



An-Najah National University



Urban Planning Engineering Dep.

# **Planning and Redeveloping Cities' Entrances**

## **The Case Study of the Eastern Entrance of Tulkarem City**

**By:**

Rahaf AbdelRahman Khader

**Supervisors:**

Dr. Ali AbdelHamid

Dr. Zahraa Zawawi

*Submitted in Partial Fulfillment of the Requirements for the Degree of Bachelor in the Urban Planning Engineering, Faculty of Engineering & IT, An-Najah National University, Nablus, Palestine.*

**May, 2017**

## الملخص

الهدف الرئيسي من هذه الدراسة هو نشر الوعي وجذب الانتباه والاهتمام الى هذا العنصر المهم والمهمل او المهمش في نفس الوقت من المدينة وهو مدخل المدينة حيث ان معظم اهتمام الحكومة يتجلى و يذهب إلى مركز المدينة والمنطقة المحيطة به. والصورة الأولى التي يرسمها ويأخذها أي زائر للمدينة عن المدينة هي من خلال مدخلها وهنا تكمن أهمية الاهتمام بمدخل المدن لتعكس صورة جميلة وصحيحة عن المدينة لتفادي أن يرسم الزائر صور غير صحيحة في ذهنه عن المدينة. بالاضافة الى ان تكون هذه الدراسة كمرجع سليم لعمل دراسات مشابهة لتطوير مداخل المدن في فلسطين في المرتبة الاولى وذلك من خلال اتباع الخطوات للوصول الى الخطة التطويرية المقترحة للمدخل المقصود.

حيث اتخذت هذه الدراسة المدخل الشرقي مدينة طولكرم كحالة دراسية. ويشمل دراسة تشكيل المداخل الحالية للمدينة عبر التاريخ حتى وقتنا هذا لمعرفة ما هو شكلها أو استخدامها عبر الزمن، ومن ثم تحديد المداخل وتحليل بياناتها بعد جمعها من خلال المسح الميداني، وتقييم المداخل على أساس تحليل SWOT لكل مدخل للوصول إلى المدخل الذي لديه الأكثر حظا بالفرص لاستغلالها استغلال امثل وفي نفس الوقت لديه العديد من المشاكل لايجاد حلول مناسبة لها، في النهاية اقترح المشاريع وفقا للنهج أو الصور المختارة التي سوف تعكس صور عن مدينة طولكرم من خلال هذا المدخل.