



الإدارة الحضرية والتخطيط المكاني للمدن في ظل الأوبئة - مدينة نابلس -



مشروع
تخرج (2)
2021-2020

إعداد :
آلاء ابسيسة ، سناء اخريوش
شيماء حمودة ، مرح صلاحات

إشراف :
د. زهراء زواوي
د. علي عبد الحميد
م. صلاح شخشير

المحتويات

التعريف بالمشروع

اختيار موقع المشروع

تحليل موقع المشروع

نتائج التحليل

الرؤية التخطيطية

الفكرة المفاهيمية للتطوير (CONCEPT)

التوجهات العامة والاستراتيجيات التخطيطية

الإجراءات والمشاريع

مراحل تنفيذ خطط التطوير

المرحلة الأولى

التعريف بالمشروع

1

فكرة المشروع

مشروع تخطيطي ذا بعد إداري ومكاني للنظام الحضري في مدينة نابلس في ظل ما تواجهه من جائحة وباء كوفيد-19 والنتائج التي خلفتها هذه الجائحة على المدينة، للعمل على الرفع من قدرة المدينة للتكيف مع هذا الوباء وتعزيز إمكانيات تصدي مدينة نابلس لاي ظروف طارئة من ناحية الأوبئة في المستقبل.

مبررات المشروع

قلة وندرة الدراسات والبحوث التي تناولت مفهوم الإدارة والتخطيط المسبق للمدن فيما يتعلق بالأوبئة وانعدامها على المستوى الفلسطيني

الآثار السلبية الكبيرة التي عصفت بها جائحة كوفيد-19 على مجتمعنا الفلسطيني عامة والمدن والبيئة الحضرية خاصة.

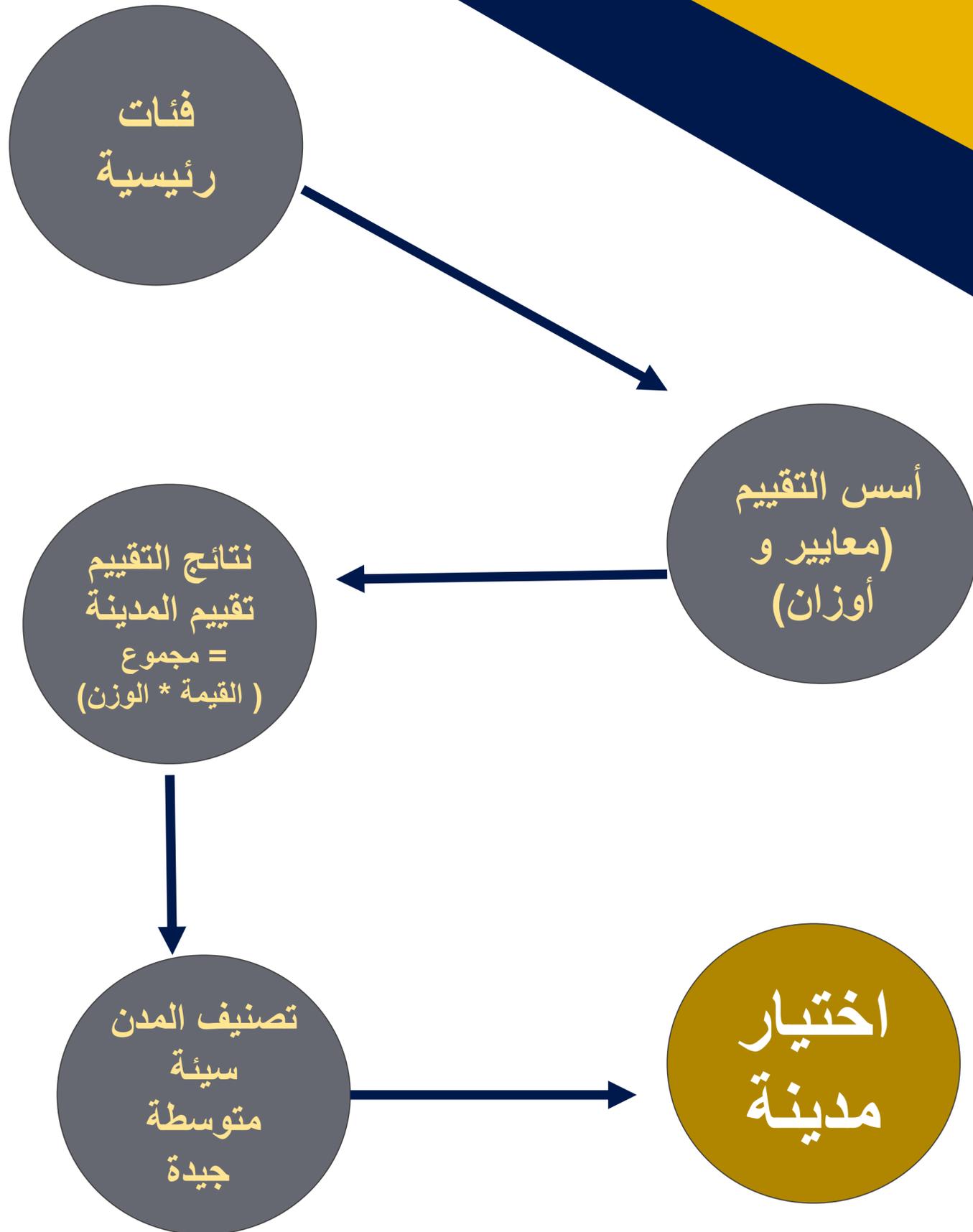
عدم وجود نظم وخطط إدارية حالية ذات بعد تخطيطي حضري معدة للتصدي لآثار انتشار مثل هذه الأوبئة.

المرحلة الثانية

اختيار موقع المشروع

2

آلية اختيار الموقع



الرقم	أريحا والأغوار		جنين		طوباس		طولكرم		قلقيلية		سلفيت		نابلس		رام الله والبيرة		المعيار	الفئة
	القيمة	التقييم	القيمة	التقييم	القيمة	التقييم	القيمة	التقييم	القيمة	التقييم	القيمة	التقييم	القيمة	التقييم	القيمة	التقييم		
5	1932	3	2155	8	307	4	2110	6	1895	7	456	1	6811	2	6098	عدد الاصابات في المدينة "شخص"	انتشار الوباء	
1	0.088	4	0.04	8	0.013	8	0.03	8	0.03	8	0.03	4	0.04	2	0.067	نسبة الاصابة بالنسبة لعدد السكان (عدد الاصابات "شخص"/عدد السكان "شخص")		
8	1.39	7	2	5	3.68	4	4.1	3	7.44	6	3.5	2	7.9	1	12.2	الكثافة السكانية "شخص/كم ² "		
4	0.16	7	0.08	8	0.017	6	0.13	3	0.25	5	0.14	2	0.32	1	0.82	كثافة الاصابة مكانيا (عدد الاصابات "شخص"/م ² مساحة المنطقة المبنية "دوتم")		
3	36	6	58	1	32	4	44	5	52	1	32	7	116	8	128	نوع الخدمة الصحية الموجودة (مستشفى) 10 علامات - مركز صحي 6 علامات - عيادة صحية 2 علامة) "المجموع*العلامة"	الخدمات الصحية المتوفرة	
3	54	6	284	1	44	5	169	4	120	2	50	8	636	7	549	القدرة الاستيعابية للخدمات الصحية (عدد الأسرة) "سرير"		

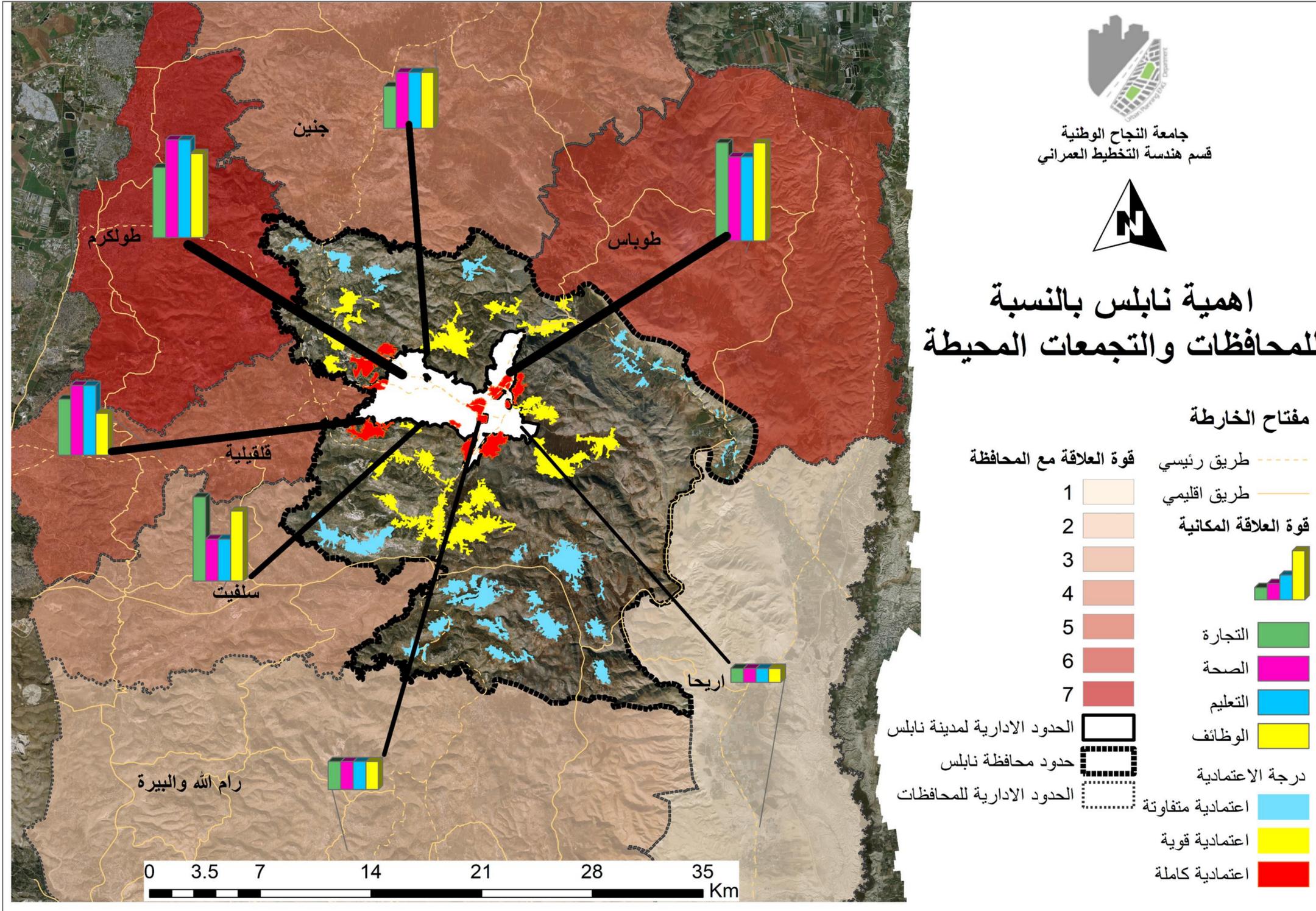
الرقم	اربا والأغوار		جنين		طوباس		طولكرم		قلقيلية		سلفيت		نابلس		رام الله والبيرة		المعيار	الفئة
	التقييم	القيمة	التقييم	القيمة	التقييم	القيمة	التقييم	القيمة	التقييم	القيمة	التقييم	القيمة	التقييم	القيمة	التقييم	القيمة		
	15716		16423		7249		15531		7267		3222		20394		17097		مساحة المنطقة المبنية	الاكتظاظ والمناطق المفتوحة
7	0.069	8	0.013	6	0.08	4	0.122	2	0.172	5	0.111	1	0.173	3	0.158	الكثافة البنائية (مساحة المباني "دوتم" /مساحة المنطقة المبنية "دوتم")		
							0.002										نسبة المناطق المفتوحة من المخطط الهيكلي "دوتم/دوتم"	
8	0.097	7	0.054	6	0.02	2	4	5	0.016	1	0	4	0.009	3	0.004	حصة الفرد من القراغات العامة الخضراء (عدد السكان /مساحة الحدائق) "شخص/دوتم"		
2	11.01	4	44.9	5	290.1	1	0	8	1941	7	783.3	6	524.5	3	34.1	نسبة الاشغال من المخطط الهيكلي (المنطقة المبنية "دوتم" /مساحة الهيكلي "دوتم")		
7	50%	6	74%	3	97%	2	126%	1	169%	7	78%	5	76%	8	5%			

المجموع %100	الاكتظاظ والمناطق المفتوحة %20		الخدمات الصحية المتوفرة 30%		انتشار الوباء %50		وزن الفئة
المجموع	مجموع تقييم معايير الفئة*وزن الفئة	مجموع تقييم معايير الفئة (الكثافة البدائية+نسبة المساحات المفتوحة+حصة الفرد من الفراغات العامة + نسبة الاشغال من المخطط الهيكلي)	مجموع تقييم معايير الفئة *وزن الفئة	مجموع تقييم معايير الفئة (نوع الخدمة الصحية + السعة الاستيعابية)	مجموع تقييم معايير الفئة *وزن الفئة	مجموع تقييم معايير الفئة (عدد الإصابات+نسبة الإصابة+ الكثافة السكانية+كثافة الإصابة)	المدينة
350+450+340 1140	17*20 340	3+3+3+8 = 17	30*15 450	=7+8 15	50*7 350	=1+2+2+2 7	رام الله والبيرة
320+450+450 1220	20*16 320	5+1+4+6 16	30*15 450	=8+7 15	50*9 450	=2+2+4+1 9	نابلس
400+90+1300 1790	20*20 400	=7+5+1+7 20	30*3 90	=2+1 3	50*26 1300	=5+6+8+7 26	سلفيت
320+270+1250 1840	20*16 320	=1+2+5+8 16	30*9 270	=4+5 9	50*25 1250	=3+8+8+6 25	قلقيلية
180+270+110 1550	20*9 180	2+4+2+1 9	30*9 270	=5+4 9	50*22 1100	=6+4+8+4 22	طولكرم
400+60+1450 1910	20*20 400	3+6+6+5 20	30*2 60	=1+1 2	50*29 1450	=8+5+8+8 29	طوباس
500+360+1050 1910	20*25 500	6+8+7+4 25	30*12 360	=6+6 12	50*21 1050	=7+7+4+3 21	جنين
480+180+900 1560	20*24 480	7+7+8+2 24	30*9 180	=3+3 9	50*18 900	=4+8+1+5 18	أريحا والأغوار

المرحلة الثالثة

تحليل موقع المشروع

3



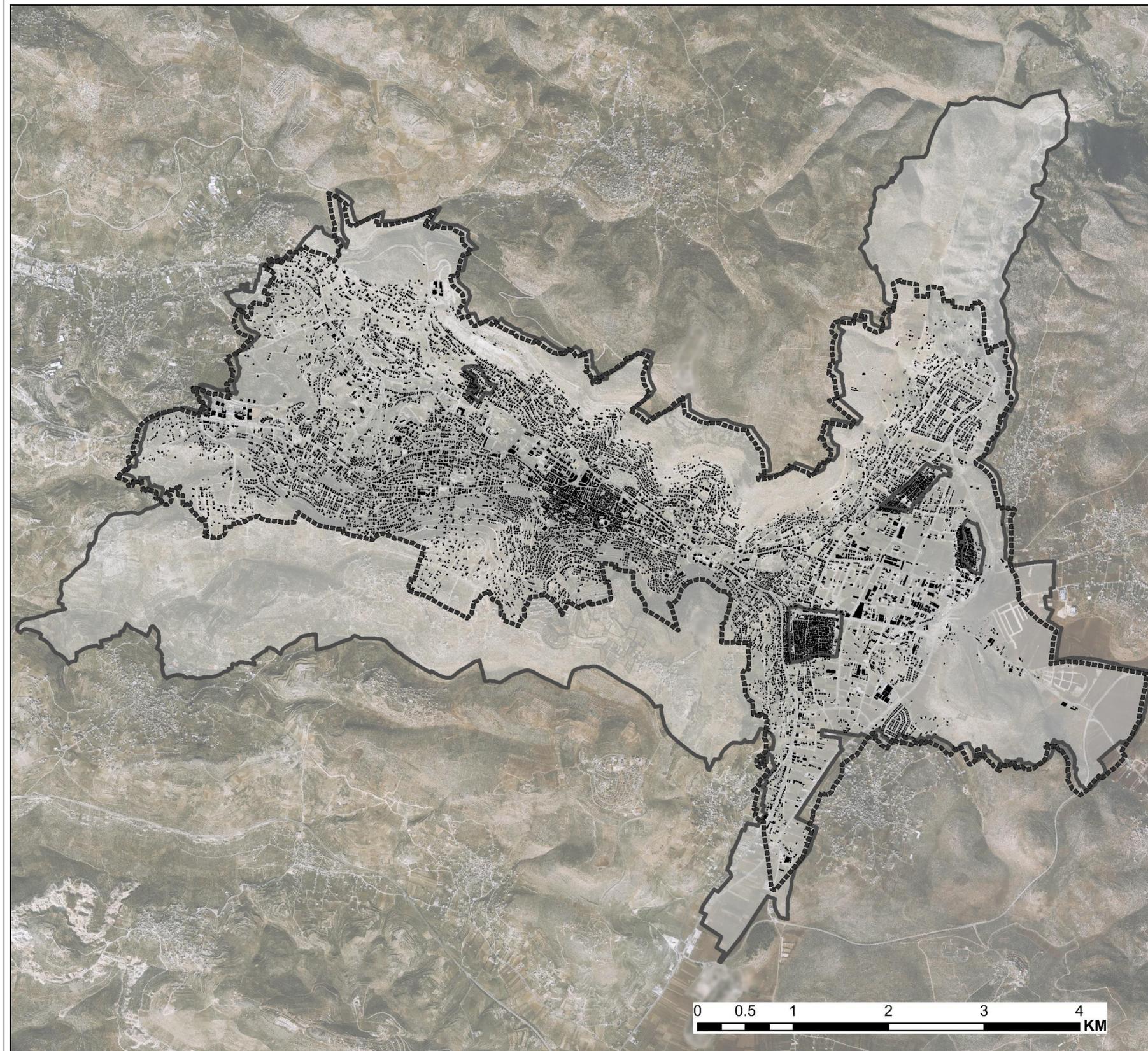
المستوى الإقليمي (أهمية نابلس بالنسبة للمحافظات)

عاصمة إقليم الشمال

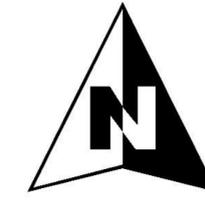
مركز الخدمات الإقليمي

العاصمة الاقتصادية للضفة

تشكل النظام الحضري
الرئيسي في المنطقة
الشماليةخدمات تعليمية وصحية
تعتبر مراكز جذب



جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني

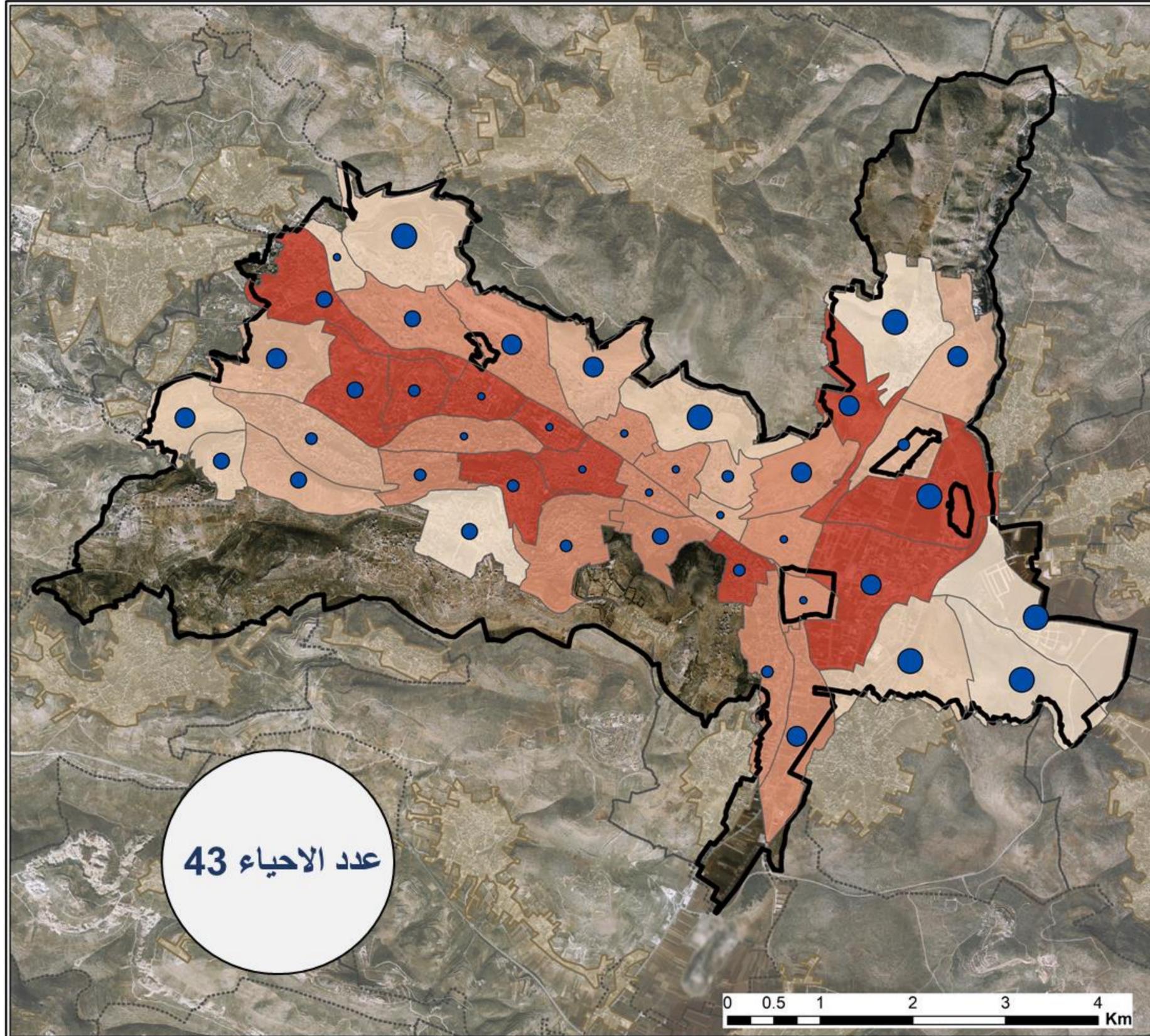


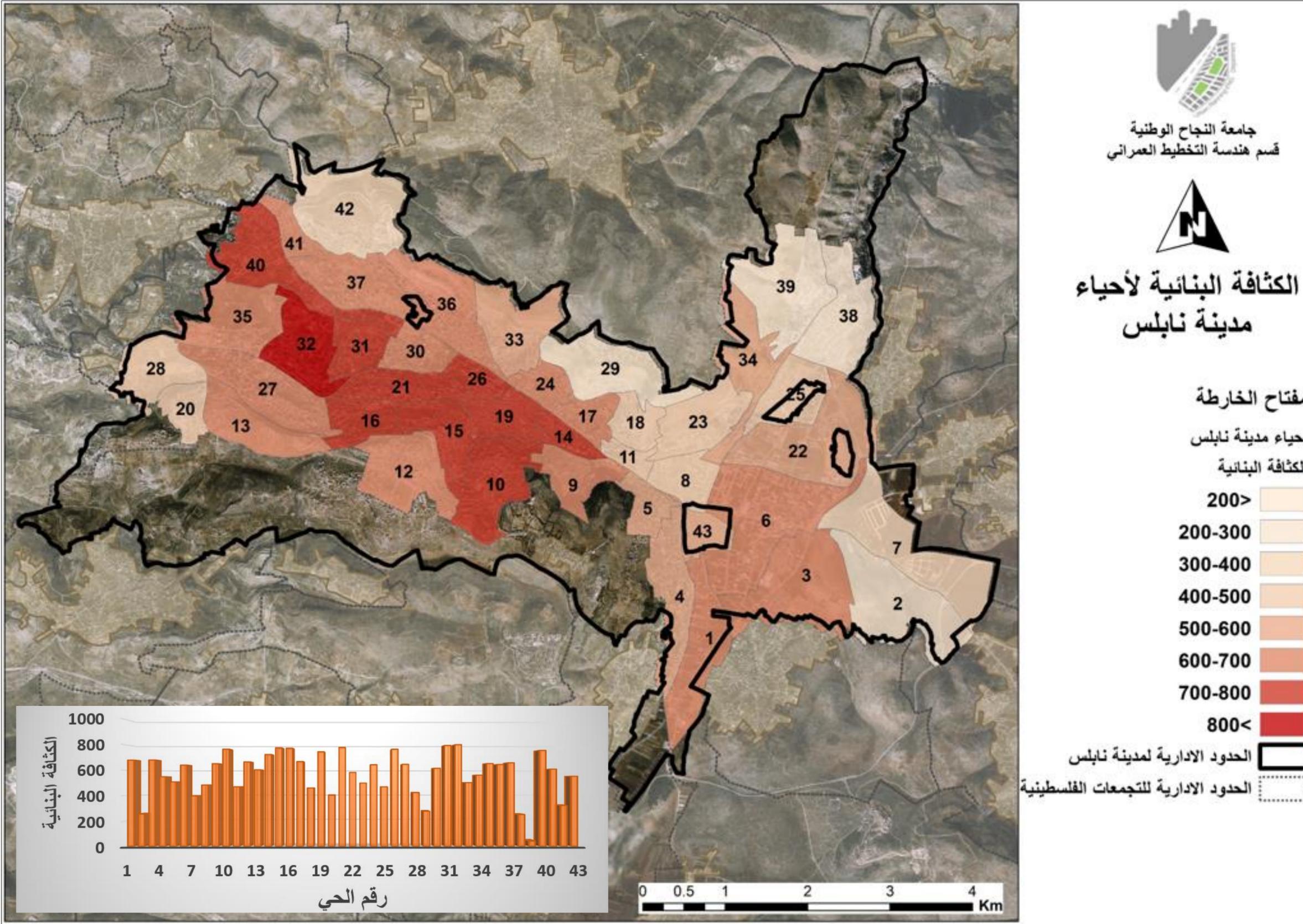
مناطق نابلس المبنية

مفتاح الخريطة

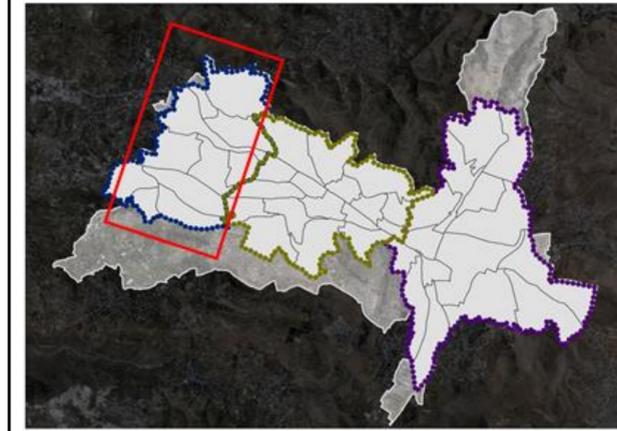
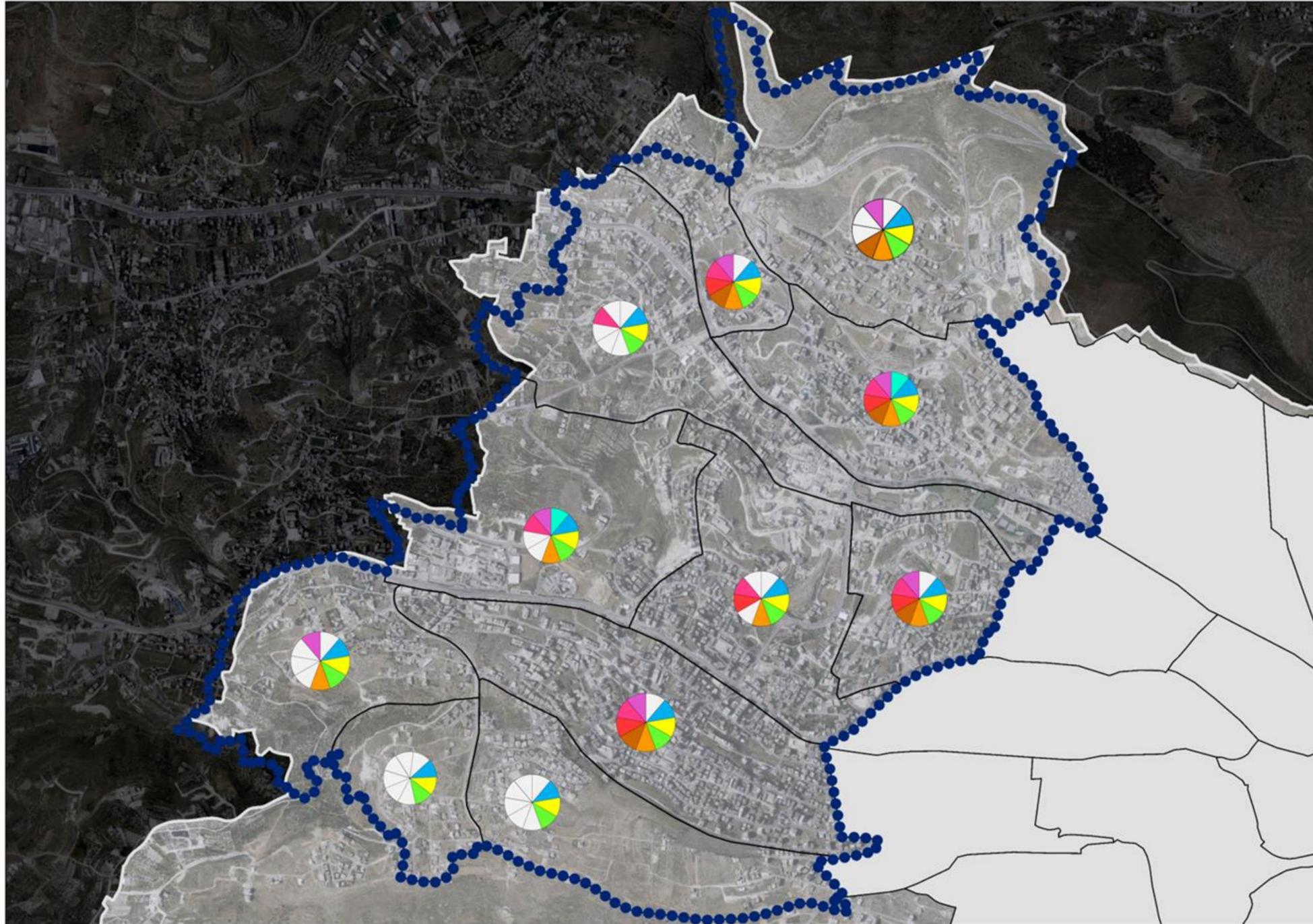
- حدود مدينة نابلس الجديدة
 - حدود المخطط الهيكلي
 - المباني
 - المناطق الفارغة
- المباني
12.5%

المناطق الفارغة
87.5%



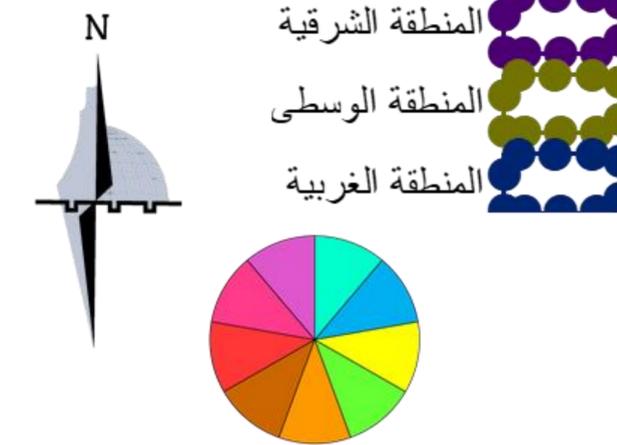
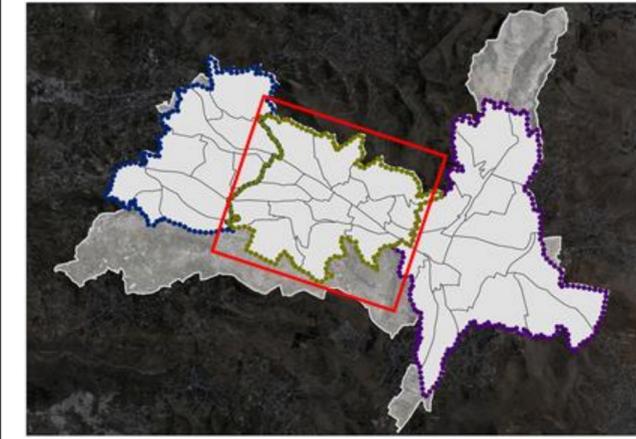
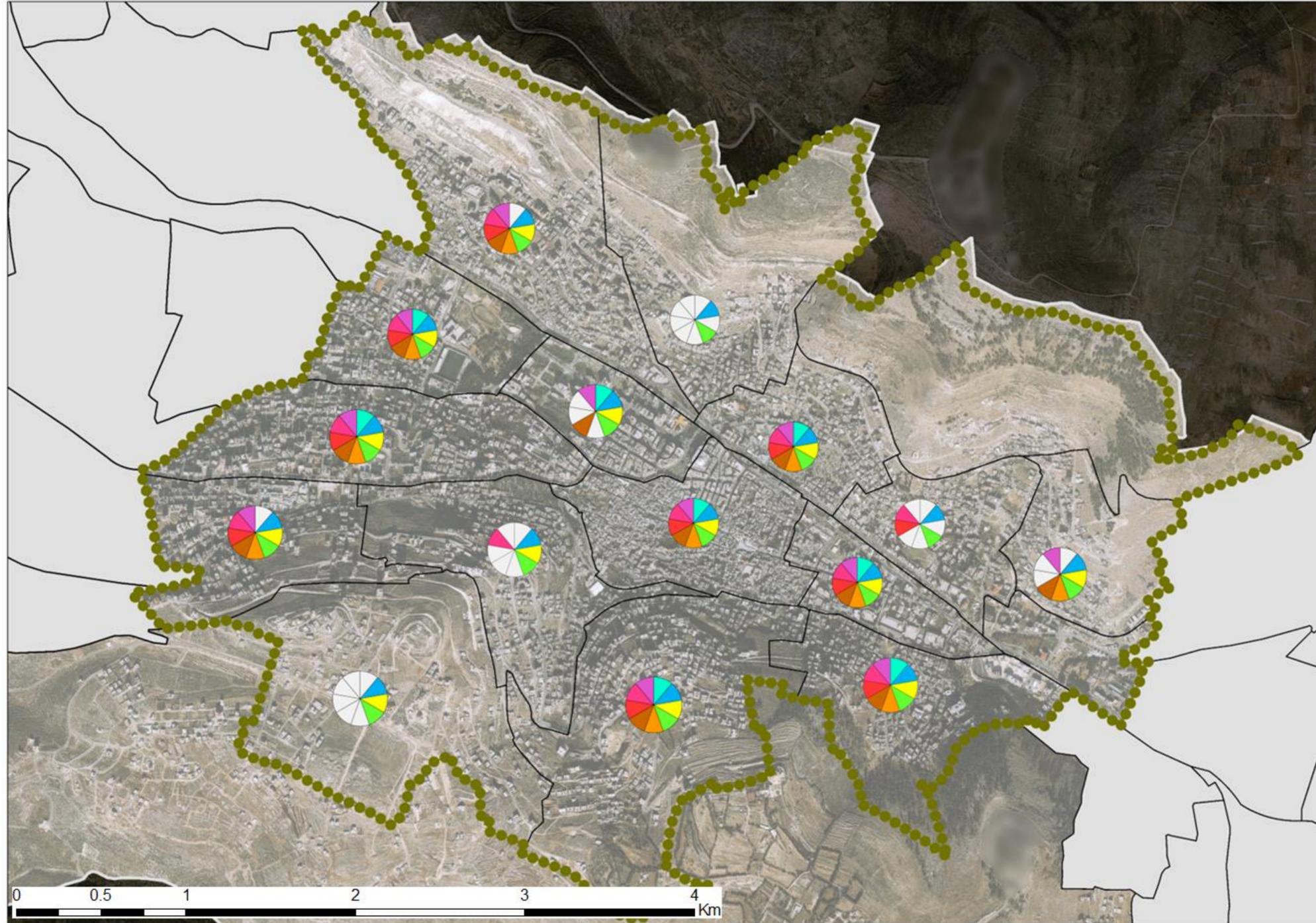


الخدمات الأساسية الموجودة في المنطقة الغربية



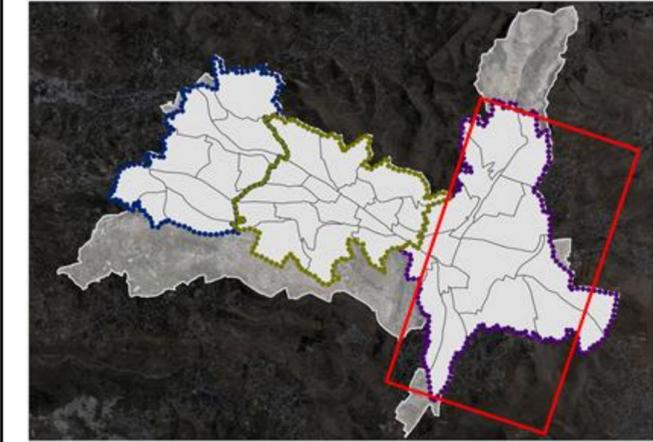
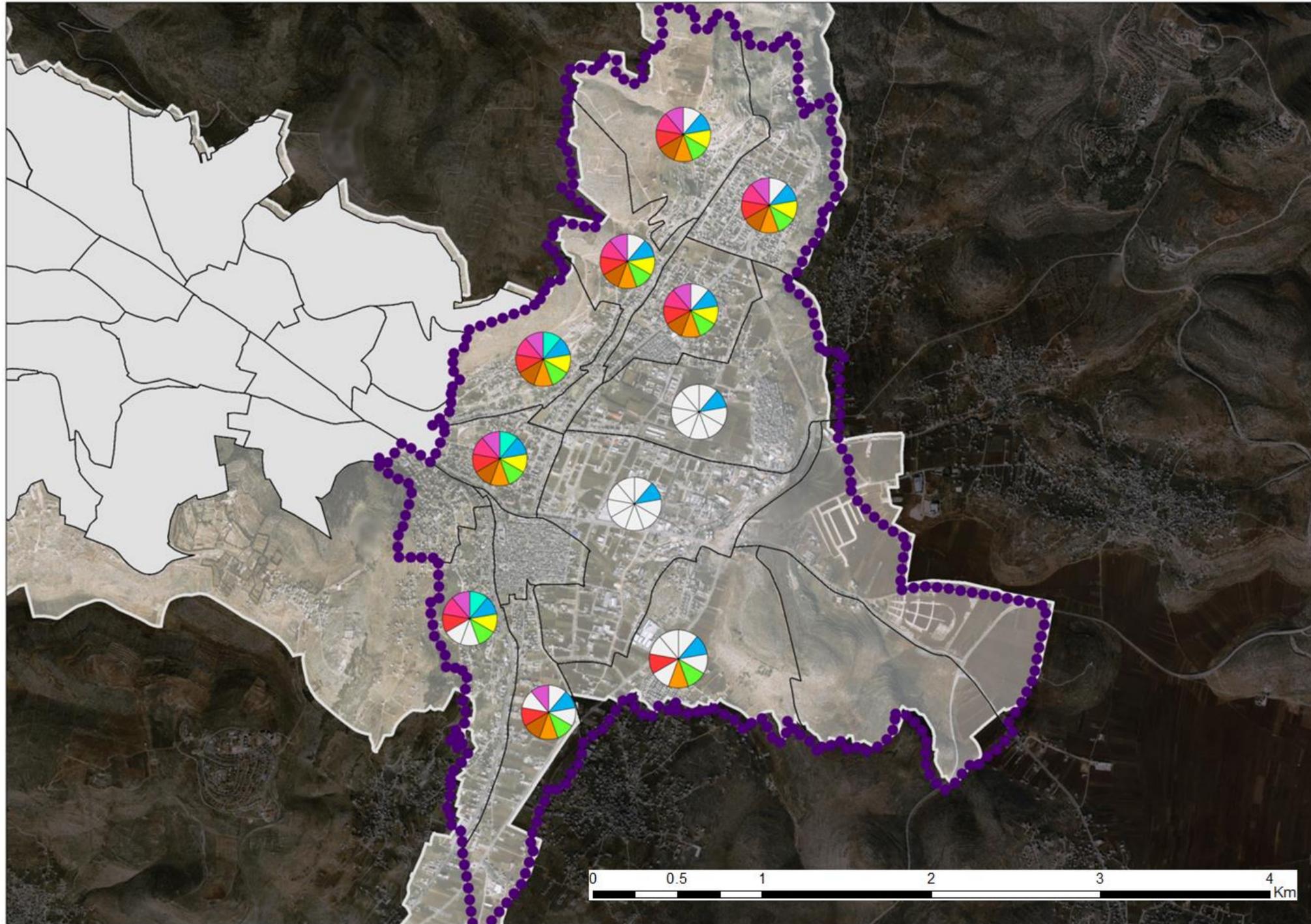
مكتب تكسي	سوبرماركت
ملحمة	صيدلية
متجر خضار	مسجد
مركز شحن كهرباء	مخبز
مركز شحن مياه	

الخدمات الأساسية الموجودة في المنطقة الوسطى



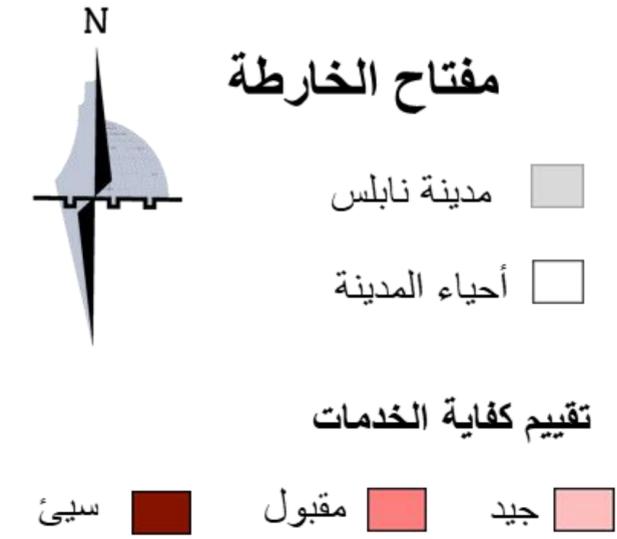
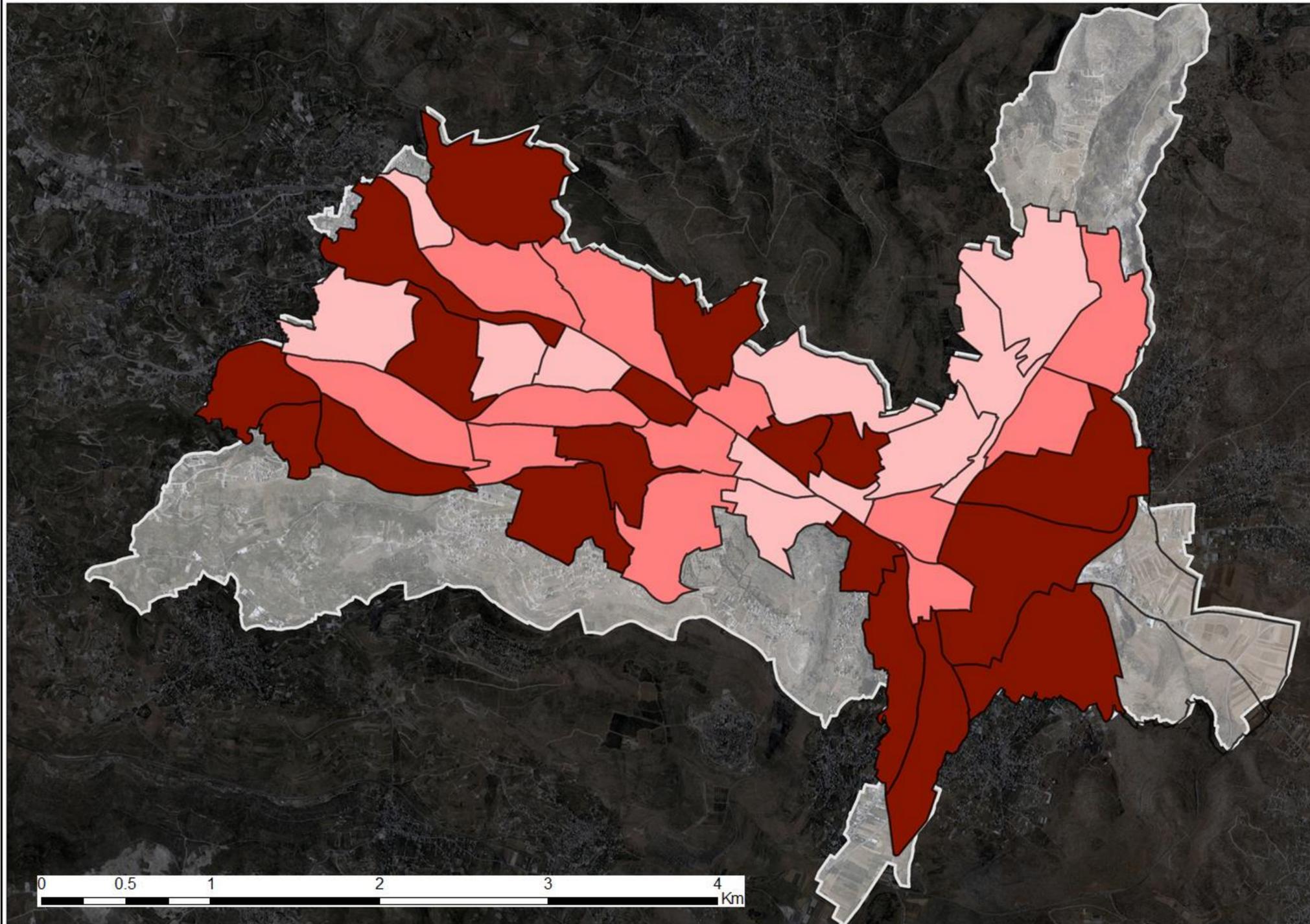
مكتب تكسي	سوبرماركت
ملحمة	صيدلية
متجر خضار	مسجد
مركز شحن كهرباء	مخبز
مركز شحن مياه	

الخدمات الأساسية الموجودة في المنطقة الشرقية



مكتب تكسي	سوبرماركت
ملحمة	صيدلية
متجر خضار	مسجد
مركز شحن كهرباء	مخبز
مركز شحن مياه	

تقييم كفاية الخدمات في أحياء مدينة نابلس



يتناسب عدد الخدمات الموجودة مع عدد سكان الحي نوعاً ما

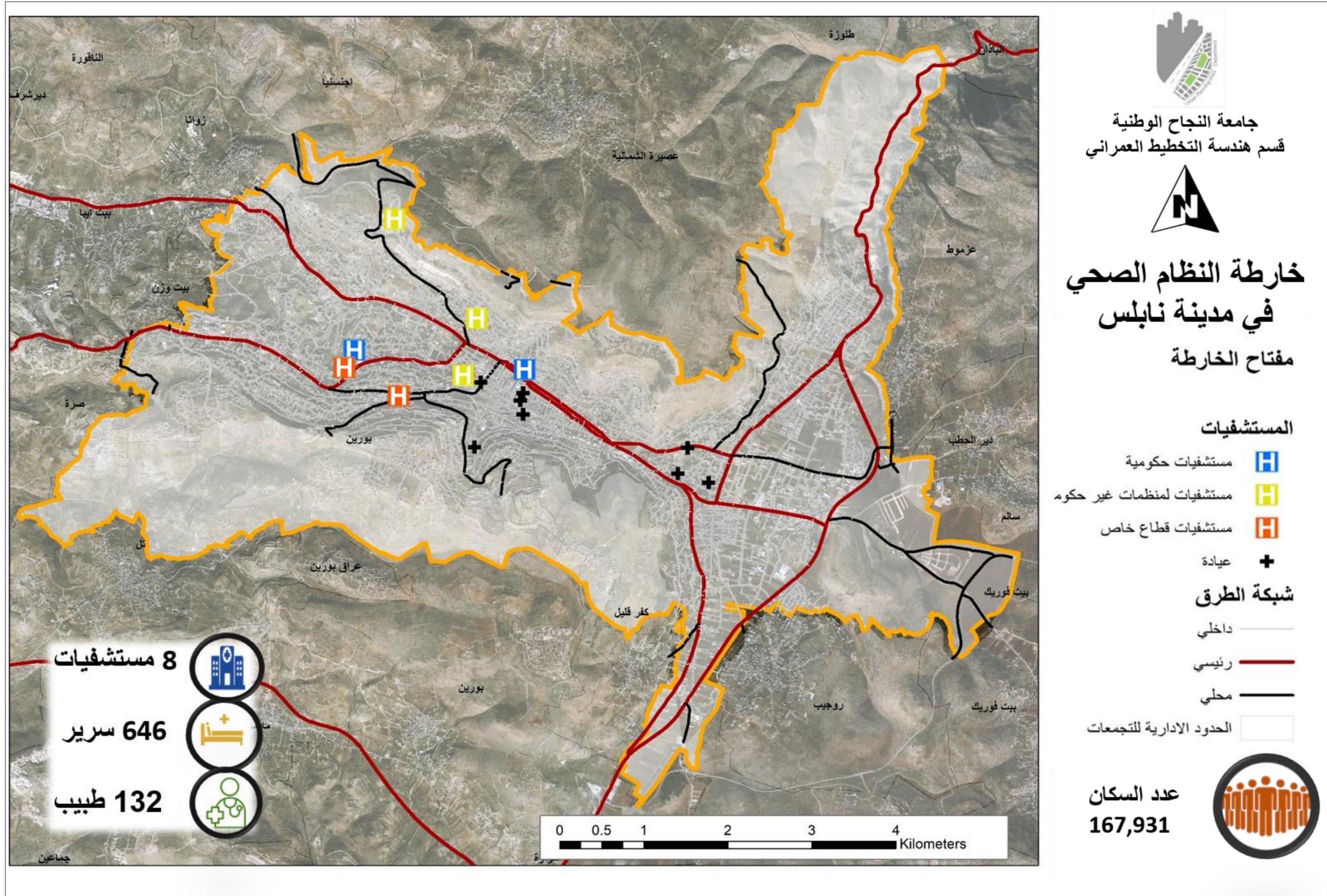
جيد

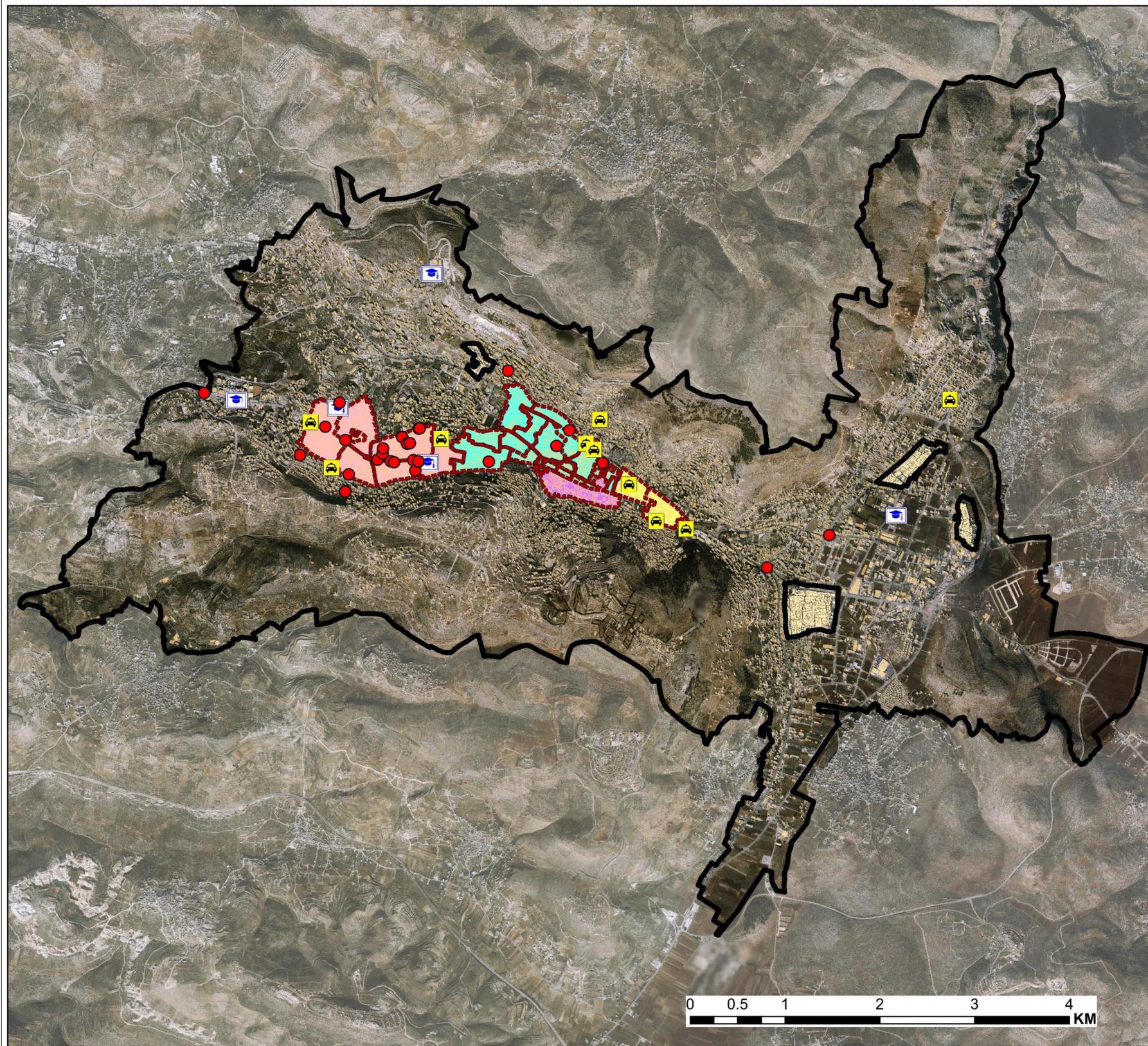
الخدمات الموجودة بحاجة الى زيادة عددها مقارنة مع عدد سكان الحي

مقبول

هناك نقص في بعض الخدمات

سيئ





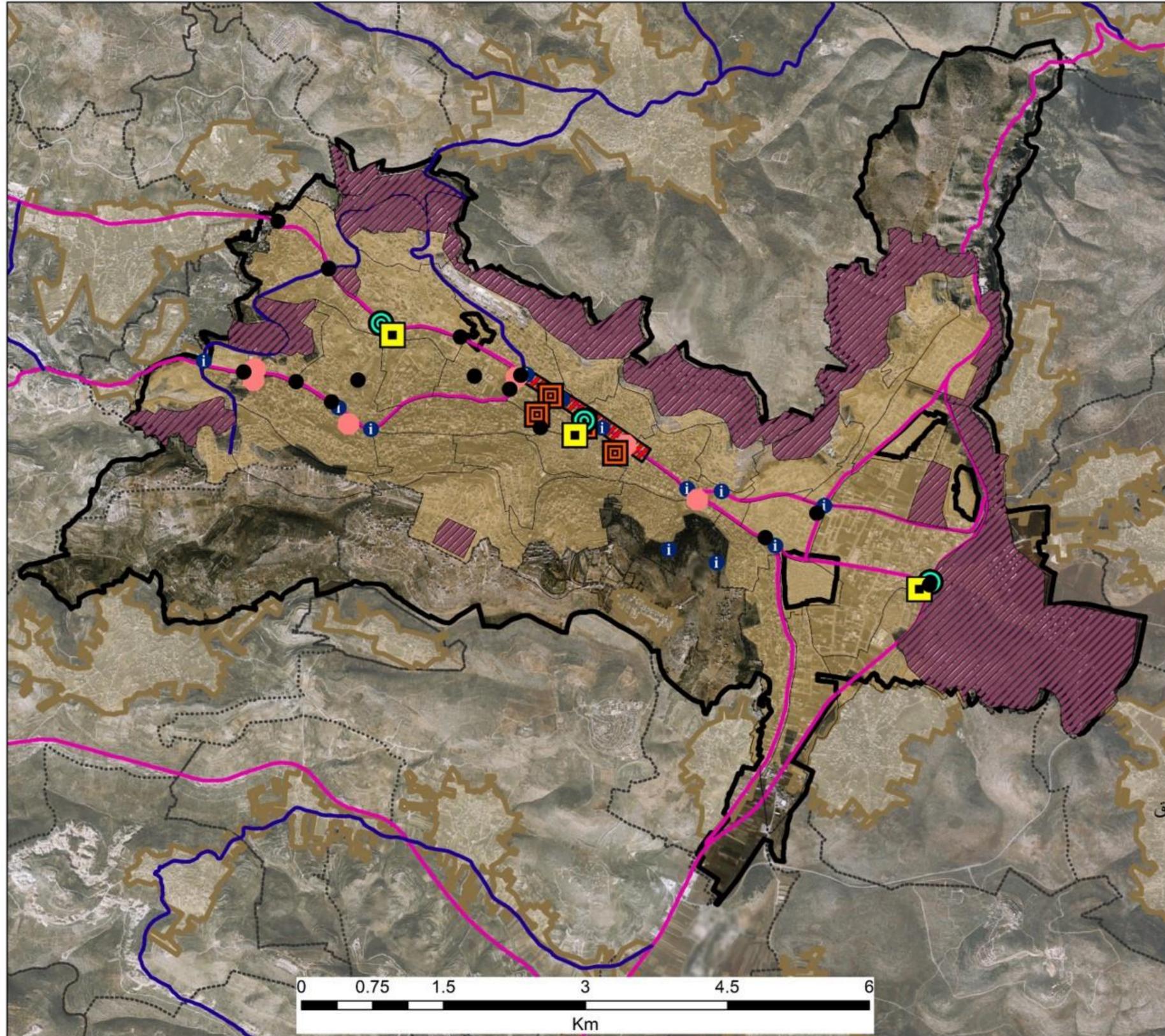
جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني

N

المواقع والأنشطة التي
تسبب تجمعات سكانية
كبيرة

مفتاح الخارطة

- مكاتب التكمسي
- مطاعم ومقاهي
- جامعات وكليات
- حدود مدينة نابلس
- مناطق ذات نشاط تفاعلي
- المباني
- منطقة ريفيديا
- منطقة الدوار والأسواق
- منطقة المجمع الشرقي
- البلدة القديمة



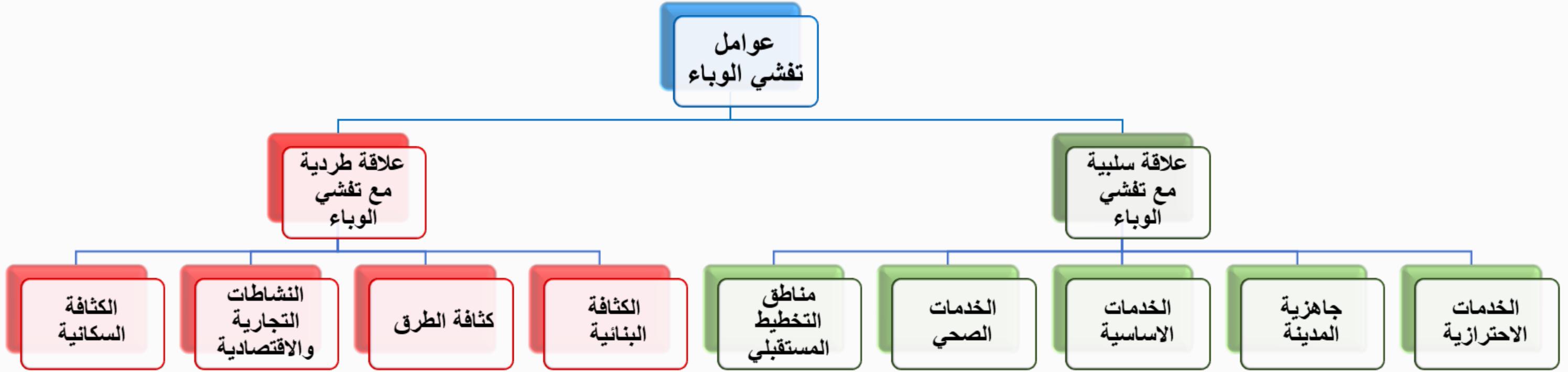
جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني

خارطة عناصر المواصلات

مفتاح الخارطة

- منطقة حوادث سير مرتفعة
- منطقة موقف المركبات العمومية بحاجة الى انشاء وتطوير
- ⊙ مركز مواصلات مقترح
- محطات الحافلات والتكسيات الثانوية
- محطات الحافلات والتكسيات الرئيسية
- ساحات كبيرة لمواقف السيارات
- ⓘ تقاطعات رئيسية
- ▨ نفق مقترح
- ▨ منطقة ذات امكانية للتوسع بشبكة الطرق
- احياء مدينة نابلس
- ▭ الحدود الادارية لمدينة نابلس
- ▭ المنطقة المبنية داخل مدينة نابلس
- ▭ حدود المناطق المبنية
- ▭ الحدود الادارية للتجمعات الفلسطينية

علاقة عناصر المدينة في تفشي الوباء



تفشي الوباء = الكثافة البنائية + الكثافة السكانية - الخدمات الاحترافية + النشاط الاقتصادي والتجاري - النظام الصحي - جاهزية المدينة + كثافة الطرق - مناطق التخطيط المستقبلي - الخدمات الأساسية

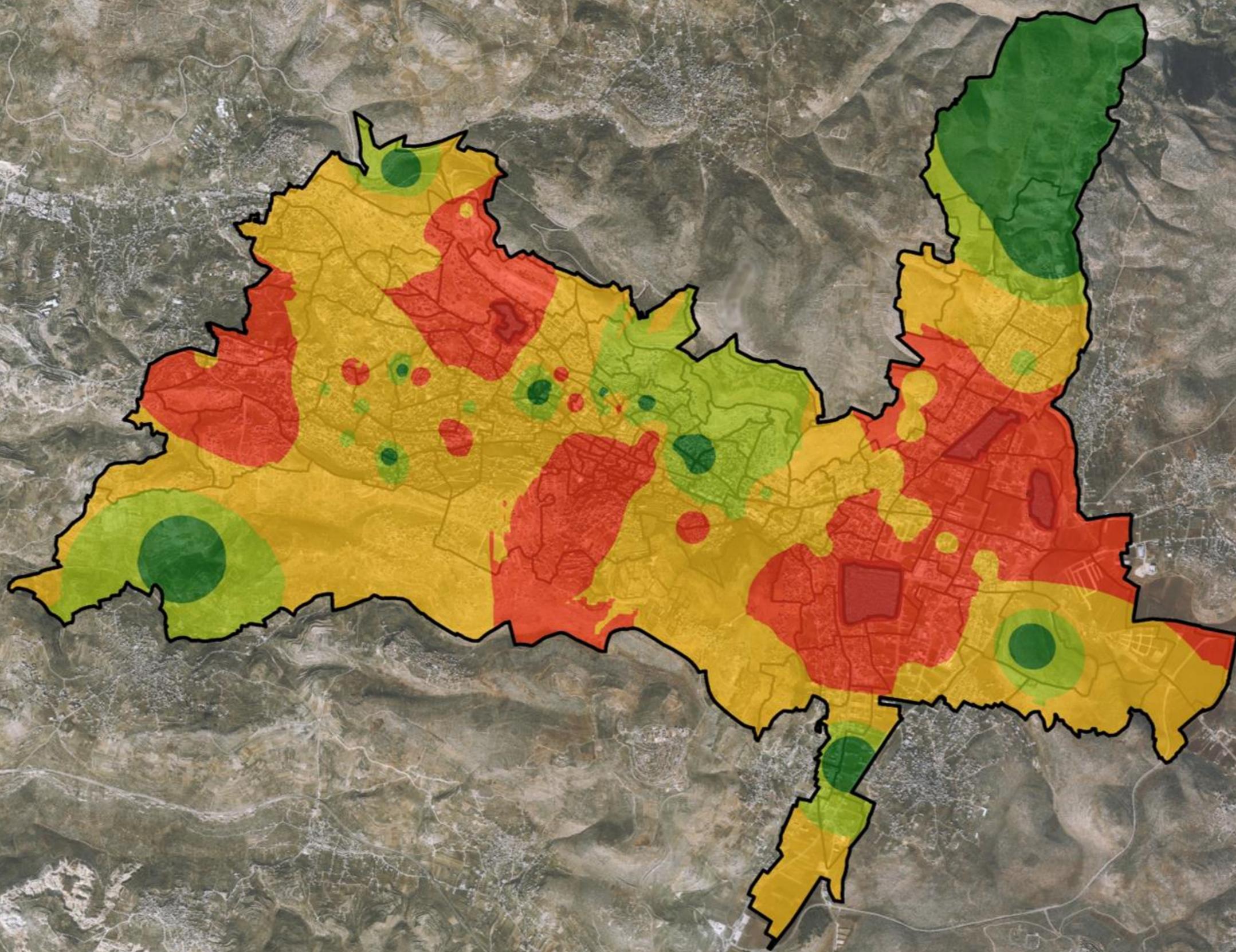


جامعة النجاح الوطنية
قسم هندسة التخطيط العمراني



قابلية تفشي الوباء حسب العوامل
المؤثرة

- الحدود الإدارية لمدينة نابلس حدود
- أحياء مدينة نابلس
- منخفضة الخطورة
- معتدلة الخطورة
- متوسطة الخطورة
- مرتفعة الخطورة



نتائج التحليل

الإيجابيات +

1. إمكانية توسع نابلس
باتجاه قراها

2. وجود مناطق مناسبة
للاستثمار في الصحة

3. وجود مساحات قابلة
للتطوير في بعض الحارات

4. وجود حدائق مقترحة من
قبل البلدية

5. وجود خدمات احترازية
موزعة على مناطق المدينة

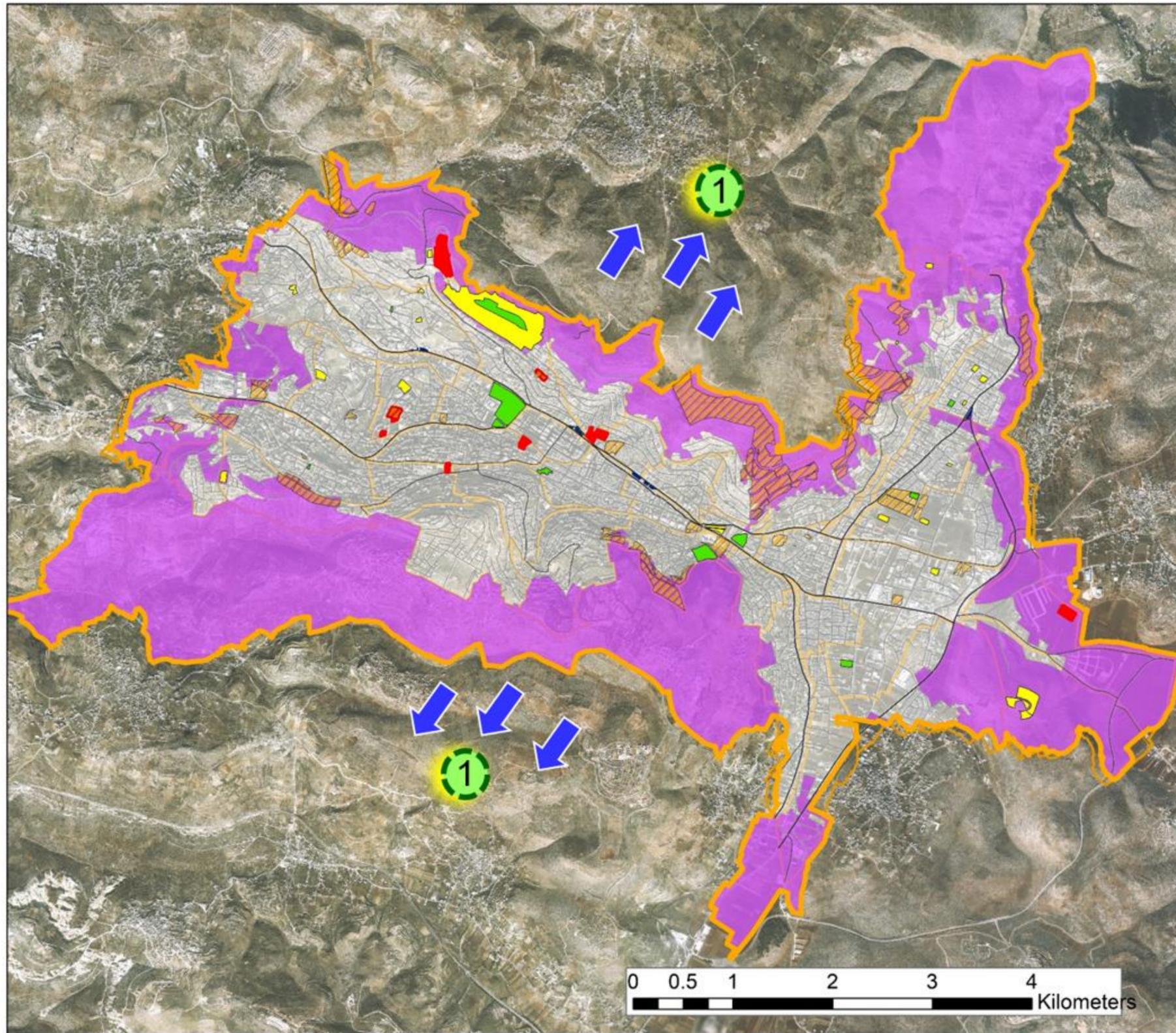
6. الاعتماد على السيارات
الخاصة بشكل كبير يساعد
على تطبيق التباعد
الاجتماعي

7. قابلية تنفيذ الزراعة المنزلية

جامعة النجاح الوطنية
قسم التخطيط العمراني



خارطة الايجابيات



داخلي

رئيسي

محلي

حدود مدينة نابلس

أراضي دولة

مناطق للاستثمار في الصحة

مناطق قابلة للتوسع والتطوير

الحدائق القائمة والمقترحة

جزر

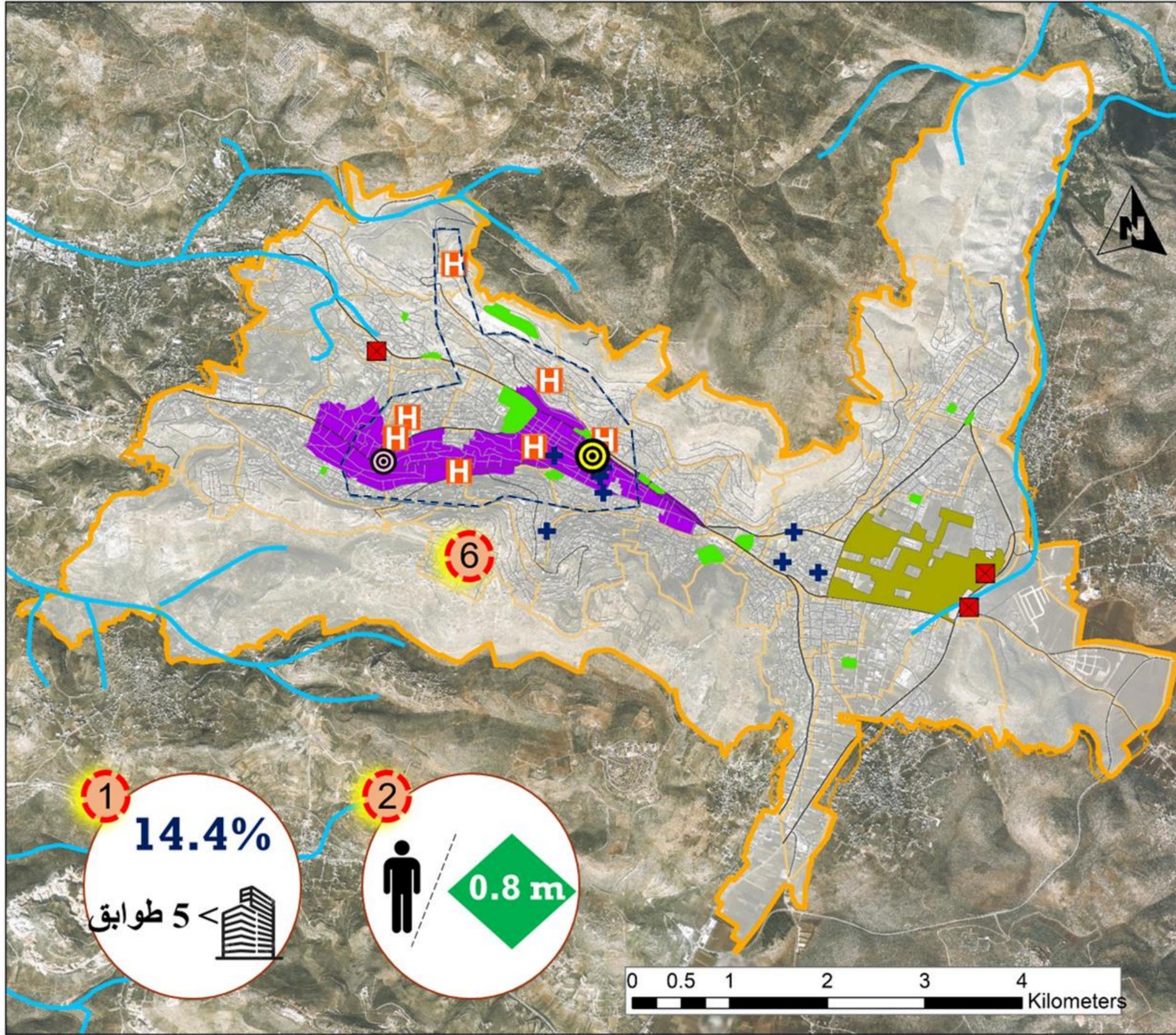
قائم

مقترح

0 0.5 1 2 3 4 Kilometers



خارطة السلبيات



مناشير حجر



4

مركز ثانوي (رفيديا)



5

(مركز رئيسي) وسط البلد



6

مستشفيات



6

عيادة



داخلي

رئيسي

محلي

الوادية

حدود مدينة نابلس

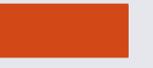
احياء مدينة نابلس

المنطقة الصناعية_الحالية

الحدائق والمساحات المفتوحة

مناطق الانشطة التجارية

السلبيات



1

14.4%

5 طوابق <



2

0.8 m



0 0.5 1 2 3 4 Kilometers

7. غياب هرمية الخدمات ضمن مستويات المدينة
8. عدم الالتزام بالتباعد الاجتماعي او التهاون في سبل الوقاية
9. غياب أنشطة بديلة عن الأنشطة الاجتماعية و عدم توفر مرافق لها
10. عدم توفر منصات الكترونية فعالة لتقديم خدمات للمواطنين في حالات الاغلاق
11. غياب الغطاء الاخضر وندرته مقابل انبعاثات الغازات بالتالي عدم وجود هواء نقي وصحي
12. غياب بعض الخدمات الاساسية عن بعض الاحياء و عدم اكتفائها ذاتيا
13. عجز الخدمات الصحية في حال ارتفاع عدد الاصابات

1. الكثافة البنائية العالية افقيا وعموديا
2. قلة المساحات العامة المفتوحة و وجودها على مستوى المدينة بينما تغيب على مستوى الاحياء
3. وجود اكتظاظ في المناطق التجارية بالتوازي مع كونها ذات مساحات قليلة و عدم وجود مساحات عامة فيها
4. انتشار مصادر للتلوث البيئي ما يؤثر على الصحة العامة مثل مناشير الحجر والصناعات
5. الاعتماد على مركز المدينة بشكل كبير في النهار و رفيديا بالليل بالتالي
6. تركز الخدمات الصحية في الوسط والغرب

القضايا

ضعف البنية التحتية
للخدمات الصحية

التشوه البصري

غياب العنصر
البيئي

غياب الحي كوحدة
تخطيطية

تسارع انتشار
الوباء في بيئة
نابلس الحضرية

غياب التخطيط
المناسب لتخفيف
اثر الوباء

غياب تفعيل
التكنولوجيا

المرحلة الرابعة

مرحلة النتائج
(المخرجات النهائية)

4

الرؤية التخطيطية

نحو

نابلس مدينة آمنة، صامدة، قادرة
على مواجهة الأوبئة



• المراكز والمؤسسات
الادارية



الدماغ والجهاز العصبي

- الحدائق
- الساحات
- الشوارع القابلة للمشى
- الزراعة
- التشجير

الجهاز الليمفي



- الخدمات الصحية
- خدمات الطوارئ
- والأمن



الجهاز التنفسي



الجهاز الهيكلي

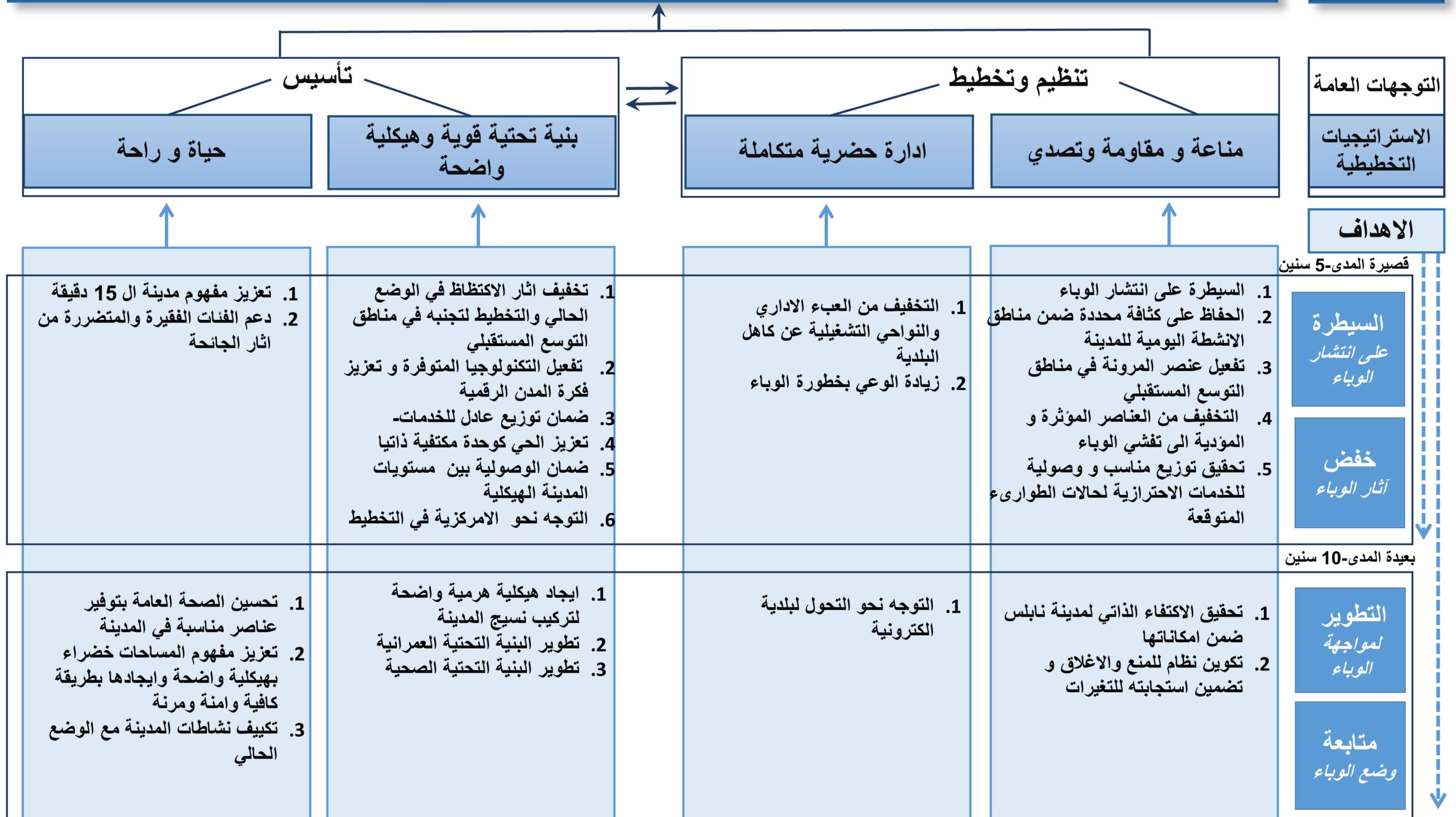
- الشوارع
- البنية التحتية
- المباني والنظام العمراني والخدمات



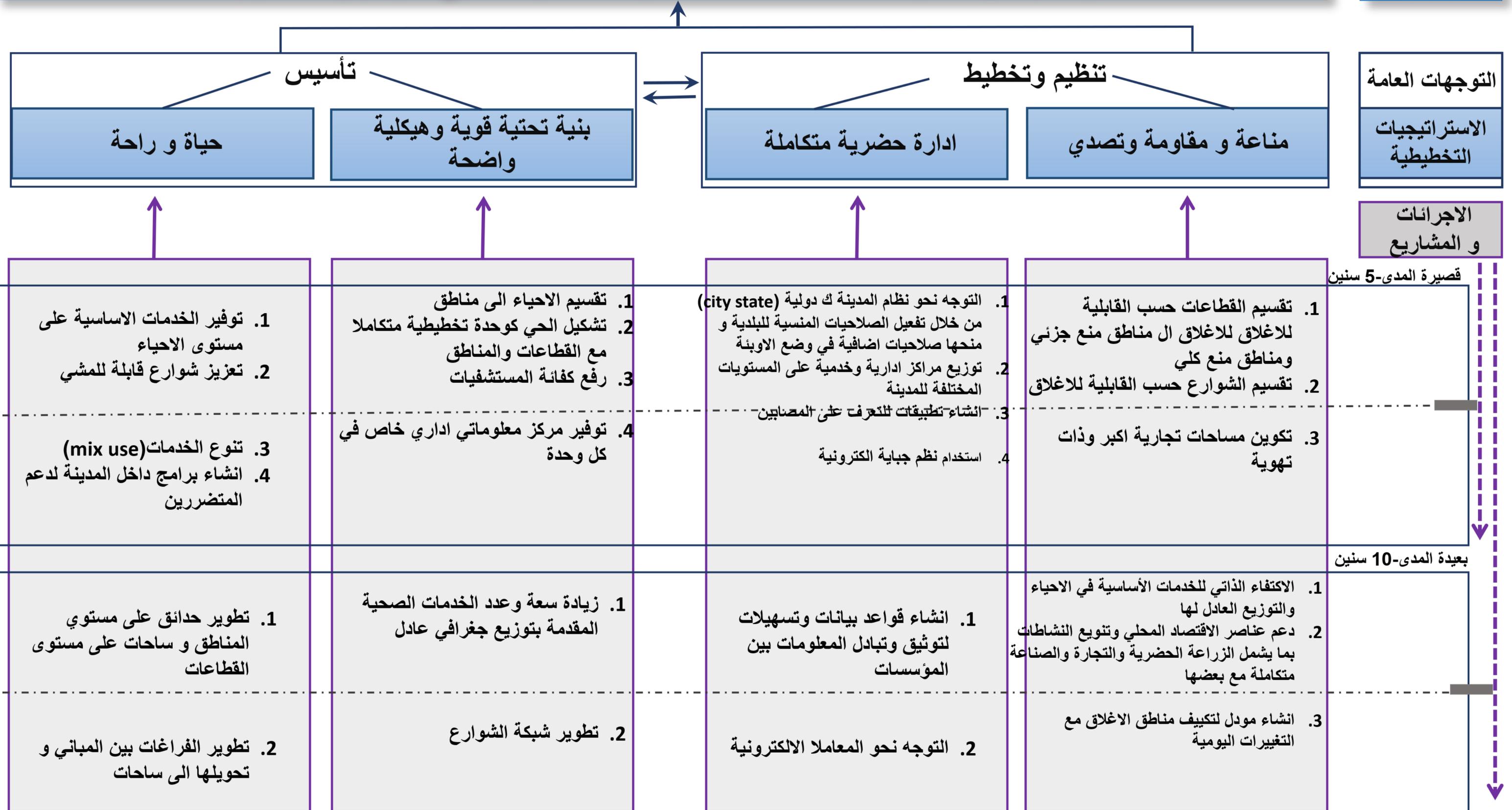
الفكرة المفاهيمية
للتطوير
(CONCEPT)

التصور العملي لفكرة التطوير (CONCEPT)

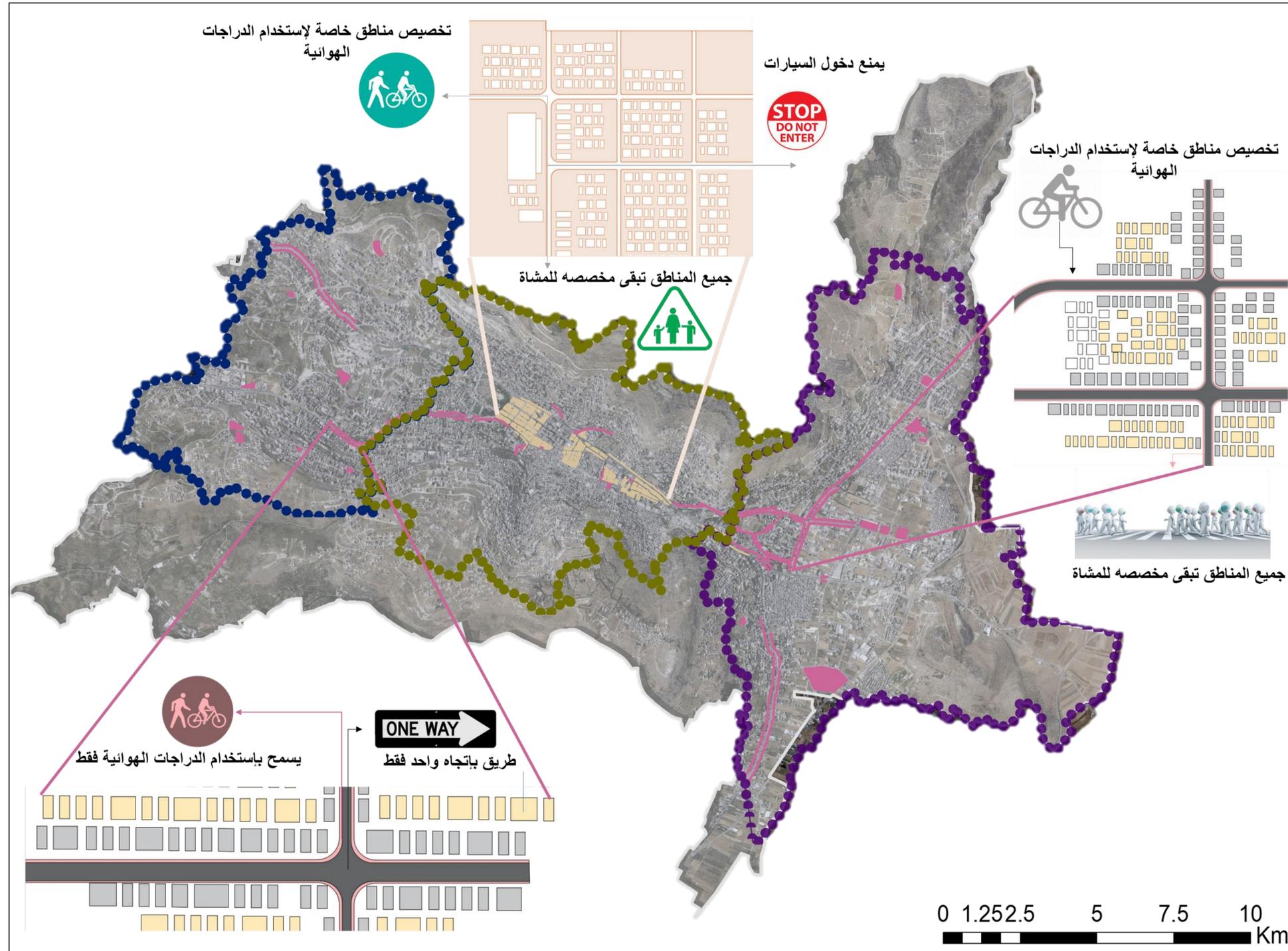
نحو نابلس مدينة امنة صامدة منيعة قادرة على مواجهة الوبئة



نحو نابلس مدينة امنة صامدة منيعة قادرة على مواجهة الاوبئة



تنظيم وتطوير المناطق التجارية في ظل الوباء



مفتاح الخارطة

- حدود المنطقة الشرقية
- حدود المنطقة الوسطى
- حدود المنطقة الغربية
- شارع تجاري طولي
- مراكز تجارية



إرتفاع



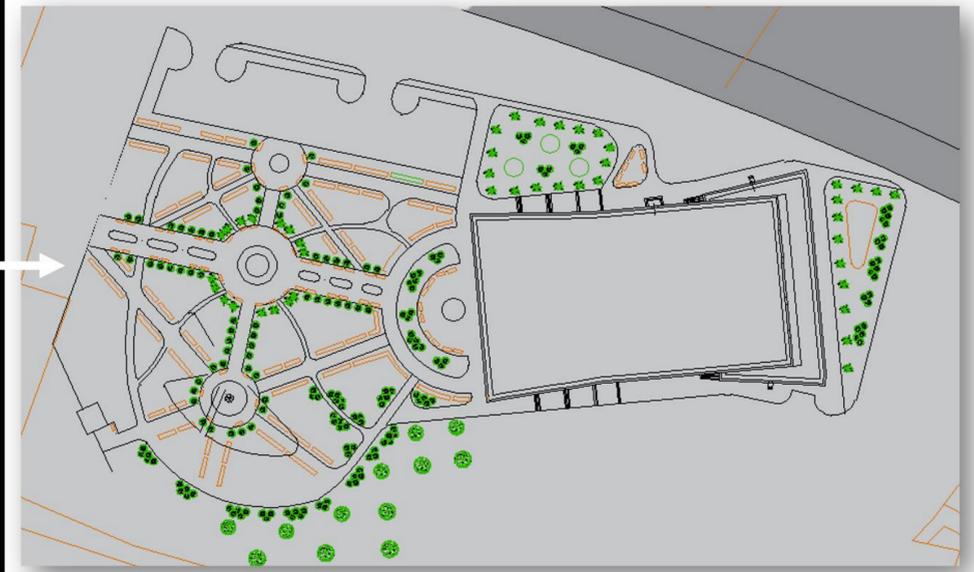
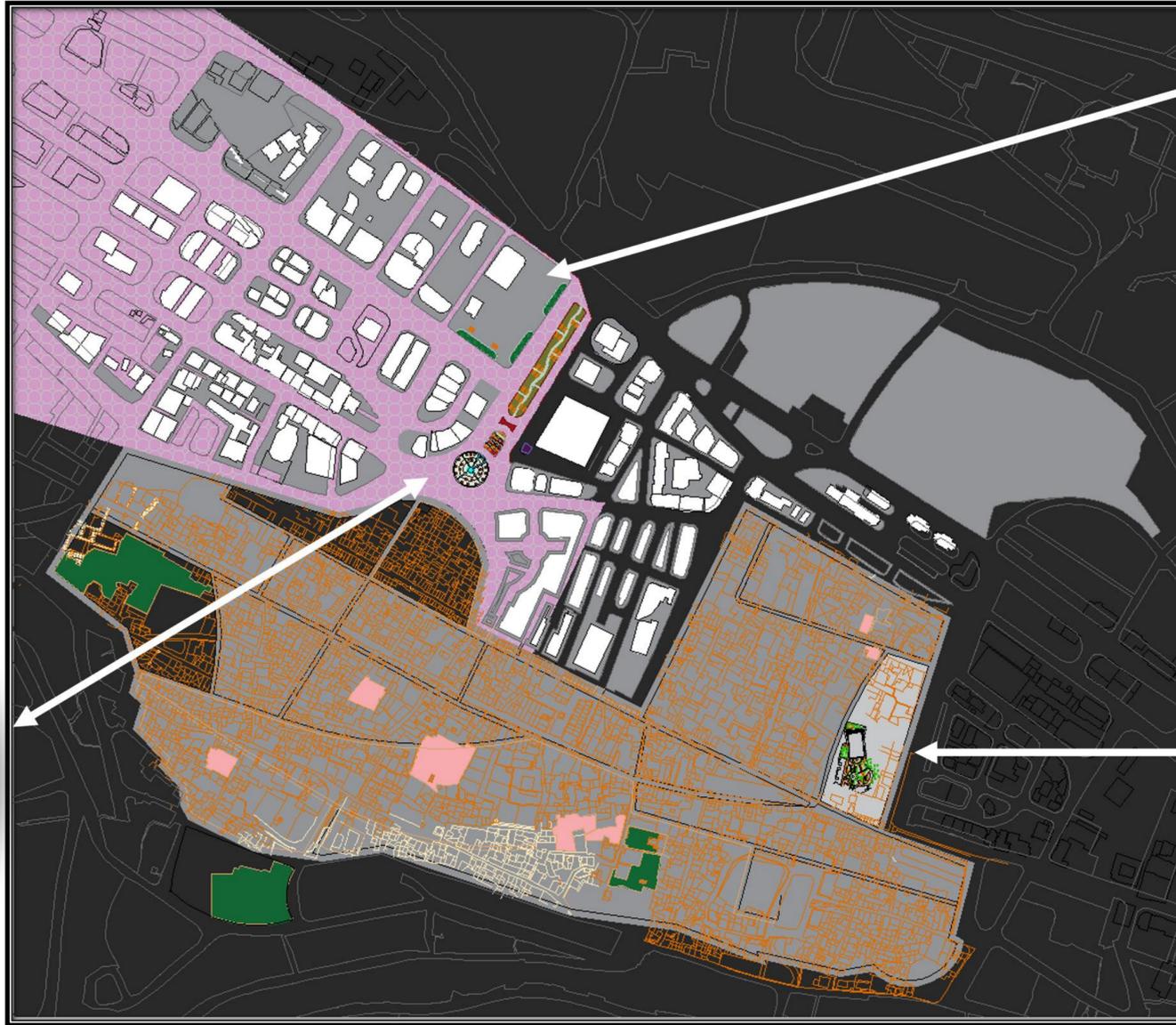
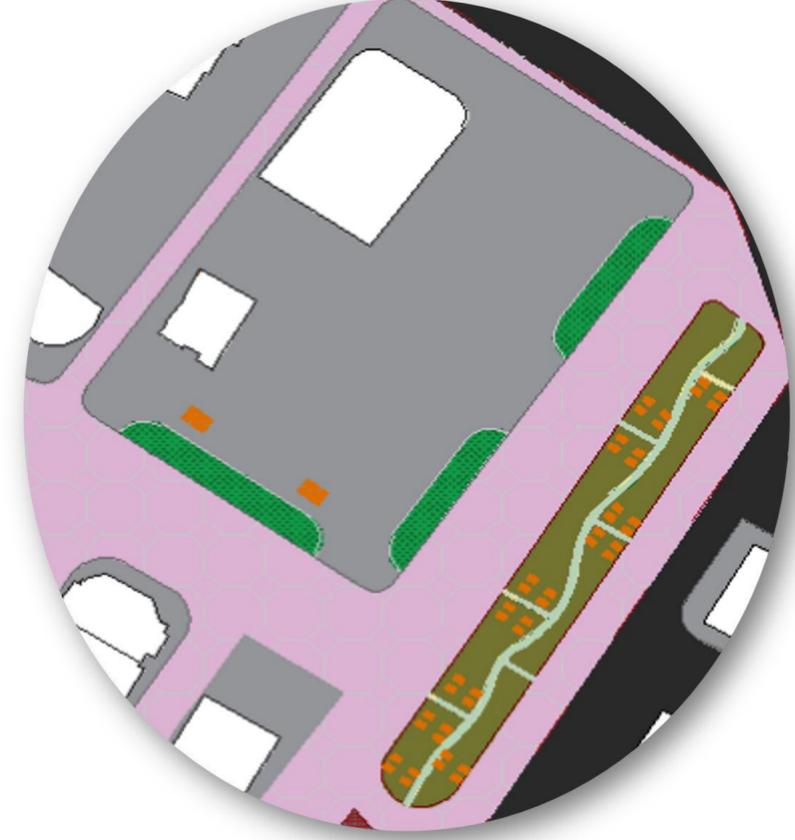
إحتكاك سكاني أكبر

مناطق تجارية مكتظة

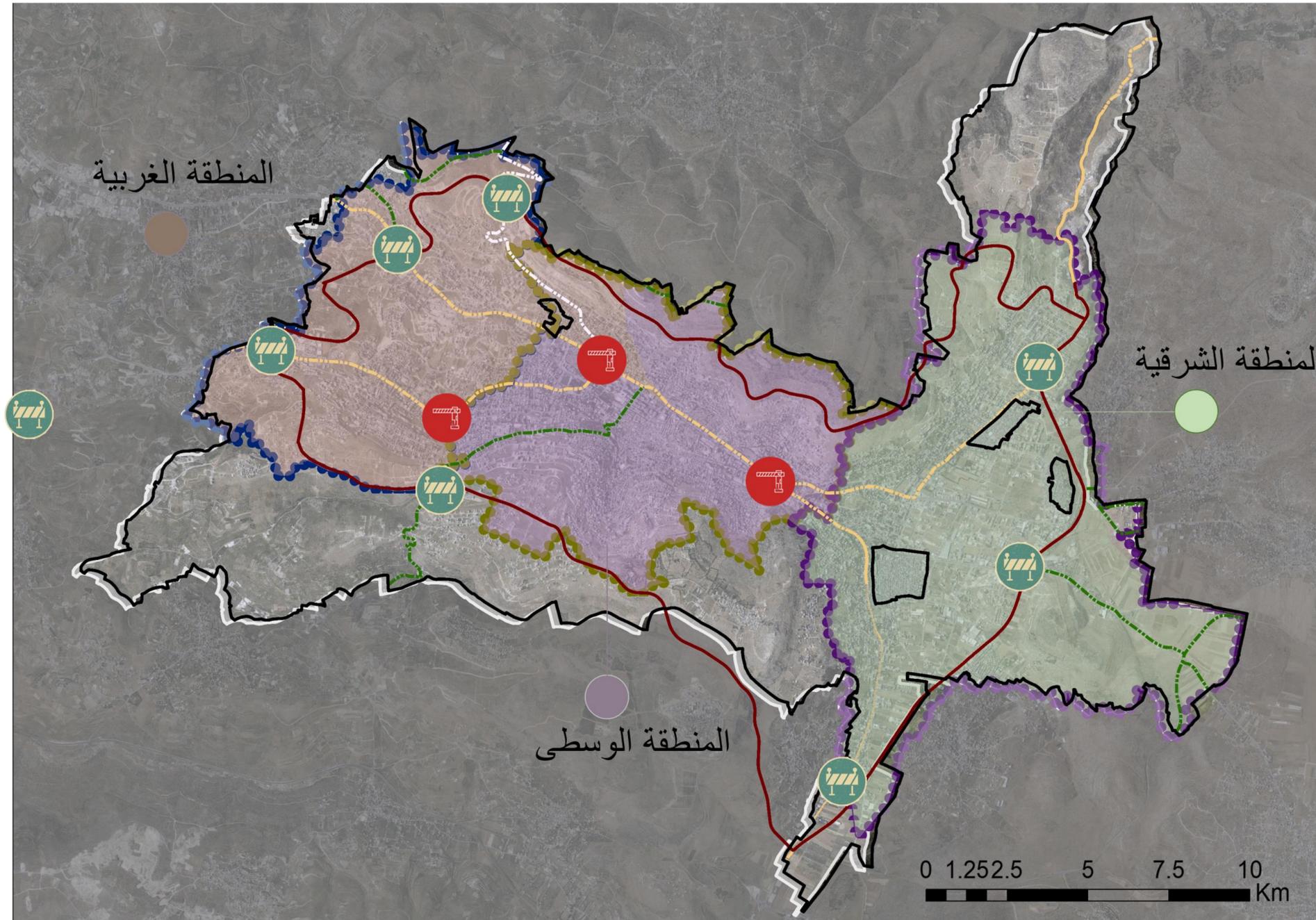


إرتفاع أعداد الإصابات

مخطط تفصيلي للمنطقة التجارية في وسط البلد في حال تفشي الوباء

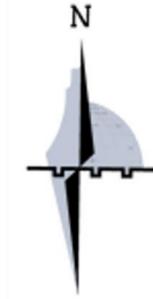


السيطرة على إنتشار الوباء في حالات الإنتشار الشديدة على مستوى المدينة



مفتاح الخارطة

حدود المنطقة الشرقية
حدود المنطقة الوسطى
حدود المنطقة الغربية

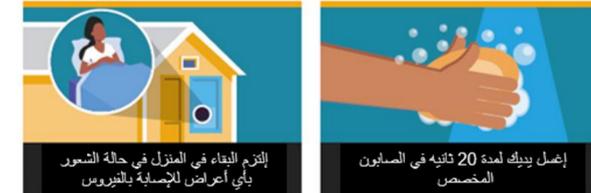


المنطقة الشرقية
المنطقة الوسطى
المنطقة الغربية

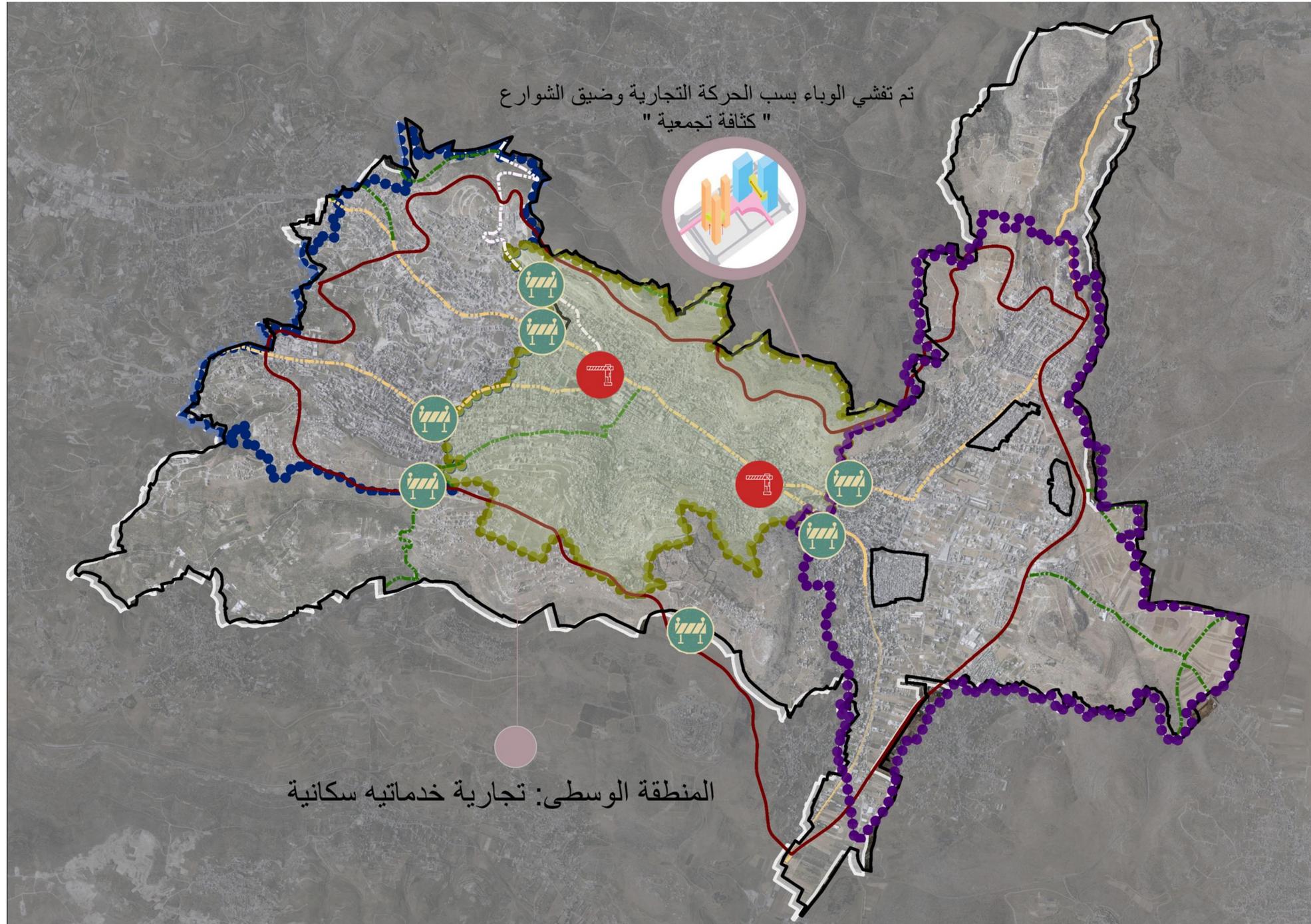
نقاط أمنية لمنع التنقل بين المناطق الثلاث

حواجز أمنية لمنع الحركة بالإتجاهين

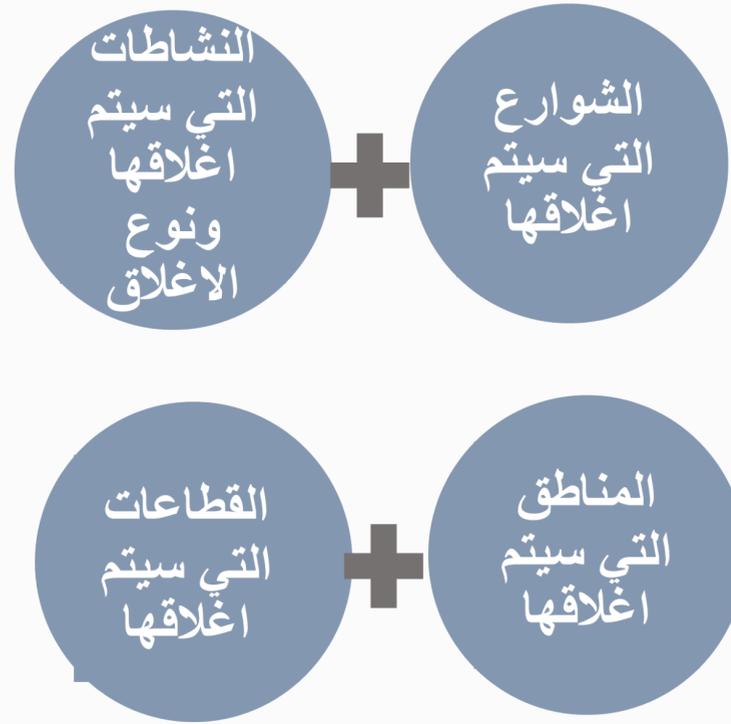
مع الإلتزام في إجراءات الوقاية العامة :



السيطرة على إنتشار الوباء في حالات الإنتشار المتوسطة على مستوى المنطقة الواحدة



نموذج (مودل) تحديد الاغلاقات



نشاطات المدينة

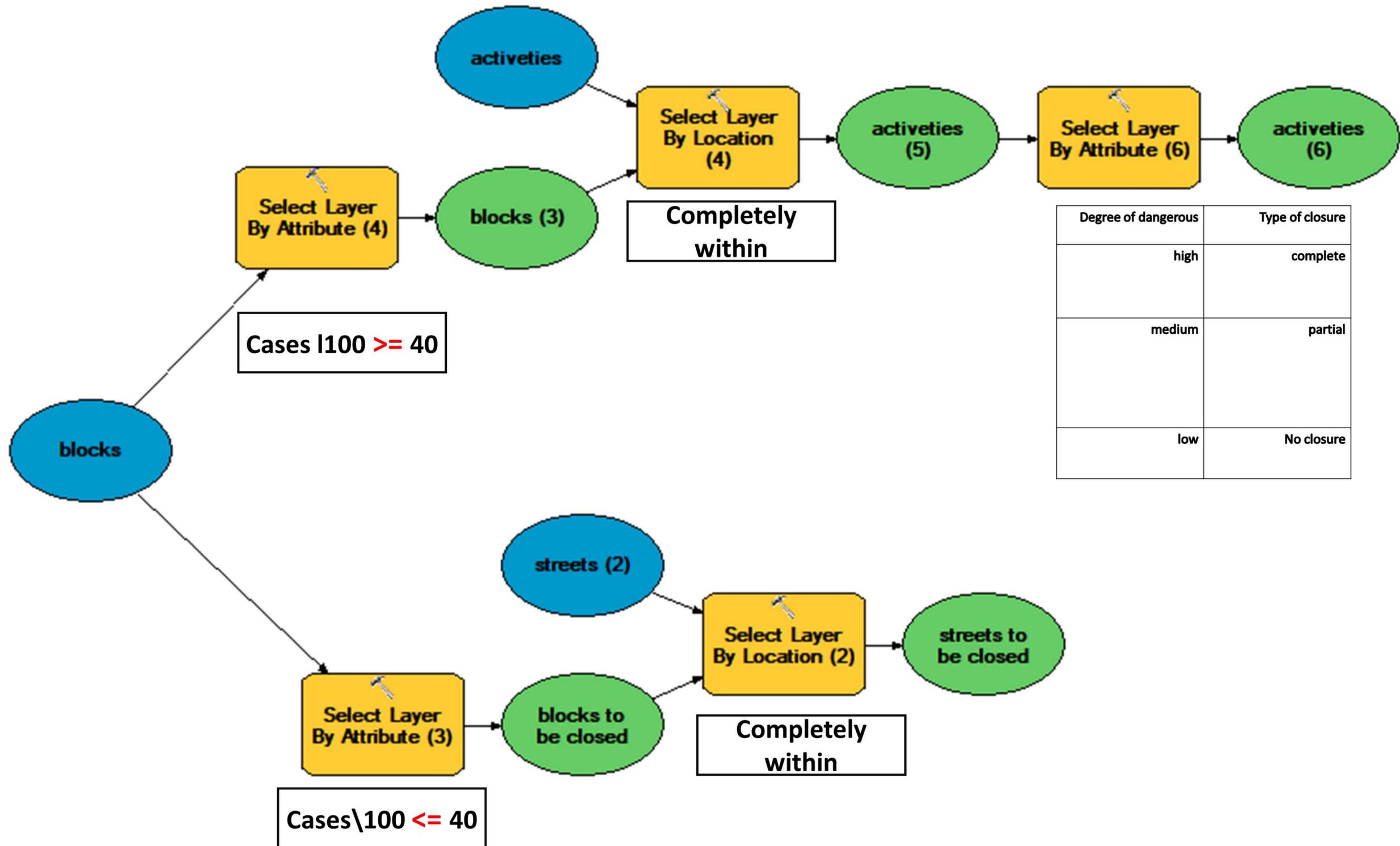
+

عدد الحالات (الاصابات)

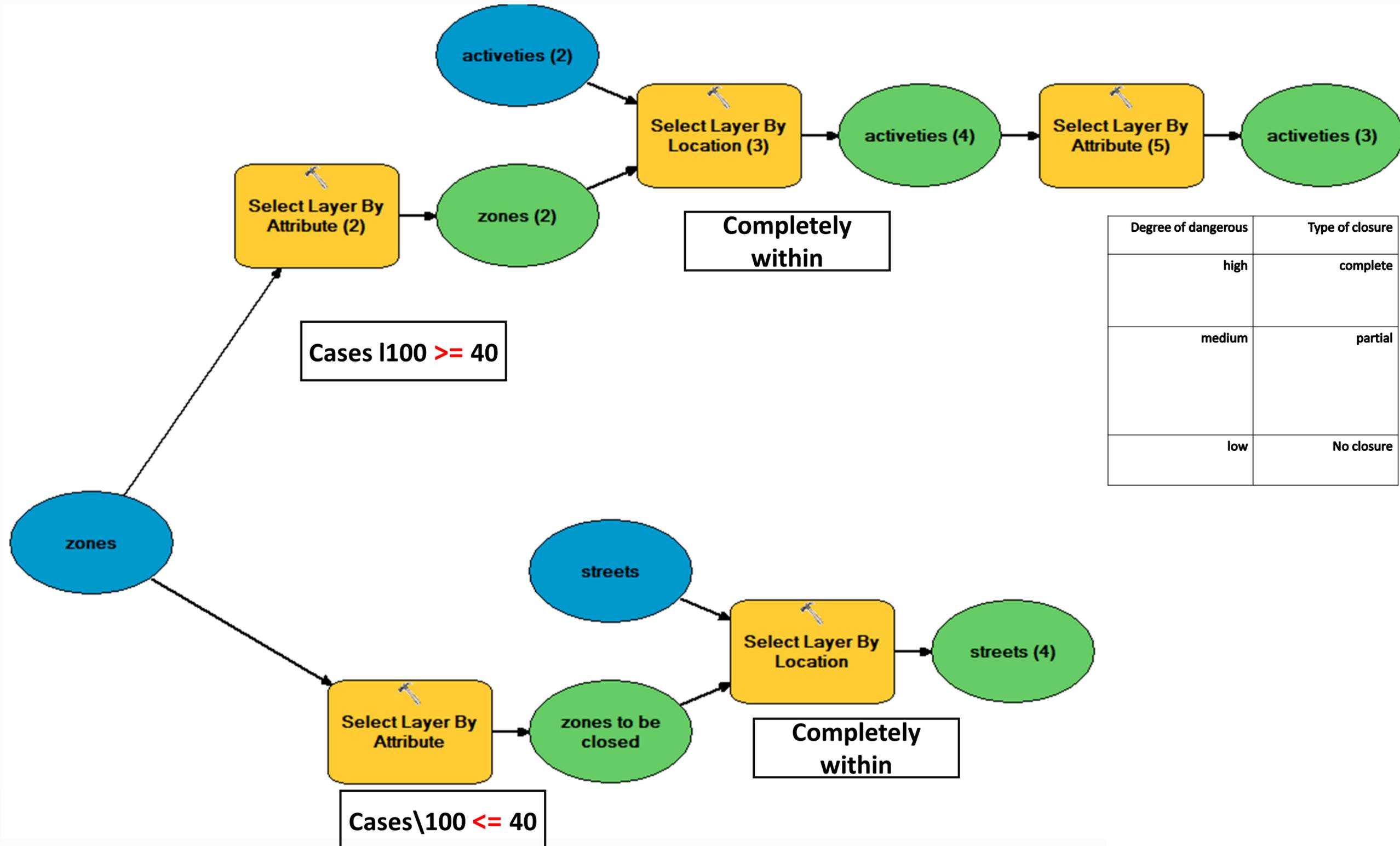
درجة الخطورة	النشاطات
مرتفعة	قاعات الاحتفالات الجامعات المساجد المدرجات الرياضية مراكز الرياضة البدنية
متوسطة	المطاعم و المقاهي صالونات الحلاقة المدارس رياض الاطفال المكتبات العامة البقالة الفنادق
منخفضة	البنوك محطات تعبئة الوقود استلام البريد الحدائق العامة

درجة الخطورة	عدد الاصابات
مرتفعة	40 اصابة/100 نسمة
متوسطة	20 اصابة/100 نسمة
منخفضة	5 اصابة/100 نسمة

نموذج (مودل) تحديد الاغلاقات



نموذج (مودل) تحديد الإغلاقات



مناعة و مقاومة وتصدي

ادارة حضرية متكاملة

بنية تحتية قوية وهيكلية واضحة

حياة و راحة

المهام و الصلاحيات

التعريف الوظيفي

- الصلاحيات الموكلة حسب قانون البلديات
- اخذ قرارات الاغلاق للمناطق والقطاعات او الاحياء
- ادارة وتخطيط المدينة
- تنظيم العلاقات بين المستويات الاقل اداريا
- تعيين اماكن الفحص في حالة الوباء

اداري وتخطيطي

- تنفيذ الاجرائات المحددة من البلدية
- مراقبة تنفيذ الاجرائات من قبل السكان
- اخذ قرارات ميدانية في حالات الطوارئ
- تنظيم المعلومات عن القطاعات والاحياء وتوثيقها

ذراع تنفيذي وتوثيقي وقيادة ميدان في حالة الطوارئ

- تقديم خدمات الشحن الكهرباء ودفع فواتير المياه والصيانة
- جمع ونقل المعلومات للمركز الفرعي
- المحافظة على النظافة والصحة العامة في القطاع

ذراع تشغيلي وخدماتي

- نقل آراء السكان للمستويات الاعلى اداريا
- نقل المعلومات والاجرائات للسكان
- ادارة الحي من نواحي داخلية
- التأكد من احوال جميع السكان من ناحية الامان الخذائي والصحي خلال الوباء
- جمع التبرعات في حال الحاجة لها
- تعيين الاشخاص القادرين على العناية بالمرضى على مستوى الاسر والحي

ممثل عن السكان وحلقة وصل بين السكان والمستويات المختلفة

مركز رئيسي
على مستوى مدينة نابلس

مركز فرعي
على مستوى المناطق

مركز ثانوي
على مستوى القطاعات

لجان محلية
على مستوى الاحياء

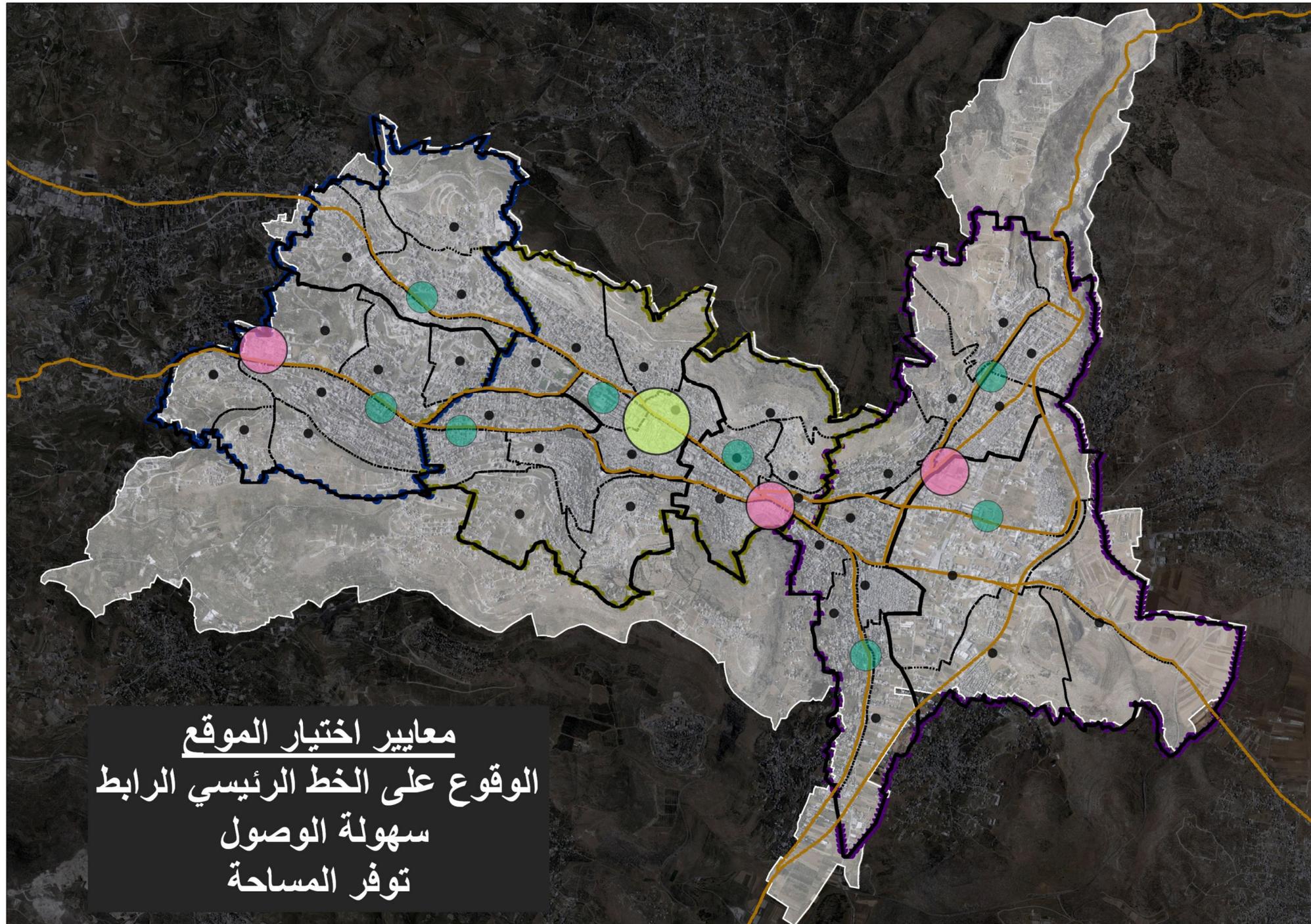
مناعة و مقاومة وتصدي

ادارة حضرية متكاملة

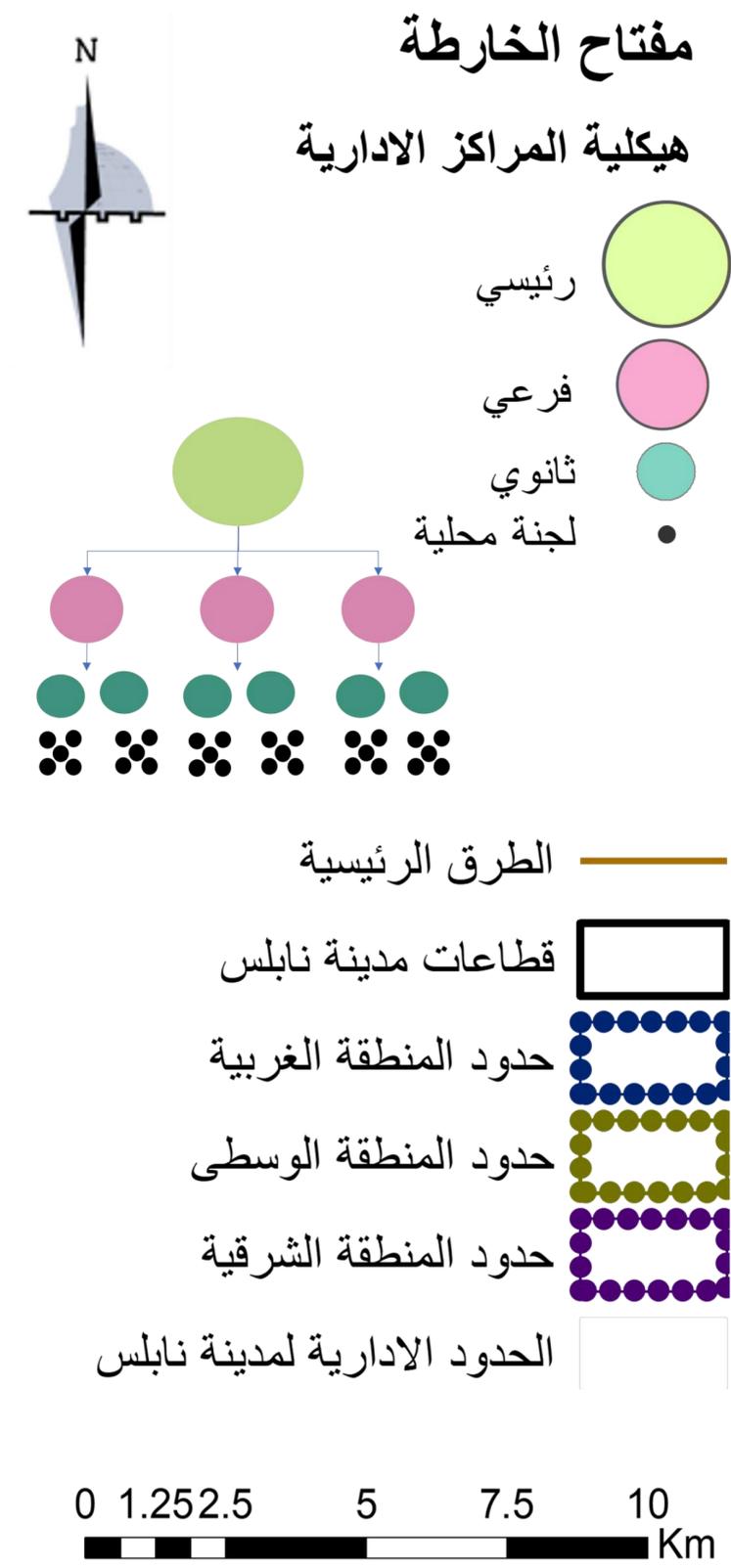
بنية تحتية قوية وهيكلية واضحة

حياة و راحة

هيكلية المراكز الإدارية في مدينة نابلس



معايير اختيار الموقع
الوقوع على الخط الرئيسي الرابط
سهولة الوصول
توفر المساحة



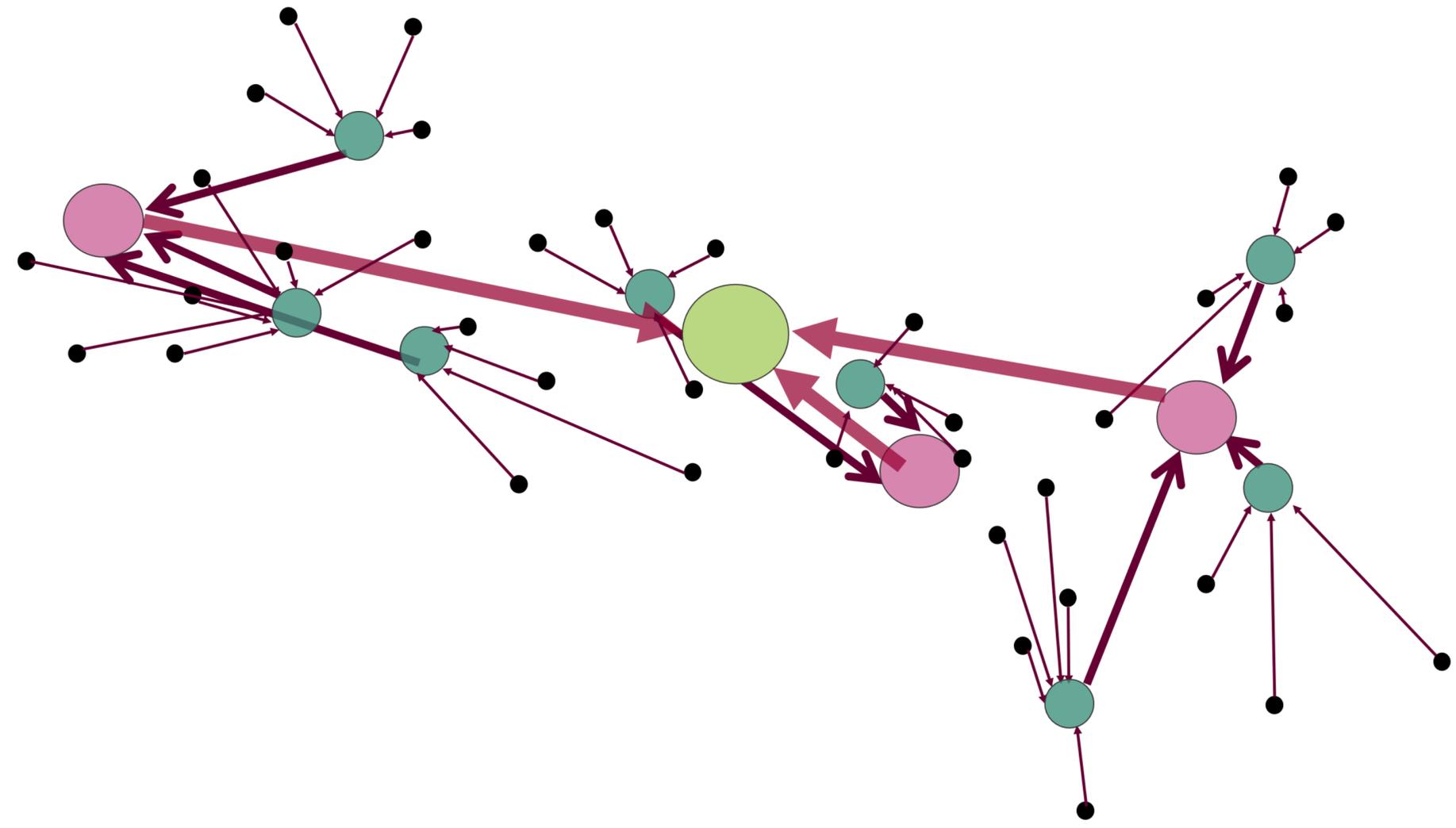
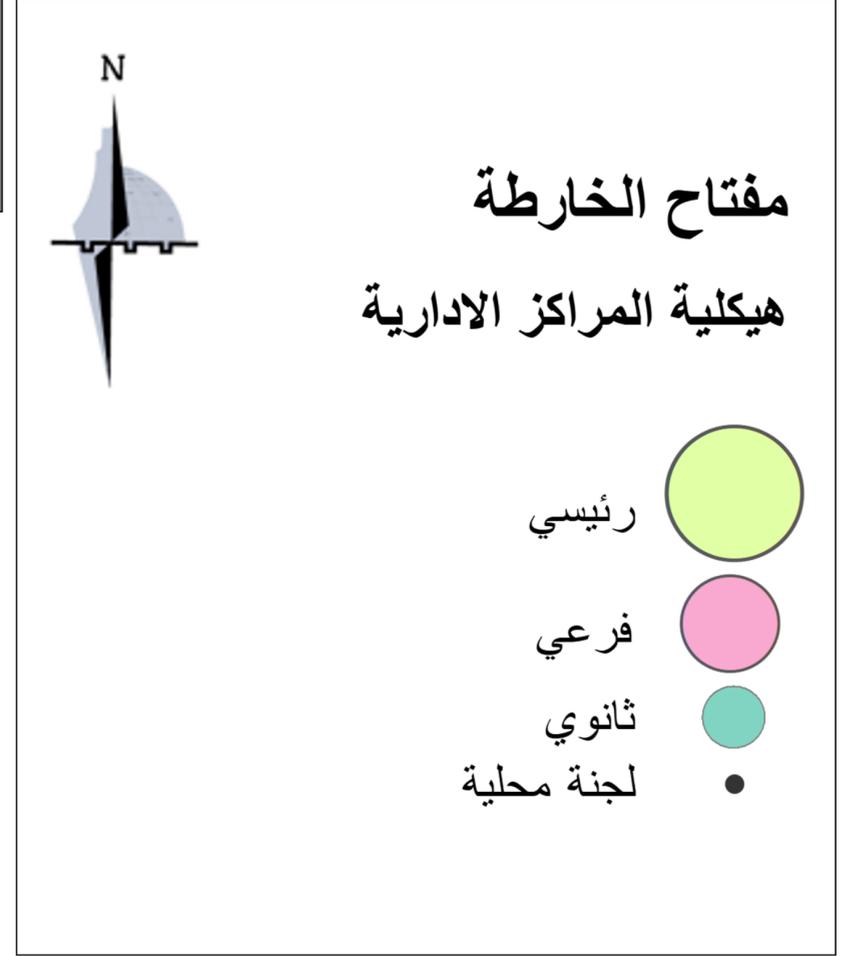
مناعة و مقاومة و تصدي

ادارة حضرية متكاملة

بنية تحتية قوية و هيكلية واضحة

حياة و راحة

العلاقات بين المراكز الإدارية في مدينة نابلس



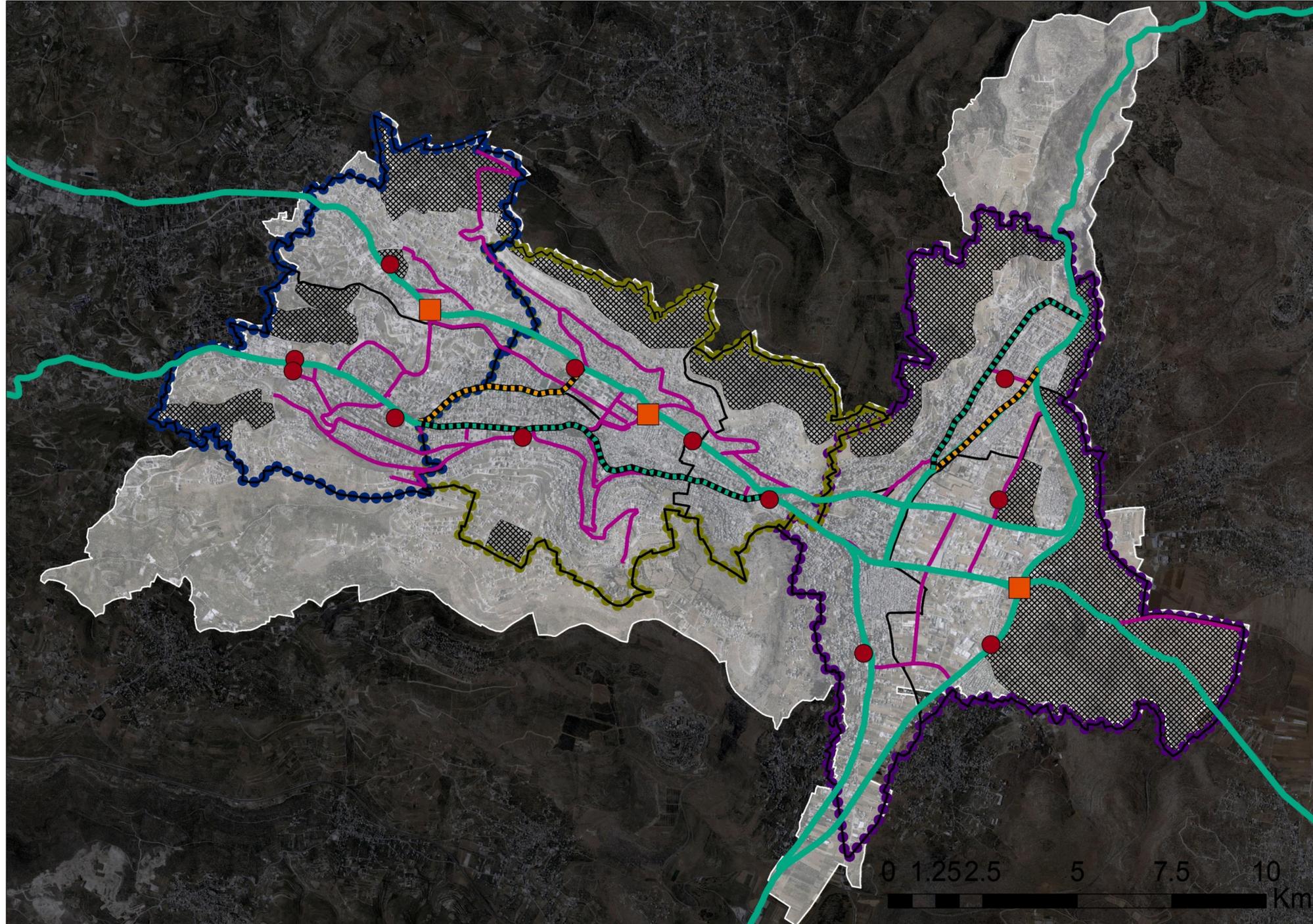
مناعة و مقاومة و تصدي

ادارة حضرية متكاملة

بنية تحتية قوية و هيكلية واضحة

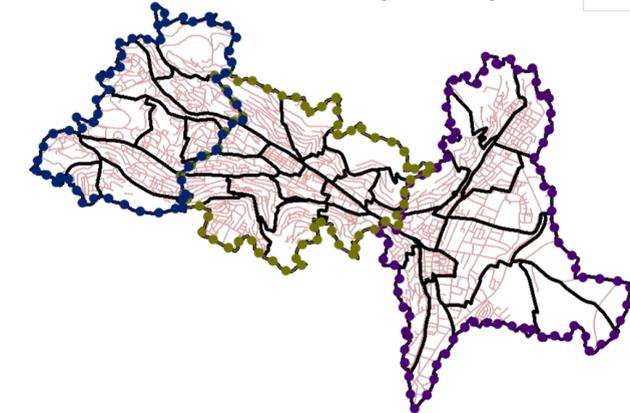
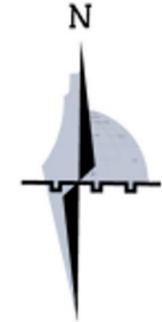
حياة و راحة

تطوير هيكلية الطرق والمواصلات في نابلس



مفتاح الخارطة

- ساحات كبيرة لمواقف السيارات
- مركز مواصلات مقترح لكل منطقة
- طرق تم تغيير استعمالها الى رابطة
- طرق تمتغيير استعمالها الى داخلي
- طرق رابطة بين المناطق
- طرق رابطة بين القطاعات
- قطاعات مدينة نابلس
- حدود المنطقة الغربية
- حدود المنطقة الوسطى
- حدود المنطقة الشرقية
- مناطق ذات امكانية لتوسعة شبكة الطرق
- الحدود الادارية لمدينة نابلس



احياء مدينة نابلس والطرق الداخلية

0 1.25 2.5 5 7.5 10 Km

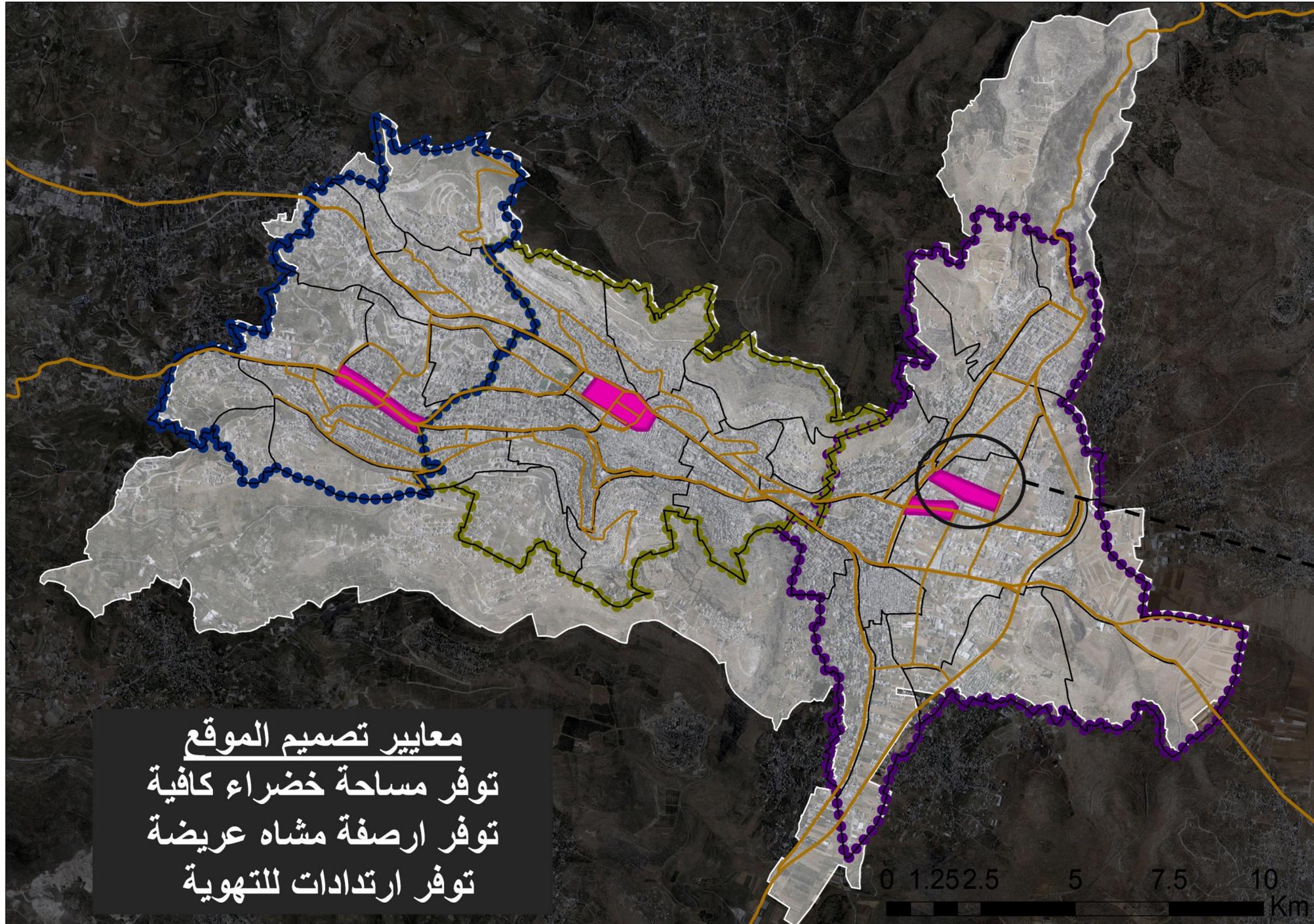
مناعة و مقاومة و تصدي

ادارة حضرية متكاملة

بنية تحتية قوية و هيكلية واضحة

حياة و راحة

توزيع مناطق الحركة التجارية في مدينة نابلس



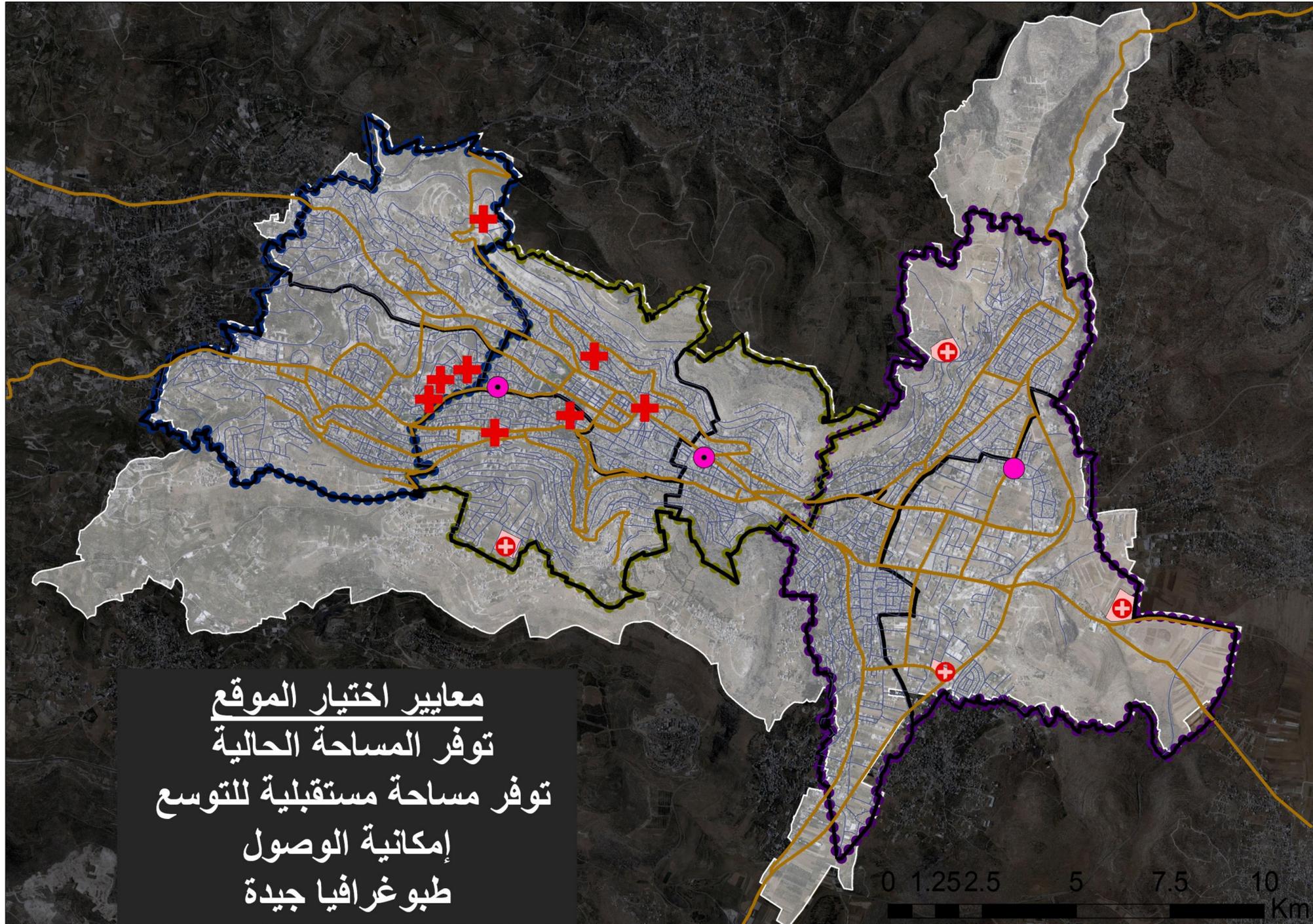
مناعة و مقاومة وتصدي

ادارة حضرية متكاملة

بنية تحتية قوية وهيكلية واضحة

حياة و راحة

تطوير الخدمات الصحية في مدينة نابلس



مفتاح الخارطة

- مركز صحي مقترح
- مركز صحي قائم
- ⊕ مستشفى مقترح
- ⊕ مستشفى قائم
- الطرق الرئيسية
- الطرق الفرعية
- طريق داخلي
- قطاعات مدينة نابلس
- حدود المنطقة الغربية
- حدود المنطقة الوسطى
- حدود المنطقة الشرقية
- الحدود الادارية لمدينة نابلس

تغطية العجز

- 4 مستشفيات جديدة
- 400 سرير
- 2 مركز صحي جديد

معايير اختيار الموقع
توفر المساحة الحالية
توفر مساحة مستقبلية للتوسع
إمكانية الوصول
طبوغرافيا جيدة

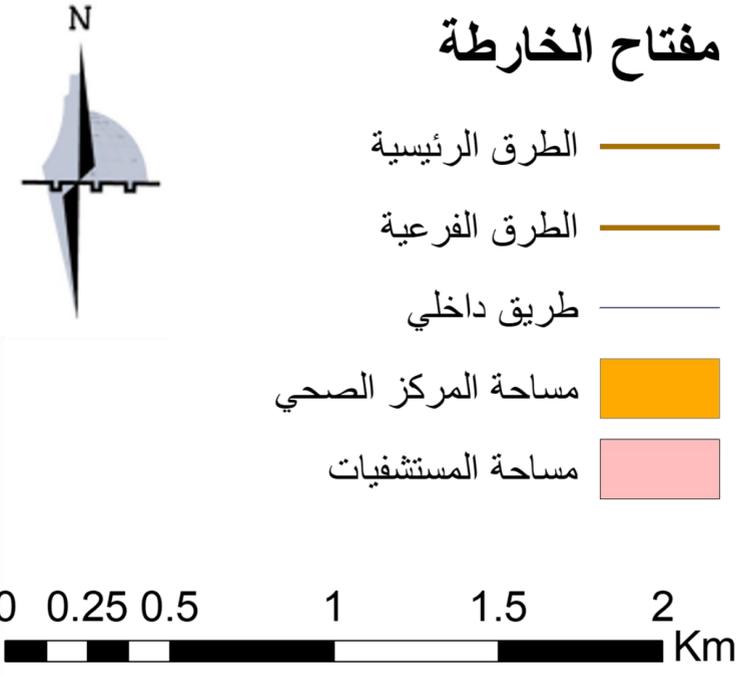
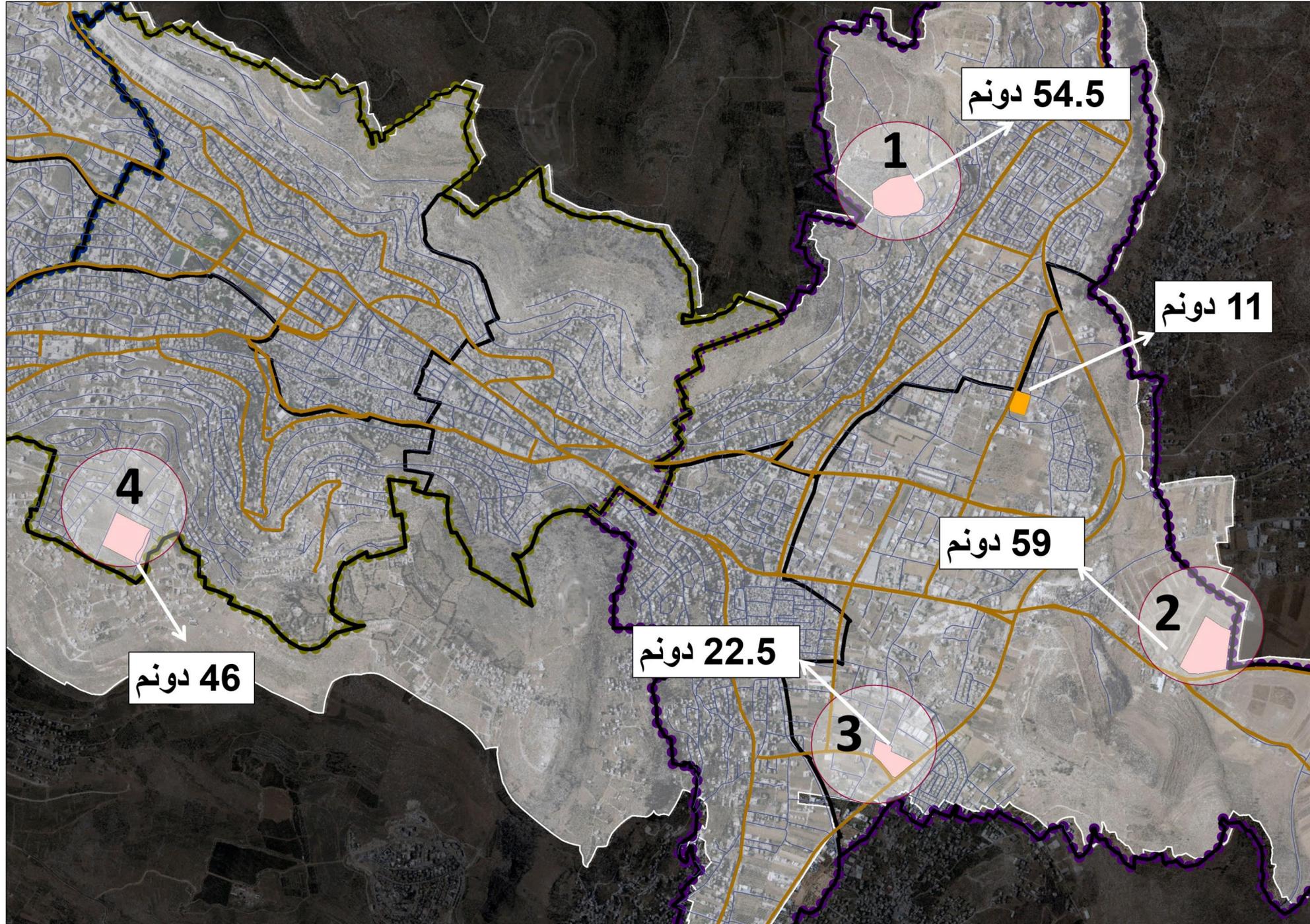
مناعة و مقاومة وتصدي

ادارة حضرية متكاملة

بنية تحتية قوية وهيكلية واضحة

حياة و راحة

التوسع في الخدمات الصحية في مدينة نابلس



المساحة عدد* الطوابق	طبيعة التوسع	المستشفى
54.5 دونم * 6 ط	افقي	1
59 دونم * 6 ط	افقي	2
22.5 دونم * 8 ط	عمودي	3
46 دونم * 6 ط	افقي	4

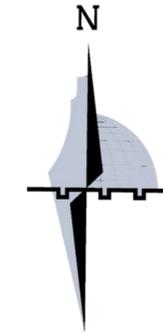
مناعة و مقاومة وتصدي

ادارة حضرية متكاملة

بنية تحتية قوية وهيكلية واضحة

حياة و راحة

تعزيز الاكتفاء للأحياء من الخدمات الأساسية



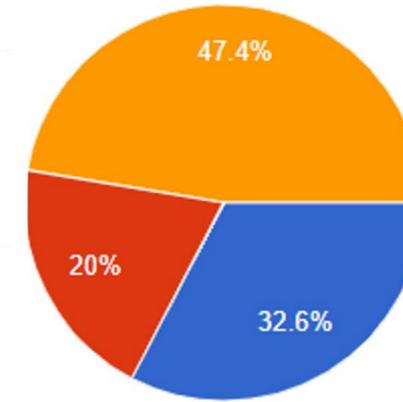
مفتاح الخريطة

مدينة نابلس

أحياء المدينة

اعتمادية الأحياء السكنية على خدمات أحياء أخرى مجاورة :

نعم
لا
أحيانا

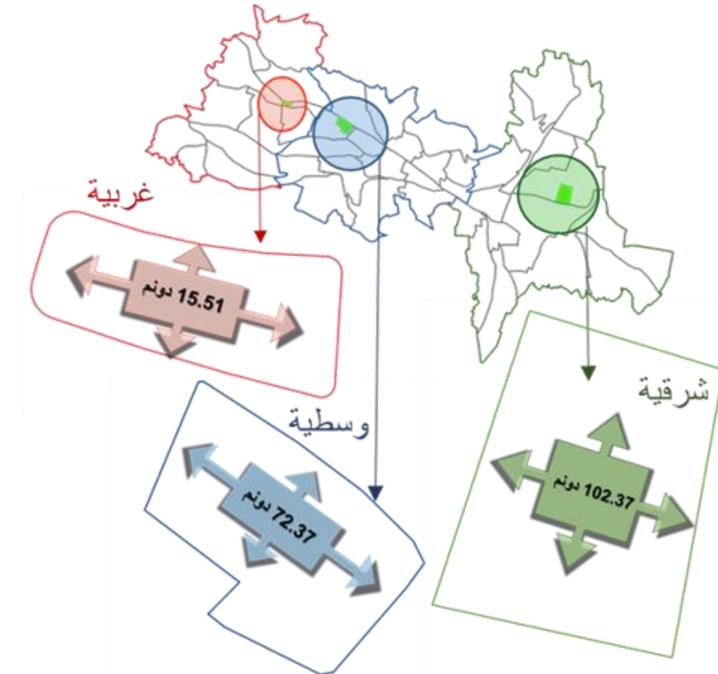
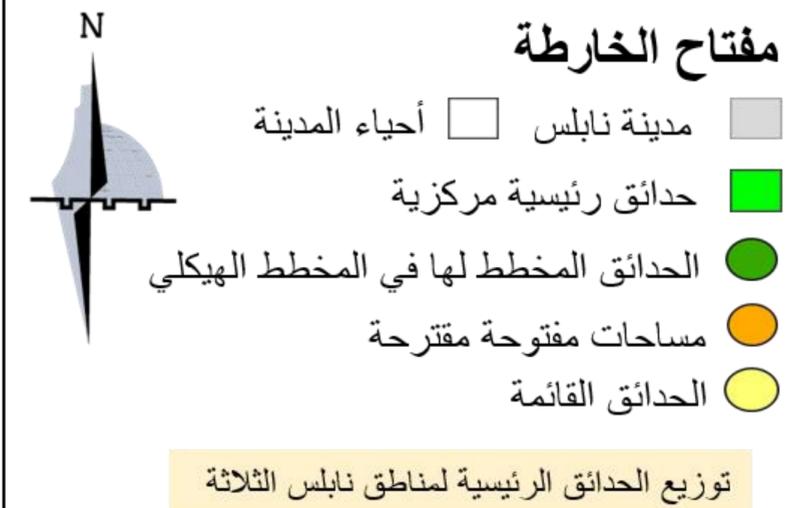
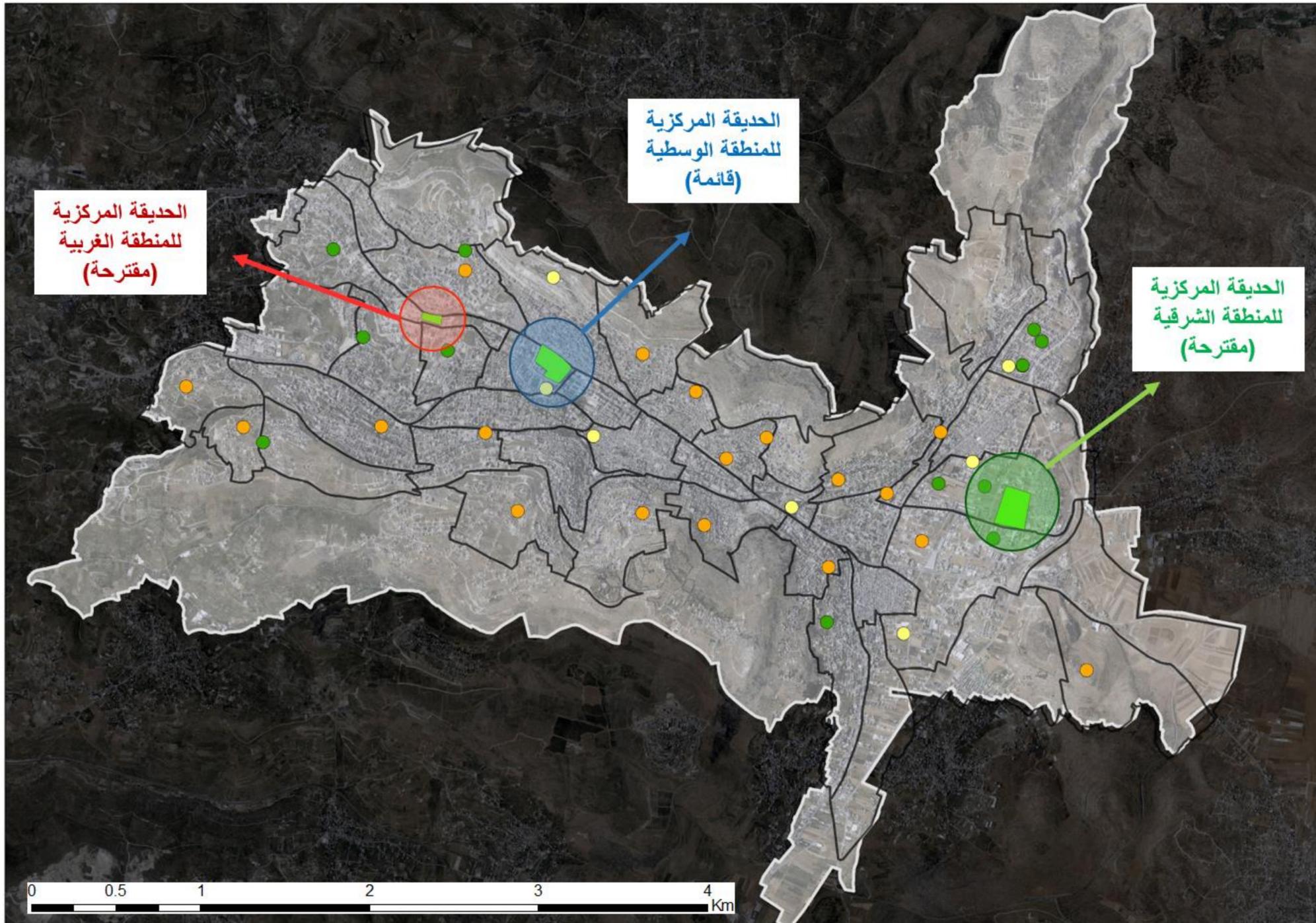


أحياء سيتم إضافة وتوفير
الخدمات المفقودة بشكل كافي

(مراكز شحن مياه وكهرباء، مخبز، متجر خضار، ملحمة، صيدلية، مكتب تكسي)

أحياء سيتم زيادة أعداد الخدمات المتوفرة
للوصول الى تغطية كافية لجميع السكان

تطوير المساحات الخضراء في مدينة نابلس



نسبة مساحة الحدايق الحالية بالنسبة الى المدينة	1.4%
حصة الفرد من الحدايق القائمة في نابلس	0.43 متر مربع / فرد
حصة الفرد من الحدايق المركزية الرئيسية القائمة والمقترحة	1.15 متر مربع / فرد
حصة الفرد من مساحات الحدايق جميعها	1.92 متر مربع / فرد
حصة الفرد من الحدايق والمناطق المفتوحة المقترحة	2.29 متر مربع / فرد

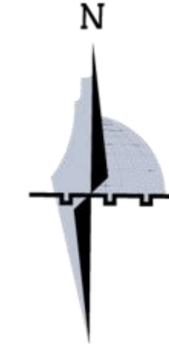
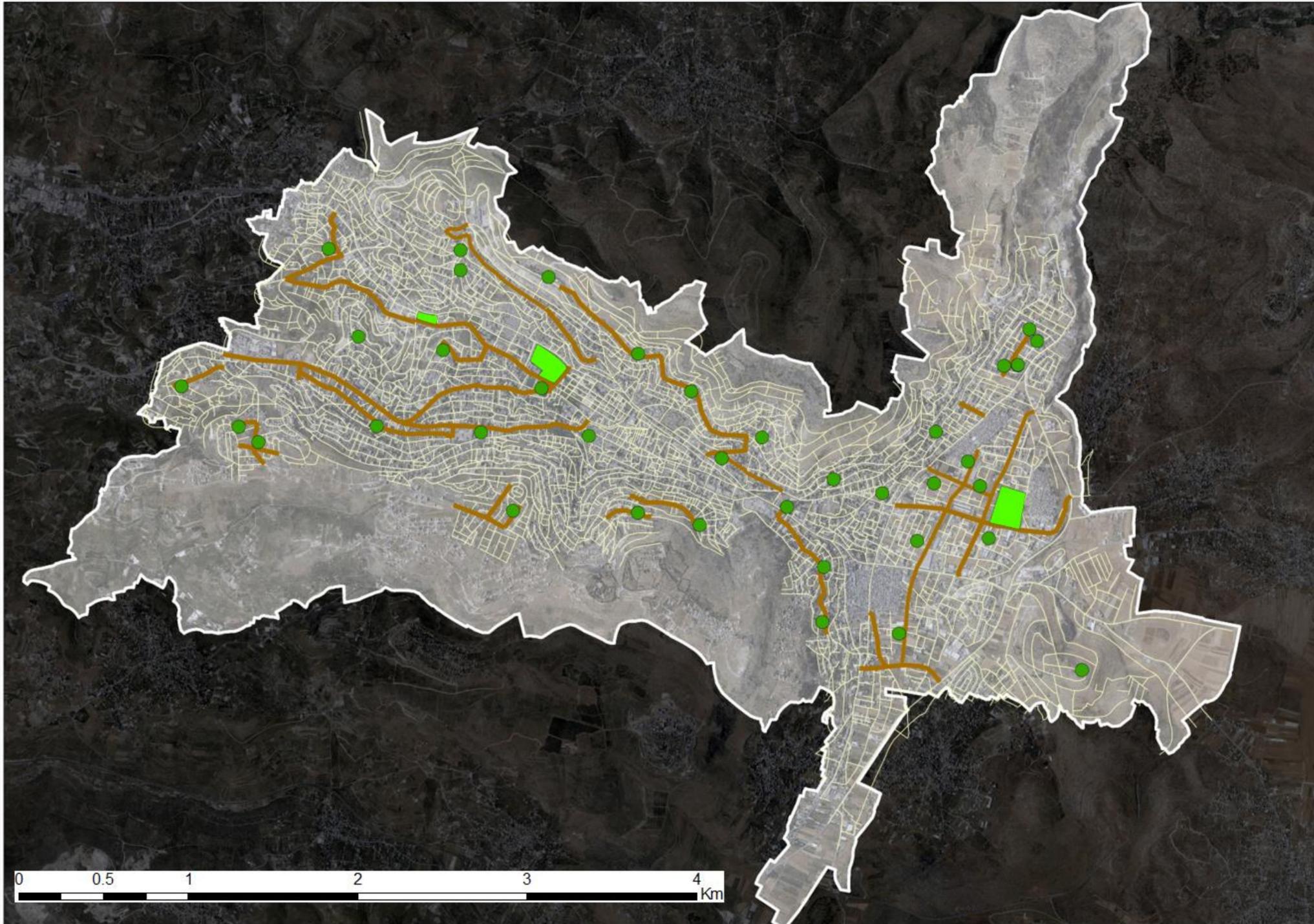
مناعة و مقاومة وتصدي

ادارة حضرية متكاملة

بنية تحتية قوية وهيكلية واضحة

حياة و راحة

تحسين بيئة وفرص قابلية المشي في شوارع مدينة نابلس



مفتاح الخارطة

مدينة نابلس

الحدائق

الشوارع التي سيتم تهيئتها
للمشي

الطرق

معايير الاختيار

طبوغرافيا
مريحة
للمشي

قابلية
التوسعة

رابط مع
الحدائق

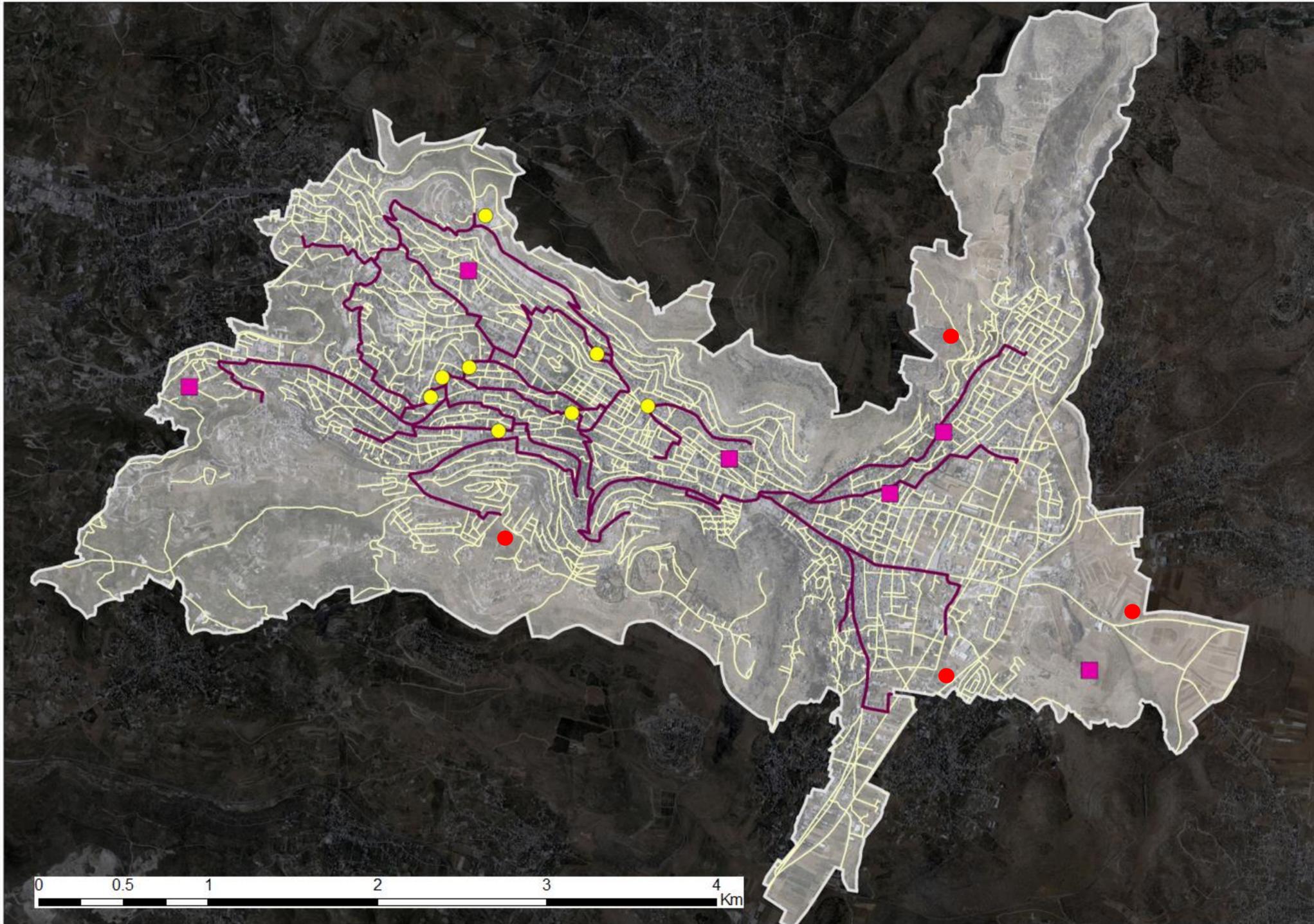
مناعة و مقاومة و تصدي

ادارة حضرية متكاملة

بنية تحتية قوية و هيكلية واضحة

حياة و راحة

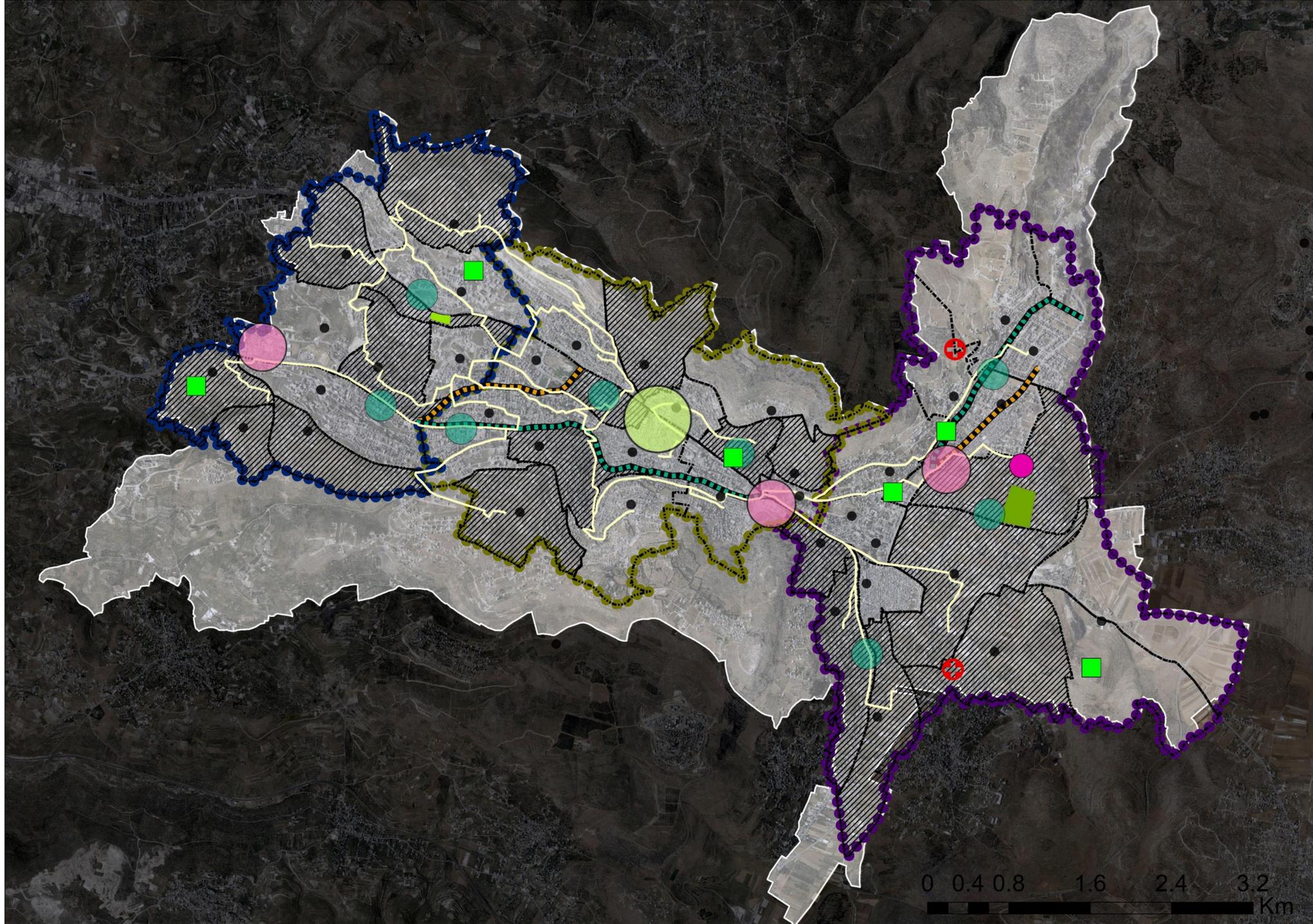
تمكين نظام الطوارئ في مدينة نابلس



مراحل تنفيذ خطط التطوير للمدينة

5

مقترحات التطوير النهائية في المرحلة الأولى



مفتاح الخريطة

مستشفى مقترح



مناطق مفتوحة مخصصة لاستخدام الطوارئ



مركز صحي مقترح



هيكلية المراكز الادارية

رئيسي



فرعي



ثانوي



لجنة محلية



الحديقة المركزية للمنطقة الغربية



الحديقة المركزية للمنطقة الشرقية



طرق الطوارئ



طرق تم تغيير استعمالها الى رابطة



طرق تم تغيير استعمالها الى داخلي



مناطق توفير الخدمات الناقصة



حدود المنطقة الغربية



حدود المنطقة الوسطى



حدود المنطقة الشرقية



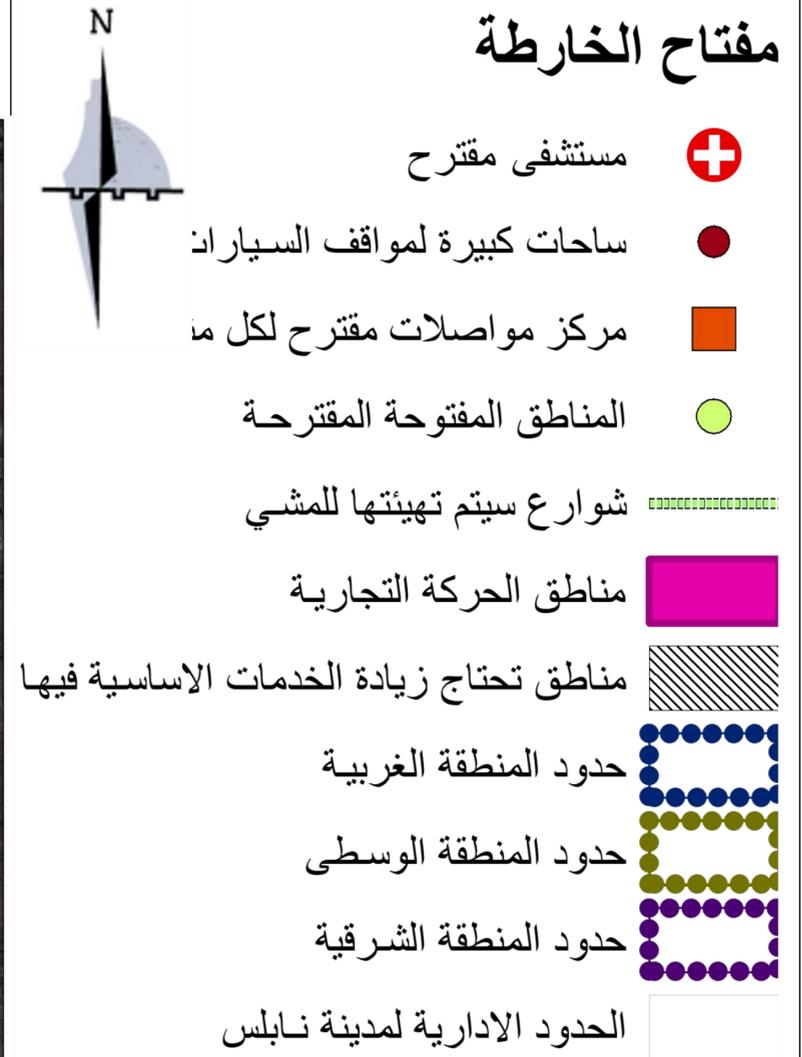
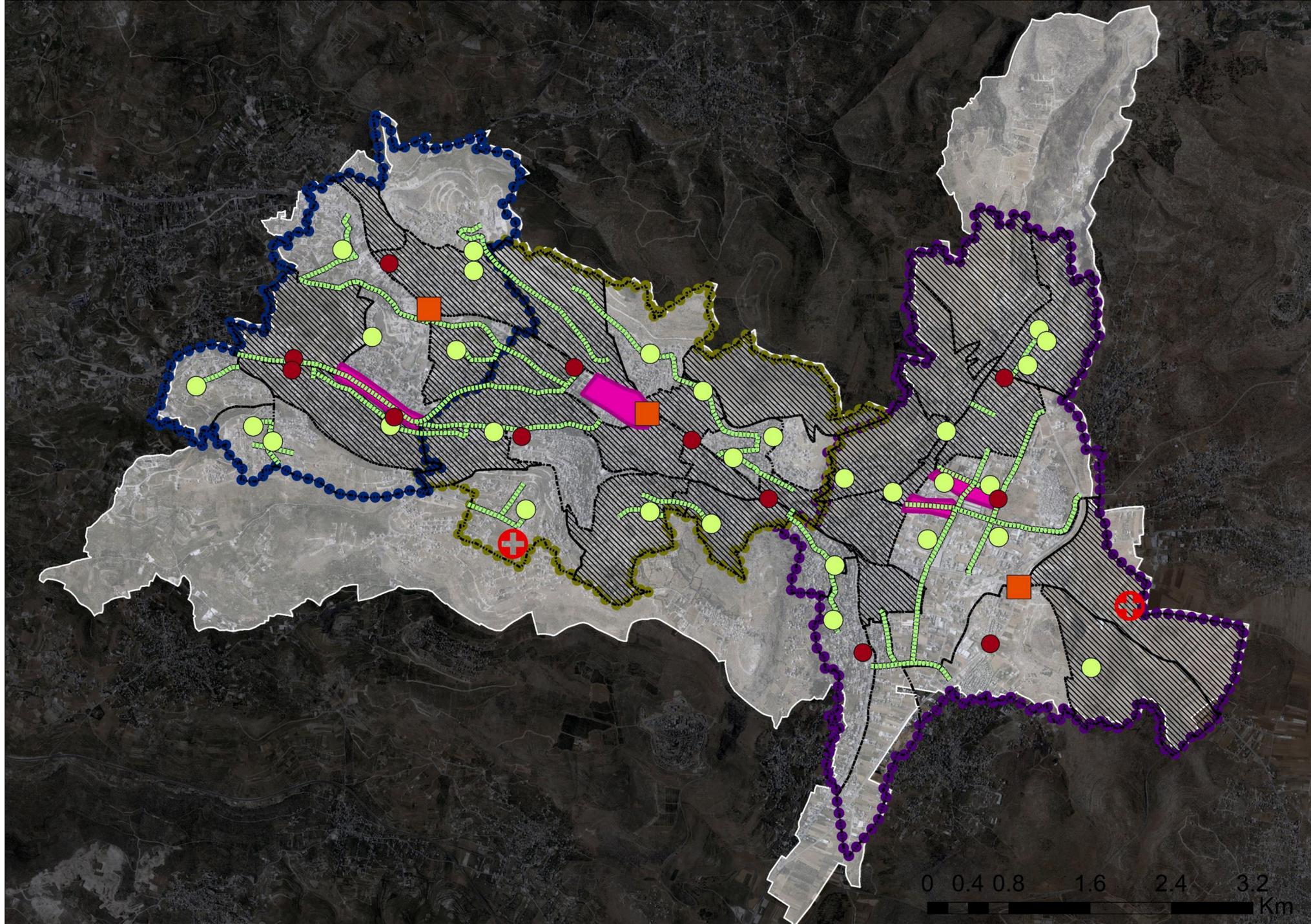
الحدود الادارية لمدينة نابلس



0 0.4 0.8 1.6 2.4 3.2 Km

5. مراحل تنفيذ خطط التطوير

مقترحات التطوير النهائية في المرحلة الثانية

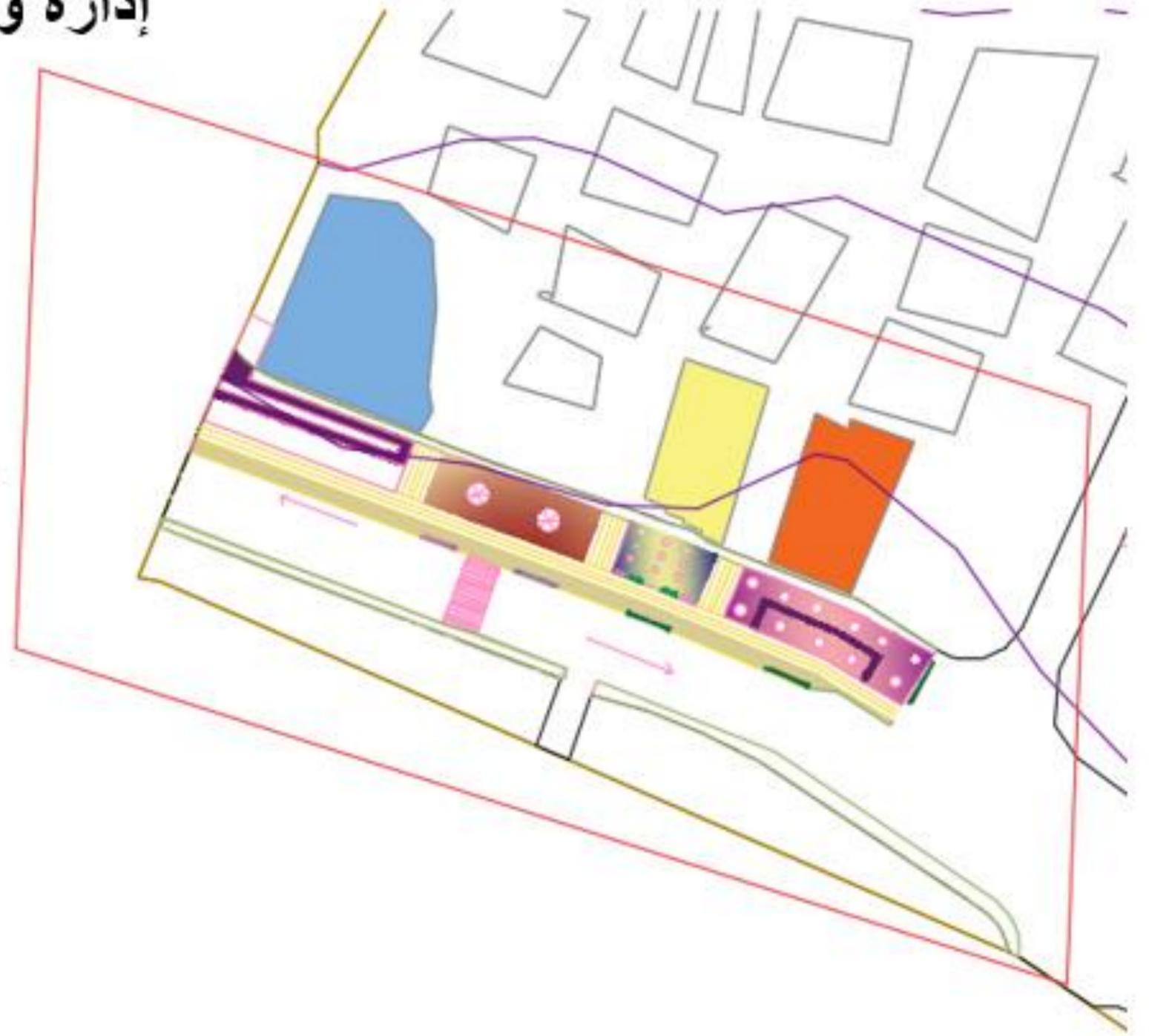
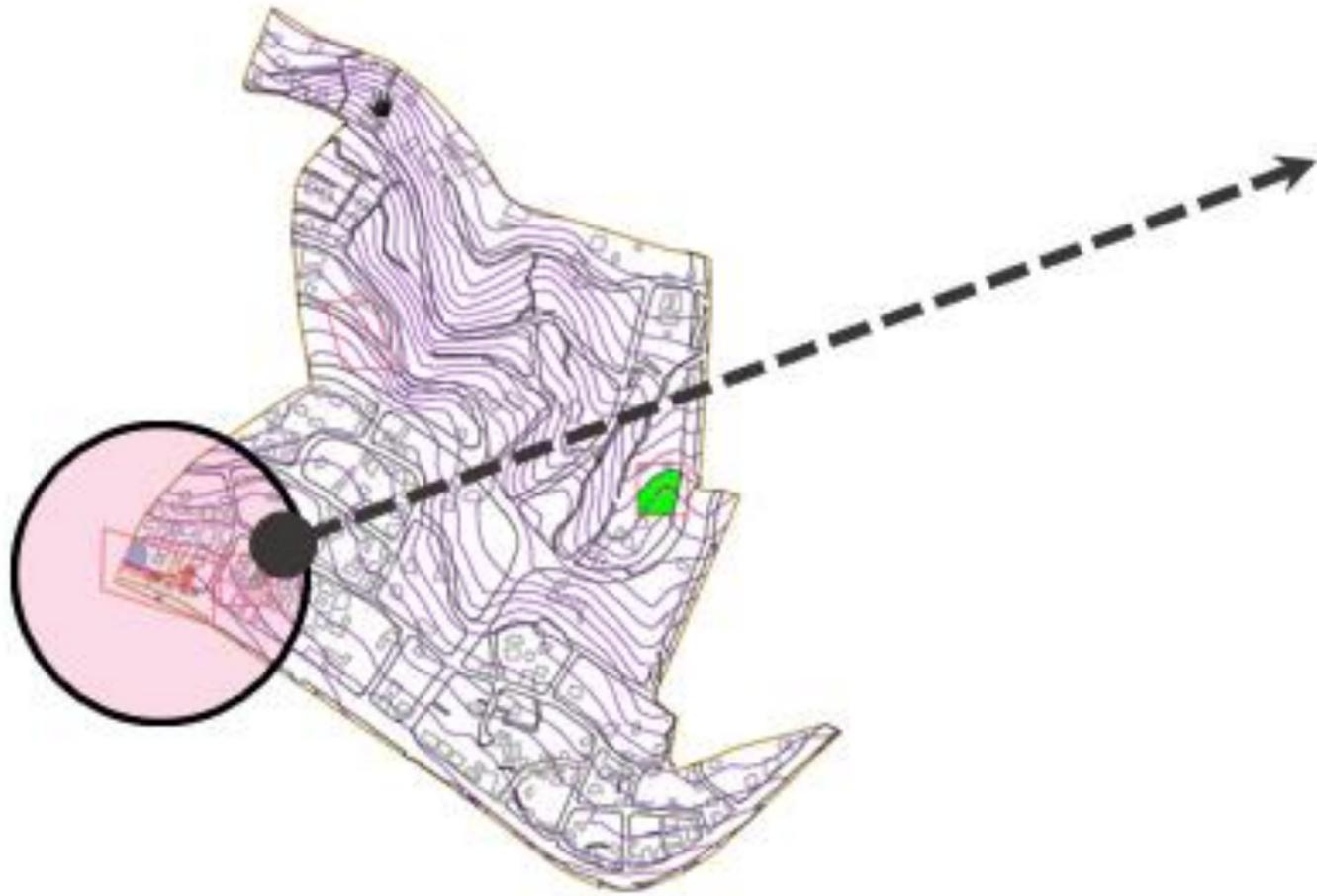


تخطيط مناطق خاصة وإدارة مكان داخل حي القيوان



Organizing the street

إدارة وتنظيم مقطع من شارع لاستعمالات متعددة

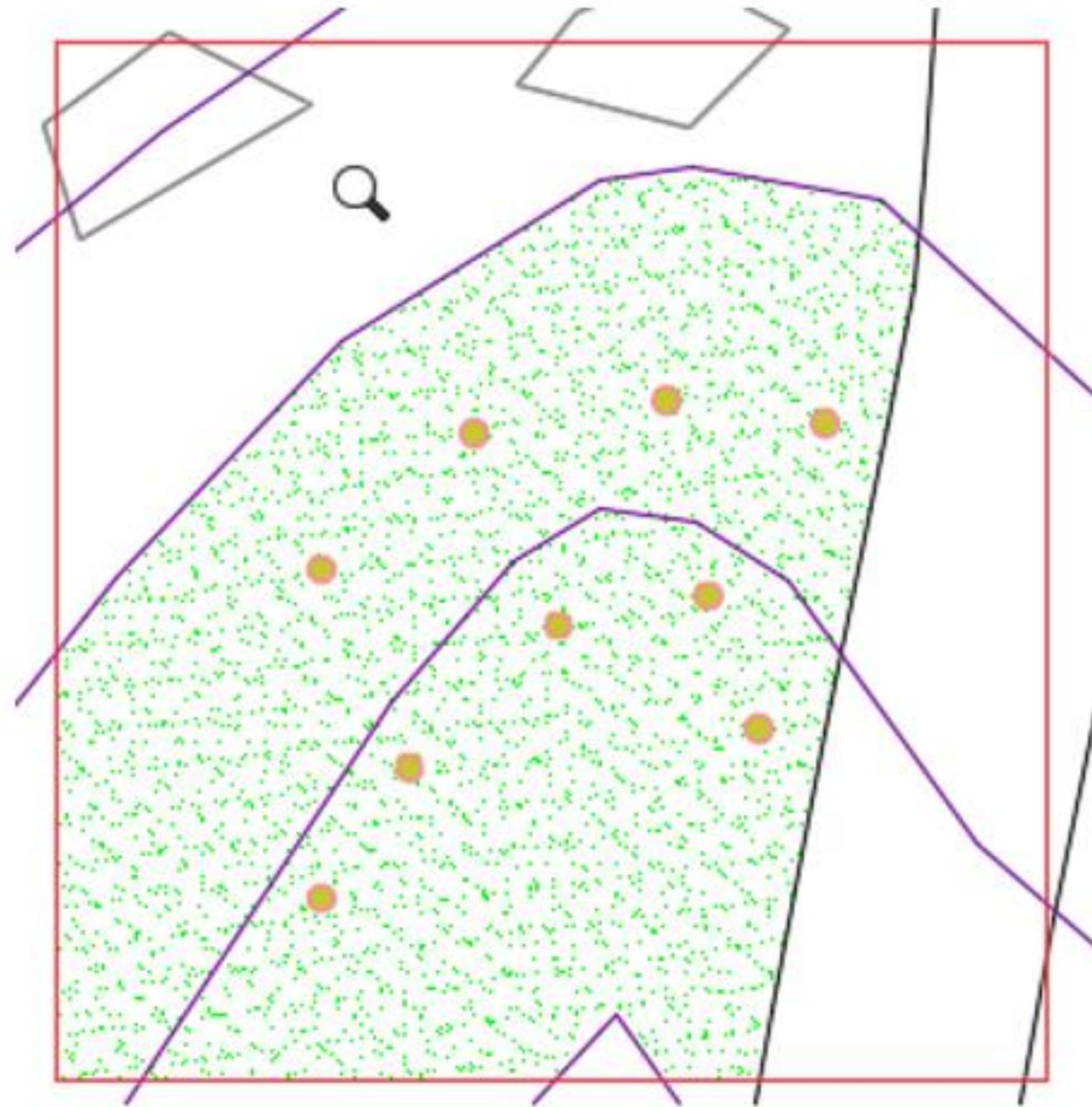
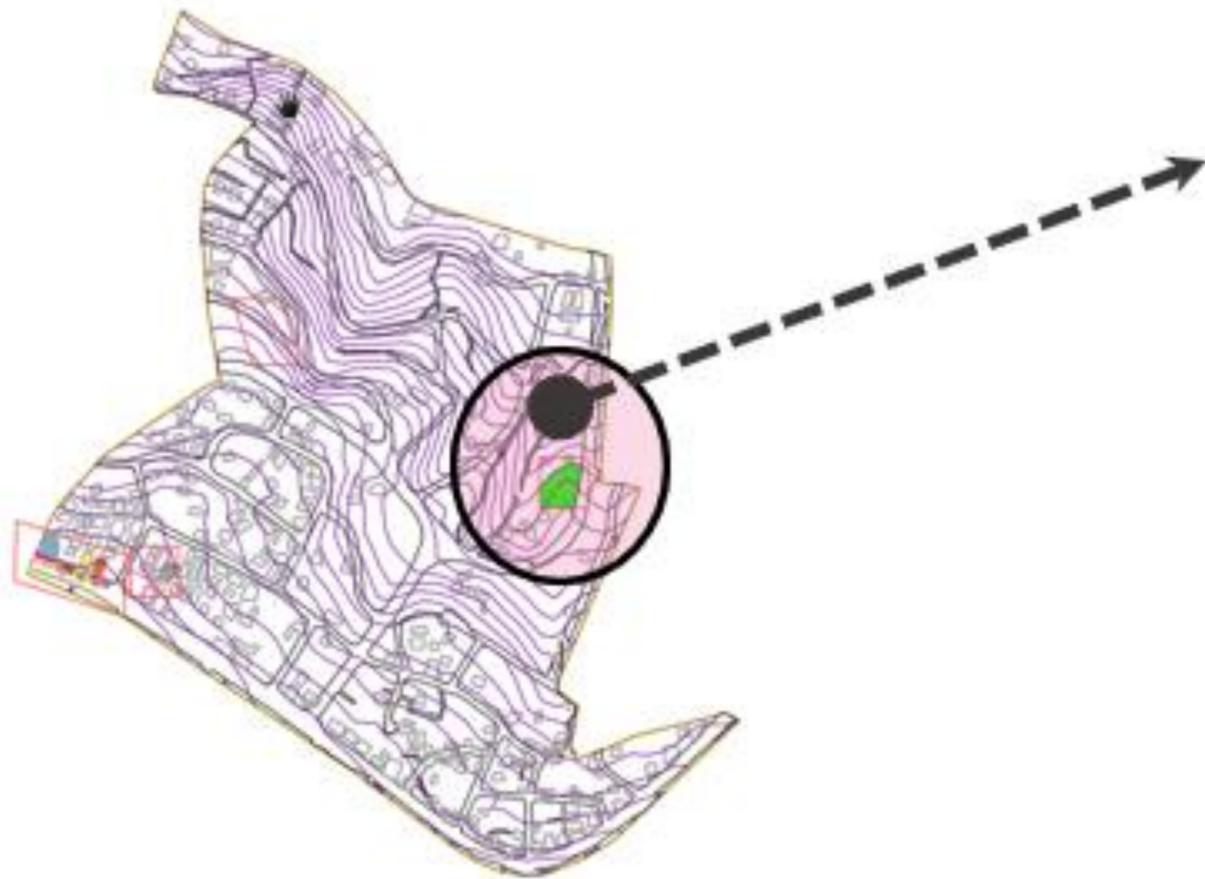


حوش لتناول الطعام مع منطقة لعب اطفال



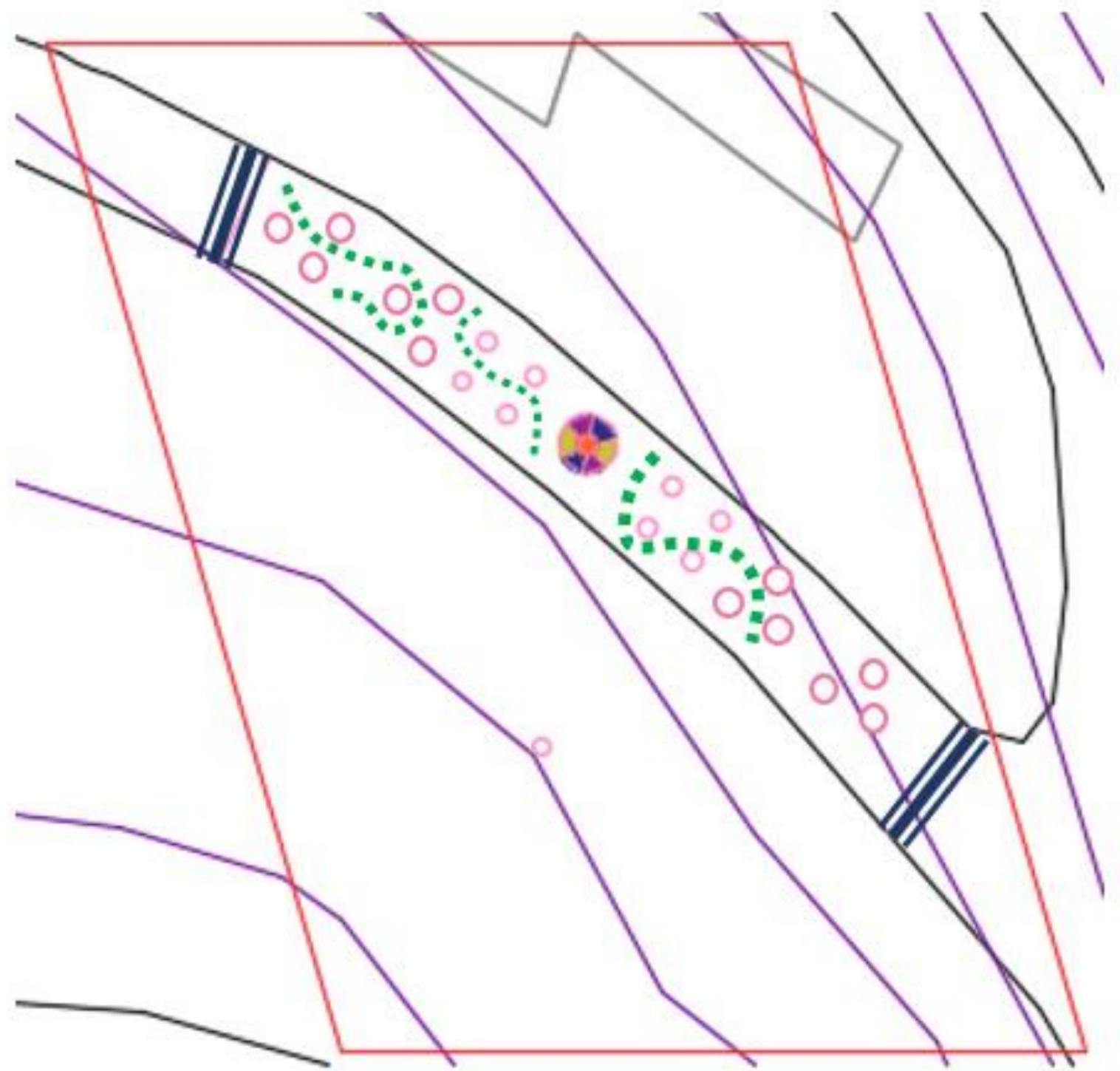
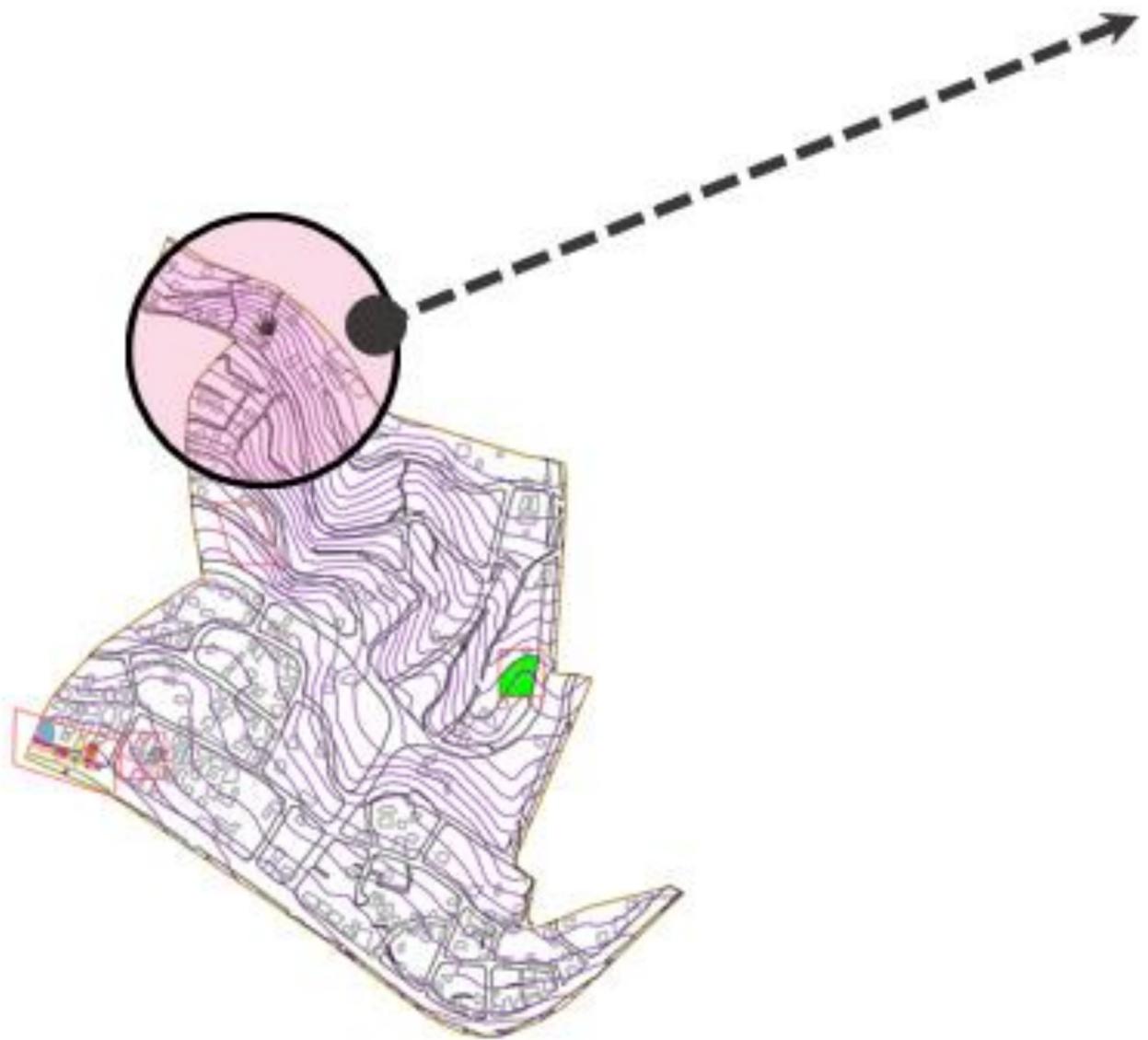
Picnic place

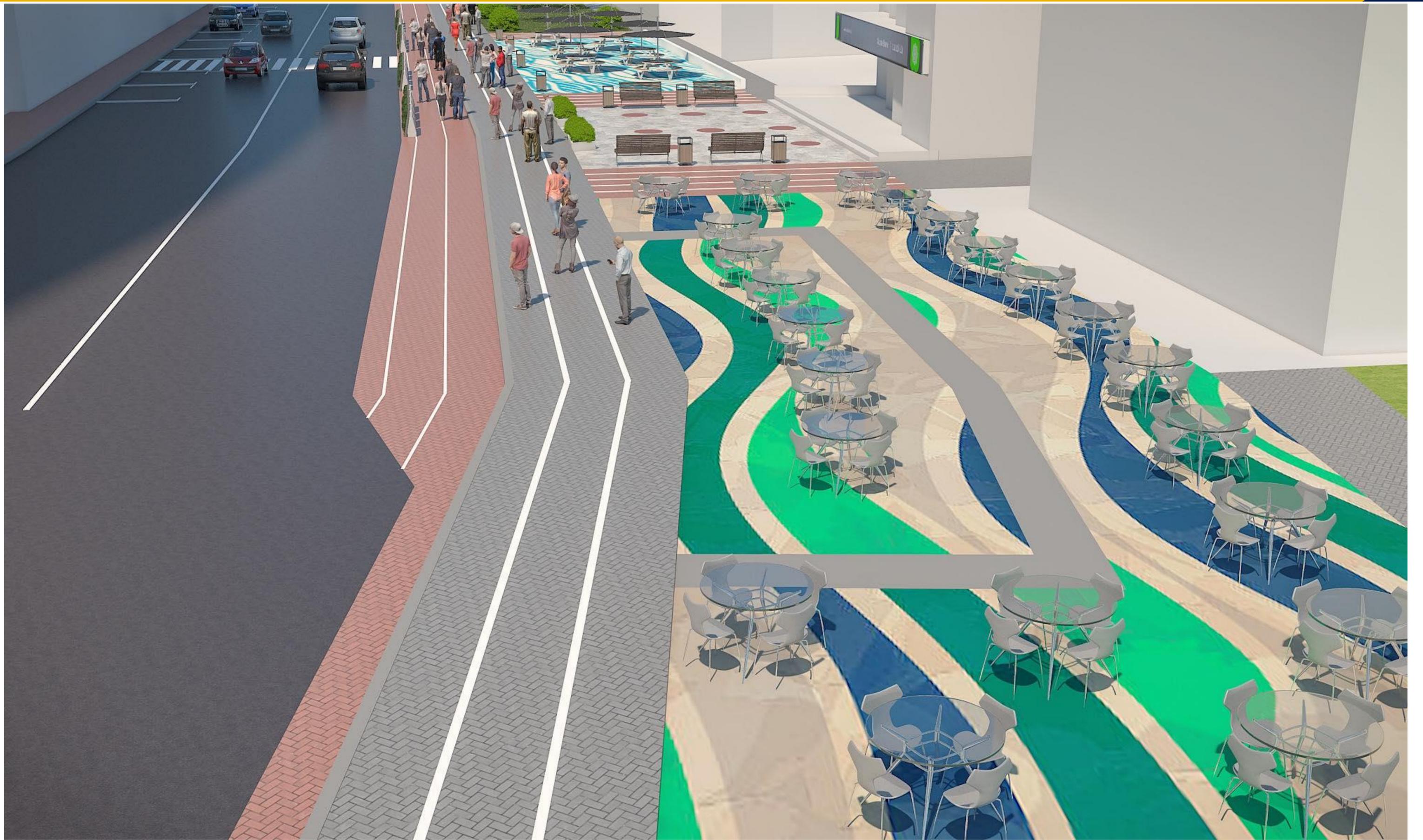
مكان للنزهة



Tropical island

جزر الانشطة

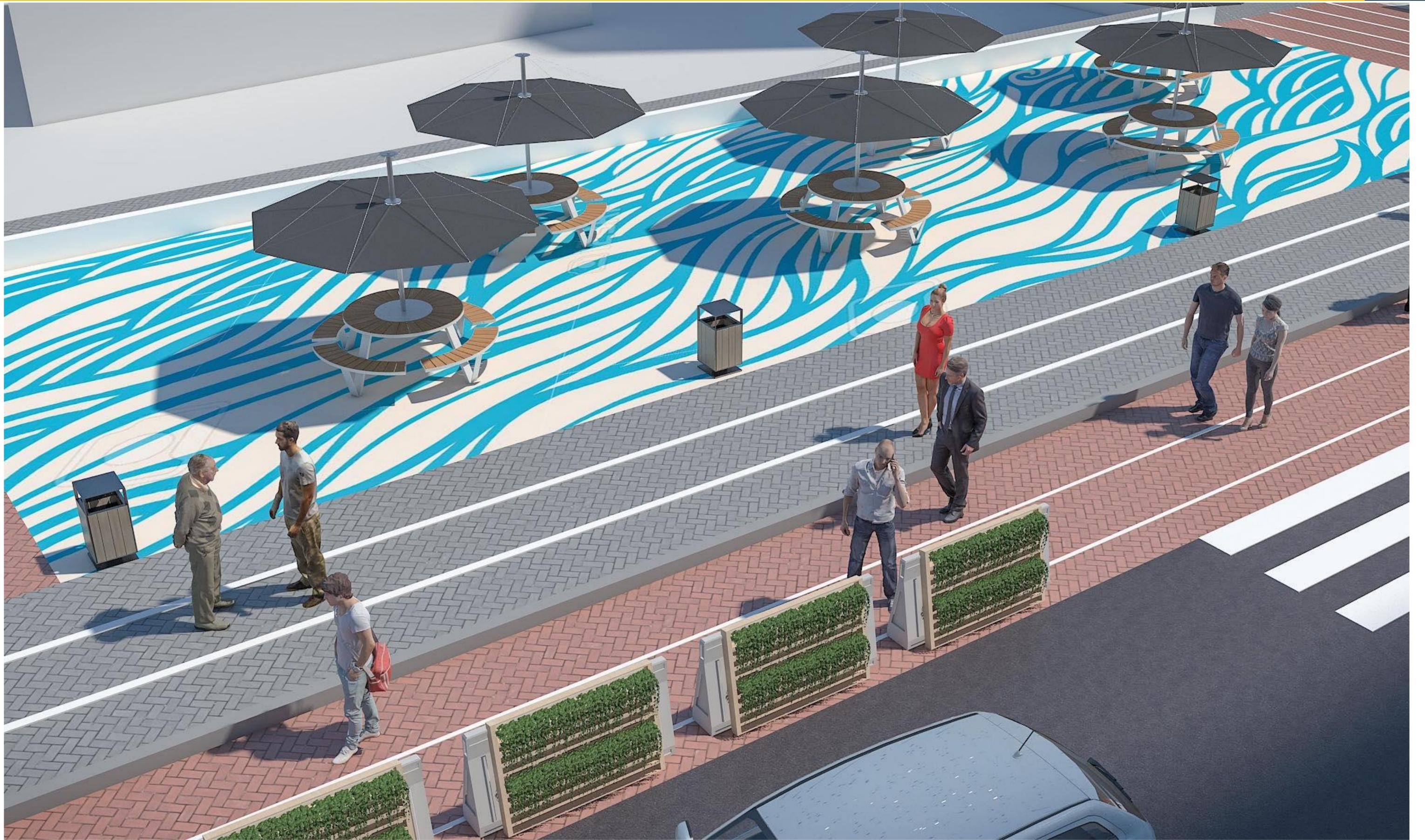














THANK YOU