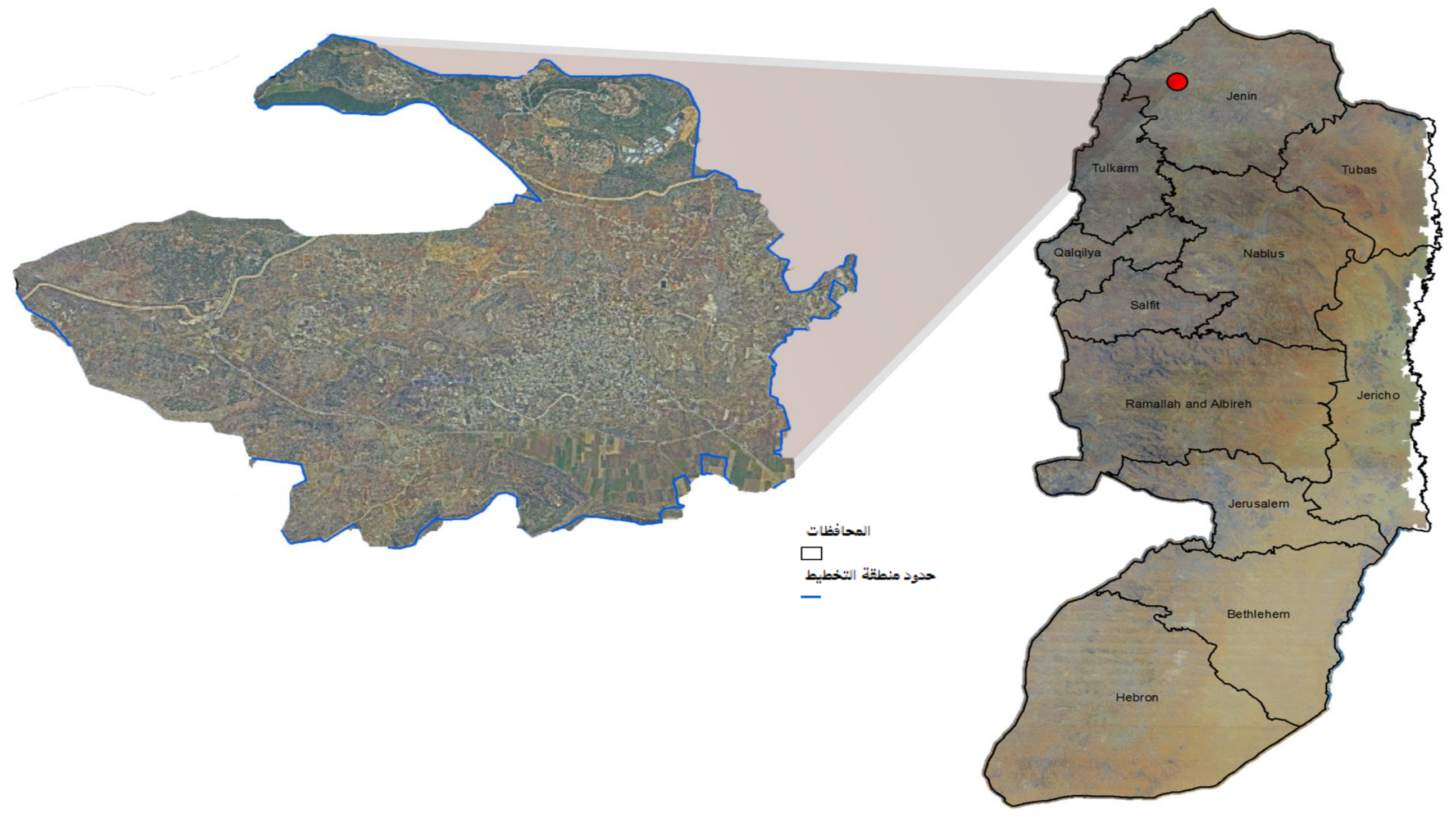
التنمية العمرانية في يعبد

تقييم القطاعات التنموية

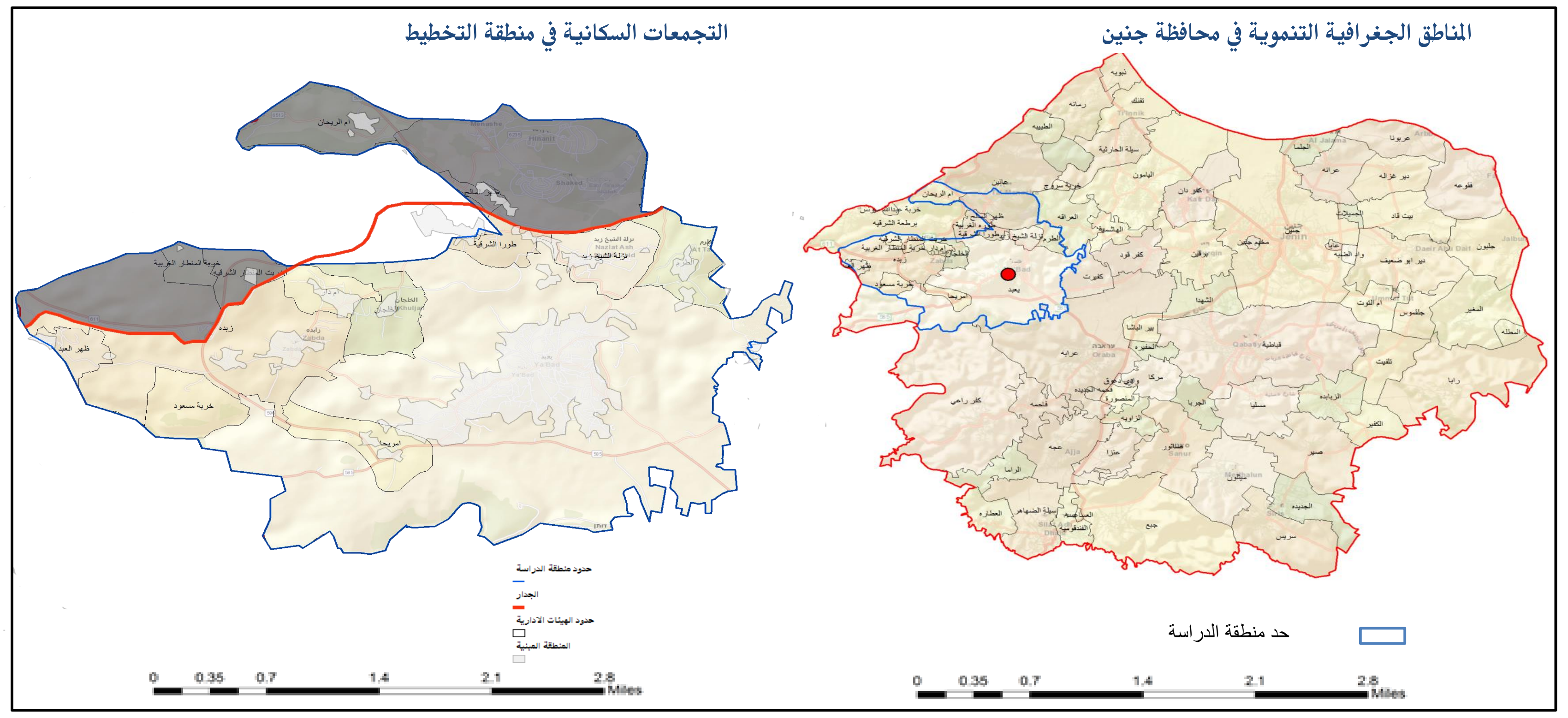
- السكان
- البنية التحتية ← المياه
- الاسكان
- المرافق المجتمعية
- الاقتصاد المحلي
- البيئة
- الموروث الثقافي والطبيعي

البنية التحتية:

- المياه
- الصرف الصحي
- امدادات الطاقة
- ادارة النفايات الصلبة
- الطرق والمواصلات



Jenin
Tubas
Tulkarm
Nablus
Qalqiliya
Salfit
Ramallah and Al-Bireh
Jericho
Jerusalem
Bethlehem
Hebron
المحافظات
حدود منطقة التخطيط

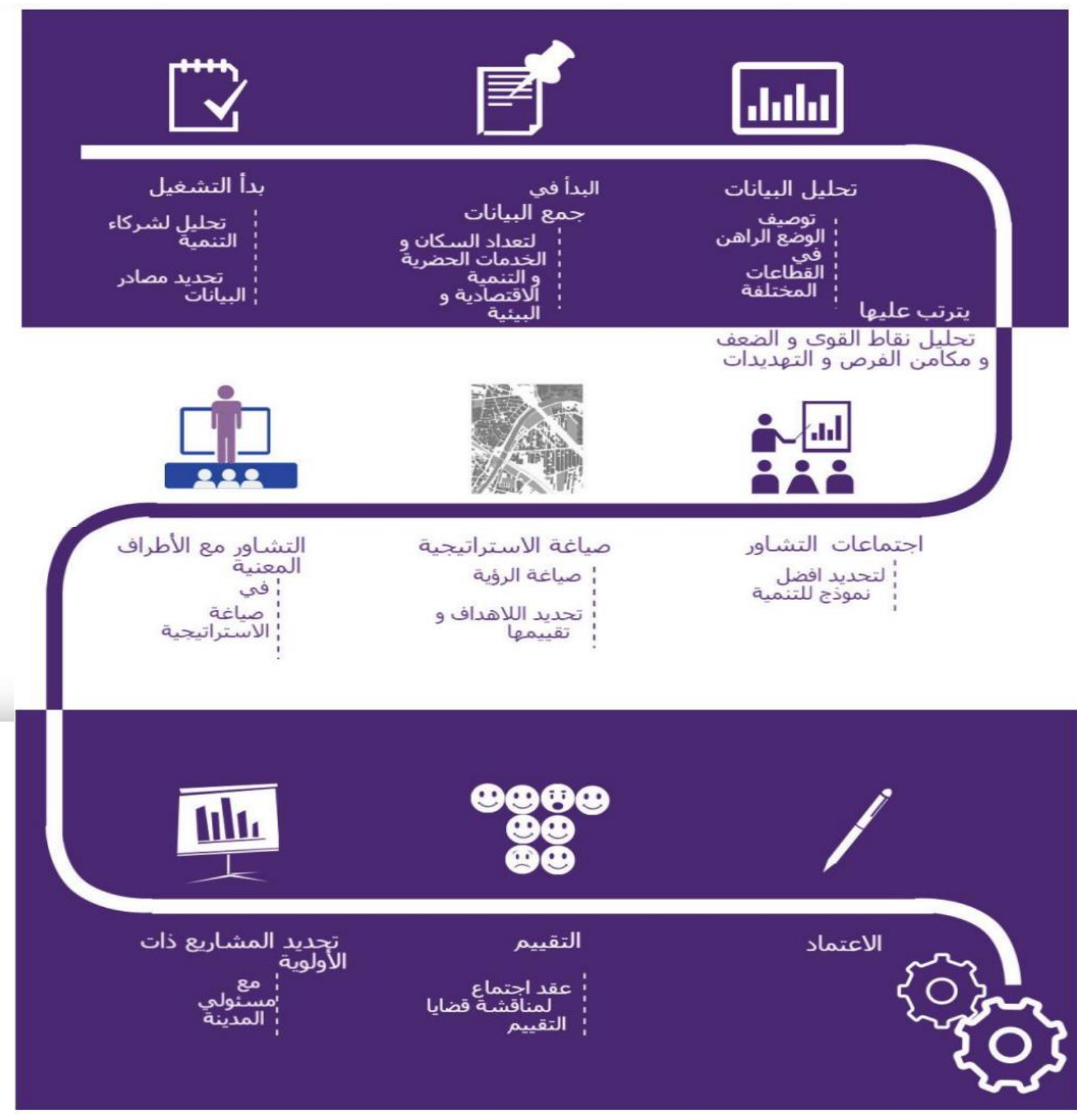


المناطق الجغرافية التنموية في محافظة جنين

التجمعات السكانية في منطقة التخطيط

حد منطقة الدراسة
حدود منطقة الدراسة
الجدار
حدود الهيئات الادارية
المنطقة المبنية
أم الريحان
طورا الشرقية
نزلة الشيخ زيد
خربة المنطار الغربية
زبده
ظهر العبد
خربة مسعود
امريحا
الخلجان
يعبد
0 0.35 0.7 1.4 2.1 2.8 Miles

المنهجية



تحليل البيانات
- توصيف الوضع الراهن في القطاعات المختلفة

البدأ في جمع البيانات
- لتعداد السكان و الخدمات الحضرية و التنمية الاقتصادية و البيئية

بدأ التشغيل
- تحليل لشركاء التنمية
- تحديد مصادر البيانات

يترتب عليها
تحليل نقاط القوى و الضعف و مكامن الفرص و التهديدات

اجتماعات التشاور
- لتحديد افضل نموذج للتنمية

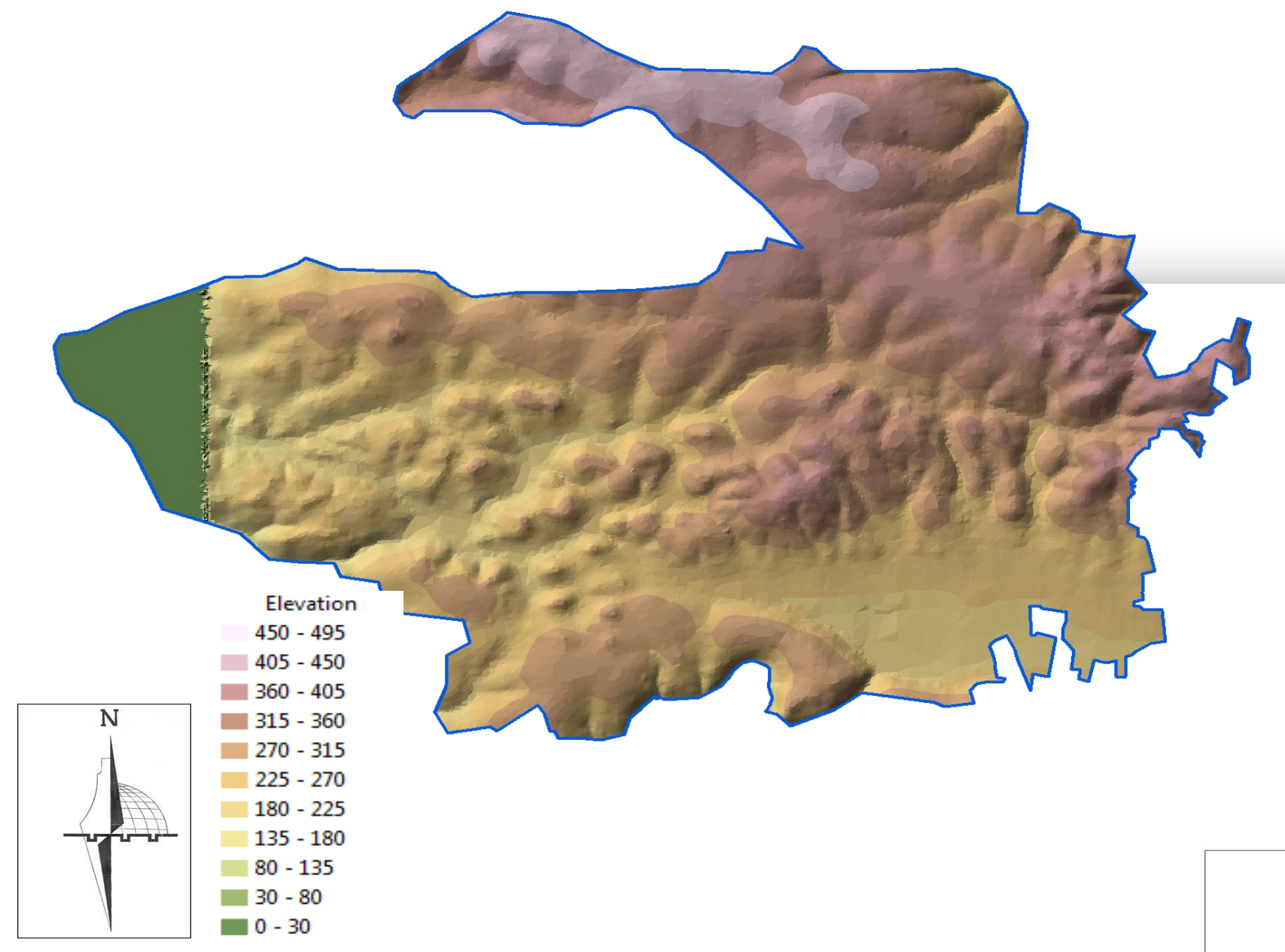
صياغة الاستراتيجية
- صياغة الرؤية
- تحديد اللاهداف و تقييمها

التشاور مع الأطراف المعنية
- في صياغة الاستراتيجية

الاعتماد

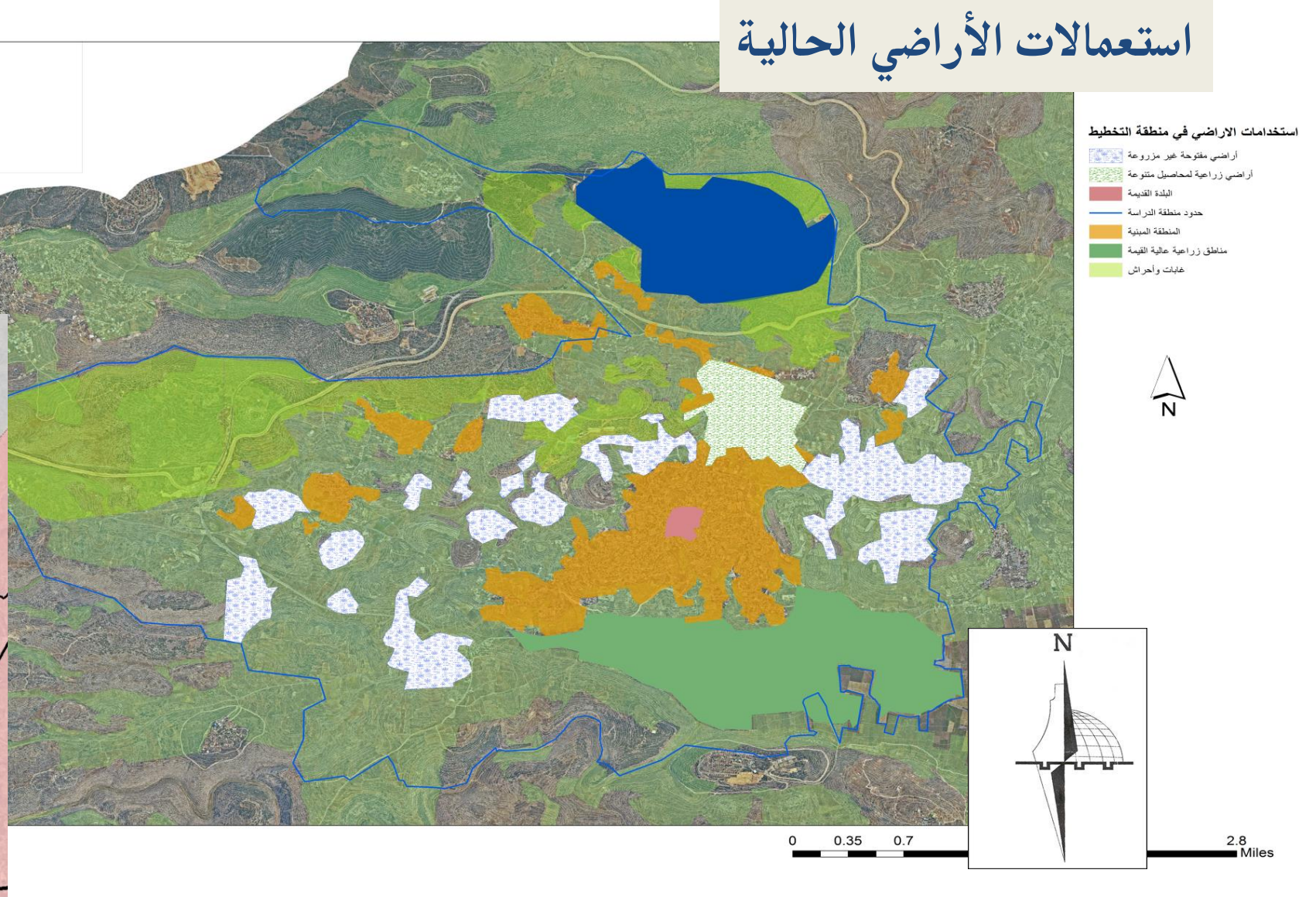
التقييم
- عقد اجتماع لمناقشة قضايا التقييم

تحديد المشاريع ذات الأولوية
- مع مسئولي المدينة



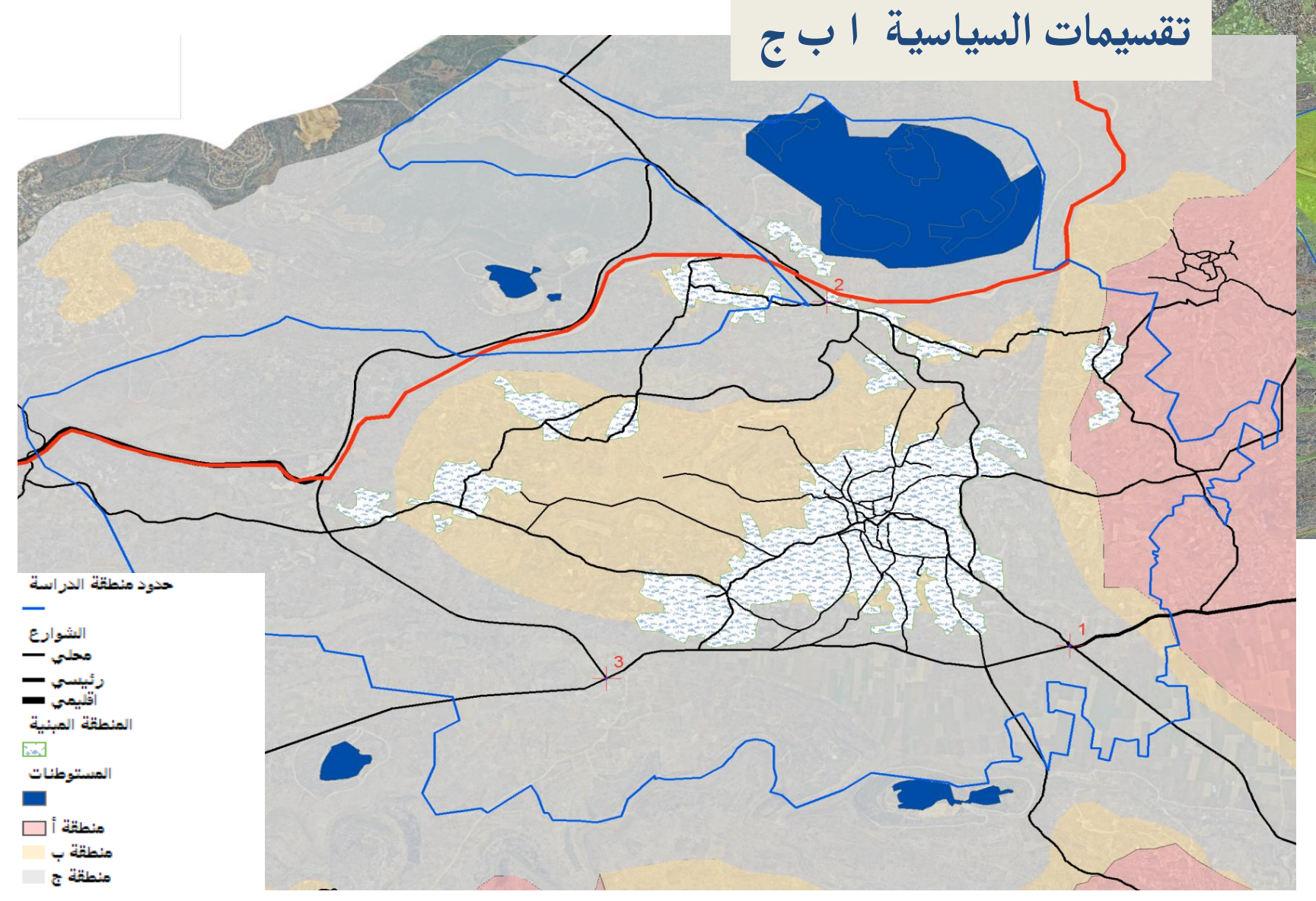
Elevation
450 - 495
405 - 450
360 - 405
315 - 360
270 - 315
225 - 270
180 - 225
135 - 180
80 - 135
30 - 80
0 - 30
N

استعمالات الأراضي الحالية

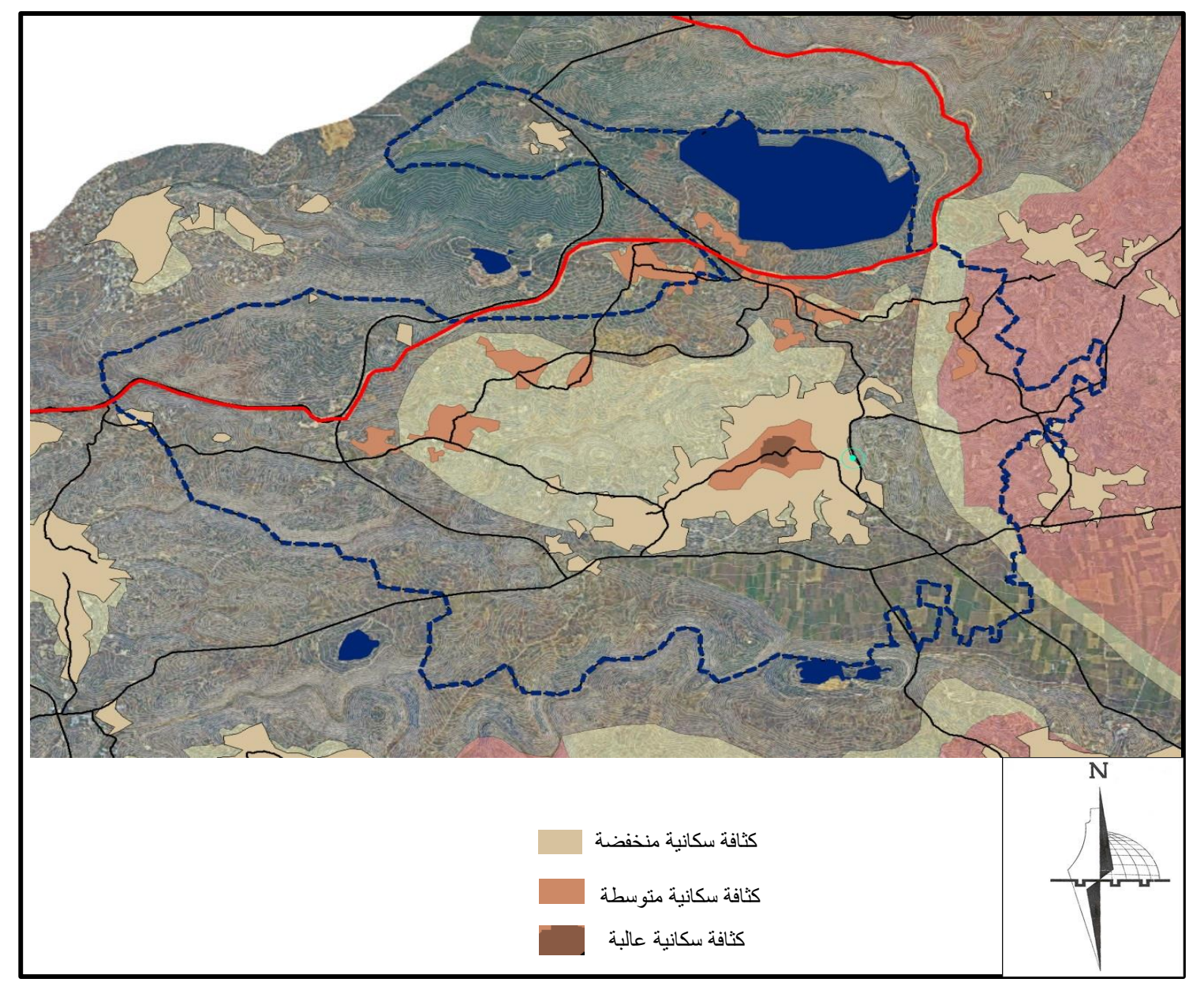


استخدامات الاراضي في منطقة التخطيط
أراضي مفتوحة غير مزروعة
أراضي زراعية لمحاصيل متنوعة
N

تقسيمات السياسية ا ب ج



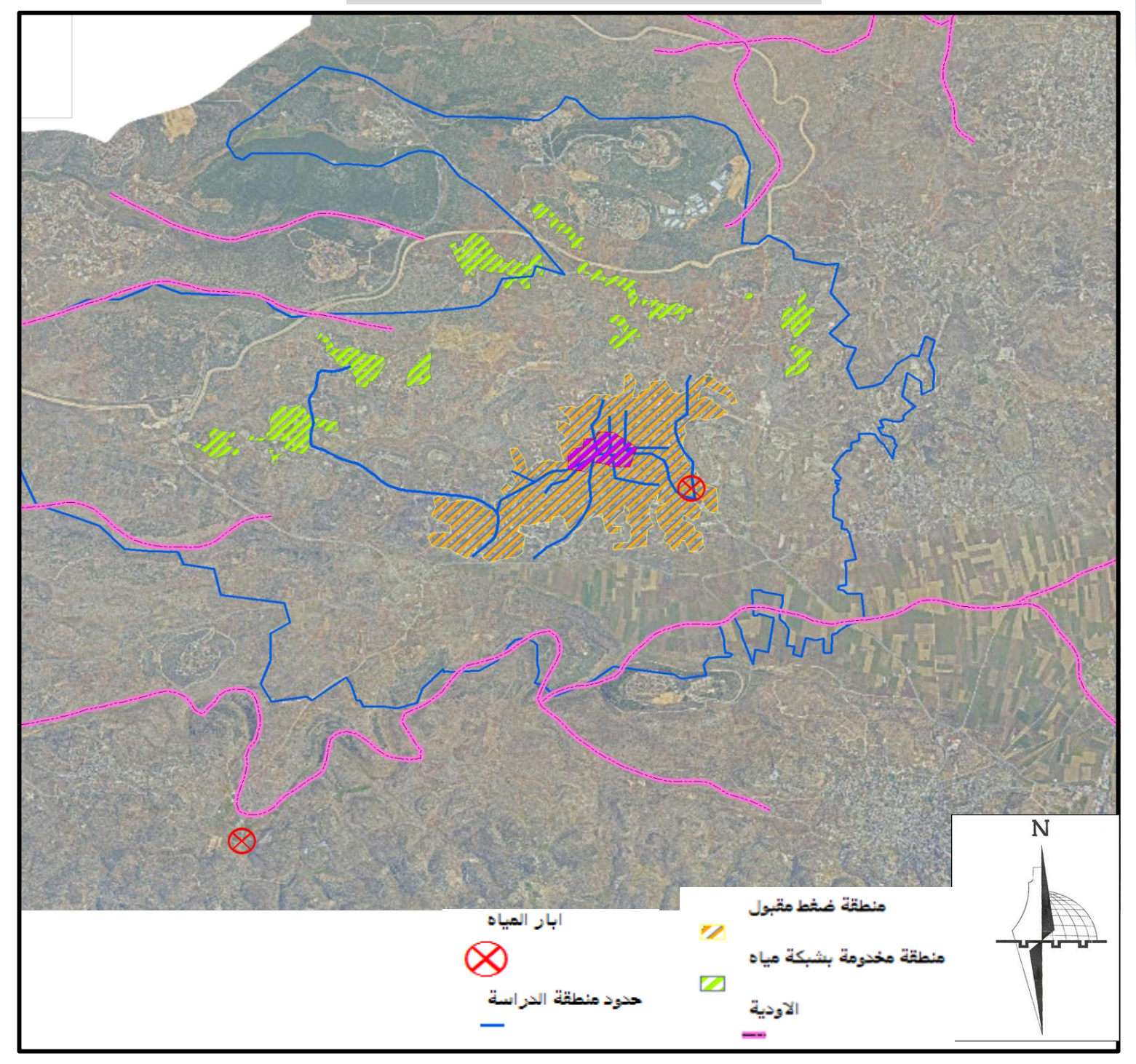
والديمغرافيا السكان



كثافة سكانية منخفضة
كثافة سكانية متوسطة
كثافة سكانية عالبة
N

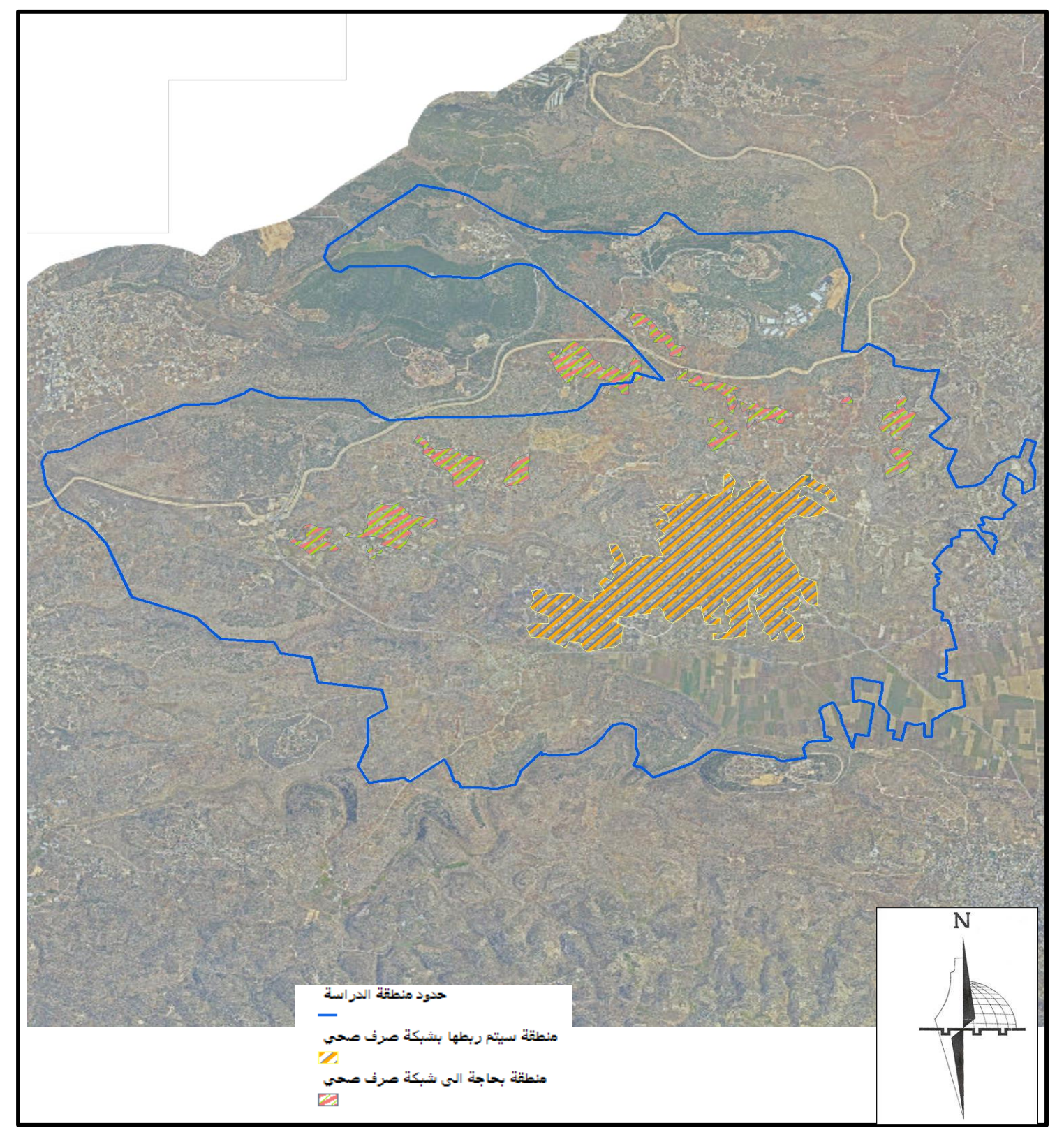
البنية التحتية

المياه



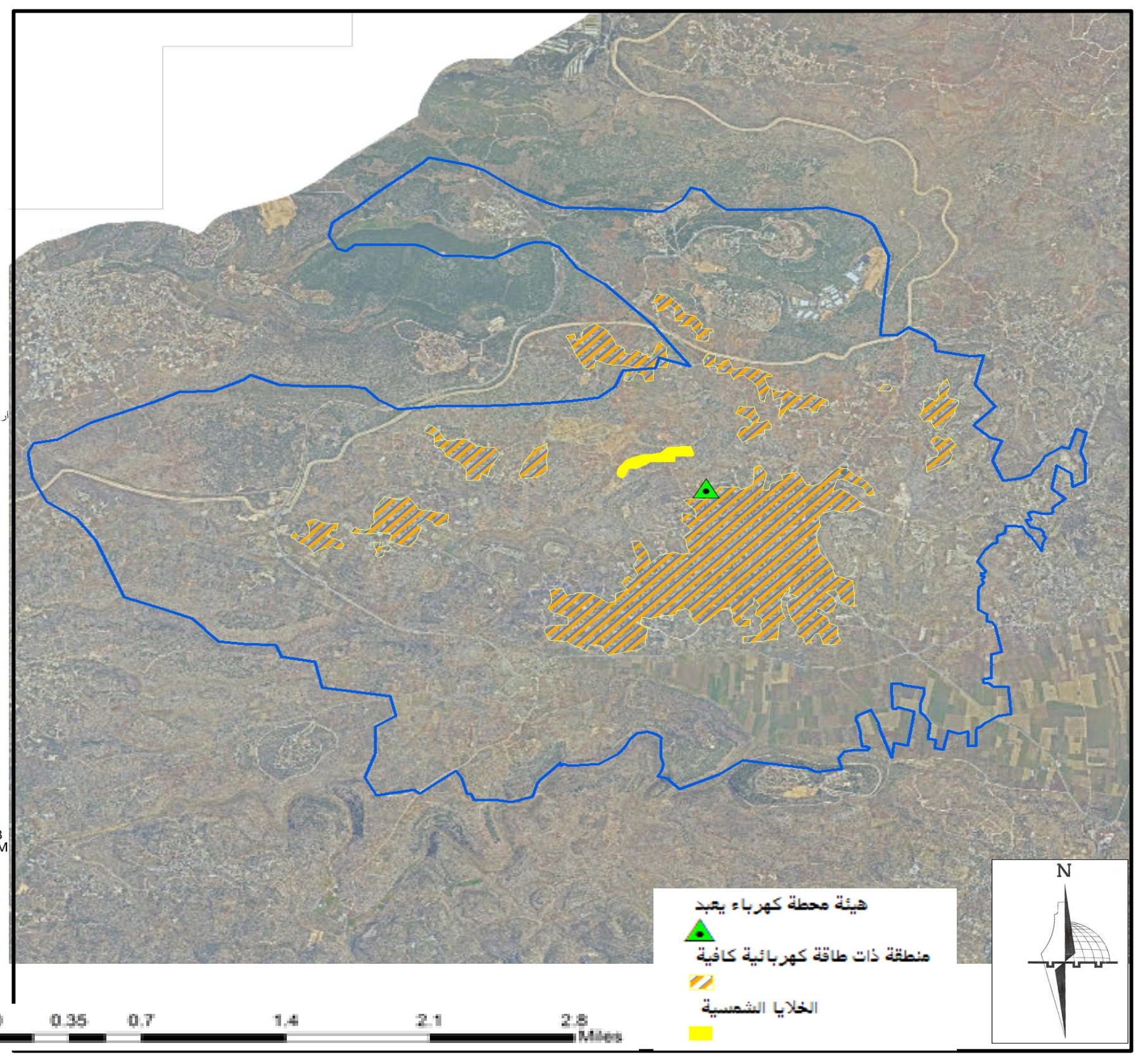
منطقة ضغط مقبول
منطقة مخدومة بشبكة مياه
الاودية
ابار المياه
حدود منطقة الدراسة
N

الصرف الصحي



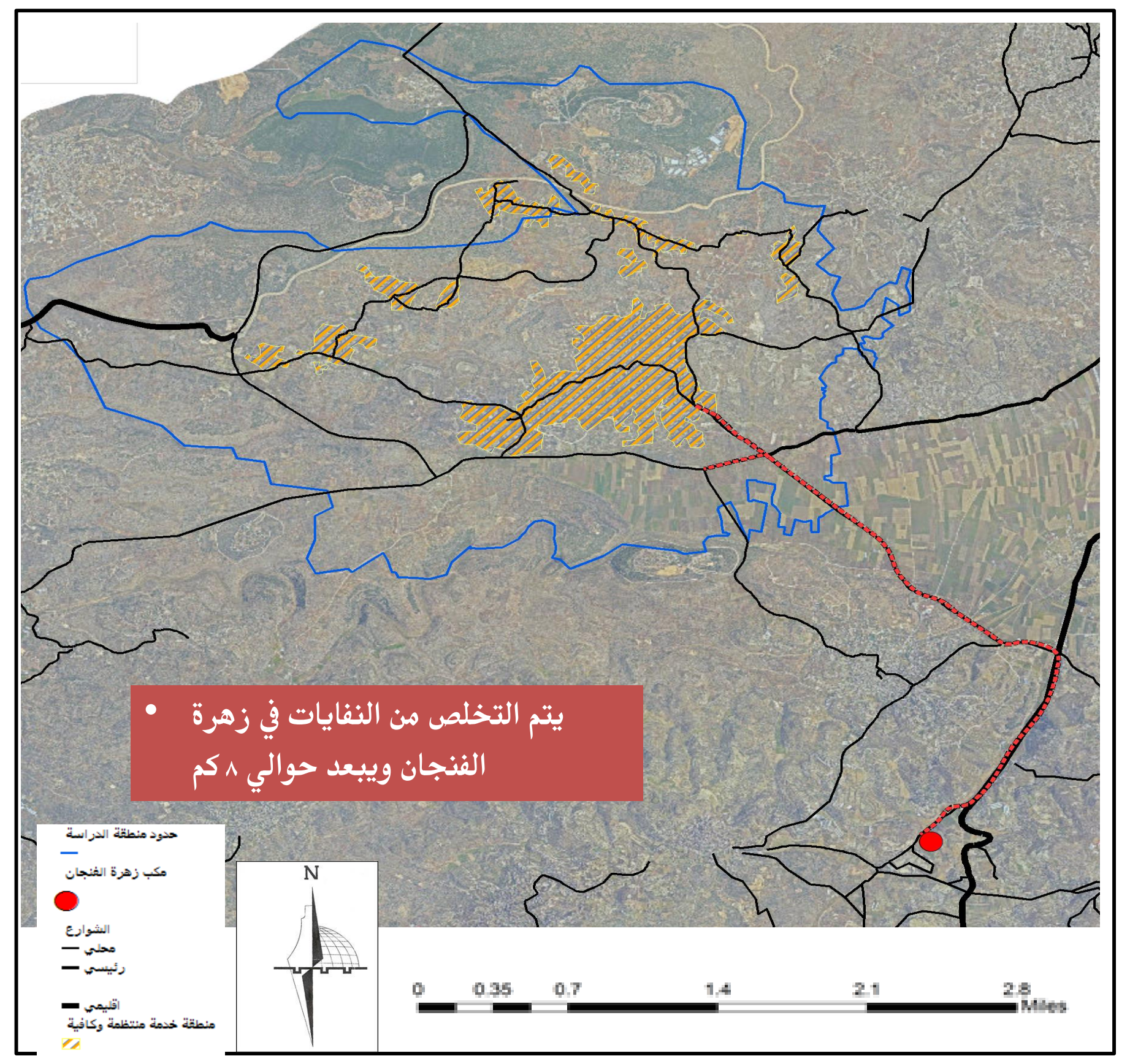
حدود منطقة الدراسة
منطقة سيتم ربطها بشبكة صرف صحي
منطقة بحاجة الي شبكة صرف صحي
N

امدادات الطاقة



هيئة محطة كهرباء يعبد
منطقة ذات طاقة كهربائية كافية
الخلايا الشمسية
N
0 0.35 0.7 1.4 2.1 2.8 Miles

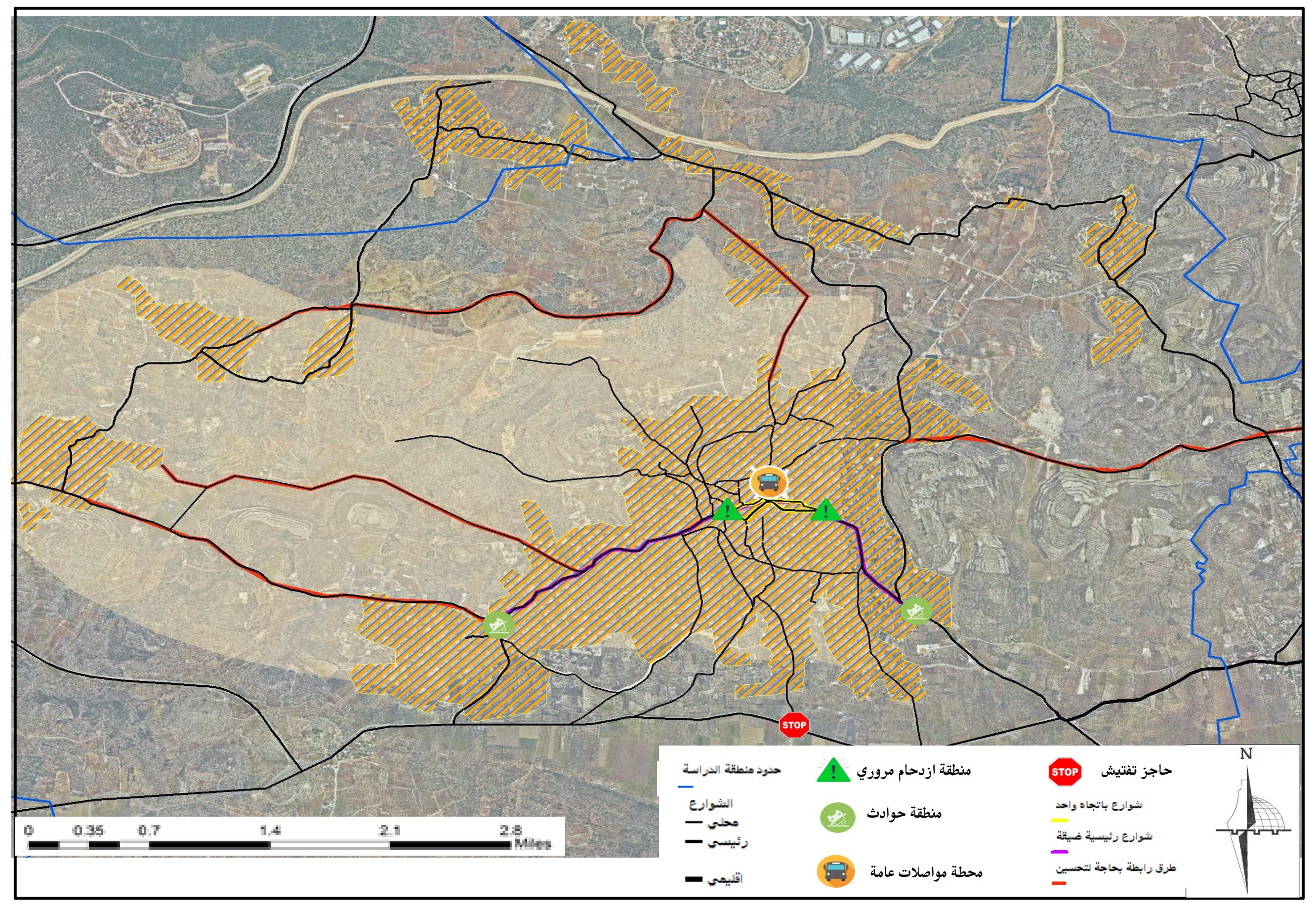
النفايات الصلبة



- يتم التخلص من النفايات في زهرة الفنجان ويبعد حوالي ٨ كم

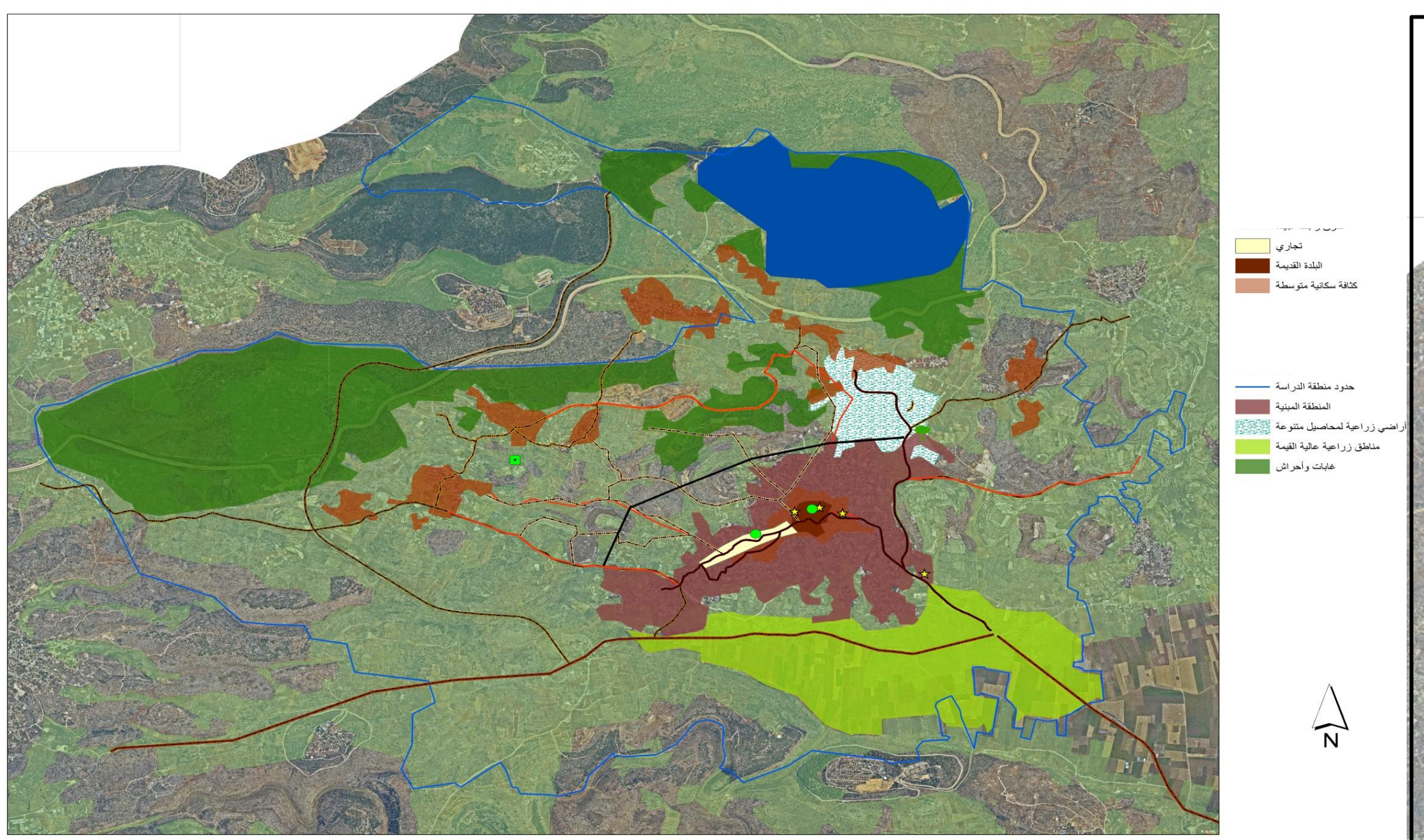
حدود منطقة الدراسة
مكب زهرة الفنجان
الشوارع
محلي
رئيسي
اقليمي
منطقة خدمة منتظمة وكافية
N
0 0.35 0.7 1.4 2.1 2.8 Miles

الطرق والمواصلات



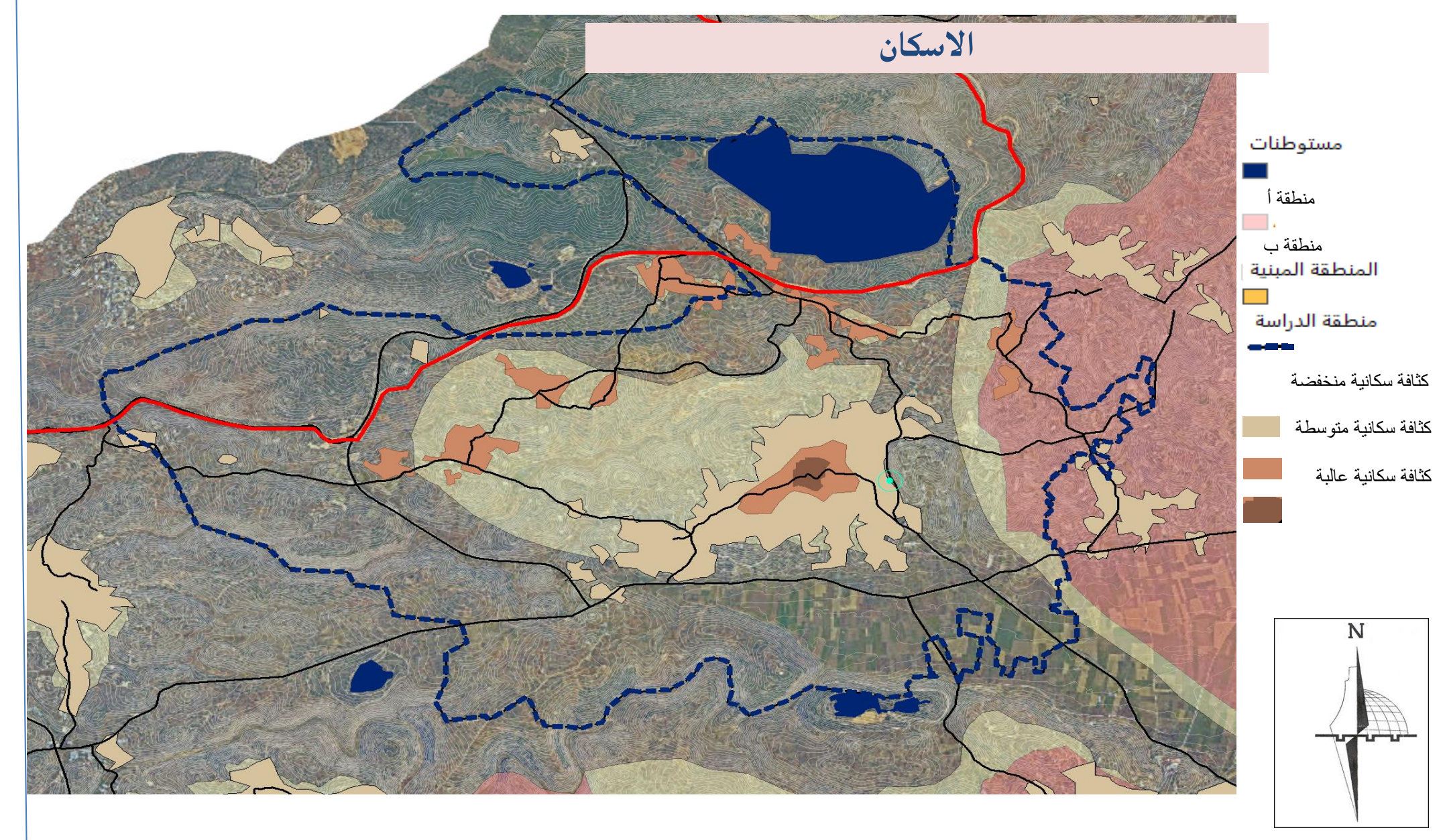
حاجز تفتيش
شوارع باتجاه واحد
شوارع رئيسية ضيقة
طرق رابطة بحاجة لتحسين
منطقة ازدحام مروري
منطقة حوادث
محطة مواصلات عامة
حدود منطقة الدراسة
الشوارع
محلي
رئيسي
اقليمي
STOP
N
0 0.35 0.7 1.4 2.1 2.8 Miles

الاقتصاد المحلي



N
0 0.35 0.7 1.4 2.1 2.8 M

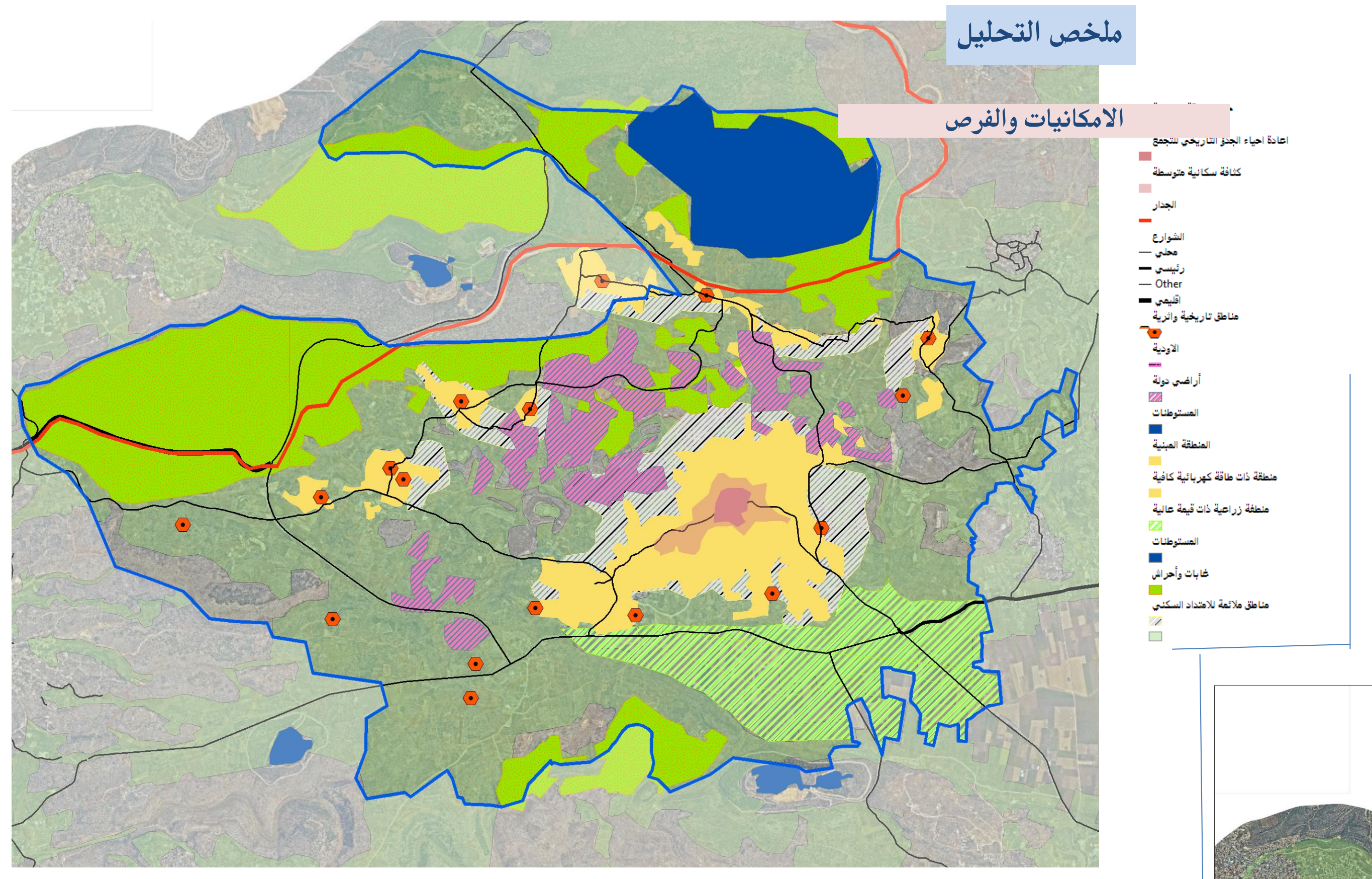
الاسكان



مستوطنات
منطقة أ
منطقة ب
المنطقة المبنية
منطقة الدراسة
كثافة سكانية منخفضة
كثافة سكانية متوسطة
كثافة سكانية عالبة
N

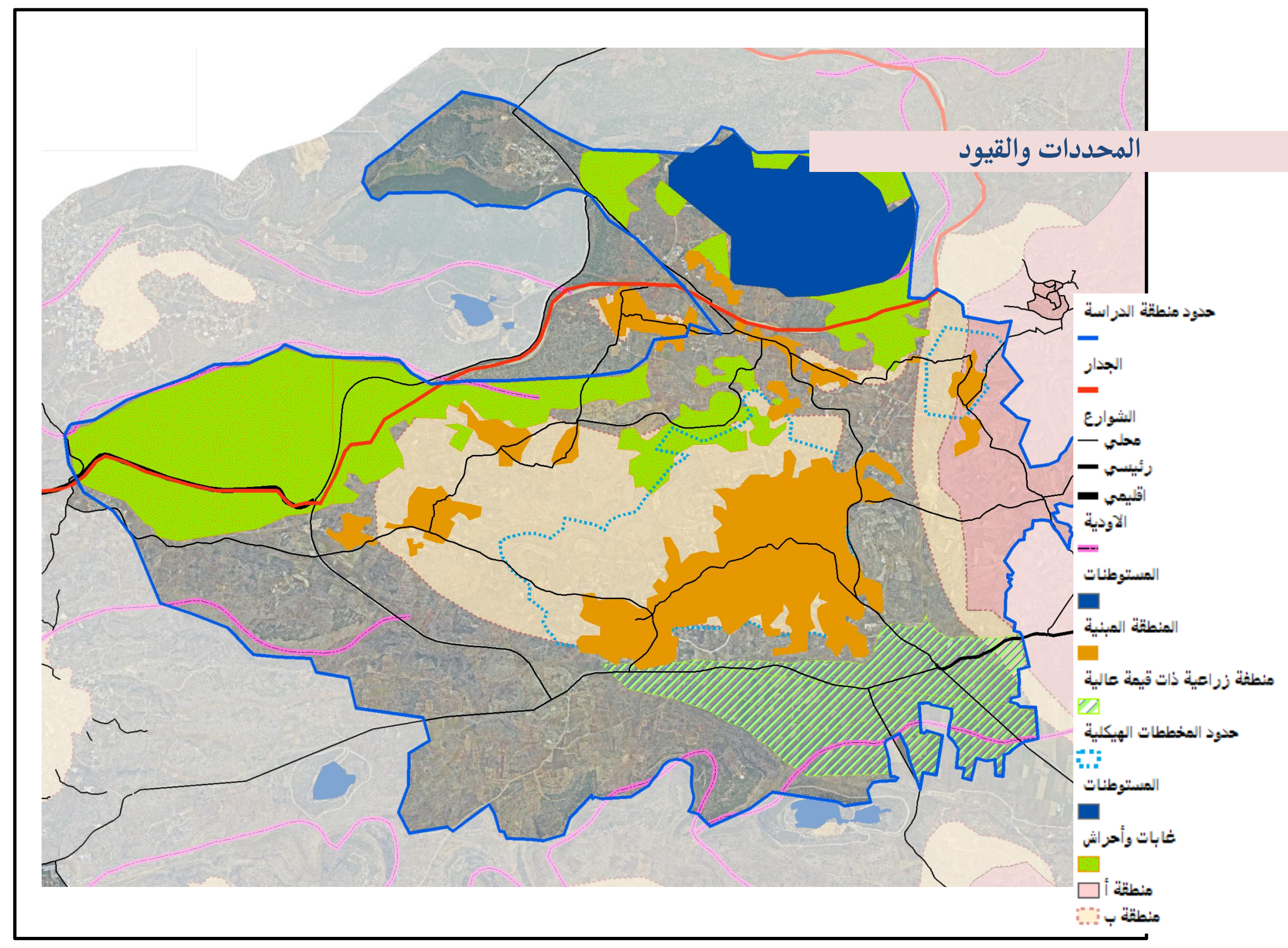
ملخص التحليل

الامكانيات والفرص



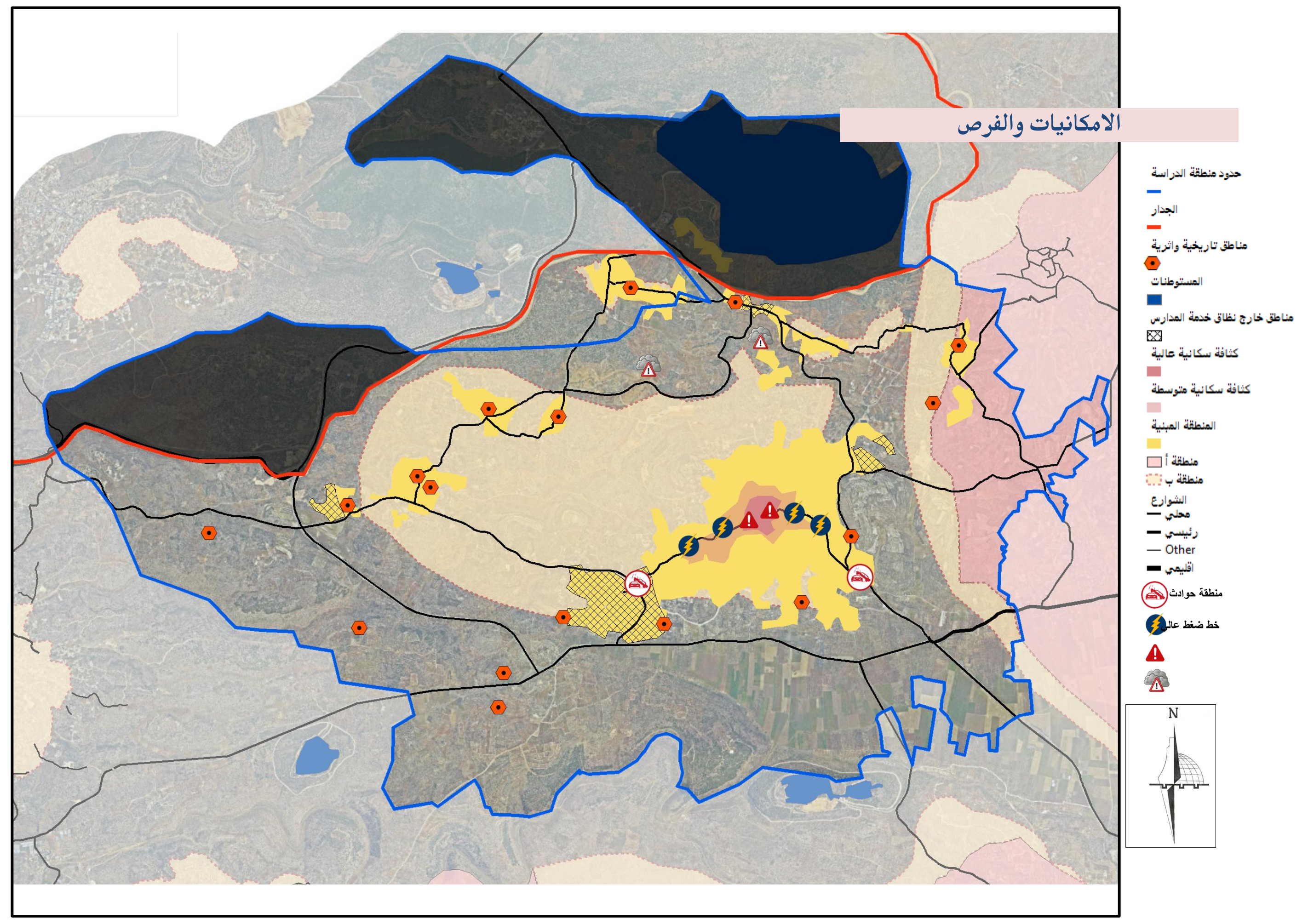
اعادة احياء الجذر التاريخي للتجمع
كثافة سكانية متوسطة
الجدار
الشوارع
محلي
رئيسي
Other
اقليمي
مناطق تاريخية واثرية
الاودية
أراضي دولة
المستوطنات
المنطقة المبنية
منطقة ذات طاقة كهربائية كافية
منطقة زراعية ذات قيمة عالية
المستوطنات
غابات وأحراش
مناطق ملائمة للامتداد السكني

المحددات والقيود



حدود منطقة الدراسة
الجدار
الشوارع
محلي
رئيسي
اقليمي
الاودية
المستوطنات
المنطقة المبنية
منطقة زراعية ذات قيمة عالية
حدود المخططات الهيكلية
المستوطنات
غابات وأحراش
منطقة أ
منطقة ب

الامكانيات والفرص



حدود منطقة الدراسة
الجدار
مناطق تاريخية واثرية
المستوطنات
مناطق خارج نطاق خدمة المدارس
كثافة سكانية عالية
كثافة سكانية متوسطة
المنطقة المبنية
منطقة أ
منطقة ب
الشوارع
محلي
رئيسي
Other
اقليمي
منطقة حوادث
خط ضغط عالي
N