



لا أعلم لما هم
قلقون بشأن
تاريخنا العريق
على هذه
الأرض؟



اعادة إحياء

قرية

• صانور

زكي علاونة



محتويات العرض



ما المقصود بالاحياء

اختيار الموقع

قرية صانور

التحليل

الرؤية والاستراتيجيات

التوجهات

المشاريع



محتويات العرض



تعريف اعادة الإحياء

ما المقصود بالإحياء

اختيار الموقع

قرية صانور

التحليل

الرؤية والاستراتيجيات

التوجهات

المشاريع



❖ ما المقصود بالإحياء ؟

هو الرؤية الشاملة و التكاملية التي تقود إلى وضع تصور للمشاكل الحضرية و التي تهدف إلى تحسين مستمر لكل من الظروف الاقتصادية و الفيزيائية و الإجتماعية و البيئية لمنطقة ما



محتويات العرض



ما المقصود بالاحياء

خطوات اختيار الموقع

اختيار الموقع

قرية صانور

التحليل

الرؤية والاستراتيجيات

التوجهات

المشاريع





جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



فلسطين التاريخية
اختيار الموقع

مفتاح الخريطة

عناصر الخريطة

●	قرى الكراسي	قطاع غزة
—	شبكة الطرق	الأردن
---	جدار الفصل	البحار
□	الضفة الغربية	فلسطين المحتلة

1. كور

2. برقة

3. جالود

4. سبسطية

5. كفر مالك

6. جماعين

7. راس كركر

8. بيت وزن

9. بيتا

10. نعلين

11. دير غسانة

12. المزرعة

13. عرابة

14. ديراستيا

15. بيتونيا

16. بيت اكسا

17. صانور

18. ابوديس

19. البيرة

20. دورا

21. الولجة

22. دير بزيغ

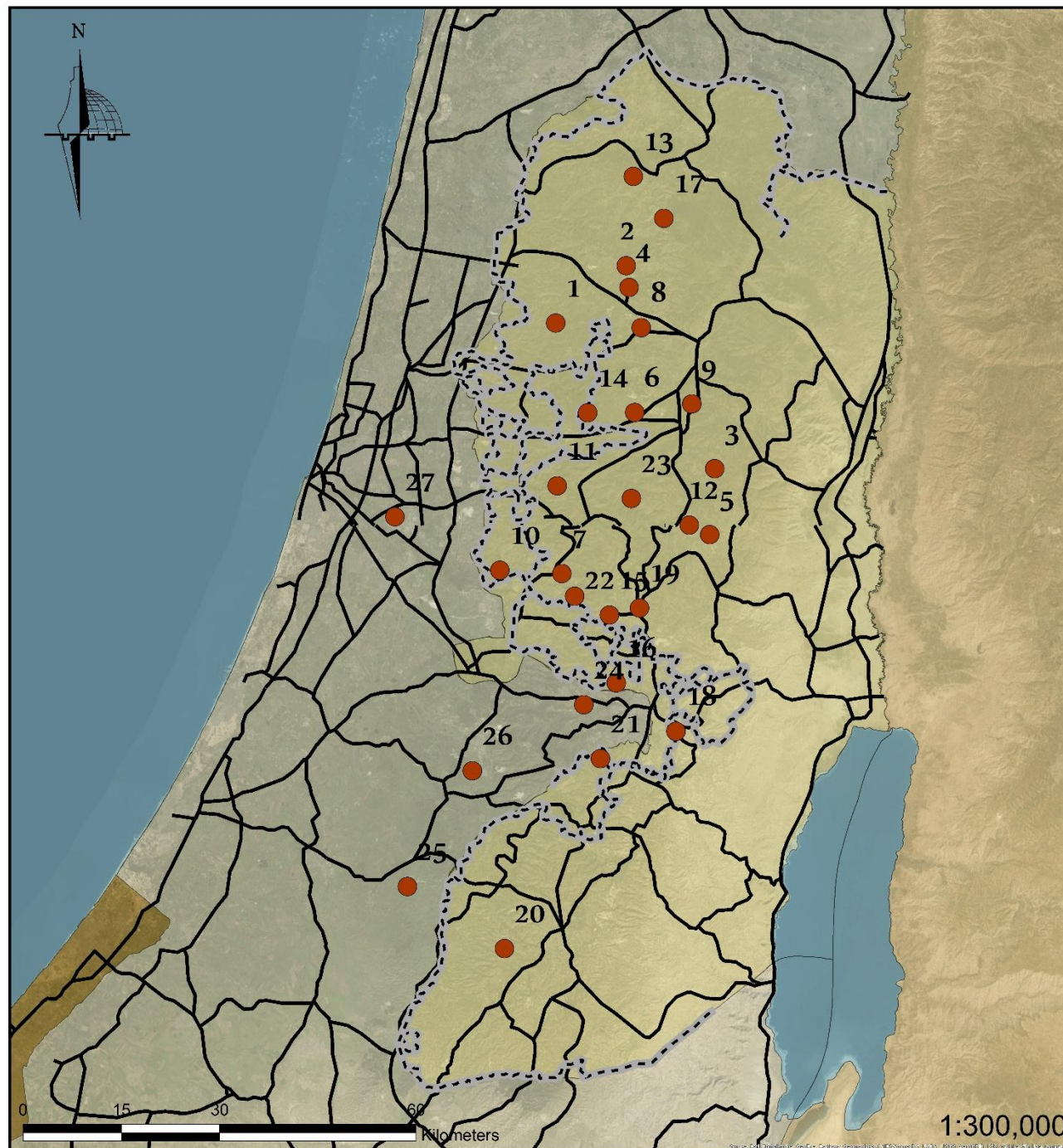
23. عبوين

24. ابوغوش

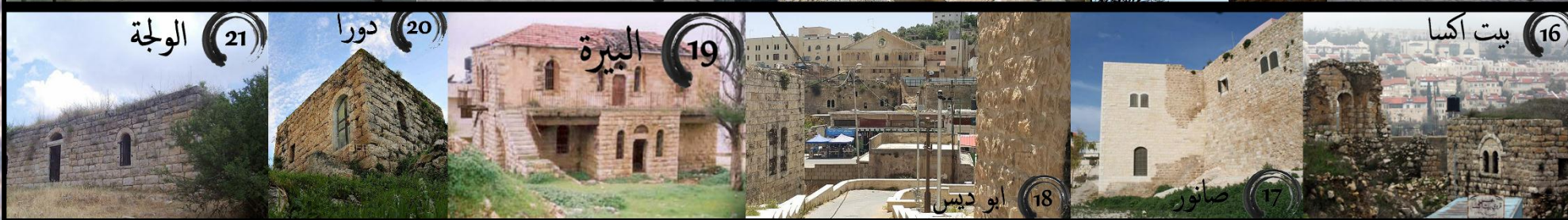
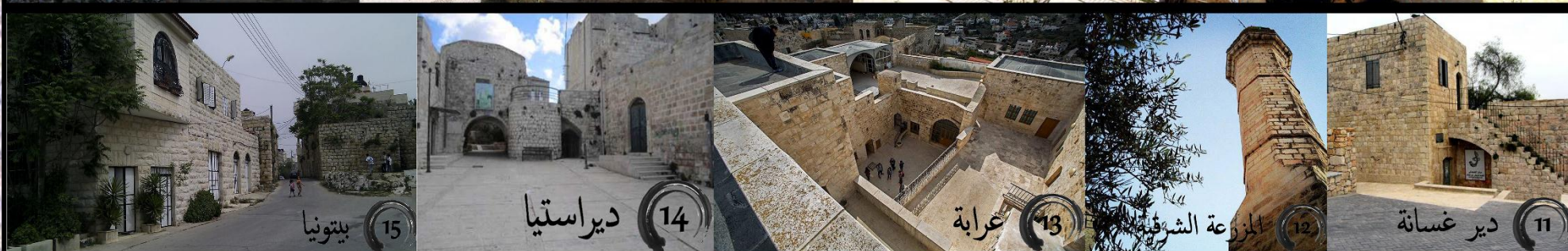
25. بيت جبرين

26. بيت اعتاب

27. مجدل يابا



1:300,000





جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



فلسطين التاريخية
اختيار الموقع

مفتاح الخريطة

عناصر الخريطة

●	قرى الكراسي	قطاع غزة
—	شبكة الطرق	الأردن
---	جدار الفصل	البحار
□	الضفة الغربية	فلسطين المحتلة

1. كور

2. برقة

3. جالود

4. سبسطية

5. كفر مالك

6. جماعين

7. راس كركر

8. بيت وزن

9. بيتا

10. نعلين

11. دير غسانة

12. المزرعة

13. عرابة

14. ديراستيا

15. بيتونيا

16. بيت اكسا

17. صانور

18. ابوديس

19. البيرة

20. دورا

21. الولجة

22. دير بزيغ

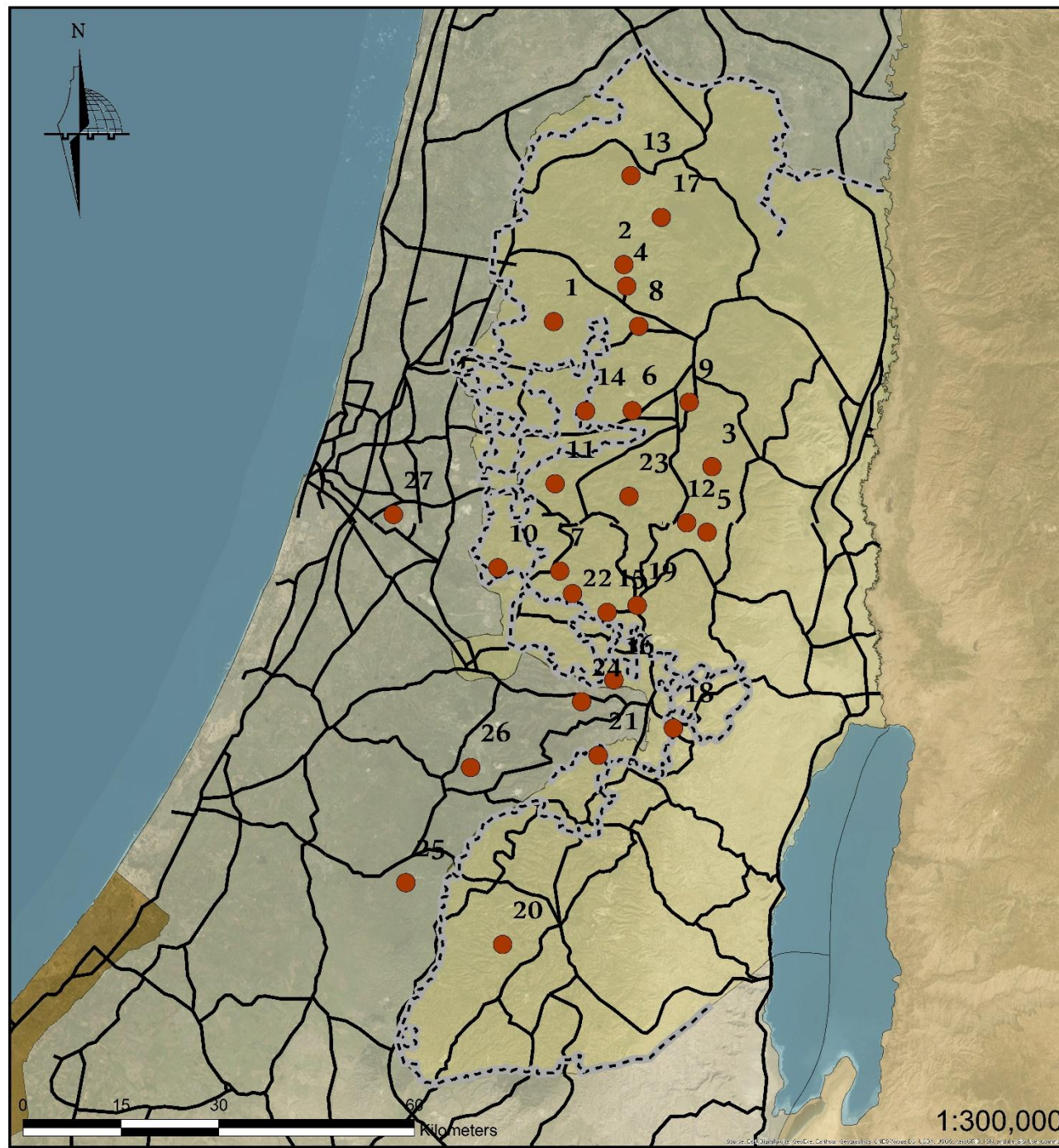
23. عبوين

24. ابوغوش

25. بيت جبرين

26. بيت اعتاب

27. مجدل يابا



1:300,000



جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



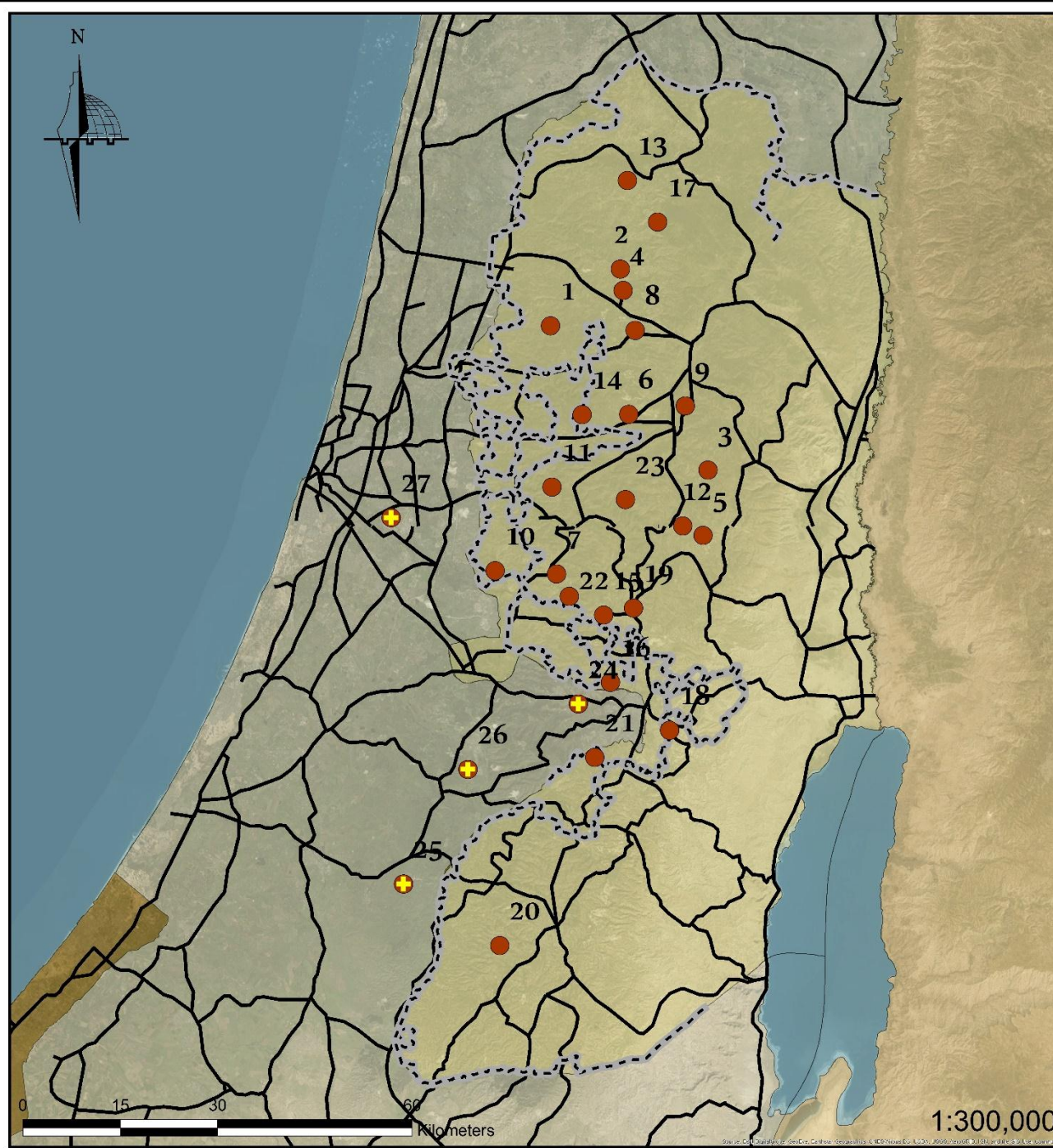
فلسطين التاريخية
اختيار الموقع

مفتاح الخريطة

بفلسطين المحتلة

عناصر الخريطة

قرى الكراسي	●
شبكة الطرق	—
جدار الفصل	- - -
الضفة الغربية	■
قطاع غزة	■
الأردن	■
البحار	■
فلسطين المحتلة	■



1. كور

2. برقة

3. جالود

4. سبسطية

5. كفر مالك

6. جماعين

7. راس كركر

8. بيت وزن

9. بيتا

10. نعلين

11. دير غسانة

12. المزرعة

13. عرابة

14. ديراستيا

15. بيتونيا

16. بيت اكسا

17. صانور

18. ابوديس

19. البيرة

20. دورا

21. الولجة

22. دير بزيغ

23. عبوين

24. ابوغوش

25. بيت جبرين

26. بيت اعتاب

27. مجدل يابا



جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



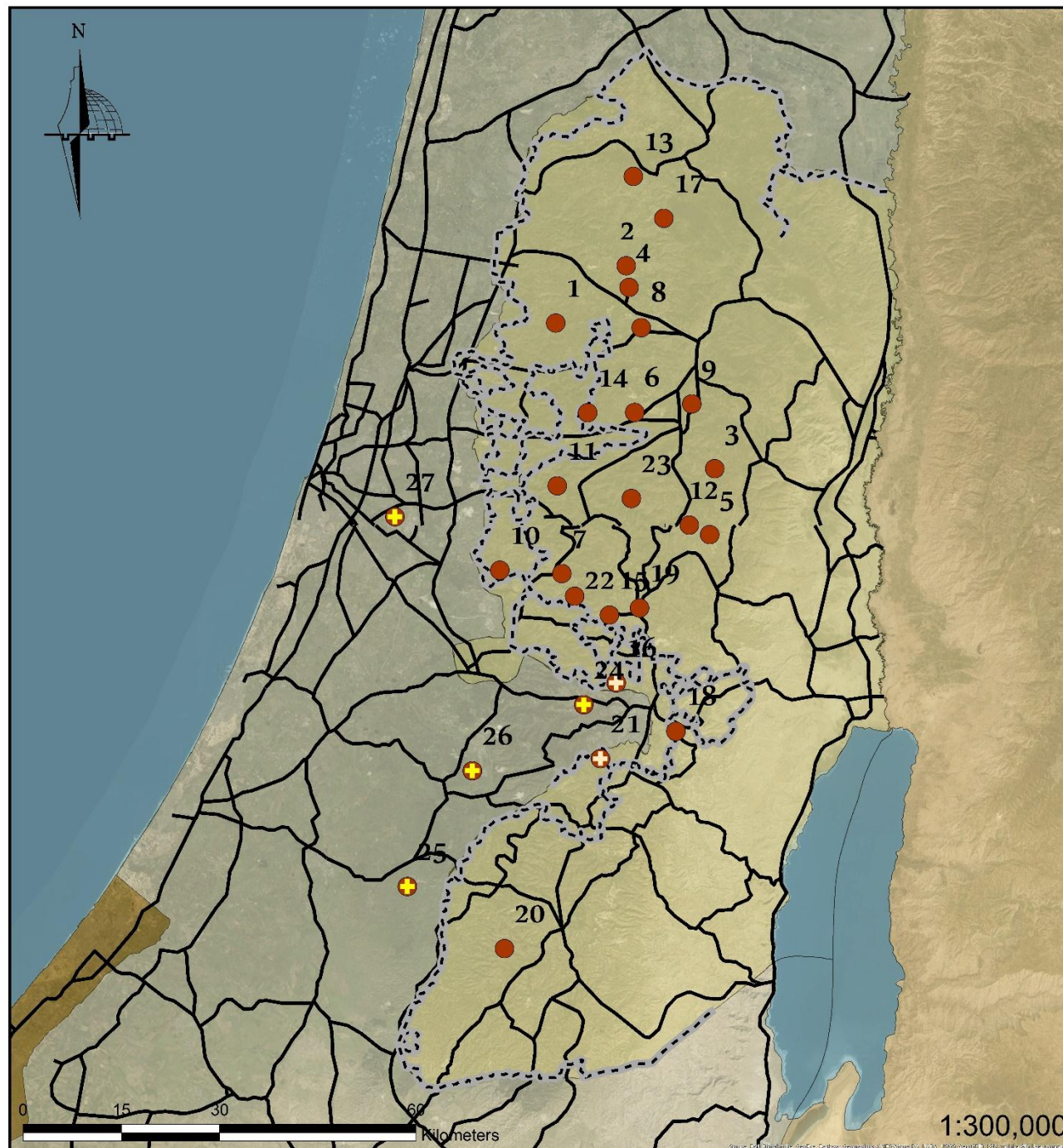
فلسطين التاريخية
اختيار الموقع

مفتاح الخريطة

بفلسطين المحتلة
داخل الجدار

عناصر الخريطة

قرى الكراسي
شبكة الطرق
جدار الفصل
الضفة الغربية
قطاع غزة
الأردن
البحار
فلسطين المحتلة



1. كور

2. برقة

3. جالود

4. سبسطية

5. كفر مالك

6. جماعين

7. راس كركر

8. بيت وزن

9. بيتا

10. نعلين

11. دير غسانة

12. المزرعة

13. عرابة

14. ديراستيا

15. بيتونيا

16. بيت اكسا

17. صانور

18. ابوديس

19. البيرة

20. دورا

21. الولجة

22. دير بزيق

23. عبوين

24. ابوغوش

25. بيت جبرين

26. بيت اعتاب

27. مجدل يابا



جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



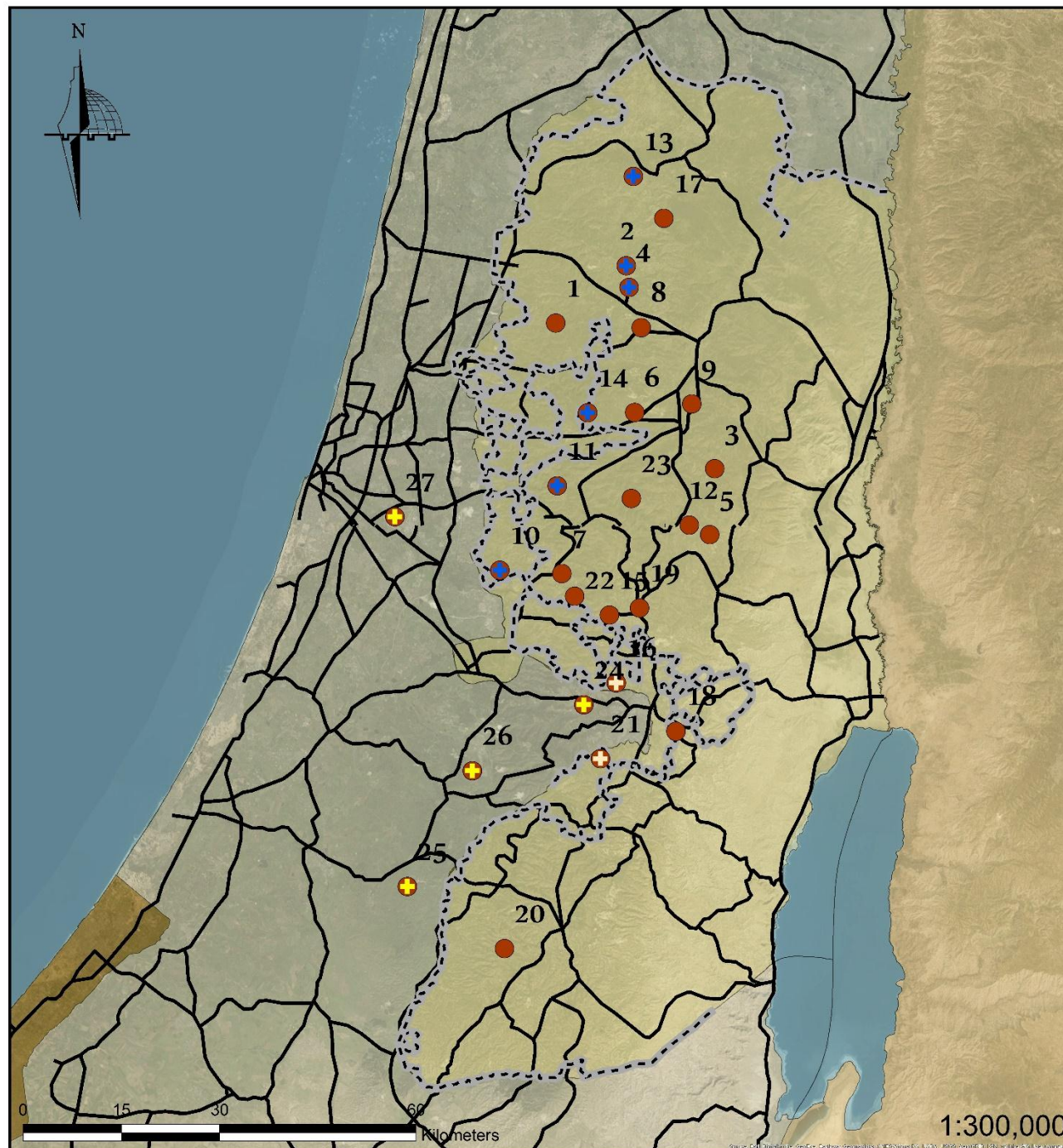
فلسطين التاريخية
اختيار الموقع

مفتاح الخريطة

- بفلسطين المحتلة
- داخل الجدار
- الحكم المحلي

عناصر الخريطة

- قرى الكراسي
- شبكة الطرق
- جدار الفصل
- الضفة الغربية
- قطاع غزة
- الأردن
- البحار
- فلسطين المحتلة



1. كور

2. برقة

3. جالود

4. سبسطية

5. كفر مالك

6. جماعين

7. راس كركر

8. بيت وزن

9. بيتا

10. نعلين

11. دير غسانة

12. المزرعة

13. عرابة

14. ديراستيا

15. بيتونيا

16. بيت اكسا

17. صانور

18. ابوديس

19. البيرة

20. دورا

21. الولجة

22. دير بزيق

23. عبوين

24. ابوغوش

25. بيت جبرين

26. بيت اعتاب

27. مجدل يابا



جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



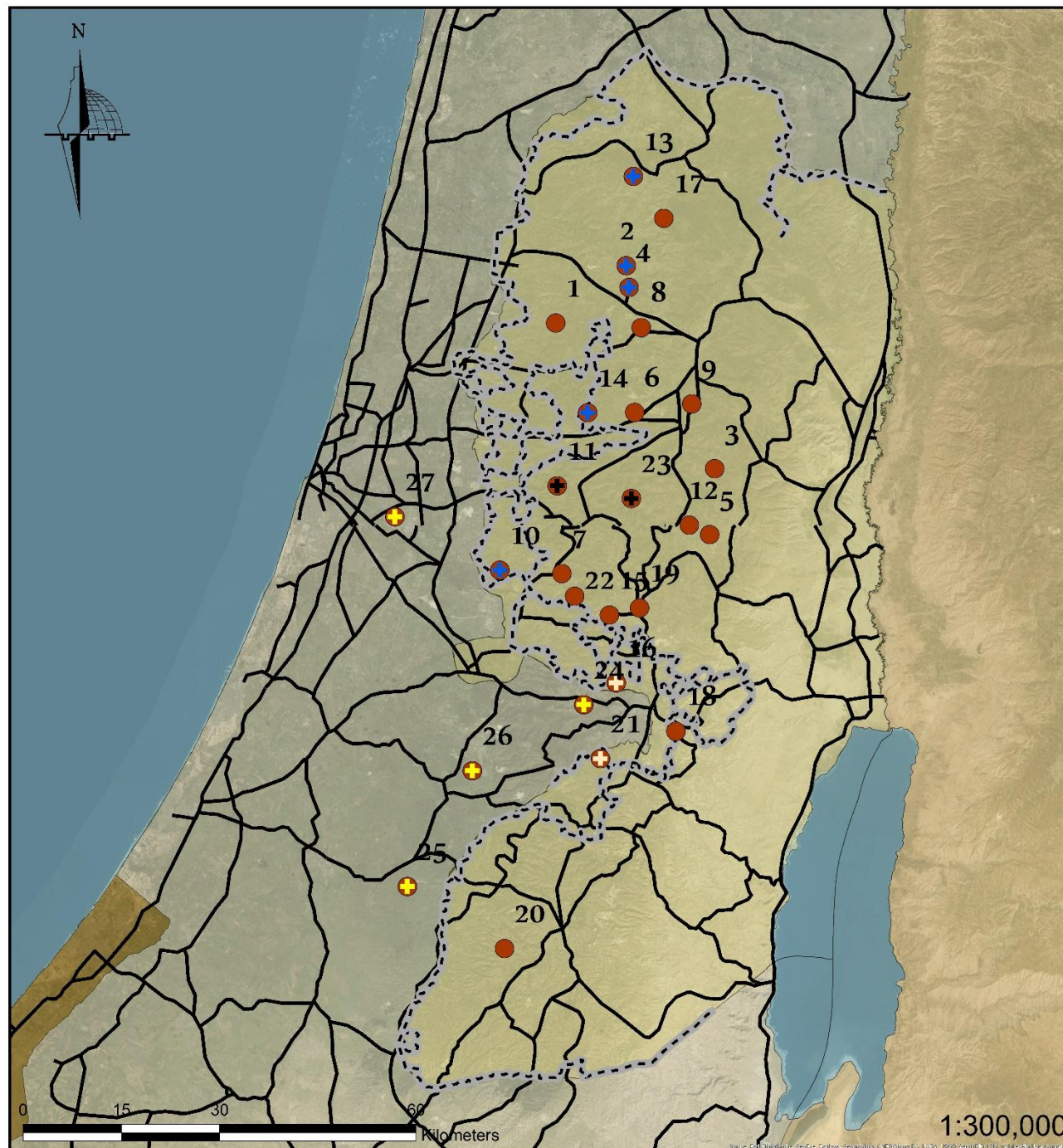
فلسطين التاريخية
اختيار الموقع

مفتاح الخريطة

- بفلسطين المحتلة
- داخل الجدار
- الحكم المحلي
- رواق

عناصر الخريطة

- قرى الكراسي
- شبكة الطرق
- جدار الفصل
- الضفة الغربية
- قطاع غزة
- الأردن
- البحار
- فلسطين المحتلة



1. كور

2. برقة

3. جالود

4. سبسطية

5. كفر مالك

6. جماعين

7. راس كركر

8. بيت وزن

9. بيتا

10. نعلين

11. دير غسانة

12. المزرعة

13. عرابة

14. ديراستيا

15. بيتونيا

16. بيت اكسا

17. صانور

18. ابوديس

19. البيرة

20. دورا

21. الولجة

22. دير بزيق

23. عبوين

24. ابوغوش

25. بيت جبرين

26. بيت اعتاب

27. مجدل يابا



جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



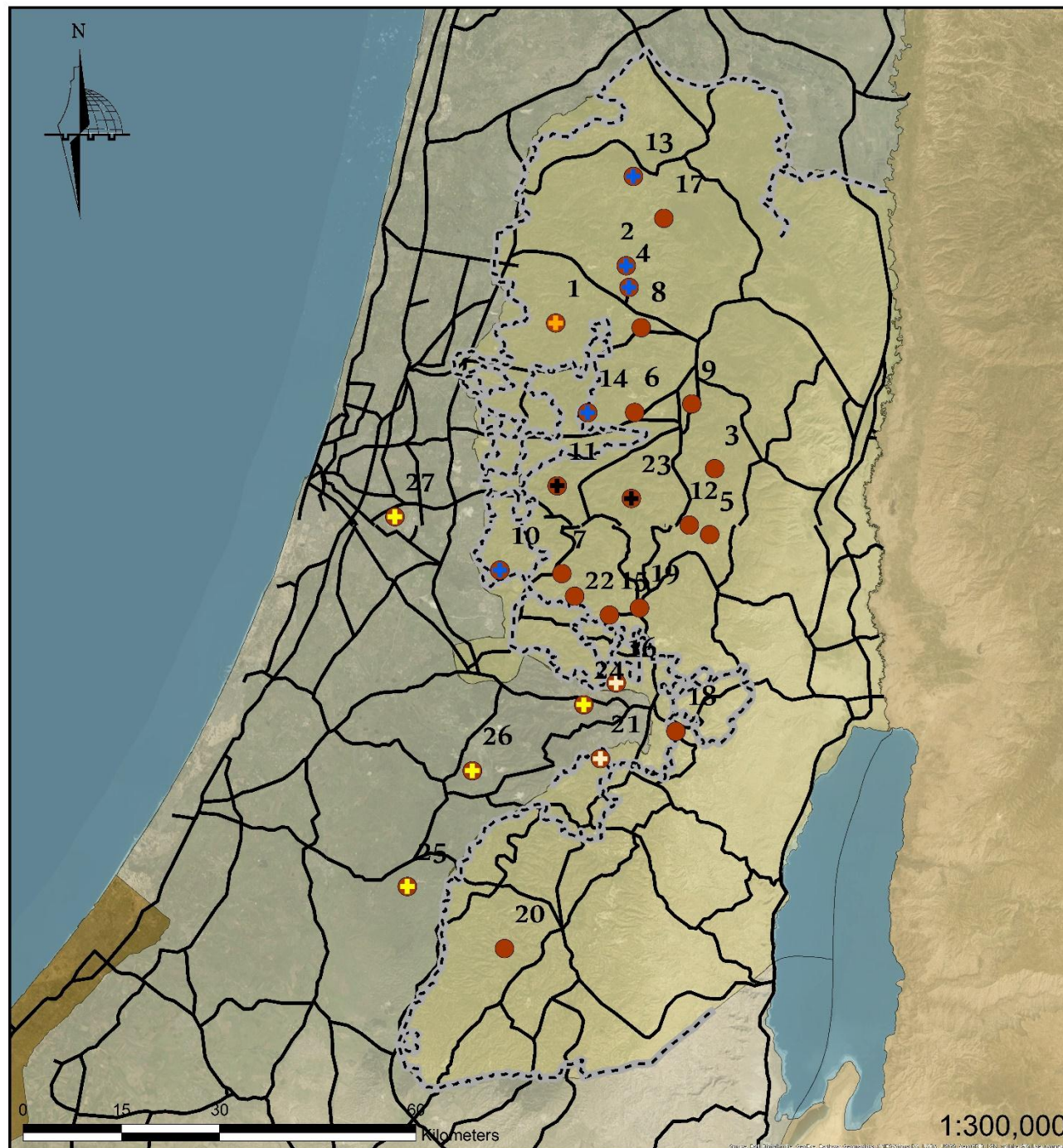
فلسطين التاريخية
اختيار الموقع

مفتاح الخريطة

- بفلسطين المحتلة
- داخل الجدار
- الحكم المحلي
- رواق
- دراسات جامعية

عناصر الخريطة

- قرى الكراسي
- شبكة الطرق
- جدار الفصل
- الضفة الغربية
- قطاع غزة
- الأردن
- البحار
- فلسطين المحتلة



1. كور

2. برقة

3. جالود

4. سبسطية

5. كفر مالك

6. جماعين

7. راس كركر

8. بيت وزن

9. بيتا

10. نعلين

11. دير غسانة

12. المزرعة

13. عرابة

14. ديراستيا

15. بيتونيا

16. بيت اكسا

17. صانور

18. ابوديس

19. البيرة

20. دورا

21. الولجة

22. دير بزيغ

23. عبوين

24. ابوغوش

25. بيت جبرين

26. بيت اعتاب

27. مجدل يابا



جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



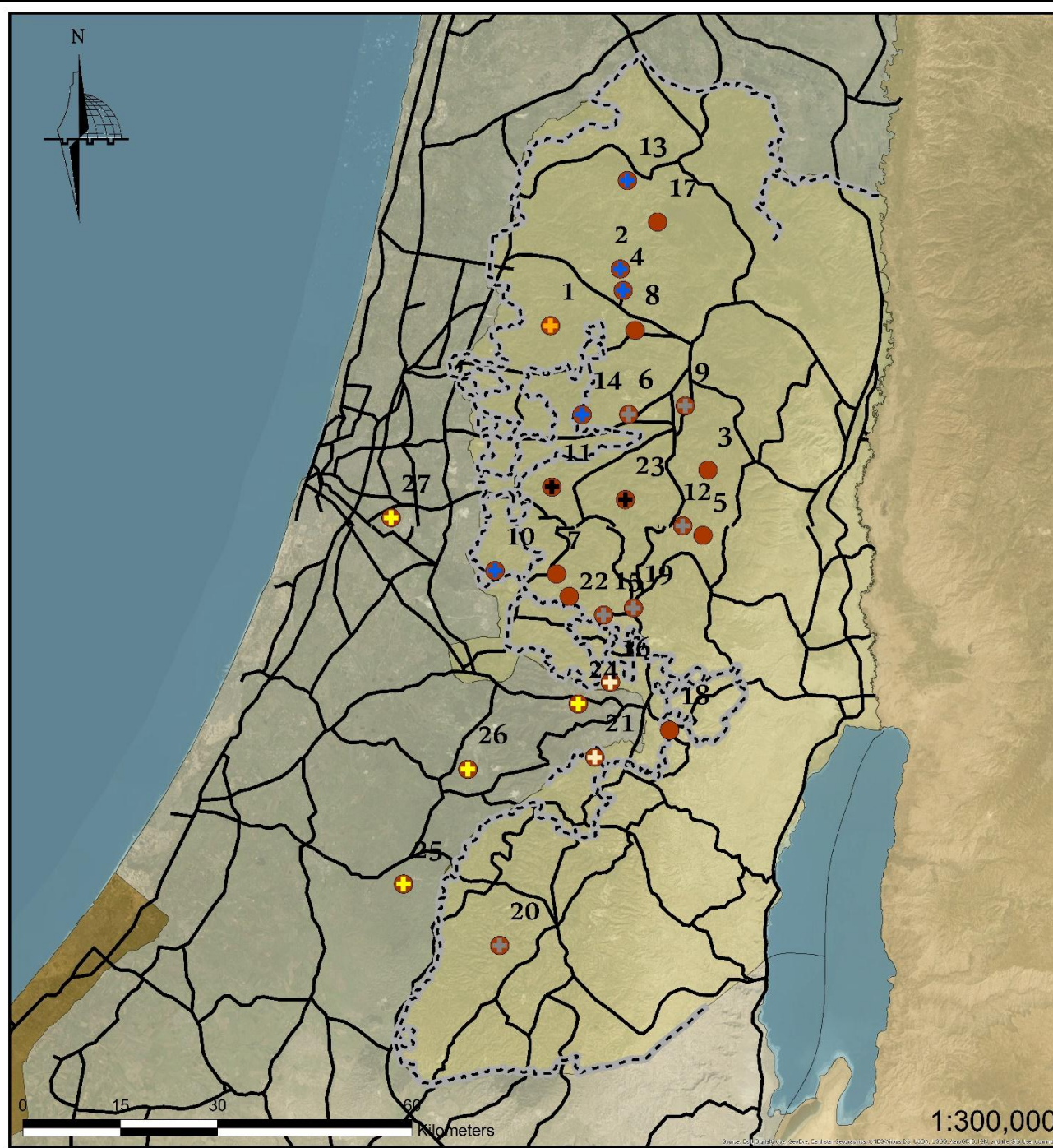
فلسطين التاريخية
اختيار الموقع

مفتاح الخريطة

- بفلسطين المحتلة
- داخل الجدار
- الحكم المحلي
- رواق
- دراسات جامعية
- بلديات

عناصر الخريطة

- قرى الكراسي
- شبكة الطرق
- جدار الفصل
- الضفة الغربية
- قطاع غزة
- الأردن
- البحار
- فلسطين المحتلة



1. كور

2. برقة

3. جالود

4. سبسطية

5. كفر مالك

6. جماعين

7. راس كركر

8. بيت وزن

9. بيتا

10. نعلين

11. دير غسانة

12. المزرعة

13. عرابة

14. ديراستيا

15. بيتونيا

16. بيت اكسا

17. صانور

18. ابوديس

19. البيرة

20. دورا

21. الولجة

22. دير بزيق

23. عبوين

24. ابوغوش

25. بيت جبرين

26. بيت اعتاب

27. مجدل يابا



جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



فلسطين التاريخية
اختيار الموقع

مفتاح الخريطة

- بفلسطين المحتلة
- داخل الجدار
- الحكم المحلي
- رواق
- دراسات جامعية
- بلديات
- مشاريع ترميم

عناصر الخريطة

- قرى الكراسي
- شبكة الطرق
- جدار الفصل
- الضفة الغربية
- قطاع غزة
- الأردن
- البحار
- فلسطين المحتلة

1. كور

2. برقة

3. جالود

4. سبسطية

5. كفر مالك

6. جماعين

7. راس كركر

8. بيت وزن

9. بيتا

10. نعلين

11. دير غسانة

12. المزرعة

13. عرابة

14. ديراستيا

15. بيتونيا

16. بيت اكسا

17. صانور

18. ابوديس

19. البيرة

20. دورا

21. الولجة

22. دير بزيق

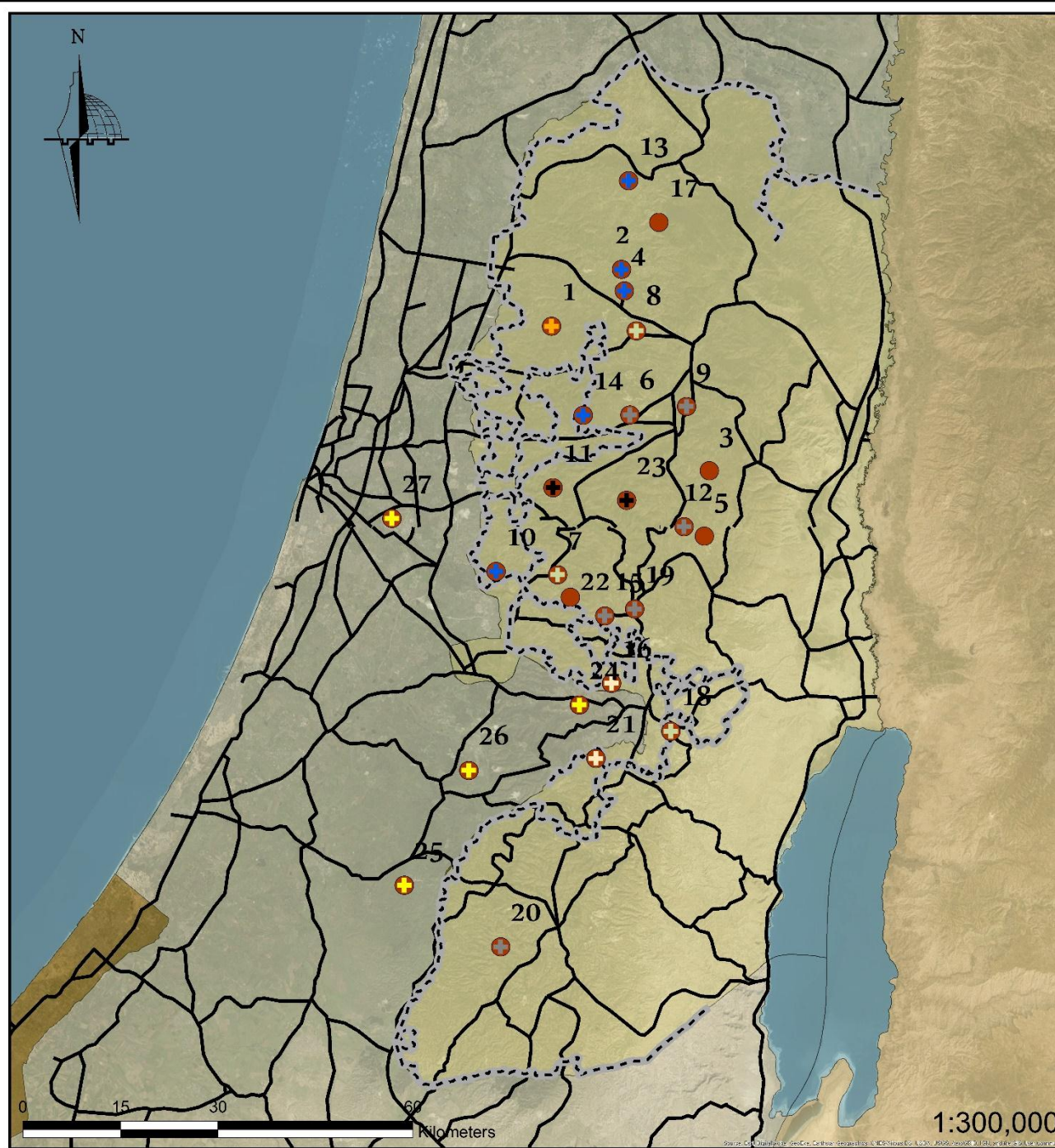
23. عبوين

24. ابوغوش

25. بيت جبرين

26. بيت اعتاب

27. مجدل يابا



1:300,000



جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



فلسطين التاريخية
اختيار الموقع

1. كور

2. برقة

3. جالود

4. سبسطية

5. كفر مالك

6. جماعين

7. راس كركر

8. بيت وزن

9. بيتا

10. نعلين

11. دير غسانة

12. المزرعة

13. عرابة

14. ديراستيا

مفتاح الخريطة

بفلسطين المحتلة

داخل الجدار

الحكم المحلي

رواق

دراسات جامعية

بلديات

مشاريع ترميم

البلدات المتبقية

عناصر الخريطة

قرى الكراسي

شبكة الطرق

جدار الفصل

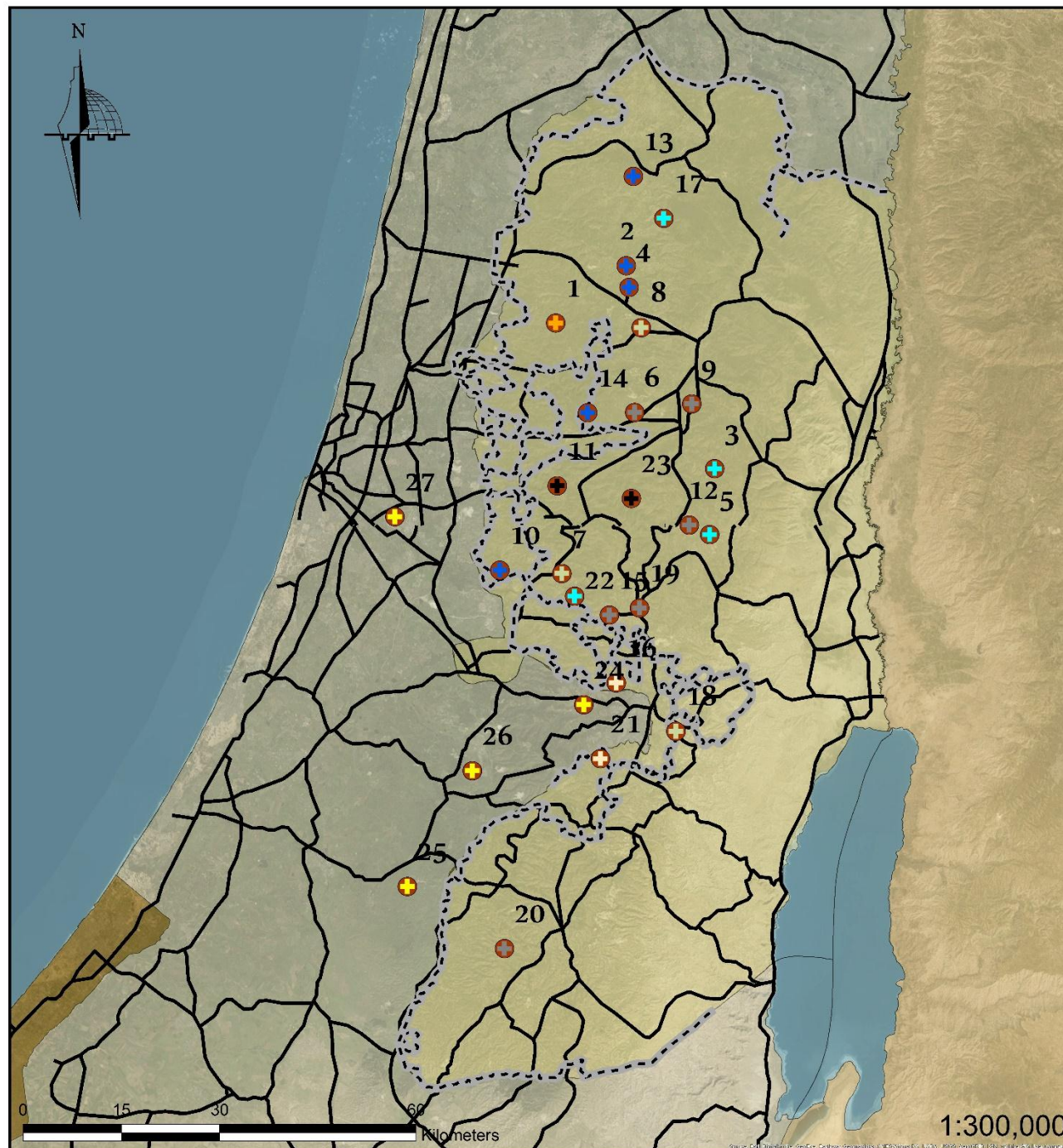
الضفة الغربية

قطاع غزة

الأردن

البحار

فلسطين المحتلة



15. بيتونيا

16. بيت اكسا

17. صانور

18. ابوديس

19. البيرة

20. دورا

21. الولجة

22. دير بزيق

23. عبوين

24. ابوغوش

25. بيت جبرين

26. بيت اعتاب

27. مجدل يابا

1:300,000

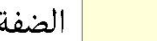
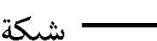
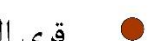
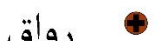
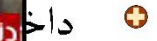
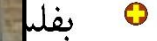
0 15 30 60 Kilometers



جالود 3



مفتاح الخريطة



عناصر الخريطة

قرى الكراسي

شبكة الطرق

جدار الفصل

الضفة الغربية

فلسطين المحتلة

1. كور

2. برقة

3. جالود

4. سبسطية

5. كفر مالك

6. جماعين

7. راس كركر

8. بيت وزن

9. بيتا

10. نعلين

11. دير غسانة

12. المزرعة

13. عرابة

14. ديراستيا

15. بيتونيا

16. بيت اكسا

17. صانور

18. ابوديس

19. البيرة

20. دورا

21. الولجة

22. دير بزيق

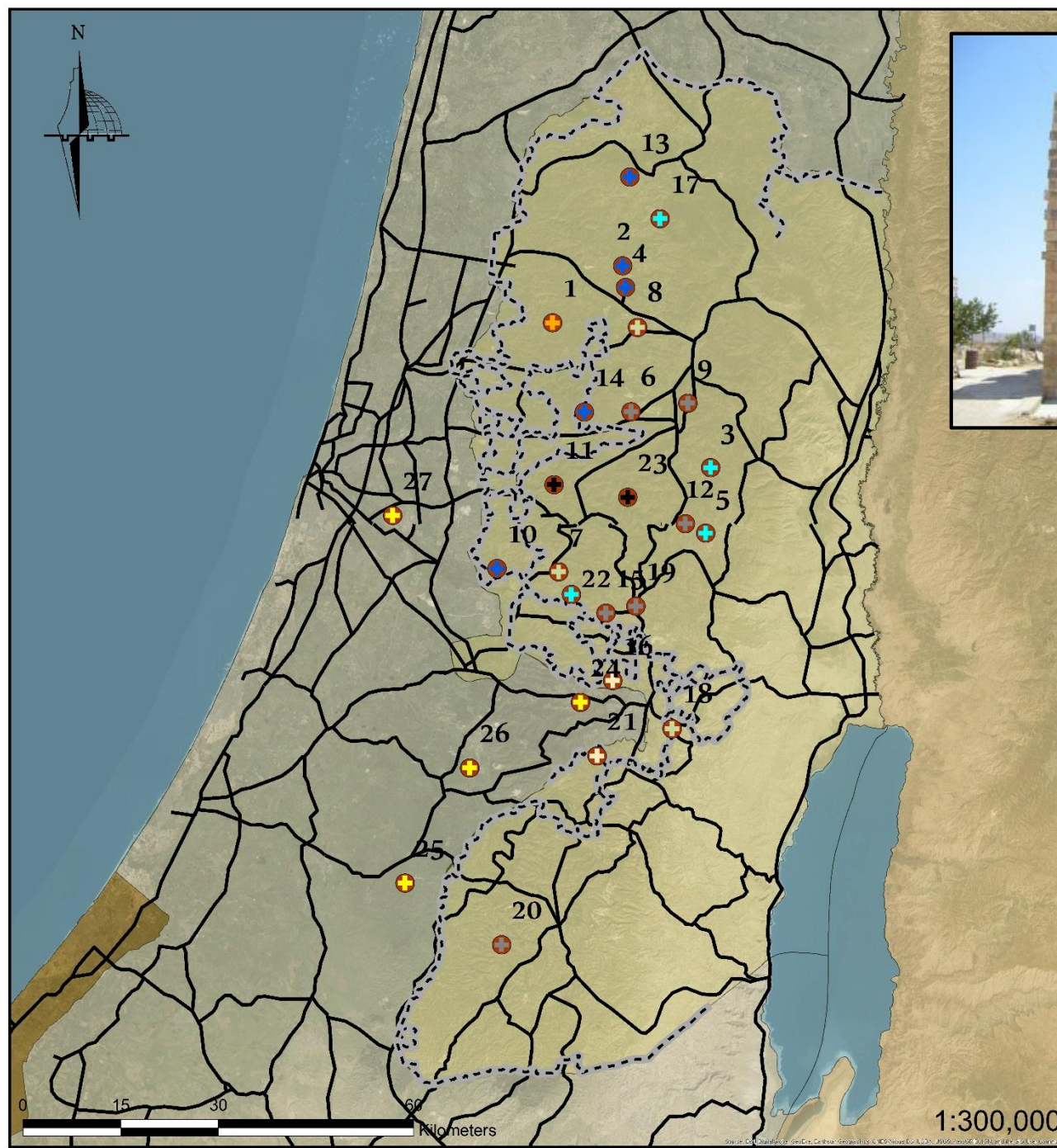
23. عبوين

24. ابوغوش

25. بيت جبرين

26. بيت اعتاب

27. مجدل يابا



1:300,000



1. كور

2. برقة

3. جالود

4. سبسطية

5. كفر مالك

6. جماعين

7. راس كركر

8. بيت وزن

9. بيتا

10. نعلين

11. دير غسانة

12. المزرعة

13. عرابة

14. ديراستيا

جالود 3



مفتاح الخريطة

بفلس

داخل

الحكم المحلي

رواق

دراسات جامعية

بلديات

مشاريع ترميم

البلدات المتبقية

عناصر الخريطة

قرى الكراسي

شبكة الطرق

جدار الفصل

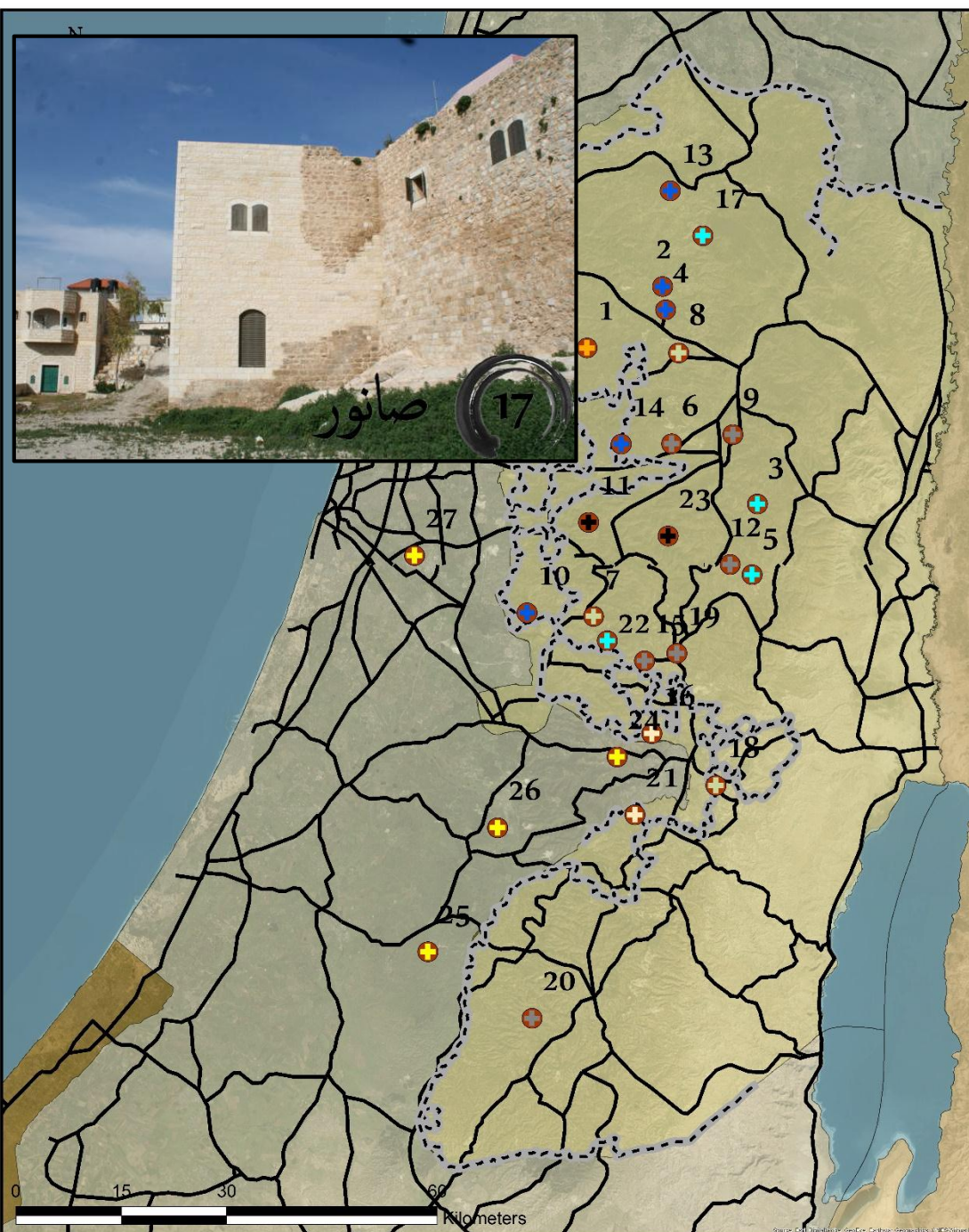
الضفة الغربية

قطاع غزة

الأردن

البحار

فلسطين المحتلة



15. بيتونيا

16. بيت اكسا

17. صانور

18. ابوديس

19. البيرة

20. دورا

21. الولجة

22. دير بزيق

23. عبوين

24. ابوغوش

25. بيت جبرين

26. بيت اعتاب

27. مجدل يابا

1:300,000



1. كور

2. برقة

3. جالود

4. سبسطية

5. كفر مالك

6. جماعين

7. راس كركر

8. بيت وزن

9. بيتا

10. نعلين

11. دير غسانة

12. المزرعة

13. عرابة

14. ديراستيا

جالود 3



دنيا الوطن

كفر مالك 5



مفتاح الخريطة

بفلس

داخل

الحكم المحلي

رواق

دراسات جامعية

بلديات

مش

البلد

عناصر الخريطة

قرى

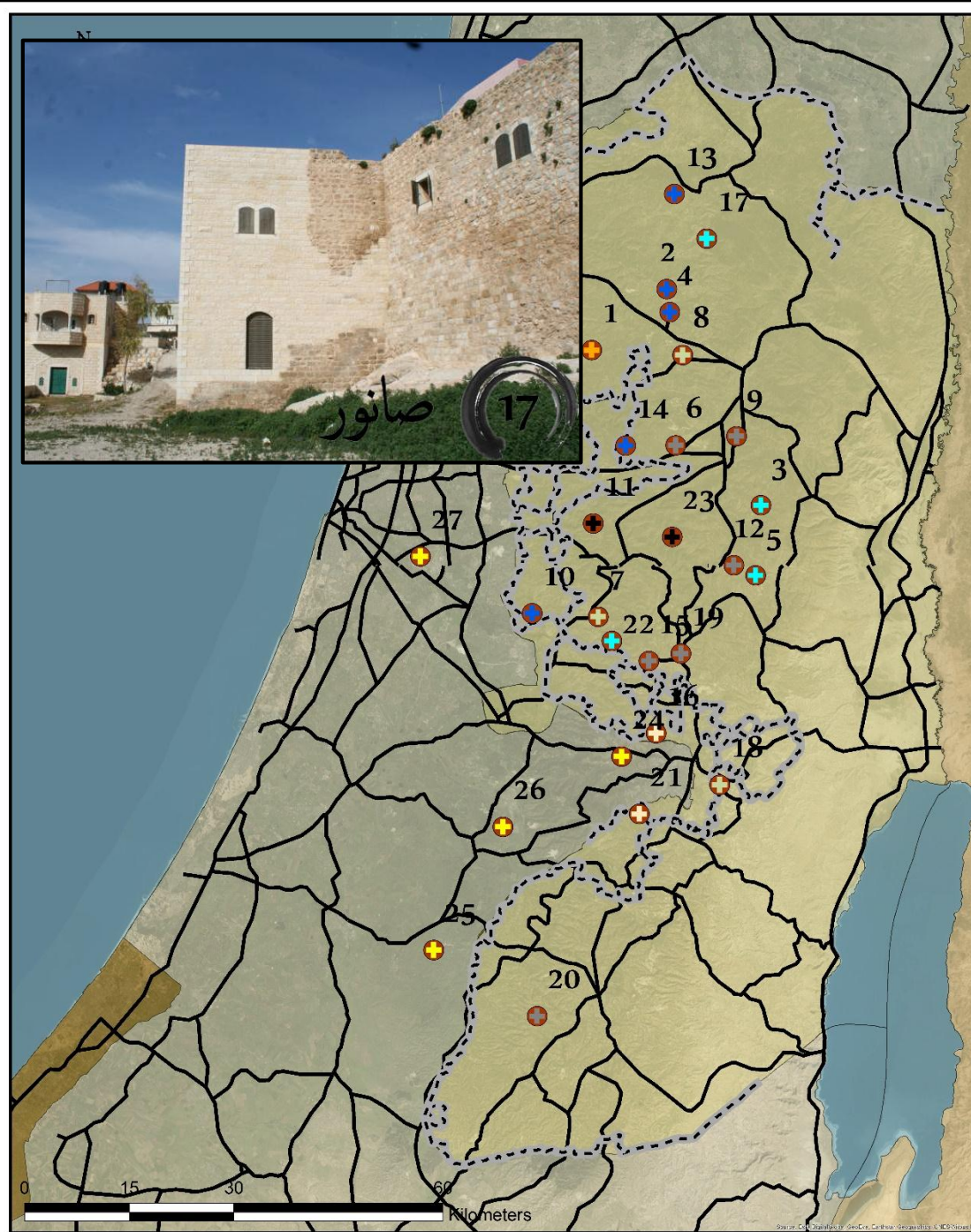
شبكة

جدار

فلسطين المحتلة

الضفة الغربية

1:300,000



صانور 17



صانور 17

15. بيتونيا

16. بيت اكسا

17. صانور

18. ابوديس

19. البيرة

20. دورا

21. الولجة

22. دير بزيغ

23. عبوين

24. ابوغوش

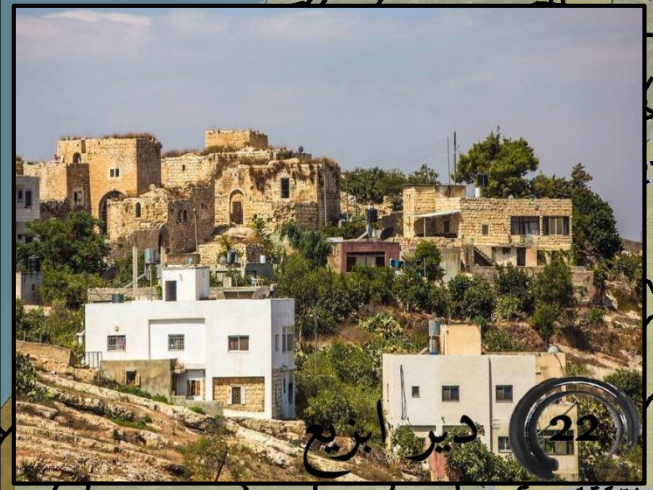
25. بيت جبرين

26. بيت اعتاب

27. مجدل يابا



1. كور
2. برقة
3. جالود
4. سبسطية
5. كفر مالك
6. جماعين
7. راس كركر
8. بيت وزن
9. بيتا
10. نعلين
11. دير غسانة
12. المزرعة
13. عرابة
14. ديراستيا



15. بيتونيا
16. بيت اكسا
17. صانور
18. ابوديس
19. البيرة
20. دورا
21. الولجة
22. دير بزيغ
23. عبوين
24. ابوغوش
25. بيت جبرين
26. بيت اعتاب
27. مجدل يابا

مفتاح الخريطة	
بفلس	+
داخل	+
الحكم المحلي	+
رواق	+
دراسات جامعية	+
بلديات	+
مش	+
البلد	+
عناصر الخريطة	
قرى	●
شبكة	—
جدار	---
فلسطين المحتلة	
الضفة الغربية	

1:300,000

0 15 30 60 Kilometers

محتويات العرض



ما المقصود بالاحياء

اختيار الموقع

موقع القرية

سبب التسمية

قرية صانور

عدد السكان

التحليل

الرؤية والاستراتيجيات

التوجهات

المشاريع





قرية صانور

موقع القرية

جنوب شرق مدينة جنين

ارتفاعها عن سطح البحر
550 متر

عدد السكان
5,055 نسبة - 2016

المساحة الادارية
11,800 دونم

سبب التسمية
اصل روماني من صنيور
«القمة المضيئة»



جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



فلسطين التاريخية
موقع قرية صانور

مفتاح الخريطة

قرية صانور

محافظة جنين

عناصر الخريطة

قطاع غزة

الأردن

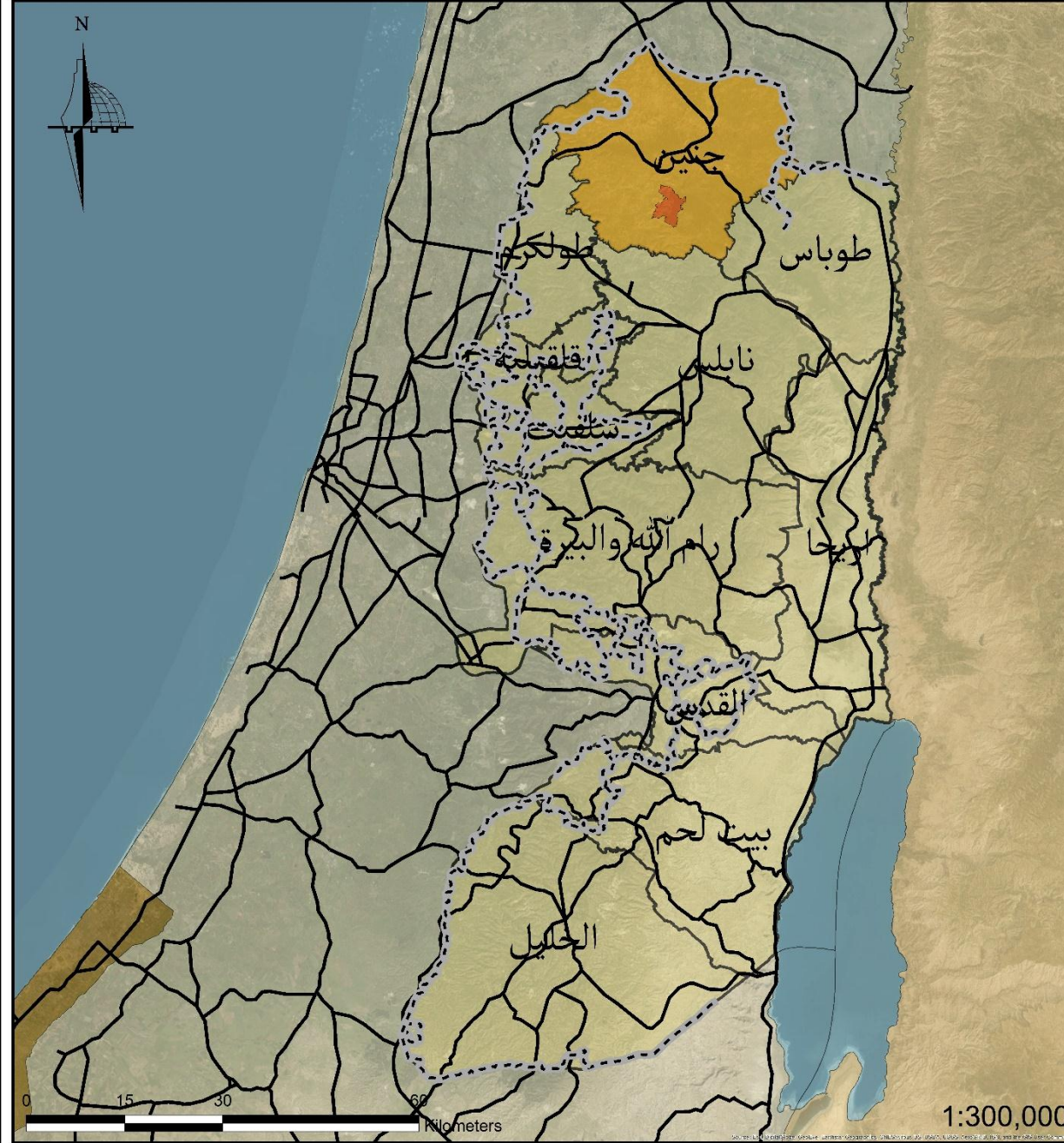
البحار

فلسطين المحتلة

شبكة الطرق

جدار الفصل

الضفة الغربية



محتويات العرض



ما المقصود بالاحياء

اختيار الموقع

قرية صانور

مستوى محلي

مستوى البلدة القديمة

التحليل

الرؤية والاستراتيجيات

التوجهات

المشاريع



محتويات العرض



ما المقصود بالاحياء

اختيار الموقع

قرية صانور

مستوى محلي

مستوى البلدة القديمة

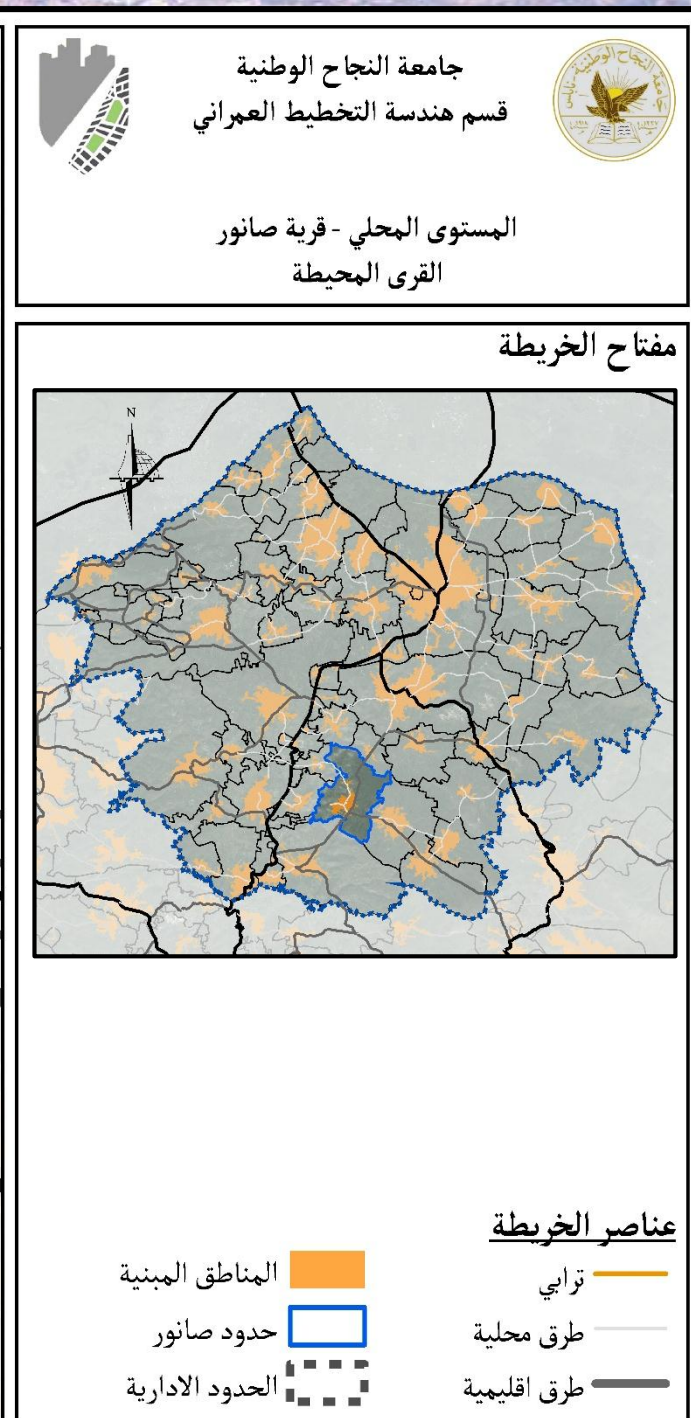
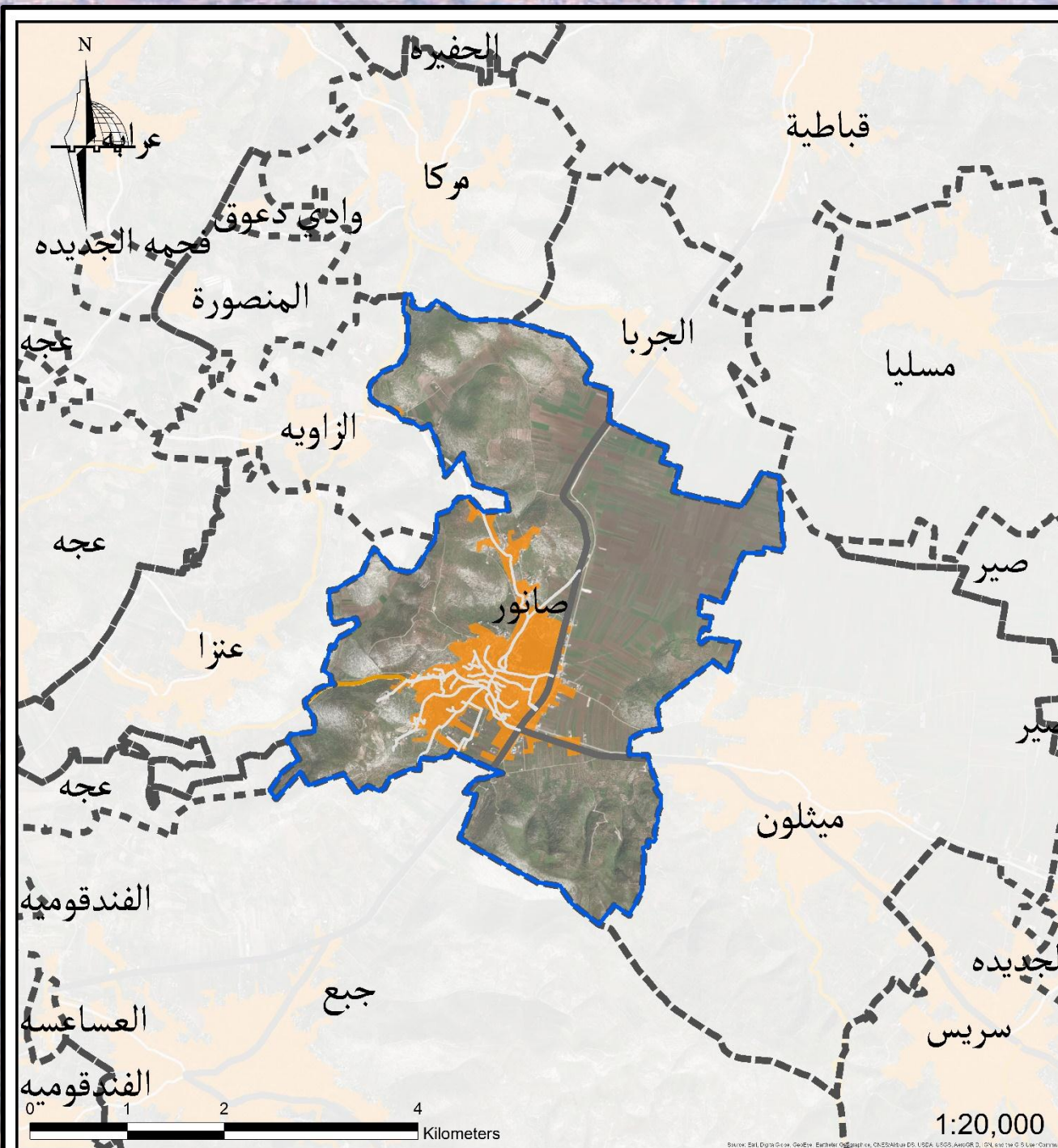
التحليل

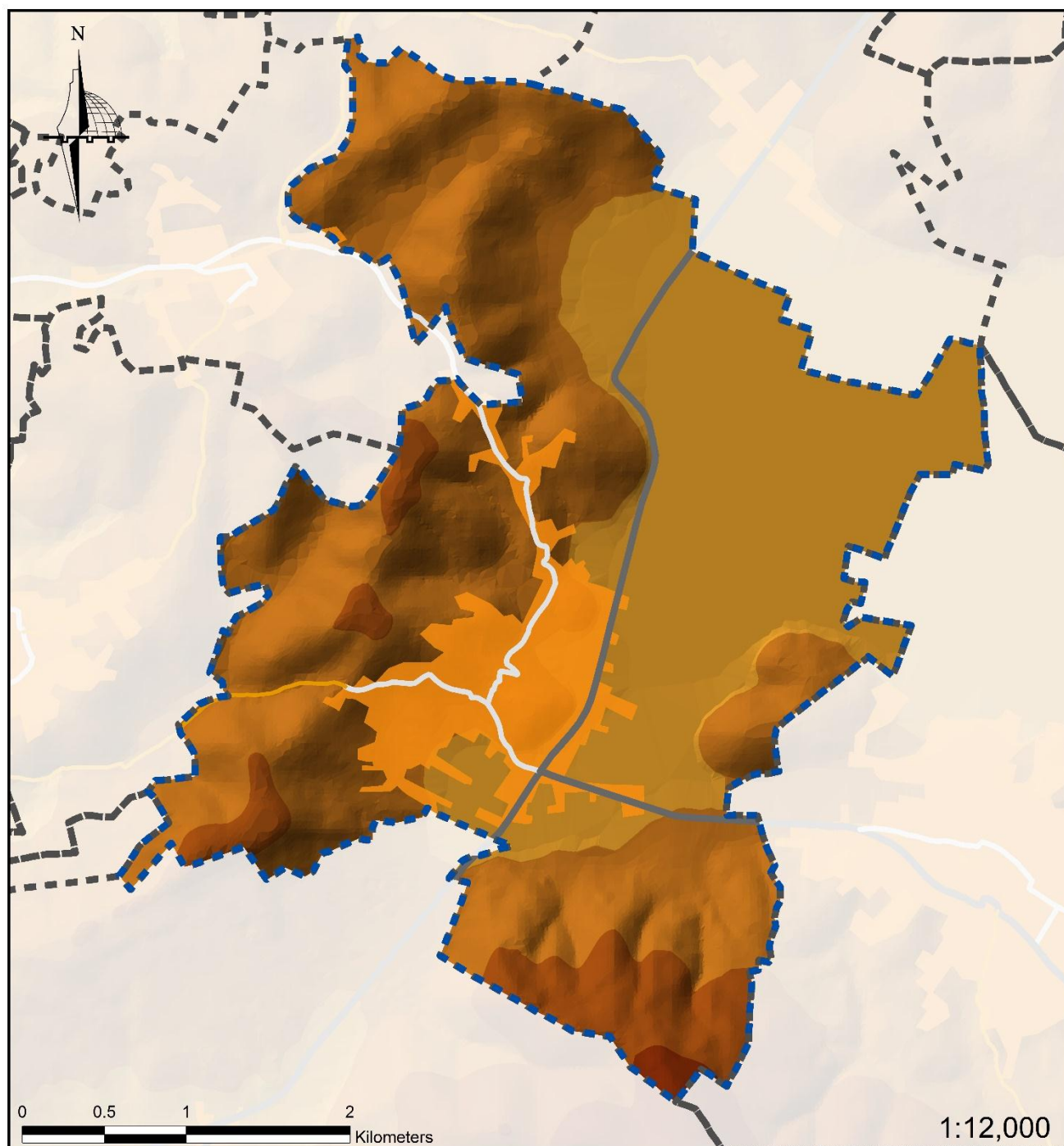
الرؤية والاستراتيجيات

التوجهات

المشاريع







جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني

المستوى المحلي - قرية صانور
جميع المعلومات

مفتاح الخريطة

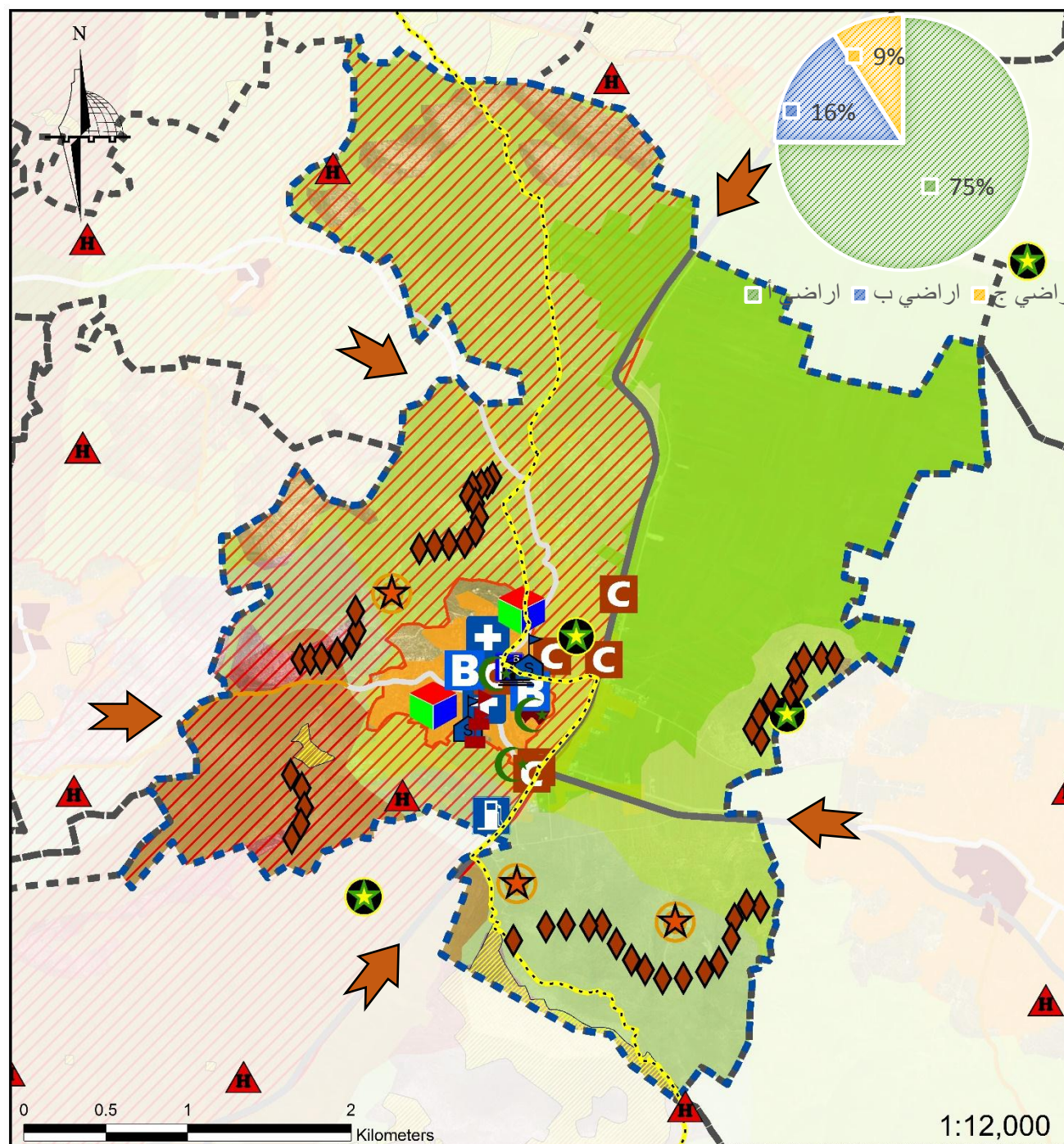
طبوغرافية المنطقة

940 - 796	
796 - 652	
652 - 508	
508 - 364	
364 - 221	

عناصر الخريطة

المناطق المبنية	ترابي
حدود صانور	طرق محلية
الحدود الادارية	طرق اقليمية

1:12,000



جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني

المستوى المحلي - قرية صانور
جميع المعلومات

مفتاح الخريطة

موروث ثقافي

- مطلات
- مناطق الدفوع
- حرب
- مواقع اثرية
- مسار ابراهيم
- البلدة القديمة

الجانب الاقتصادي

- حرفي
- روضة
- صيدلية
- محطة وقود
- مخابز

عناصر الخريطة

- تراي
- طرق محلية
- طرق اقليمية

خدمات

- ارضى دولة
- مناطق ا.
- مناطق ب
- مناطق ج

خدمات

- مجلس قروي
- مركز صحي
- مسجد
- مدارس اساسية قائمة
- مدارس ثانوية قائمة

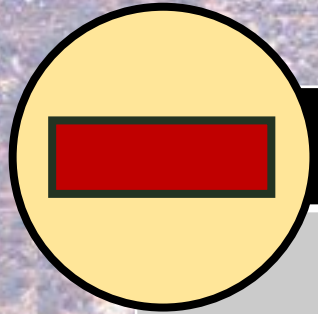
موروث طبيعي

- ارضى عالية الزراعية
- مشاهد طبيعية
- ارضى متوسطة القيمة

المناطق المبنية

- حدود صانور
- الحدود الادارية

مستوى محلي – قرية صانور



النقاط السلبية

ضعف البنية التحتية

مناطق شديدة الانحدار

امكانية التوسع محدودة

نقص بالخدمات الترفيهية

شح الجمعيات الخيرية



النقاط الايجابية

النشاط الاقتصادي

اراضي عالية القيمة الزراعية

مناطق مشاهد طبيعية

غنية بالمعالم التاريخية

قلة اراضي ج

تنوع الطبوغرافية



جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



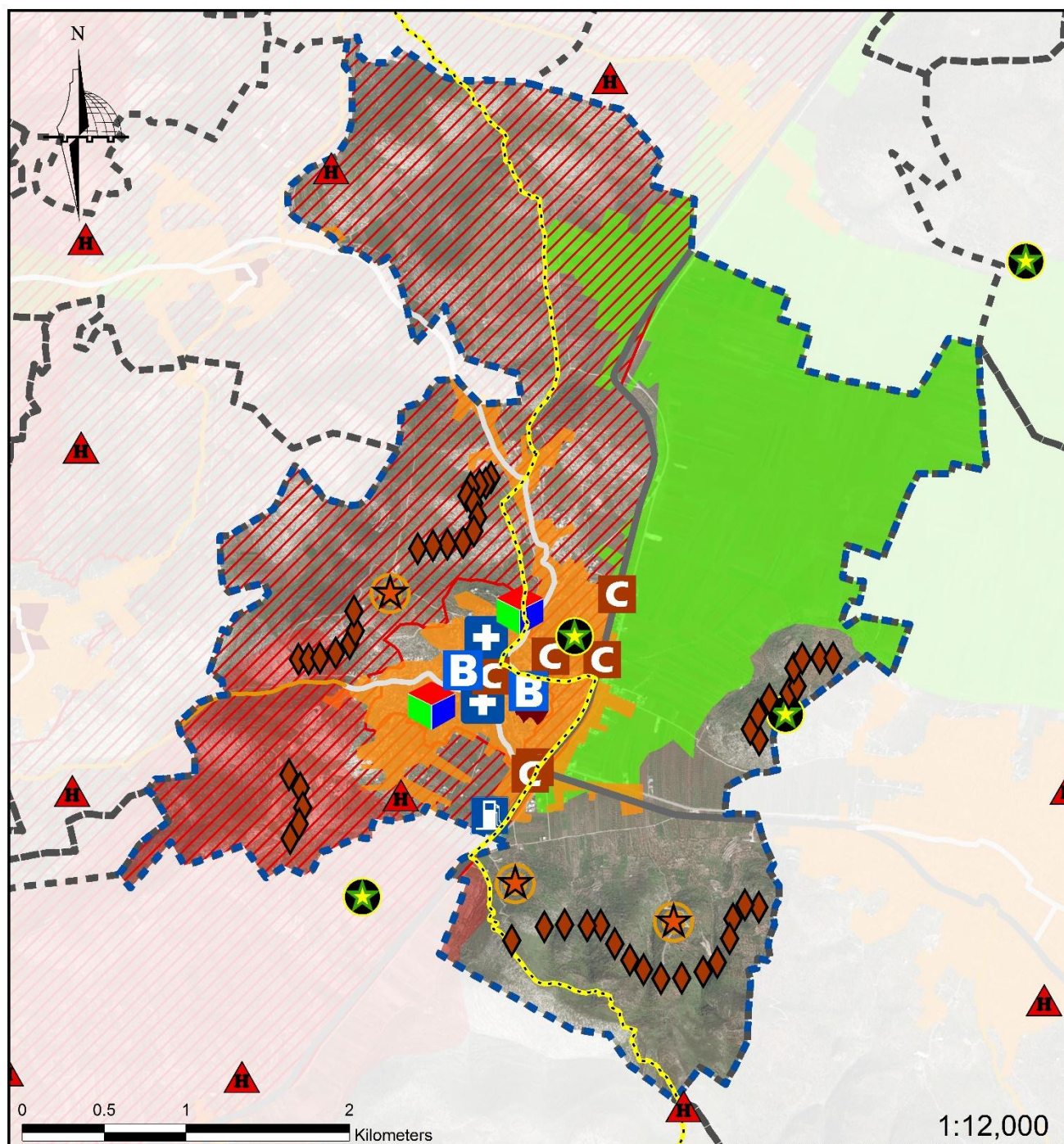
المستوى المحلي - قرية صانور
المؤثرات الايجابية

مفتاح الخريطة

- حرفي C
- روضة
- صيدلية +
- محطة وقود
- مخازن B
- مطلات
- مناطق الدفء
- خرب H
- مواقع اثرية
- مناطق ج
- مشاهد طبيعية
- اراضي عالية الزراعيه

عناصر الخريطة

- تراي
- طرق محلية
- طرق اقليمية
- المناطق المبنية
- حدود صانور
- الحدود الادارية



1:12,000

محتويات العرض



ما المقصود بالاحياء

اختيار الموقع

قرية صانور

مستوى محلي

مستوى البلدة القديمة

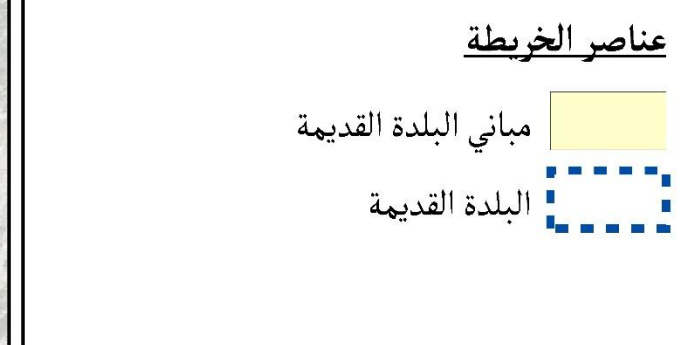
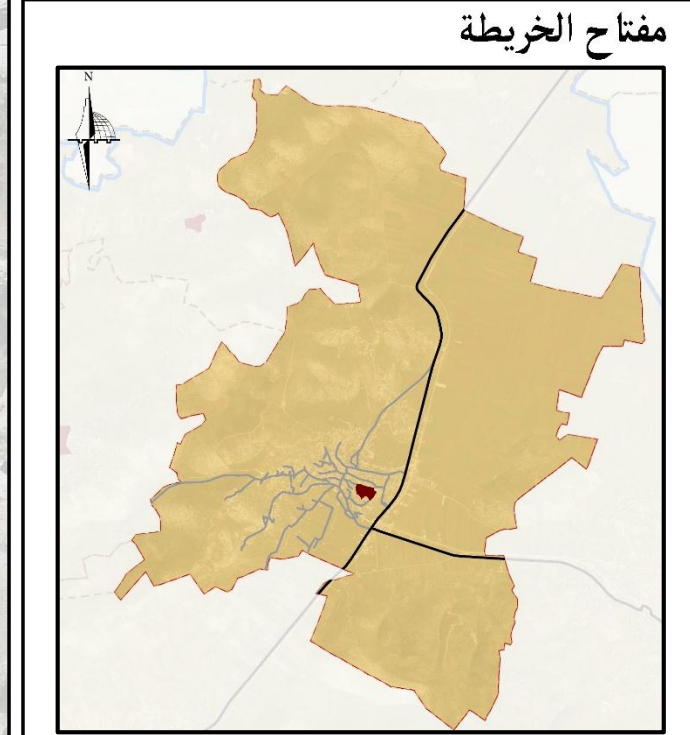
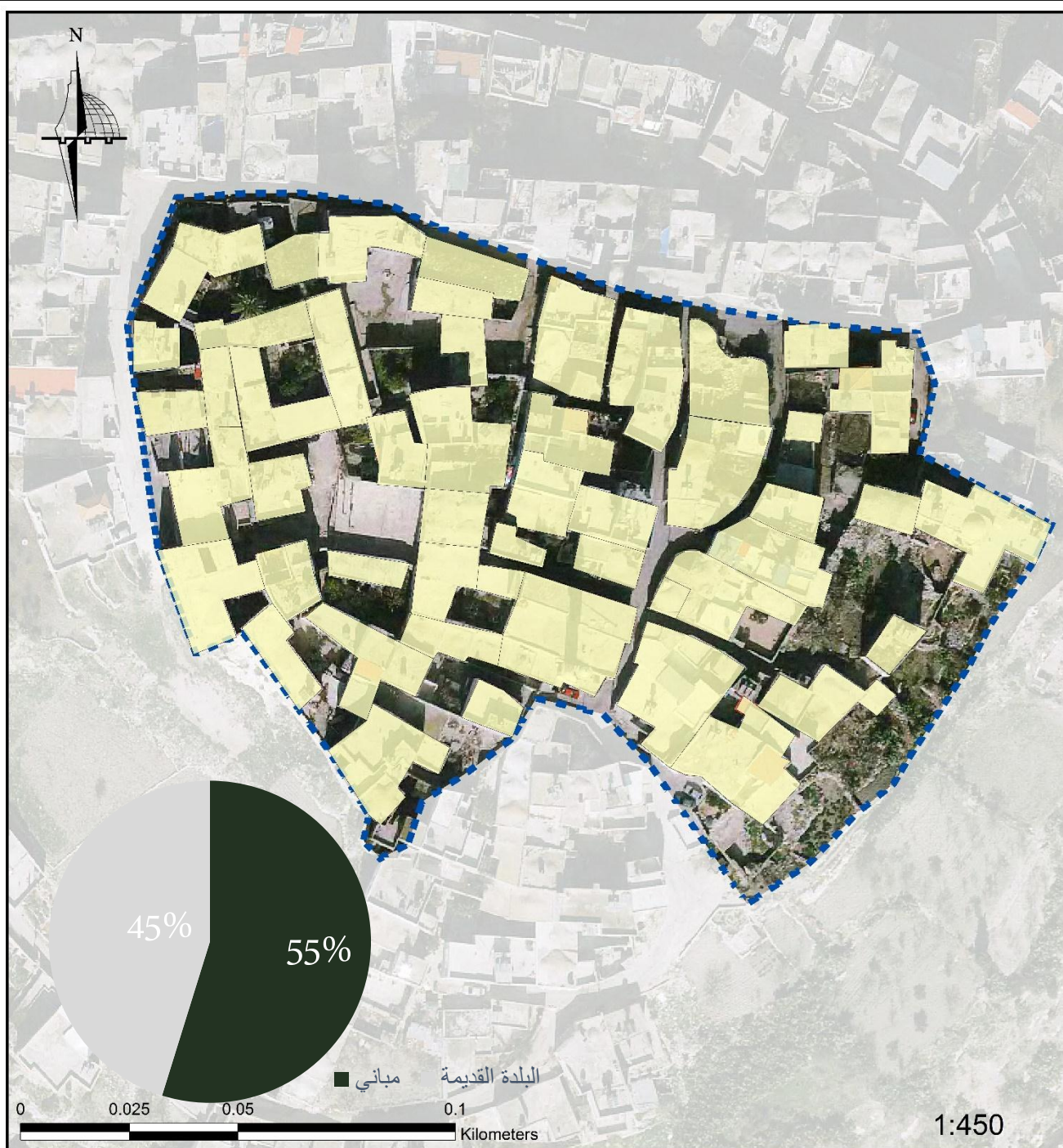
التحليل

الرؤية والاستراتيجيات

التوجهات

المشاريع

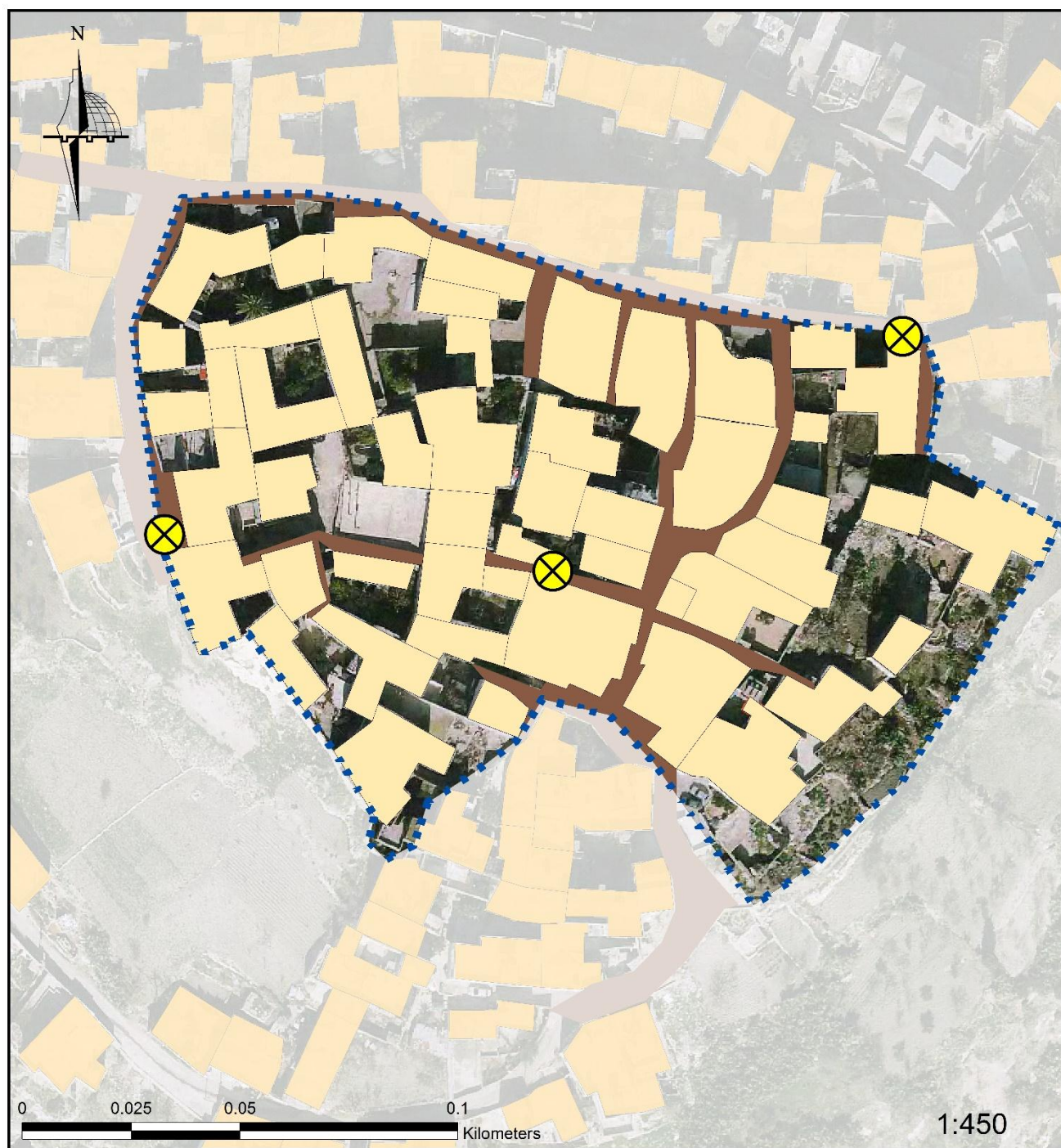




مساحة البلدة القديمة
15,5 دونم

مساحة المباني بالبلدة القديمة
8,5 دونم

عدد سكان البلدة القديمة
500



جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



المستوى المحلي - البلدة القديمة
جميع المعلومات

مفتاح الخريطة

مداخل البلدة

مداخل البلدة القديمة

مباني البلدة القديمة

عناصر الخريطة

البلدة القديمة

طرق البلدة القديمة

مباني القرية

1:450



جامعة النجاح الوطنية

قسم هندسة التخطيط



المستوى المحلي - البلد

جميع المعلومات

مفتاح الخريطة

مداخل البلدة

مداخل البلدة القديمة

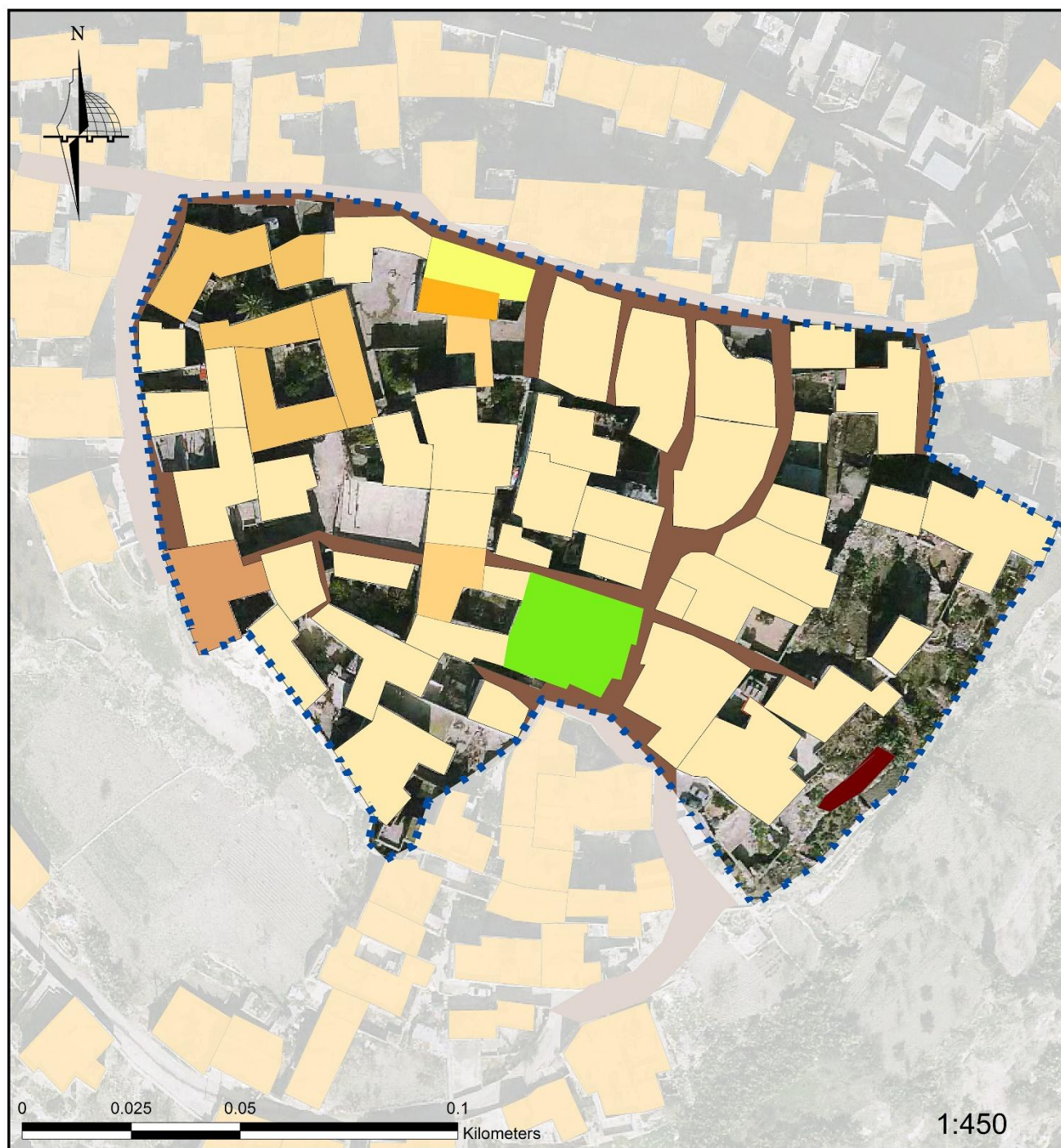
مباني البلدة القديمة

عناصر الخريطة

البلدة القديمة

طرق البلدة القديمة

مباني القرية





جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



المستوى المحلي - البلدة القديمة
جمع المعلومات

مفتاح الخريطة

معالم مميزة

- ديوان
- فرن
- قلعة
- مدخل
- مسجد
- صور القلعة
- حوش
- مباني البلدة القديمة

عناصر الخريطة

- البلدة القديمة
- طرق البلدة القديمة
- مباني القرية



1:450



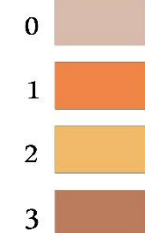
جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



المستوى المحلي - البلدة القديمة
جمع المعلومات

مفتاح الخريطة

ارتفاعات الطوابق



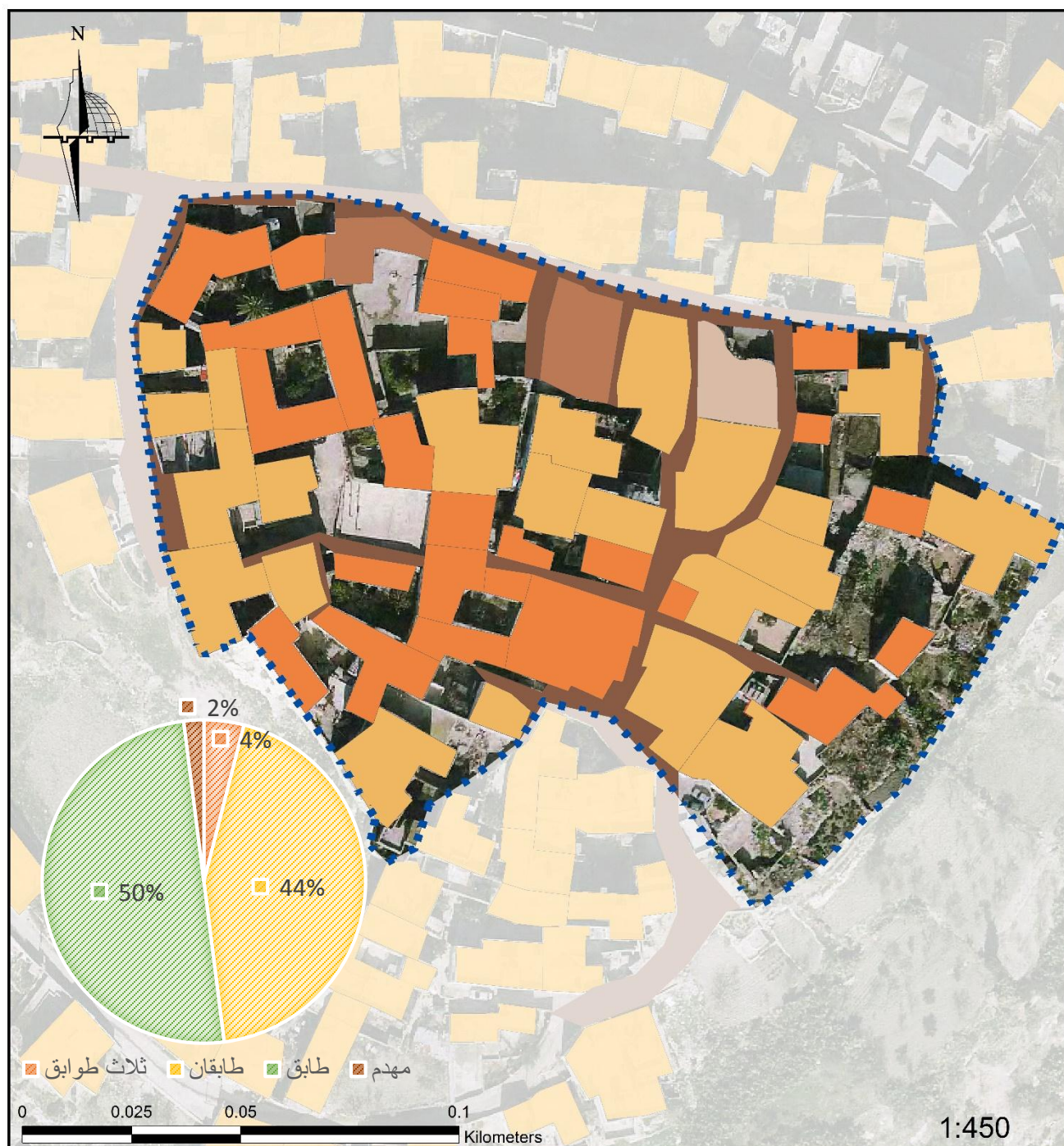
مباني البلدة القديمة

عناصر الخريطة

البلدة القديمة

طرق البلدة القديمة

مباني القرية





جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



المستوى المحلي - البلدة القديمة
جمع المعلومات

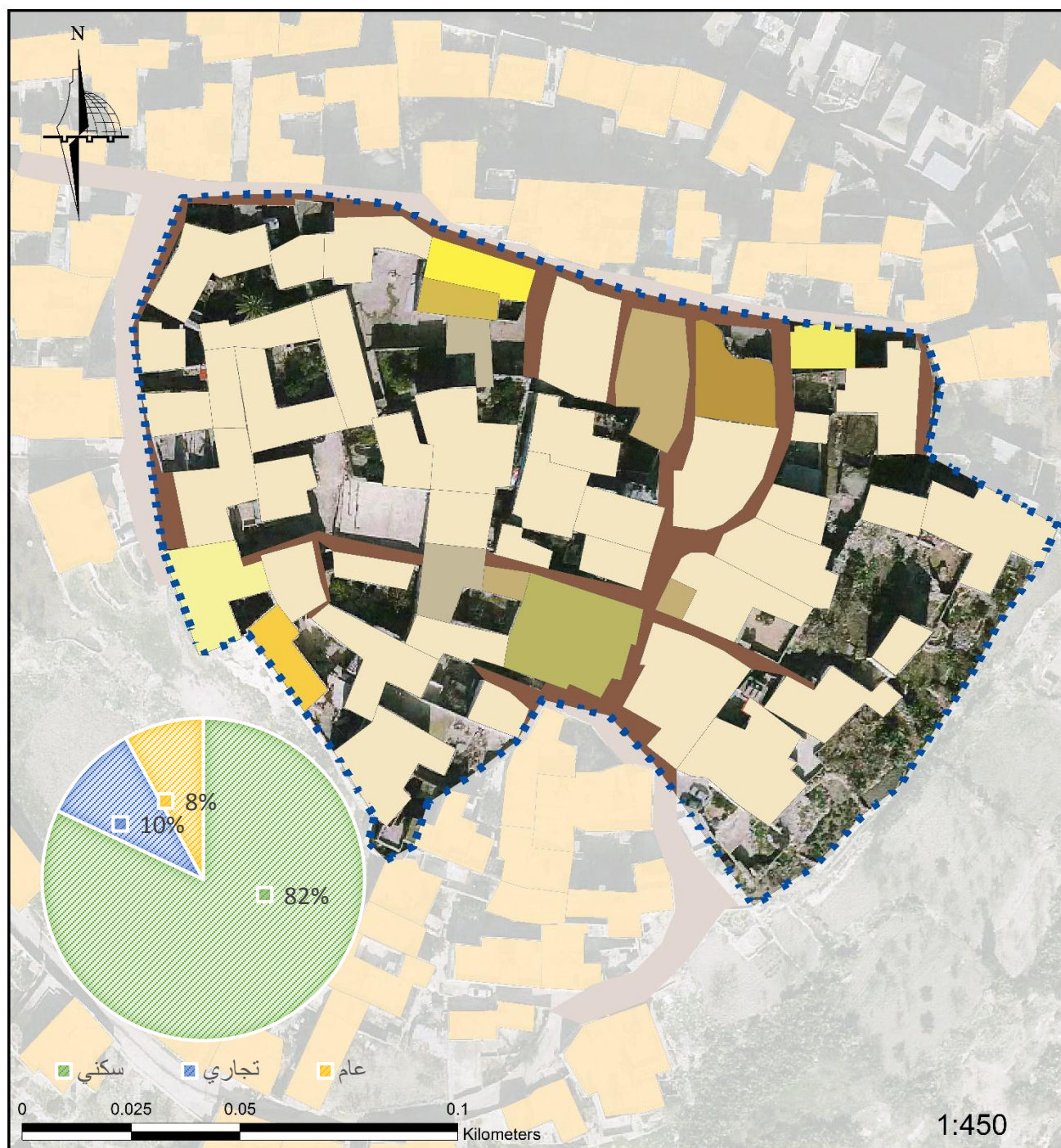
مفتاح الخريطة

استخدام الطابق الاول

ديوان	
سكني	
سوبر ماركت	
فرن	
قلعة	
مخزن	
مدخل	
مسجد	
ملحمة	
مهدم	
مباني البلدة القديمة	

عناصر الخريطة

البلدة القديمة	
طرق البلدة القديمة	
مباني القرية	





مفتاح الخريطة

استخدام الطابق الاول

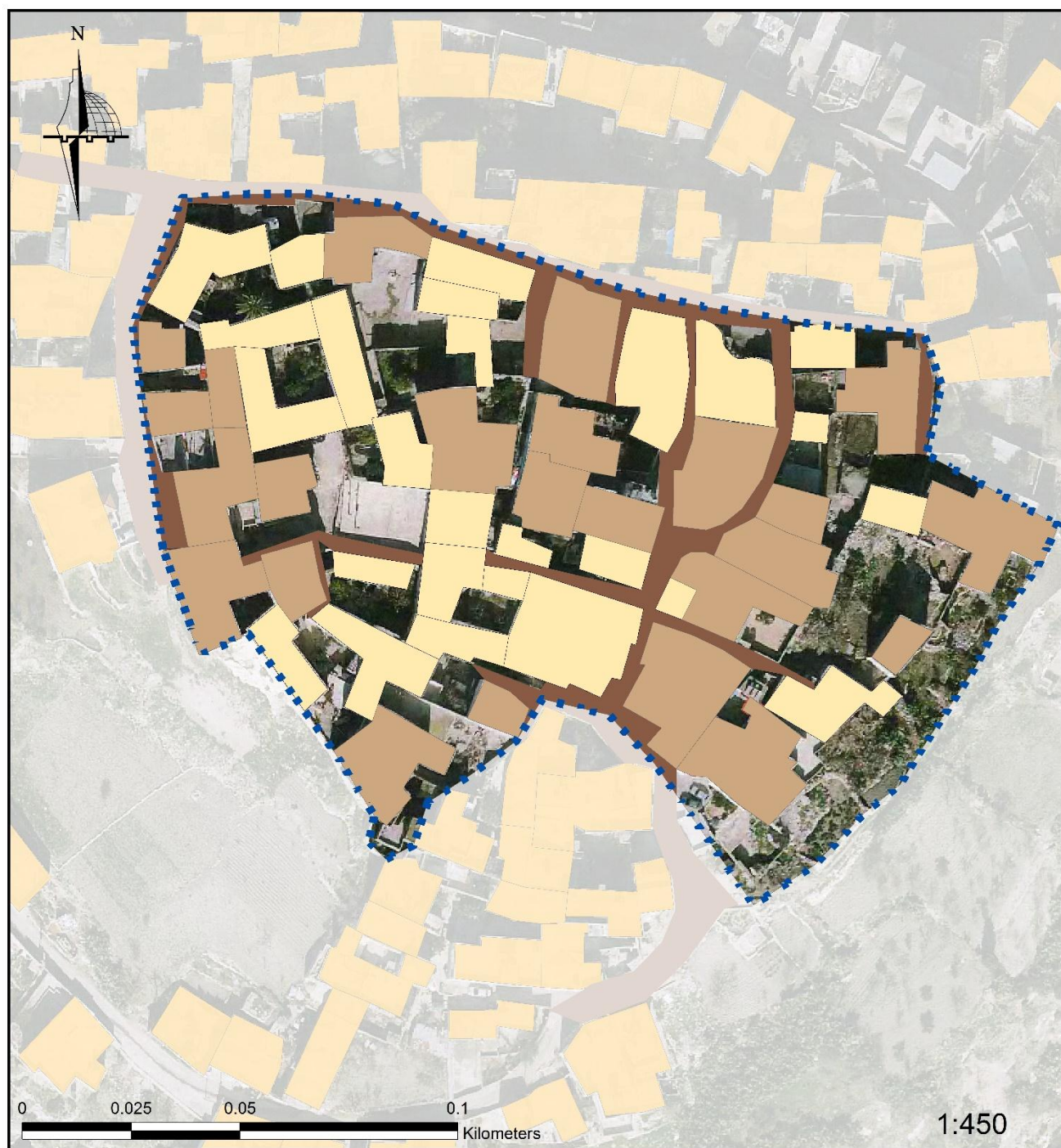
ديوان	
سك	
سوق	
فرن	
قلعة	
مخزن	
مدخل	
مسجد	
ملحمة	
مهدم	
مباني البلدة القديمة	

عناصر الخريطة

البلدة القديمة	
طرق البلدة القديمة	
مباني القرية	

0 0.025 0.05 0.1 Kilometers

1:450



جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



المستوى المحلي - البلدة القديمة
جمع المعلومات

مفتاح الخريطة

استخدام الطابق الثاني

سكني
مباني البلدة القديمة

عناصر الخريطة

البلدة القديمة
طرق البلدة القديمة
مباني القرية

1:450



جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



المستوى المحلي - البلدة القديمة
جمع المعلومات

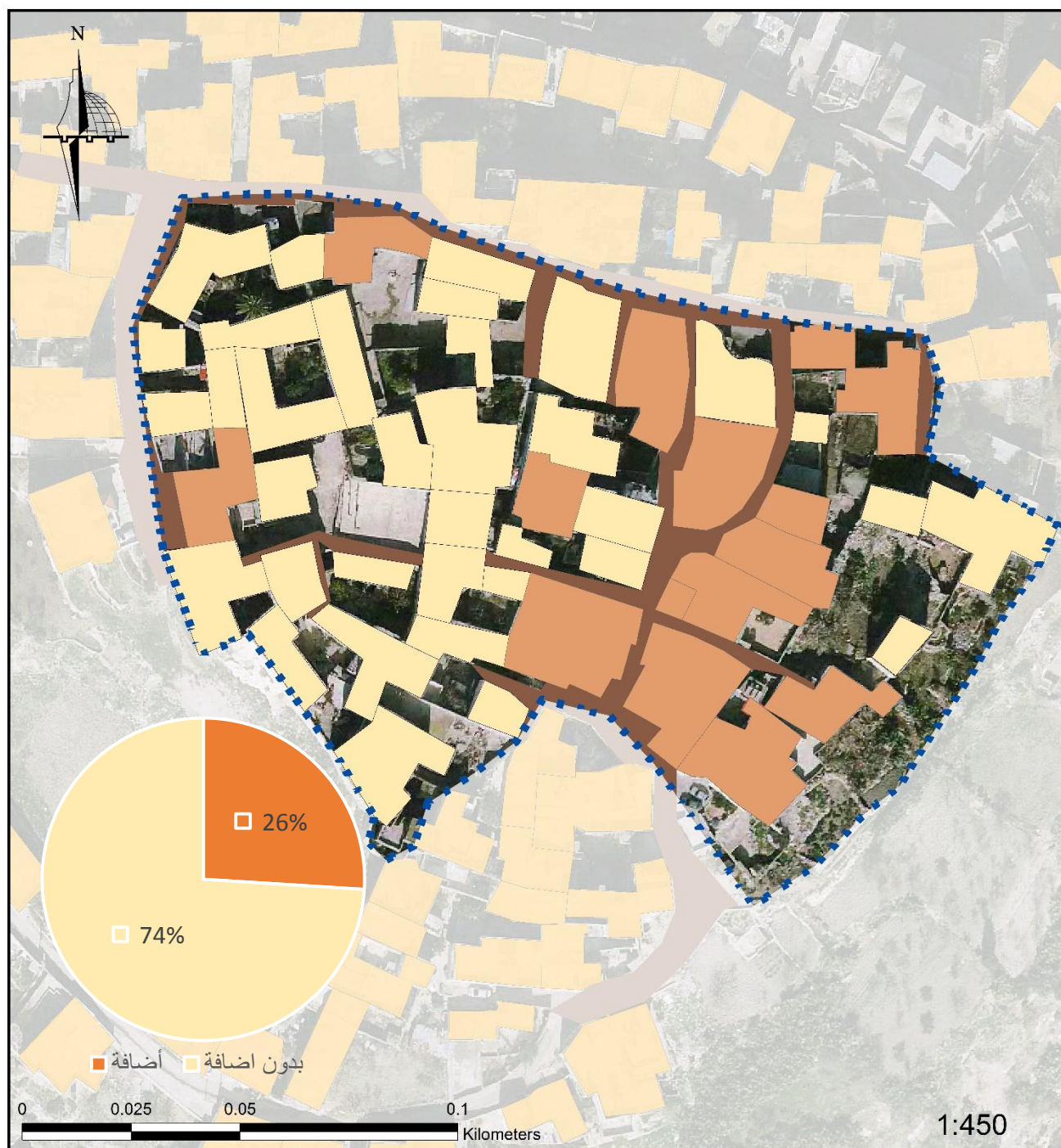
مفتاح الخريطة

الاضافات

نعم
مباني البلدة القديمة

عناصر الخريطة

البلدة القديمة
طرق البلدة القديمة
مباني القرية





جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



المستوى المحلي - البلدة القديمة
جمع المعلومات

مفتاح الخريطة

الاضافات

نعم
مباني البلدة القديمة



عناصر الخريطة

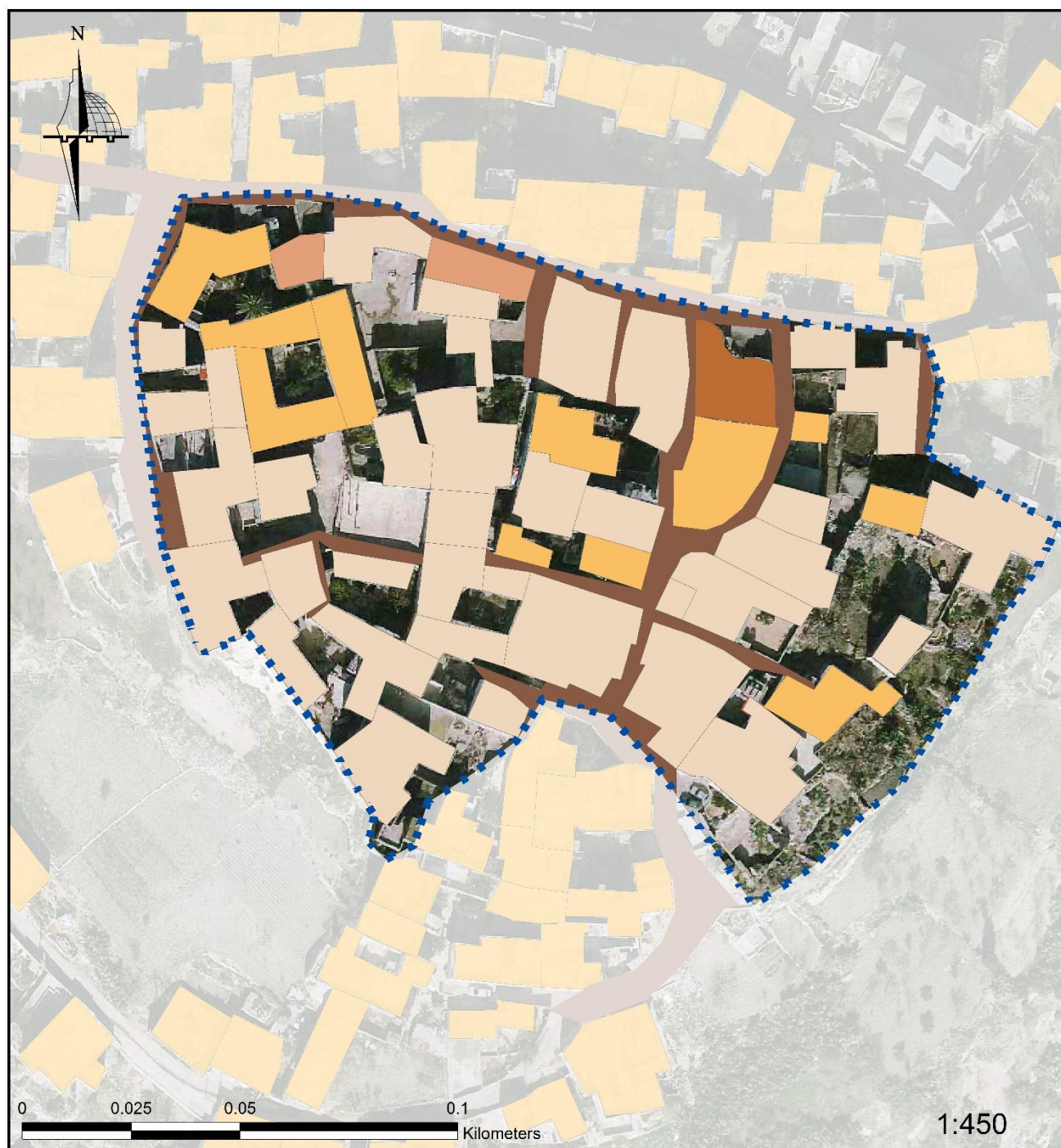
البلدة القديمة

طرق البلدة القديمة

مباني القرية

0 0.025 0.05 0.1 Kilometers

1:450



جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



المستوى المحلي - البلدة القديمة
جمع المعلومات

مفتاح الخريطة

الحالة الانشائية

جيدة	
سيئة	
متوسطة	
مهدم	
مباني البلدة القديمة	

عناصر الخريطة

البلدة القديمة	
طرق البلدة القديمة	
مباني القرية	

1:450



جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



المستوى المحلي - البلدة القديمة
جميع المعلومات

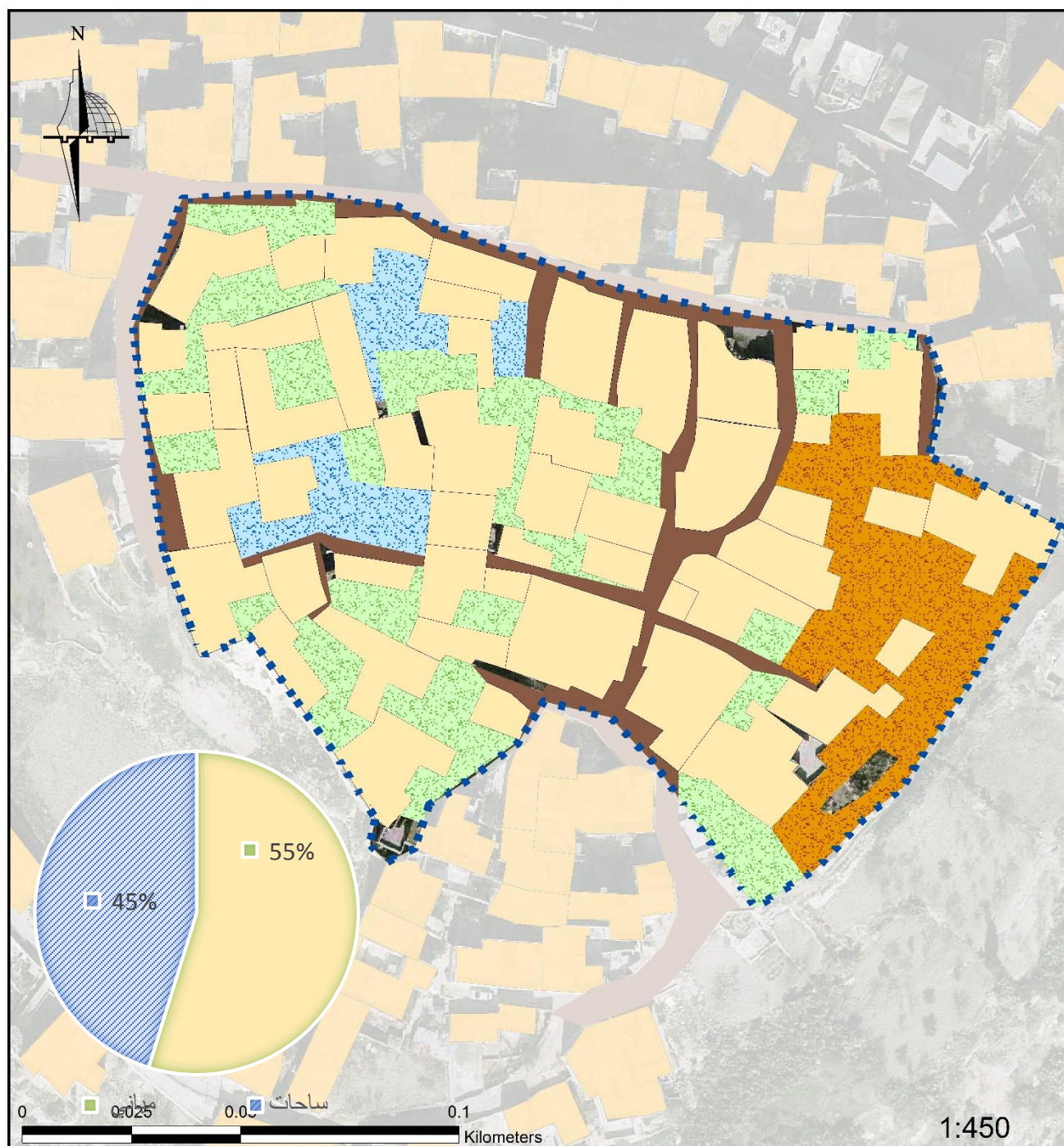
مفتاح الخريطة

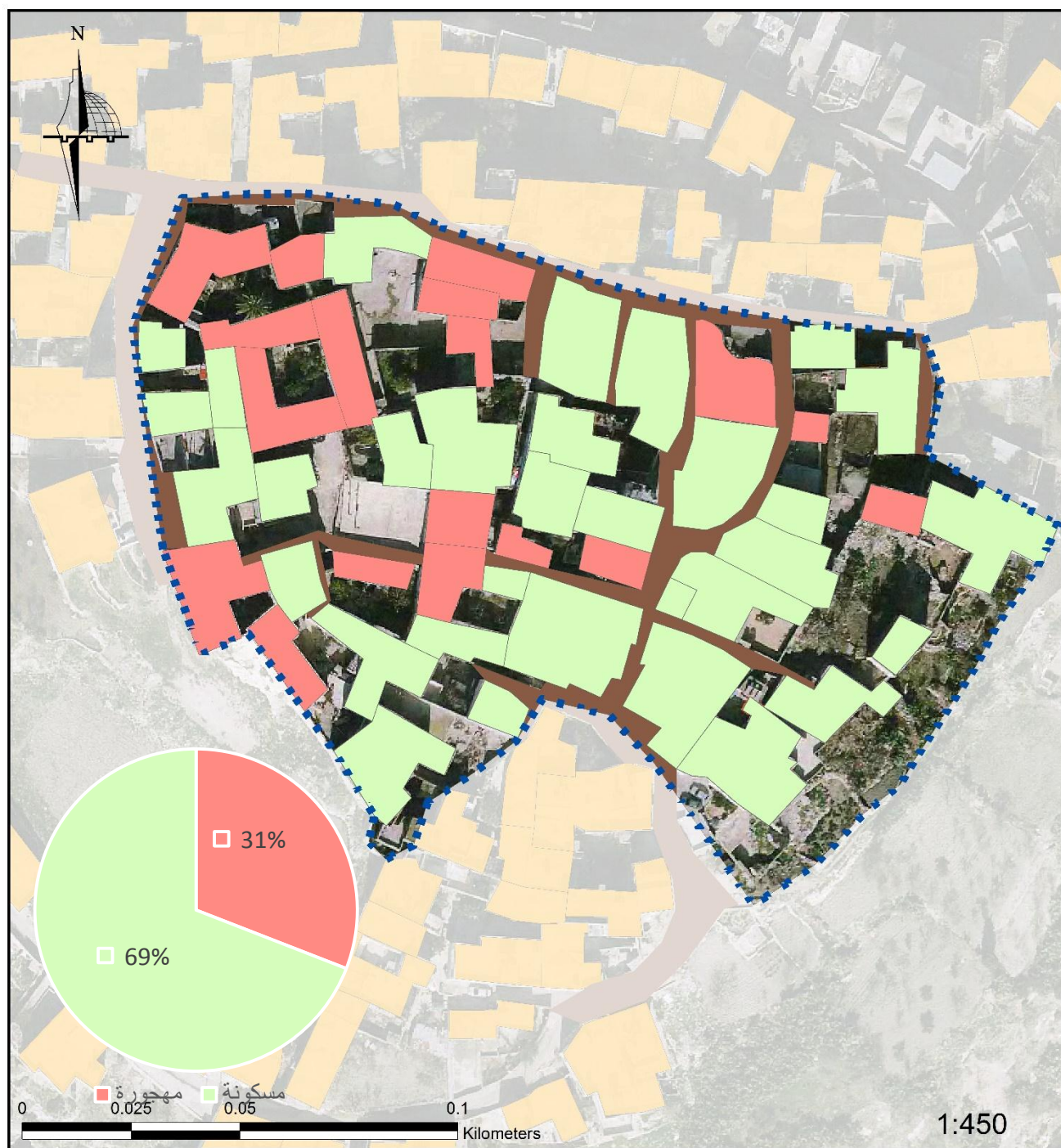
الفراغات بالبلدة

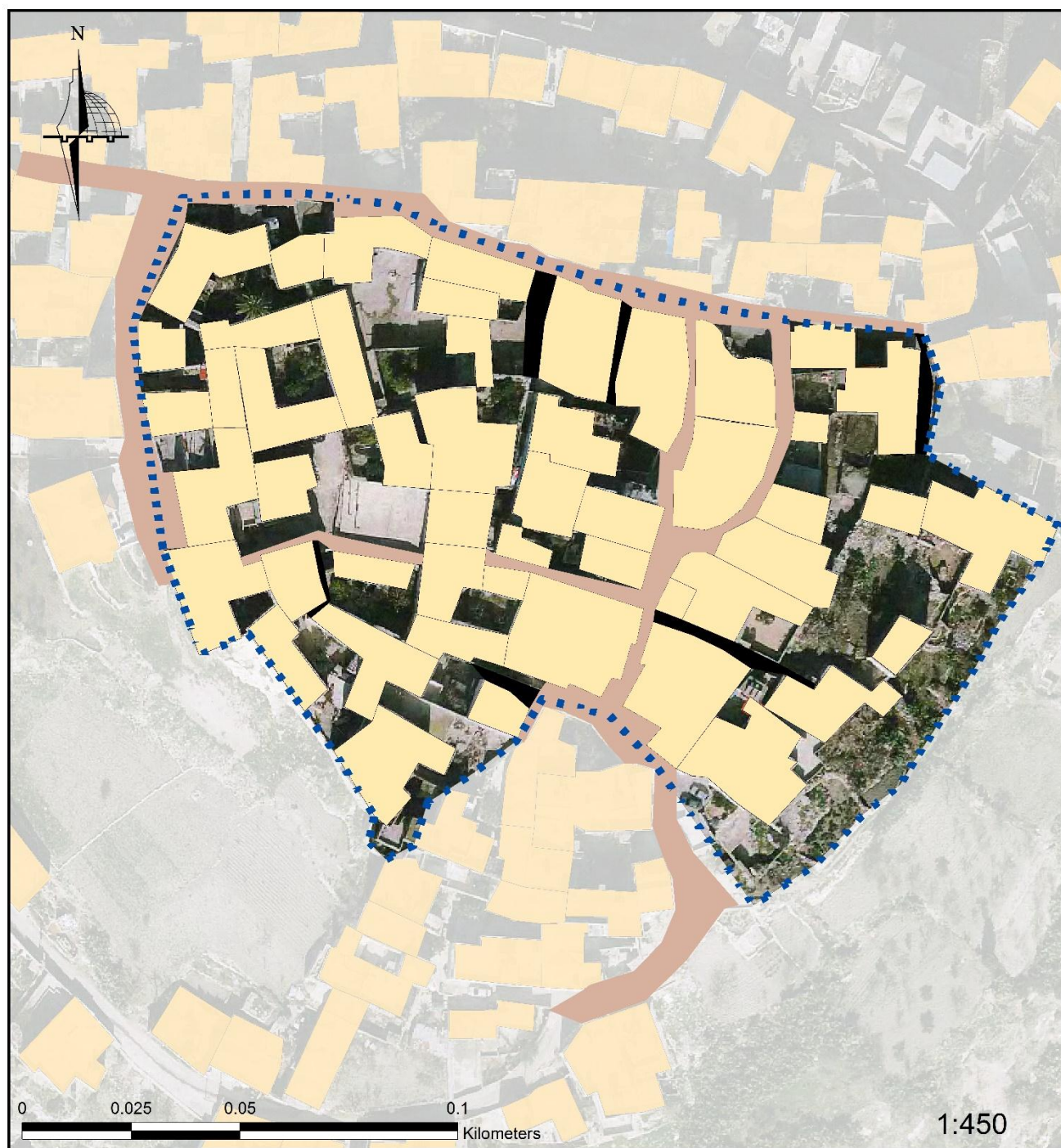
- فراغات خاصة
- فراغات عامة
- مساحات مفتوحة
- مباني البلدة القديمة

عناصر الخريطة

- البلدة القديمة
- طرق البلدة القديمة
- مباني القرية







جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



المستوى المحلي - البلدة القديمة
جمع المعلومات

مفتاح الخريطة

انواع الطرق

- طريق بدون مخرج
- طرق بمخرج
- مباني البلدة القديمة

عناصر الخريطة

- البلدة القديمة
- طرق البلدة القديمة
- مباني القرية

0 0.025 0.05 0.1 Kilometers

1:450





جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



المستوى المحلي - البلدة القديمة
جمع المعلومات

مفتاح الخريطة

تعبيد الطرق

اسفلت

مبلط

ترابي

مباني البلدة

عناصر الخريطة

البلدة القديمة

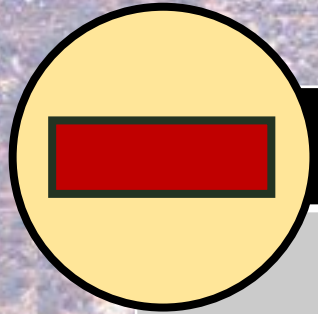
طرق البلدة القديمة

مباني القرية

0 0.025 0.05 0
Kilometers

1:450

مستوى محلي - البلدة القديمة



النقاط السلبية

ضعف البنية التحتية

الاضافات العشوائية

المباني الحديثة

عدم الوعي بأهمية المركز التاريخي

قلة تشريعات المحاسبة



النقاط الايجابية

وجود بعض الخدمات

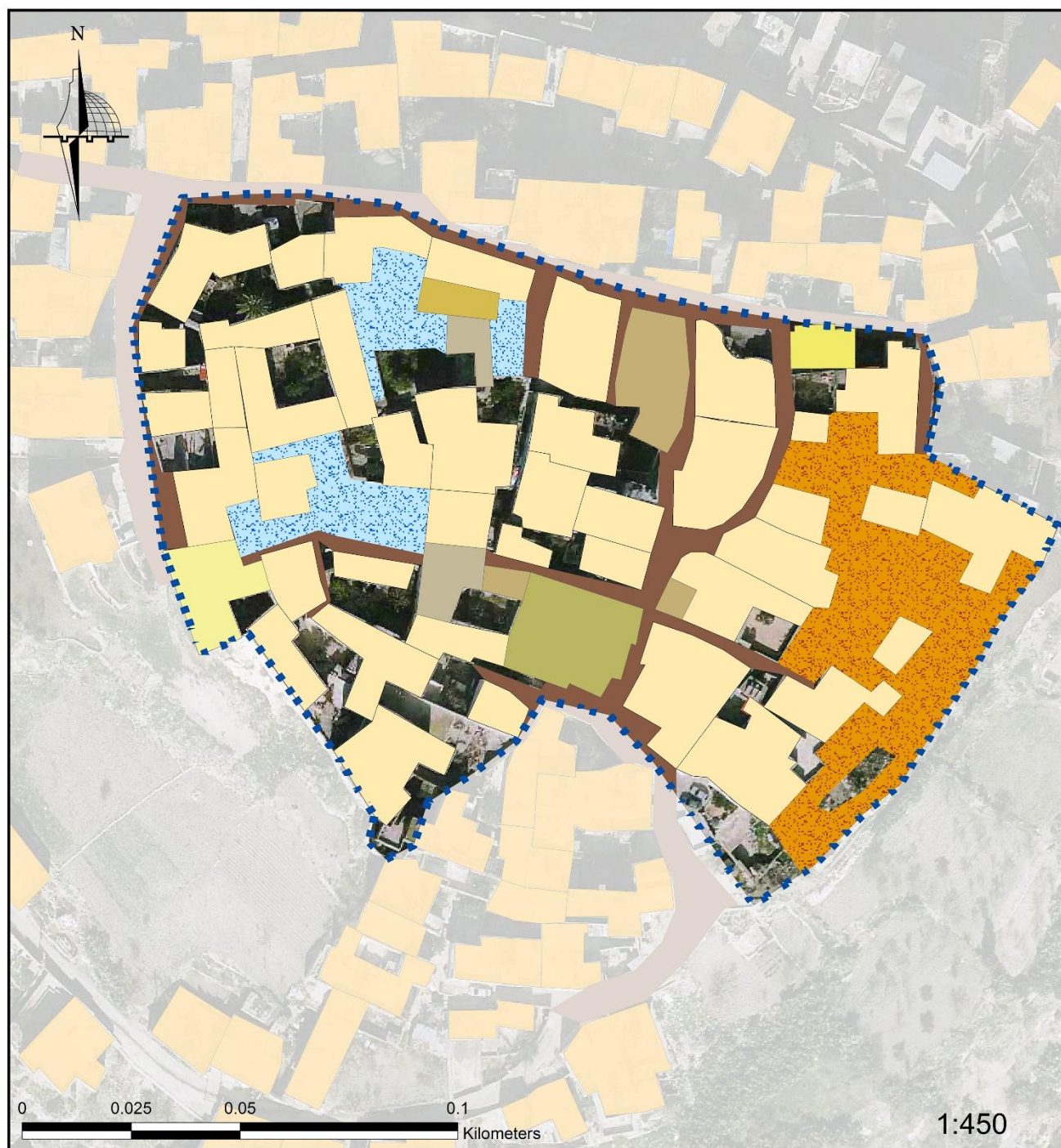
وجود حيوية بالبلدة القديمة

وجود مواقع اثرية مهمة

وجود بيوت يمكن استغلالها

ساحات عامة

اطلالات القرية





جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



المستوى المحلي - البلدة القديمة
المؤثرات السلبية

مفتاح الخريطة

- هناك اضافة
- مباني جديدة
- مباني البلدة القديمة

عناصر الخريطة

- البلدة القديمة
- طرق البلدة القديمة
- مباني القرية

محتويات العرض



ما المقصود بالاحياء

اختيار الموقع

قرية صانور

التحليل

الرؤية

الرؤية والاستراتيجيات

الاستراتيجيات

التوجهات

المشاريع



محتويات العرض



ما المقصود بالاحياء

اختيار الموقع

قرية صانور

التحليل

الرؤية

الرؤية والاستراتيجيات

الاستراتيجيات

التوجهات

المشاريع



رؤية بلدة

صانور

نحو بلدة مزدهرة

اقتصادياً وخدماتياً

ذات طابع ريفي زراعي

تدخر بتأريخها العريق

متجذرة في التاريخ والذاكرة

محتويات العرض



ما المقصود بالاحياء

اختيار الموقع

قرية صانور

التحليل

الرؤية

الرؤية والاستراتيجيات

الاستراتيجيات

التوجهات

المشاريع



الاهداف الاستراتيجية	المشاريع المقترحة	المكان	الفئة المستهدفة
(1) حماية ما تبقى من الموروث الثقافي	ترميم البيوت اعادة استخدامها	البلدة القديمة	المجتمع المحلي
	قوانين جزائية للمعتدين		
	التوعية بأهمية المراكز التاريخية		
	وضع احكام خاصة للإضافات		
	ترميم طرق البلدة القديمة		
	منطقة بناء بأحكام خاصة		
(2) تطوير البنية التحتية	شبكة صرف صحي	البلدة القديمة، القرية	المجتمع المحلي
	شبكة الشوارع		
	شبكة الكهرباء		
(3) الاهتمام بالخدمات العامة	مناطق ترفيهية	البلدة القديمة، القرية	المجتمع المحلي
	جمعيات شبابية ونسوية		
	مراكز شبابية		

الاهداف الاستراتيجية	المشاريع المقترحة	المكان	الفئة المستهدفة
4) تطوير الجانب الاقتصادي بالبلدة وتوفير فرص العمل	دعم القطاع الزراعي	البلدة القديمة، والقرية	الجانب السياحي، المجتمع المحلي
	انشاء منطقة تجارية		
	انشاء منطقة حرفية		
	انشاء استاد رياضي		
	الحرف اليدوية التقليدية		
5) تطوير الجانب السياحي بالبلدة	مراكز خدمات للسياح	البلدة القديمة، والقرية	الجانب السياحي، المجتمع المحلي
	مسار سياحي ثقافي و طبيعي		
	مواقف للحافلات		
	اماكن اقامة للسياح		
	اعادة إحياء مهرجان البطيخ		
	استراحات خلال المسارات		

محتويات العرض



ما المقصود بالاحياء

اختيار الموقع

قرية صانور

التحليل

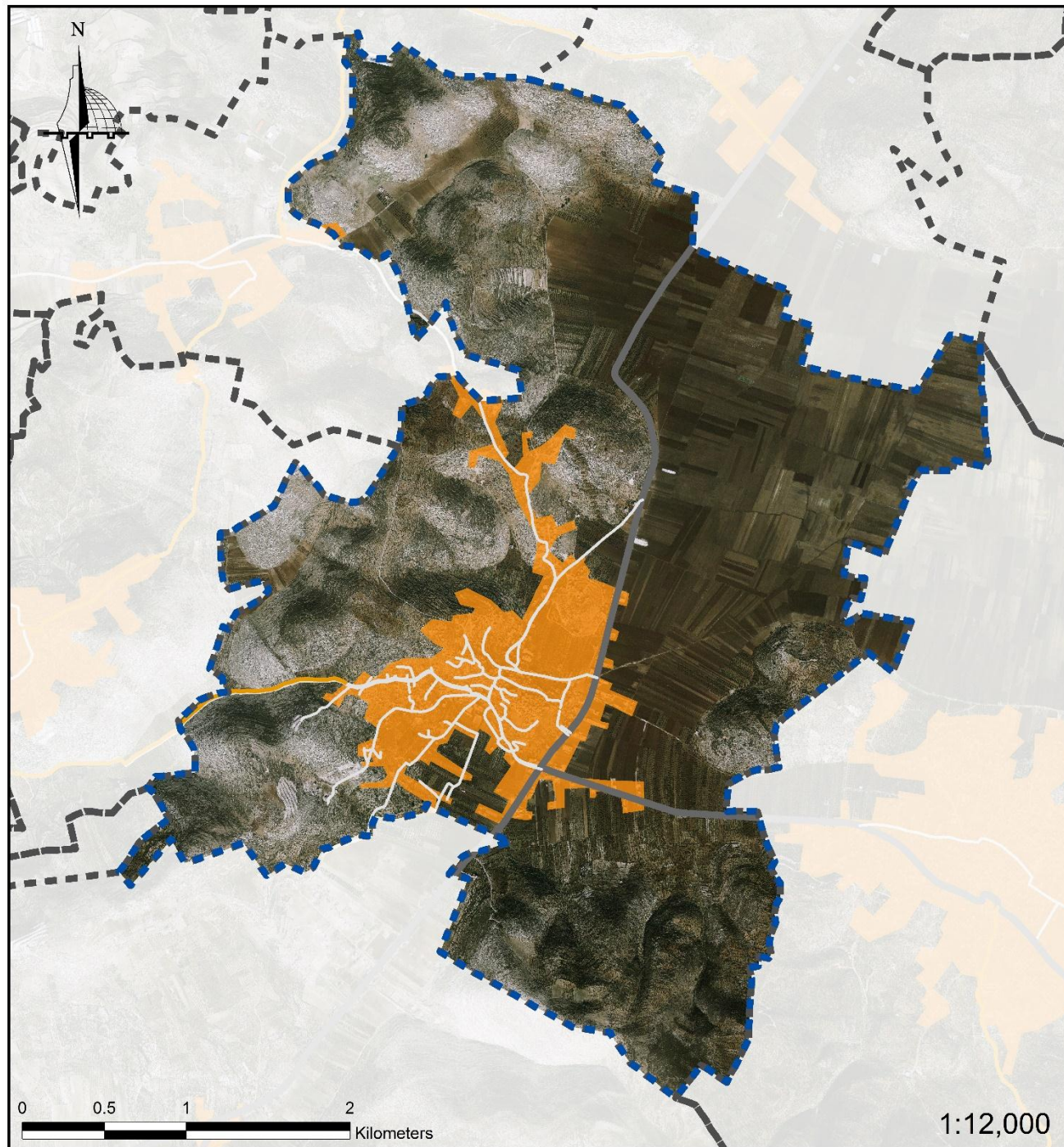
الرؤية والاستراتيجيات

التوجهات

اماكن التدخل بالقرية

المشاريع





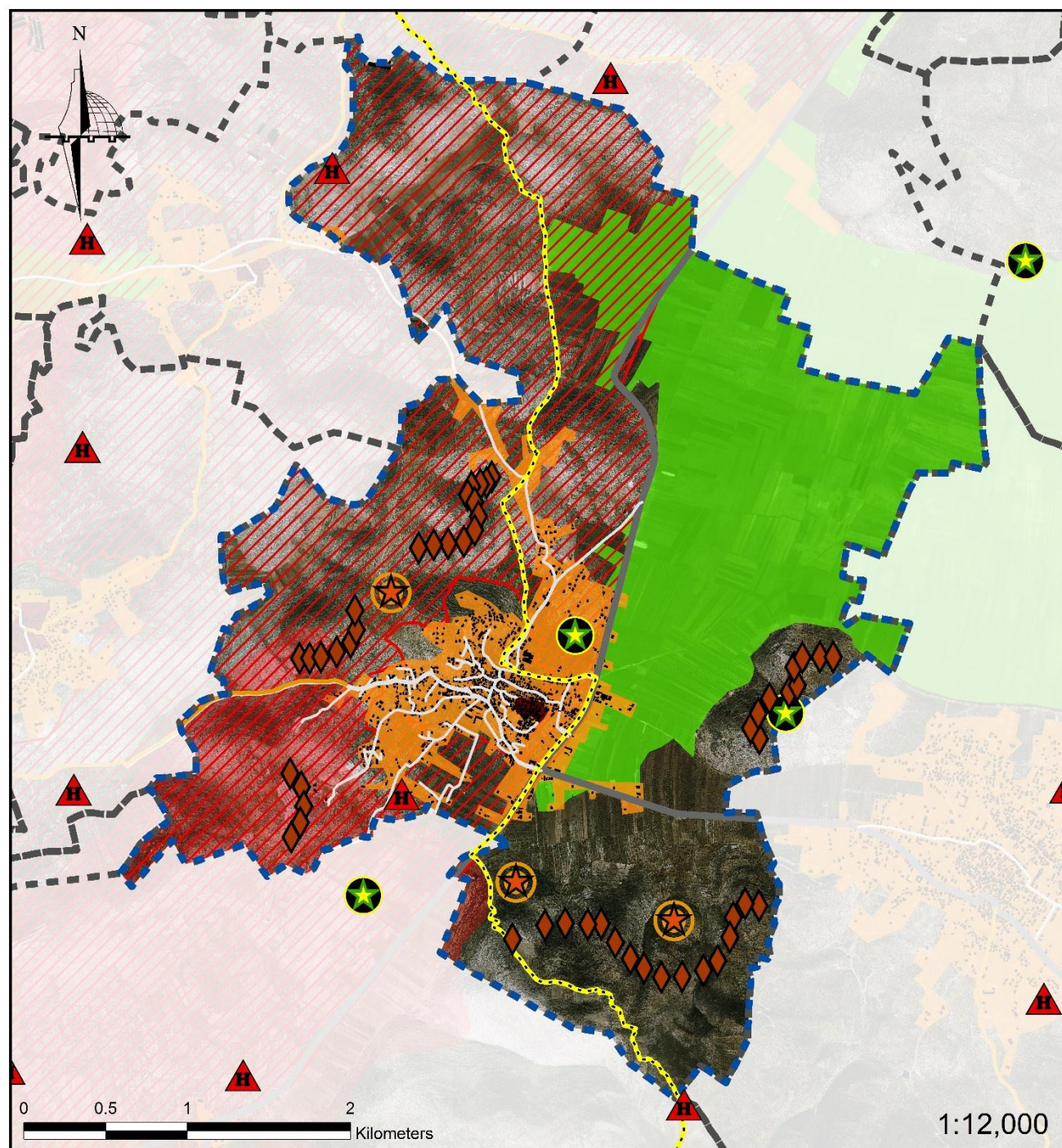
جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني

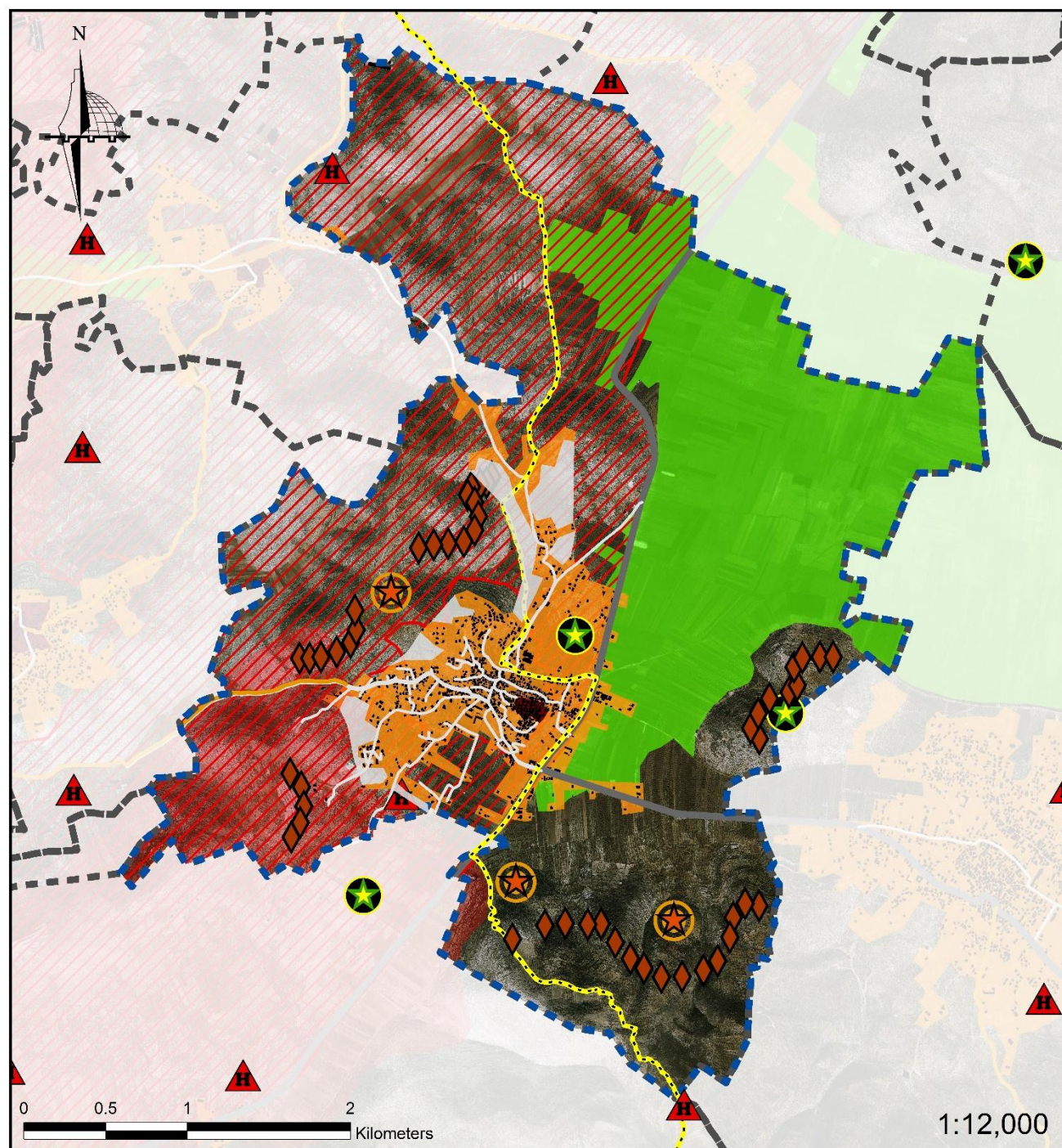
المستوى المحلي - قرية صانور
التدخلات

مفتاح الخريطة

عناصر الخريطة

المناطق المبنية	ترابي
حدود صانور	طرق محلية
الحدود الادارية	طرق اقليمية



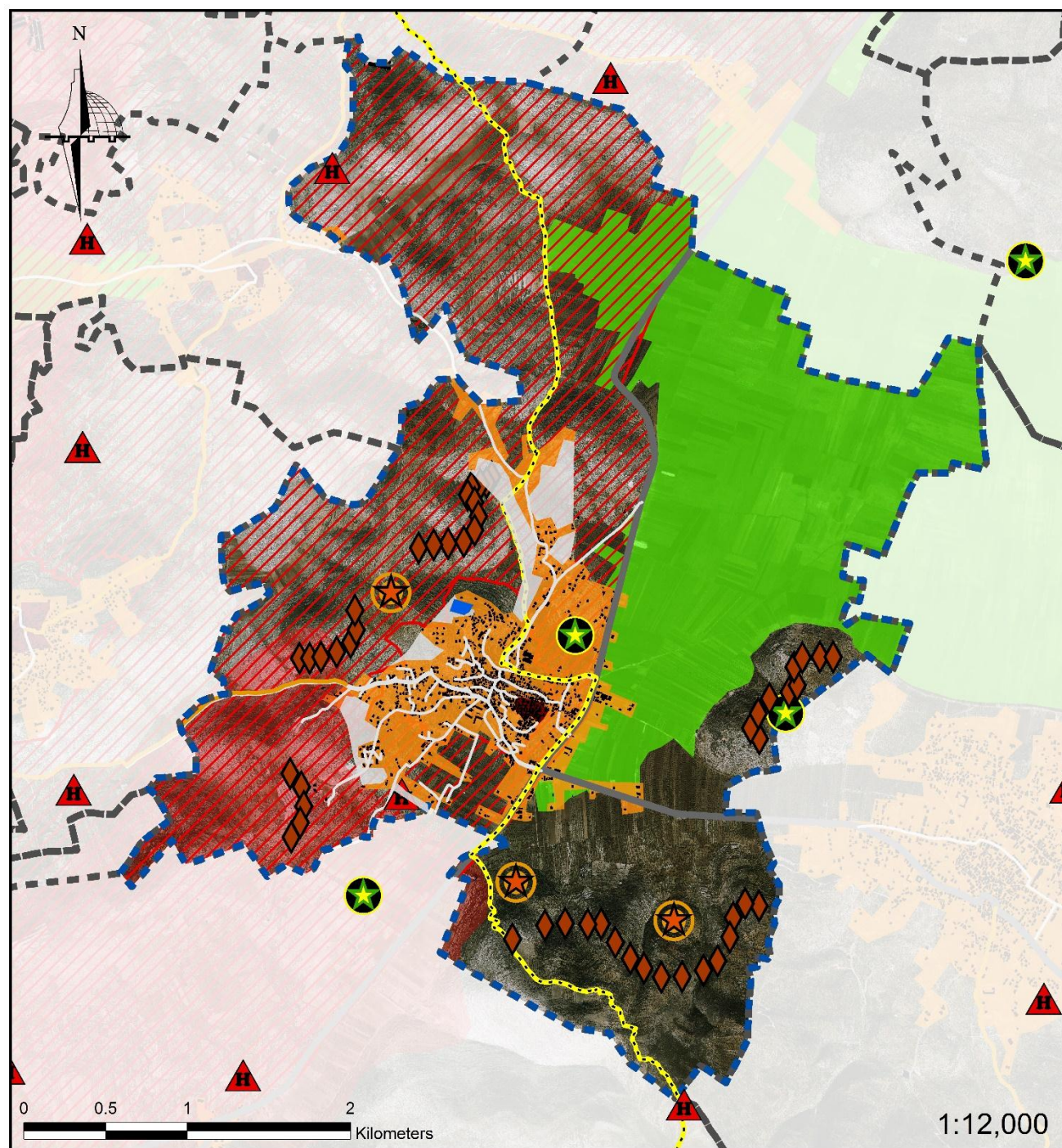


مفتاح الخريطة
التدخلات

مساحة المنطقة المبنية
1,235 دوئم

مساحة منطقة التوسعة
251 دوئم

- التوسع المستقبلي
عناصر القوة والضعف
- مباني
 - مناطق ج
 - مشاهد طبيعية
 - اراضي عالية الزراعيه
 - البلدة القديمة
 - مطلات
 - مناطق الدفوع
 - خرب
 - مواقع اثرية
 - مسار ابراهيم
- عناصر الخريطة
- المناطق المبنية
 - حدود سانور
 - الحدود الادارية
 - ترابي
 - طرق محلية
 - طرق اقليمية



جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني

المستوى المحلي - قرية سانور
التدخلات

مفتاح الخريطة
التدخلات

منطقة ترفيهية
التوسع المستقبلي

عناصر القوة والضعف

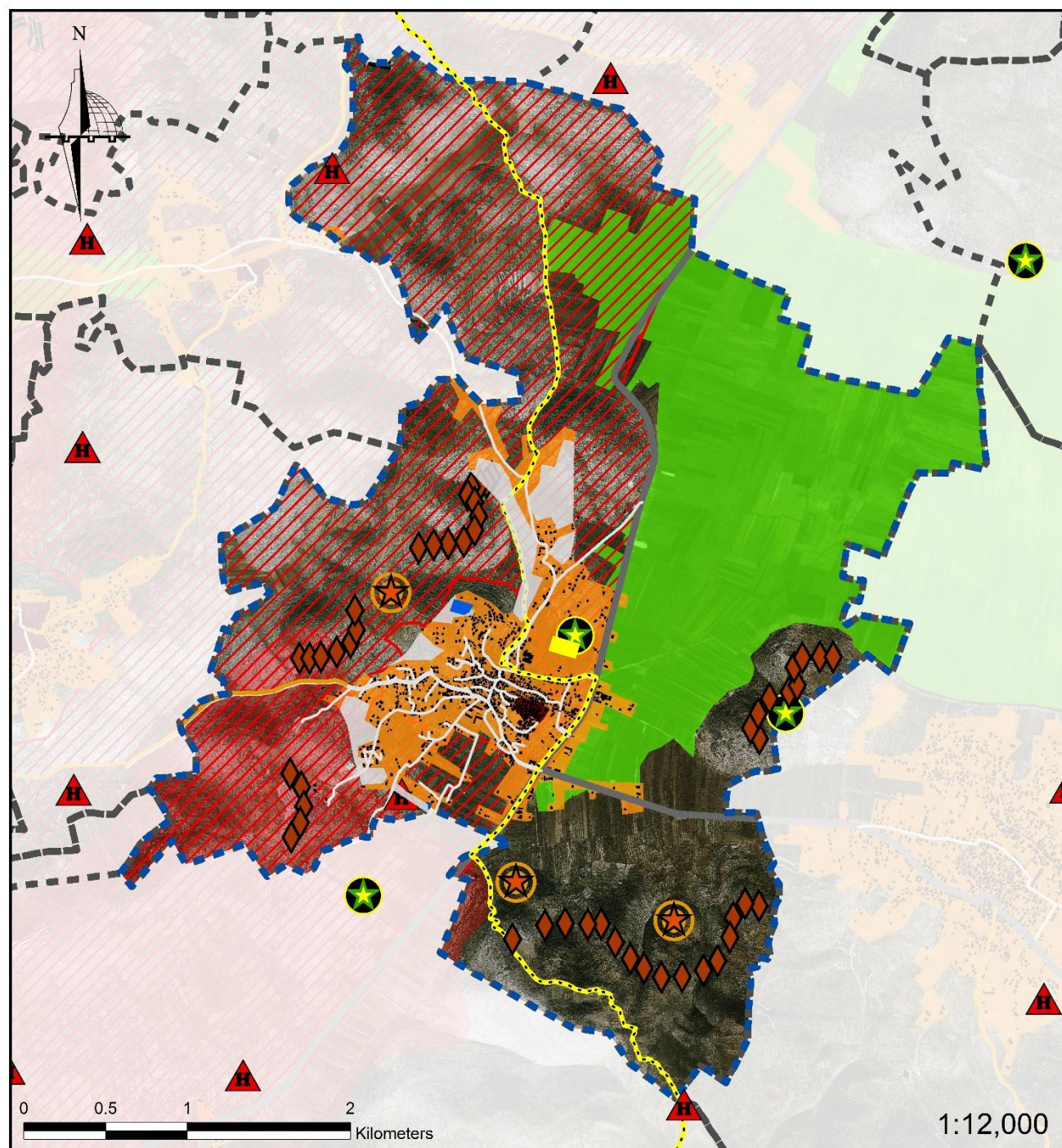
مباني
مناطق ج
مشاهد طبيعية
اراضي عالية الزراعيه
البلدة القديمة

مطلات
مناطق الدفوع
خرب
مواقع اثرية
مسار ابراهيم

عناصر الخريطة

المناطق المبنية
حدود سانور
الحدود الادارية

ترابي
طرق محلية
طرق اقليمية



جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني

المستوى المحلي - قرية صانور
التدخلات

مفتاح الخريطة
التدخلات

استاد رياضي
منطقة ترفيهية
التوسع المستقبلي

عناصر القوة والضعف

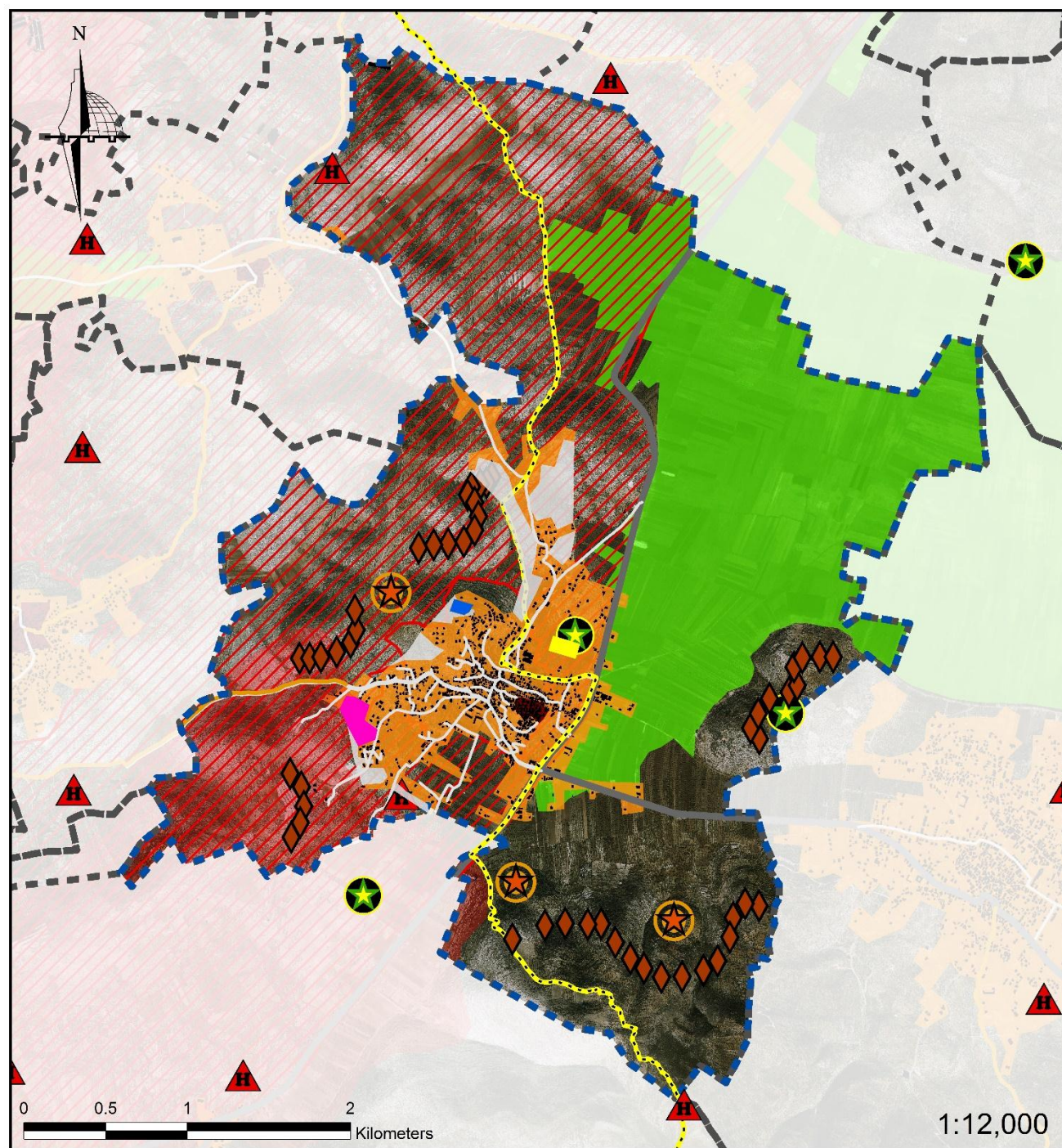
مباني
مناطق ج
مشاهد طبيعية
اراضي عالية الزراعيه
البلدة القديمة

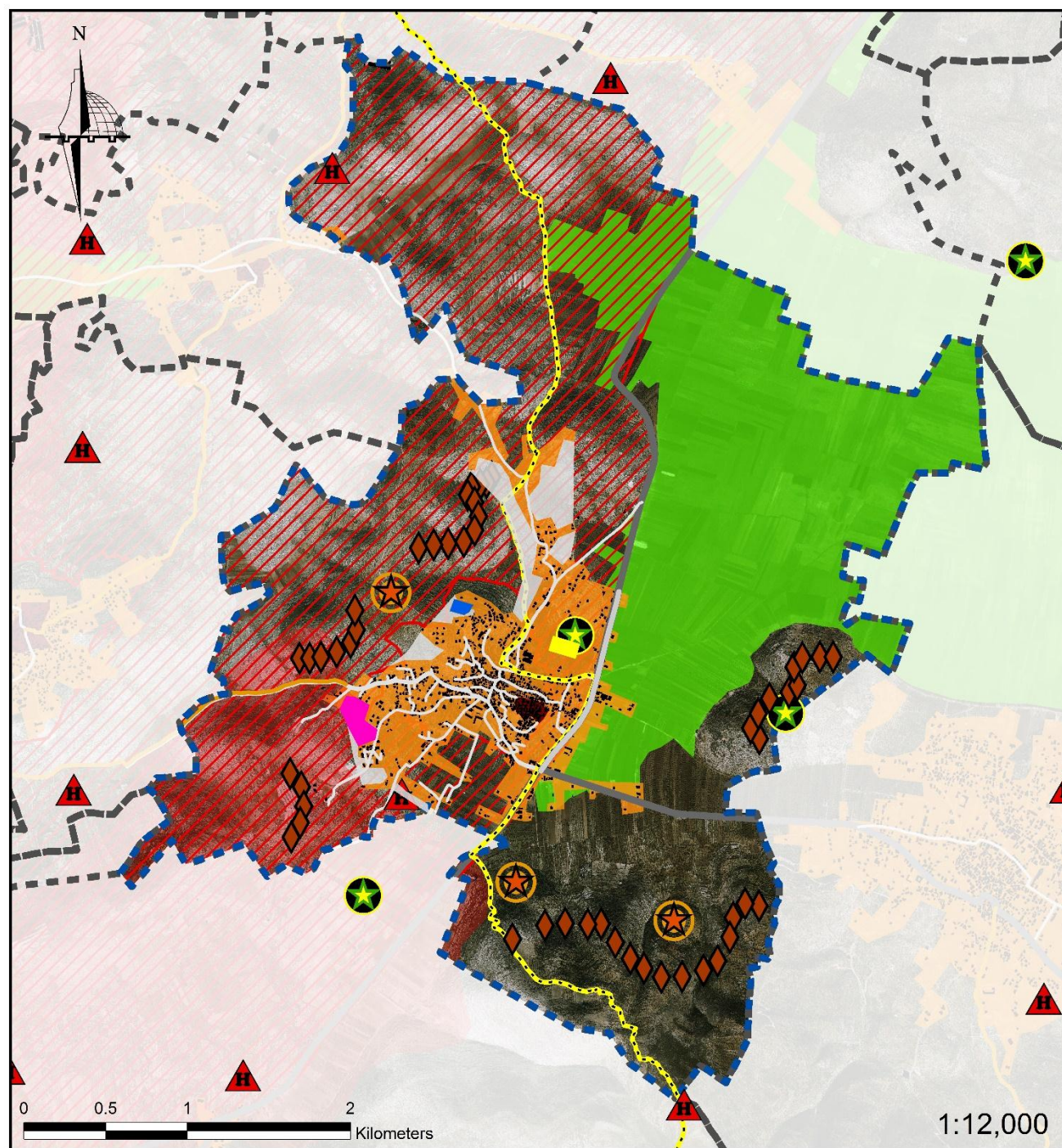
مطلات
مناطق الدفوع
خراب
مواقع اثرية
مسار ابراهيم

عناصر الخريطة

المناطق المبنية
حدود صانور
الحدود الادارية

ترابي
طرق محلية
طرق اقليمية







جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



المستوى المحلي - قرية صانور
التدخلات

مفتاح الخريطة التدخلات

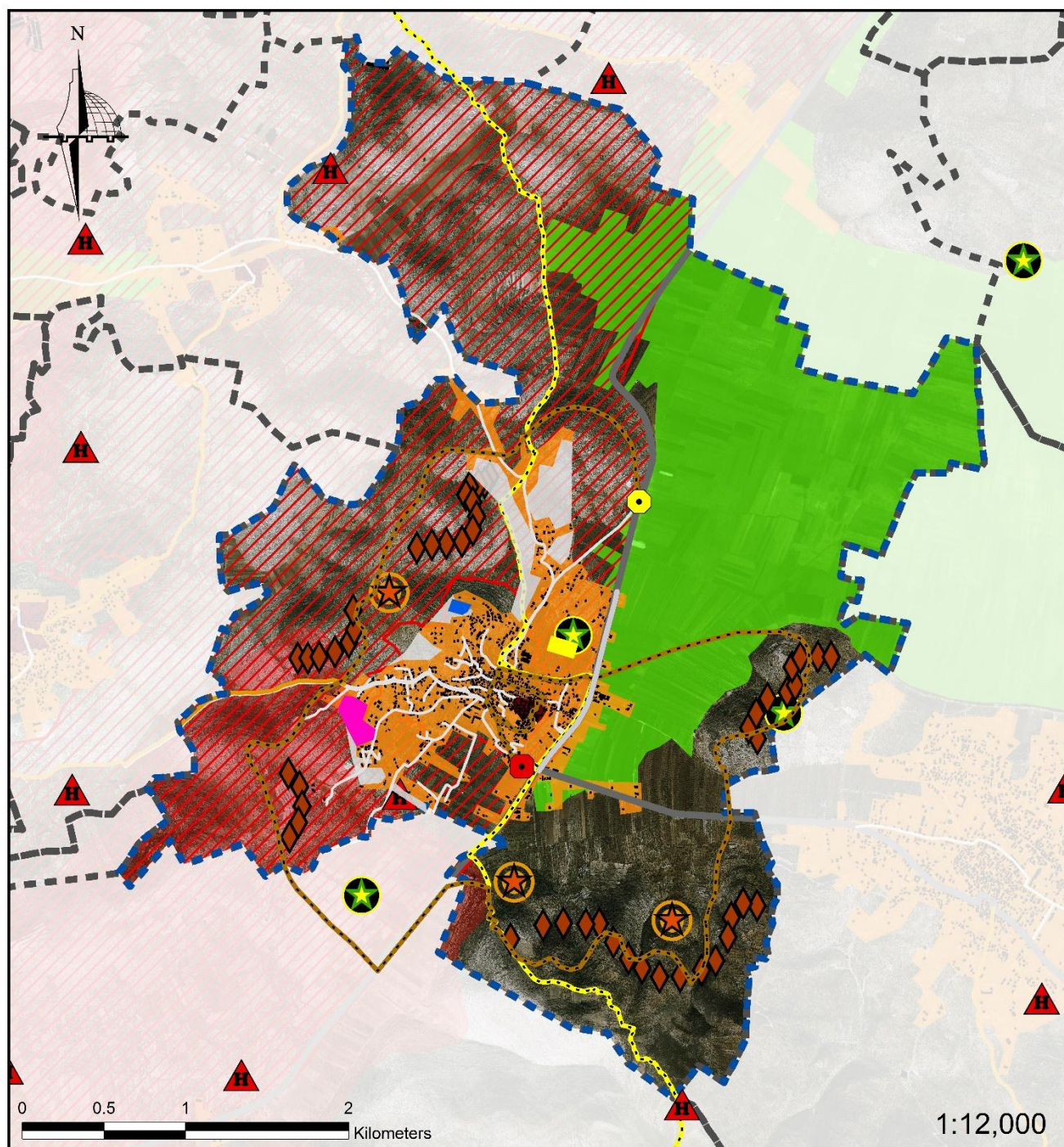
- نقطة البداية
- نقطة النهاية
- مسار سياحي ثقافي
- تجاري طولي
- منطقة حرفية
- استاد رياضي
- منطقة ترفيهية

عناصر القوة والضعف

- مباني
- مناطق ج
- مشاهد طبيعية
- اراضي عالية الزراعيه
- البلدة القديمة
- مطلات
- مناطق الدفوع
- خرب
- مواقع اثرية
- مسار ابراهيم

عناصر الخريطة

- المناطق المبنية
- حدود صانور
- الحدود الادارية
- ترابي
- طرق محلية
- طرق اقليمية



محتويات العرض



ما المقصود بالاحياء

اختيار الموقع

قرية صانور

التحليل

الرؤية والاستراتيجيات

التوجهات

المشاريع المقترحة

الاسقاط المكني للمشاريع

المشاريع



محتويات العرض



ما المقصود بالاحياء

اختيار الموقع

قرية صانور

التحليل

الرؤية والاستراتيجيات

التوجهات

المشاريع

المشاريع المقترحة

الاسقاط المكني للمشاريع



المشاريع المقترحة



- جمعيات شبابية
- نادي رياضي شبابي
- نزل سياحي
- جمعية نسائية
- حرف يدوية تقليدية
- موقف باصات
- احتفالات سنوية
- أستراحات
- مركز استعلامات



محتويات العرض



ما المقصود بالاحياء

اختيار الموقع

قرية صانور

التحليل

الرؤية والاستراتيجيات

التوجهات

المشاريع المقترحة

الاسقاط المكاني للمشاريع

المشاريع





شكراً لحسن
إستما عكم

