

الملخص

"البلدية" هي دائرة حكومية وجهاز خدمي له دور رئيسي في حياة الناس الاقتصادية والاجتماعية. لا شك أن دور البلديات مسؤولة كبيرة ، فالبلدية هي دائرة إدارية حضرية وسلطات محلية أنشأتها المناطق لتقديم الخدمات للمدنيين. يمكن العثور عليها في المدن أو القرى. زيادة إيراداتها من خلال الضرائب والمنح والتمويل الحكومي. يساعد الناس في حياتهم اليومية بشتى الطرق ؛ من خدمات جمع القمامة والحرائق ، إلى بناء المرافق الثقافية مثل المراكز المجتمعية والمكتبات .

يعود السبب الرئيسي لتصميم مبنى جديد في مدينة نابلس إلى معدل النمو السريع ، والبلدية الحالية لا تتكيف مع هذا النمو. إنه صغير جداً مقارنة بالخدمات المقدمة. من ناحية أخرى؛ موقعها الحالي في شارع فيصل بمنطقة كثيفة بالمدينة حيث يصعب على المواطنين الوصول إليها بسياراتهم الخاصة. قدم هذا المشروع تصميمًا جديدًا لبلدية نابلس الواقعة على أرض مقطوعة من حديقة جمال عبد الناصر. يهدف إلى توفير مبنى يلبي جميع المعايير والوظائف للحصول على مبنى متكامل.

في البداية ، تم جمع كل المعلومات عن البلدية من خلال مراجعة الأدبيات بما في ذلك قراءة الكتب والمقالات المتعلقة بالموضوع. بعد ذلك ، طوال عملية التصميم لجميع جوانب البناء ، تم استخدام العديد من البرامج مثل AutoCAD و Revit و Etabs .2016.

وقد أدت العملية في النهاية إلى مبنى البلدية المتكاملة يمر بخطوات مرتبة. الأول هو تحليل الموقع الذي تهدف البلدية إلى تشييده من حيث طبيعته الطبوغرافية والبيئة المحيطة. ثم جاء دور التصميم المتكامل للمبنى من حيث التصميم المعماري بما في ذلك المساحات والتوجيه والتصميم البيئي بما في ذلك أنظمة التهوية والإنارة والصوتيات. أما بالنسبة للتصميم الإنشائي فقد اشتمل أولاً على تحليل النموذج ثلاثي الأبعاد للمبنى وتفاعل بنية التربة والتحليل الزلزالي ثم جاءت عملية التصميم باستخدام برنامج كمبيوتر. تم تصميم أنظمة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء والمياه والصرف الصحي طوال مرحلة التصميم الميكانيكي. تم تقديم التصميم الكهربائي بما في ذلك أنظمة الإضاءة والطاقة وتصميم لوحة التحكم. وأخيراً ، تم أيضاً تضمين مخارج الطوارئ ونظام الإنذار في تصميم السلامة العامة.

أخيراً ، يمكن القول إن تصميم بلدية نابلس قد تم بطريقة تعكس تطور أدائها وخدماتها في المجتمع وفقاً للمعايير التي تناسب احتياجات المجتمع.