

ABSTRACT

يمكن تعريف مشروع البناء بأنه مسعى مؤقت يتم من خلاله تجميع المواد والمعدات والآلات في منشأة دائمة. قطاع البناء هو واحد من أهم القطاعات في الاقتصاد الفلسطيني. يمكن اعتبارها القوة الدافعة لتطورها. نظراً للمساهمة الكبيرة لقطاع البناء في الناتج المحلي الإجمالي الفلسطيني (GDP) وزيادة تعقيد مشاريع البناء ، أصبحت إدارة هذه المشاريع ملحة.

يمكن تعريف الإدارة بأنها تخطيط وتنظيم وتوجيه ومراقبة الموارد لتحقيق الأهداف المرجوة. في هذا البحث ، سندرس مشروع بناء وزارة الأشغال العامة والإسكان الفلسطينية.

ستكون المنهجية المقترحة لهذا المشروع:

١. دراسة وثائق البناء للمشروع ،

٢. تقدير الجدول الزمني للمشروع باستخدام Primavera ،

٣. إجراء المسح الكمي المنتظم للمشروع ،

٤. تقدير التكلفة التفصيلية للمشروع ،

٥. مقارنة الوقت والتكلفة المقدرة بالوقت والتكلفة الفعلين وتقدير التباين.

٦. تحليل أسباب التباين.

من المتوقع أن توفر هذه الدراسة جداول زمنية ، وتكلفة إجمالية مطلوبة ، وتقديم اقتراح لحل أي مشاكل حول الوقت والتكلفة التي قد تحدث في أي مشروع بناء.