



منتجع سياحي ترفيهي

- مشروع ترفيهي ذات طابع ريفي , حيث ان الفكرة القائمة على المشروع هو الحفاظ على البيئة الخضراء الموجودة في الموقع والمحافظة عليها دون اضافة أي تدخلات كثيرة قد تضر بالبيئة . حيث ان نسبة البناء ستكون اقل ما يمكن في المشروع.
- يقع المشروع على اراضي بلدة بيت ليد الواقعة في الجنوب شرقي من محافظة طولكرم , حيث ان الموقع المختار هو موقع اقليمي يتوسط محافظات الشمال (نابلس , جنين , طولكرم , قلقيلية) حيث ان امكانية الوصول له من جميع محافظات الشمال متوفرة وبسهولة . كما ان جزء من المشروع مرخص من قبل وزراء الحكم المحلي ومصنف كمنطقة ترفيهية على المخطط الهيكلي حيث انه يتميز بأطلاله رائعة . وتبلغ مساحته حوال 95 دونم
- المشروع له عدة ابعاد , اجتماعية , اقليمية , اقتصادية , ترفيهية وغيرها
- **الهدف الاقتصادي :** يمكن تحقيق هذا الهدف من خلال تطوير الاقتصاد المحلي , واستغلال ما موجود على الموقع مثل الغطاء النباتي وانشاء مباني تكون نقطة جذب للسكان والسياح ويمكن تحقيق ذلك من خلال :
 1. اماكن تجارية : مركز تجاري \ كافيتيريا \ مطاعم
 2. سكن : شاليهات
 3. ترفيه : ملاعب \ مسابح \ صالات مغلقة \ حدائق اطفال
- **الهدف الاجتماعي :** يمكن تحقيق ذلك من خلال تواصل الاشخاص من خلال اقتراح مشاريع تكون ذات طابع اجتماعي والتي يمكن تحقيقها من خلال التالي :
 1. مكان اجتماعات ولقاءات
 2. منطقة تخييم
 3. تواصل الناس مع بعضهم من خلال جلسات عائلية
 4. حفلات ومناسبات
- **الهدف البيئي :** يتم تحقيق هذا الهدف من خلال الحفاظ على المناطق المزروعة والتخفيف من الاضرار البيئة التي تنتج من المباني والمنشآت الناتجة من المشروع ويمكن تحقيق هذا من خلال :
 1. الحفاظ على الغطاء النباتي الموجود
 2. الدمج بين مناطق التخطيط والمساحات الخضراء
 3. امكانية التوسع من دون اضرار بالبيئة
 4. وجود مناطق مفتوحة
- **الهدف الاقليمي :** من خلال جعل المشروع يخدم المنطقة على مستوى اقليمي متميز من خلال :
 1. خدمة مناطق محافظات الشمال
 2. يعزز القيمة السياحية للموقع