

## ملخص البحث:

يهدف هذا البحث إلى دراسة محافظة سلفيت وتشخيص الوضع الحالي لها على مستوى جميع القطاعات التنموية ومعرفة الإمكانيات والفرص والمشاكل والتحديات في المحافظة للخروج بسياسات تخطيط عمراني تنهض بالمحافظة وتسهم في تطويرها بشكل متكامل وذلك بوضع مخطط عمراني إقليمي للمحافظة.

تم اتباع المنهج التحليلي الوصفي، واتباع منهج التخطيط السليم القائم على التشخيص والتحليل السليم للوضع القائم وصولاً للتوجهات التنموية المقترحة.

تم الوصول الى عدة نتائج من هذه الدراسة أهمها:

- الوصول الى إقليم زراعي اقتصادي خدماتي متكامل واستغلال الموارد المتاحة في المحافظة التي تسهم في الوصول الى الغاية المنشودة.
- بعد تطبيق هذه المخطط ستكون المحافظة اكثر اعتمادية على ذاتها واكثر تكامل بين تجمعاتها العمرانية وتشكيل محافظة متكاملة من جميع النواحي.
- التخفيف من سيطرة الاحتلال على أراضي المحافظة والحد من امكانية توسع مستوطناته.

## **Abstract:**

The purpose of this report is to study Salfeet Governorate and to diagnose the current situation at all levels of development and to know the potential, opportunities, problems and challenges in the governorate to come up with urban planning policies that promote the governorate and contribute to its development in an integrated manner.

To achieve the objectives of the study, the descriptive method of analysis are followed based on the research and studies of the governorate and regional planning, through a proper planning methodology based on diagnosis and analysis of the status to reach the appropriate directions and development possibilities Several results were obtained from this study, the most important of which are:

- Access to a fully integrated agricultural and economic agricultural territory and the exploitation of resources available in the governorate that contribute to reach the desired end.
- After implementing this plan, the governorate will be more self-reliant and more integration between its urban communities and the formation of an integrated governorate in all respects.
- To reduce the occupation control over the land, and limit the possibility of expansion of settlements.