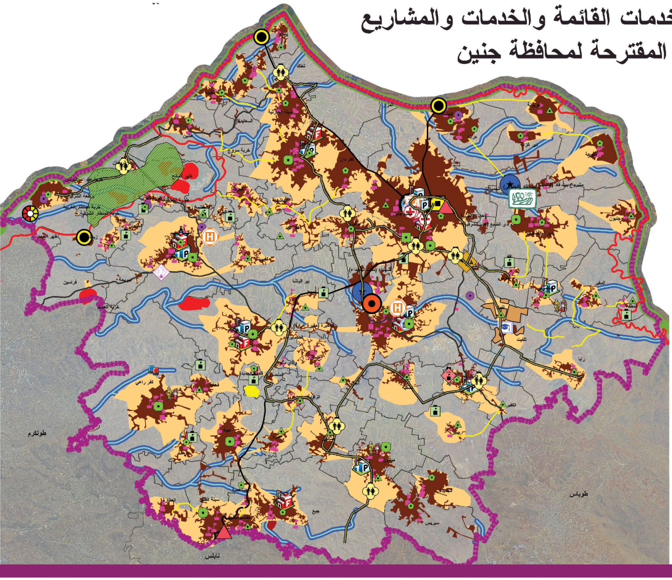
مخطط الخدمات القائمة والخدمات والمشاريع المقترحة لمحافظة جنين



مفتاح الخريطة

- ▨ حدود منطقة الدراسة
- ☐ حدود التجمعات الفلسطينية
- 🟩 الخط الأخضر
- ┼ جدار الفصل العنصري
- 🟥 المستوطنات
- ─ وادي
- 🟦 حرم الوادي

الخدمات التعليمية القائمة والمقترحة

- ⚑ مدرسة أساسية/ثانوية
- ▣ مدرسة مقترحة
- ▲ المدرسة الصناعية
- ◆ كلية الزراعة
- ▣ جامعة القدس المفتوحة
- ▣ الجامعة العربية الأمريكية
- ■ مركز التدريب المهني
- ● مديرية التربية والتعليم

شبكة الطرق

- ● حواجز تفتيش الاحتلال الاسرائيلي
- ─ شوارع يمكن تهيأتها وفتحها

تصنيف الشوارع

- ─ اقليمي
- ─ رئيسي

الخدمات العامة القائمة

- ● سوق خضار مركزي
- ★ مركز مستنبت للزراعة
- ■ مركز دفاع مدني
- ■ مركز الشرطة
- ⬟ مديرية شرطة محافظة جنين
- ◆ قرية حداد السياحية
- ◎ محكمة
- ★ مركز ثقافي
- ● ملعب
- 🟨 مكب زهرة الفنجان

الخدمات العامة المقترحة

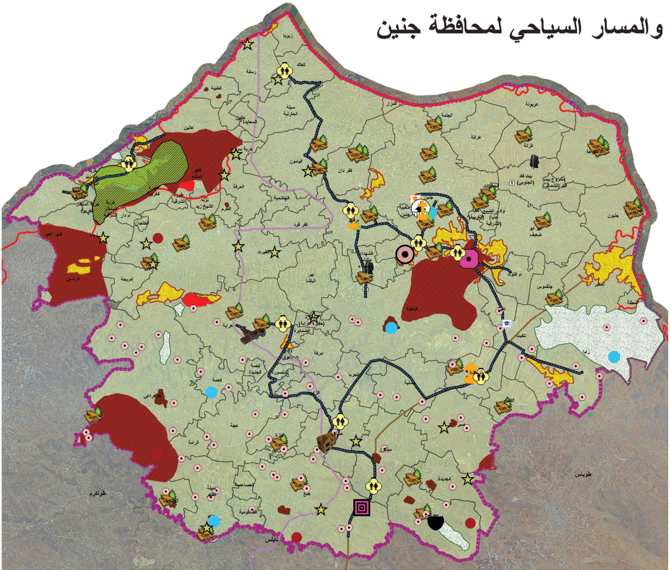
- ● منطقة توقف سياحي
- ▨ منتزه وطني
- ─ مسار سياحي مقترح
- ▣ بنك بذور مقترح
- ◇ مصنع دخان مقترح
- ■ مركز دفاع مدني مقترح
- ■ مركز شرطة مقترح
- ● مكب نفايات مقترح
- 🟧 إسكان مقترح

التنمية والتوسع العمراني المستقبلي

- 🟫 حدود المنطقة المبنية
- 🟧 التوسع المستقبلي للتجمعات
- 🟧 إسكان مقترح

١:٧٥٠٠٠

السياحة والمسار السياحي لمحافظة جنين



مفتاح الخريطة

- ▨ حدود منطقة الدراسة
- ☐ حدود التجمعات الفلسطينية
- ┼ جدار الفصل العنصري
- 🟥 المستوطنات

سياحة الثقافية والتاريخية

- ◉ نفق بلعمة
- ● التذكار الالماني
- ■ قصر آل الجرار
- ■ قصور عبد الهادي
- ● قلعة
- ★ تل
- ⬟ موقع الجيش القديم
- ▣ جامعة القدس المفتوحة
- ▣ الجامعة العربية الأمريكية
- متحف طبيعي ومستنبت
- ● خرب
- ● قرية حداد السياحية
- 🟫 منطقة أثرية
- 🟫 البلدة القديمة

سياحة بيئية

- ▣ منطقة حريش
- ● متحف طبيعي ومستنبت
- ● منتزه/حديقة
- 🟨 غابات/أحراش
- ▨ التنوع الحيوي
- ▨ المحميات الطبيعية

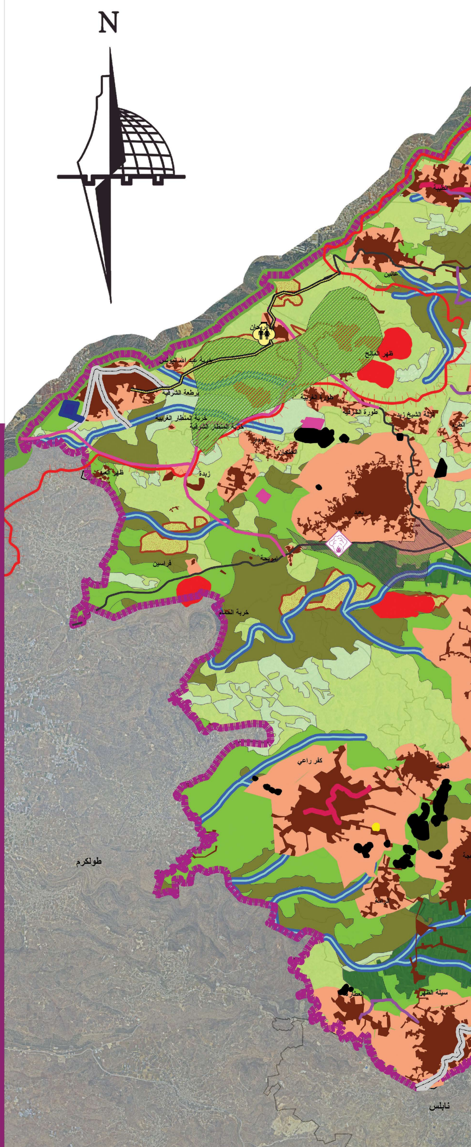
سياحة دينية

- ✝ كنيسة
- ☪ مسجد أثري
- ● مقام
- ┄ مسار إبراهيم الخليل
- ─ مسار الحج المسيحي

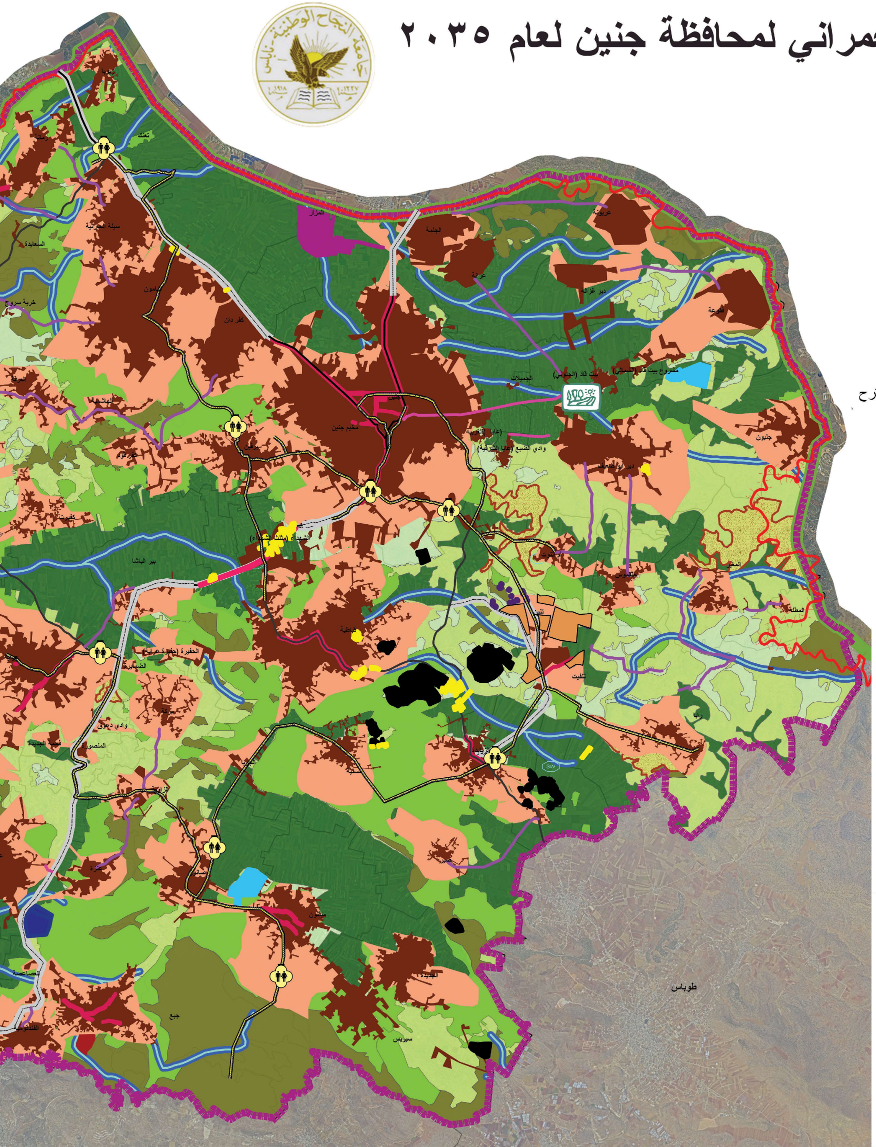
المشاريع السياحية المقترحة

- ● منطقة توقف سياحي
- ┄ مسار سياحي مقترح
- ▨ منتزه وطني

١:٧٥٠٠٠



المخطط الإقليمي العمراني لمحافظة جنين لعام ٢٠٣٥



مفتاح الخريطة

- ▨ حدود منطقة الدراسة
- ☐ حدود التجمعات الفلسطينية
- 🟩 الخط الأخضر
- جدار الفصل العنصري
- 🟥 المستوطنات
- SW بئر ماء جوفي
- وادي
- 🟦 حرم الوادي

شبكة الطرق

- شوارع يمكن تهيأتها وفتحها
- طريق رابط بحاجة الى تحسين

تصنيف الشوارع

- اقليمي
- رئيسي

القطاع الزراعي

- بنك بذور مقترح
- ☐ مزارع دخان
- ☐ غابات/أحراش
- 🟩 بساتين زيتون
- ▨ مناطق عشب طبيعي

القيمة الزراعية للأراضي

- 🟩 أراضي عالية القيمة الزراعية
- 🟩 اراضي متوسطة القيمة الزراعية
- ☐ اراضي منخفضة القيمه الزراعيه

قطاع الصناعة

- مصنع دخان مقترح
- 🟪 المنطقة الصناعية
- 🟦 منطقة صناعية مقترحة
- 🟦 منطقة صناعية غذائية مقترحة
- 🟥 منطقة حرف وصناعات خفيفة مقترح
- 🟪 منطقة مشاغل فحم مقترحة
- 🟨 مناشير حجر
- ⬛ كسارات حجر
- 🟥 منطقة معارض حجر

قطاع السياحة

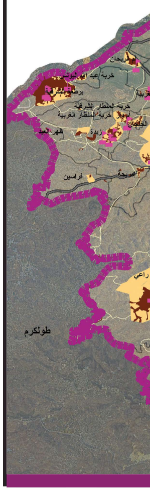
- منطقة توقف سياحي
- مسار سياحي مقترح
- ☐ منتزه وطني

قطاع التجارة

- 🟪 تجاري محلي
- 🟥 تجاري طولي
- شارع تجاري محلي مقترح

N

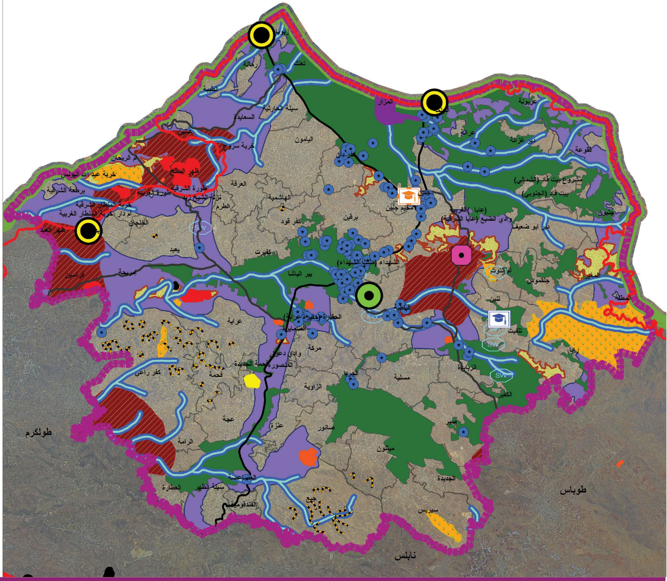
١:٣٥٠٠٠



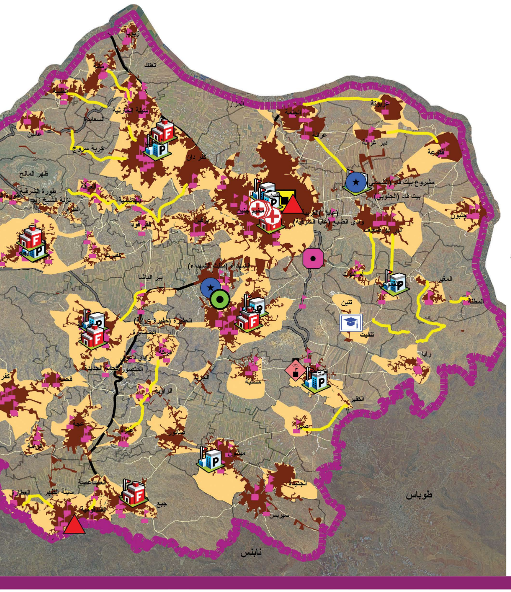
ذات

اريخي

حرز الله



الإمكانات والفرص



مفتاح الخريطة

- ▨ حدود منطقة الدراسة
- ☐ حدود التجمعات الفلسطينية

تصنيفات الشوارع

- ═ اقليمي
- — رئيسي
- داخلي
- محلي

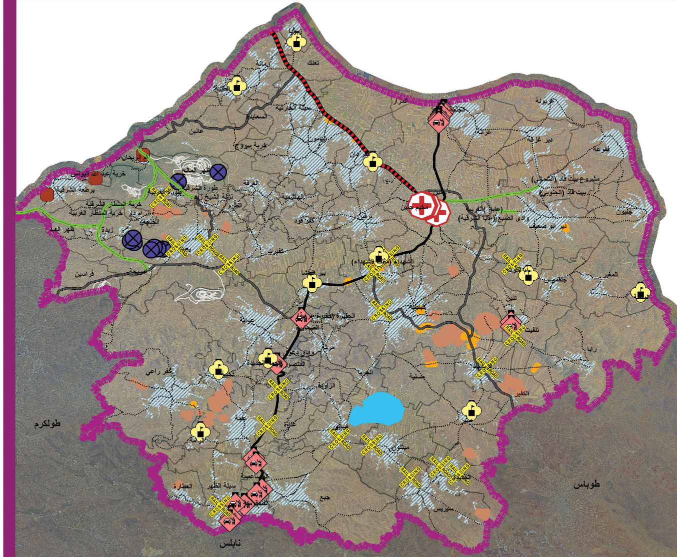
إمكانات وفرص في الخدمات والبنية التحتية

- ⊕ مستشفى عام/خاص
- مدرسة أساسية/ثانوية
- ▲ المدرسة الصناعية
- ▣ مركز التدريب المهني
- جامعة القدس المفتوحة
- الجامعة العربية الأمريكية
- ◆ كلية الزراعة
- ⊙ سوق خضار مركزي
- ● مركز مستنبت للزراعة
- مركز الشرطة
- مركز دفاع المدني
- ⊙ قرية حداد السياحية
- — شوارع يمكن تهيأتها وفتحها

إمكانات وفرص التنمية السكنية

- 🟫 حدود المنطقة المبنية
- 🟧 التوسع المستقبلي للتجمعات

١:٧٥٠٠٠



الرؤية

نحو محافظة مزدهرة اقتصاديا، منتجة زراعيا وصناعيا،
خدمات فعالة وبنية تحتية مناسبة، ومحافظة على موروثها
والطبيعي

التوجه التنموي المناسب

إقليم زراعي صناعي خدماتي متكامل

التخطيط الإقليمي العمراني لمحافظة جنين

تصميم الطالبة : آلاء

لمحة عن الموقع

نسبة محافظة جنين من مساحة الضفة الغربية

%9.7

مساحة محافظة جنين

٥٨٣ كم٢

مفتاح الخريطة

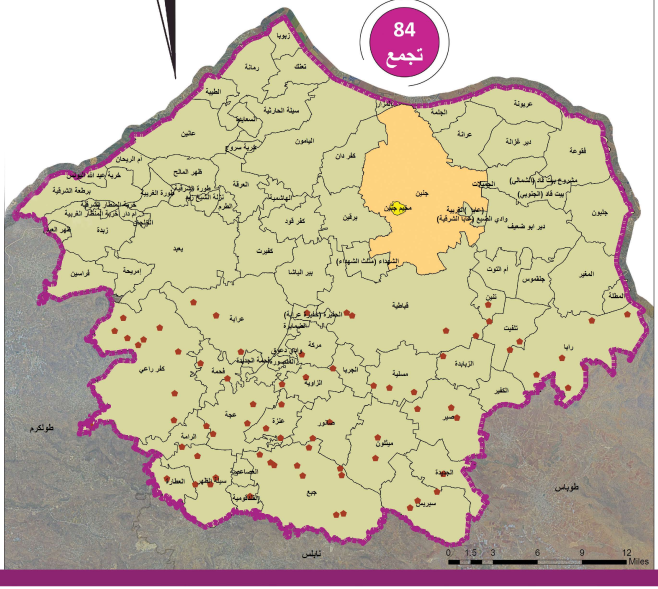
▨	حدود منطقة الدراسة
☐	حدود محافظات الضفة الغربية

تشخيص التقييمات القطاعية

- الوضع الإداري والتنظيمي
- السكان والديمغرافيا
- الإسكان والتخطيط
- المواصلات وحركة المرور
- البنية التحتية
- الصحة والبيئة
- الموروث الثقافي والطبيعي
- الخدمات والمرافق المجتمعية
- الوضع الاقتصادي

التجمعات الفلسطينية في محافظة جنين

84 تجمع

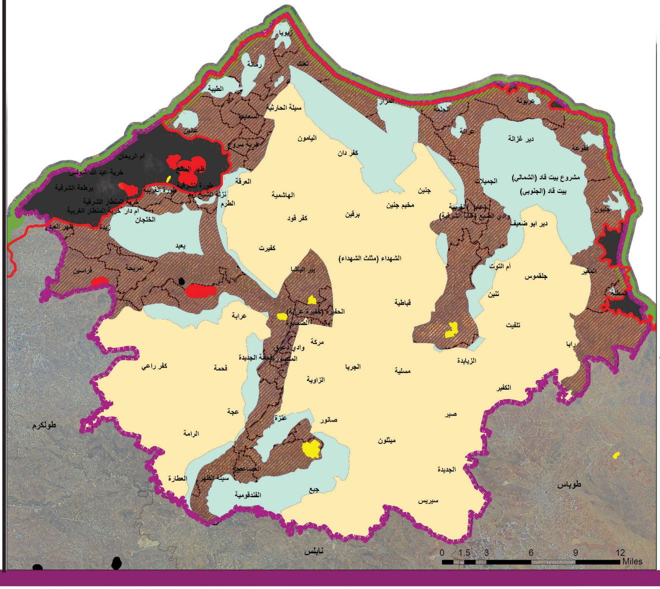


مفتاح الخريطة

🟧	مدينة جنين
🟨	مخيم جنين
🟩	البلديات والقرى
●	خرب
▨	حدود منطقة الدراسة

١:٧٥٠٠٠

الوضع الجيوسياسي



مفتاح الخريطة

┼	جدار الفصل العنصري
🟩	الخط الأخضر
🟨	مواقع عسكرية للاحتلال
⬛	بؤر استيطانية
🟥	المستوطنات
⬛	أراضي معزولة خلف الجدار

تصنيف الأراضي حسب اتفاقية أوسلو

▭	منطقة أ
▭	منطقة ب
▨	منطقة ج
☐	حدود التجمعات الفلسطينية
▨	حدود منطقة الدراسة

١:٧٥٠٠٠

المحددات والقيود

مفتاح الخريطة

▨	حدود منطقة الدراسة
☐	حدود التجمعات الفلسطينية

القيود الجيوسياسية

🟩	الخط الأخضر
┼	جدار الفصل العنصري
🟥	المستوطنات
⬛	بؤر استيطانية
🟧	مواقع عسكرية للاحتلال
●	حواجز تفتيش الاحتلال الاسرائيلي

تصنيف الأراضي حسب اتفاقية أوسلو

🟪	منطقة ج

محددات التنمية الطبيعية

●	آبار
SW	بئر ماء جوفي
—	وادي
🟦	حرم الوادي
┄	طبوغرافيا صعبة

القيمة الزراعية للأراضي

🟩	أراضي عالية القيمة الزراعية

مناطق ذات أهمية خاصة

☐	غابات/أحراش
☐	المحميات الطبيعية
☐	التنوع الحيوي

تصنيف الشوارع

—	اقليمي
—	رئيسي

مشاريع ذات صبغة إقليمية/وطنية

🎓	جامعة القدس المفتوحة
🎓	الجامعة العربية الأمريكية
●	قرية حداد السياحية
●	سوق الخضار
🟨	مكب زهرة الفنجان
🟪	المنطقة الصناعية

١:٧٥٠٠٠

المخاطر والمشاكل

مفتاح الخريطة

▨	حدود منطقة الدراسة
☐	حدود التجمعات الفلسطينية

تصنيفات الشوارع

—	استيطاني
—	اقليمي
—	رئيسي
┄	محلي

مخاطر التنمية الطبيعية والمشكلات البيئية

⊗	مصنع فحم
🟧	مناشير حجر
🟫	كسارات حجر
🟦	منطقة معرضة للغرق من مياه الأمطار

مشاكل البنية التحتية

✕	تقاطعات تشهد حوادث مرورية
◆	ازدحام مروري
┄	طريق رابط يتم صيانته وتأهيله
—	طريق رابط بحاجة الى تحسين
●	مكبات عشوائية
☐	غير مخدومة بشبكة صرف صحي

مشاكل الخدمات

●	لا يوجد مدارس ثانوية
✚	مستشفى عام/خاص

١:٧٥٠٠٠

مبررات اختيار المشروع

مبررات اقتصادية

- قرب المحافظة من عرب الداخل الفلسطيني والذي يعتبر نقطة قوة يساهم في رفع اقتصادها
- وجود أراضي زراعية واسعة ومواد طبيعية مثل الحجر
- وجود مشاريع وطنية تعود بالفائدة على المحافظة مثل قرية حداد السياحية، جامعة العربية الأمريكية
- وجود العديد من الآثار السياحية والتاريخية في المحافظة مما يمكن استغلالها في رفع اقتصادها

مبررات جيوسياسية

- تشكل نسبة الأراضي التابعة لسيطرة السلطة الفلسطينية(منطقة أ، منطقة ب) حوالي ٦٧٪ مساحة المحافظة
- وجود نسيج عمراني متكامل مما يشجع على اقتراح مشاريع مستقبلية
- قرب المحافظة من الخط الأخضر ووجود مستوطنات وتشكل نسبة أراضي منطقة ج حوالي ٣٣