



جامعة النجاح الوطنية  
كلية الهندسة - قسم التخطيط العمراني

إنشاء منتزه قومي فلسطيني

إعداد :

كرم عيسى صبري

إشراف :

د.علي عبد الحميد

د.زهراء زواوي

أ. صلاح شخشير

أ. لينا الخياط

مشروع تخرج مقدم إلى قسم هندسة التخطيط العمراني للحصول على درجة  
البكالوريوس في هندسة التخطيط العمراني

2016 م

## الإهداء

بسم الله الرحمن الرحيم

(قل اعملوا فسيرى الله عملكم ورسوله والمؤمنون)

صدق الله العظيم

إلى من كلله الله بالهبة والوقار، إلى من علمني العطاء بدون انتظار

والذي العزيز

إلى من كان دعائها سر ناجحي ، وحنانها بلسم جراحي

أمي الحبيبة

إلى عائلتي الصغيرة ، نبع الحب والعطاء

زوجي وطفلي الغاليين

إلى توأم روحي ورفيقة دربي .. إلى صاحبة القلب الطيب والنوايا الصادقة

أخواتي

إلى من أرى التفاؤل بعينه .. والسعادة في ضحكته

أخي

إلى الأخوات اللواتي لم تدهن أمني .. إلى من تحلو بالإخاء وتميزوا بالوفاء

صديقاتي

إلى من كان عوناً لي في بحثي هذا ووقف إلى جانبي في مسيرتي

## الشكر والتقدير

الحمد لله رب العالمين... والصلاة والسلام على سيدنا محمد سيد الأنبياء والمرسلين

بكل امتنان ، أتقدم بالشكر الجزيل لكل من ساهم في إنجاز هذا العمل ، وأخص  
بالشكر والداي العزيزان وزوجي الغالي وأختي على دعمهما المستمر لي  
لوصولي لهذه الخطوة ، كما أتوجه بالشكر والعرفان إلى المشرفين على هذا  
المشروع الدكتور علي عبد الحميد والدكتورة زهراء زواوي

وإلى مساعدي البحث والتدريس الأستاذ صلاح الشخشير والأستاذة لنا الخياط

كما أتوجه بالشكر إلى كل من أعانني من مكتبة الجامعة وغيرها من المؤسسات  
لإنجاح هذا العمل ، ولكل من تكرم علي بمعلومة منه أو أعطاني من وقته ومعرفته  
، فلهم مني كل التقدير والاحترام

والشكر الجزيل لكل من وقف معي أو دعمني ولم يتوانى عن تقديم المساعدة لي

## فهرس المحتويات

الموضوع	الرقم
الإهداء	
الشكر والتقدير	
فهرس المحتويات	
فهرس الجداول	
فهرس الصور	
فهرس الخرائط	
<b>الفصل الأول : مقدمة عن المشروع وماهيته</b>	<b>1</b>
مقدمة	1.1
مشكلة المشروع	1.2
أهداف المشروع	1.3
أهمية المشروع	1.4
منطقة المشروع	1.5
مصادر المعلومات	1.6
تحديات ومعوقات المشروع	1.7
محتويات الدراسة	1.8
<b>الفصل الثاني : اختيار موقع المشروع</b>	<b>2</b>
مقدمة	2.1
تحديد المحميات الطبيعية في الضفة الغربية	2.2
وضع معايير خاصة بفلسطين لإنشاء المتنزه القومي وتحديد أوزانها	2.3
وضع العلامات لكل معيار لجميع المحميات للمقارنة فيما بينها	2.4
اختيار المحمية ذات النتيجة الأعلى	2.5
<b>الفصل الثالث : تشخيص وتحليل موقع المشروع</b>	<b>3</b>
مقدمة	3.1
التشخيص على المستوى الوطني	3.2
التشخيص على المستوى الإقليمي	3.3
التشخيص على المستوى المحلي	3.4
تحديد إيجابيات المشروع	3.5
تحديد سلبيات المشروع	3.6
<b>الفصل الرابع : رؤية المشروع وصياغة الأهداف</b>	<b>4</b>
مقدمة	4.1

رؤية المشروع	4.2
أهداف المشروع	4.3
عناصر المشروع	4.4
<b>الفصل الخامس : تصميم المشروع</b>	<b>5</b>
مقدمة	5.1
المخطط المفاهيمي للمشروع	5.2
خطوات إعداد المخطط الهيكلي للمشروع	5.3
المخطط الهيكلي للمشروع	5.4
المخطط التفصيلي للمشروع	5.5

## فهرس الجداول

الجدول	الرقم
معلومات عامة عن المحميات الطبيعية في فلسطين	جدول (1)
عينة من تقييم المحميات حسب المعايير	جدول (2)
نتائج تقييم المحميات حسب المعايير	جدول (3)
نقاط القوة	جدول (4)
نقاط الضعف	جدول (5)

## فهرس الصور

الصورة	الرقم
مشهد ثلاثي الأبعاد للمحمية	صورة(1)
صورة عامة للمحمية	صورة(2)
باب مغارة قديم في المحمية	صورة(3)
الشوارع الترابية في المحمية	صورة(4)

## فهرس الخرائط

الرقم	الخريطة
(1)	المحميات الطبيعية في فلسطين فالمخطط المكاني
(2)	ترقيم المحميات
(3)	مساحة المحميات في شمال الضفة
(4)	مساحة المحميات جنوب الضفة
(5)	المناطق المبنية القريبة من محميات شمال الضفة
(6)	المناطق المبنية القريبة من محميات جنوب الضفة
(7)	المشاهد الجمالية في شمال الضفة الغربية
(8)	المشاهد الجمالية في جنوب الضفة الغربية
(9)	مناطق التنوع الحيوي لمحميات شمال الضفة
(10)	مناطق التنوع الحيوي لمحميات جنوب الضفة
(11)	شبكة الشوارع لشمال الضفة
(12)	شبكة الشوارع لجنوب الضفة
(13)	شبكة الشوارع الداخلية لمحميات شمال الضفة
(14)	شبكة الشوارع الداخلية لمحميات جنوب الضفة
(15)	التصنيف السياسي لمحميات شمال الضفة
(16)	التصنيف السياسي لمحميات جنوب الضفة
(17)	الأماكن التاريخية الموجودة في محميات شمال الضفة
(18)	الأماكن التاريخية الموجودة في محميات جنوب الضفة
(19)	تصنيف قيمة الأرض الزراعية لمحميات شمال الضفة
(20)	تصنيف قيمة الأرض الزراعية لمحميات جنوب الضفة
(21)	المستعمرات القريبة من محميات شمال الضفة
(22)	المستعمرات القريبة من محميات جنوب الضفة
(23)	أنواع التربة في محميات شمال الضفة
(24)	أنواع التربة في محميات جنوب الضفة
(25)	توزيع الأمطار في محميات شمال الضفة
(26)	توزيع الأمطار في محميات جنوب الضفة
(27)	توزيع مواقع الأودية في محميات شمال الضفة
(28)	توزيع مواقع الأودية في محميات جنوب الضفة

الفصل الأول  
مقدمة عن المشروع وماهيته

## الفصل الأول

### مقدمة عن المشروع وماهيته

#### 1.1 مقدمة :

المنتزه الوطني أو الحديقة الوطنية هي محمية طبيعية تملكها حكومة الدولة لحمايتها من التلوث ومن شتى الاعمال البشرية. وهي مناطق مراقبة من قبل اتحاد الحماية العالمي.

وهي أماكن ذات سمة خاصة لاحتوائها حيوانات ونباتات ونظم بيئية وتنوع حيوي ومعالم لافتة. وفي بعض الأحيان تكون أراضي هذه المنتزهات منخفضة القيمة الزراعية ويتم حمايتها بهدف العودة والحفاظ على حالتها الأصلية .

وفي معظم دول العالم توجد مثل هذه المنتزهات الوطنية وفي هذا البحث سوف يتم مناقشة إنشاء منتزه وطني في فلسطين

حيث ان خصوصية فلسطين من حيث وضعها السياسي يشجع على مثل هذه المشاريع للحفاظ على الأراضي الفلسطينية وحمايتها وأيضا للترويج عن الشعب الفلسطيني وإبراز هويته وثقافته .

#### 2.1 مشكلة المشروع :

يوجد العديد من المحميات الطبيعية في فلسطين التي ترشح أن تكون منتزها وطنيا لكن معظم مساحات هذه المحميات مصنفة تحت ملك الاحتلال الاسرائيلي وأيضا المصنف تحت السلطة الفلسطينييه لم ينل الاهتمام الكافي واستغلاله بالشكل الجيد كمنتزهات قومية للشعب الفلسطيني فأغلب هذه المناطق تقع تحت التهديد لذا في هذا البحث سوف يتم استغلال هذه المناطق للحفاظ عليها والاستفادة منها كترويج عن النفس وأيضا من ناحية اقتصادية لفلسطين وإثبات للهوية والأرض الفلسطينية .

### 3.1 أهداف المشروع :

- 1- للحفاظ على الحياة البرية والتراث الثقافي للمحميات الطبيعية وأيضا تعزيز الجمال والمشاهد الطبيعية
- 2- الحفاظ على الأرض العامة من المصالح الخاصة واستغلالها للشعب وأيضا تثبيت هوية الشعب وملكيته فيها
- 3- توفير دخل اقتصادي للوطن من خلال توفير فرص عمل للمواطنين وأيضا جذب السياح للقدوم إلى هذا المتنزه القومي .
- 4- التقليل من التلوث وأثار تغير المناخ .
- 5- الحفاظ على الأماكن التاريخية الموجودة في المحميات وعلى قيمة الأراضي الزراعية .

### 4.1 أهمية المشروع :

لقد اعتادت السلطات الاسرائيلية على اعلان جزء من اراضي الضفة الغربية على انها محميات طبيعية وذلك لمنع الفلسطينيين من زراعتها واستخدامها لأي اغراض أخرى . وقد تكشفت النوايا الاسرائيلية حيث أصبح جزءا من هذه المحميات مستعمرات اسرائيلية فقد أعلنت السلطات الاسرائيلية عن 48 محمية طبيعية في الضفة الغربية بمساحة مقدارها حوالي 330700 دونم أي 56% من المساحة الاجمالية للضفة الغربية وتتنوع هذه المحميات في المنحدرات الشرقية وفي غور الاردن ولم يتم بناء هذه المحميات على أسس بيئية بل أنه تم تحويل معظمها فيما بعد الى مستعمرات اسرائيلية او قواعد عسكرية اسرائيلية مما يوضح هدفهم من اعلانها كمحميات .

و لا بد من الاشارة أن معظم المناطق المحمية في الضفة الغربية تقع في مناطق ج والتي تسيطر فيها اسرائيل سيطرة كاملة على الامن والأرض والمصادر الطبيعية بالنسبة للمحميات الطبيعية , هناك فقط 19 محمية تقع في مناطق أ و ب وهي تحتل حوالي 163793 دونما ولكن السلطة الفلسطينية تسلمت 54457 دونما فقط بنسبة 16% من المساحة الاجمالية للمحميات الطبيعية في الضفة الغربية .

لذا تكمن أهمية المشروع في الحد من تلاعب الاحتلال بأراضيها واستخدامها لمصالحهم الخاصة بحيث يتم استخدامها من قبل السلطة الفلسطينية وتفعيلها للشعب الفلسطيني من خلال إعادة استخدامها واستغلالها كما في هذا المشروع .

## 5.1 منطقة المشروع :

سوف يتم اخيار موقع المشروع من بين قائمة المحميات الطبيعية الفلسطينية وعددها 52 محمية طبيعية فلسطينية في الضفة الغربية بناء على معايير خاصة في فلسطين .

## 6.1 مصادر المعلومات :

يرتكز المشروع على مصادر المعلومات التالية :

المصادر المكتبية : وتشمل الكتب والمراجع ومواقع الإنترنت والدراسات المتعلقة بمشروع التخرج .

المصادر الرسمية : وتضم الدراسات والتقارير والنشرات والإحصاءات الصادرة عن الوزارات والمؤسسات والجهات الرسمية ذات العلاقة مثل:

• وزارة الحكم المحلي

• الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني.

المصادر الشخصية : المسح الميداني للمنطقة والزيارات والتصوير .

## 7.1 تحديات ومعوقات المشروع :

يواجه المشروع عدد من التحديات كما يلي :

- ضغط النمو السكاني والبناء المكثف غير المنظم.

- القيود التي تفرضها اسرائيل على أراضي المحميات الطبيعية الفلسطينية .

- تأثير ملوثات الهواء مثل الغبار التي نشأت من المحاجر ومصانع تكسير الحجر.

- استبدال الغطاء النباتي الأصلي و الغابات الأصلية بالمحاصيل الزراعية .

- مصادرة الأراضي من قبل الاحتلال لبناء المستوطنات الإسرائيلية والمناطق العسكرية.

- التغير المناخي وتأثيراته على الحياة البرية والزراعة الحالية.

- عدم وجود الخبرة والوعي بين المجتمعات المحلية والفنيين والمهنيين.

- يلزم المشروع مساحة كبيرة وتكلفة عالية نسبيا

## 8.1 محتويات الدراسة :

اشتمل المشروع على خمسة فصول رئيسية : تناول الفصل الأول مقدمة عامة عن المشروع من حيث التعريف عنه وعن اهدافه وأهميته ، أما الفصل الثاني ، تناول عن كيفية اختيار موقع المشروع والمعايير التي تم اتباعها لاختيار الموقع ، وتم في الفصل الثالث ، تشخيص موقع المشروع وتحليله من حيث نقاط القوة والضعف ، واشتمل الفصل الرابع على وضع رؤية المشروع والاستراتيجيات والأهداف له ، وأخيرا تناول الفصل الخامس على مرحلة تصميم المشروع وإخراج المخطط الهيكلي والتفصيلي له .

الفصل الثاني  
اختيار موقع المشروع

## الفصل الثاني

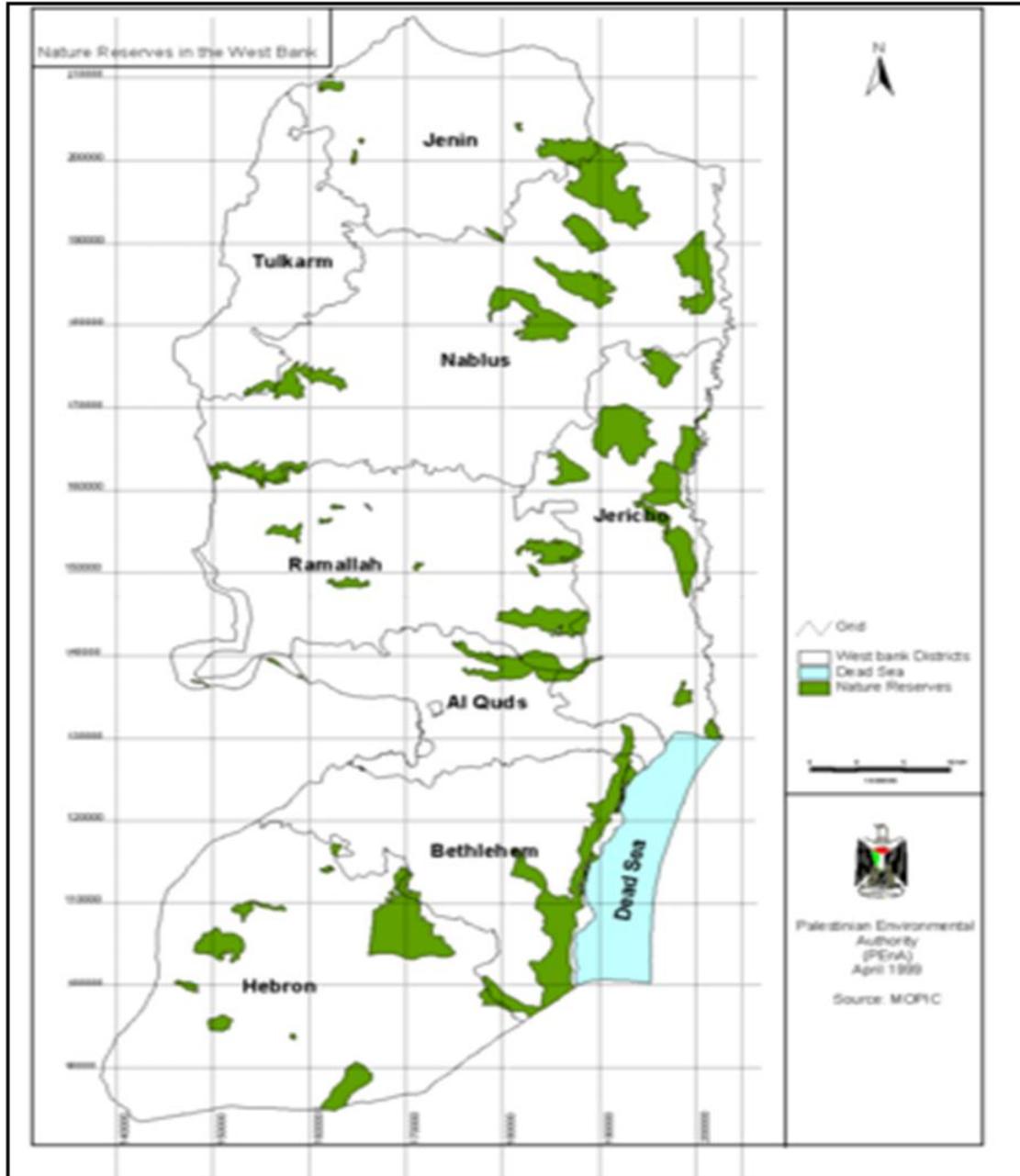
### اختيار موقع المشروع

#### 2.1 مقدمة :

سيتناول هذا الفصل الخطوات التي تمت للحصول على موقع المشروع من بين المحميات الطبيعية الفلسطينية وعلى أي أسس تم اختيار هذا الموقع .

#### 2.2 تحديد المحميات الطبيعية في الضفة الغربية

حسب المخطط المكاني في فلسطين فإنه يوجد 52 محمية طبيعية في الضفة الغربية موضحات في الخريطة التالية :



خريطة (1) : المحميات الطبيعية في فلسطين حسب المخطط المكاني

### 2.3 وضع معايير خاصة بفلسطين لإنشاء المتنزه القومي وتحديد أوزانها

وليتم اختيار إحدى هذه المحميات تم وضع عدة معايير مستمدة من المعايير العالمية للمنتزهات القومية ولكنها خاصة بفلسطين حتى نستطيع الحصول على المحمية الأفضل لتكون منتزها وطنيا فلسطينيا .

وكانت المعايير كالتالي :

1- يجب أن تكون المساحة كبيرة وتكون كافية لتشمل أكثر من نظام بيئي . ( 50 كم وأكثر )

الوزن : "3"

2- يجب أن تكون المنطقة غير مسكونة من قبل البشر ( لا يوجد فيها نشاط بشري – ا كم من المناطق المبنية )

الوزن : "3"

3- يجب أن تضم المشاهد الطبيعية .

الوزن : "2"

4- يجب أن تضم مناطق التنوع الحيوي .

الوزن : "2"

5- وجود شوارع إقليمية أو شوارع يمكن تطويرها .

الوزن : "2"

6- أن تكون ضمن مناطق C .

الوزن : "2"

7- أن يكون داخل المحمية مناطق تاريخية .

الوزن : "1"

8- يجب ان تشمل تنوع في التضاريس .

الوزن: "3"

9- وجود الينابيع والأودية وآبار المياه القريبة .

الوزن : "2"

- أن تشمل تنوع في قيمة الأرض الزراعية لتعدد النشاطات فيها .

الوزن : "2"

وتم وضع العلامات بناء على الجدول التالي الموضوع من قبل اتحاد الحماية العالمي

National Park is : II

Objectives	Ia	Ib	II	III	IV	V	VI
Scientific research	1	3	2	2	2	2	3
Wilderness protection	2	1	2	3	3	NA	2
Preserve species & genetic diversity	1	2	1	1	1	2	1
Maintain environmental services	2	1	1	NA	1	2	1
Protection of natural / cultural features	NA	NA	2	1	3	1	3
Tourism & recreation	NA	2	1	1	3	1	3
Education	NA	NA	2	2	2	2	3
Sustainable use of natural ecosystems	NA	3	3	NA	2	2	1
Maintain cultural / traditional attributes	NA	NA	NA	NA	NA	1	2

1 = Primary Objective; 2 = Secondary Objective; 3 = Acceptable Objective;  
NA = Objective Not Applicable

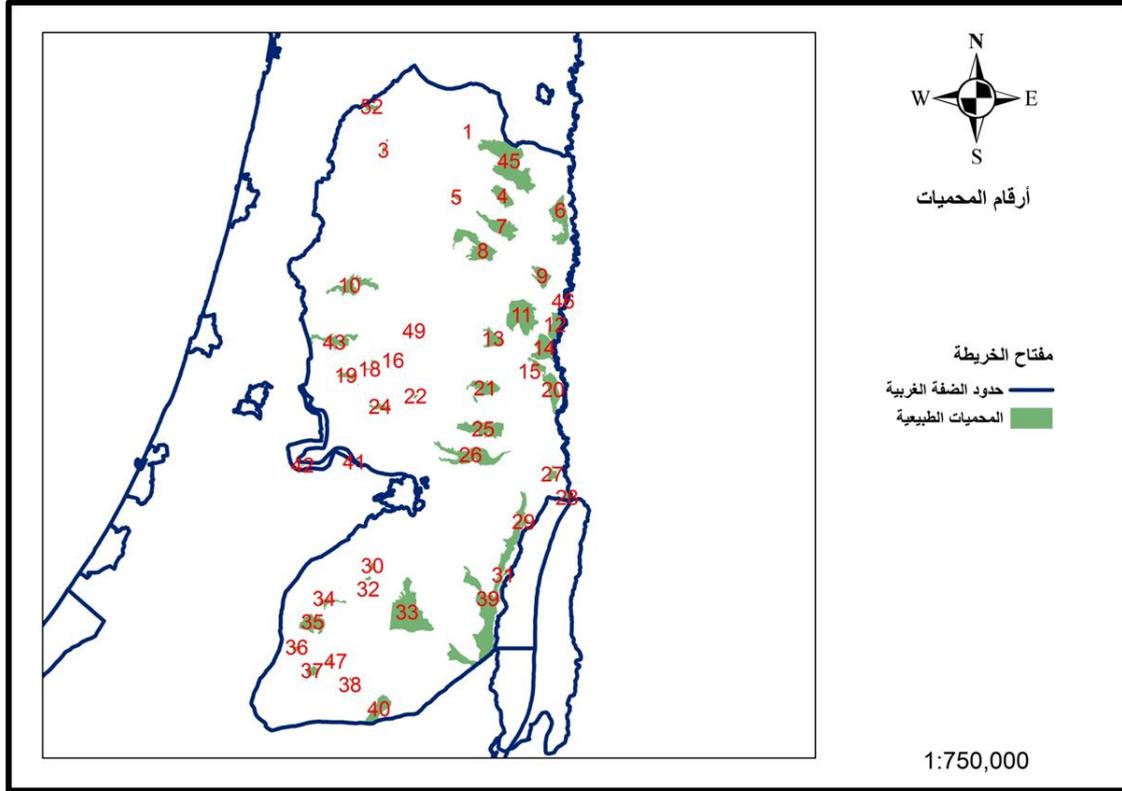
#### 2.4 وضع العلامات لكل معيار لجميع المحميات للمقارنة فيما بينها

تم وضع العلامات من علامة إلى ثلاث علامات كالتالي :

1- إذا كانت المساحة أقل من 50 كم متر مربع تعطى القيمة 1 وإذا كانت تساوي 50 كم مربع تعطى القيمة 2 وإذا كانت أكبر من 50 كم مربع تعطى القيمة 3

2- إذا كانت المناطق المبنية قريبة أقل من 1 كم نعطيهها 1 وإذا من 1-5 كم نعطيهها 2 وإذا أكثر من 5 كم نعطيهها 3

- 3- اذا كانت كلها تحتوي المشاهد الطبيعيه نعطيهها 3 واذا كانت نسبة المشاهد الطبيعية 50% نعطيهها 2 واذا أقل من النصف نعطيهها 1
- 4- اذا كانت كلها تحتوي مناطق التنوع الحيوي نعطيهها 3 واذا كانت نسبة المشاهد الطبيعية 50% نعطيهها 2 واذا أقل من النصف نعطيهها 1
- 5- اذا كانت تحتوي شوارع اقليمية او رئيسية نعطيهها 3 واذا كانت تحتوي شوارع داخلية ومحلية فقط نعطيهها 2 واذا كانت لا تحتوي على شوارع نعطيهها 1
- 6- اذا كانت كلها ضمن منطقة C نعطيهها 3 واذا كانت نصفها ضمن C نعطيهها 2 واذا كانت نسبة C اقل من 50% نعطيهها 1
- 7- اذا كان أكثر من منطقة تاريخية موجودة نعطيهها 3 واذا كانت منطقة واحدة نعطيهها 2 وانا كان لا يوجد نعطيهها 1
- 8- اذا كانت تشمل تضاريس متنوعه كالجبال والسهول نعطيهها 3 واذا كانت ذات مظهرين نعطيهها 2 واذا كانت ذات مظهر تضاريسي واحد نعطيهها 1
- 9- اذا كانت تشمل بداخلها الينابيع نعطيهها 3 واذا كانت بوجود أودية قريبة نعطيهها 2 واذا كانت لا تحتوي أي من ذلك نعطيهها 1
- 10- اذا كانت تشمل الثلاث قيم للأرض الزراعية نعطيهها 3 واذا كانت تشمل نوعين نعطيهها 2 واذا فقط نوع واحد نعطيهها 1
- ثم تم التطبيق على المحميات حيث تم ترقيم المحميات كما في الخريطة التالية :

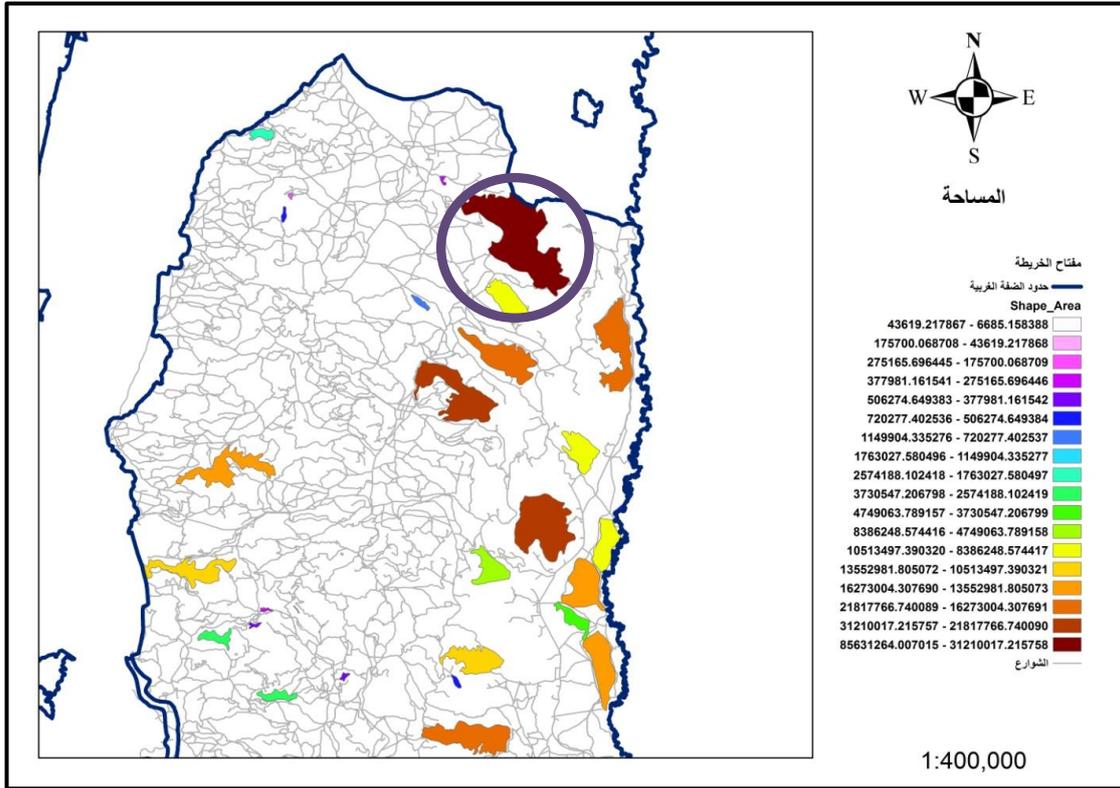


خريطة (2) : أرقام المحميات الطبيعية

وتم تشخيص هذه المعايير على شكل خرائط للمحميات الطبيعية الواقعة شمال وجنوب الضفة ومن ثم إدخال العلامات في الجداول .

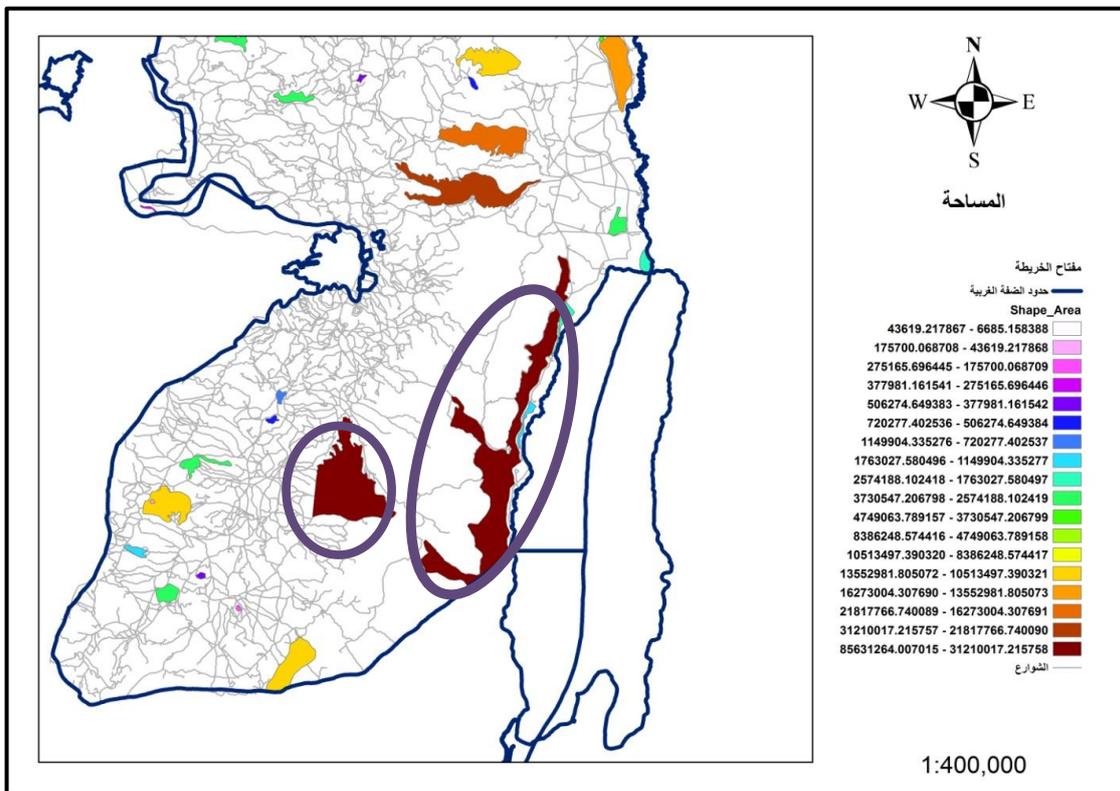
وسيتم الآن عرض الخرائط حسب المعايير :

حسب المساحة :



خريطة (3) مساحة المحميات الطبيعية الواقعة شمال الضفة الغربية

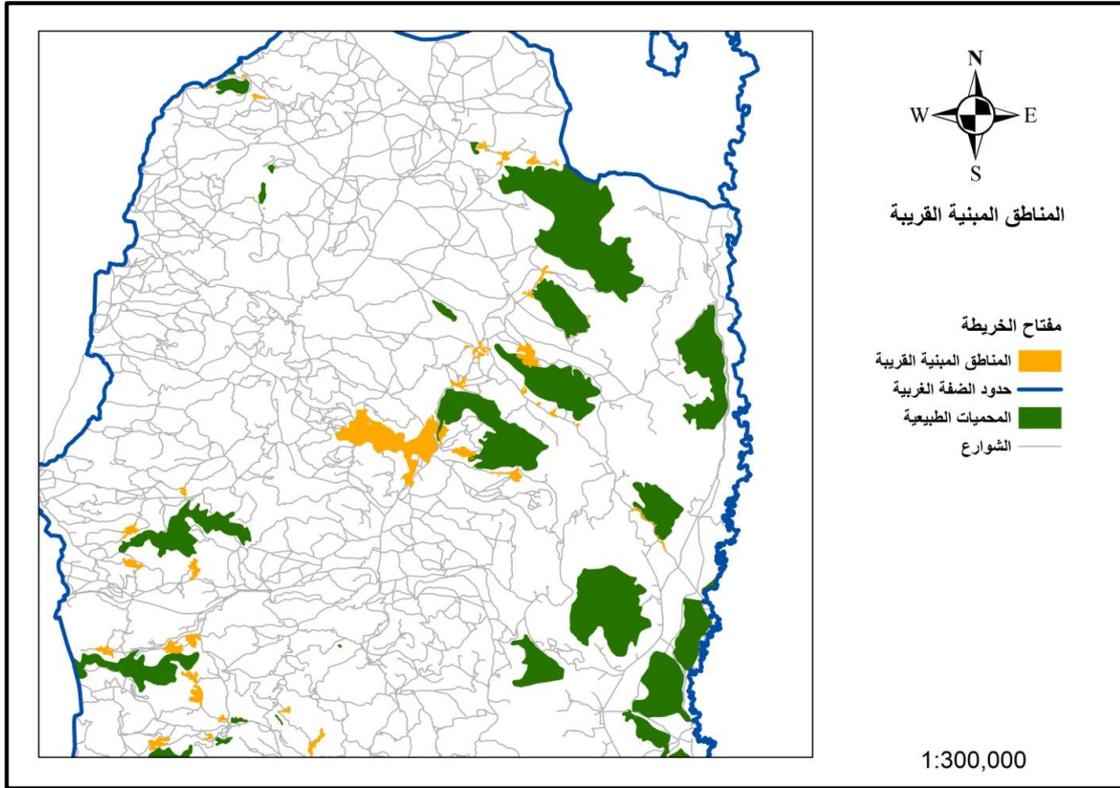
يوجد محمية واحدة فقط تزيد مساحتها عن 50 كم المشار إليها في الخريطة .



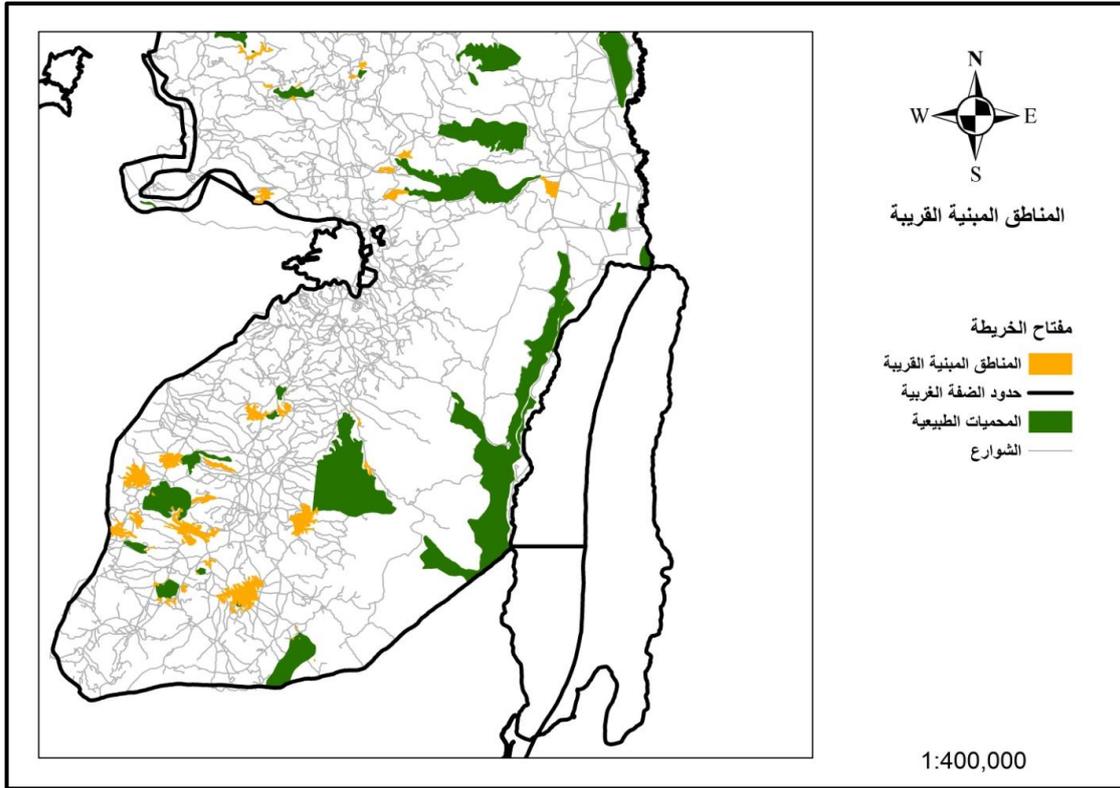
خريطة (4) : مساحة المحميات الطبيعية الواقعة جنوب الضفة الغربية

أما في جنوب الضفة فيوجد محميتين تزيد مساحتها عن 50 كم مربع .

المناطق المبنية القريبة من المحميات :



خريطة (5) : المناطق المبنية القريبة من المحميات الواقعة شمال الضفة الغربية

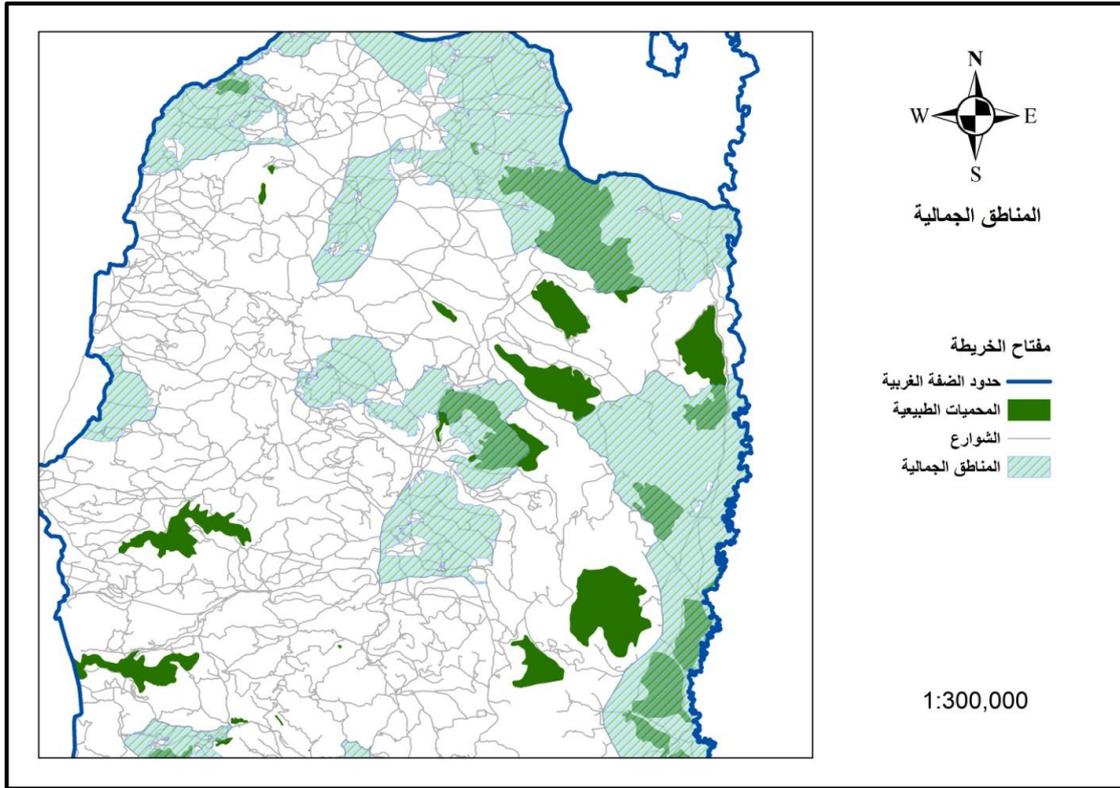


خريطة (6): المناطق المبنية القريبة من المحميات الواقعة جنوب الضفة الغربية

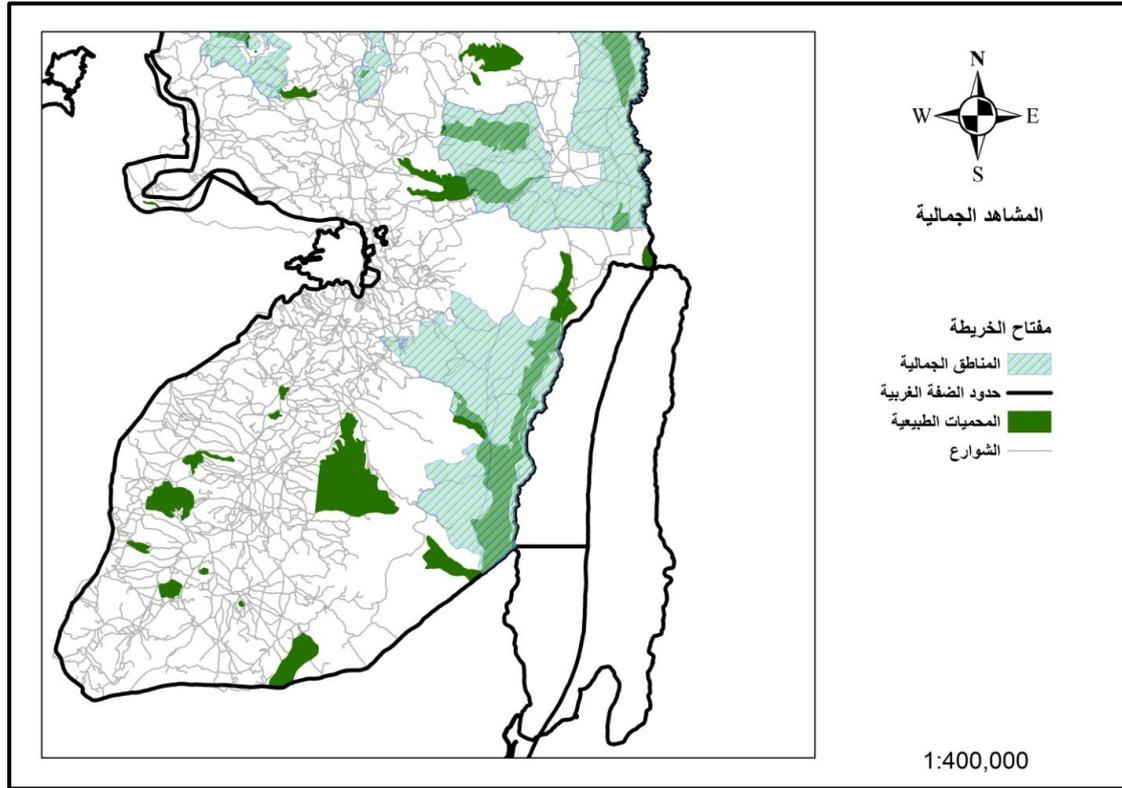
يتوضح لنا من الخريطين أن معظم المحميات الممتدة على شمال شرق وجنوب شرق الضفة الغربية بعيدة عن النشاط السكني أما المحميات الأخرى فمعظمها قريب من النشاط السكني .

المشاهد الجمالية :

ويتبين لنا من كلتا الخريطين أن معظم المحميات هي داخل مناطق المشاهد الجمالية .



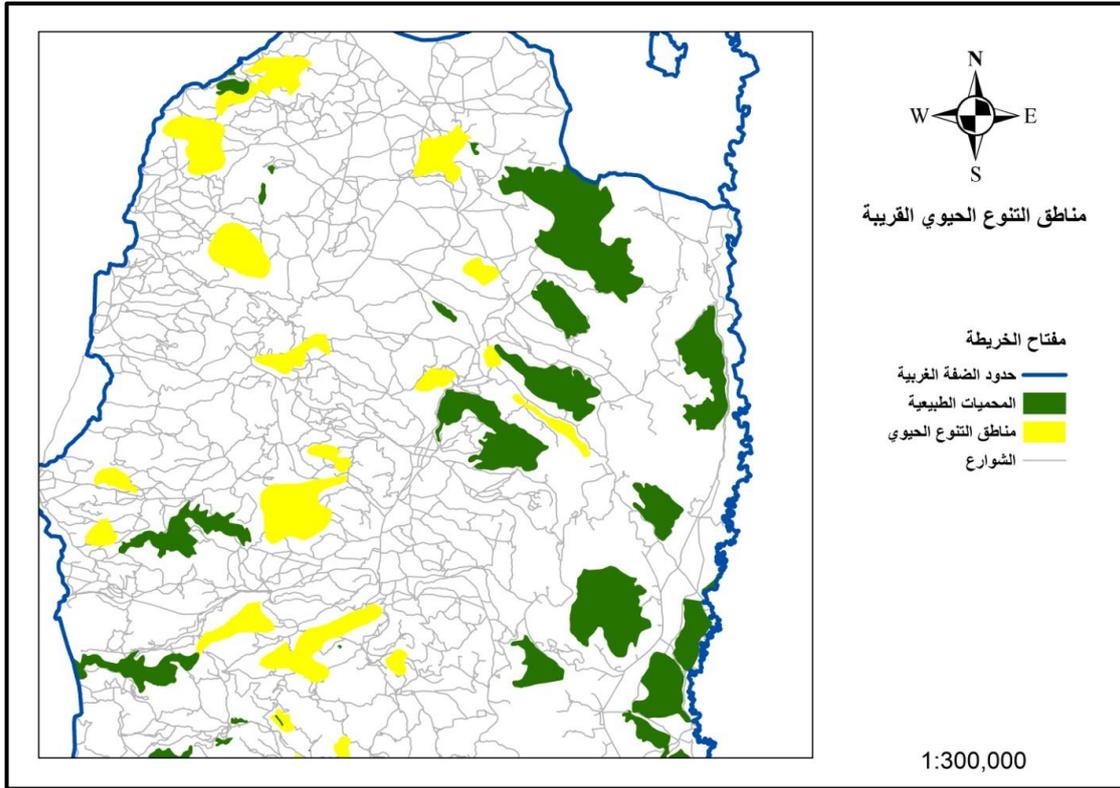
خريطة (7) : المشاهد الجمالية في شمال الضفة الغربية



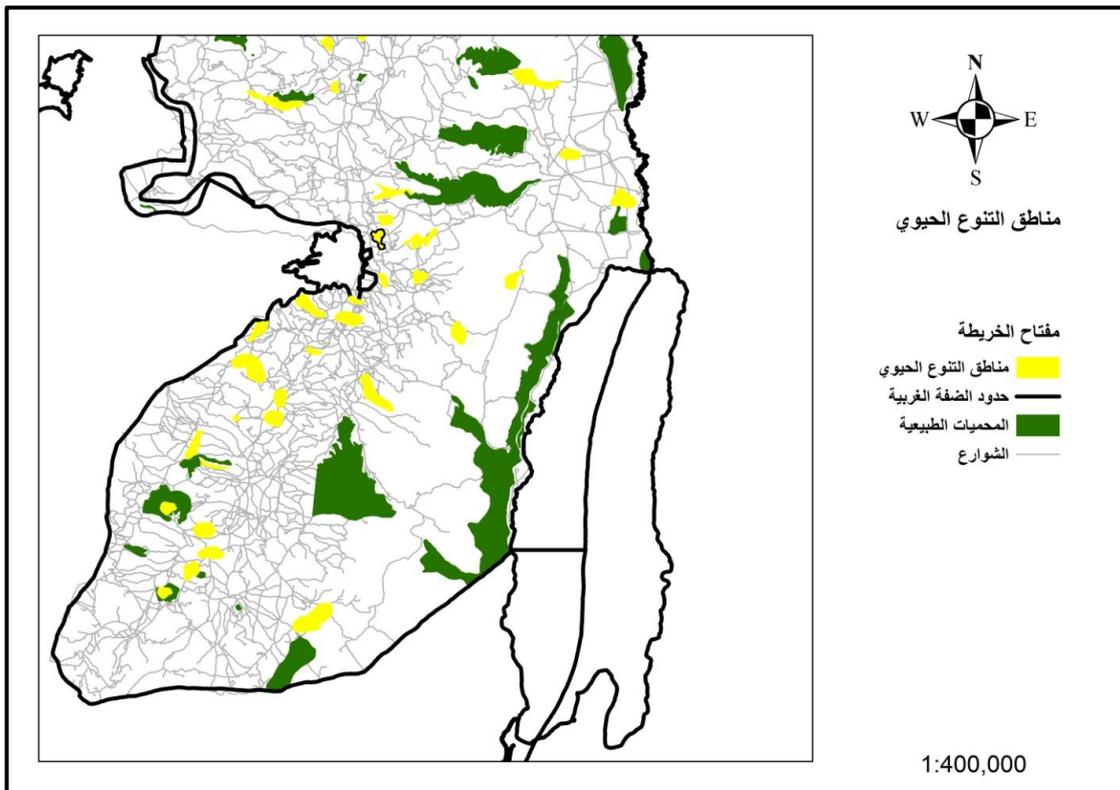
خريطة (8) : المشاهد الجمالية في جنوب الضفة الغربية

### مناطق التنوع الحيوي :

يتضح لنا أن معظم مناطق التنوع الحيوي تمتد من شمال إلى جنوب الضفة الغربية لكن في الجهة الغربية منها .

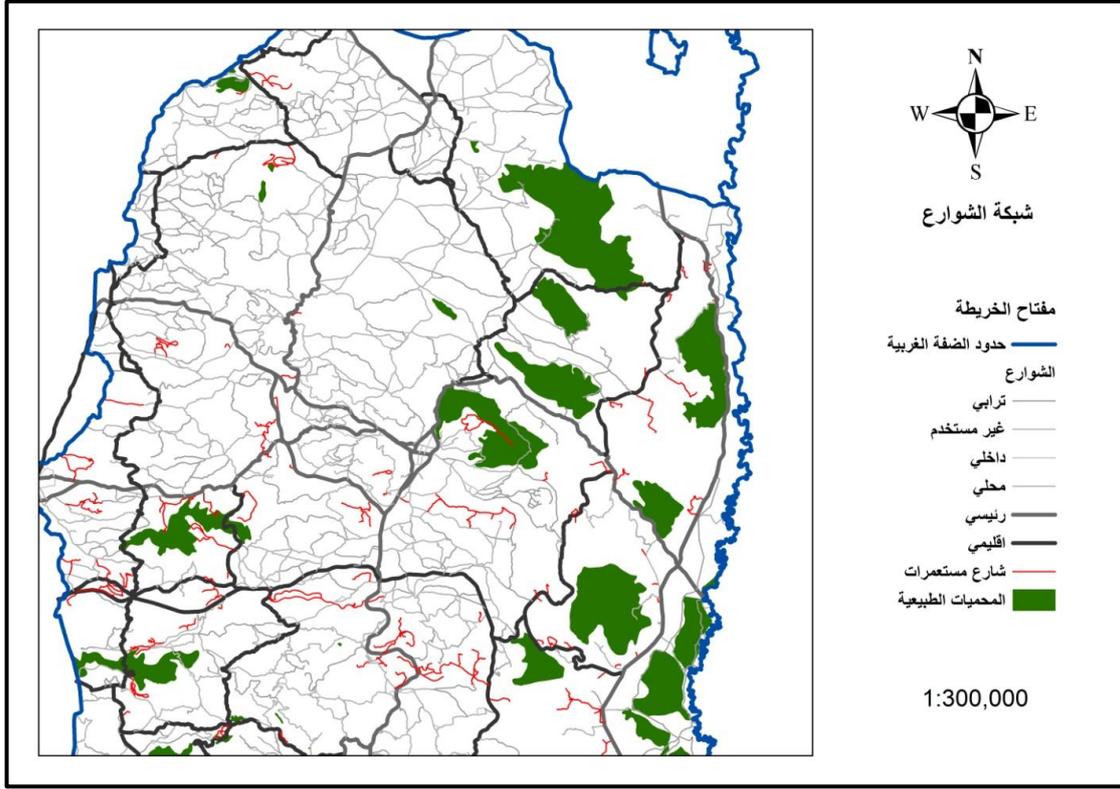


خريطة (9) : مناطق التنوع الحيوي القريبة من المحميات شمال الضفة الغربية

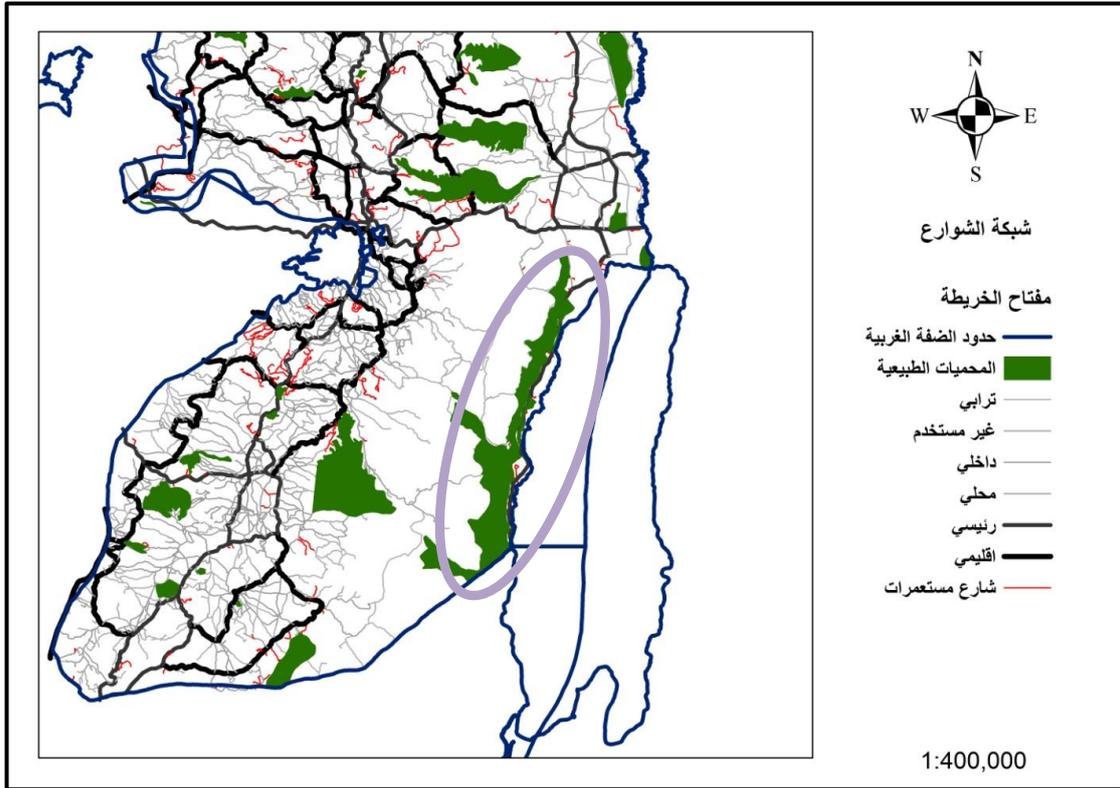


خريطة (10) : مناطق التنوع الحيوي القريبة من المحميات جنوب الضفة الغربية

## الشوارع وتصنيفها لسهولة الوصول :

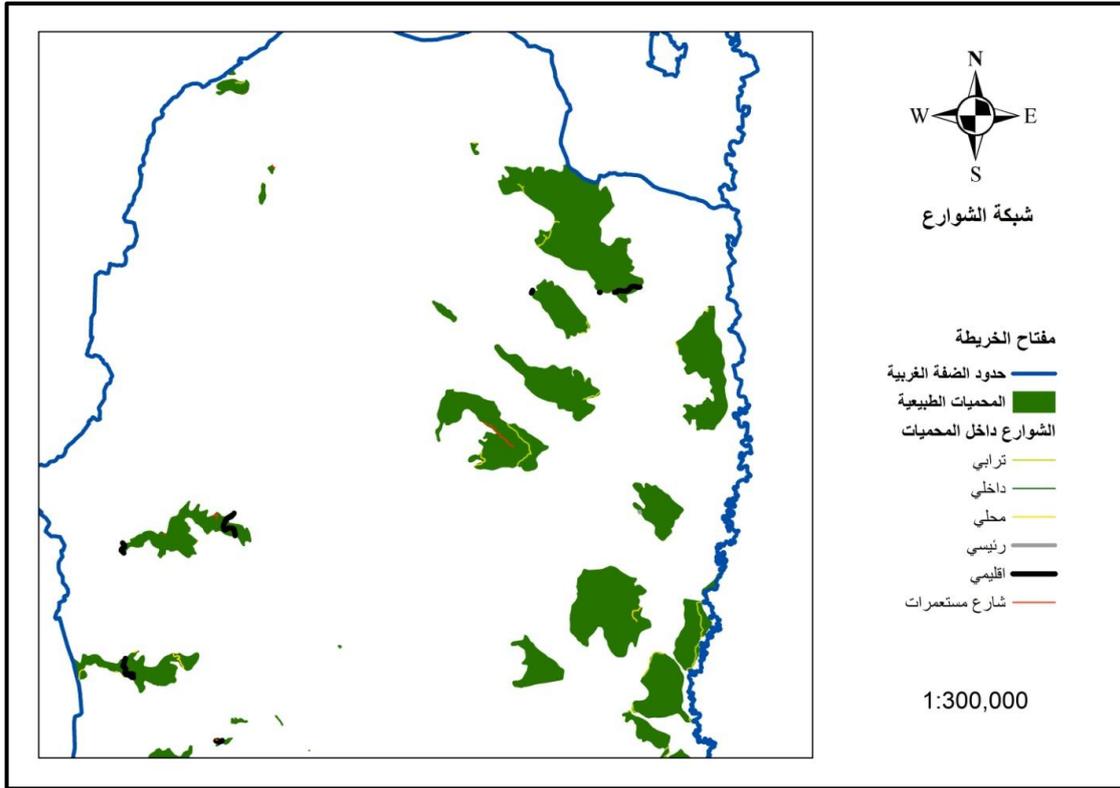


خريطة (11) : شبكة الشوارع لشمال الضفة الغربية

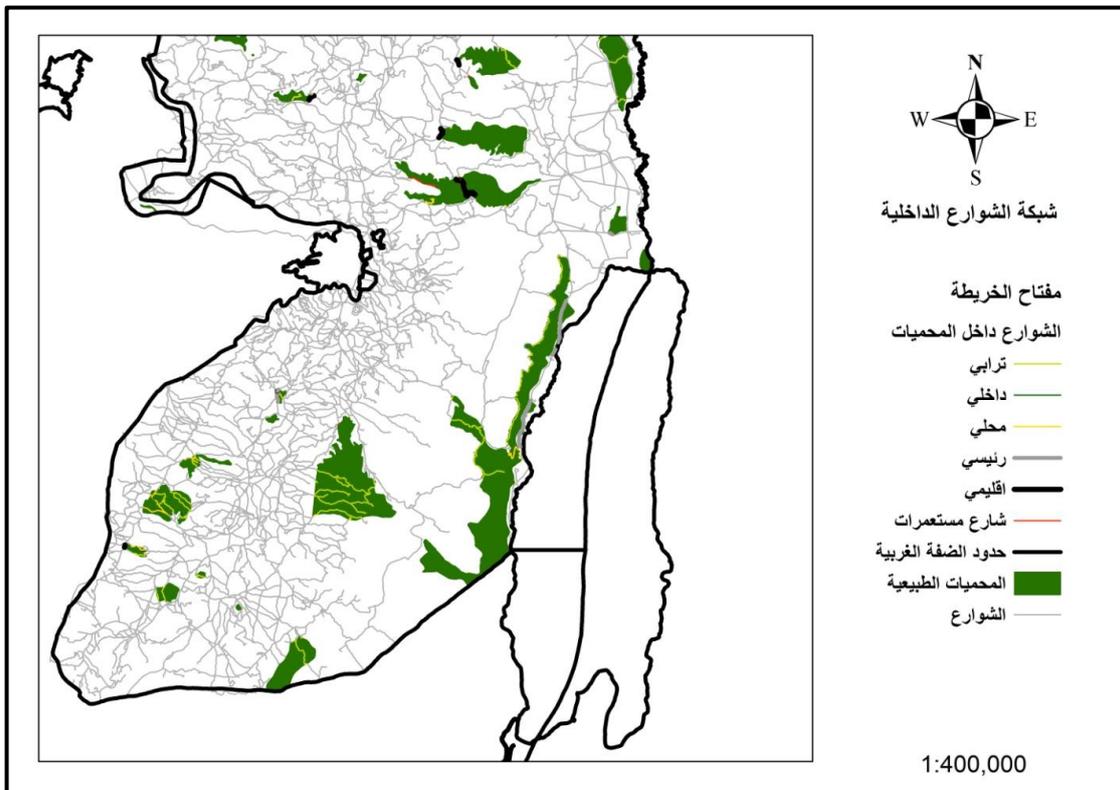


خريطة (12) : شبكة الشوارع لجنوب الضفة الغربية

معظم المحميات يمر بها أو قريبة من الشوارع الإقليمية والرئيسية ما عدا المشار إليها



خريطة (13) : شبكة الشوارع الداخلية لمحميات شمال الضفة

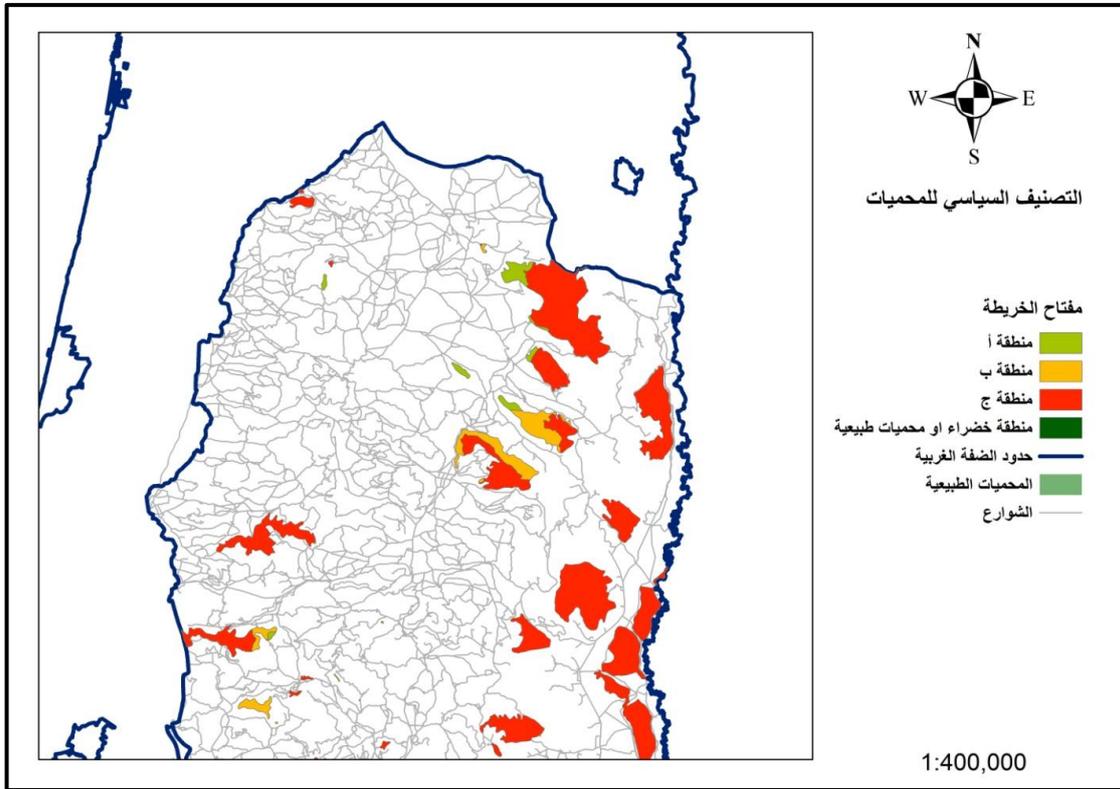


خريطة (14) : شبكة الشوارع الداخلية لمحميات جنوب الضفة

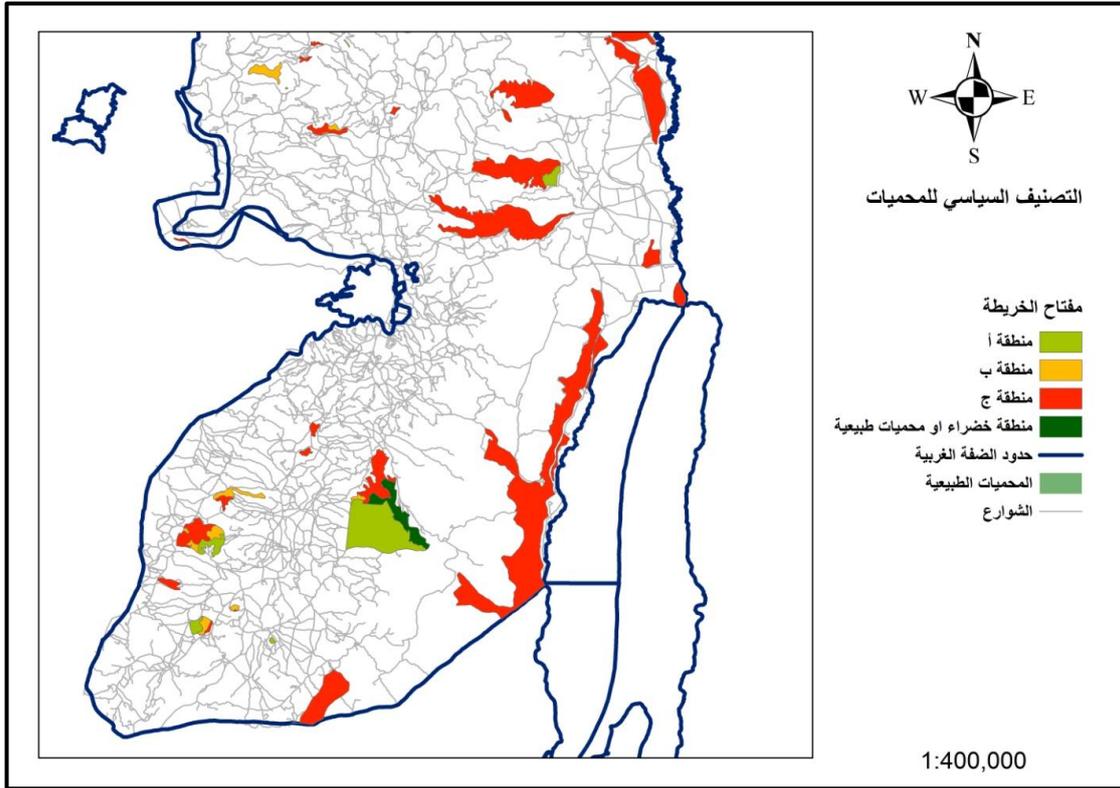
اما بالنسبة لشبكة الشوارع الداخلية فتفتقر معظم المحميات إلى شبكة شوارع كافية وإن وجدت فهي أغلبها شوارع ترابية وهذا يتطلب منا إنشاء شبكة شوارع جديدة في مرحلة التصميم لها .

التصنيف السياسي :

معظم المحميات مصنفة C بنسبة 84 % والسلطة الفلسطينية تسلمت فقط تحت سلطتها 19 محمية فلسطينية . وذلك موضح في الخريطين التاليين :



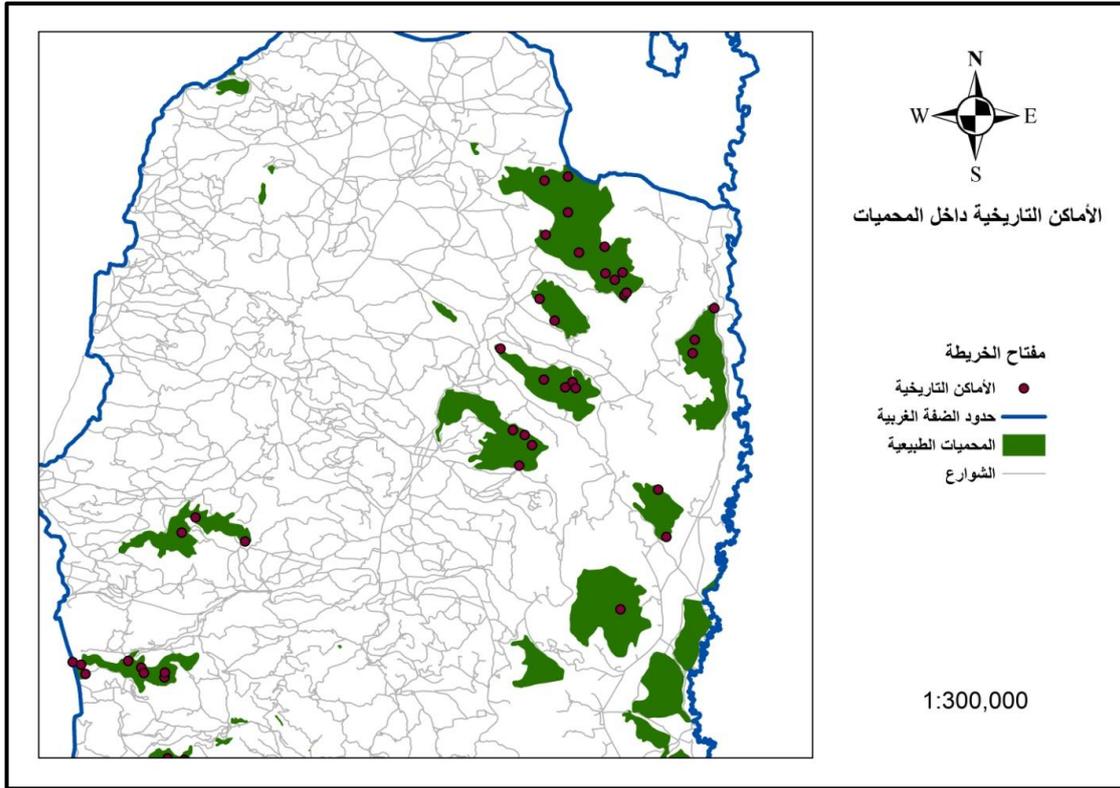
خريطة (15) : التصنيف السياسي لمحميات شمال الضفة



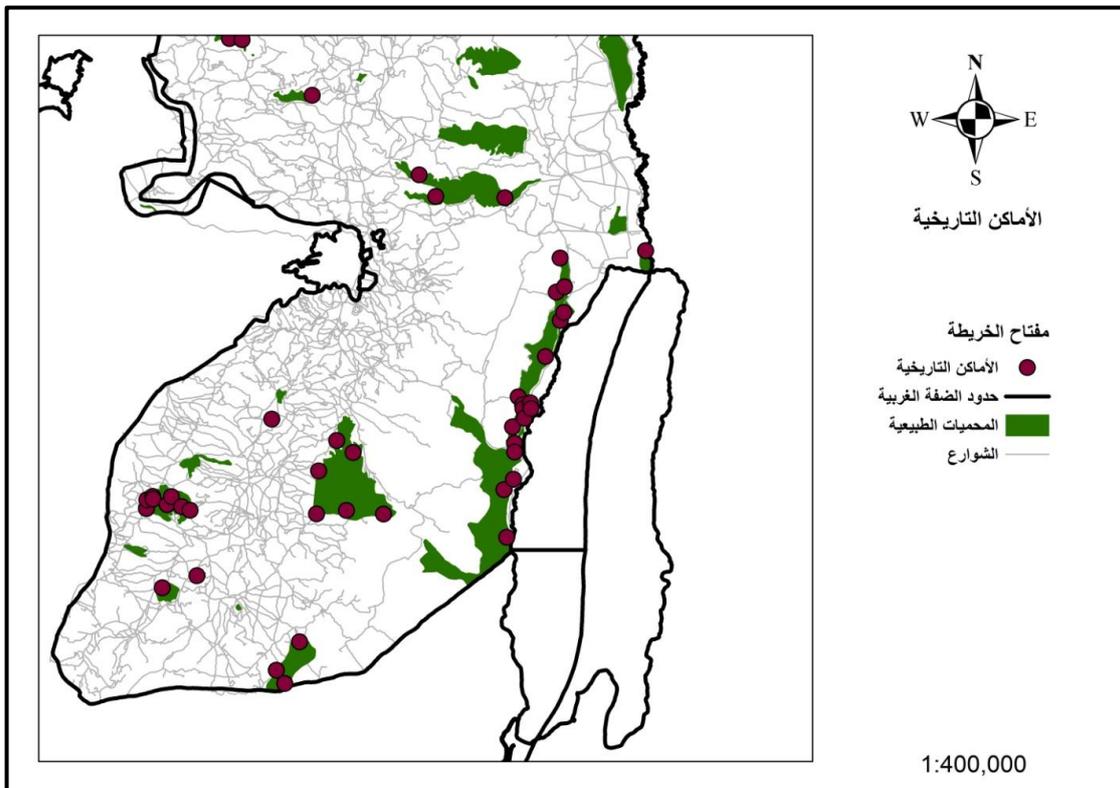
خريطة (16) : التصنيف السياسي لمحميات جنوب الضفة

### الأماكن التاريخية :

وجود الأماكن التاريخية داخل المحميات سوف يعزز من قيمتها وأيضاً يشجع الناس بزيارتها من جميع المناطق ومعظم المحميات تحتوي على الأماكن التاريخية وأغلبها هي عبارة عن خرب قديمة وذلك موضح في الخرائط التالية :



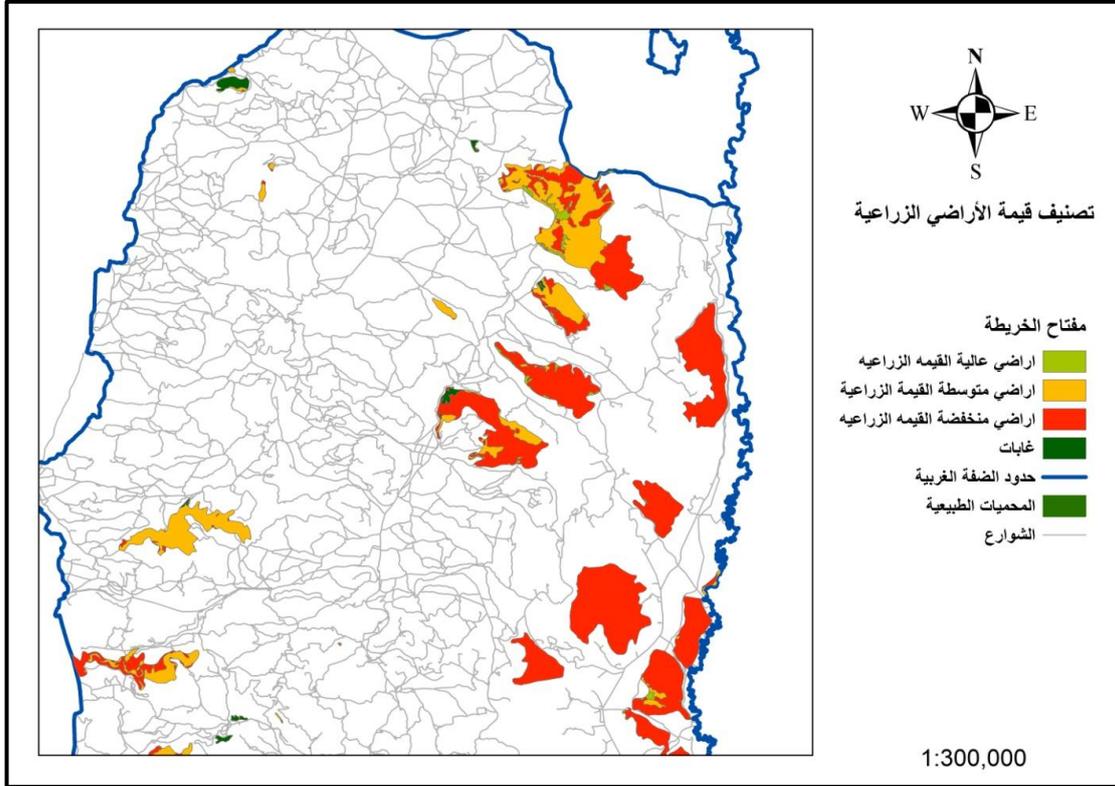
خريطة (17) : الأماكن التاريخية الموجودة في محميات شمال الضفة



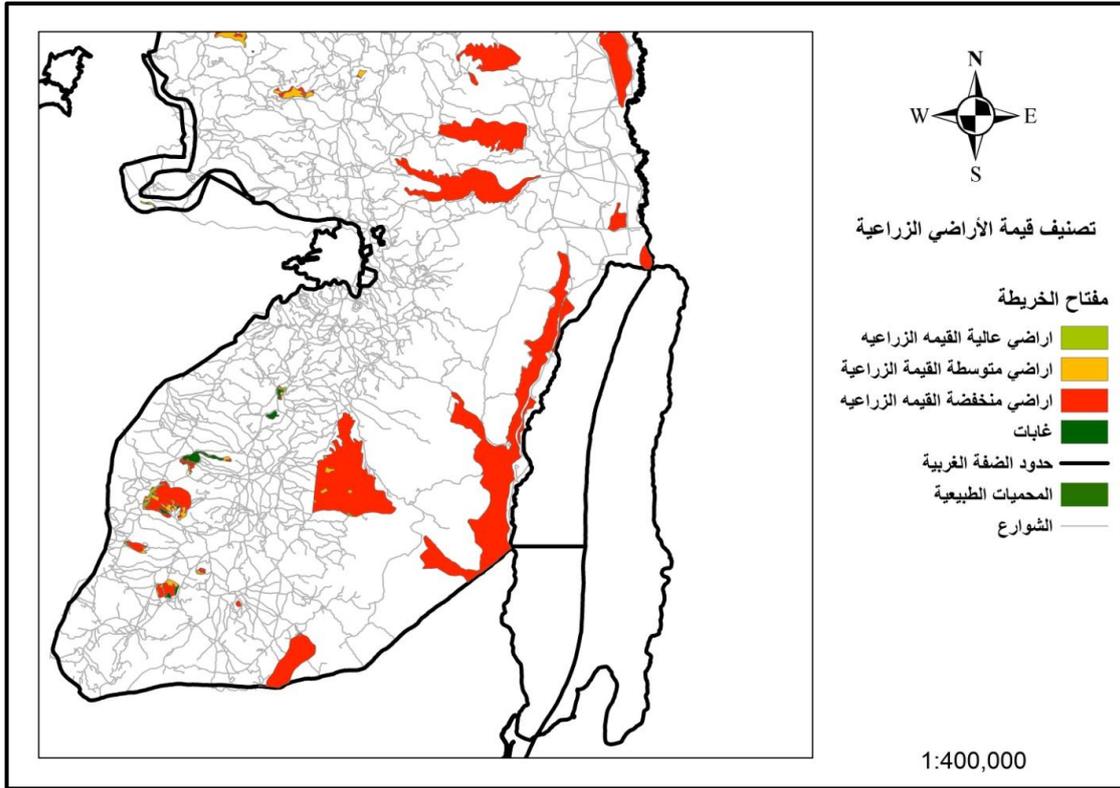
خريطة (18) : الأماكن التاريخية الموجودة في محميات جنوب الضفة

## تصنيف قيمة الأرض الزراعية :

معظم المحميات هي عبارة عن أراضي منخفضة القيمة الزراعية وعدد قليل منها يتنوع فيه التصنيفات الثلاث لقيمة الأرض الزراعية .



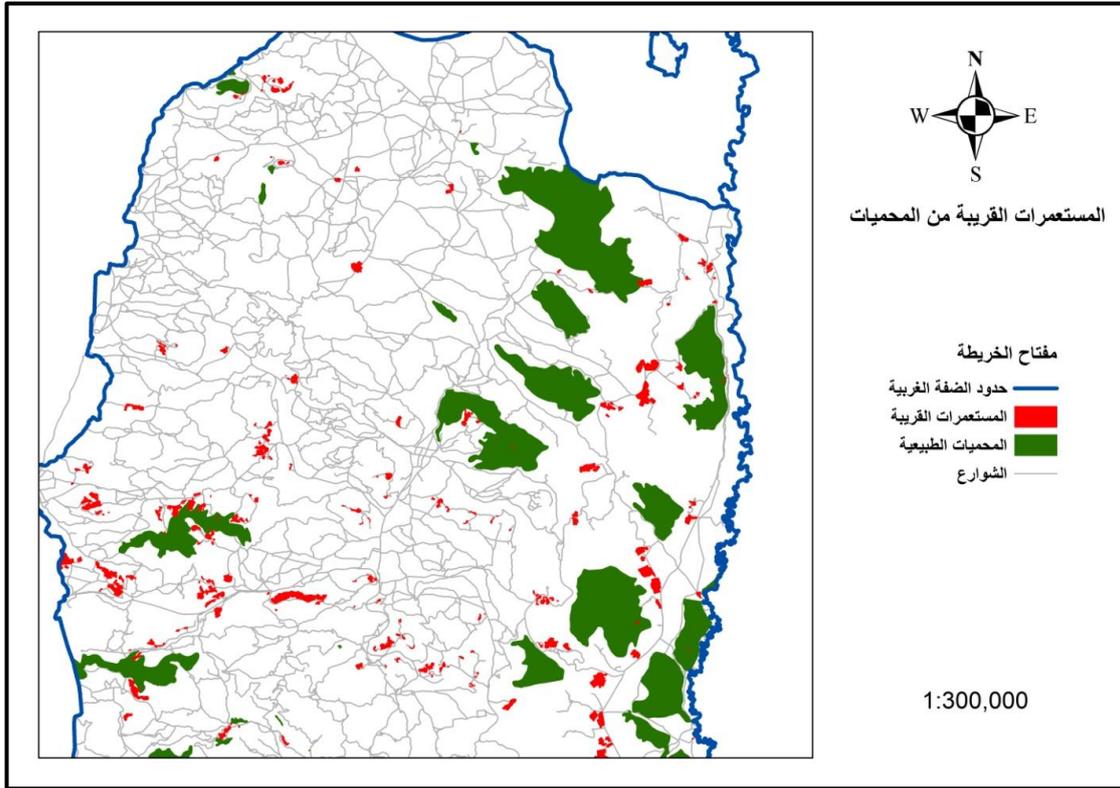
خريطة (19) : تصنيف قيمة الأرض الزراعية لمحميات شمال الضفة



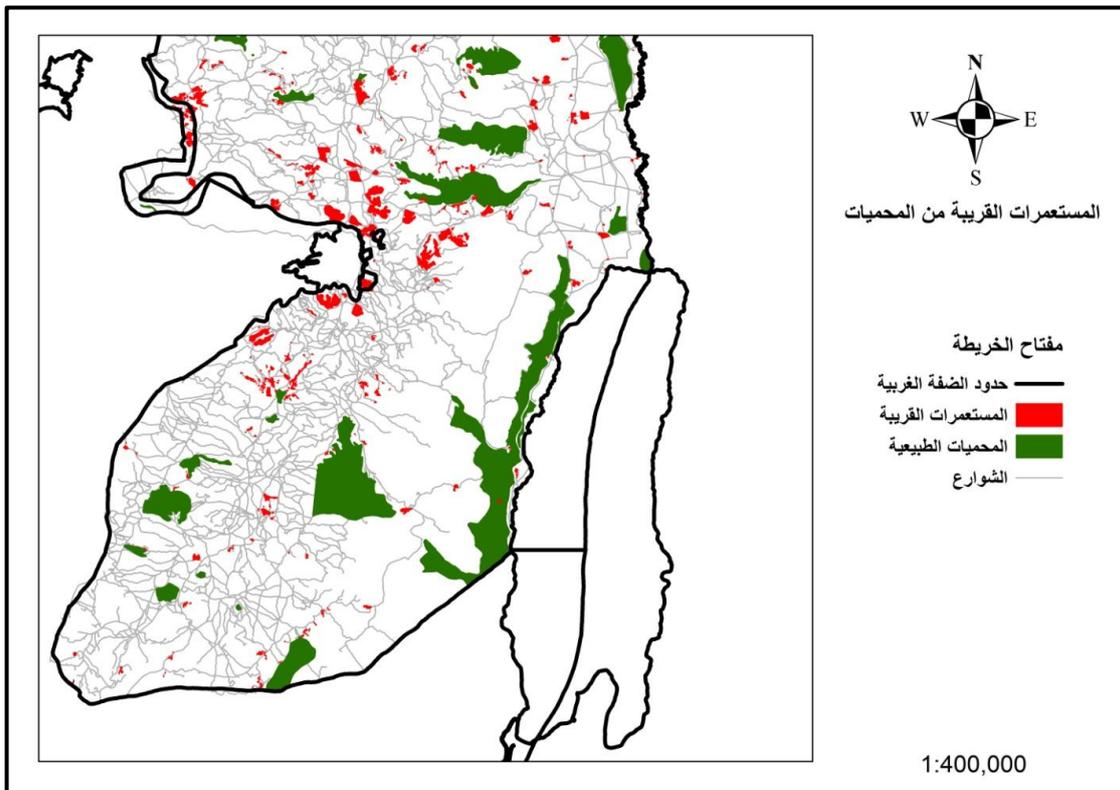
خريطة (20) : تصنيف قيمة الأرض الزراعية لمحميات جنوب الضفة

### المستعمرات القريية :

فهي نقطة قوة وضعف في نفس الوقت لكن في هذا المشروع ستكون نقطة قوة للحفاظ على أراضيها والتثبيت بها .



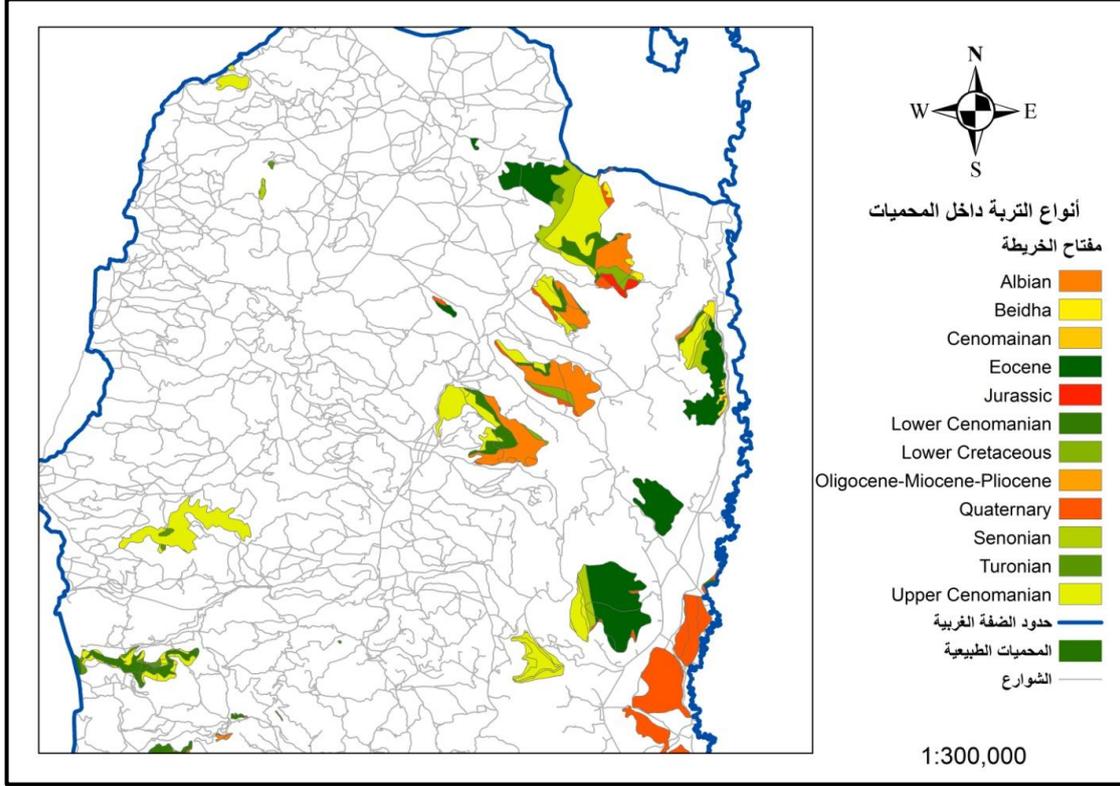
خريطة (21) : المستعمرات القريبة من محميات شمال الضفة



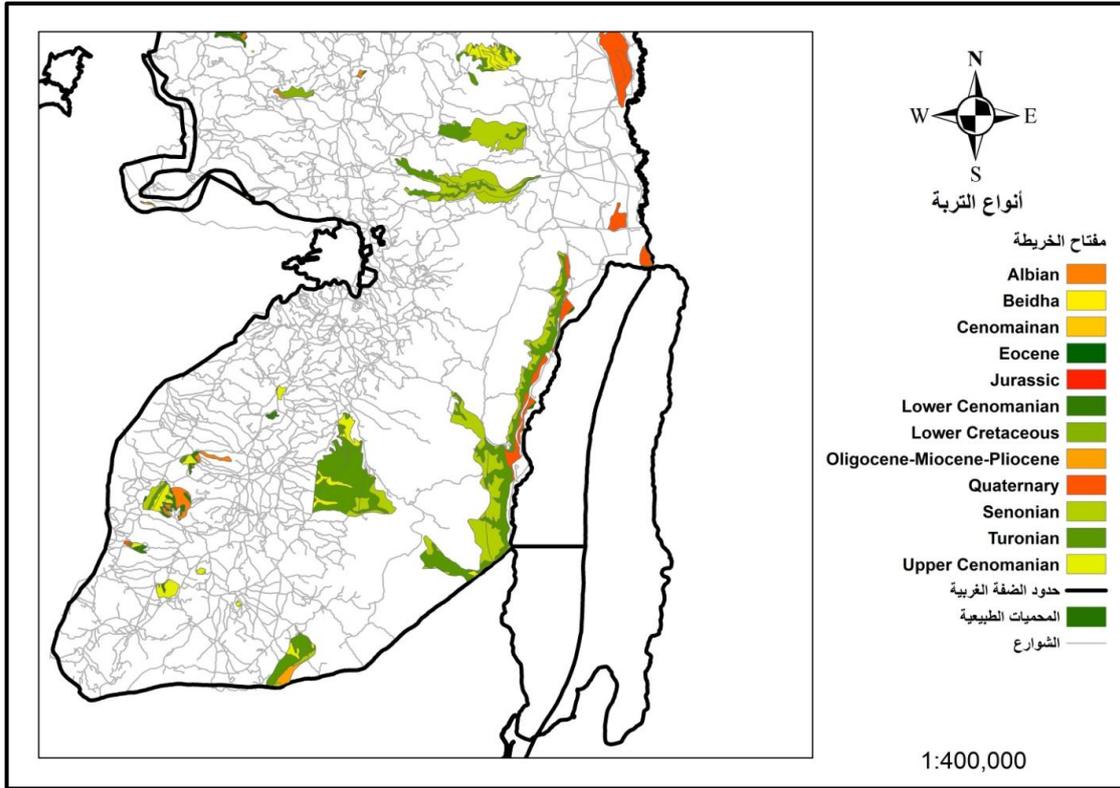
خريطة (22) : المستعمرات القريبة من محميات جنوب الضفة

## أنواع التربة :

حيث وجود أكثر من نوع تربة يوفر لنا عمل نشاطات متنوعة تناسب كل تربة

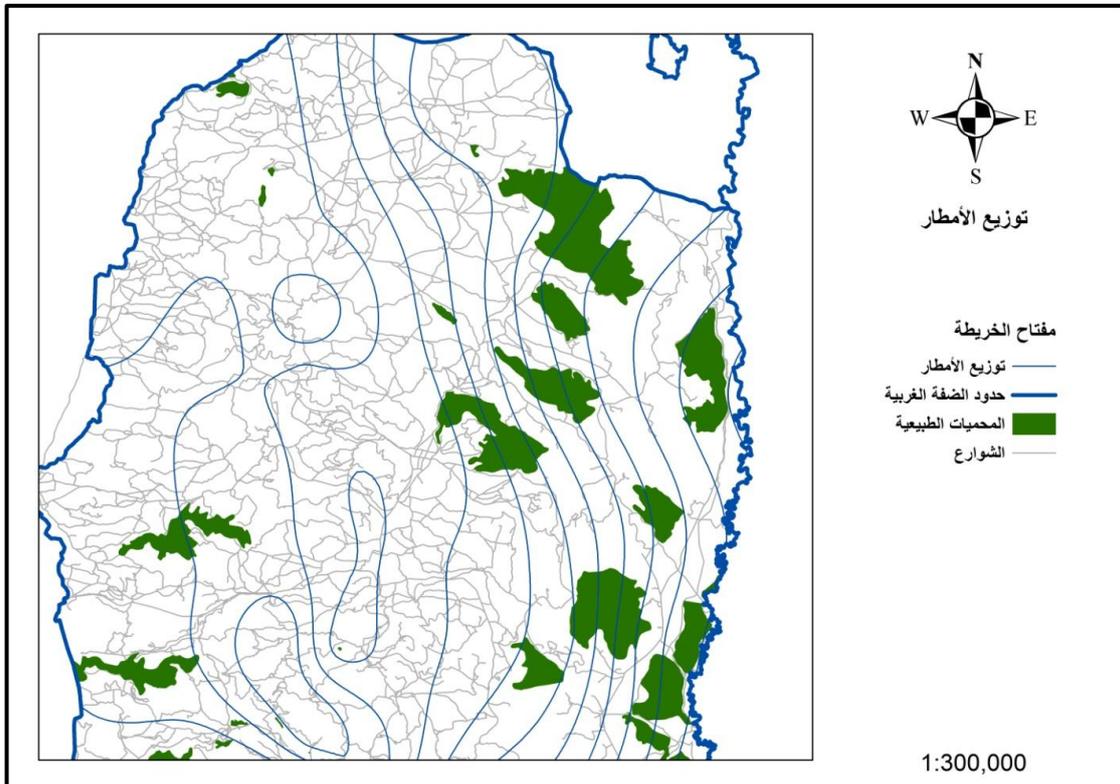


خريطة (23) : أنواع التربة في محميات شمال الضفة

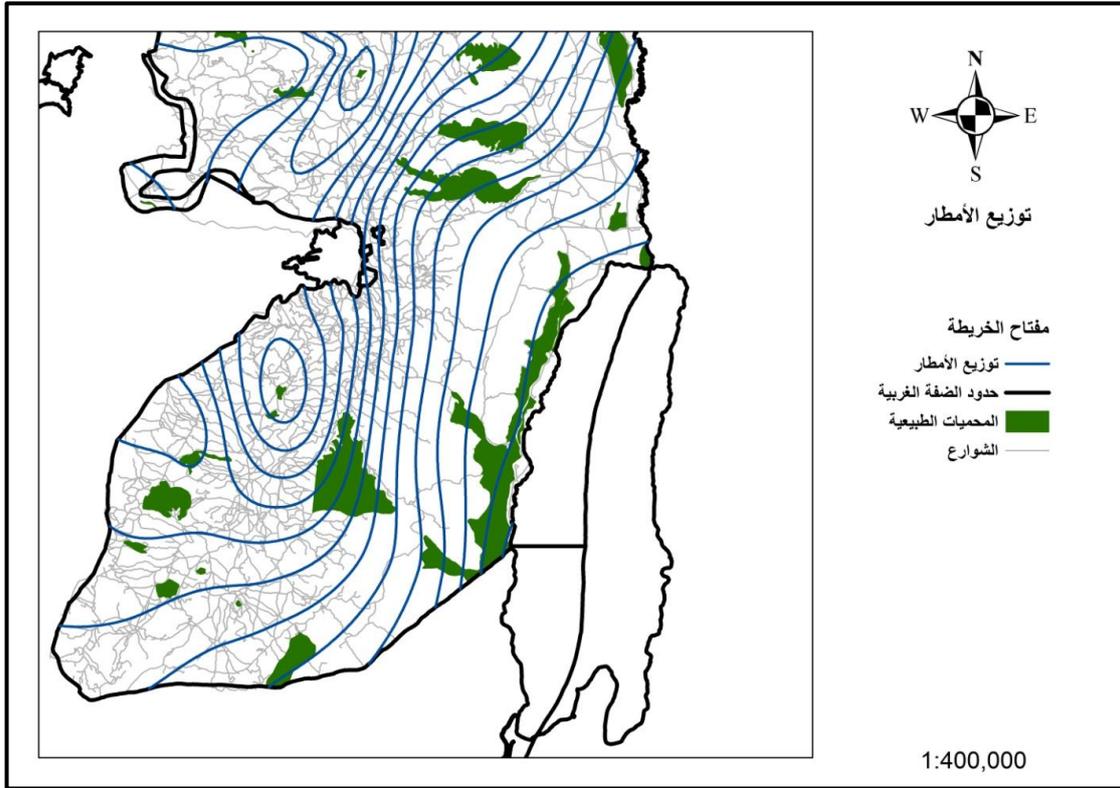


خريطة (24) : أنواع التربة في محميات جنوب الضفة

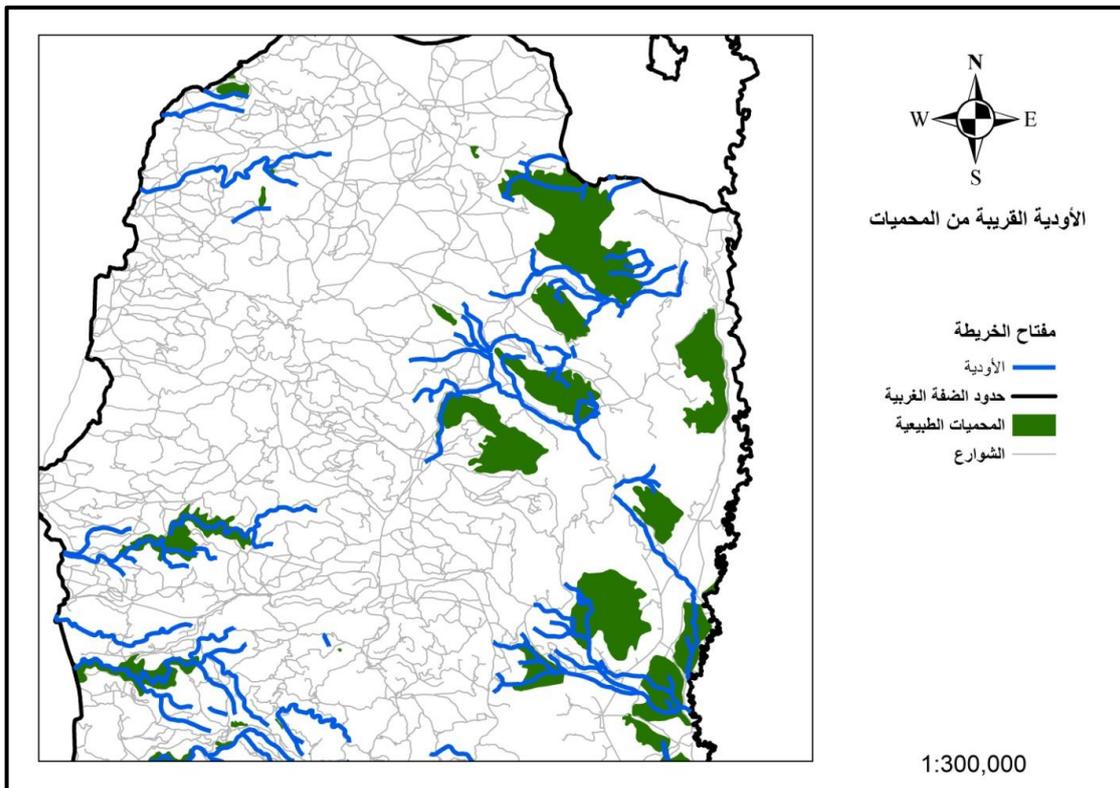
أما الخرائط التالية فتوضح توزيع الأمطار والأودية والمطلات في شمال وجنوب الضفة :



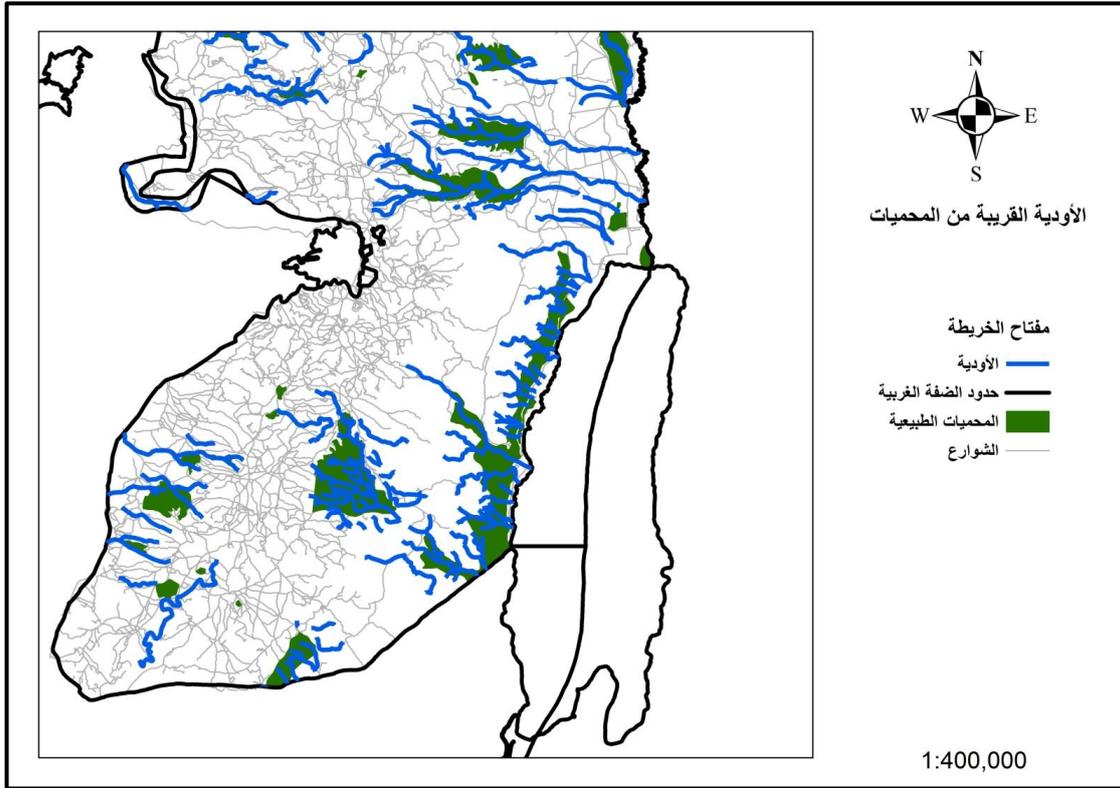
خريطة (25) : توزيع الأمطار في محميات شمال الضفة



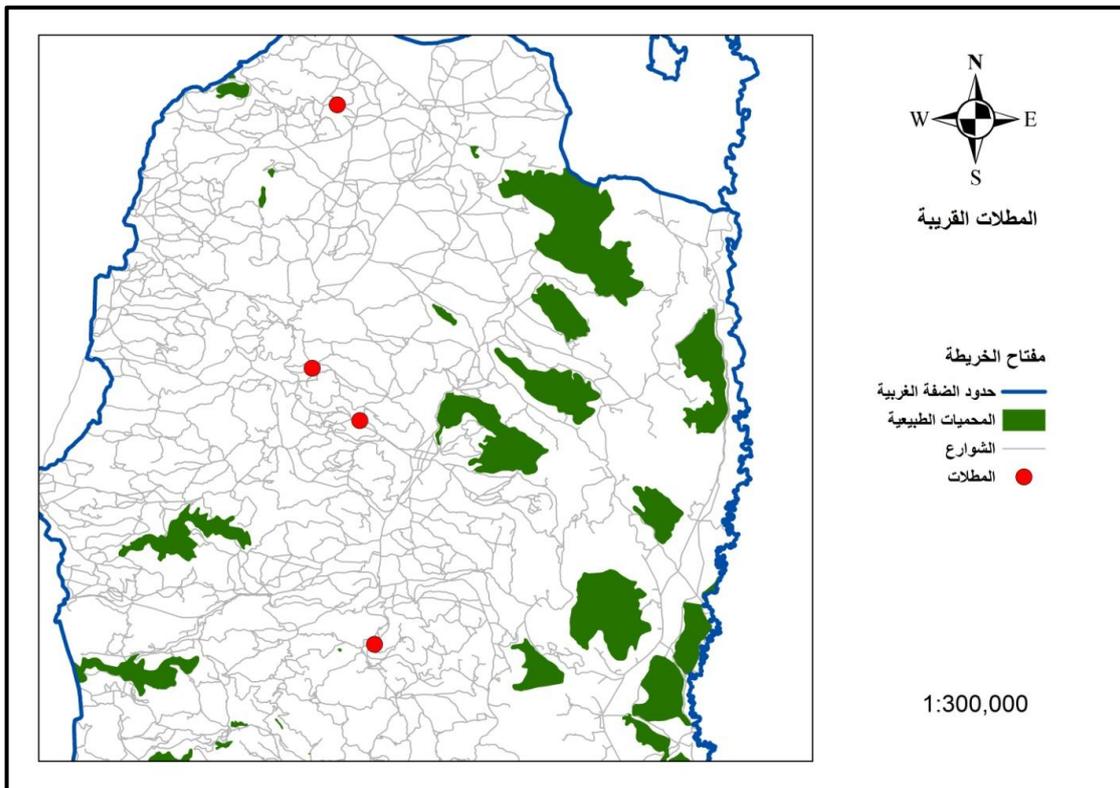
خريطة (26) : توزيع الأمطار في محميات جنوب الضفة

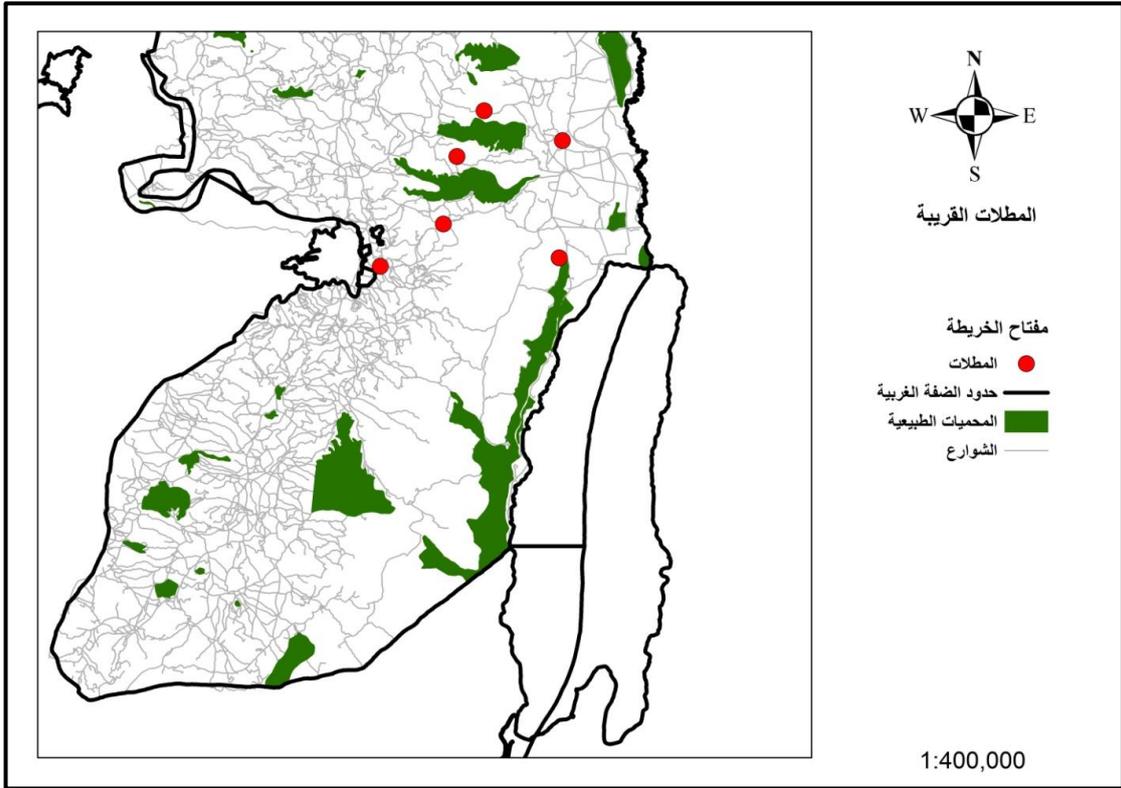


خريطة (27) : توزيع مواقع الأودية في محميات شمال الضفة



خريطة (28) : توزيع مواقع الأودية في محميات جنوب الضفة





وقبل تقييم المعايير واختيار المحمية فهذا الجدول يوضح لنا بعض خصائص المحميات في فلسطين وأسمائها .

اسم المحمية	المساحة / دونم	التضاريس	وجود الحيوانات البرية	وجود النباتات البرية	الملكية	الموقع	مصادر أثرية تاريخية أو ثقافية
محمية أم التوت	363		لا يوجد	أشجار القريش والسرو والكينا والبطم والبلوط	ملك للدولة	جنين	لا يوجد
محمية فحمة	400		لا يوجد	أشجار البلوط	نصفها للسلطة الفلسطينية والنصف الآخر للمواطنين الفلسطينيين	جنين	لا يوجد
محمية وغابة سريس	1118		لا يوجد	أشجار البلوط والبطم والخروب والسريس	ملك للدولة	جنين	لا يوجد
محمية شوباش	55530 فقط 5000 مسلمة للسلطة		موطن لحيوانات آكلة اللحوم وحيوانات برية وأنواع مختلفة من الطيور	أشجار الخروب والسنديان والسريس	ملك للسلطة الفلسطينية	جنين	يوجد
محمية تياسير	1200		لا يوجد	أشجار البلوط والسريس والقريش والخروب	ملك للدولة	جنين	لا يوجد
محمية جبل طمون	19200 مسلم للسلطة فقط 4300	وجود عدة جبال ووديان فيها	لا يوجد	يوجد تنوع في الأشجار والنباتات فيها	ملك للسلطة الفلسطينية	طوباس	لا يوجد
محمية جبل الكبير (جبل عزموط)	26223م سلم للسلطة 9500		لا يوجد	أشجار الخروب والبلوط والسريس والزعرور وهناك بعض الأعشاب كالنتش	ملك للسلطة الفلسطينية	نابلس	لا يوجد

			والبلان والسوسن				
لا يوجد	نابلس	ملك للدولة	أشجار البلوط	لا يوجد		52	محمية الشيخ زيد
قبر أحد الأولياء	نابلس	ملك للدولة	أشجار البلوط	لا يوجد		29	محمية زعترة
لا يوجد	طولكرم	ملك للدولة	لا يوجد	لا يوجد	حفرة طبيعية بسبب هبوط المياه	غير معروفة	محمية بئر حجة
تقع بالقرب من مقام	طولكرم	ملك للدولة	أشجار البلوط القديمة	لا يوجد		34	محمية الشيخ تبان
لا يوجد	سلفيت	مملوكة من قبل المواطنين الفلسطينيين	أشجار البلوط والزعرور وعروس الغابة والسريس والخروب والزيتون البري واللوز البري والننث والمريمية والزعترا	لا يوجد	كثرة عيون الماء	9740 مسلم للسنة فقط 2700	محمية وادي الزرقاء العلوي
مقام الشيخ أبو زيد	سلفيت	ملك للدولة	لا يوجد	لا يوجد		29	محمية بلوطة تفوح
لا يوجد	رام الله	مملوكة من قبل المواطنين	أشجار البلوط والخروب والسريس والزعرور والمريمية	لا يوجد		11	محمية الشيخ القطراو نين
لا يوجد	رام الله	ملك للدولة	لا يوجد	لا يوجد	أسفل الوادي ويوجد بها عين ماء	44	محمية عين دارا
مقام ديني	رام الله	مملوكة من قبل المواطنين	أشجار القريش والسريس	لا يوجد		120	محمية دير عمار
لا يوجد	رام الله	ملك للدولة	أشجار القريش	لا يوجد		200	محمية الهاشمي
أهمية تاريخية	جنين	ملك للدولة	الكينا والسنديان والبطم والقيب والجاص	طيور الحجل الجبلي والرقطي والسمن والسود		2265	محمية أم الريحان

			البري والزعرور والسويد والبصرة والنتش والبلان والليبد	وعروس التركان والزرعي والفسفس وأبو زريف الخضر وأبو الحيات والحسون والشبع والذنب والخنزير البري والنيص وابن أوى والنسناس			
لا يوجد	نابلس	ملك للدولة	أشجار العناب الكبير والهور والكينا والصفصاف والحمضيات والنعنع والزعترا والبوص	صيد السمك ونقار الخشب السوري والصقر والحسون وعصفور الشمس وأبو زريق والغراب والبلبل والهدهد والثعلب والغزال والأرنب البري والنيص والغريري		عشر عيون مائية	وادي الباذان

جدول (1) : معلومات عامة عن المحميات الطبيعية في فلسطين

وهذا مثال على جزء صغير من كيفية تقييم المحميات حسب المعايير المحددة :

المعيار الرابع			المعيار الثالث			المعيار الثاني			رقم المحمية / رقم المعيار
المجموع	القيمة	الوزن	المجموع	القيمة	الوزن	المجموع	القيمة	الوزن	
4	2	2	6	3	2	6	2	3	1
2	1	2	2	1	2	9	3	3	2
2	1	2	2	1	2	9	3	3	3
2	1	2	2	1	2	3	1	3	4
2	1	2	2	1	2	9	3	3	5

جدول (2) : جدول تقييم المحميات حسب المعايير

## 2.5 اختيار المحمية ذات النتيجة الأعلى

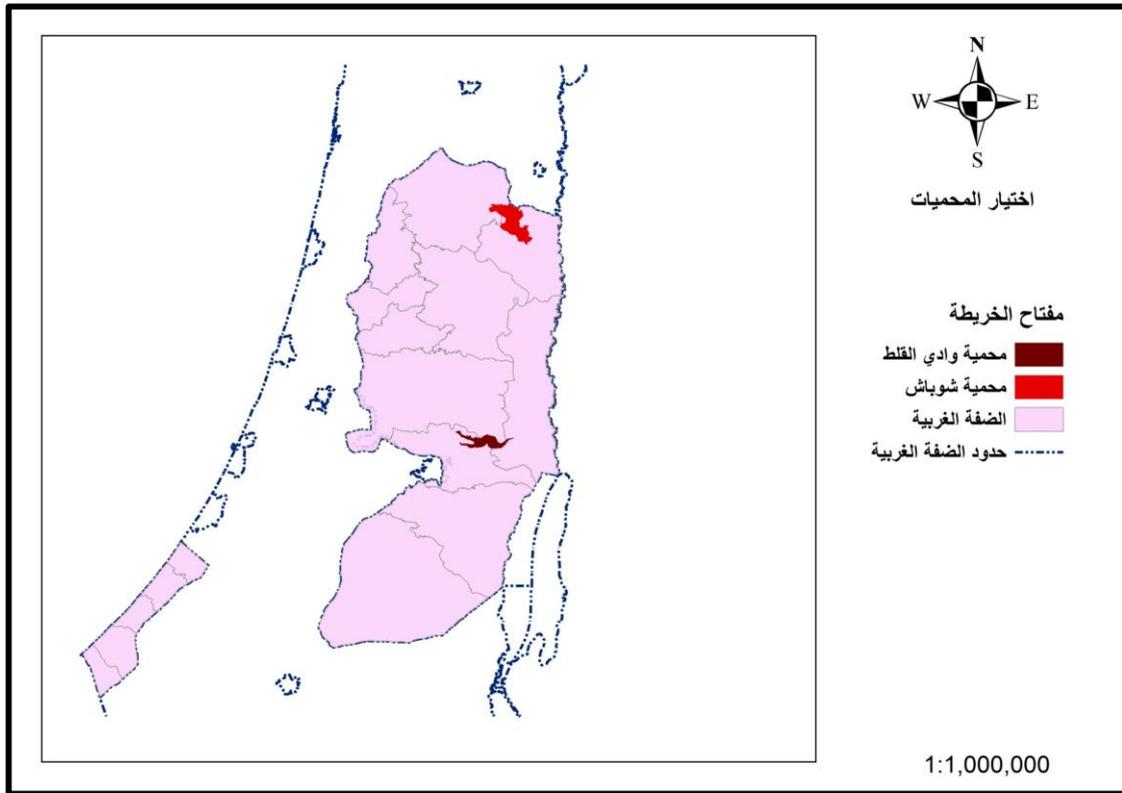
وكانت النتائج كما يلي :

32	27
35	28
36	29
50	30
42	31
27	32
28	33
34	34
42	35
31	36
33	37
32	38
36	39
35	40
30	41
32	42
36	43
41	44
48	45
28	46
39	47
22	48
36	49
30	50
34	51
41	52

المجموع	رقم المحمية / رقم المعيار
29	1
38	2
36	3
30	4
26	5
38	6
34	7
38	8
40	9
41	10
35	11
38	12
36	13
42	14
30	15
30	16
32	17
36	18
32	19
34	20
46	21
30	22
30	23
37	24
38	25
49	26

جدول (3) : جدول نتائج تقييم المحميات

وهذه الخريطة توضح المحميتين المرشحات للاختيار :



وتم اختيار محمية شوباش من جميع المحميات في فلسطين

### محمية شوباش

تعتبر هذه المحمية من أكبر المحميات الواقعة على السفوح الشرقية وتحتل مساحة 55530 دونم ولكن المساحة المسلمة للسلطة الفلسطينية تبلغ 5000 دونم. وتمتاز هذه المحمية بقيمة جيولوجية ونباتية ومناظر خلابة وهي موطن لحيوانات آكلة اللحوم وحيوانات برية وأنواع مختلفة من الطيور. وتعد محمية شوباش موطناً للعديد من الأشجار منها الخروب والسنديان والسريس.

## الفصل الثالث

### تشخيص وتحليل موقع المشروع

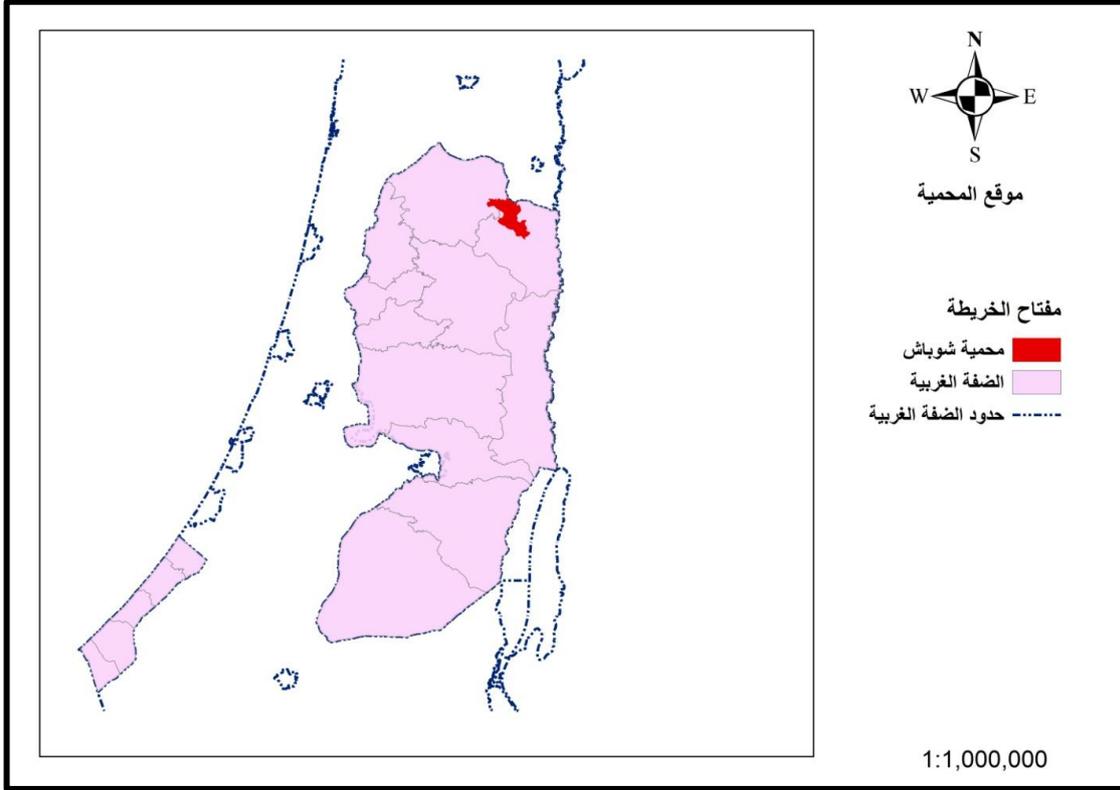
## الفصل الثالث

### تشخيص وتحليل موقع المشروع

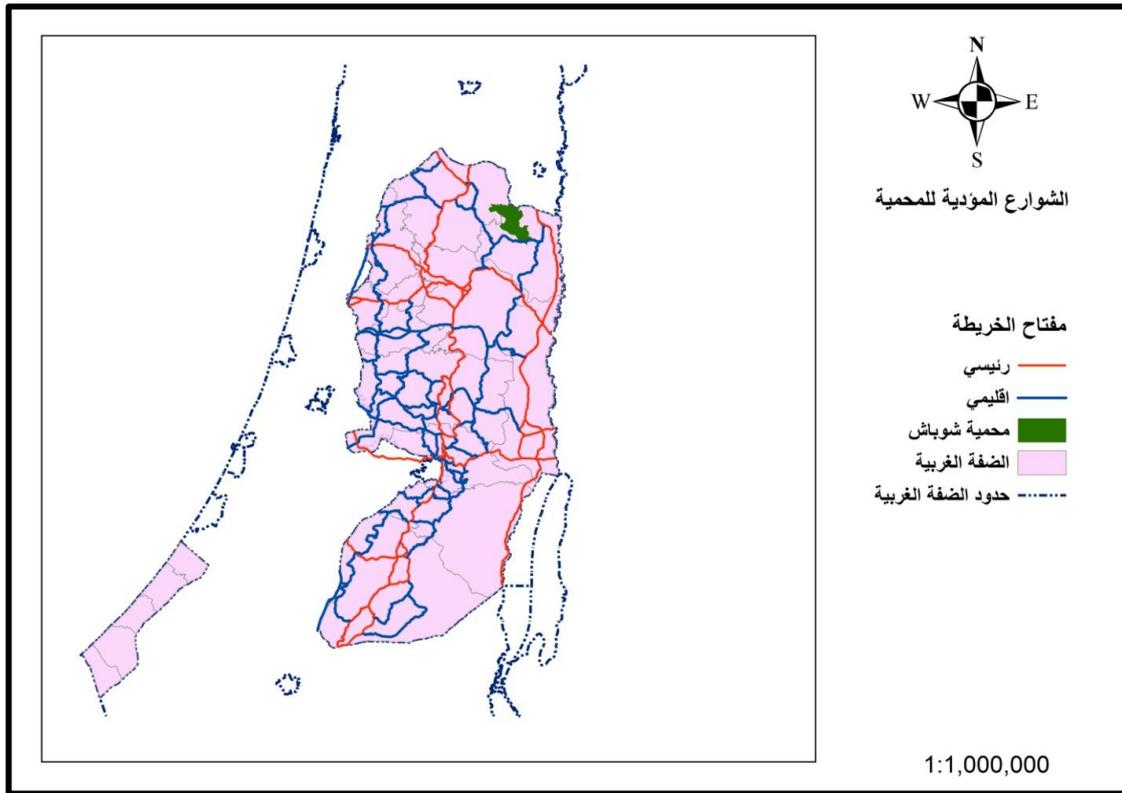
#### 3.1 مقدمة :

#### 3.2 التشخيص على المستوى الوطني :

تقع المحمية على السفوح الشرقية للضفة الغربية كما هو موضح في الخريطة التالية :

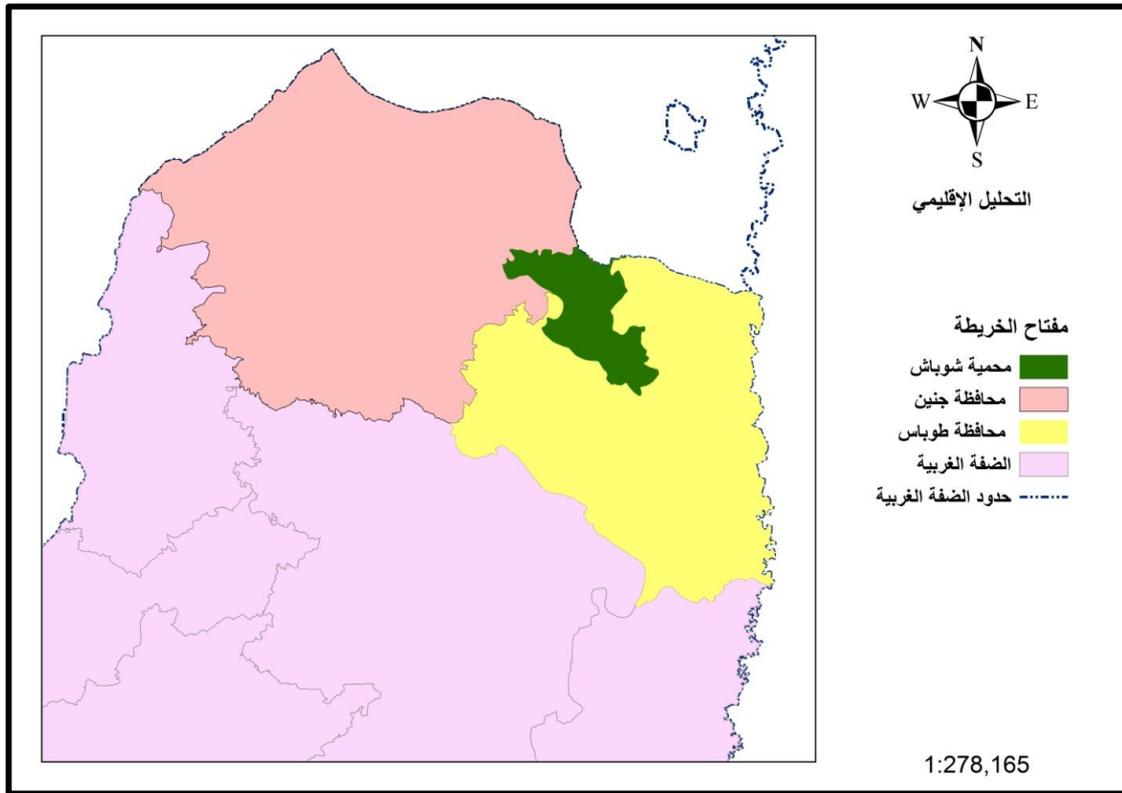


ويمر من المحمية شارع إقليمي يقع في جنوب المحمية ويحدها من الشرق شارع رئيسي وهو موضح في الخريطة التالية :

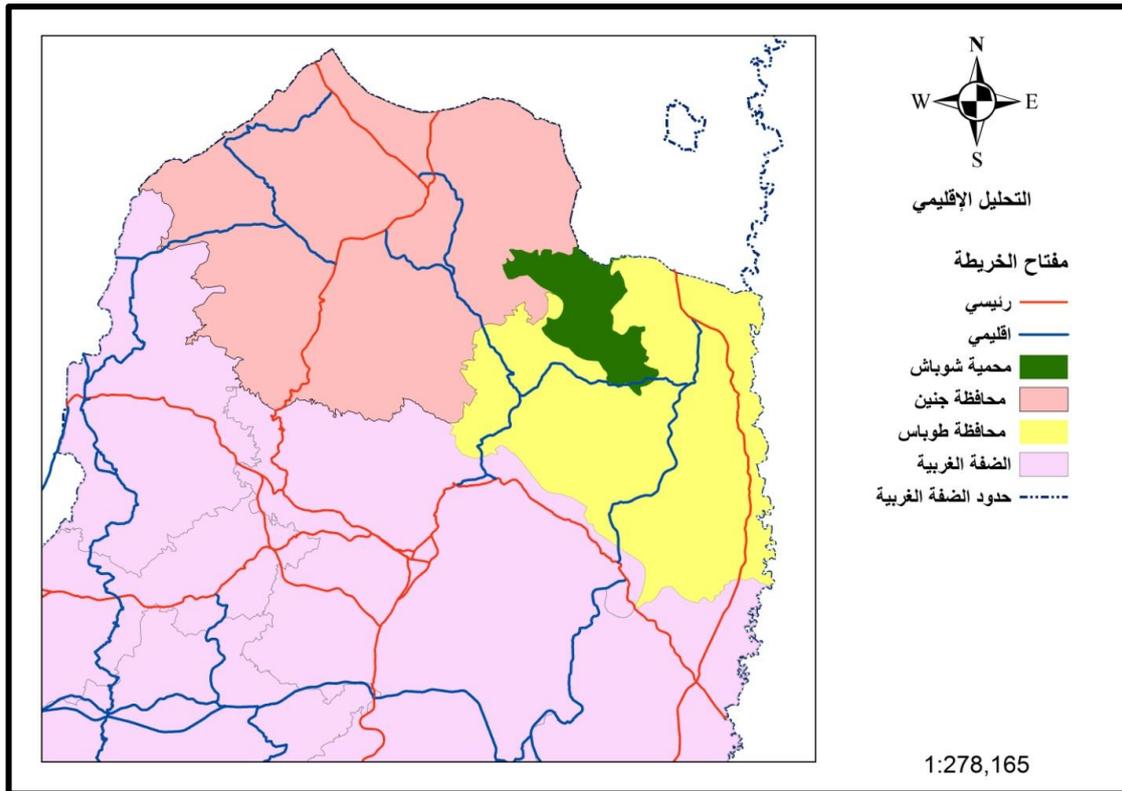


### 3.3 التشخيص على المستوى الإقليمي :

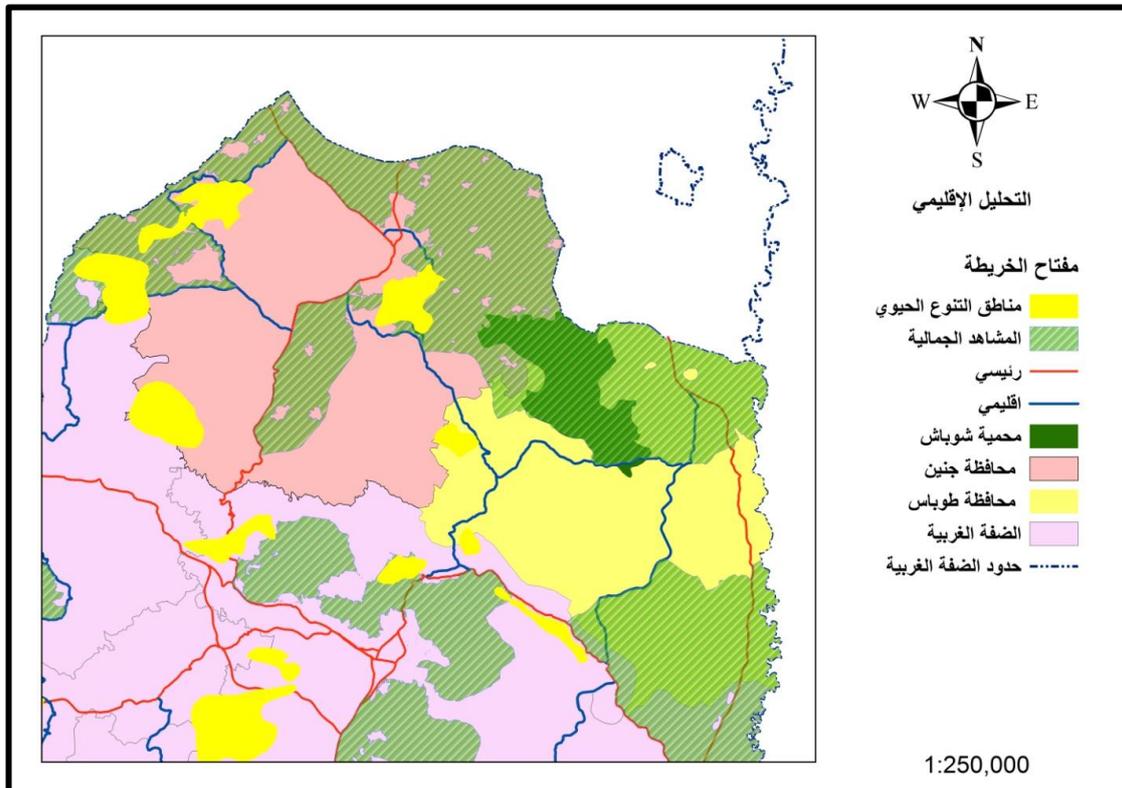
المحمية تقع بين محافظتي طوباس وجنين والنسبة الكبرى منها في محافظة طوباس فهي شرق محافظة جنين وشمال غرب محافظة طوباس كما في الخريطة التالية :



وبالنسبة للشوارع الرابطة والموصلة للمحمية فيمكن الوصول إليها من خلال المرور بمدينة طوباس أو من خلال المرور من مدينة جنين :

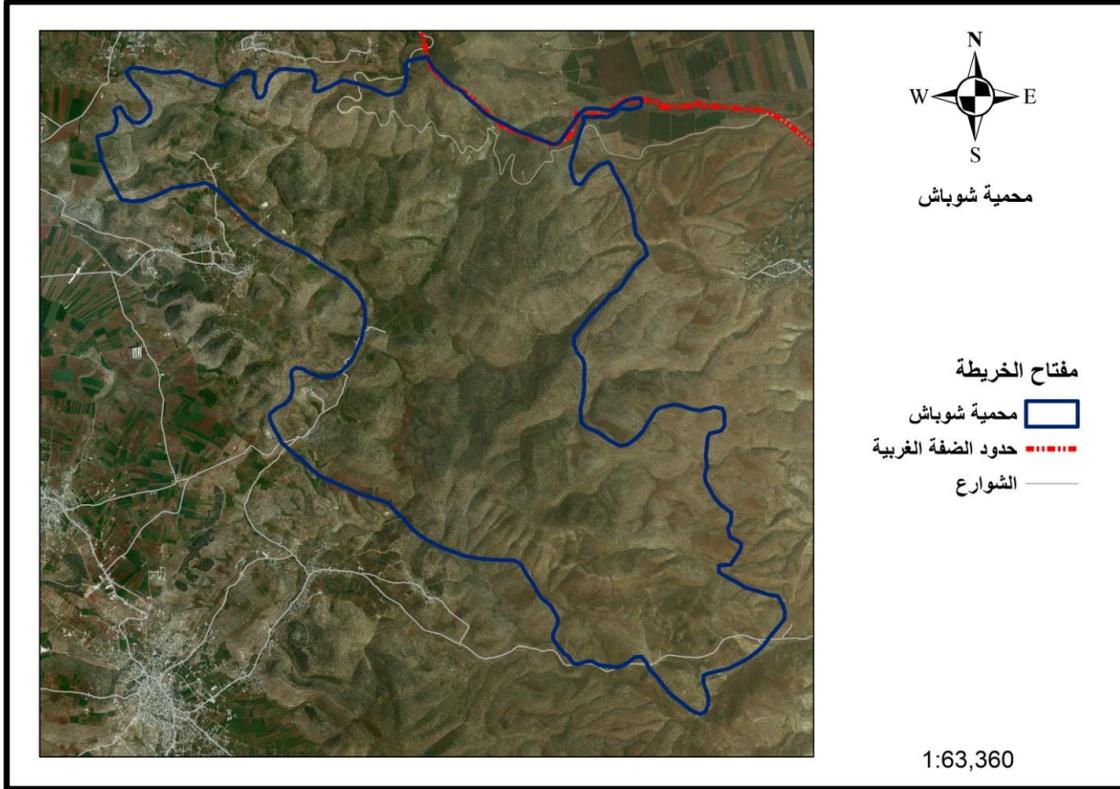


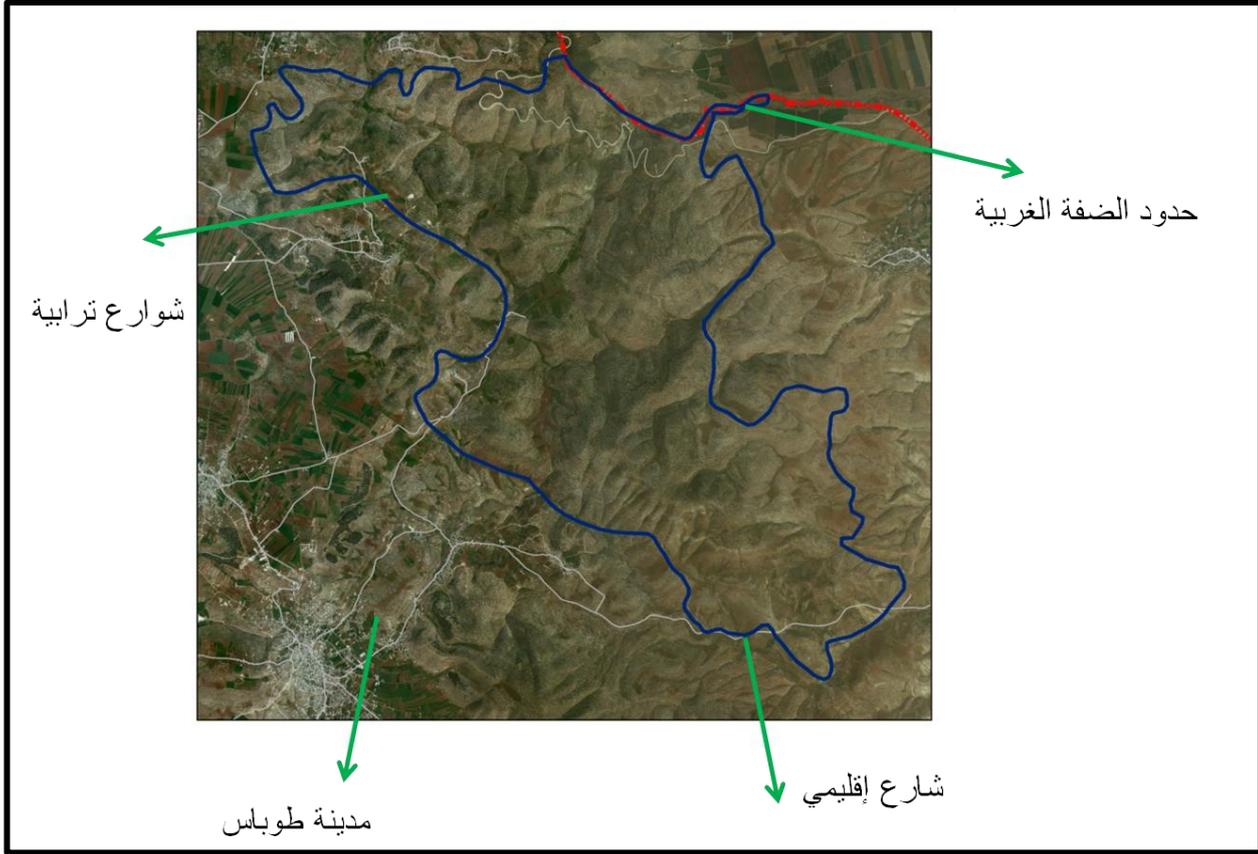
وهذه الخريطة توضح ثراء منطقة المحمية بمناطق التنوع الحيوي والمشاهد الطبيعية :



### 3.4 التشخيص على المستوى المحلي :

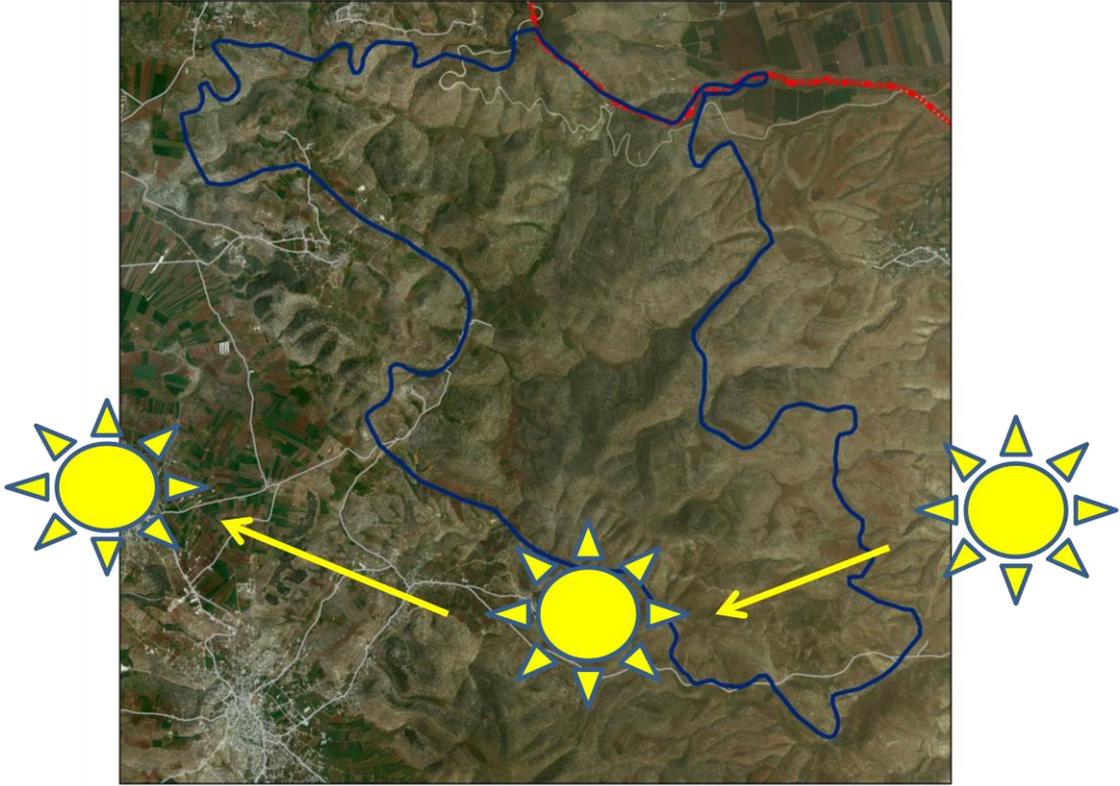
تقع المحمية على مساحة 55 ألف دونم منها 5 آلاف تتبع لمحافظة جنين وما يتبقى من مساحتها يتبع لمحافظة طوباس وهذه الصورة الجوية للمحمية :



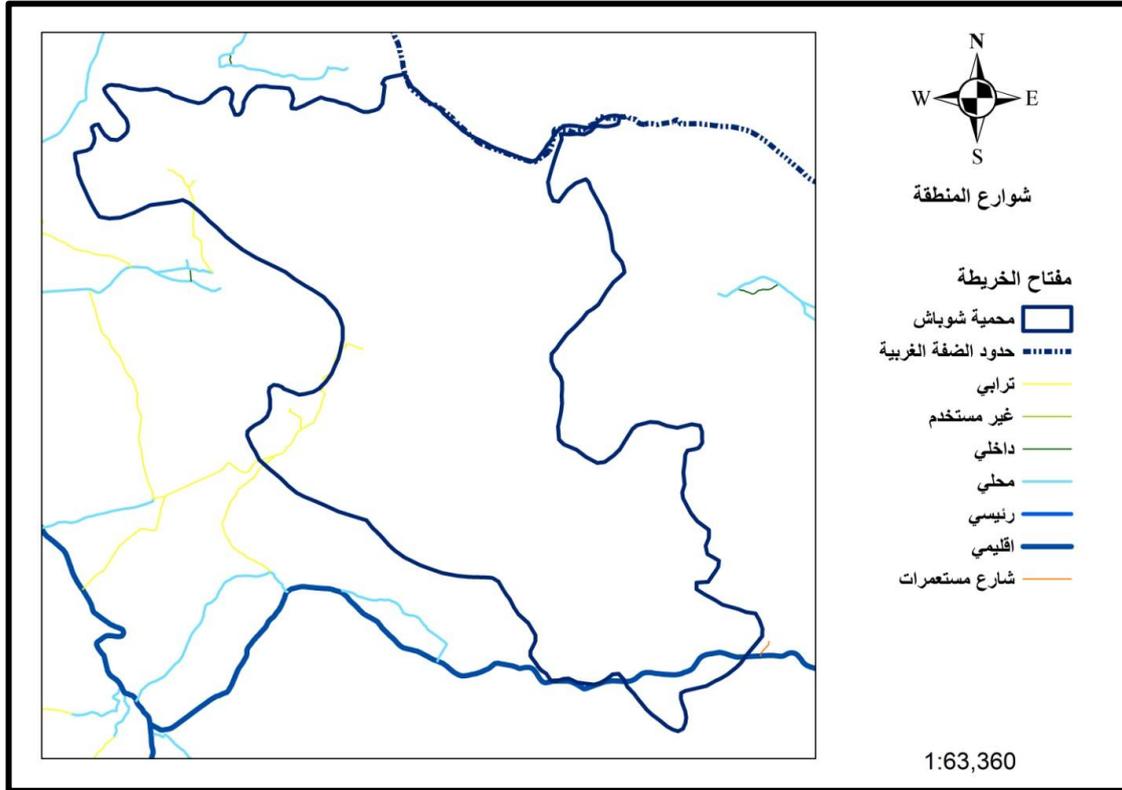


وحدودها كما يلي : من الشرق حدود الضفة الغربية ومن الغرب شوارع ترابية ومن الجنوب  
الشارع الإقليمي

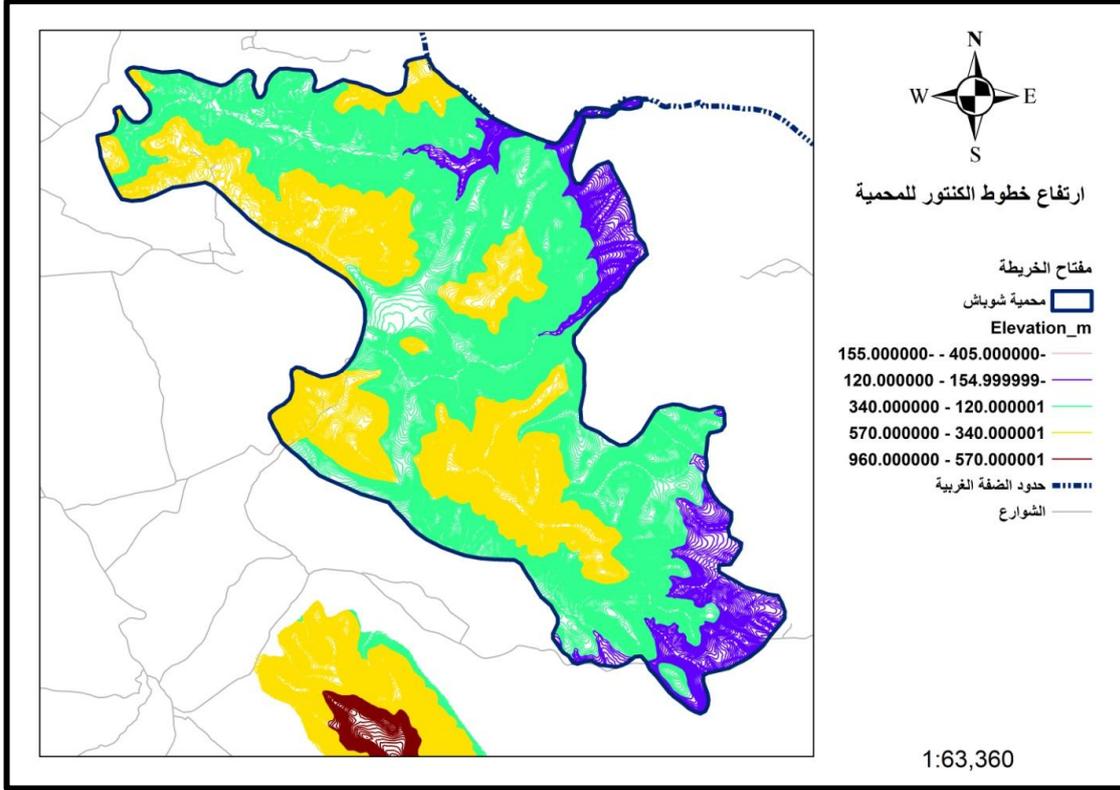
وهذا هو اتجاه الشمس في المحمية :



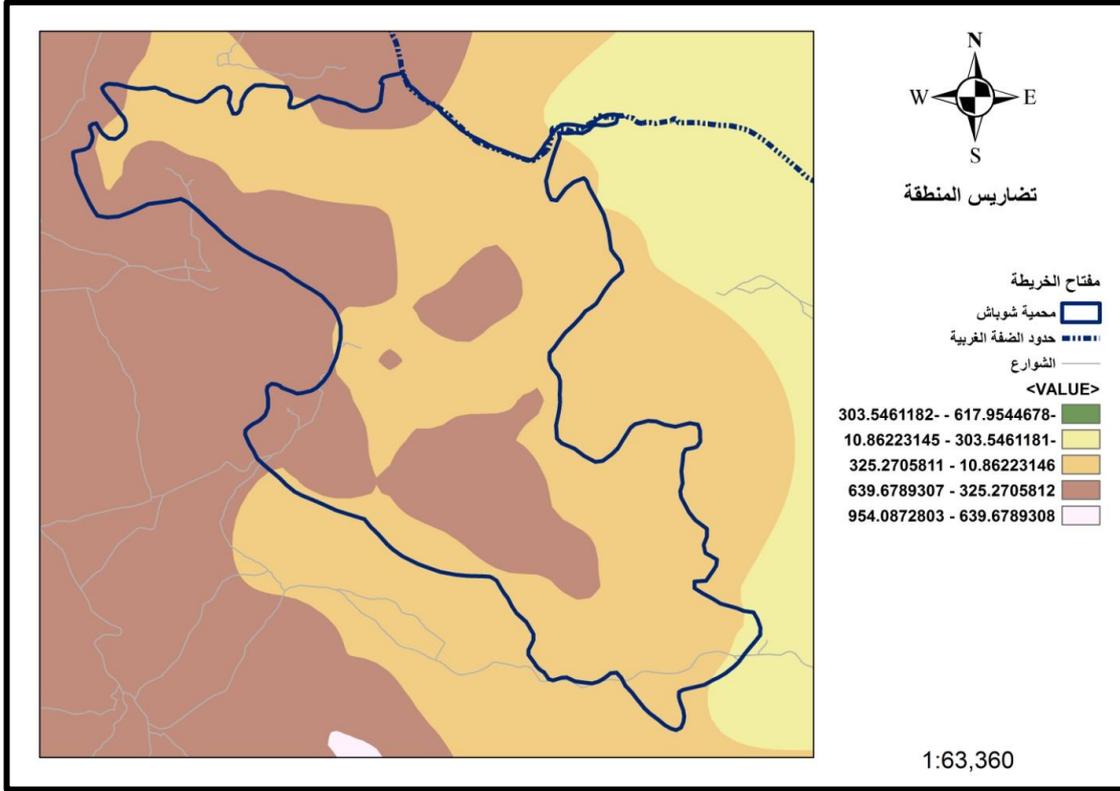
شوارع المحمية : يوجد شارع إقليمي جنوب المحمية يمر بها ومن غرب المحمية يوجد بعض الشوارع الترابية كما يلي :



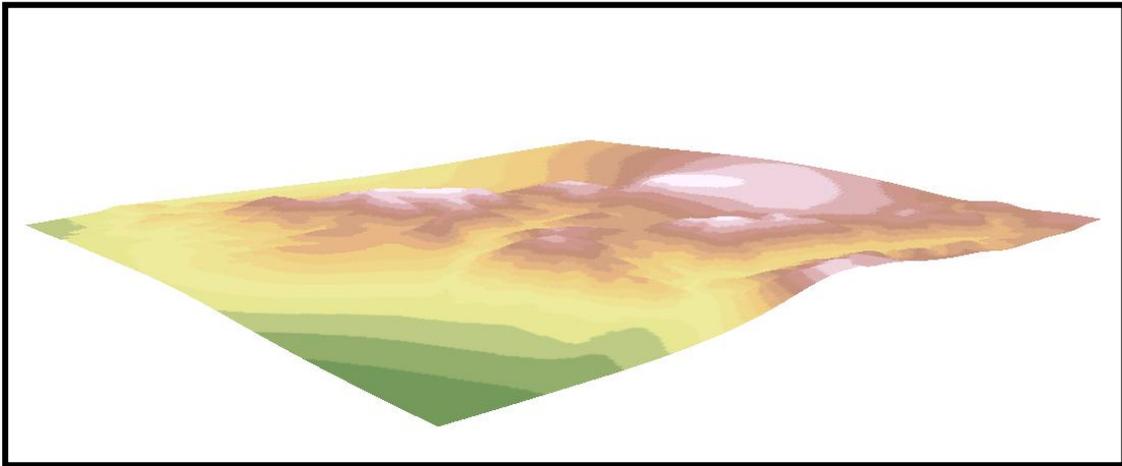
وهذه هي ارتفاعات خطوط الكنتور في المحمية :



وتضاريس المحمية متنوعة فمنها السهول والهضاب والجبال :

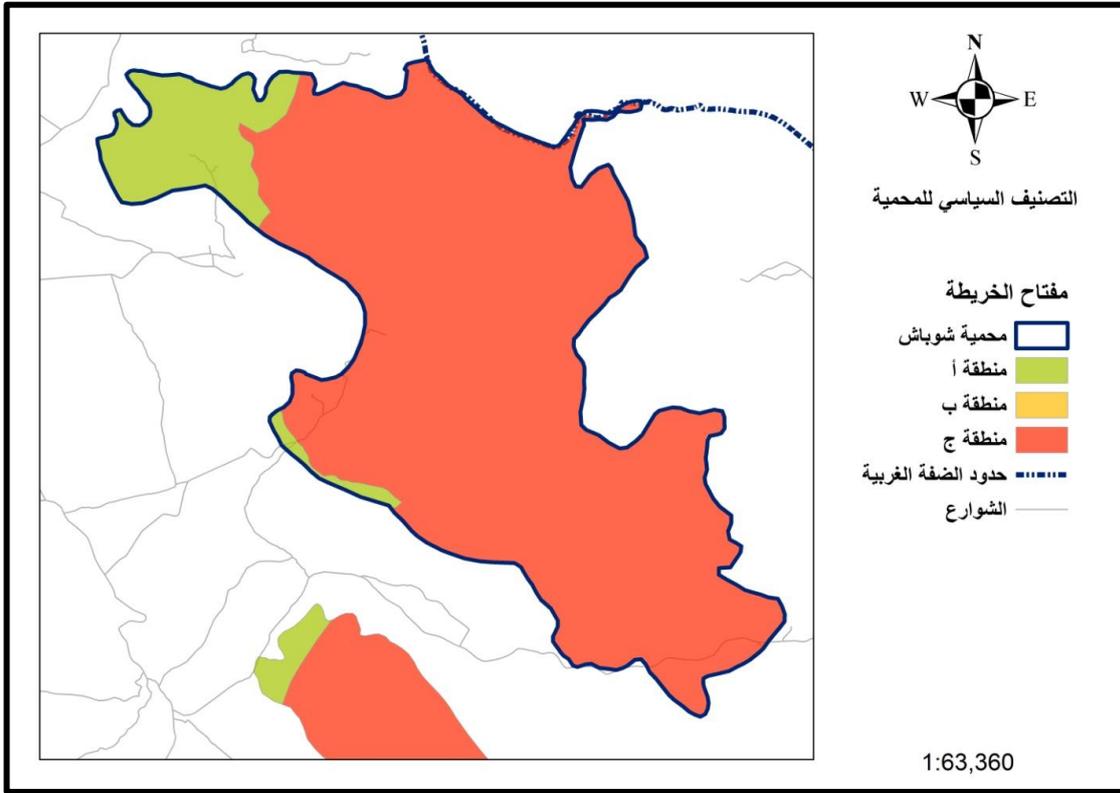


و هذا مشهد ثلاثي الأبعاد لمحمية شوباش ويوضح لنا تنوع التضاريس في المنطقة

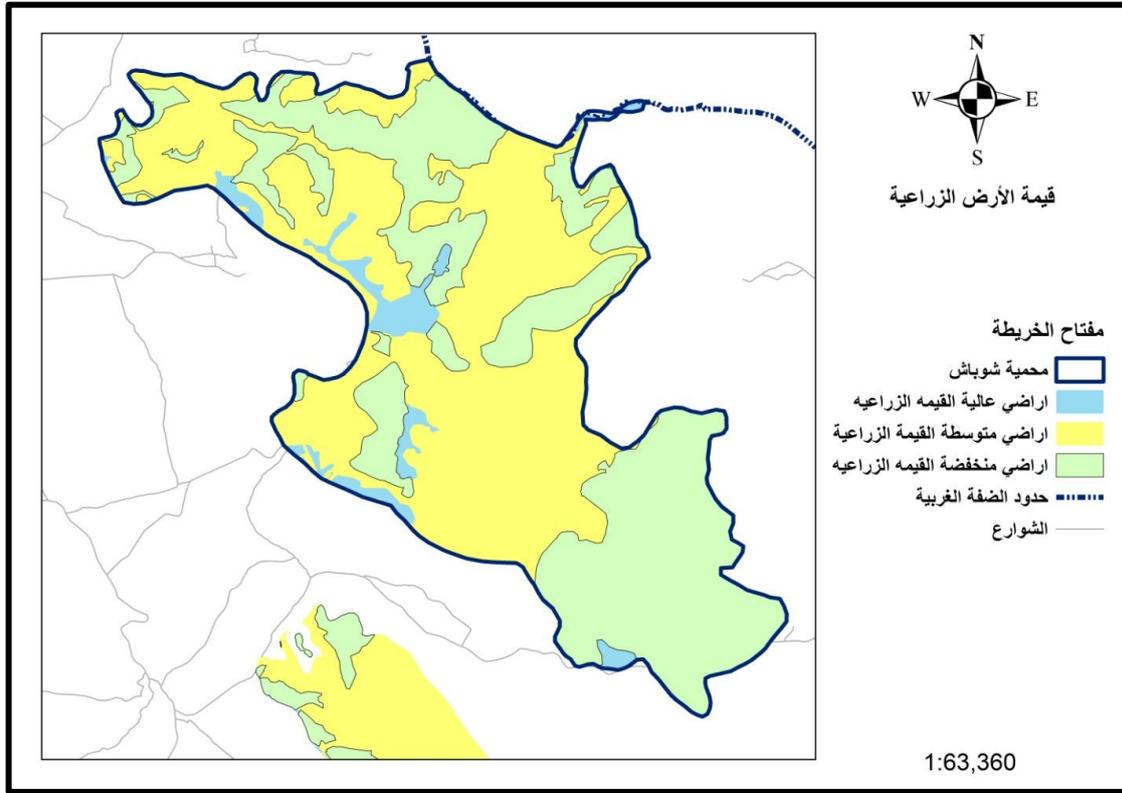


صورة (1) : مشهد ثلاثي الأبعاد للمحمية

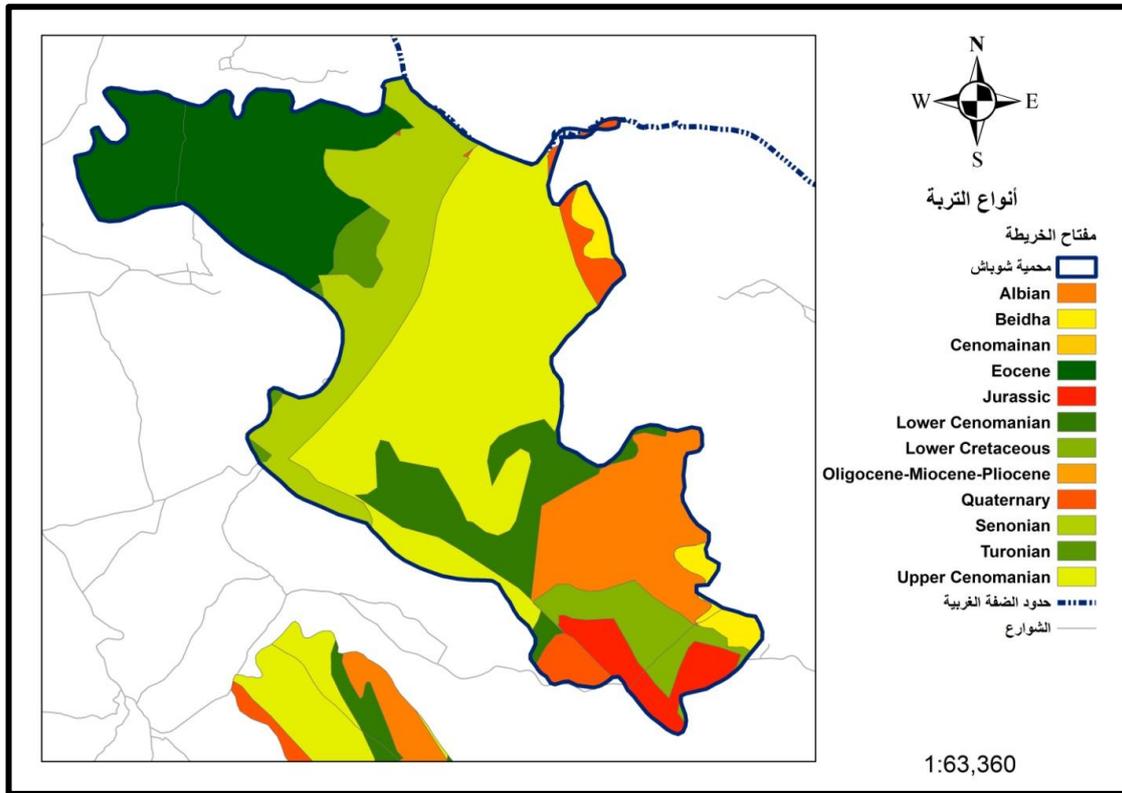
التصنيف السياسي للمحمية : 5000 دونم مسلمات للسلطة الفلسطينية بما نسبة 10 % والباقي ضمن مناطق C



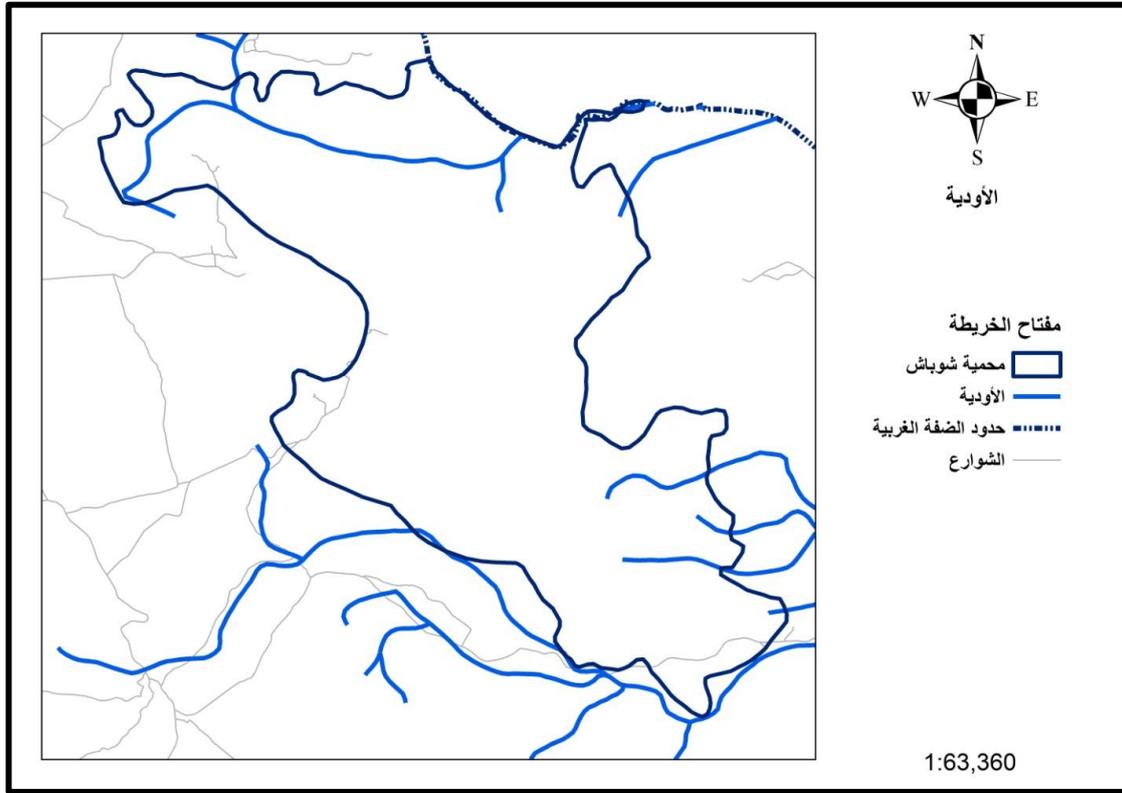
قيمة الأرض الزراعية فهي تحتوي على نسبة قليلة لكن جيدة من عالية القيمة وباقي المساحة فتتصرف ما بين المتوسطة والمنخفضة كقيمة زراعية للأرض .



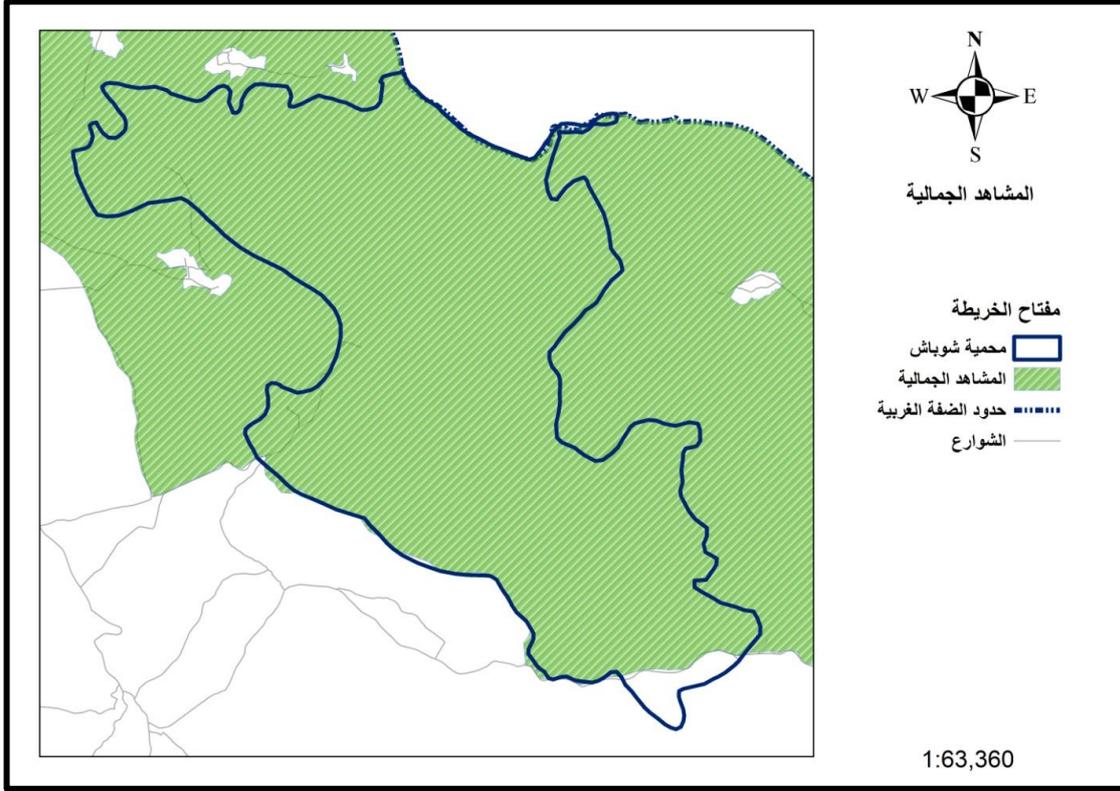
أنواع التربة داخل المحمية : فهي تشمل عدة أنواع للتربة وتوضح تصنيفاتها في الخريطة التالية :



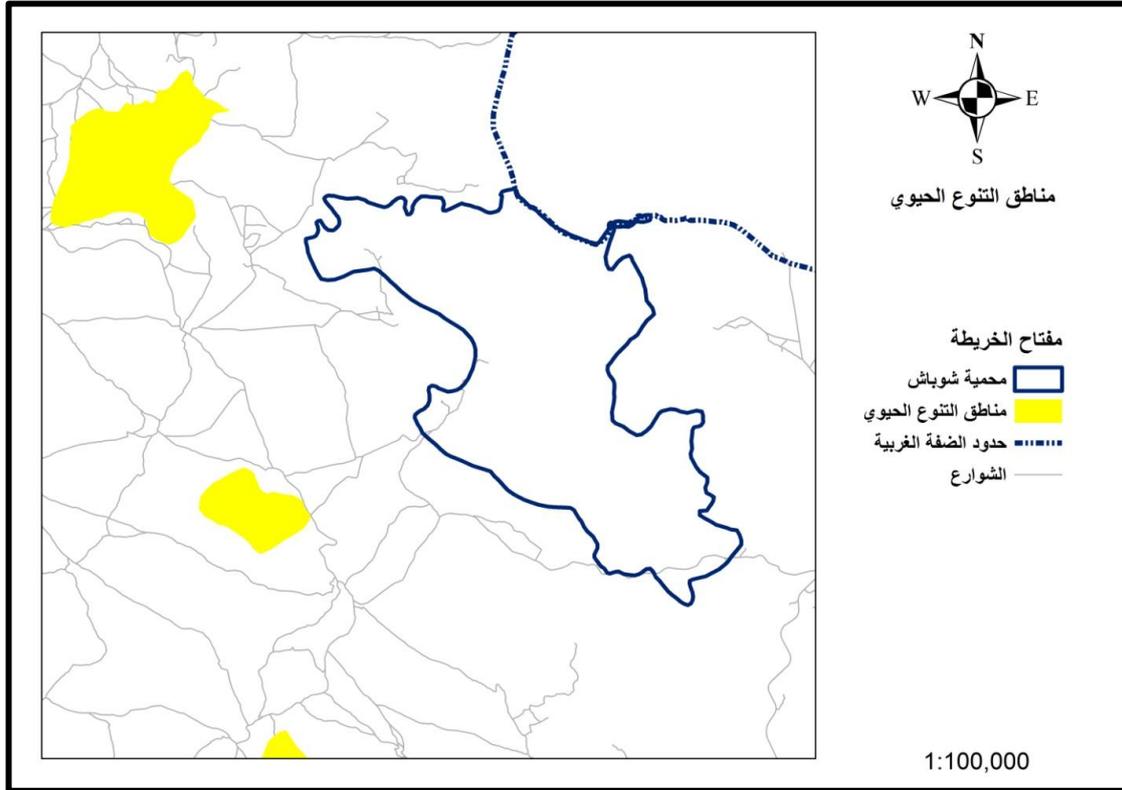
ويوجد بها أودية عديدة من أهمها وادي شوباش المشهور والذي حصلت فيه مجزرة شوياش



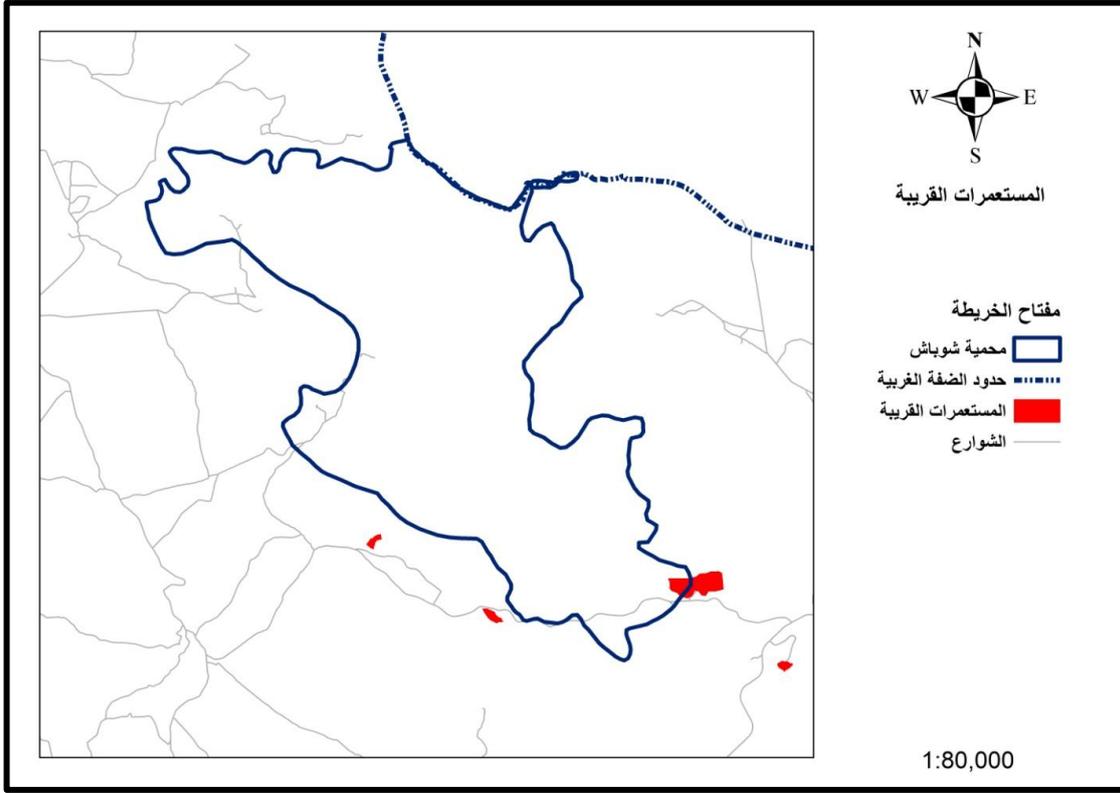
وبالنسبة للمشاهد الجمالية فهي تغطي ما بنسبته 98% من مساحة المحمية كما هو موضح في الخريطة التالية :



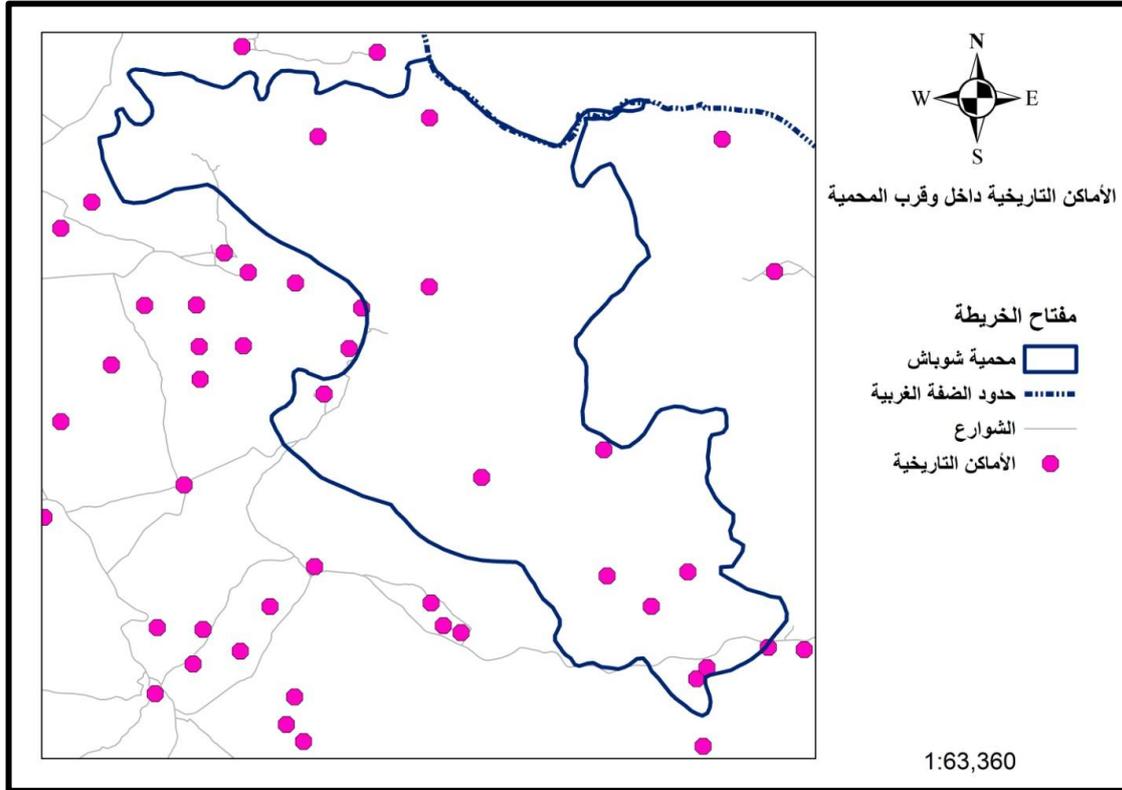
اما بالنسبة لمناطق التنوع الحيوي الغنية فهي قريبة منها لكن يوجد في المنطقة حيوانات ونباتات برية بنسبة جيدة



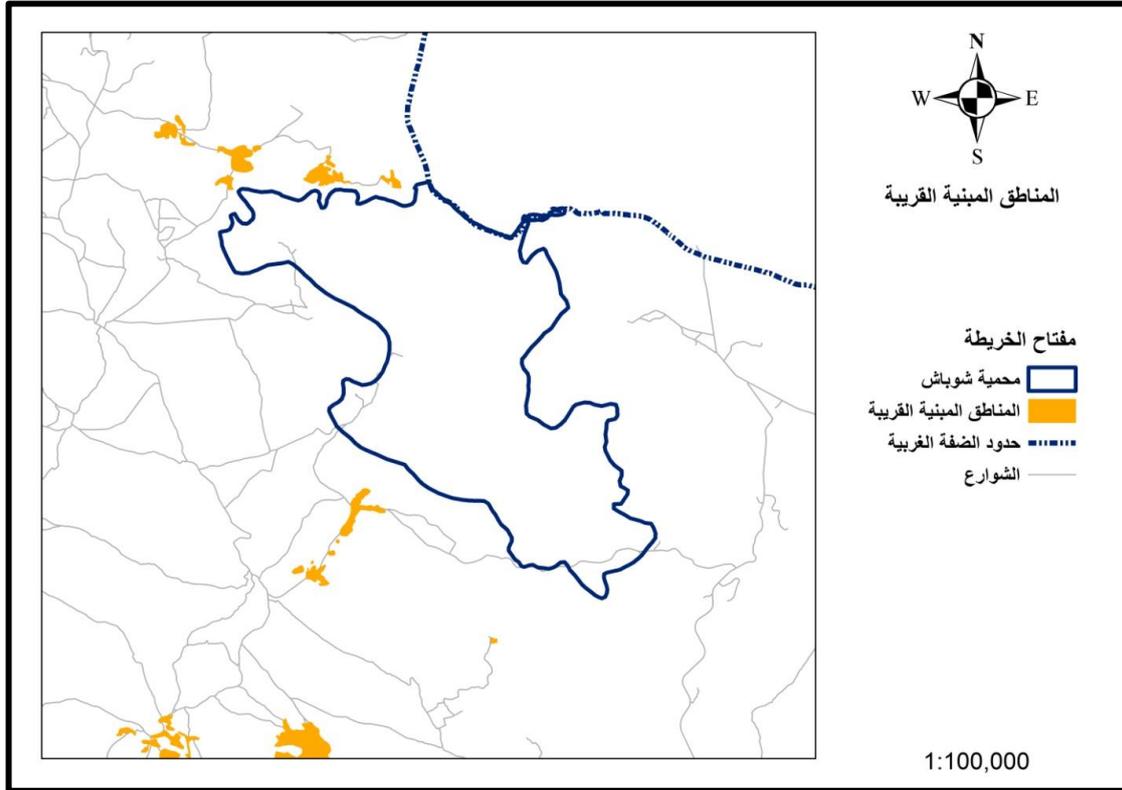
بالنسبة للمستعمرات فيوجد مستعمرتين قريبتين من المحمية من جهة الجنوب وذلك  
موضح فيما يلي :



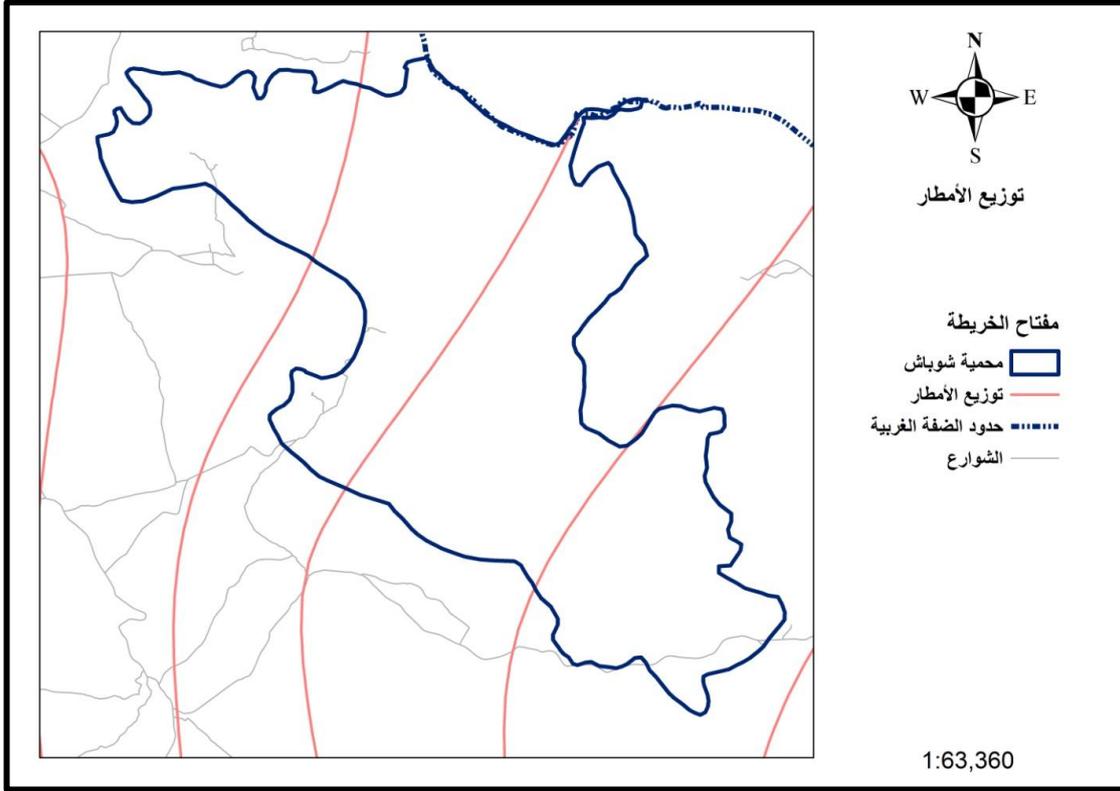
ويوجد في المحمية أماكن تاريخية عبارة عن خرب قديمة وهي خرب المغير وخرب لقرى  
مجاورة



وبالنسبة للمناطق المبنية القريبة فمن الشمال تحدها قرية المغير التابعة لها وقرية المطلة ومن الغرب قرية رابا ومن الجنوب قرى العقبه وتياسير .



ويوجد في المحمية ثلاث خطوط تقسم مياه كما مبين في الخريطة التالية :



### 3.5 تحديد إيجابيات المشروع

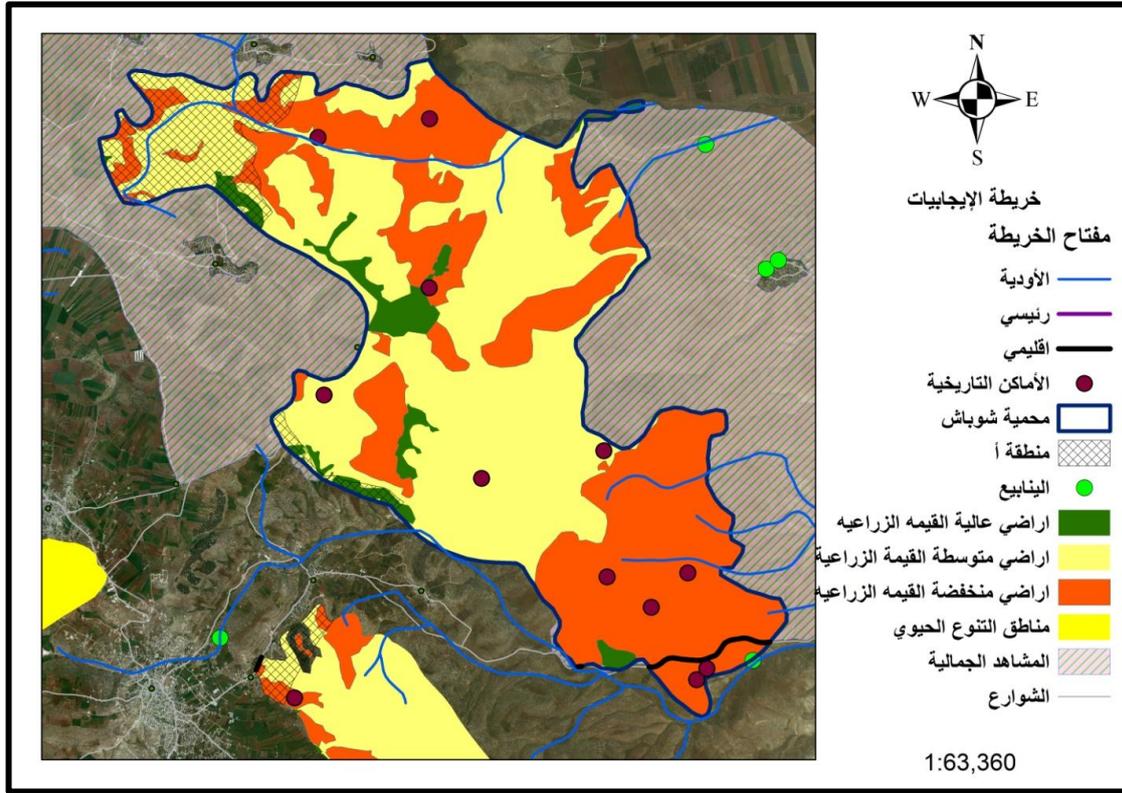
من بعد عملية التشخيص والتحليل يمكن إجمال نقاط القوة في المحمية كالتالي :

نقاط القوة :

نقاط القوة
وجود الأودية والينابيع داخل المحمية
وجود الأماكن التاريخية داخل المحمية
وجود شارع إقليمي داخل المحمية
وجود المحمية في منطقة المشاهد الطبيعية
وجود مناطق تنوع حيوي قريبة
تنوع في التضاريس للمحمية
تنوع في قيمة الأرض للزراعية فيوجد فيها الثلاث تصنيفات

جدول (6) : نقاط القوة

والخريطة التالية توضح نقاط القوة في المحمية مكانيا :



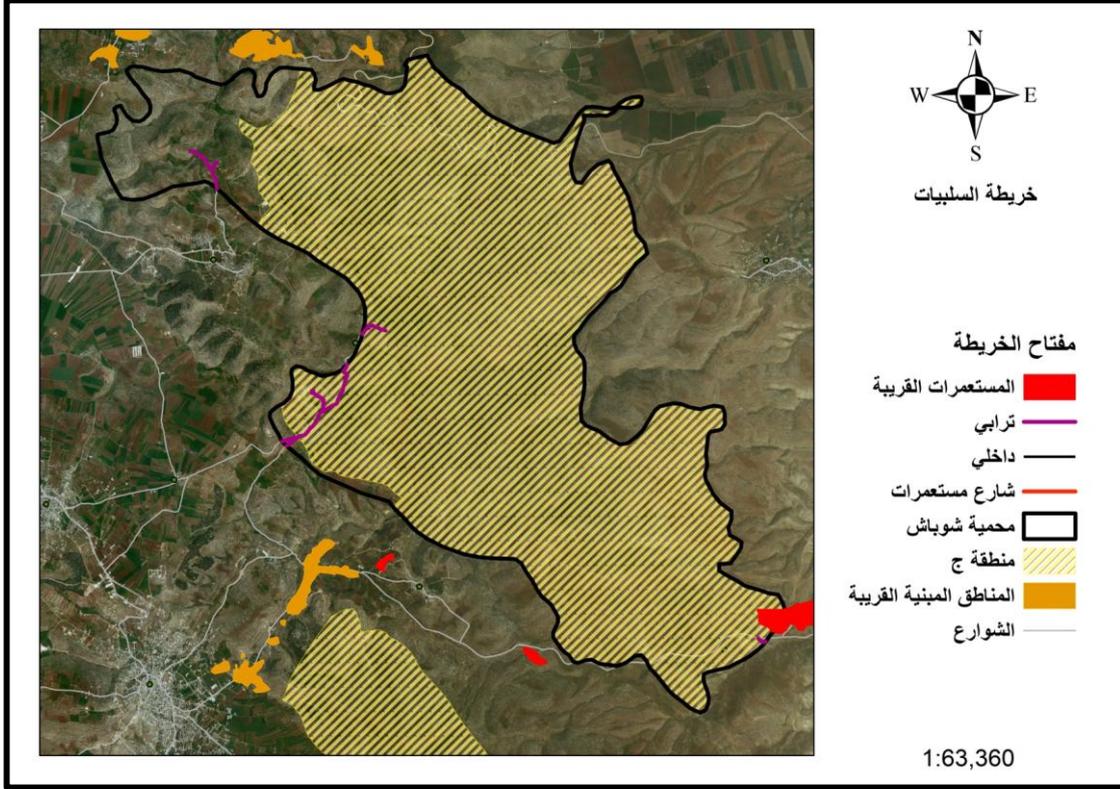
### 3.6 تحديد سلبيات المشروع

أما نقاط الضعف فهي :

نقاط الضعف
90% من مساحة المحمية هي منطقة ج
وجود مستعمرات جنوب المحمية
وجود شوارع ترابية يلزمها التطوير
وجود مناطق مبنية قريبة شمال وجنوب غرب المحمية

جدول (5) : نقاط الضعف

والخريطة التالية توضح نقاط الضعف مكانيا :



الفصل الرابع  
رؤية المشروع وصياغة الأهداف

## الفصل الرابع

### رؤية المشروع وصياغة الأهداف

#### 4.1 مقدمة :

يتناول هذا الفصل وضع رؤية للمشروع من خلال نتائج التشخيص والتحليل ووضع الأهداف التي سيحققها المشروع :

#### 4.2 رؤية المشروع :

محمية شوباش منتزه قومي جاذب سياحيا وبيئيا بخدمات ثقافية وترفيهية محافظا على هويته وأصالته .

#### 4.3 أهداف المشروع :

اشتمل المشروع على عدة أهداف تم استنباطها من الرؤية كما يلي :

أهداف المشروع :

- سياحية
- اجتماعية
- اقتصادية
- تاريخية
- علمية وتكنولوجية
- المحافظة على الطبيعة والتنوع الحيوي
- ترفيهية

#### 4.4 عناصر المشروع :

سياحية :

- تنمية سياحية تحترم المكان وتناسبه

اجتماعية :

- جعل المحمية مكانا للتواصل الاجتماعي لسكان فلسطين من خلال أنشطة تشجع ذلك

- مكان ودي و مفتوح ويرحب بجميع الناس مع وجود الفرص المتميزة للاستمتاع بمميزاته الخاصة

اقتصادية :

- تنمية اقتصادية تحافظ على القيمة الطبيعية والتاريخية للمكان

تاريخية :

- المحافظة على الهوية والأصالة للمكان

- المحافظة على الأماكن التاريخية داخل المشروع وإعادة استخدامها

علمية وتكنولوجية :

- الاستخدام العلمي لبعض مناطق المشروع ذات القيمة العالية كمناطق للبحث العلمي

المحافظة على الطبيعة والتنوع الحيوي :

- من خلال عدم المساس بالتنوع الحيوي الموجود واستخدام نشاطات تحافظ عليه وتبرزه

- تكون موطناً للحياة البرية المتنوعة في فلسطين من نباتات وحيوانات

ترفيهية :

- استخدامات ترفيهية لمواطني فلسطين من أي مكان دون المساس ببيئة المكان

- جعل المحمية مكانا يقصده سكان فلسطين للاستمتاع بالطبيعة

الفصل الخامس  
تصميم المشروع

## الفصل الخامس

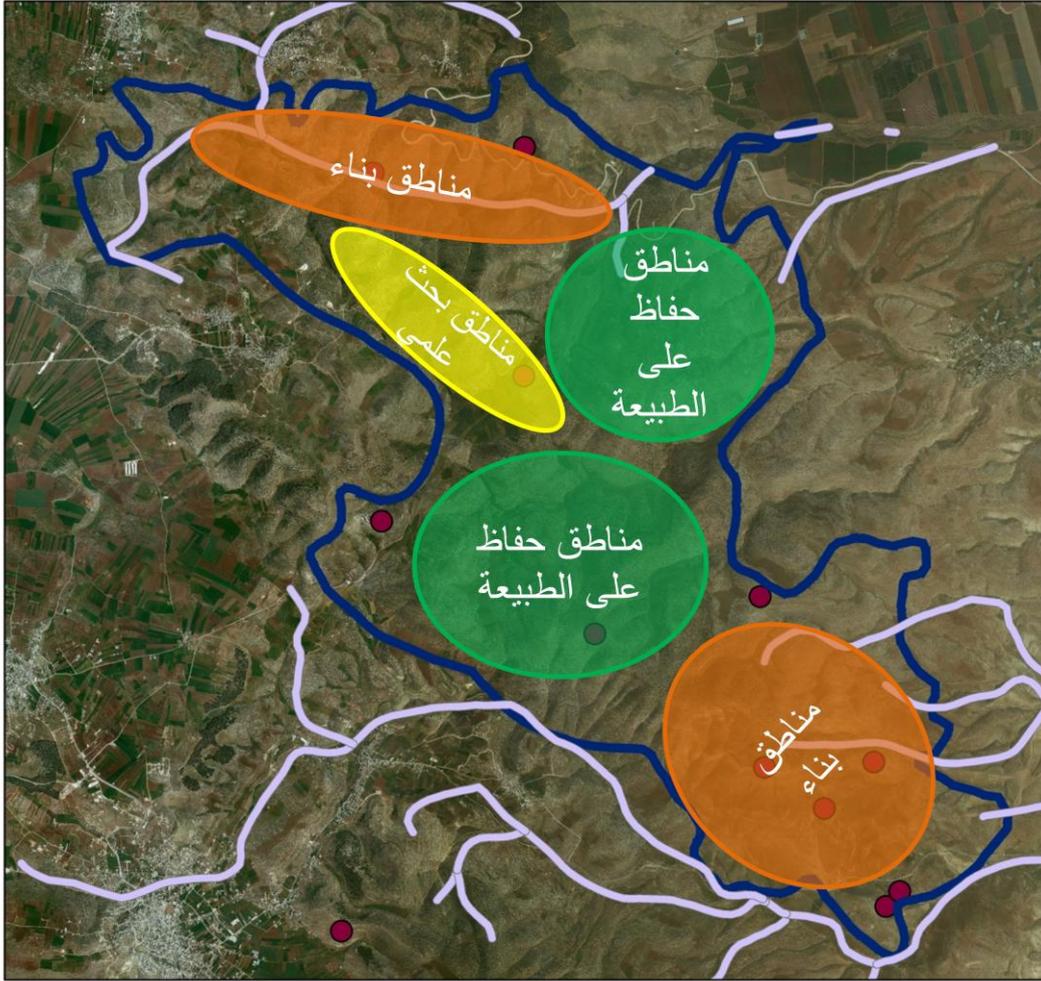
### تصميم المشروع

#### 5.1 مقدمة :

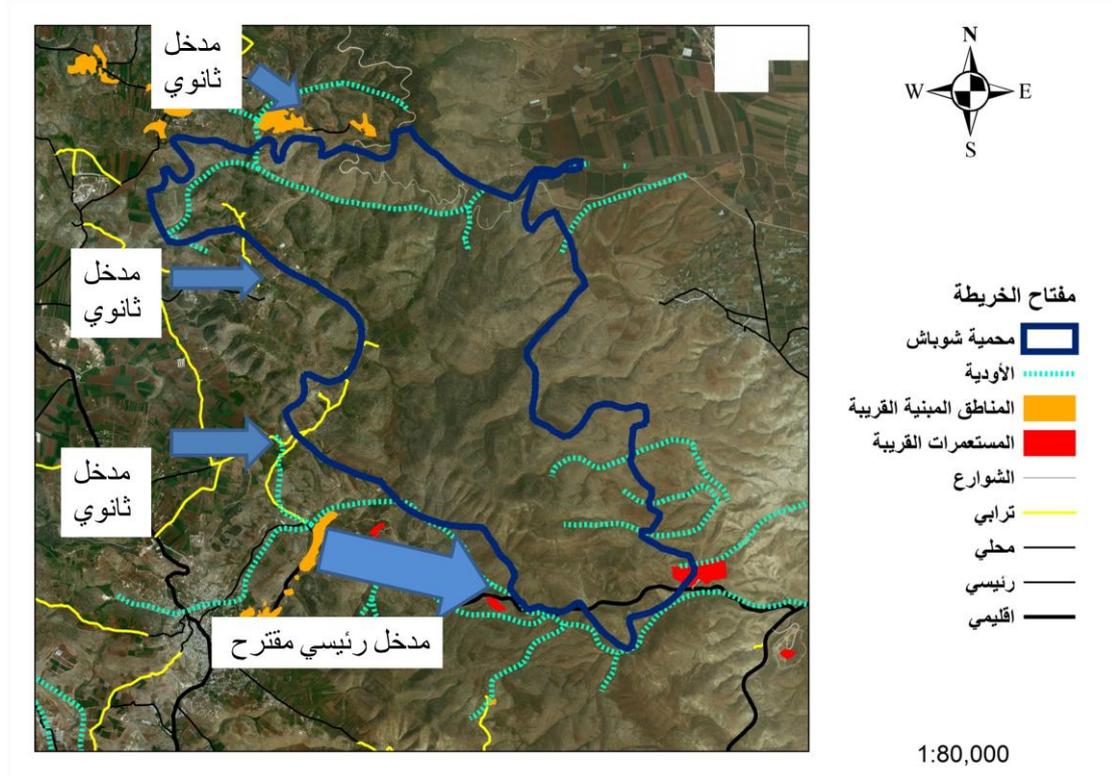
في هذا الفصل الأخير سوف يتم عرض كيفية تصميم المشروع من المخطط المفاهيمي إلى المخطط الهيكلي النهائي بالإضافة إلى المخطط التفصيلي للمشروع

#### 5.2 المخطط المفاهيمي للمشروع

بعد دراسة نقاط القوة والضعف وتحليل المشروع تم إخراج هذا المخطط المبدئي له والذي يقسم المحمية إلى زونات بنشاطات مختلفة كما الآتي :



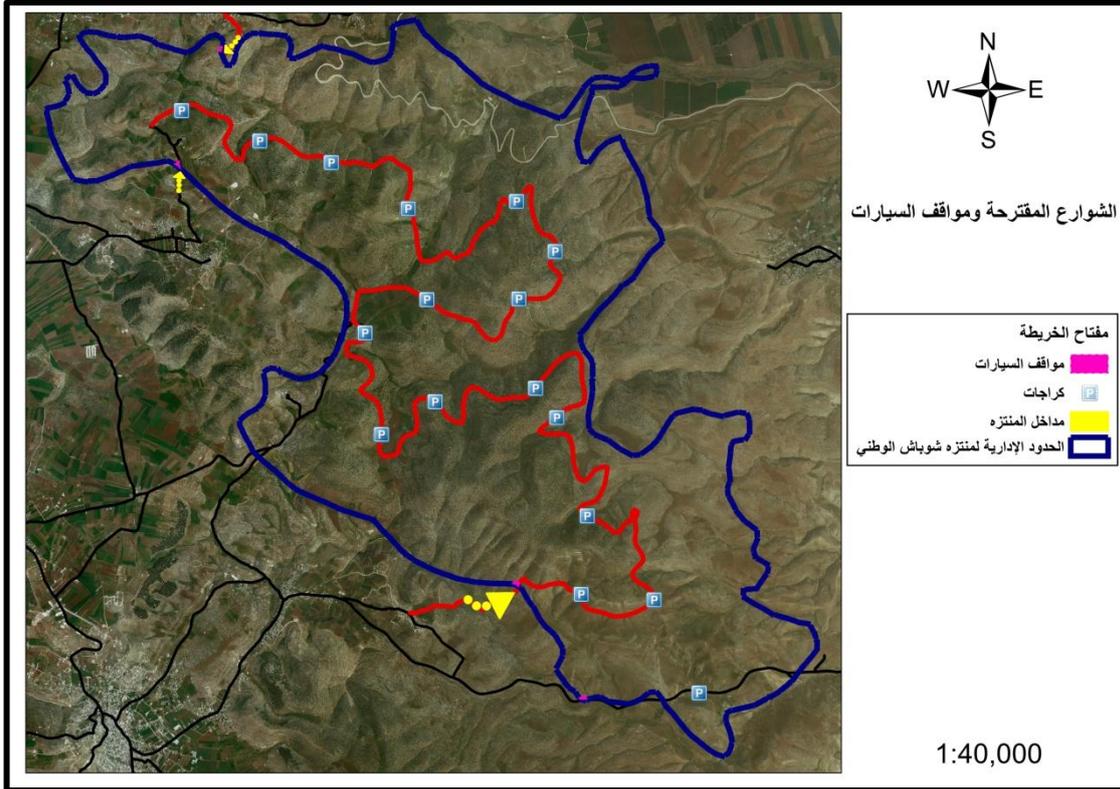
وأیضا تم تحديد مداخل مقترحة للمشروع بناء على الشوارع الحیطة فیہ وتصنیفاتہا وذلك موضح فی الشكل التالی :



### 5.3 خطوات إعداد المخطط الهيكلي للمشروع

فی البداية تم تحديد شارع واحد للسيارات يمر فی وسط المحمية وأیضا یراعي میلان الأرض فهو یتماشى مع خطوط كونتور المحمية أما بقية شوارع المحمية الأخرى سوف تكون للمشاة فقط أو للدراجات الهوائية

وتلك الخريطة توضح الشارع المقترح وحيث يكون عرضه 20 مترا وأیضا تم تحديد خمسة مواقف للسيارات عند كل مدخل للمنتزه القومي وأیضا مواقع ثانوية على طول الشارع المقترح



ومن ثم توزيع الاستخدامات على النحو التالي :

في الشمال الشرقي للمحمية يوجد جدار الفصل العنصري فهذه المنطقة تعتبر منطقة مغلقة .

بالنسبة لمناطق الشاليهات والمبيت اقترح منطقتين في منطقة أفضل نوع تربة للبناء وأيضا بأن تكون بعيدة عن النشاطات الأخرى للهوء والراحة ويوجد منطقة مطاعم صغيرة لكل منهما بجانبها

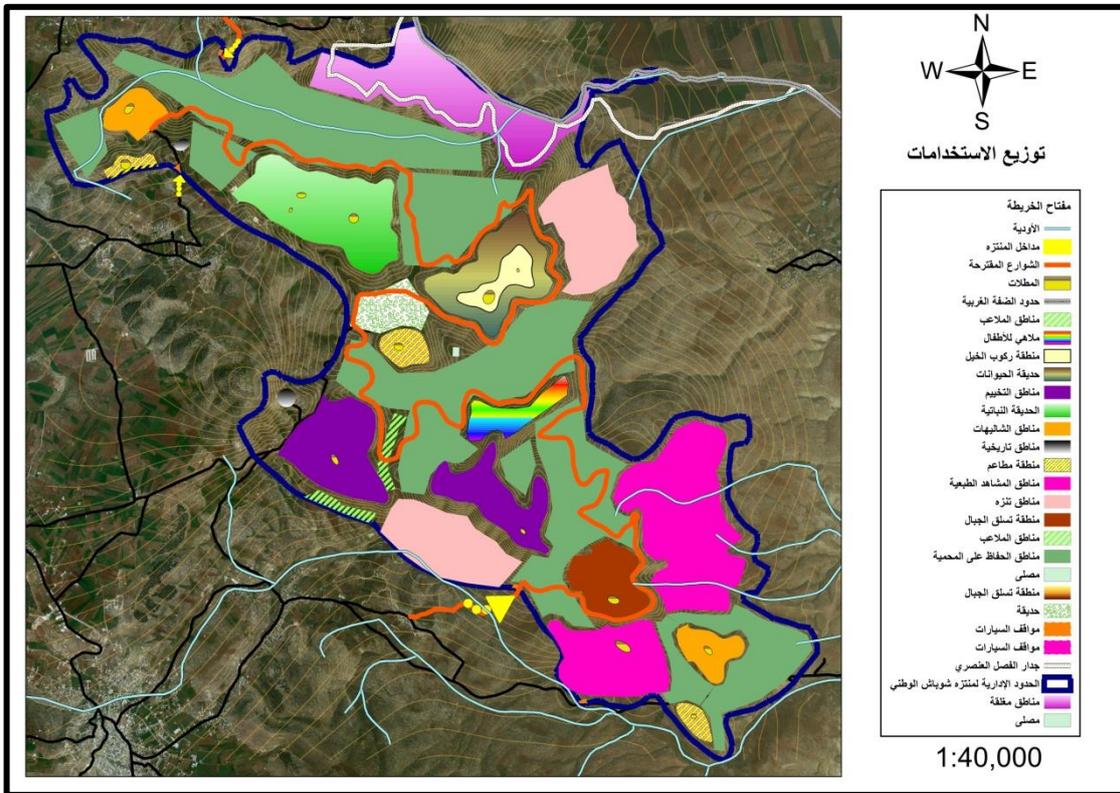
بالنسبة للحديقة النباتية فكان مكانها في أكثر منطقة تنوع نباتي وحيوي في المحمية والمنطقة هي عالية القيمة الزراعية .

وتم بجانبها وضع حديقة للحيوان وركوب الخيل ويوجد أيضا منطقة ملاهي للأطفال

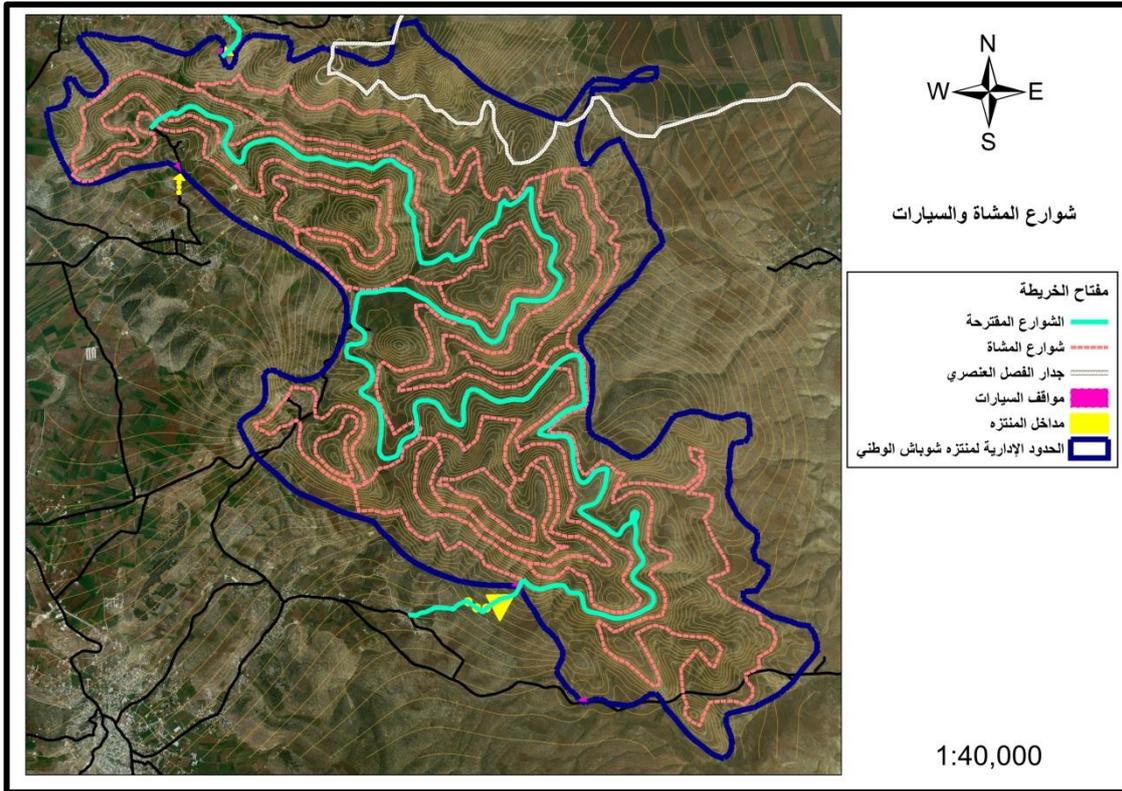
بالنسبة لمناطق التخيم والتنزه والشواء فتم توزيعها في أكثر من منطقة وكذلك منطقة المشاهد الطبيعية ويوجد مناطق ملاعب بجانب منطقة التخيم في أرض سهلية .

ويوجد منطقتين تاريخيتين عبارة عن مساجد قديمة فتم المحافظة عليهما

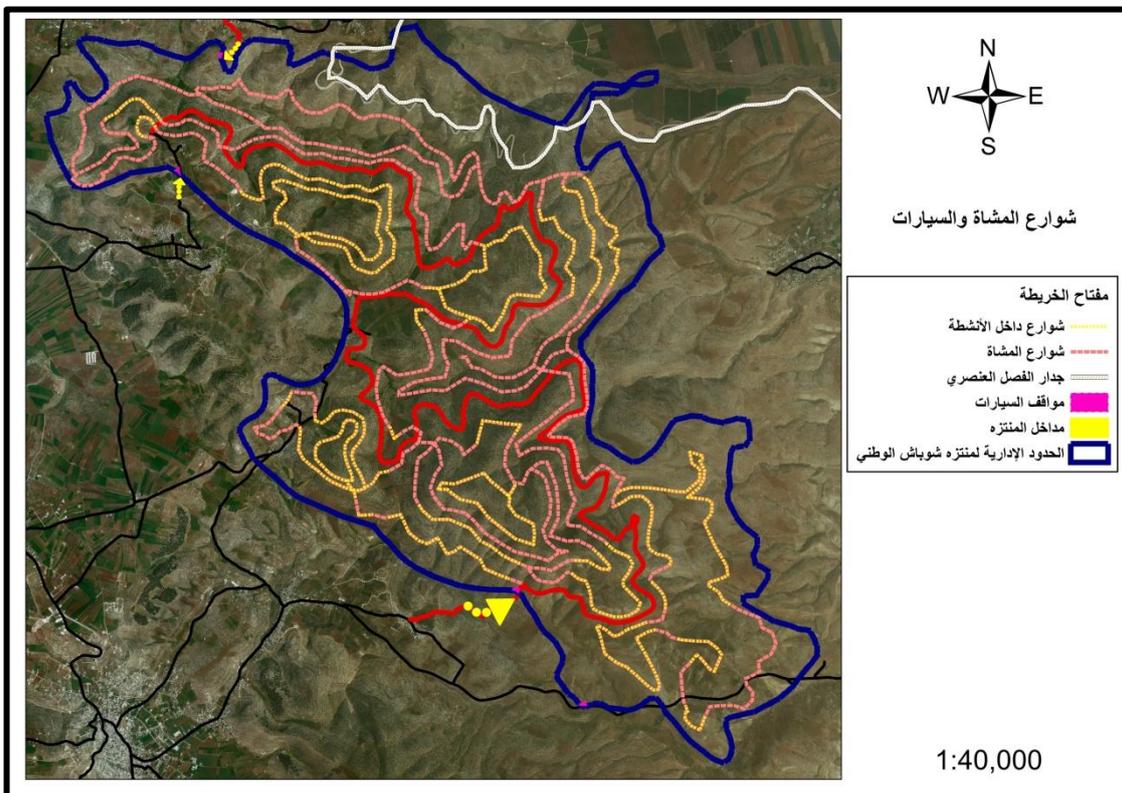
وأیضا تم وضع مصلى في وسط المنتزه  
 ووضع في المنطقة المرتفعة من المنتزه منطقة مطاعم تخدم جميع زوار المنتزه  
 وأیضا يوجد منطقة تسلق جبال في المحمية لمن يرغبها  
 وحديقة خاصة بالمنتزه تقابل منطقة المطاعم  
 وباقي المنتزه كان عبارة عن مناطق حفاظ على المحمية  
 وهذه الخريطة توضح توزيع الاستخدامات في المنتزه القومي :



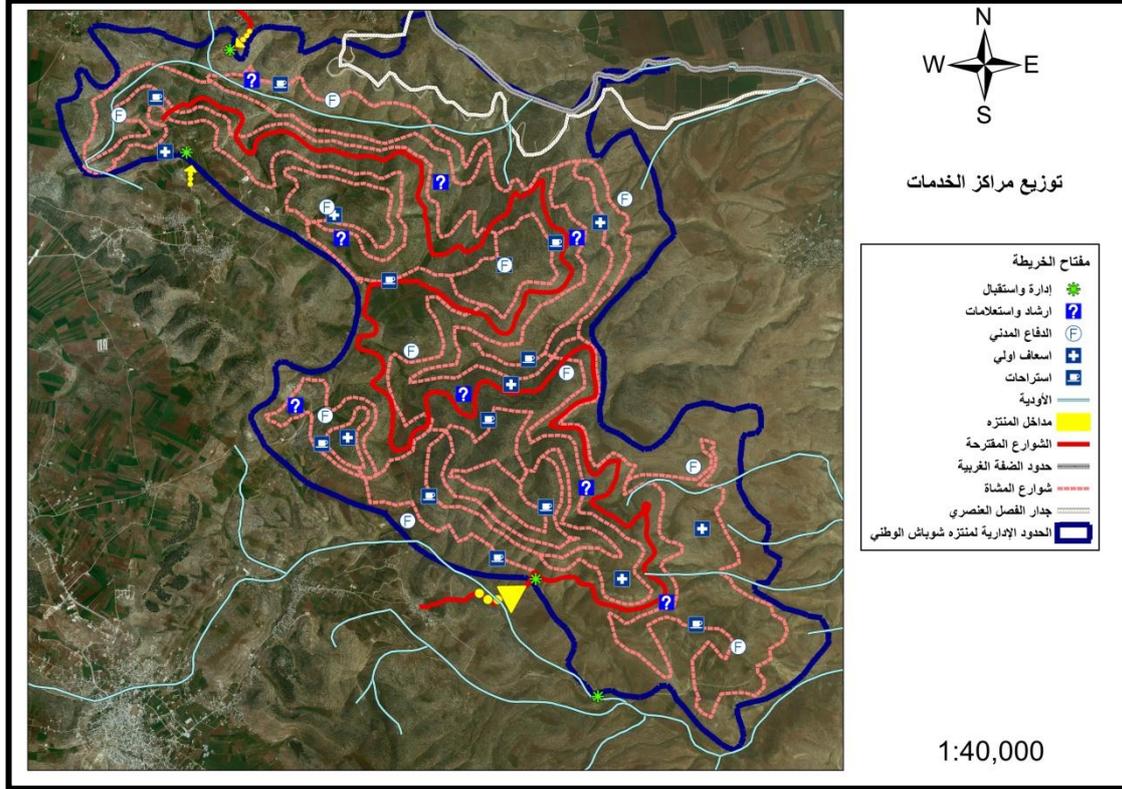
وبالنسبة لشوارع المشاة تم وضع شوارع مشاة تخدم جميع المنتزه وتتماشى مع خطوط الكونتور ولمن يرغب في الدراجات الهوائية فلها مسربها الخاص ولمن لا يقدر على المشي ف بإمكانه التنقل عبر سيارات الغولف التي تتناسب مع البيئة وتحافظ عليها وهذه الخريطة توضح شوارع المشي :



والشوارع التي بداخل الأنشطة موضحة في الخريطة التالية :

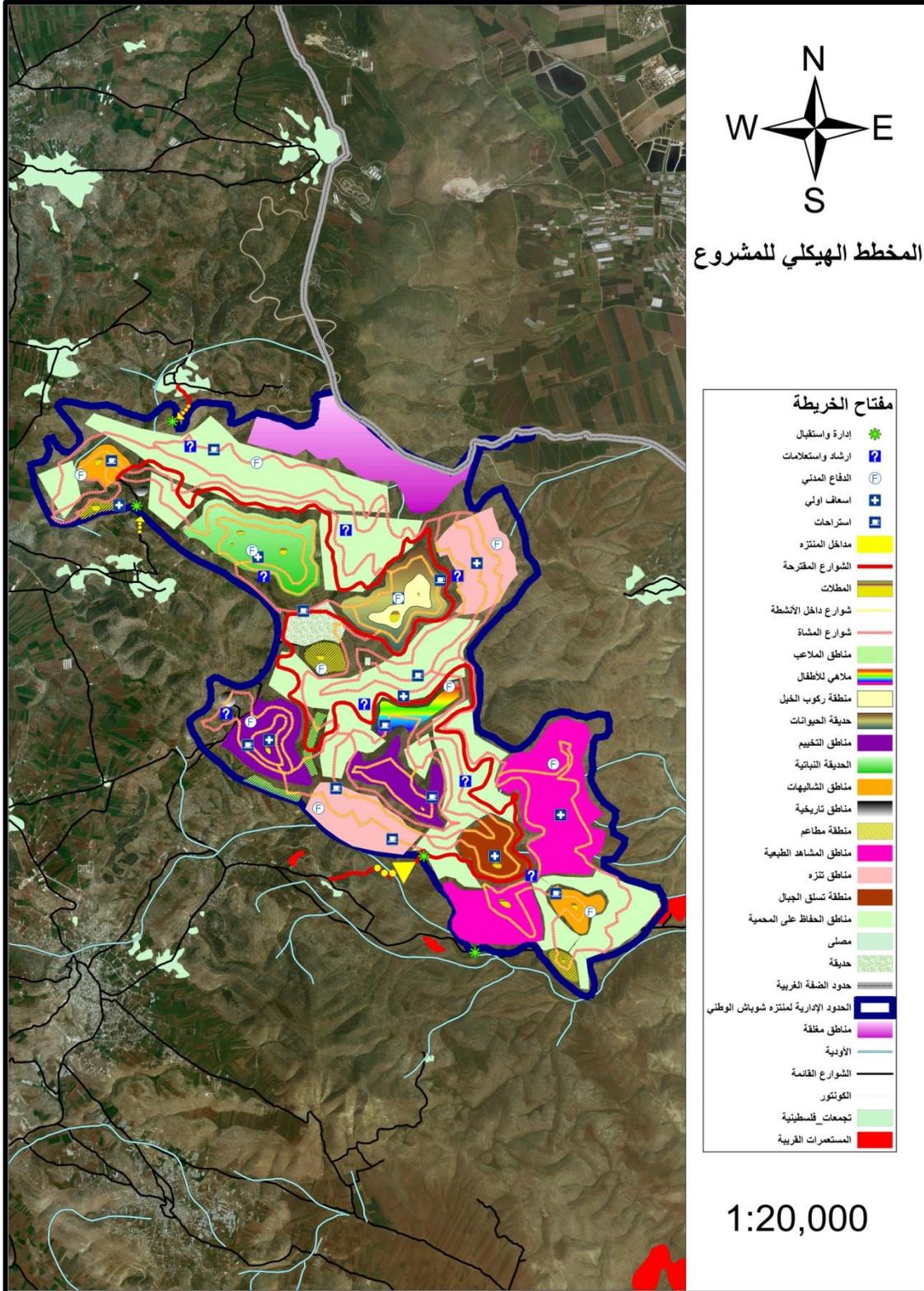


وتم أيضا توزيع مراكز إسعاف أولي ودفاع مدني واستراحات ومراحيض واستعلامات في كافة أنحاء المتنزه على النحو التالي :



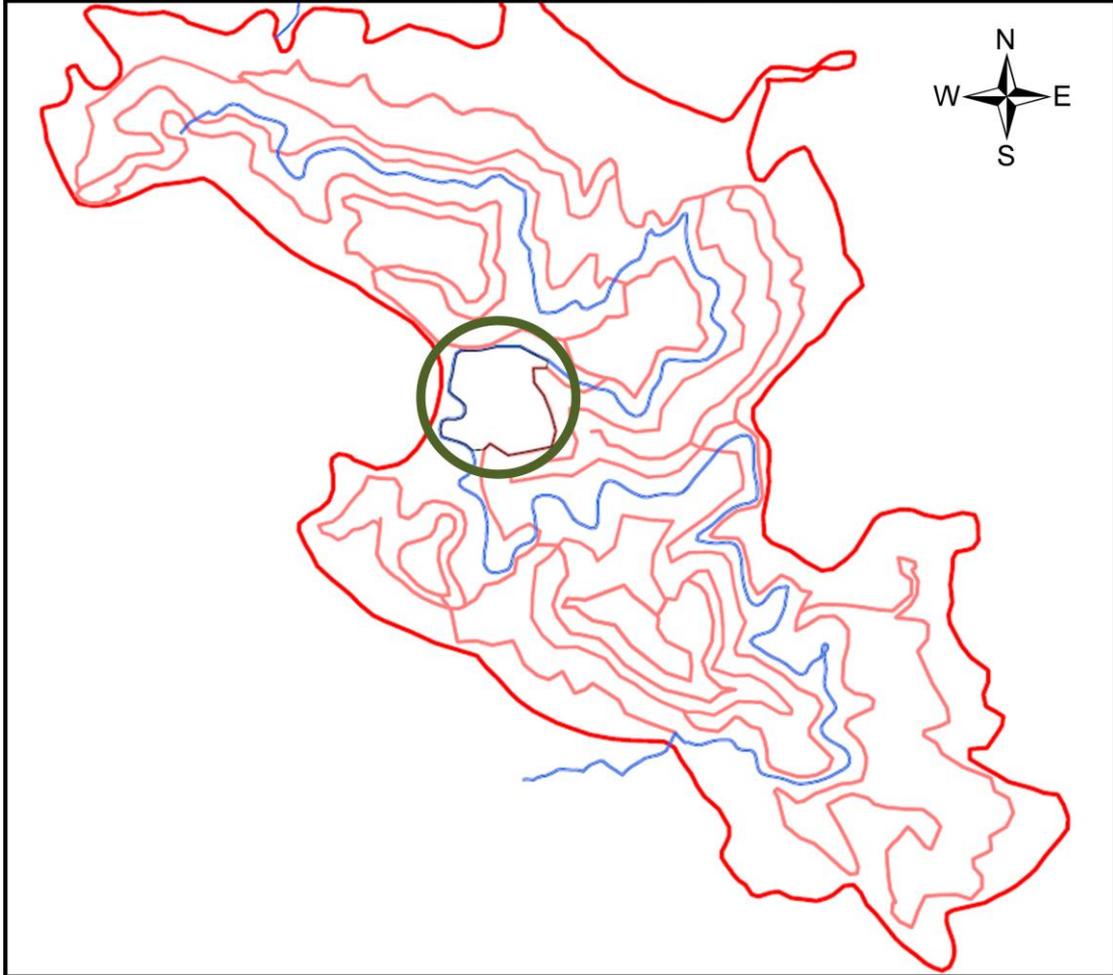
## 5.4 المخطط الهيكلي للمشروع

ومن خلال المرحلة السابقة فإن المخطط الهيكلي للمشروع يظهر في الخريطة التالية :

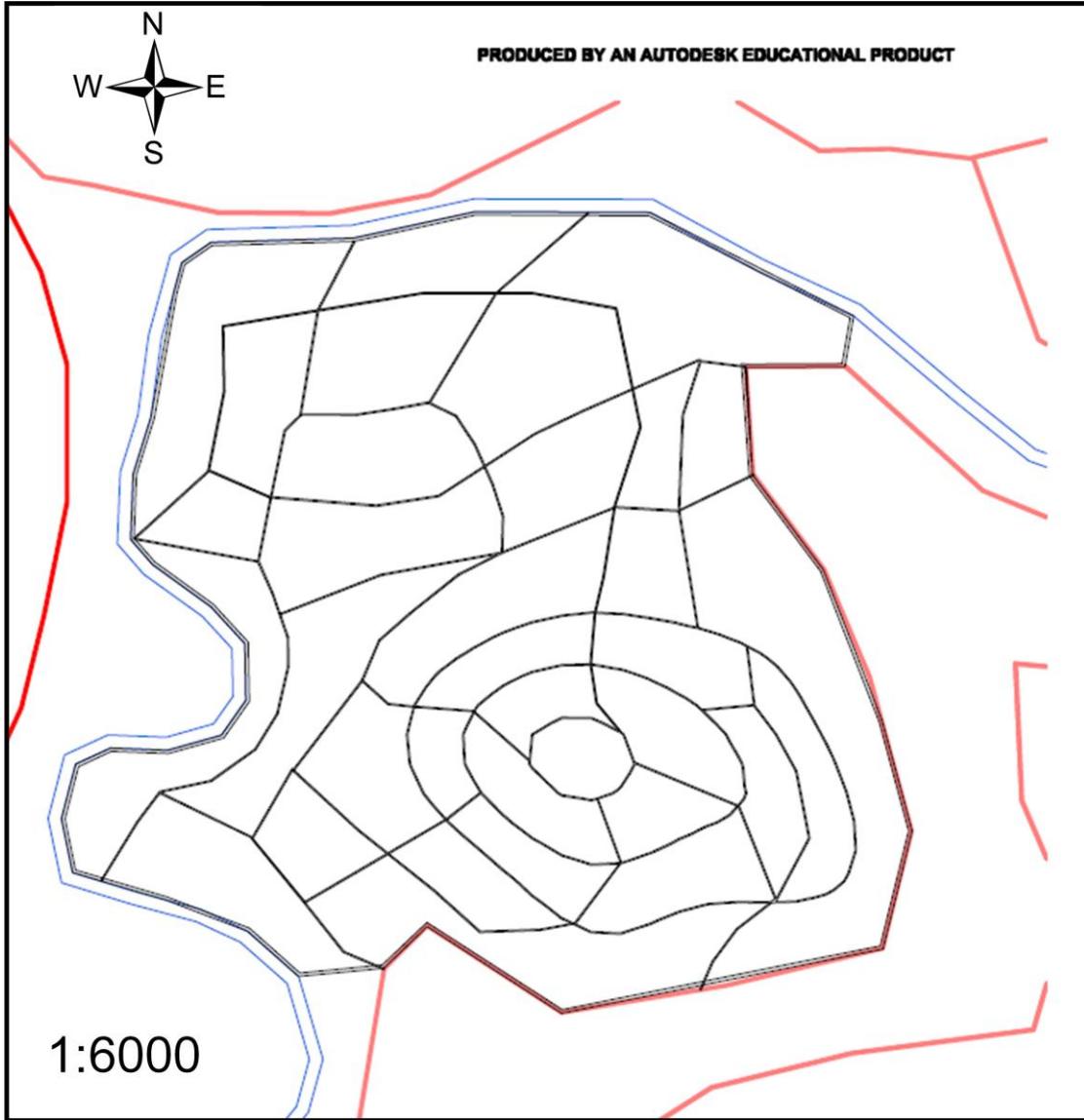


## 5.5 المخطط التفصيلي للمشروع

تم أخذ منطقة المطاعم المركزية والحديقة التي أمامها للتخطيط التفصيلي فيهما والمنطقة تظهر في الخريطة التالية :



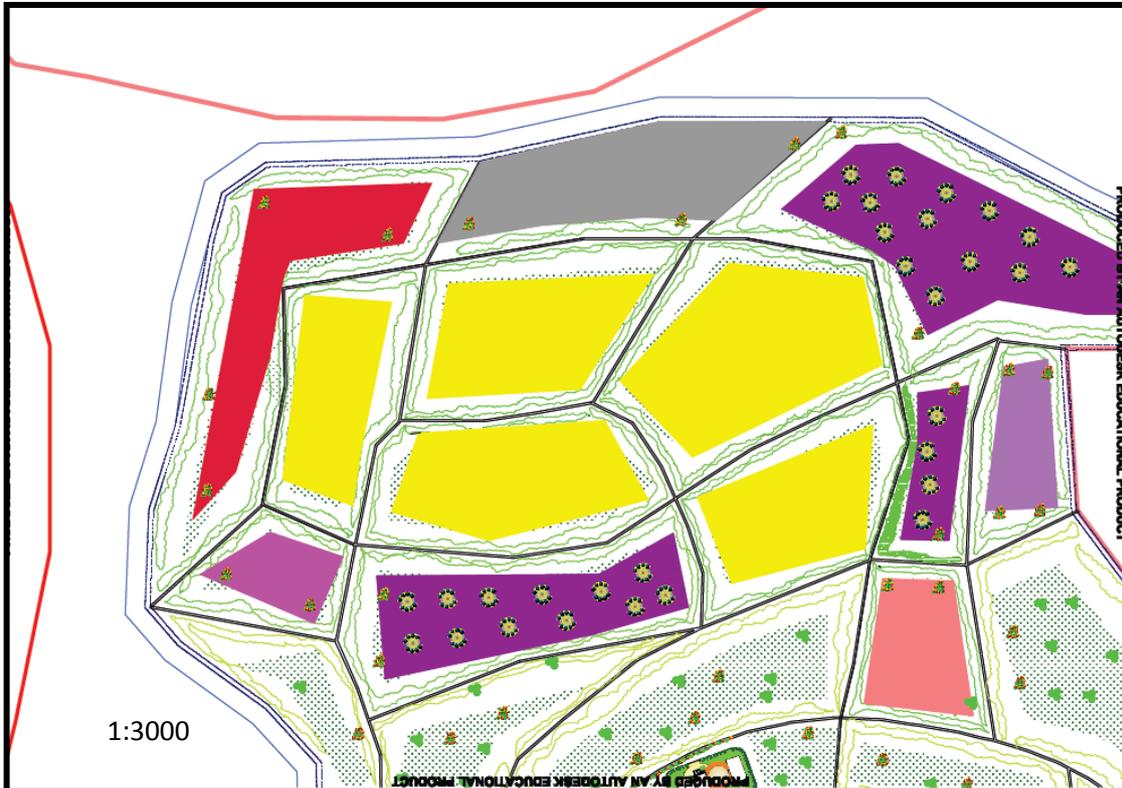
ومن ثم إنشاء شبكة شوارع المشاة فيها بما يتماشى مع خطوط الكونتور كما يلي:



ثم توزيع الاستخدامات فيها كما يلي :

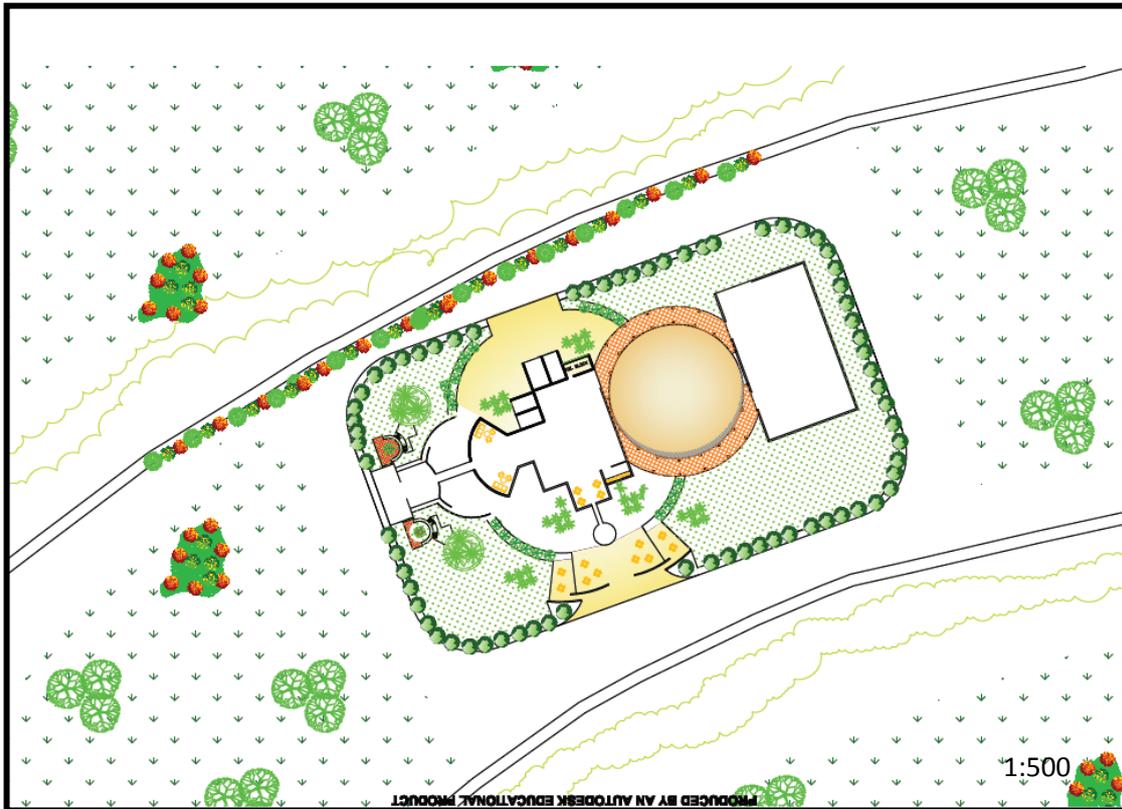


وهذه مخططات بمقياس رسم أصغر





تبيين تفصيل المطعم الواحد والمنطقة المجاورة له مع الشارع

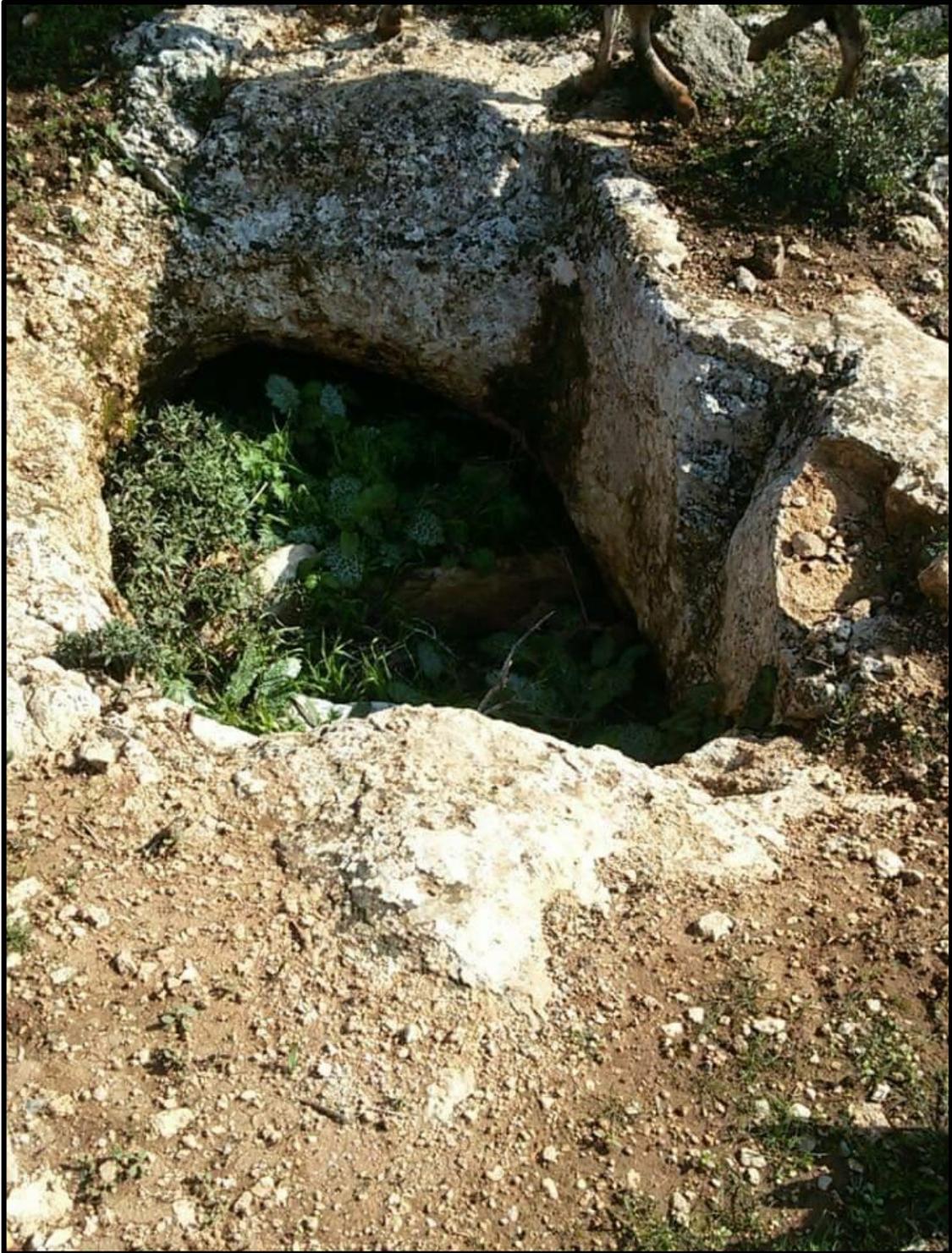


الملاحق  
صور عن محمية شوباش



صورة (2) : سهول المحمية





صورة (3) : باب مغارة قديم في المحمية







صورة (4) : الشوارع الترابية في المحمية



