



Planning Olympic Villages

تخطيط القرى الأولمبية

Submitted by :

Raghad Akram Al-Fares

Supervisors :

Dr. Ali Abdelhamid

Dr. Zahree Zawawi

This research was submitted in partial fulfillment of the requirements for the Bachelors' Degree in Urban Planning Engineering from the Faculty of Engineering at Najah National University, Nablus.

May, 2017

Abstract

The Israeli Occupation and his restrictions imposed on the Palestinian people make it is necessary to have an outlet in the recreational activities, but with lack of Palestinian sports facilities ,it necessary to create a sports edifice containing all sports by Olympic standards to to attract international matches which strengthes internal Internal and external tourism .

After we study the current situation of sports facilities, We have noticed a few number of stadiums with international standards and many historical places that need to promote tourism to increase tourism in the Palestinian territories, These places have historical and religious value of many Muslims and Christians All over the world.

Hence was born the idea , where we focus on the Bethlehem city , which is the most tourist destination in Palestine that have many service facilities, hotels and strategic location near Jerusalem and Jericho city which is the only crossing for the population of the West Bank .

The presence of the Palace of Conferences and the Solomon's Pools in addition to the ALKhader Stadium ,This combination of sports and tourism makes AL khader , Doha and Artas villages is the most appropriate place to develop the Olympic villages near the stadium and the Palace of conferences that we can use it to coverage the Olympic competitions.

The Output of this study is master plan of the Olympic villages. It aims to creating an outlet for the Palestinian people and adding a motivation to stabilize the population in their lands and to make attention to the Palestinian countryside.

ملخص

حياة الشعب الفلسطيني وما يفرضه عليها الاحتلال من قيود وتضييق على الشباب الفلسطيني تجعل من الضروري جدا وجود متنفس للشعب وأهمها النشاطات الترفيهية ومع قلة المرافق الرياضية الفلسطينية أصبح من الضروري إنشاء صرح رياضي يحتوي على كافة الألعاب الرياضية بمقاييس اولمبية ليكون قادرا على استقطاب مباريات عالمية تقوي السياحة الداخلية والخارجية .

وبعد دراسة كافة المنشآت الرياضية تم ملاحظة قلة عدد الملاعب ذات المقاييس العالمية وعدم تفعيل دورها في خدمة الشباب الفلسطيني بالإضافة الى وجود العديد من الأماكن التاريخية التي تحتاج الى ترويج سياحي لزيادة السياحة على الأراضي الفلسطينية لما تحتويه هذه الأماكن ذات الأهمية التراثية والدينية للعديد من المسلمين والمسيحيين في كافة أنحاء العالم .

ومن هنا جاءت فكرة الدراسة حيث تم التركيز على مدينة بيت لحم التي تعتبر أكثر وجهة سياحية في فلسطين من حيث وجود العديد المنشآت الخدماتية , إعداد الفنادق وموقعها الاستراتيجي بالقرب من القدس ومدينة اريحا التي تعتبر المعبر الوحيد لسكان الضفة الغربية .

وجود قصر المؤتمرات وبرك سليمان بالإضافة الى استاد الخضر هذا المزيج السياحي الرياضي جعل من قرى الخضر والدوحة وارايطاس هي المكان الأكثر مناسبة لتطوير القرى الاولمبية بالقرب من استاد الخضر والاستفادة من قصر المؤتمرات في التغطية الإعلامية للمسابقات الأولمبية .

ان هذه الدراسة تنتهي بمخطط هيكلي لتطوير القرى الأولمبية حيث تهدف الى خلق متنفس للشعب الفلسطيني وإضافة عامل لتثبيت السكان في أراضيهم ولفت الانتباه الى الريف الفلسطيني وتزويدها بخدمات تطويرية لسكان التجمعات الريفية .