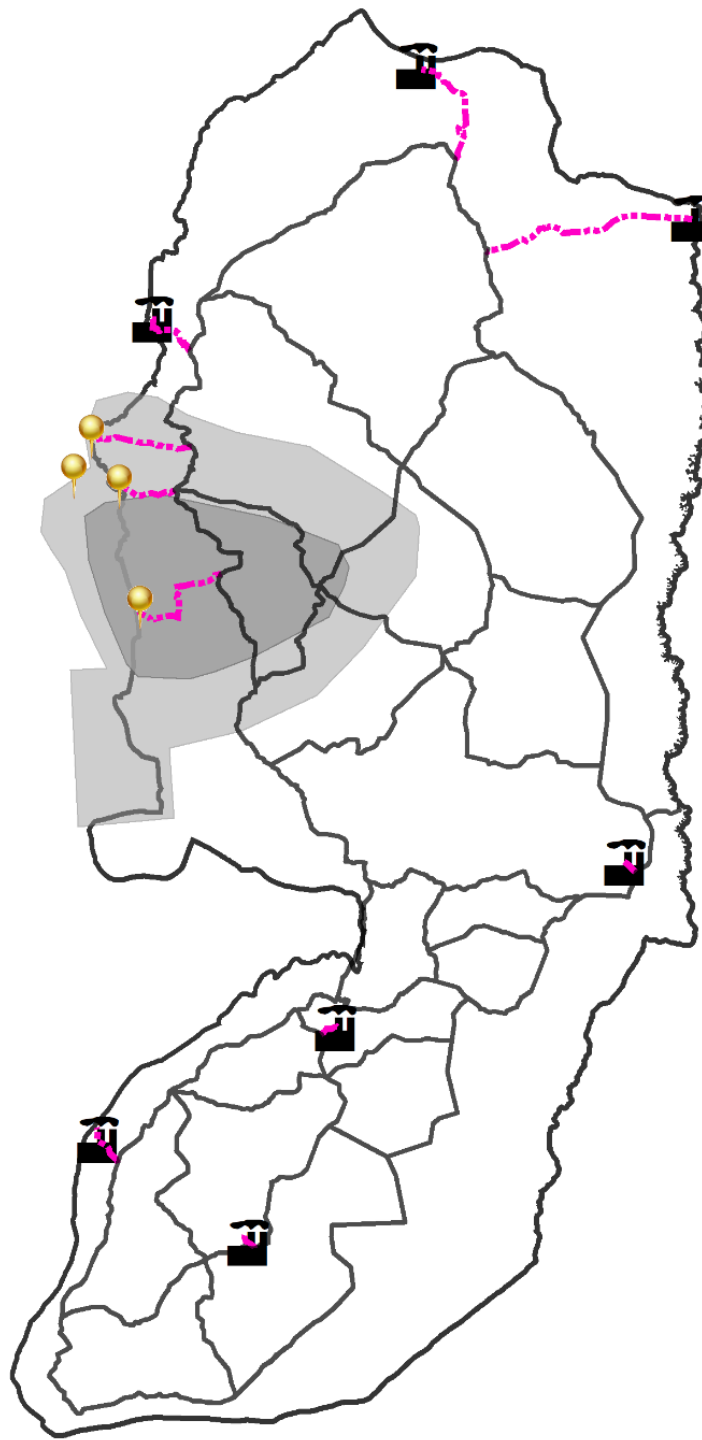


مناطق استخراج النفط في الضفة الغربية

استغلال مناطق استخراج النفط في المناطق الصناعية
الموجودة والمقترحة من خلال ربطها ببعضها البعض بشبكة
الطرق الرئيسية

- آبار التنقيب في منطقة الحوض
- المناطق الصناعية
- الطرق الرئيسية
- حقول النفط
- المنطقة المحيطة بالحقول
- الطرق المخططة لتصل حقول
- النفط بالمناطق الصناعية

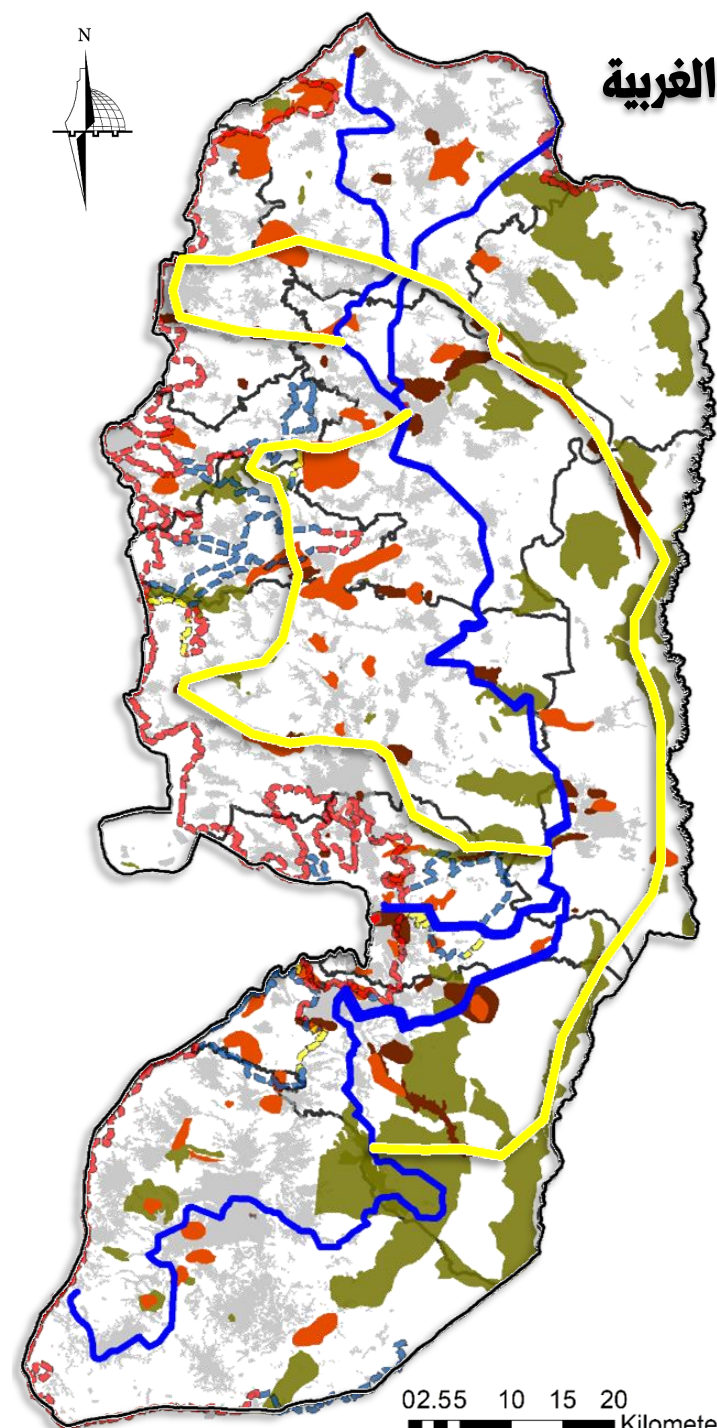
02.55 10 15 20
Kilometers



تشجيع السياحة في الضفة الغربية

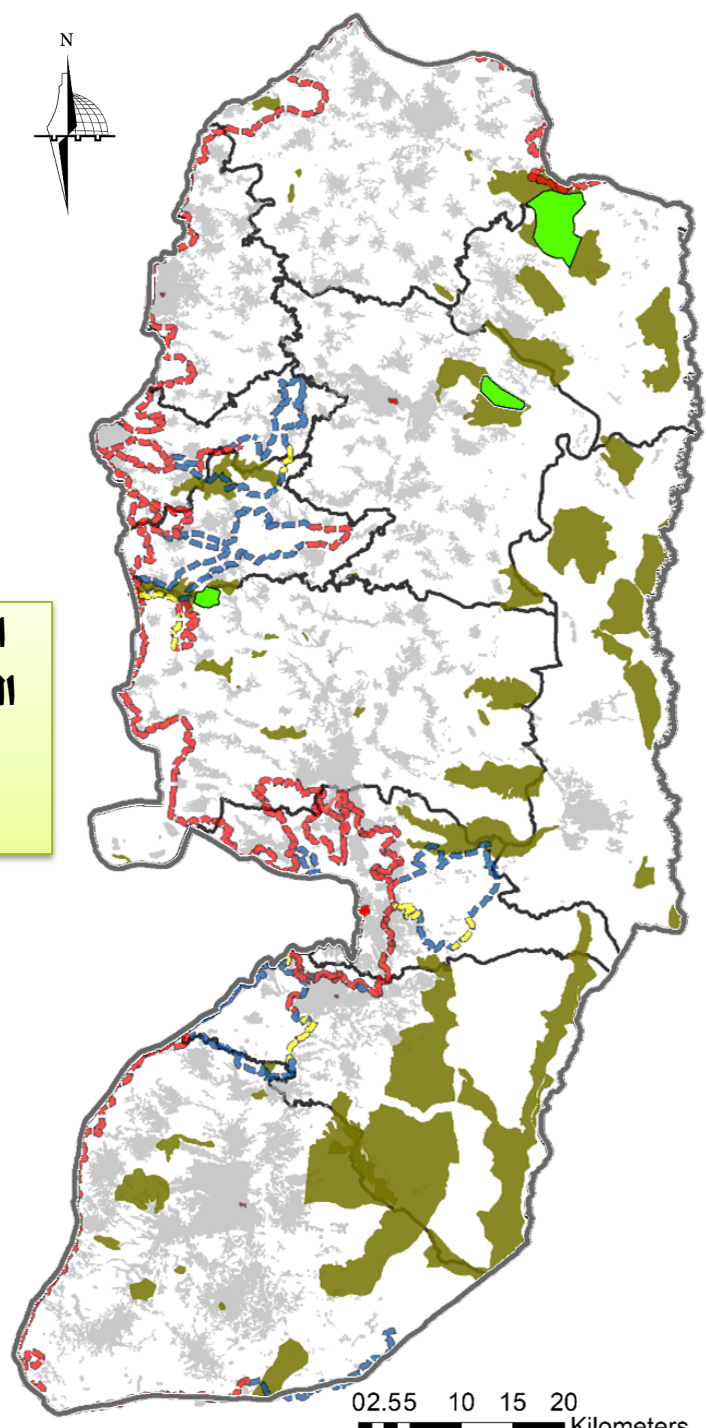
اقتراح مسارات سياحية
جديدة تصل بين المناطق
الطبيعية والثقافية

- مسارات سياحية مقترحة
- مسارات سياحية موجودة
- مناطق التنوع الحيوي
- مناطق التراث الثقافي
- المحميات الطبيعية
- الجدار الفاصل: مبني
- الجدار الفاصل: مقترح
- الجدار الفاصل: قيد الانشاء



اقتراح حدائق وطنية في
المناطق الأنسب من حيث
العوامل السياسية
والجمالية

- حدائق وطنية مقترحة
- المحميات الطبيعية
- الجدار الفاصل: مبني
- الجدار الفاصل: مقترح
- الجدار الفاصل: قيد الانشاء



المرحلة الاولى: التخطيط المقاوم للاحتلال 2035-2020

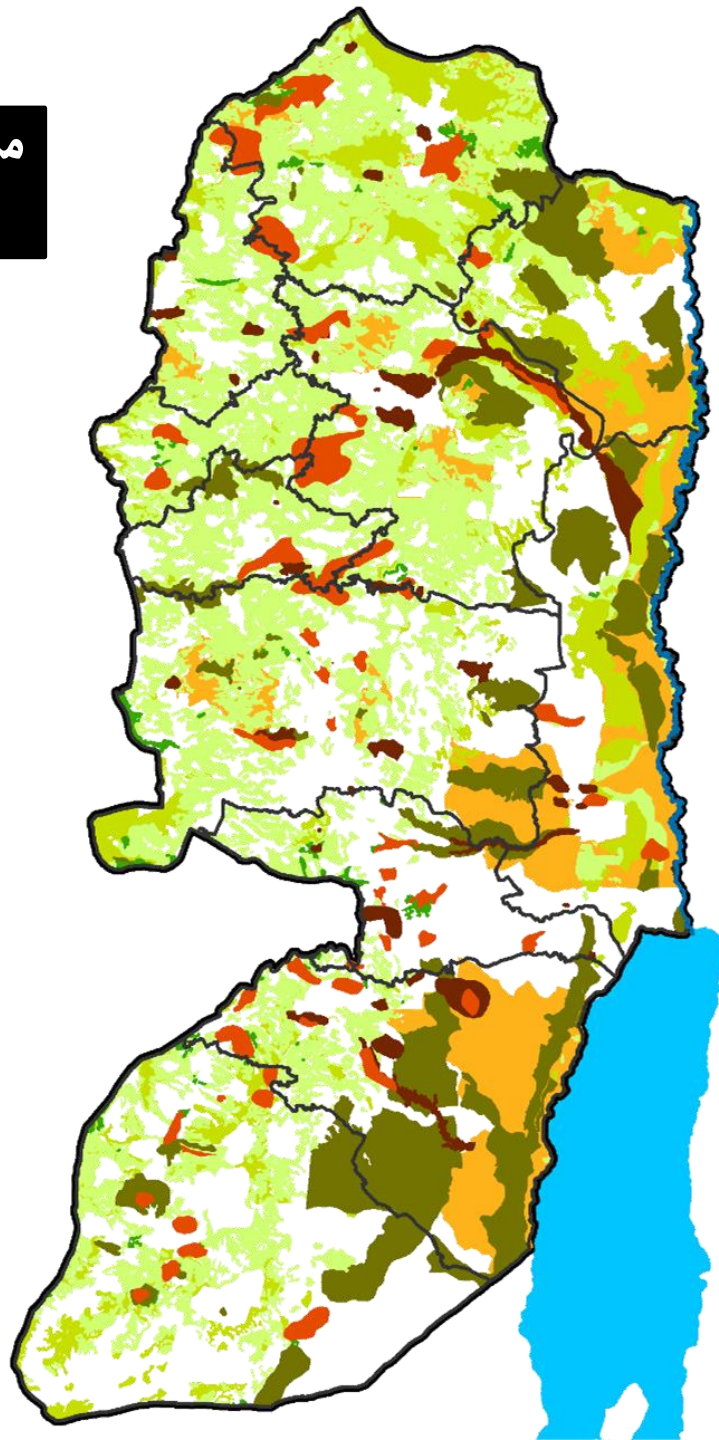
البيئة والموارد الطبيعية

- I. حماية وحفظ المحميات الطبيعية، مناطق التنوع الحيوي ومناطق التراث الثقافي وغيرها من المناطق الحساسة بيئيا من الأنشطة العمرانية المختلفة.
- II. المحافظة على الغابات الموجودة حاليا والتوجه الى تشجير المناطق المحيطة والواصلة بينها لزيادة مساحة الغابات بالمستقبل.
- III. التوجه الى استخدام مصادر الطاقة المتجددة مثل طاقة الشمس والرياح واختيار أكثر المناطق المناسبة للحصول على أكبر فاعلية ممكنة.
- IV. التوجه الى الكثافة السكانية العالية المدروسة والمتوازنة من أجل التخفيف من الضغط على وسائل المواصلات وجعل التجمعات الفلسطينية صالحة للعيش وأكثر استدامة.



مخطط الحماية الوطني

2050-2020



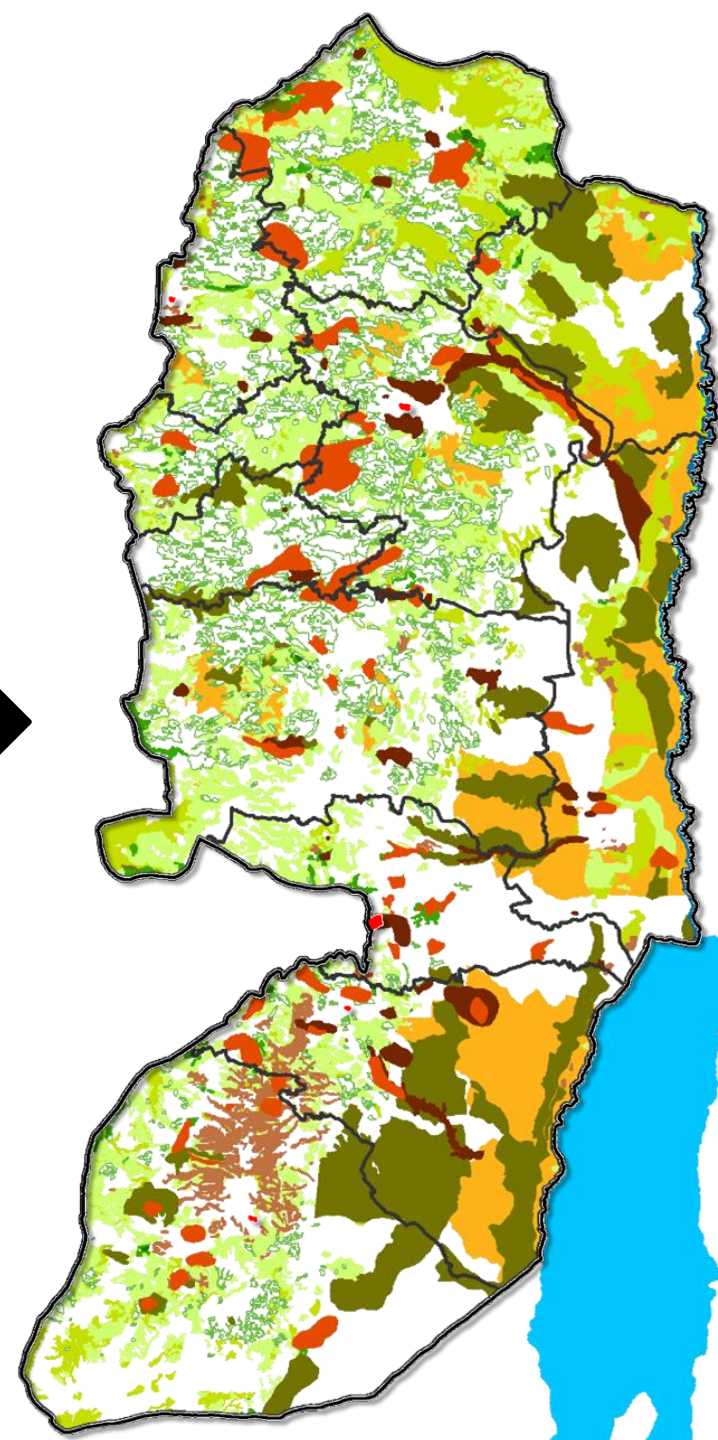
- أراضي عالية القيمة الزراعية
- أراضي متوسطة القيمة الزراعية
- الغابات
- مشهد طبيعي عالي القيمة
- البحر الميت
- مناطق التنوع الحيوي
- مناطق تاريخية/ثقافية
- محميات طبيعية
- نهر الاردن

02.55 10 15 20
Kilometers



المخطط الوطني المقترح

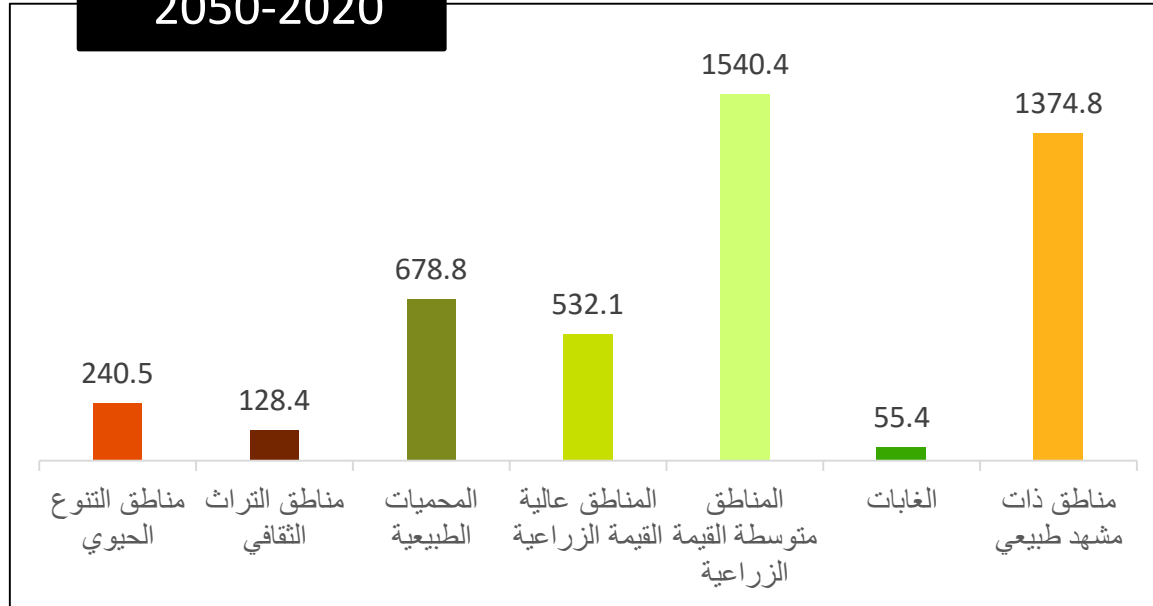
2035-2020



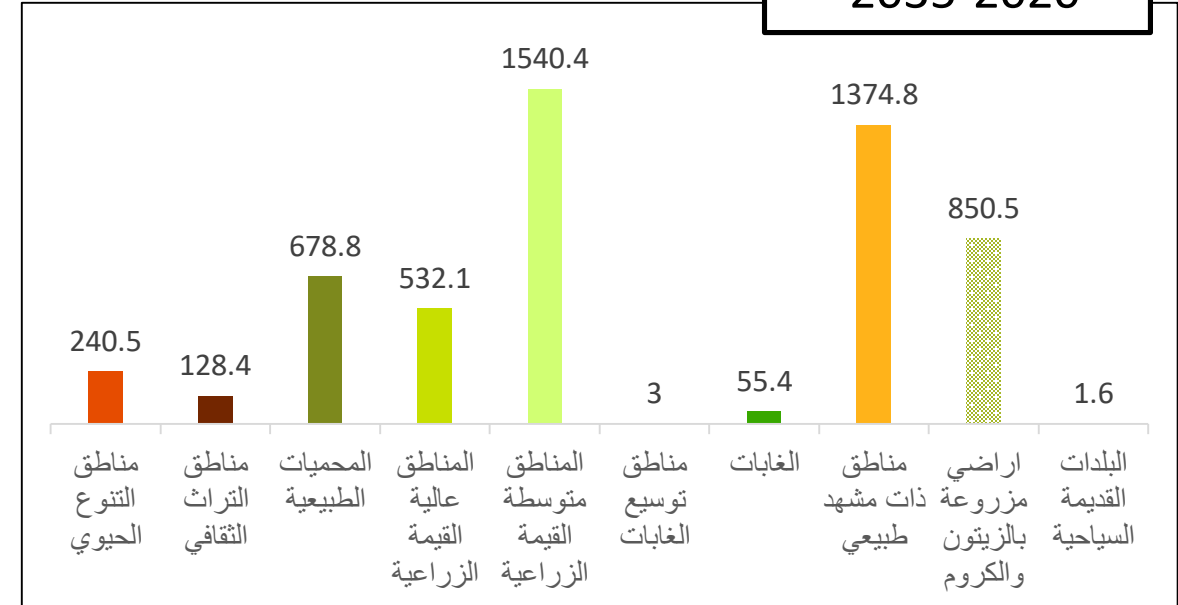
- البلدات القديمة المهمة سياحيا
- أراضي عالية القيمة الزراعية
- أراضي متوسطة القيمة الزراعية
- الغابات
- مشهد طبيعي عالي القيمة
- البحر الميت
- مناطق توسع الغابات
- مناطق التنوع الحيوي
- مناطق تاريخية/ثقافية
- محميات طبيعية
- أراضي مزروعة بالزيتون
- أراضي مزروعة بالكروم/الحمضيات..
- نهر الاردن

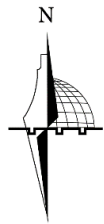
02.55 10 15 20
Kilometers

مخطط الحماية الوطني 2050-2020

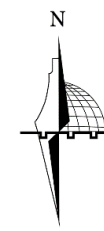


المخطط الوطني المقترح 2035-2020





المواقع المقترحة لمصادر الطاقة المتجددة: حقول الخلايا الشمسية وطاقة الرياح



4.1 كم 2

984 ميغا واط

المناطق المبنية

حقول طاقة الرياح المقترحة

02.55 10 15 20 Kilometers

563.3 ميغا واط

1300 دونم

170 دونم

570 دونم

900 دونم

720 دونم

530 دونم

880 دونم



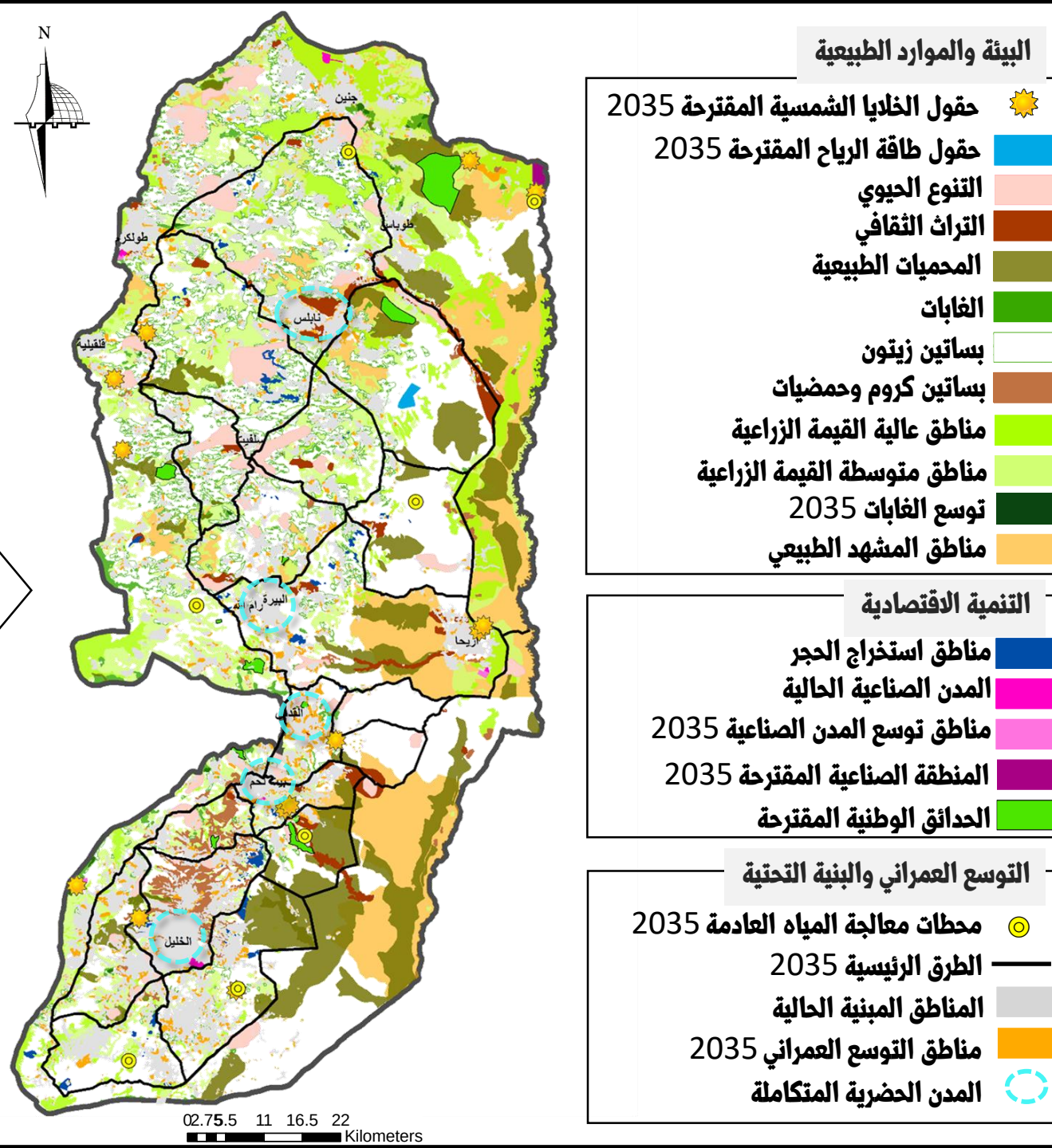
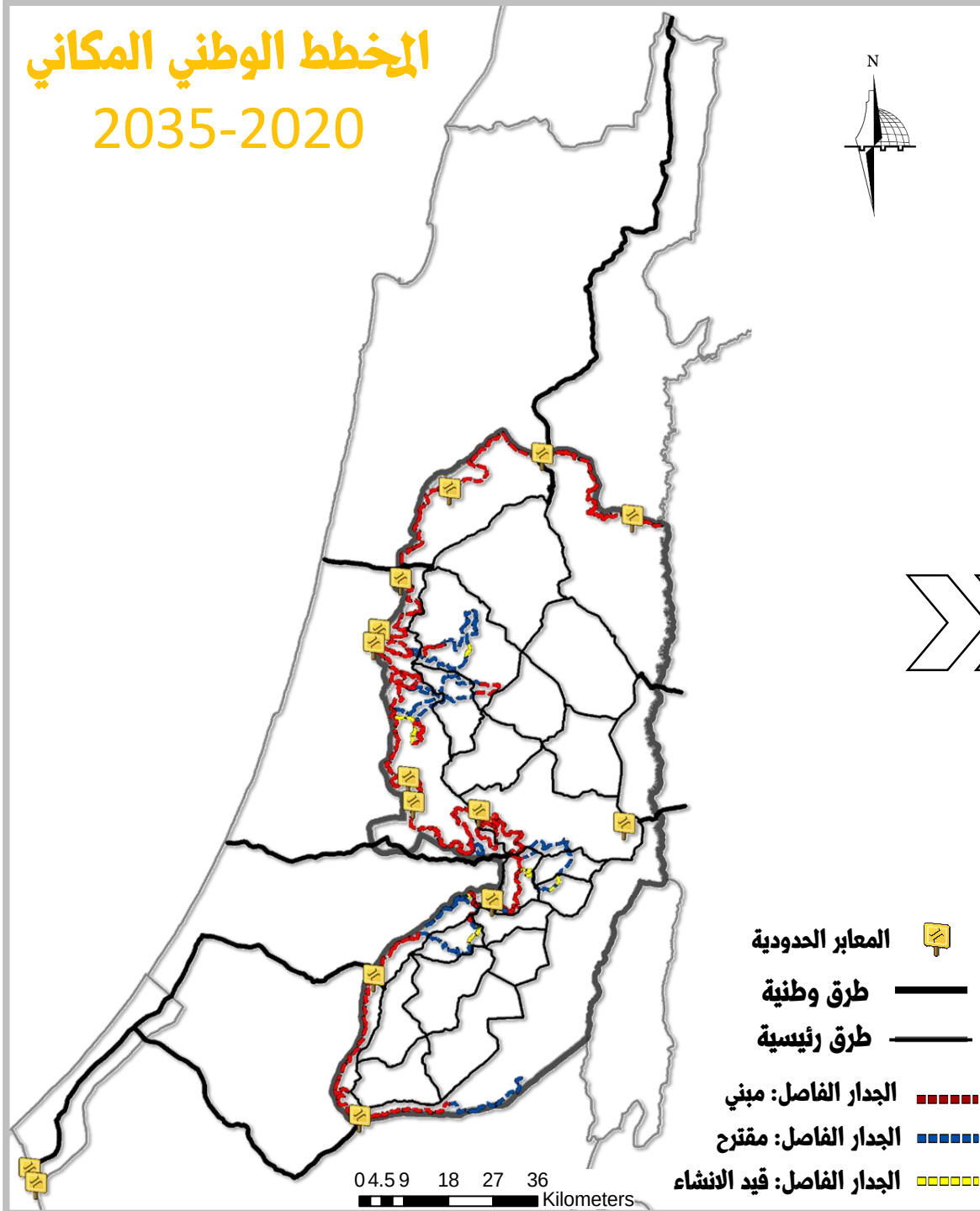
حقول الخلايا الشمسية الموجودة



حقول الخلايا الشمسية المقترحة



المخطط الوطني المكاني 2035-2020



المرحلة الثانية: السيادة الكاملة على أراضي الضفة الغربية 2035-2050

ستكون هذه المرحلة هي استغلال لجميع الفرص الممكنة بالنسبة للضفة الغربية وحتى استغلال ما كان في المرحلة السابقة من معيقات.

الاهداف:

- I. جعل الضفة الغربية منفتحة على العالم من خلال ربطها بالمحيط من خلال الجو والبر والبحر.
- II. النهوض بالاقتصاد المحلي وتشجيع قطاع السياحة والصناعة والزراعة بسبب تأثيرهم بالكثير من معيقات الاحتلال بالمرحلة السابقة والخروج باقتصاد مستقل وكفؤ.
- III. اتباع طريقة التنمية العالية الكثافة ولكن بشكل مدروس بحيث يتم توفير جميع الخدمات ضمن مسافة مناسبة للمشاة وهذا يحقق فوائد كبيرة من النواحي البيئية والخروج بأحياء ومناطق صالحة للعيش ومستدامة.
- IV. استيعاب اللاجئين في المدن الموجودة وفي مدن جديدة مثل مدينة اللطرون والتي تضم إعادة بناء مجموعة من القرى التي هجرت عام 1948 وأقيمت في مكانها مجموعة من المستوطنات.
- V. استغلال المستوطنات بمجموعة من الاستخدامات الجديدة حسب ما يناسب خصوصية كل مستوطنة.

البيانات السكانية حتى عام 2050

4,226,485



12,957,911



647.8



المساحة اللازمة كم²



المتوقع 2035



العدد الحالي



39.5



789,382.1



569,539

محافظة نابلس

11.4

228,487.3

164,853.7

محافظة قلقيلية

18.9

379,646.8

273,915.4

محافظة طولكرم

6.1

123,853.8

89,360.55

محافظة طوباس

7.6

153,363.9

110,652

محافظة سلفيت

33.4

668,509.9

482,330.1

محافظة رام الله والبيرة

32

640,061.9

461,804.9

محافظة جنين

22

441,931.6

318,853.8

محافظة بيت لحم

44.2

885,253.5

638,710.7

محافظة القدس

72.2

1,445,777

1,043,128.6

محافظة الخليل

5

101,643.8

73,336

محافظة اريحا والاعوار

355

7,100,000

اللاجئين

المرحلة الثانية: السيادة الكاملة على أراضي الضفة الغربية 2035-2050



المرحلة الثانية: السيادة الكاملة على أراضي الضفة الغربية 2035-2050

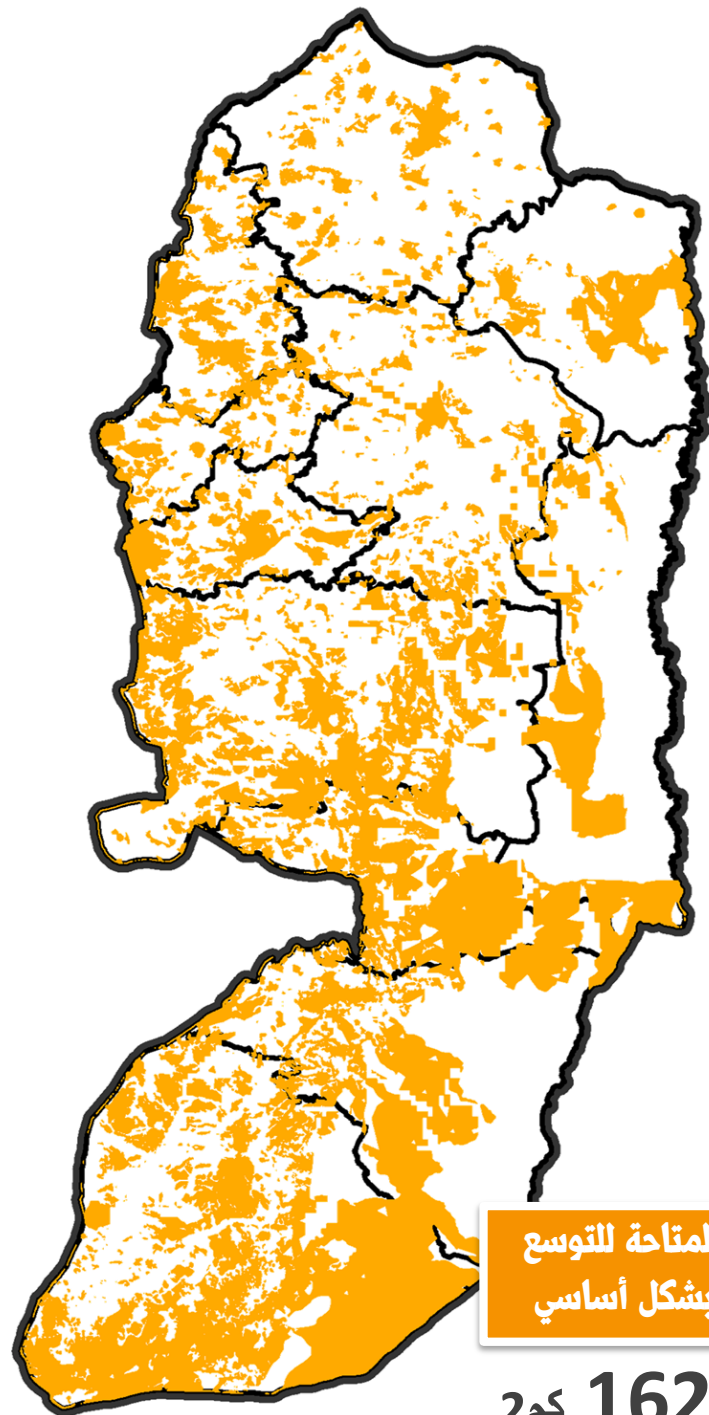
النمو الحضري



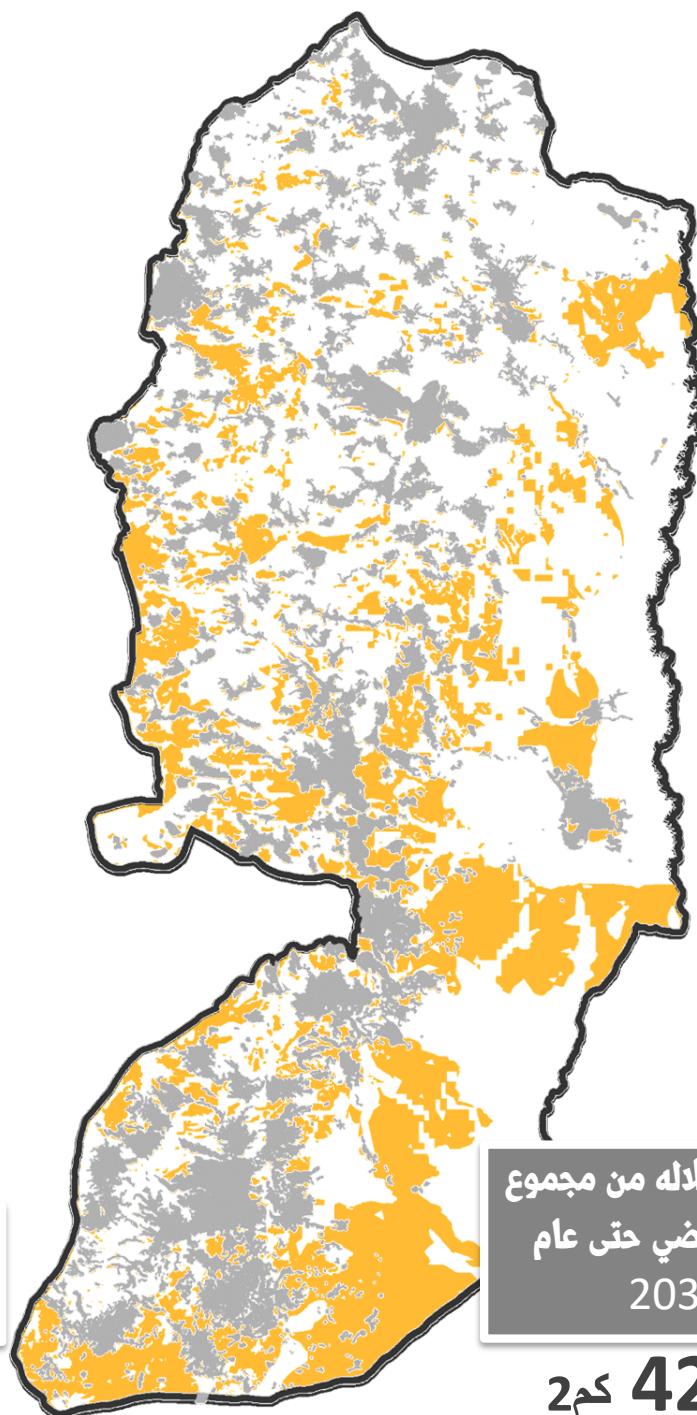
١. تحديد مناطق التوسع ليتم استيعاب اللاجئين من الدول العربية وسكان المخيمات في الضفة.

٢. تعزيز وظيفة ودور كل مركز وانشاء مراكز مدن جديدة بوظائف جديدة غير موجودة مثل مركز صناعي-تكنولوجي ومركز سياحي ترفيهي.

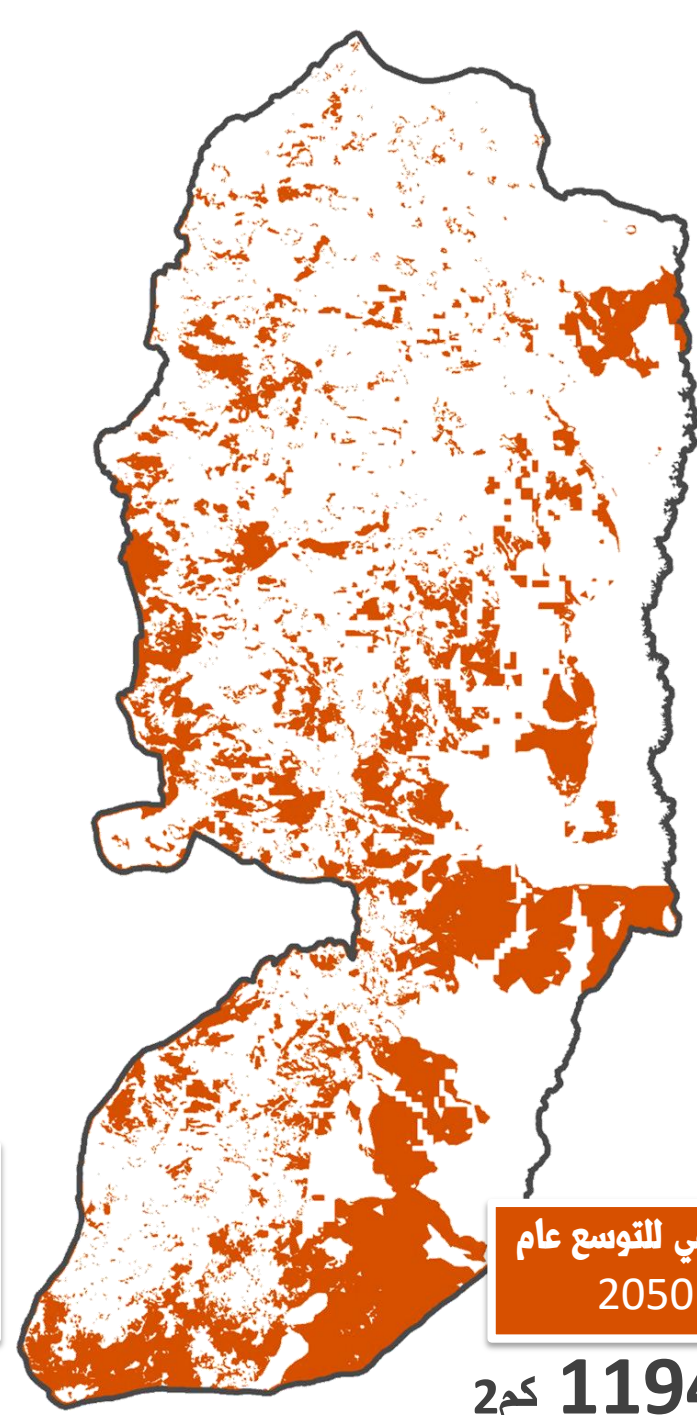
٣. التطوير بكثافة سكانية عالية ولكن بشكل مدروس وتوفير جميع الخدمات ضمن مسافات مدروسة تشجع على المشي واستخدام المواصلات العامة.



1623.4 كم²



428.6 كم²



1194.8 كم²

المستوطنات والبؤر الاستيطانية

استغلال المستوطنات للتوسع الحضري

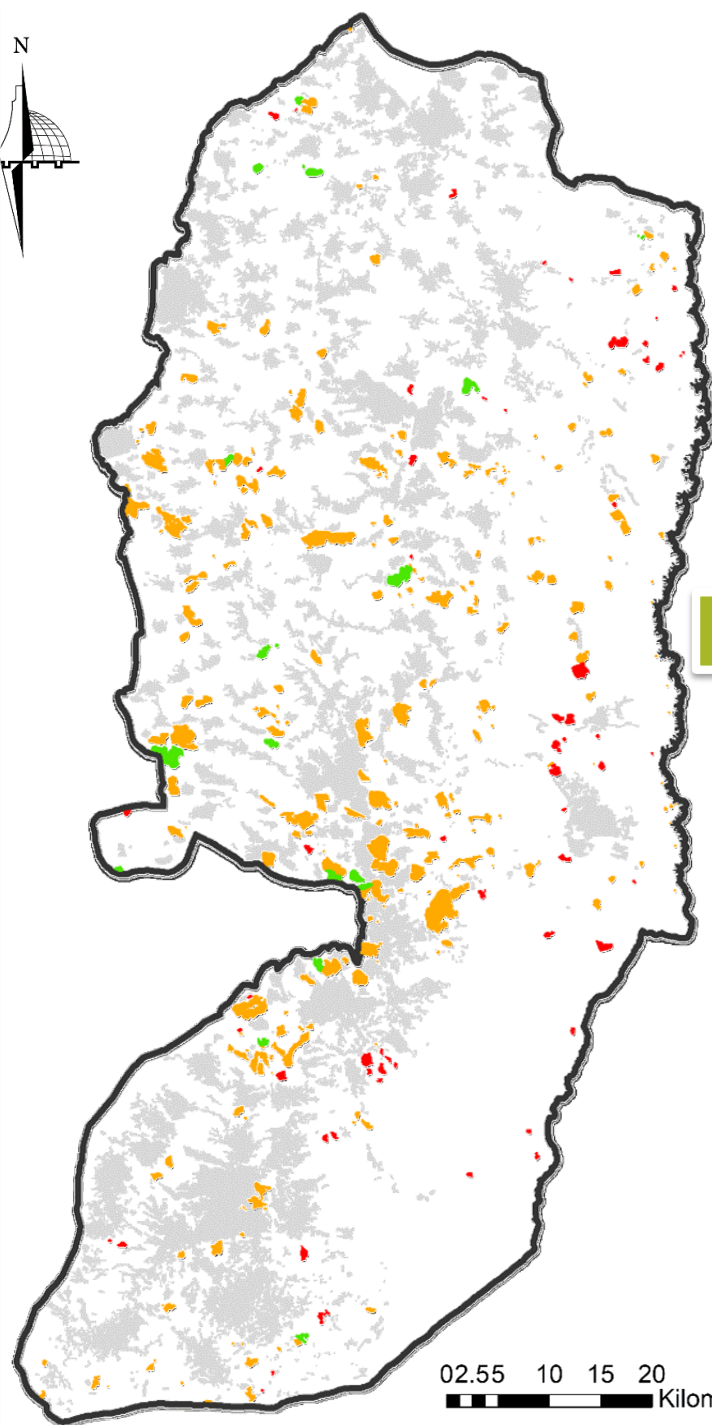
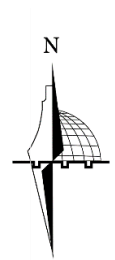
123.5 كم²

استغلال المستوطنات كغابات من خلال تشجيرها

12.5 كم²

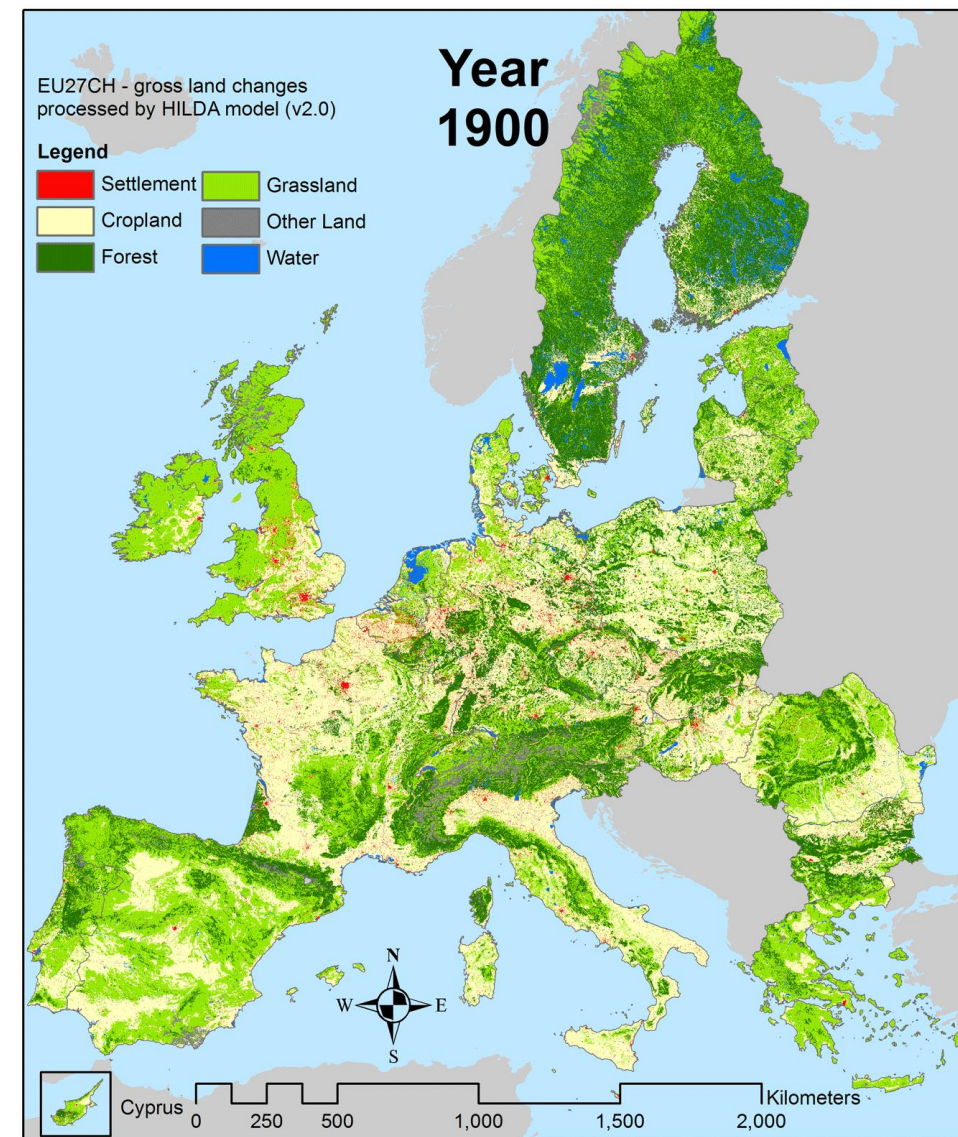
مستوطنات لنتم ازلتها

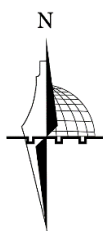
9.6 كم²



استغلال المستوطنات كغابات من خلال تشجيرها

22.1 كم²





مركز زراعي صناعي

المراكز الوظيفية الرئيسية
2035

مركز تجاري وصناعي

مركز زراعي صناعي

مركز تجاري خدماتي

مركز زراعي

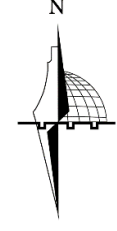
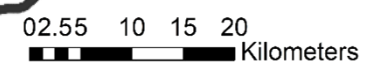
مركز خدماتي وإداري

مركز لوجستي

مركز تجاري وسياحي

مركز تجاري صناعي

المراكز الوظيفية الرئيسية
الحدود الادارية للتجمعات
المناطق المبنية



مركز زراعي صناعي

المراكز الوظيفية الرئيسية
2050

مركز تجاري وصناعي

مركز زراعي صناعي

مركز تجاري خدماتي

مركز زراعي

مركز زراعي صناعي

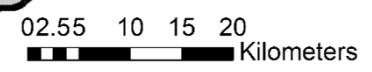
مركز خدماتي وتجاري

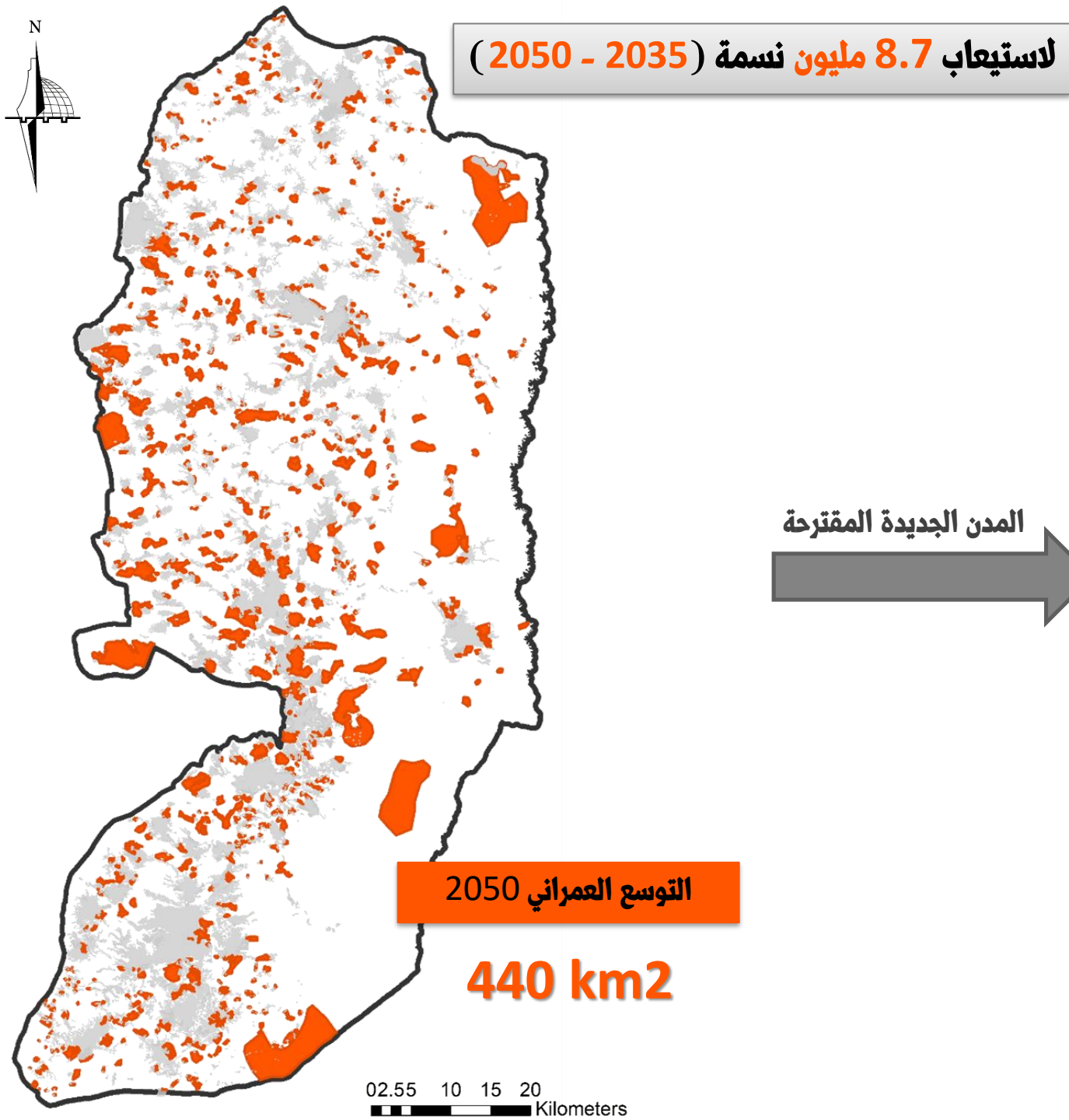
مركز إداري ولوجستي

مركز تجاري وسياحي

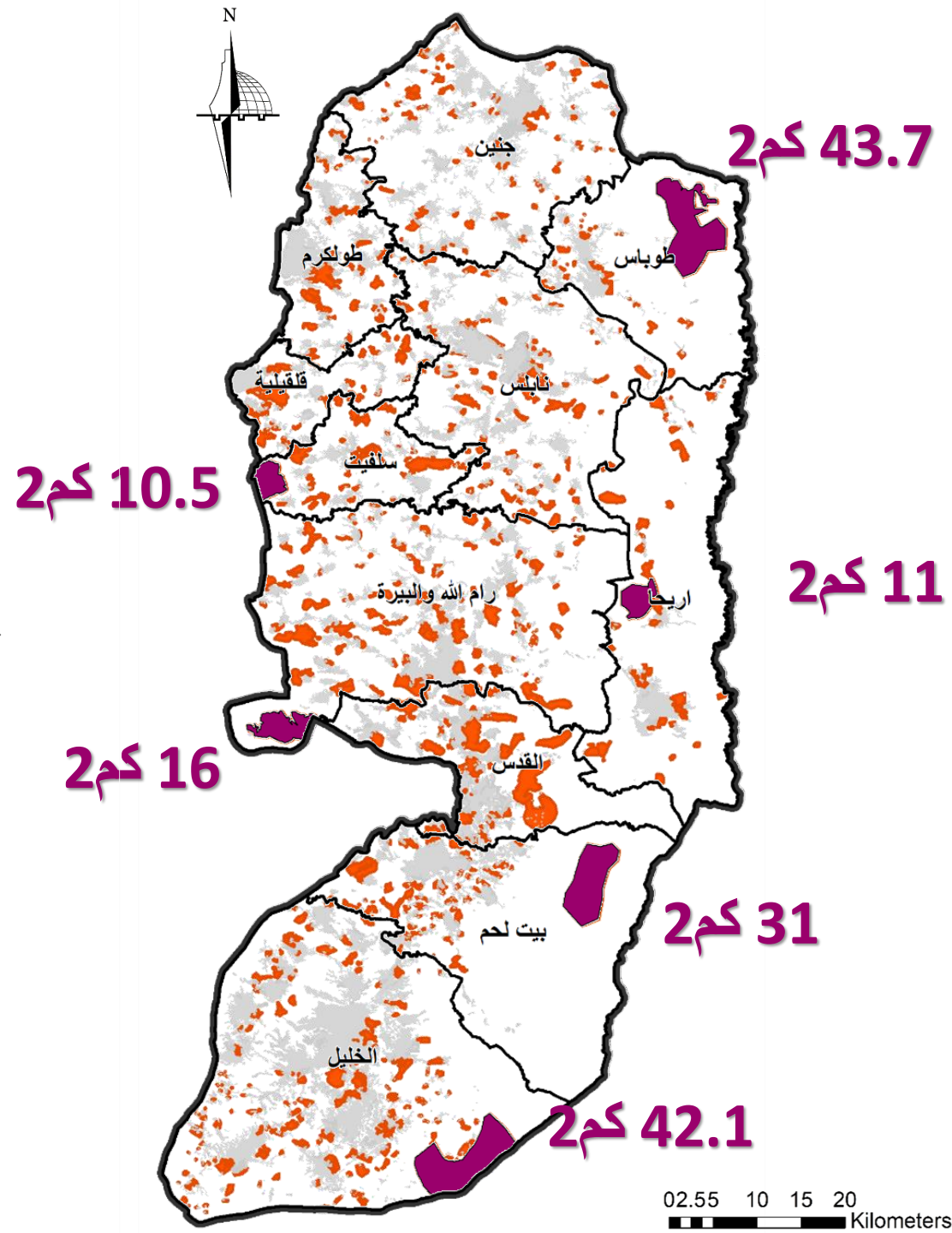
مركز تجاري صناعي

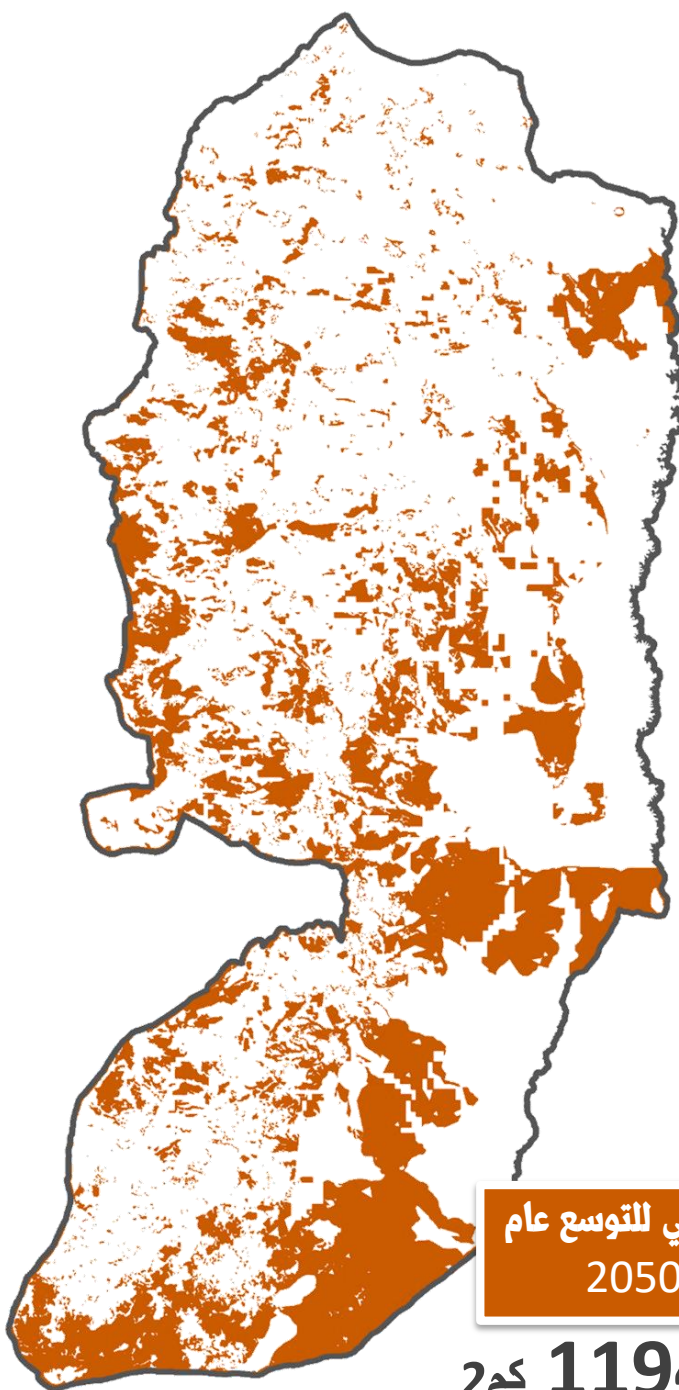
المراكز الوظيفية الرئيسية
الحدود الادارية للتجمعات
المناطق المبنية





المدن الجديدة المقترحة





المتبقي للتوسع عام
2050

1194.8 كم²

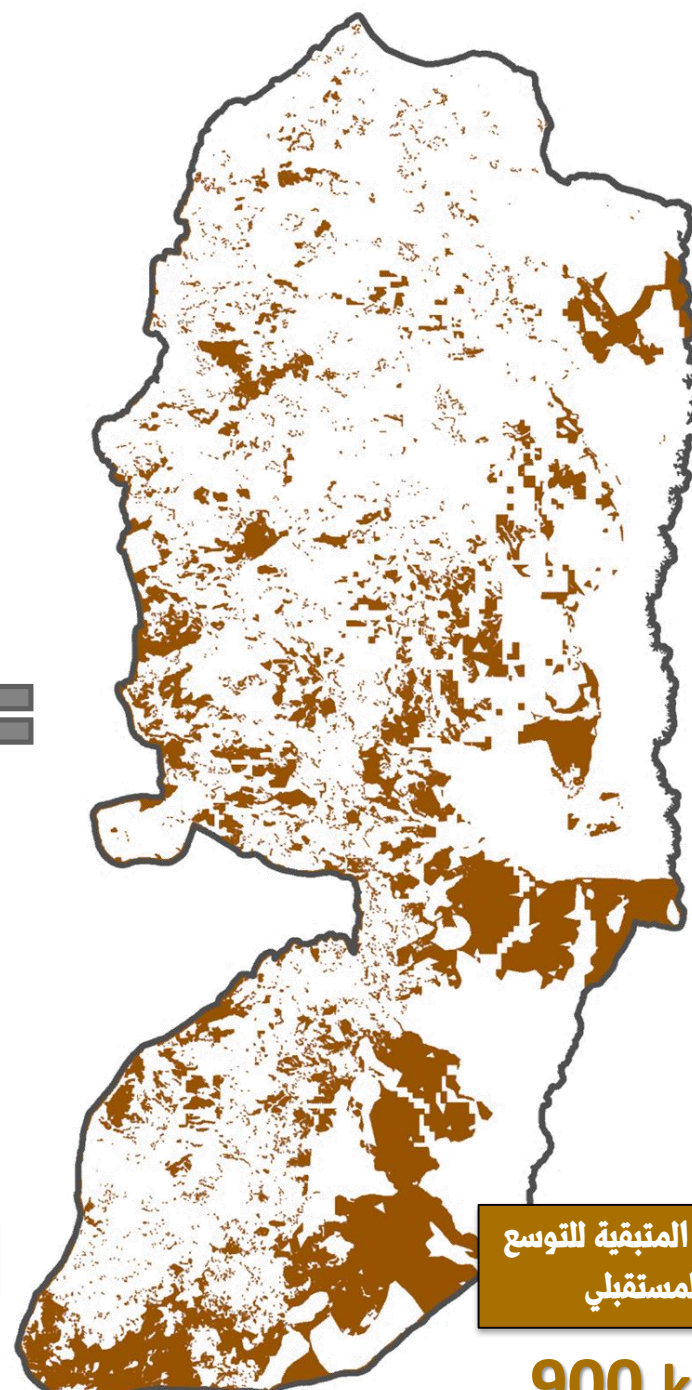
—



التوسع العمراني 2050

440 km²

=



الأراضي المتبقية للتوسع
المستقبلي

900 km²

المرحلة الثانية: السيادة الكاملة على أراضي الضفة الغربية 2035-2050

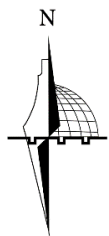
قطاع المواصلات

أ. تحديد ممرات التنمية الوطنية الرئيسية.

أ. تحقيق التكامل بين وسائل النقل المختلفة وتشجيع المواصلات العامة بشكل أساسي من خلال توسيع شبكة الباص السريع الموجودة في المرحلة الأولى لتشمل المناطق الغير مخدمه بسبب معوقات الاحتلال والمناطق الجديدة بالتوسع، وايضا انشاء سكة قطار يصل الضفة من الشمال الى الجنوب ومن الشرق الى الغرب ويمتد الى قطاع غزة بالجنوب والى الأردن من الشرق.

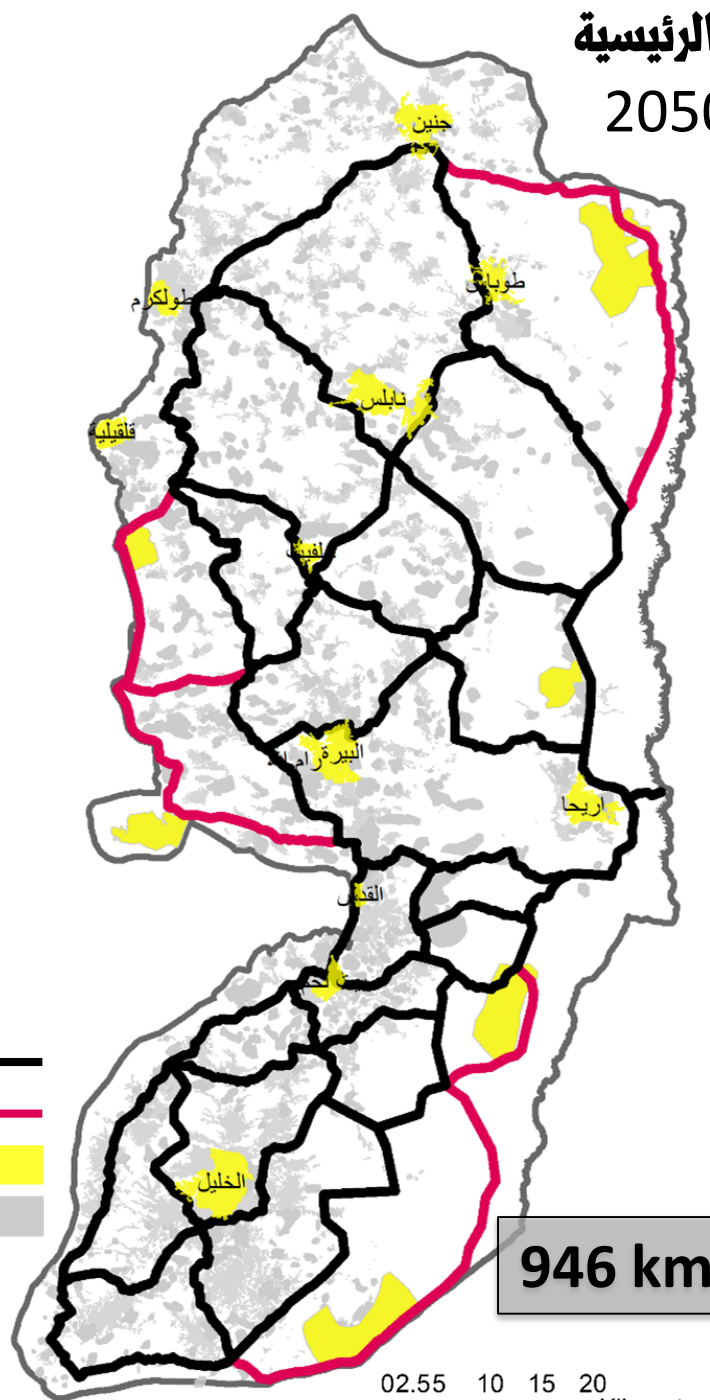
أ. اقتراح مطار جوي في مناطق ما بين اريحا والقدس لتعزيز دور القدس كمركز لوجستي متكامل للضفة الغربية





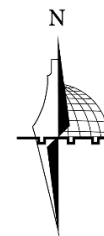
شبكة الطرق الرئيسية

2050 - 2035



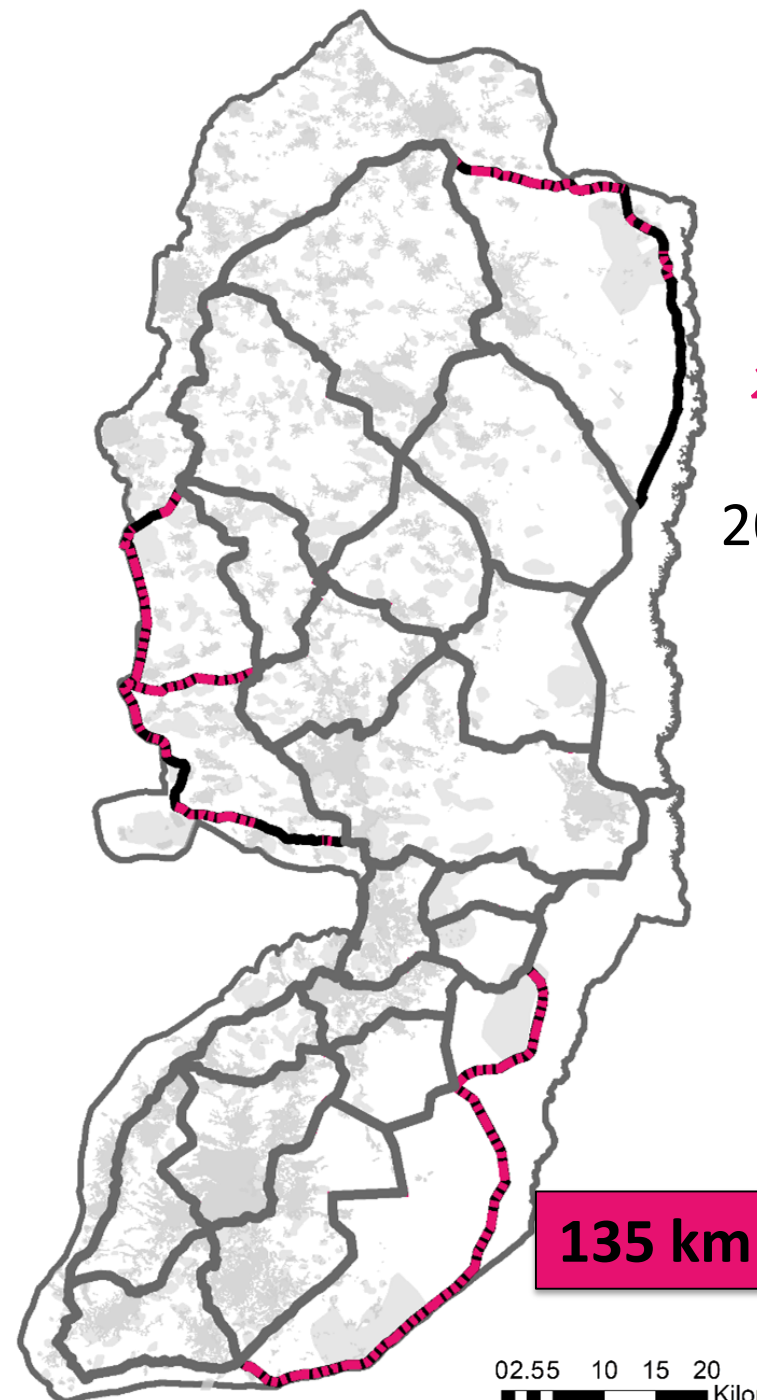
946 km

0 2.5 5 10 15 20
Kilometers



الطرق الرئيسية المقترحة والغير موجودة

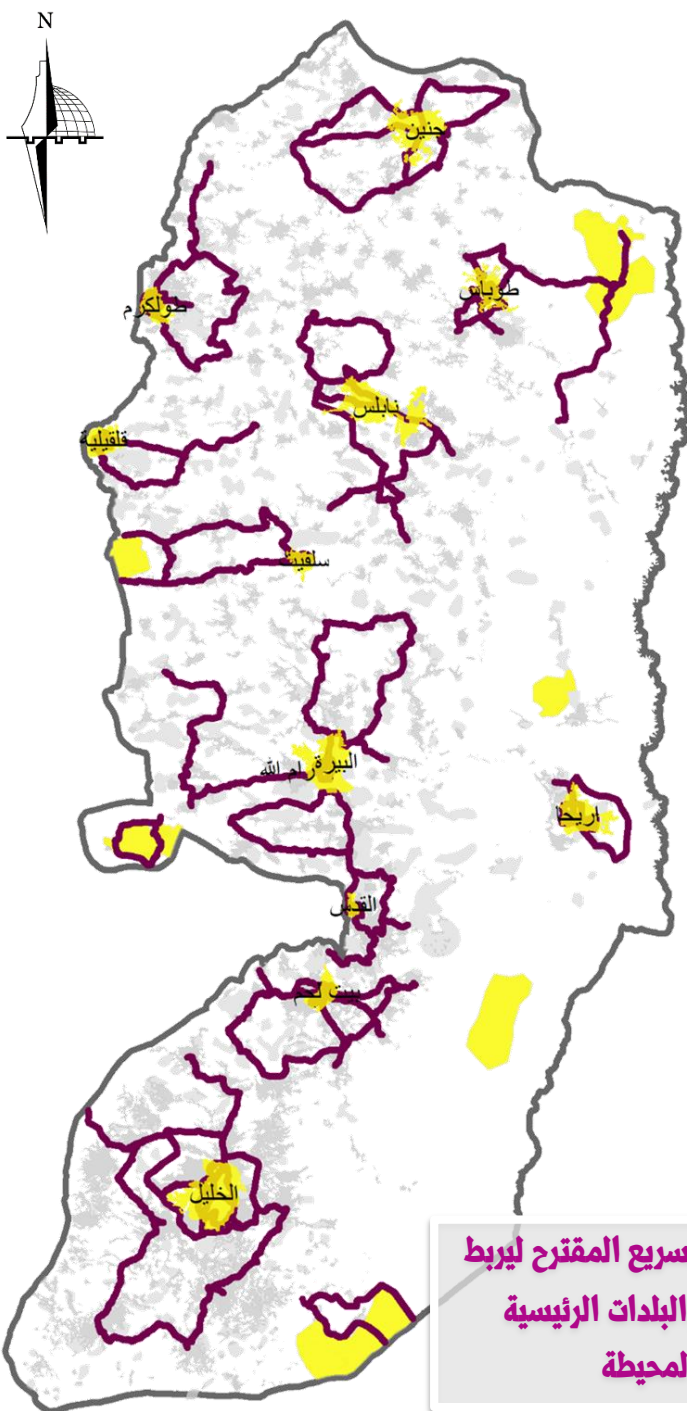
2050 - 2035



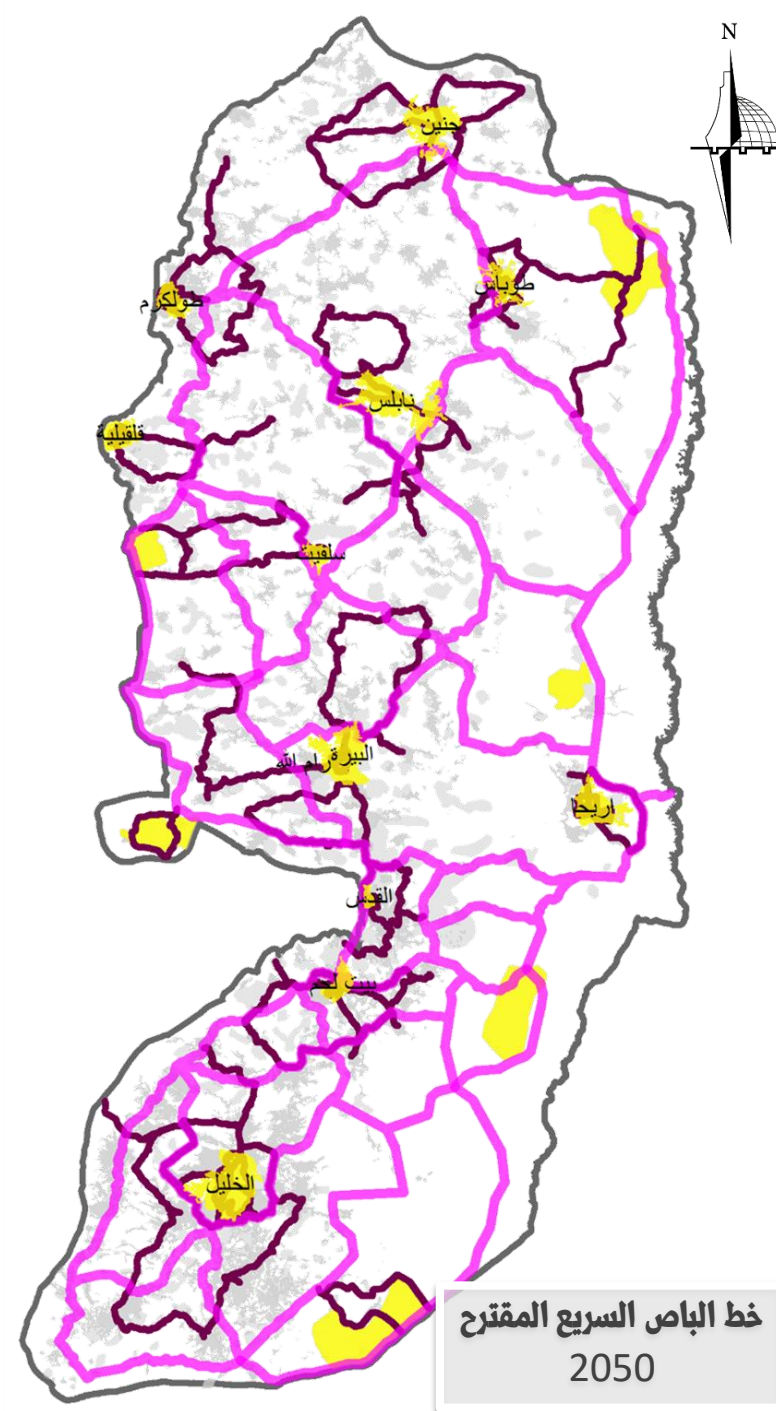
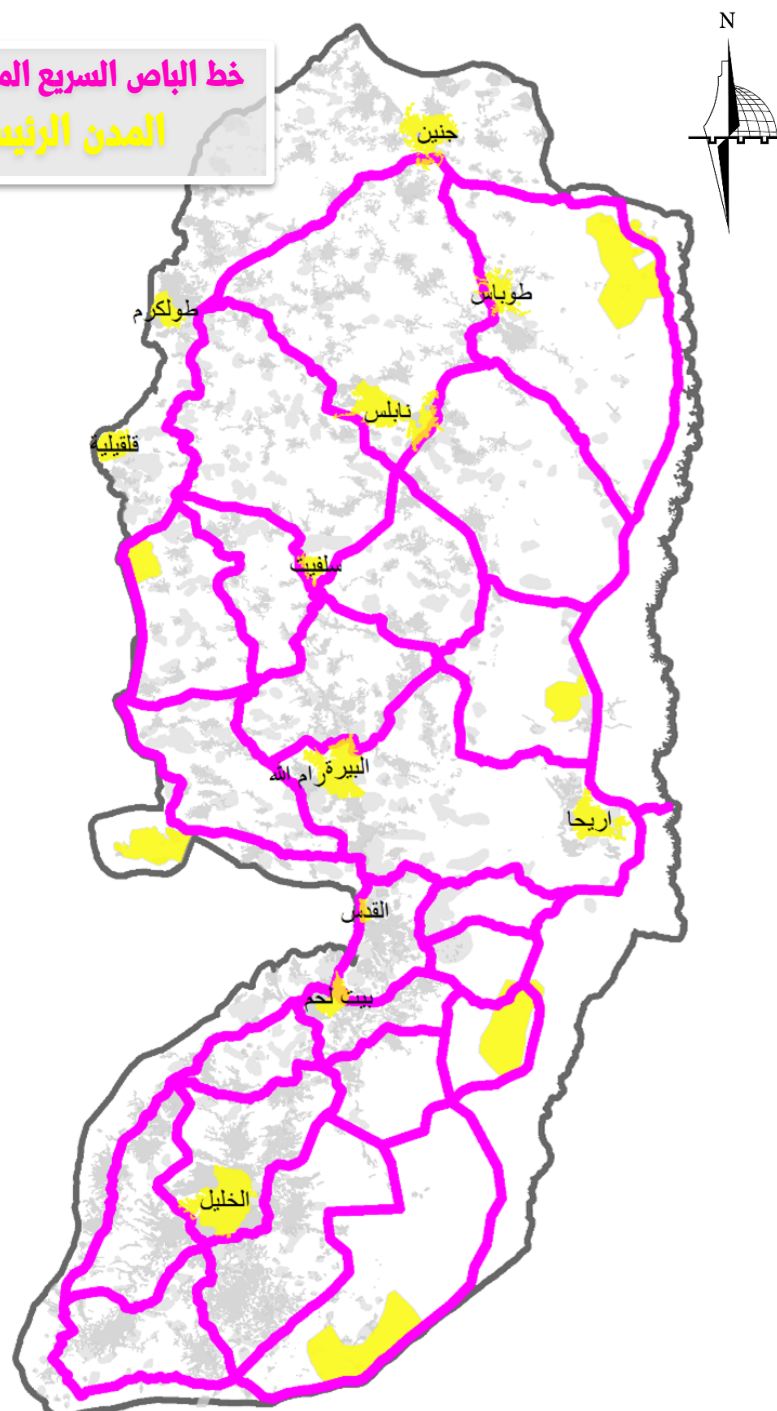
135 km

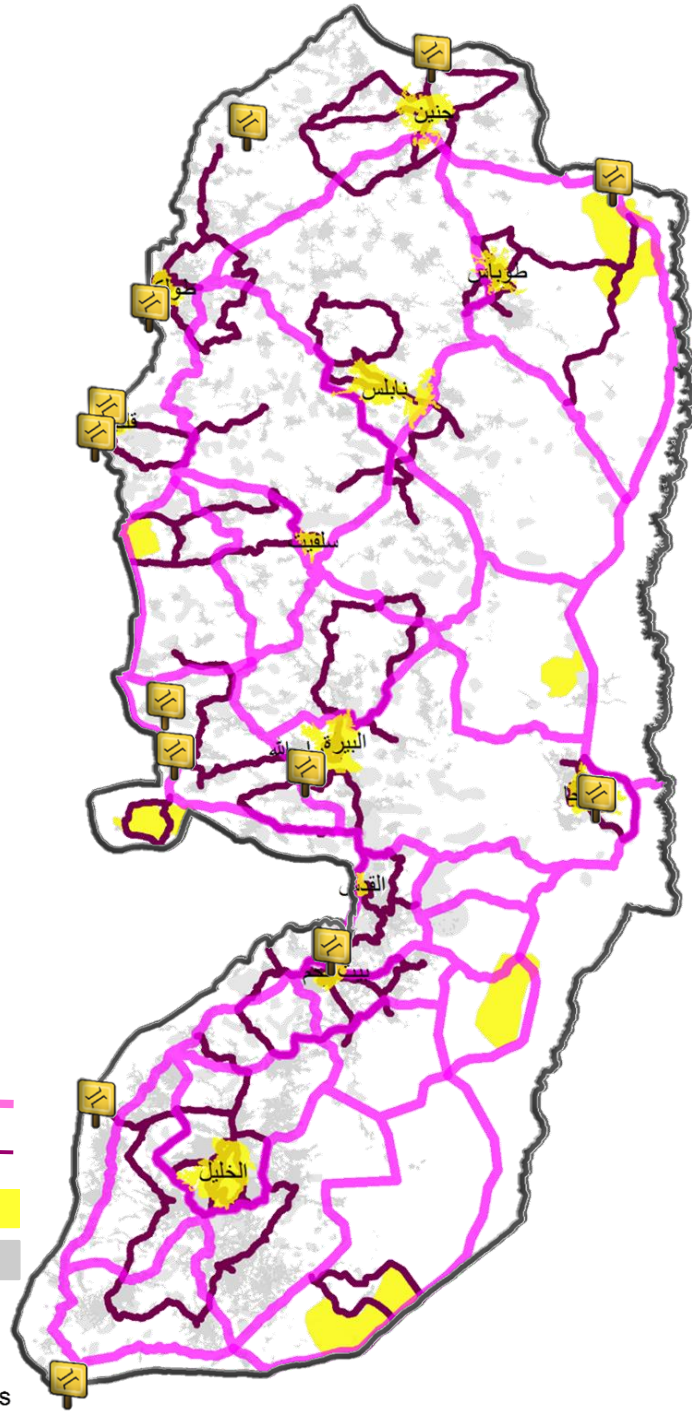
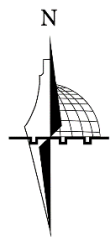
0 2.5 5 10 15 20
Kilometers

- الطرق المقترحة 2035
- الطرق المقترحة 2050
- المدن الرئيسية 2050
- المناطق المبنية 2050

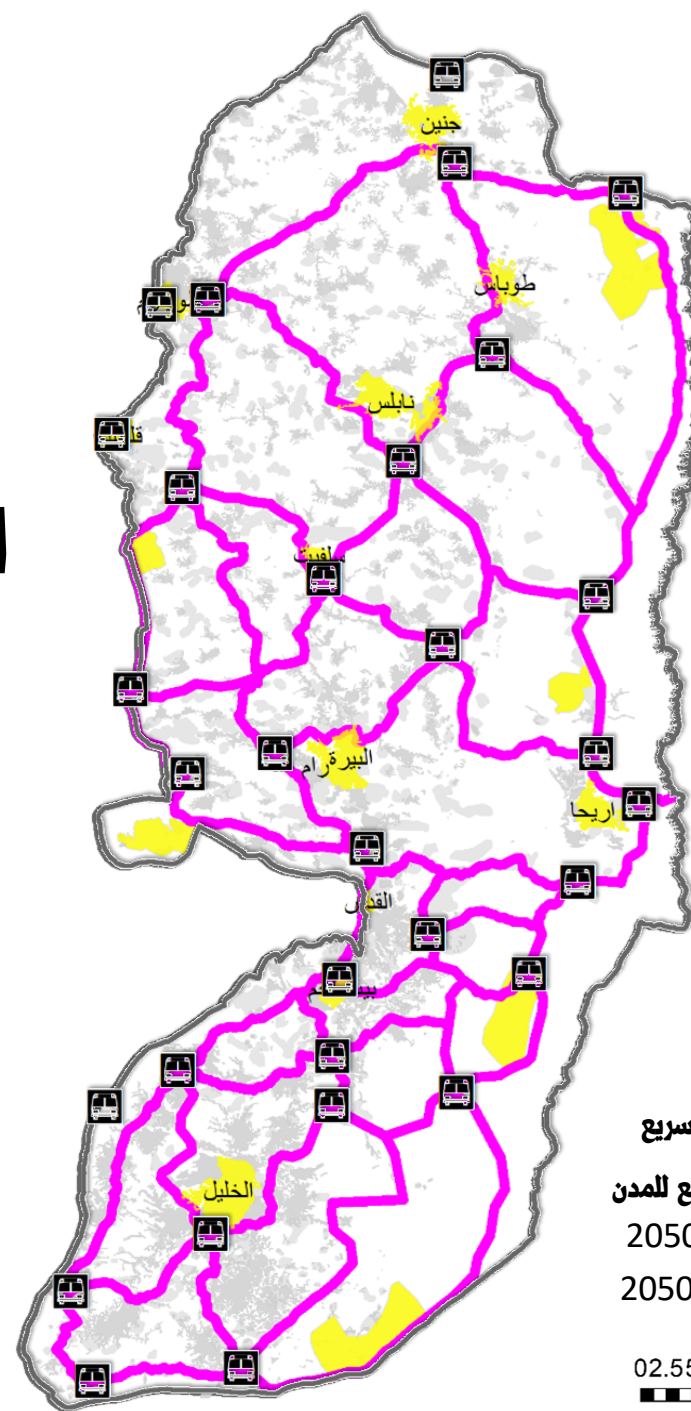
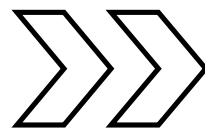


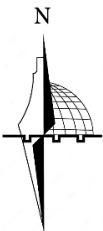
خط الباص السريع المقترح ليربط
المدن الرئيسية





محطات الباص السريع الرئيسية



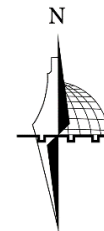


مسار سكة الحديد المقترحة

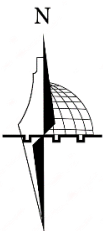


لربط جميع مناطق الضفة الغربية

0 5 10 20 30 40 Kilometers



02.55 10 15 20 Kilometers



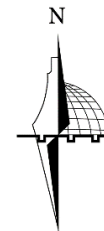
مسار سكة الحديد المقترحة



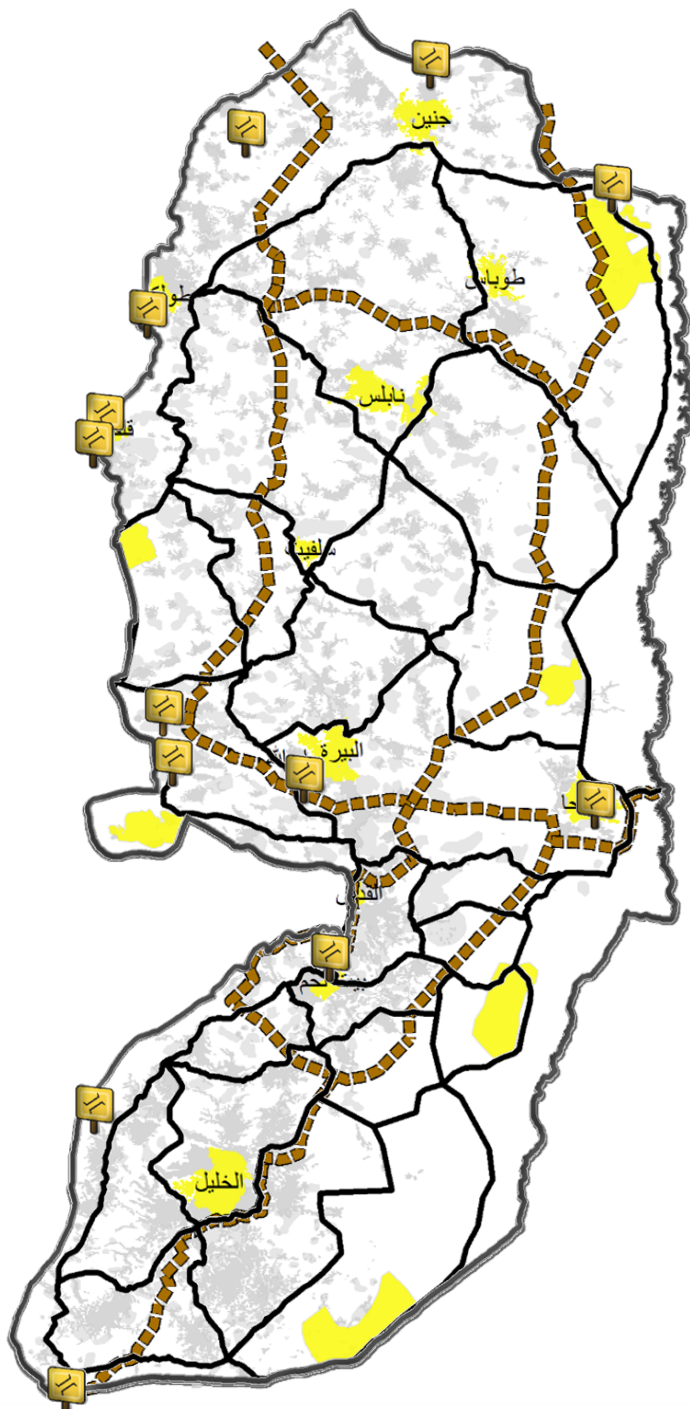
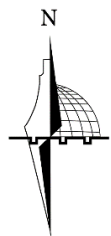
لربط الضفة الغربية بمحيطها:

قطاع غزة، الأردن، أراضي عام 1948

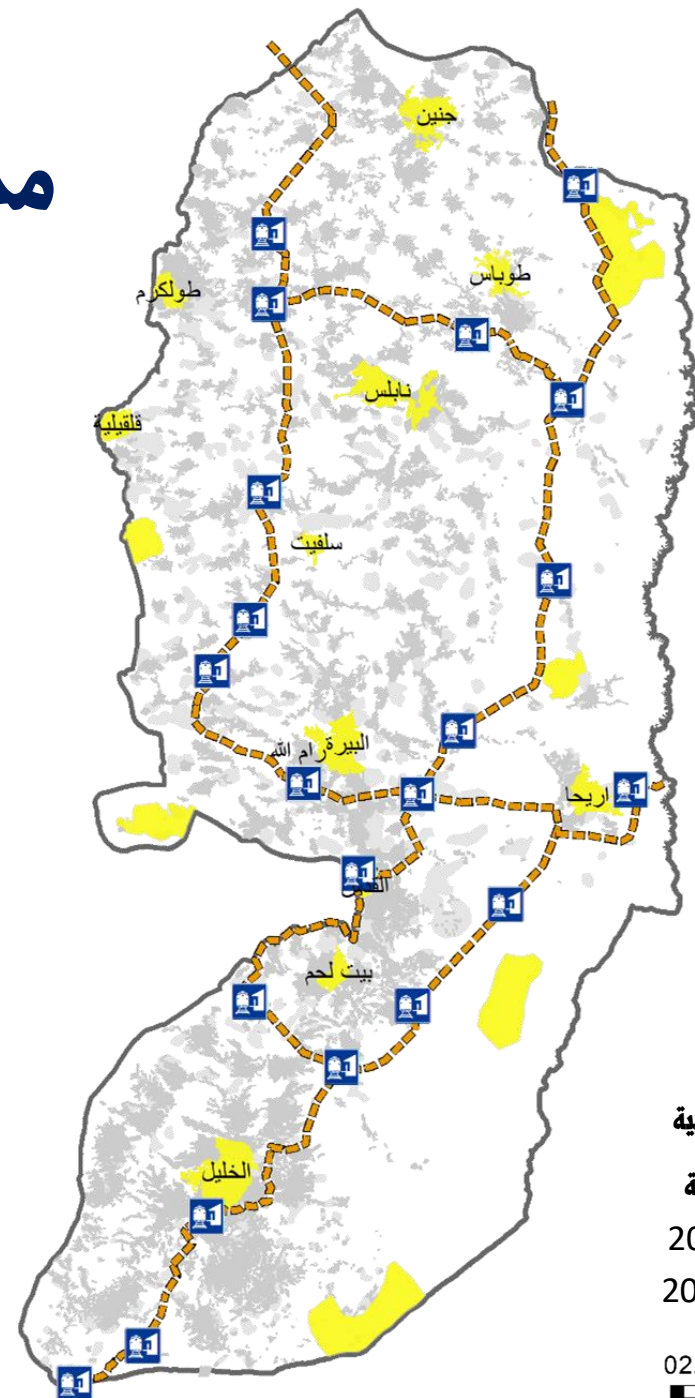
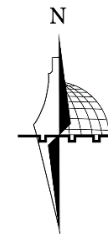
0 5 10 20 30 40
Kilometers



0 5 10 20 30 40
Kilometers

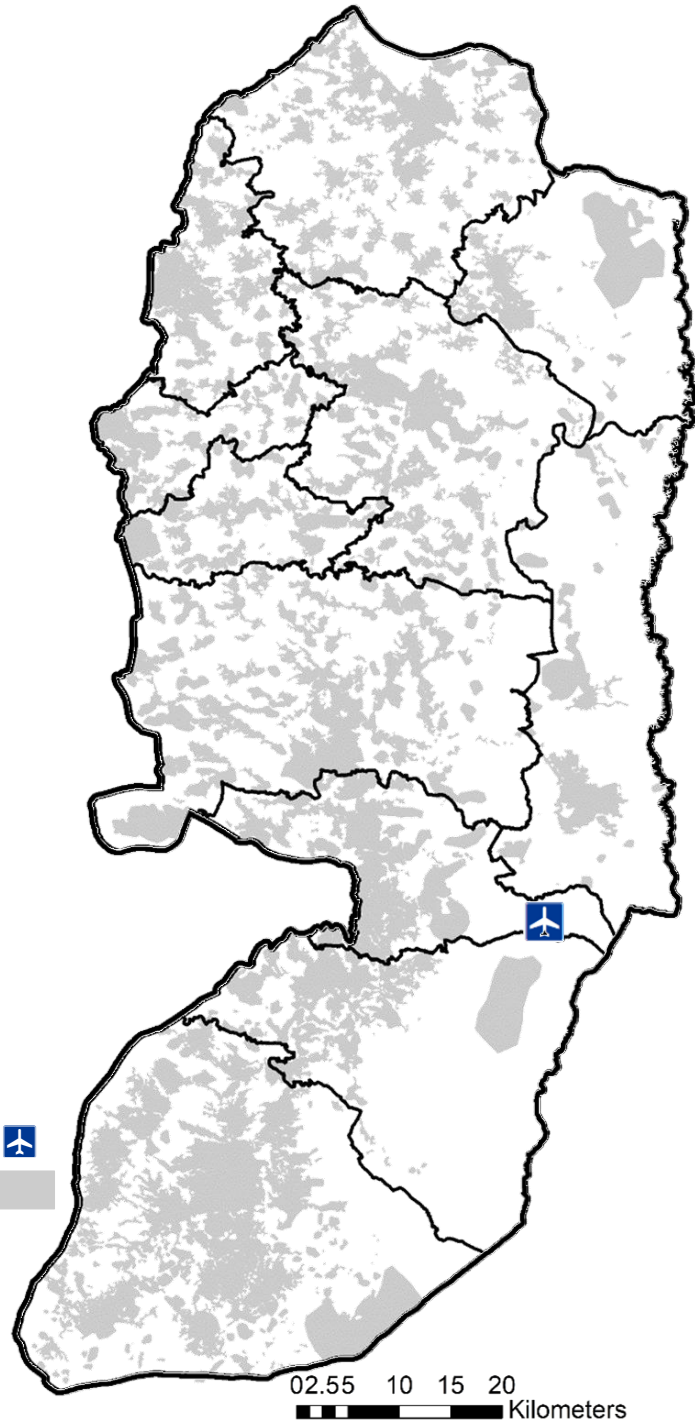
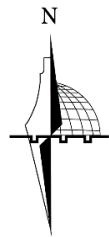


محطات القطار الرئيسية

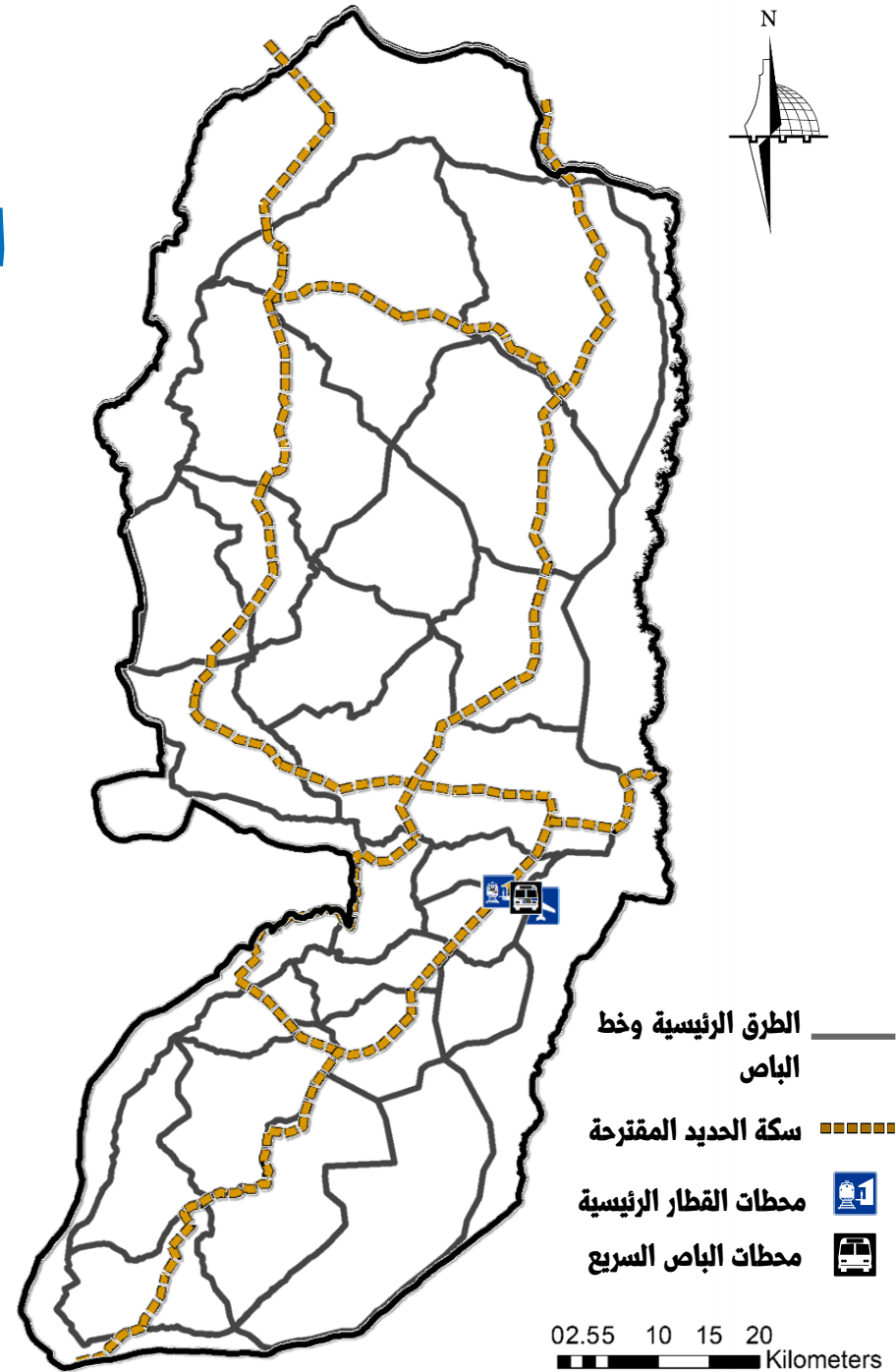
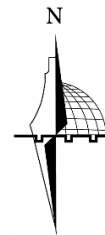


02.55 10 15 20
Kilometers

02.55 10 15 20
Kilometers



المطار الجوي المقترح في محافظة القدس

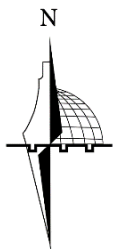


المرحلة الثانية: السيادة الكاملة على أراضي الضفة الغربية 2035-2050

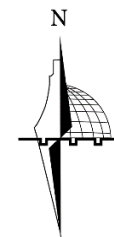
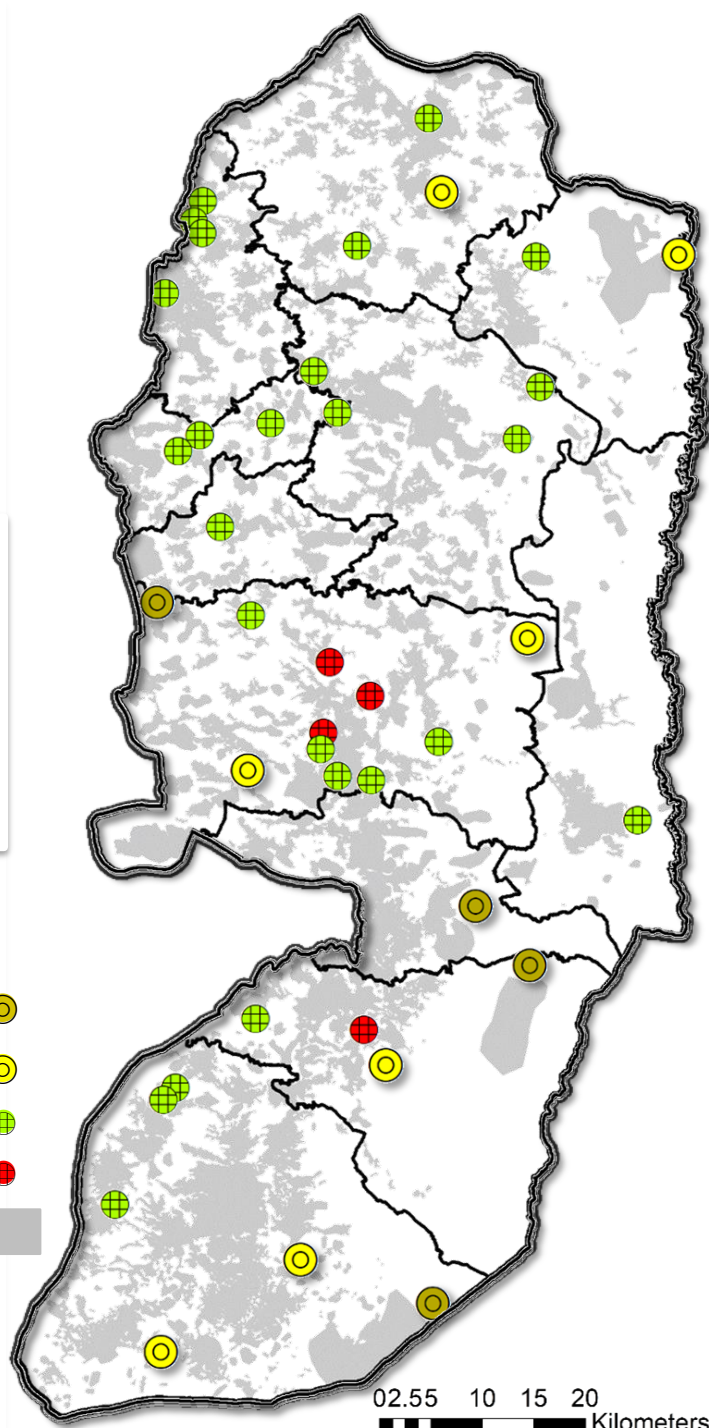
قطاع البنية التحتية

١. السيطرة الكاملة على جميع مصادر المياه ضمن حدود الضفة مع التوجه الى استخدامها بشكل مستدام وربطها بالطرق الجديدة لإنتاج مصادر المياه.
٢. توسيع شبكات الصرف الصحي ومحطات معالجة المياه العادمة لتشمل جميع مناطق الضفة والمدن الجديدة.
٣. تحديد المناطق الغير مخدمة بمكبات النفايات الصلبة مع الاخذ بعين الاعتبار الزيادة السكانية، مع الاعتماد على مصانع إعادة التدوير بشكل أساسي ضمن كل مكب.

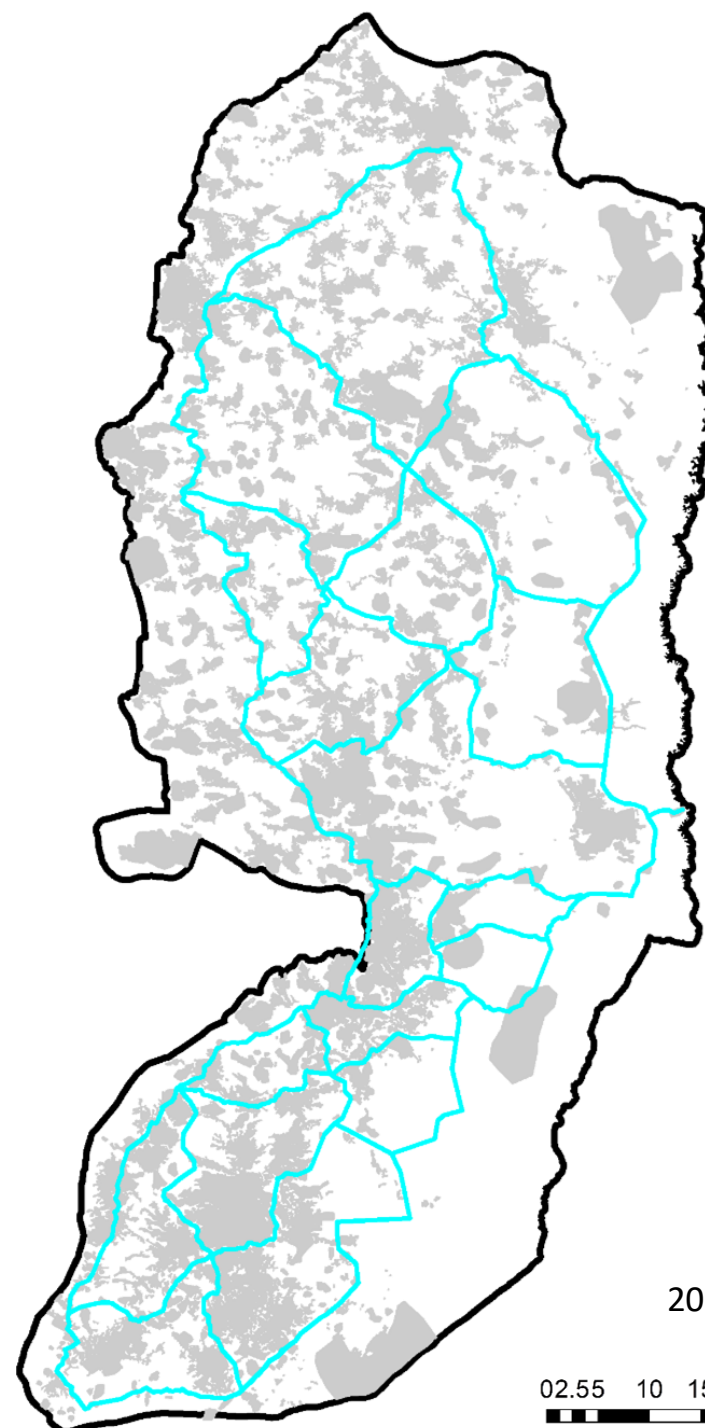




محطات معالجة المياه العادمة المقترحة 2050



شبكات البنية التحتية (المياه، الصرف الصحي والطاقة) المقترحة 2050



المناطق المبنية

شبكات البنية التحتية الرئيسية 2050

02.55 10 15 20
Kilometers

02.55 10 15 20
Kilometers

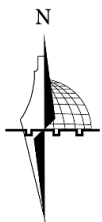
المرحلة الثانية: السيادة الكاملة على أراضي الضفة الغربية 2035-2050

التنمية الاقتصادية

- I. تعزيز الأنشطة الصناعية بمختلف أنواعها كأهم الأنشطة الاقتصادية والتنافسية للفلسطينيين تحديد مناطق التوسع للمدن الصناعية القائمة واقتراح مدن صناعية جديدة، وايضا التركيز على المحاجر وإدارتها بشكل افضل يوازن بين أهميتها الاقتصادية وتأثيرها على البيئة المحيطة.
- II. تطوير الأنشطة الزراعية بالمحافظة على الأراضي الزراعية قدر الامكان ومن خلال التركيز على الأنشطة الصناعية الزراعية وايضا استخدام الوسائل الحديثة بالزراعة وربطها بالتكنولوجيا مثل استخدام نظم الري والتصريف وغيرها من الانظمة الحديثة.

- III. التركيز على قطاع السياحة وتطوير البنية التحتية للنهوض بمستوى السياحة على المستوى الوطني، سواء كانت سياحة دينية، ترفيهية أو السياحة في الأماكن الطبيعية.





المناطق الصناعية التي أنشأها الاحتلال
وسيتم إعادة تشغيلها لصالح
الفلسطينيين

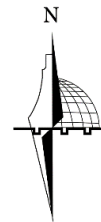
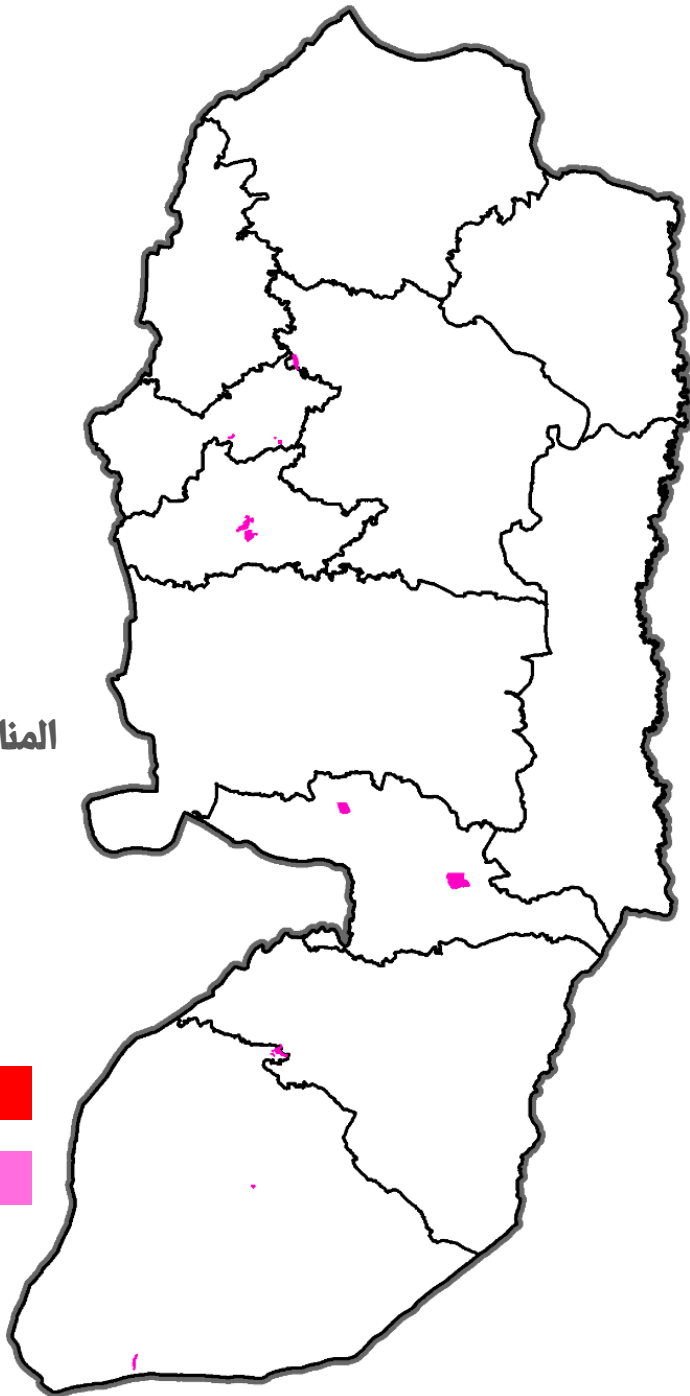
المناطق الصناعية التي أنشأها الاحتلال



المناطق الصناعية التي سيتم إعادة
تشغيلها من قبل الفلسطينيين



02.55 10 15 20
Kilometers



المناطق الصناعية في المرحلة
الثانية
2050-2035

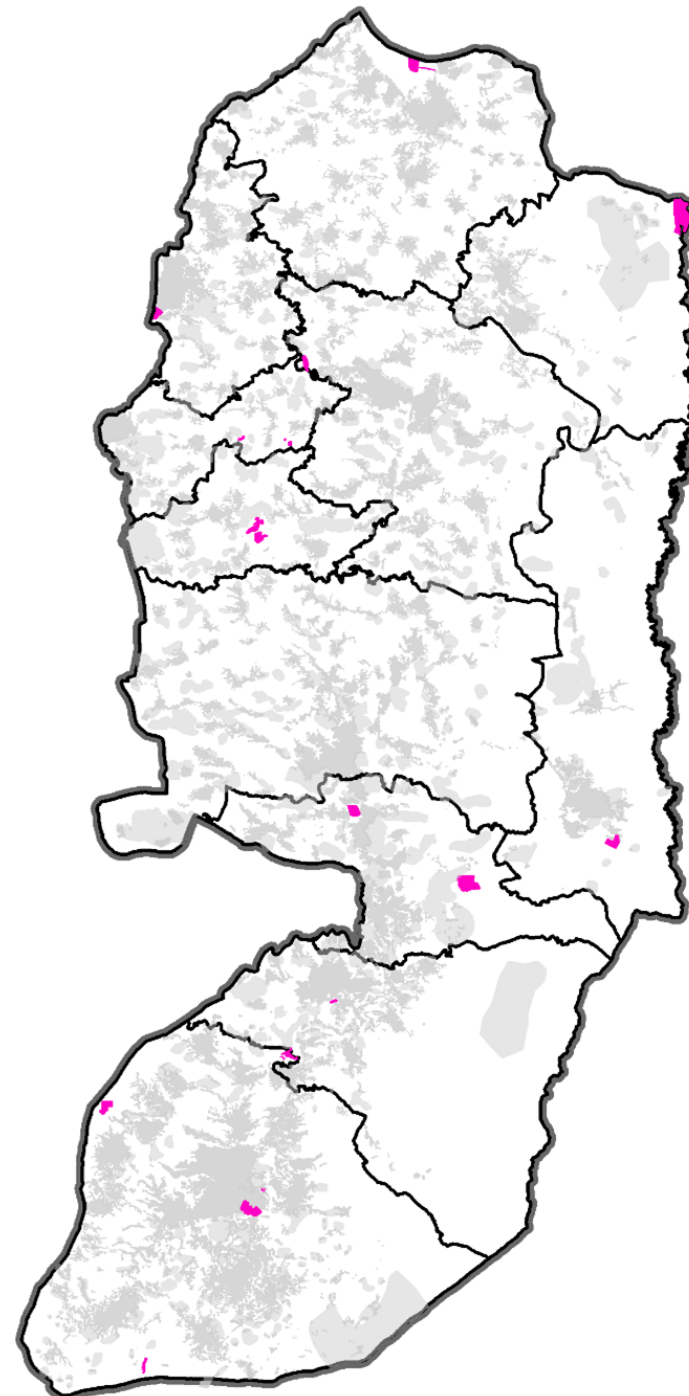
المناطق الصناعية 2050



المناطق المبنية 2050



02.55 10 15 20
Kilometers



تطوير الصناعة والزراعة وربطها ببعضها البعض

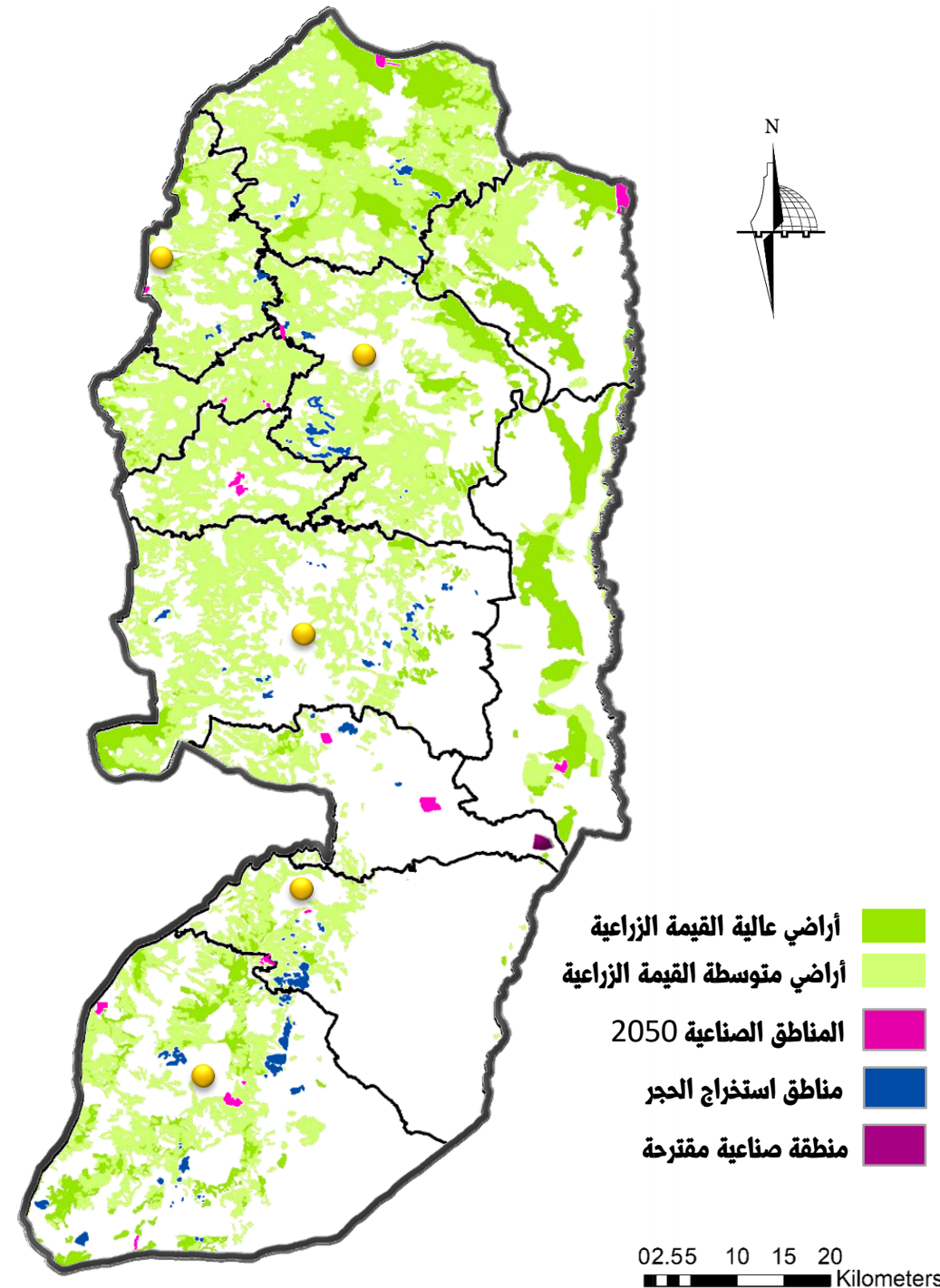
اقترح **منطقة صناعية** في منطقة البحر الميت لاستغلال الثروات المعدنية التي تم استغلالها من قبل الاحتلال لزمان طويل.

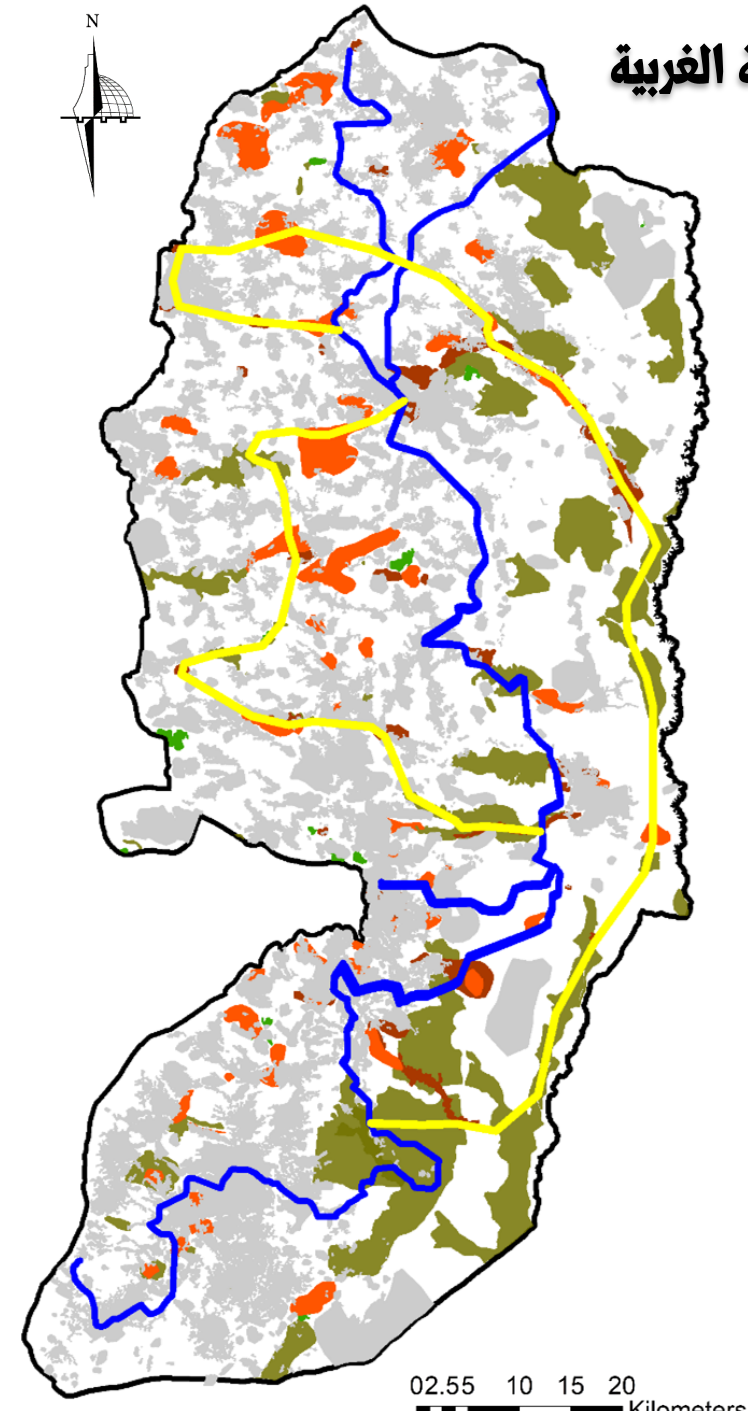
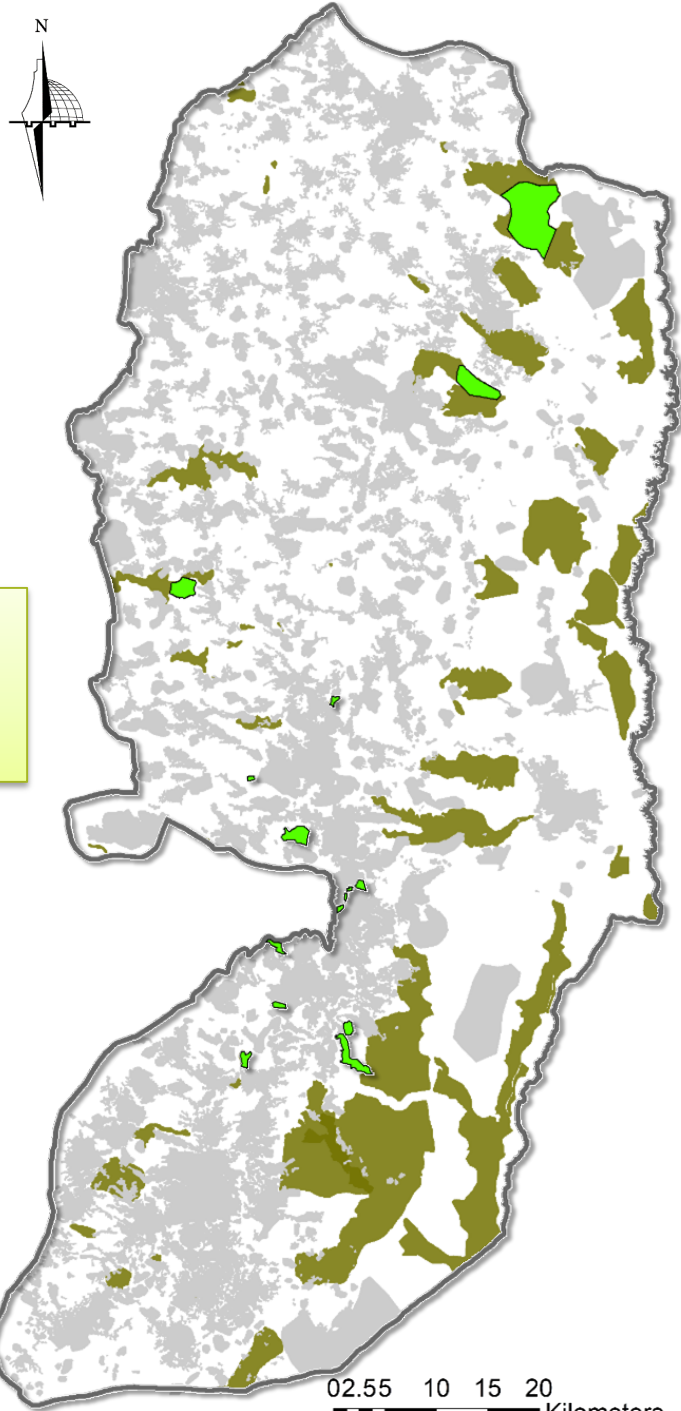
استغلال بعض **المناطق الصناعية** التي أنشأها الاحتلال، بالاعتماد على أهميتها وموقعها بالنسبة للسكان والمحميات البيئية.

الاعتماد على **مناطق استخراج الحجر** التي تم تحديدها بالمرحلة السابقة كأحد أهم الأنشطة الاقتصادية.

استغلال **الأراضي القابلة للزراعة** والحفاظ عليها من التوسع العمراني بالمستقبل.

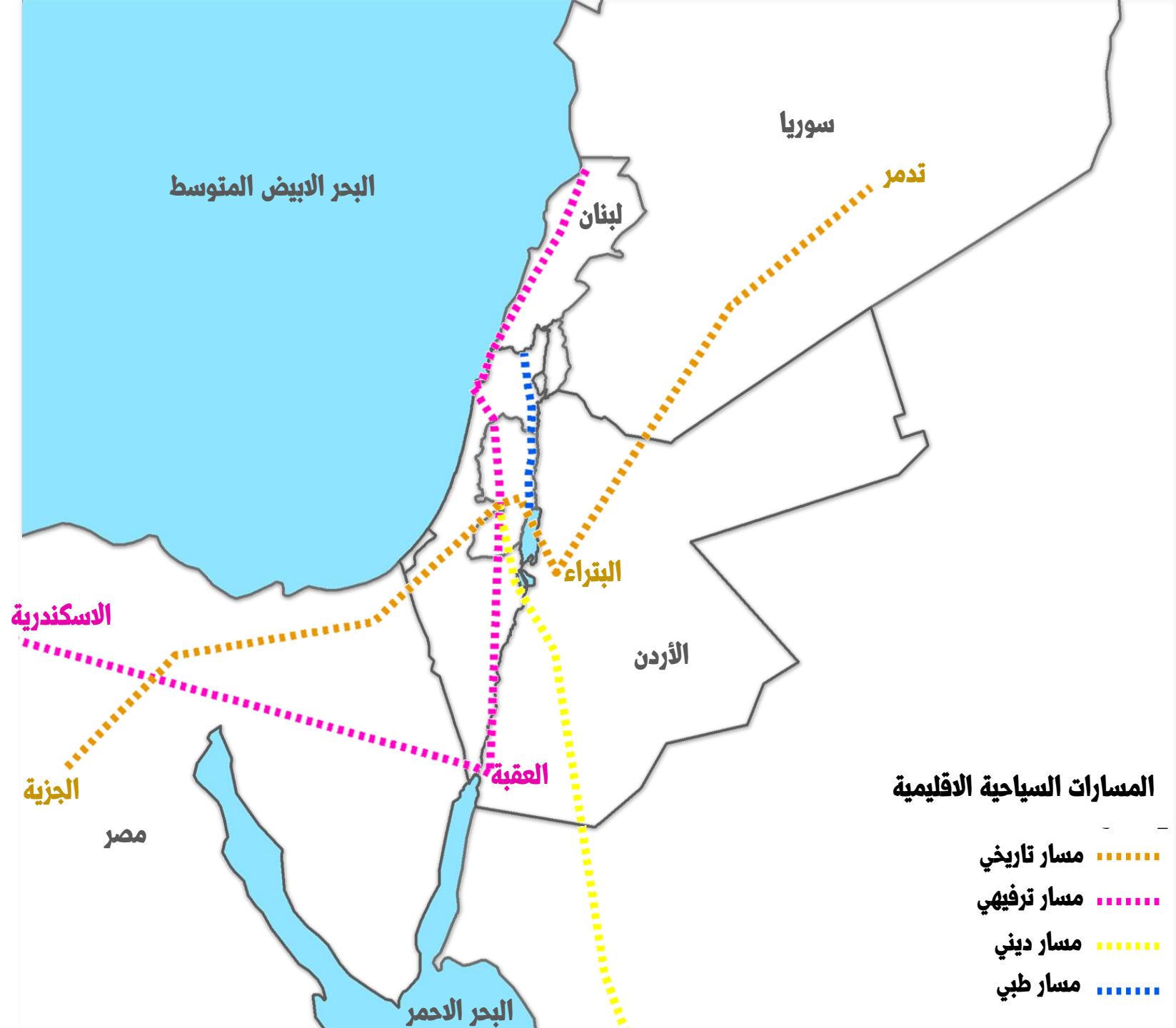
تطوير أهم المدن المهمة تجاريا على مستوى الضفة لتصبح **مراكز تجارية رئيسية** بحيث تكون قريبة على مناطق الانتاج الزراعي والصناعي.





تشجيع السياحة الخارجية بمختلف أنواعها مع الدول المحيطة

يمكن تطوير العديد من أنواع الممرات السياحية في المنطقة نظرا لموقع الأراضي الفلسطينية الاستراتيجي، حيث أنها نقطة التقاء مهمة في الشرق الأوسط وتربط بين قارتي آسيا وأفريقيا.

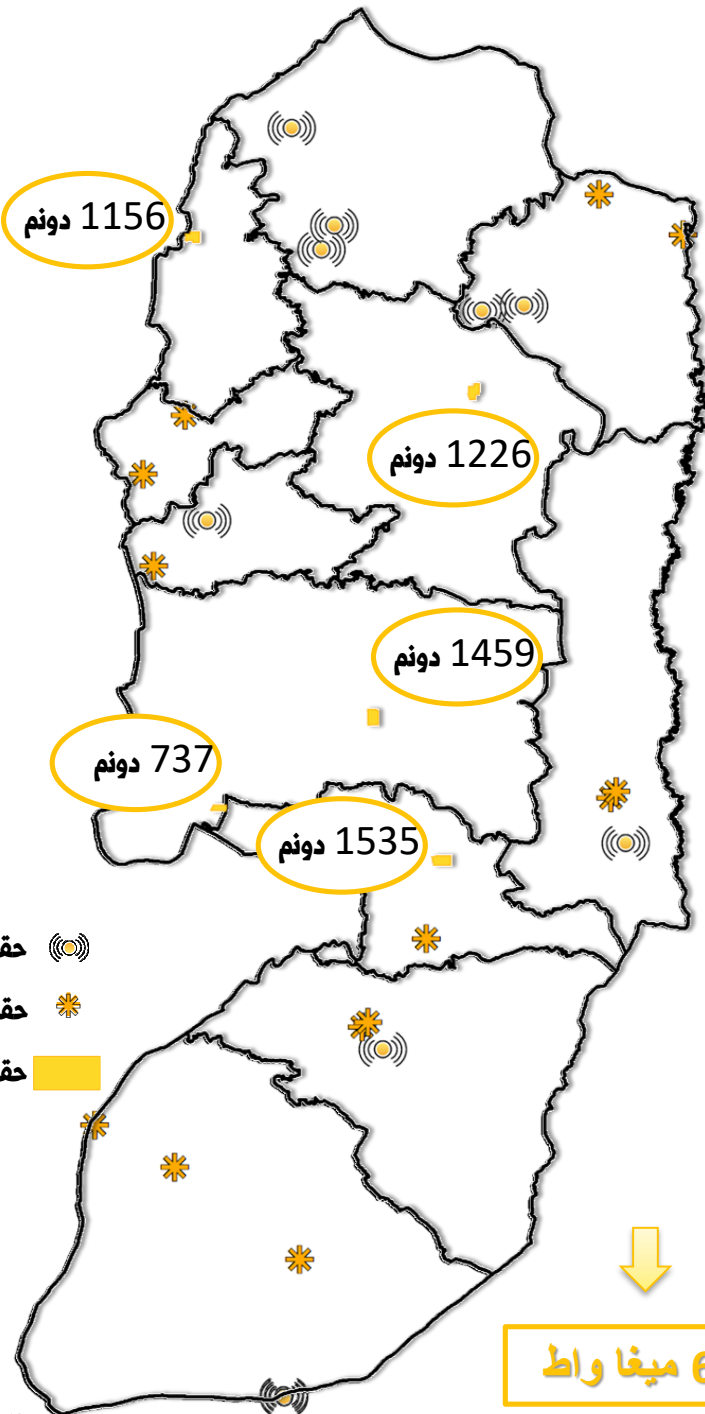
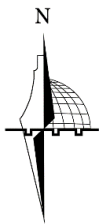


المرحلة الثانية: السيادة الكاملة على أراضي الضفة الغربية 2035-2050

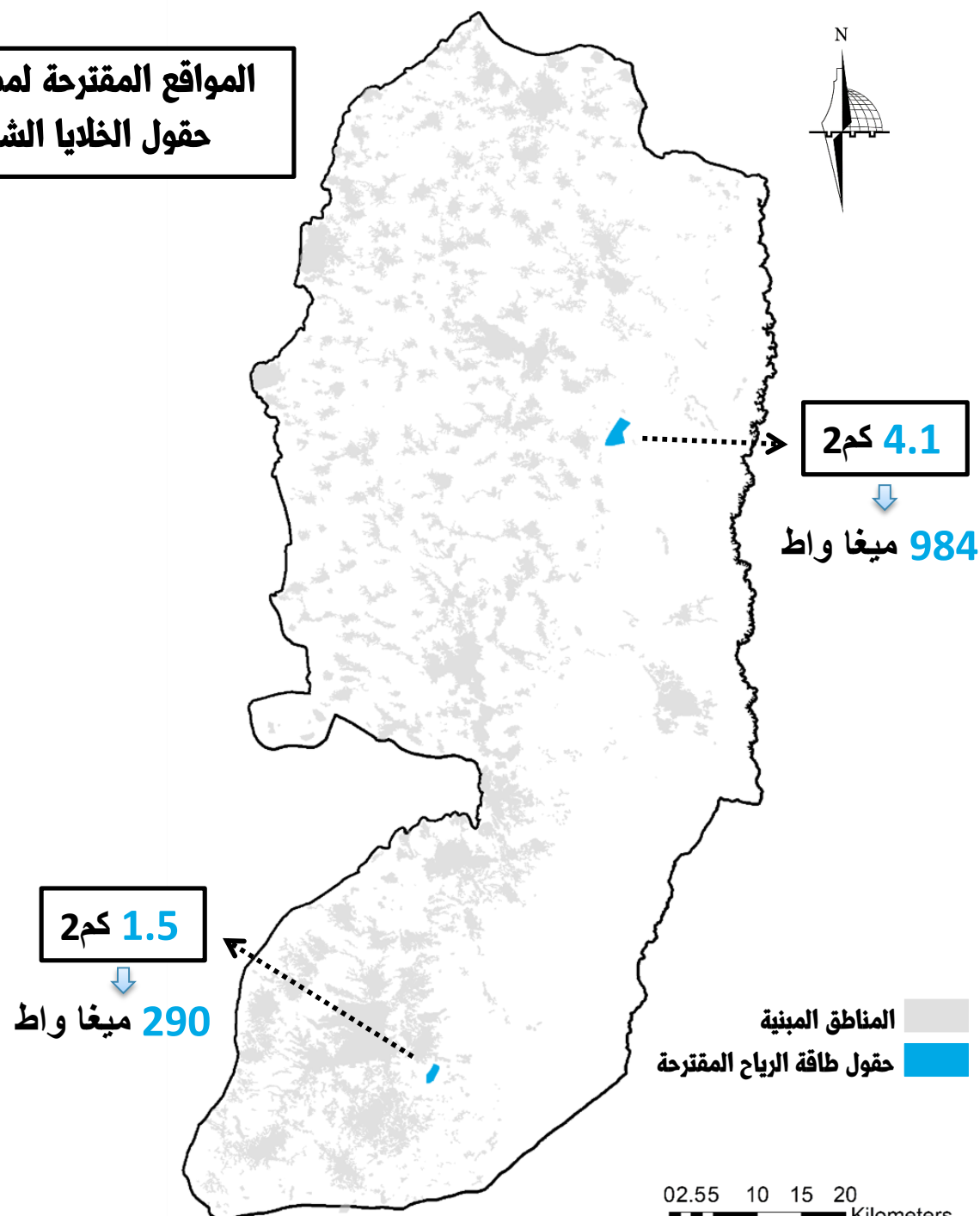
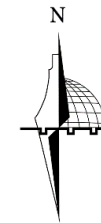
البيئة والموارد الطبيعية

- I. حماية وحفظ المحميات الطبيعية، مناطق التنوع الحيوي ومناطق التراث الثقافي وغيرها من المناطق الحساسة بيئيا من الأنشطة العمرانية المختلفة.
- II. المحافظة على الغابات الموجودة حاليا والتوجه الى تشجير المناطق المحيطة والواصلة بينها لزيادة مساحة الغابات بالمستقبل.
- III. التوجه الى استخدام مصادر الطاقة المتجددة مثل طاقة الشمس والرياح واختيار أكثر المناطق المناسبة للحصول على أكبر فاعلية ممكنة.
- IV. التوجه الى الكثافة السكانية العالية المدروسة والمتوازنة من أجل التخفيف من الضغط على وسائل المواصلات وجعل التجمعات الفلسطينية صالحة للعيش وأكثر استدامة.





المواقع المقترحة لمصادر الطاقة المتجددة: حقول الخلايا الشمسية وطاقة الرياح



4.1 كم 2

984 ميغا واط

1.5 كم 2

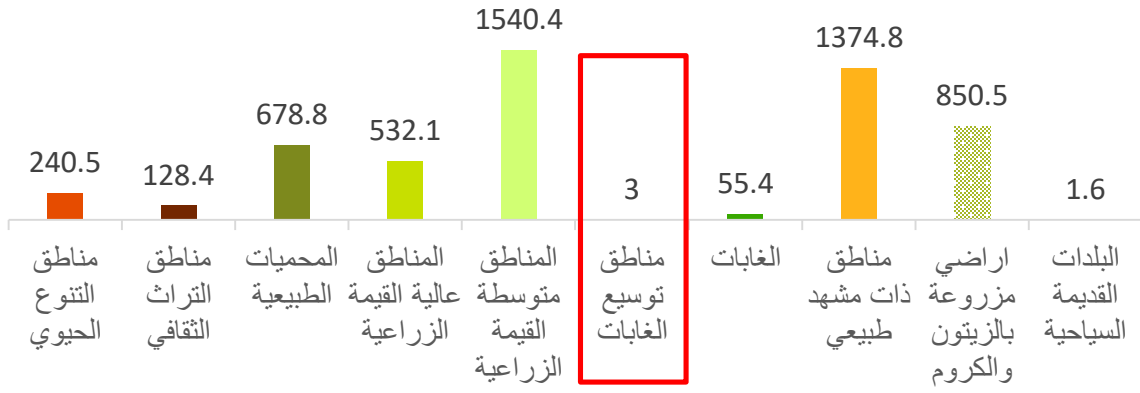
290 ميغا واط

المناطق المبنية
حقول طاقة الرياح المقترحة

02.55 10 15 20 Kilometers

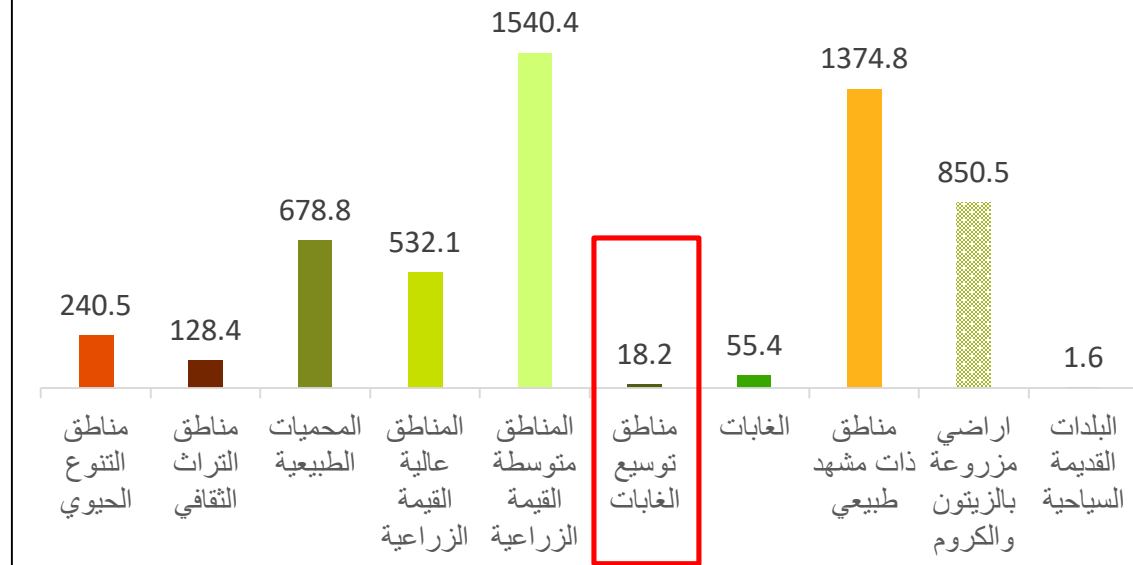
المخطط الوطني المقترح

2035-2020



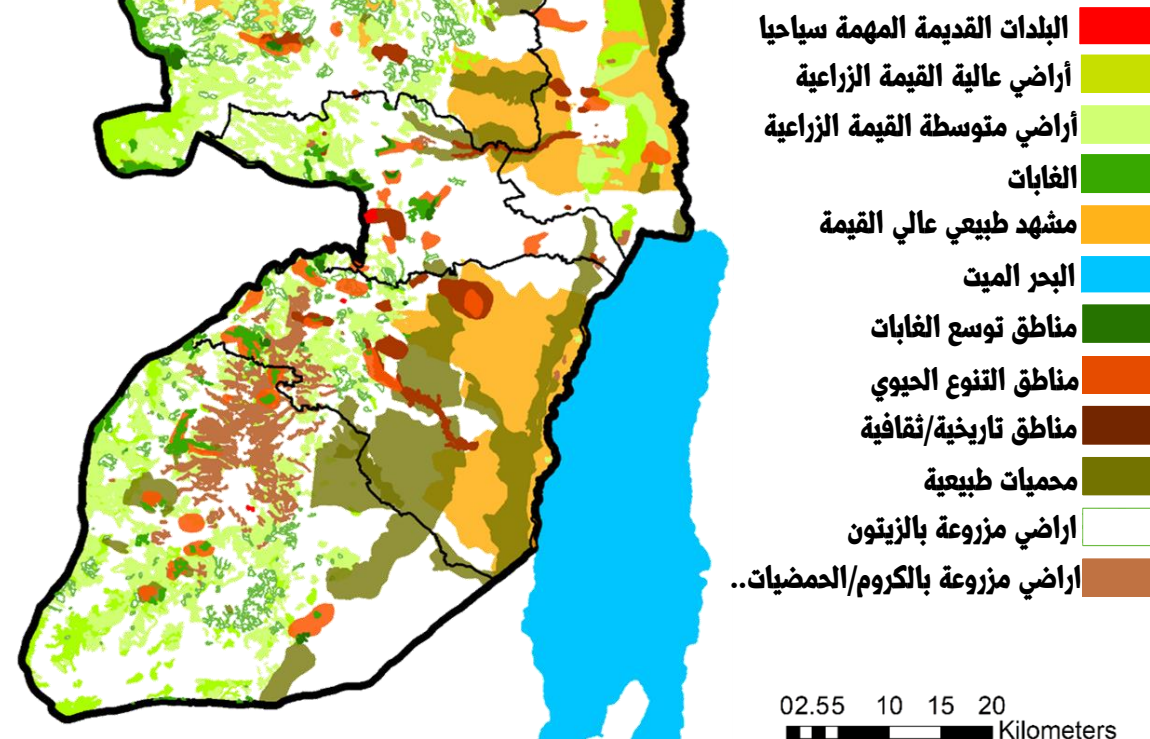
المخطط الوطني المقترح

2050-2035



المخطط الوطني المقترح

2050-2035



المخطط الوطني المكاني 2050-2035

